

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Общие указания

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ведомость ремонтных работ	
3	План 1-20 этажа	
4	Фасад 1-7. Фасад В-К. Фасад И-Б	
5	Узлы 1-3. Схема армирования оконных проемов. Схема установки дюбелей на 1м ²	
6	Развертка в осях 1-7. Фасад В-К. Развертка в осях 7-1. Фасад И-Б	
7	Схема расположения проектируемого пандуса. Разрезы 1-1, 2-2, 3-3. Устройство пандуса	

Ведомость ссылаемых и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылаемые документы	
Сeresit	Каталог продукции	
ROSKWOOL	Каталог продукции	
ЭльКомплект	Каталог продукции	
ГОСТ 23279-2012	Сетки арматурные сварные для железобетонных конструкций и изделий. Общие технические условия	

Исходные данные

Наименование	Величина	Примечание
Климатический район	IV	СП 131.13330.2012
Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98	-4,2°С	СП 131.13330.2012
Вес снегового покрова на 1м ² горизонтальной поверхности земли/III район/	180 кгс/м ²	СП 20.13330.2011
Нормативное значение ветрового давления /III район/	38 кгс/м ²	СП 20.13330.2011
Нормативное значение гололедной нагрузки /III район/	10 мм	СП 20.13330.2011
Расчетная сейсмичность района строительства	6 баллов	СП 14.13330.2011

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Данный раздел проектной документации разработан на основании:
 – технического задания;
 – результатов проектных обследований.
 Здание общежития №6 ФГУП ВПО СФУ расположено по адресу: г. Красноярск, ул. Бурсова, 14а.
 Здание кирпичное девятиэтажное, состоит из 4-х блоков, каждый размером в плане 15,08×16,64 м и двумя лестнично-лифтовыми узлами размерами 5,18×10,43 м. Внутренняя высота этажей 2,55 м, высота 1-20 этажа 3-20 блока 3,84 м. Высота здания 29,3 м от уровня отмостки до карниза. Здание имеет технический этаж и подвал под всем зданием, кроме блока в осях В-К/6-7.
 Год ввода в эксплуатацию – 1978.
 Класс пожарной функциональности Ф1.2.
 Класс здания – II.
 Конструктивная схема здания с продольными и поперечными несущими стенами. За условную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа 3-20 блока здания.
 В данном разделе проекта разрабатываются:
 – ремонтные работы по результатам выявленным в ходе визуального обследования дефектам и повреждениям;
 – утепление наружных стен здания сплошной кирпичной кладки на высоту 3-х этажей;
 – устройство пандуса главного входа здания.
 На планах этажей двери условно не показаны.
 Технические решения, принятые в чертежах, соответствуют экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации и обеспечивающим безопасность для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта и сохранность оборудования при соблюдении предусмотренных работами чертежами мероприятий.
 В чертежах приняты конструкции, материалы и изделия по действующим типовым проектным решениям, типовым материалам для проектирования, сериям, ГОСТам, которые не требуют проверки на патентную чистоту и патентоспособность, т.к. включены в федеральный фонд массового применения.
 Все работы выполняются в соответствии с нормами и правилами:
 – СП 70.13330.2012 “Несущие и ограждающие конструкции”;
 Актуализованная редакция СНиП 3.03.01-87”;
 – СНиП 12-03-2001 “Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования”;
 – СНиП 12-04-2002 “Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство”.

Копировать

2144/16-АС		Копировать	
расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Бурсова, 14а (общежитие №6) РНФП П12250001778		АО “КБ “Искра”	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.	Кремлова	Подп.	Дата
Проберил	Нобиков		
Нач. отд.	Крейндель		
Нач.пр.	Ляшенко		
ГИП	Нуждина		
Стадия	Лист	Листов	
Р	1	7	

Ведомость ремонтных работ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1		Инъекцирование трещин цементно-песчаным раствором марки М4,00	23		поз. м. шфа
2		Ремонт козырька служебного входа в осях 4-5/Г и восстановления защитного слоя панели ограждения балкона третьего этажа в осях 2-3/В цементно-песчаным раствором марки М4,00	13		кф.м.
3		Ремонт ограждения балкона второго этажа в осях 5-6/Д и третьего этажа в осях 2-3/В:			
		Уголок 50х5 ГОСТ 8509-93 245 ГОСТ 27772-88	7,8		поз. м.
		Ø18 А-III ГОСТ 5781-82	3,5		поз. м.
4		Ремонт бетонной отмостки	10		кф.м.
5		Устройство новой отмостки в осях 2/Б и 6/В	3,4		поз. м.

- Инъекцирование трещин выполнять в следующей последовательности:
 - нанести по ходу трещины и пробурить отверстия Ø30мм и глубиной 100мм с шагом 1000мм для установки инъекторов;
 - в отверстия установить на цементном растворе инъекторы;
 - заполнить трещины через инъекторы цементно-песчаным раствором марки М4,00 под давлением 0,25 МПа.
- Ремонт козырька служебного входа в осях 4-5/Г и восстановления защитного слоя панели ограждения балкона третьего этажа в осях 2-3/В вести в следующей последовательности:
 - рабочую арматуру восстановить/добавить конструкции очистить от продуктов коррозии при помощи стальных щеток;
 - очистить поверхность бетона до pH≥12 и увлажнить;
 - покрыть очищенную арматуру казеиновым слоем с замедлителем коррозии (состав покрытия в частях по массе: норланд цемент – 100, казеиновый клей – 5, нитрат натрия – 10 вода 30-40);
 - нанести в виде штукатурки защитный слой из плотного цементно-песчаного раствора состава 1:2,5 – 1:3.
- Ремонт ограждения балкона второго этажа в осях 5-6/Д и третьего этажа в осях 2-3/В вести в следующей последовательности:
 - демонтировать поврежденное металлическое ограждение балкона третьего этажа в осях 2-3/В, арматура Ø18 L=0,7м, уголок 50х5, L=1,0м;
 - концы существующих стержней в теле панели очистить от продуктов коррозии при помощи стальных щеток;
 - приварить арматуру Ø18мм (резать по месту) к существующим металлическим стержням в теле панели ручной дуговой сваркой согласно согласию требованиям ГОСТ 14098-2014, а затем к стержням арматуры приварить уголок 50х5 согласно требованиям ГОСТ 5264-80, электродам 342 по ГОСТ 9467-75;
 - после окончания сварочных работ поверхность конструкции очистить от оксидов до третьей степени чистки в соответствии с ГОСТ 9.402-2004, высушить и обеспылить;
 - всю конструкцию окрасить за два раза эмалью ХС-119 в цвет фасада ГОСТ 21824-76 по слою грунта ХС-059 ГОСТ 23494-79.
- Устройство новой отмостки в осях 2/Б и 6/В выполнять согласно узлу 3 на листе 5.
- До начала выполнения работ по утеплению фасадов здания установить брак, допущенный при установке оконного блока в комнате №242.

2144/16-АС			
Капитальный ремонт фасада здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Боруцова, 14а (общешжителе №6) РНФИ П12250001778			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.	Кремובה	Подп.	Дата
Проберил	Нобиков		
Нач. отд.	Крецидель		
Нач.пр.	Лятежков		
Ведомость ремонтных работ		АО "КБ "Искра"	

План 1-20 этажа

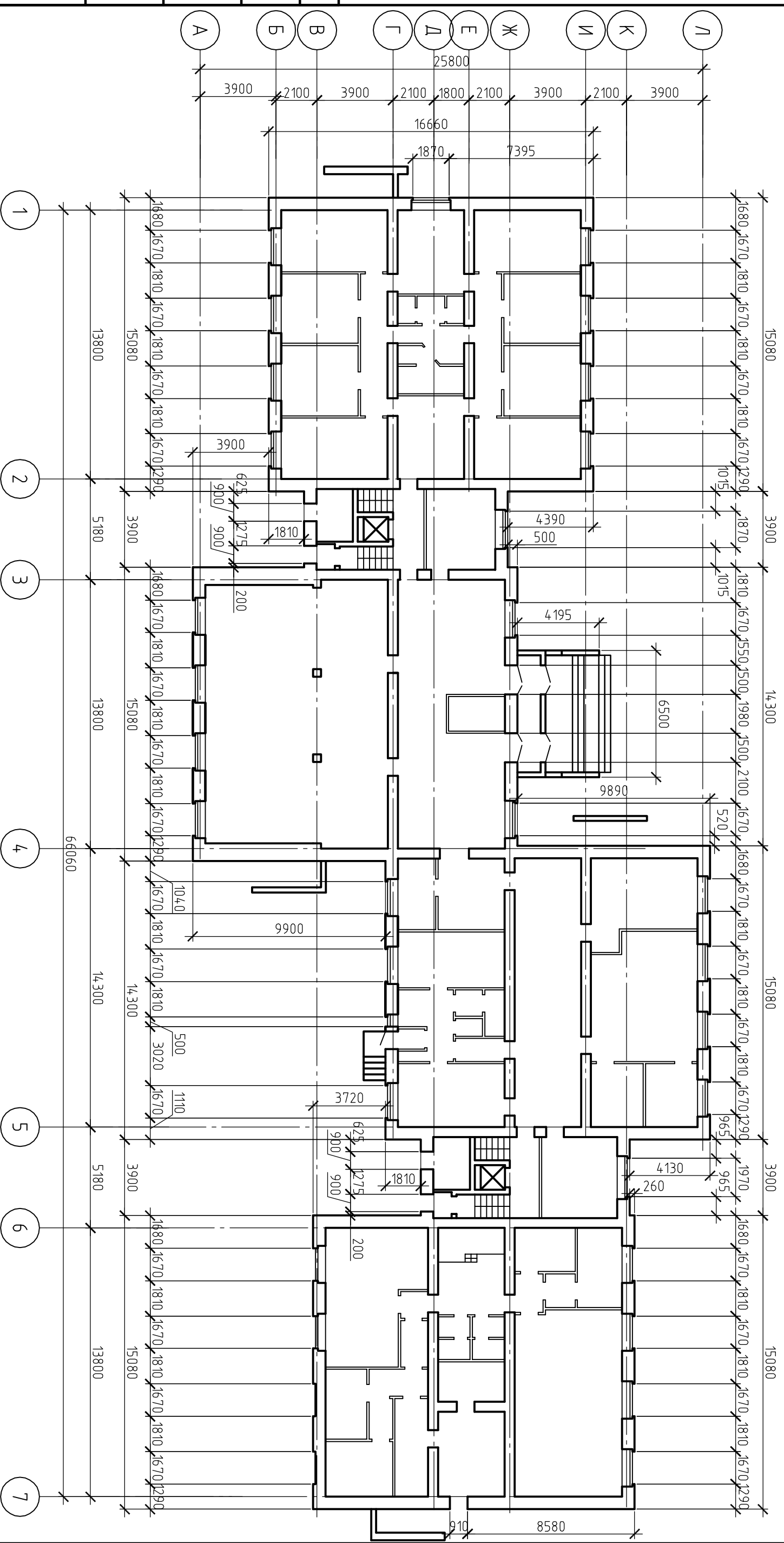
4 БЛОК

3 БЛОК

2 БЛОК

1 БЛОК

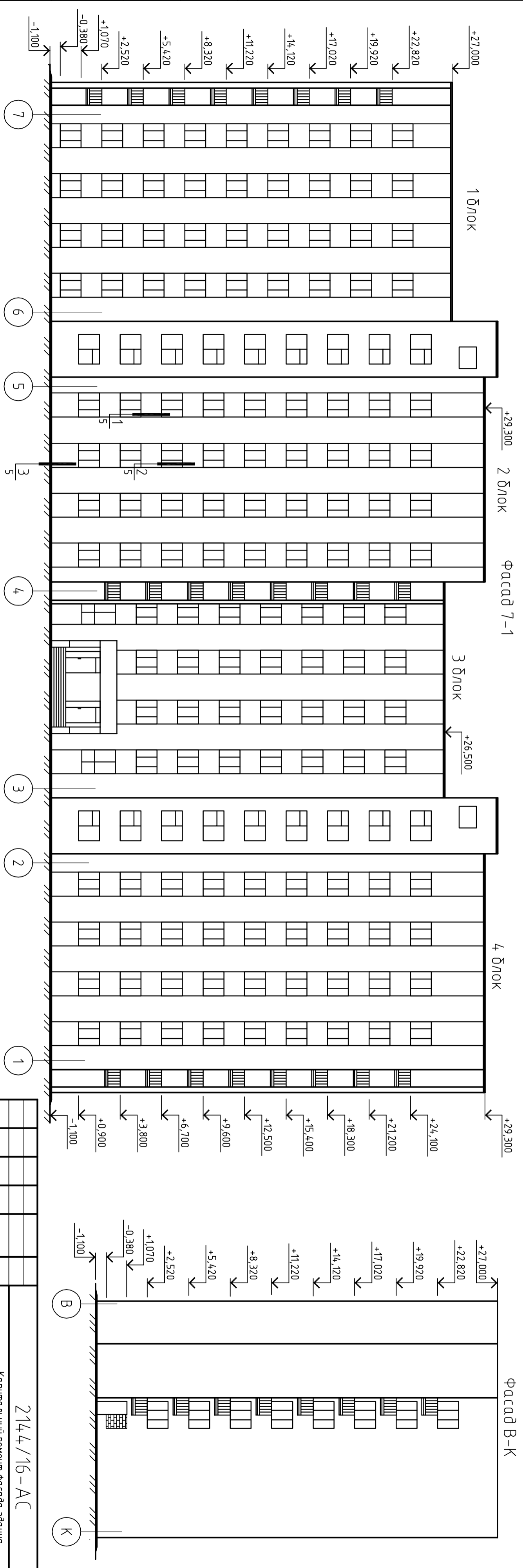
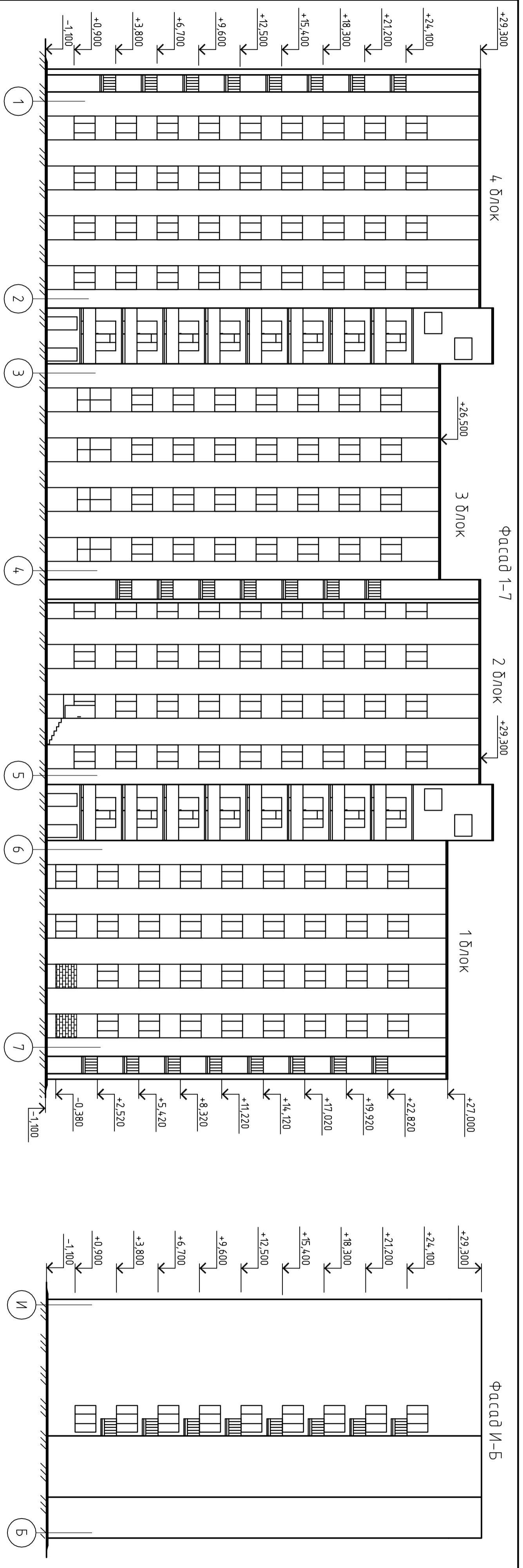
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано



2144/16-АС		Капитальный ремонт фасада здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борусова, 14а (общешжитие №6) РНФИ П12250001778	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.
Разраб.	Новиков	Лист	№ док.
Пробери	Крембова	Лист	№ док.
Нач. отд.	Крециндель	Лист	№ док.
Нач. отд.	Ляшенко	Лист	№ док.
План 1-20 этажа.		АО "КБ "Искра"	

Копиробал

А3



Согласовано		
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.		Кол-во	Листов	№ док.	Договор	Дата
Разработ	Нобукич					
Проектиров	Кремодз					
Нач. отд.	Крейндель					
Инкомпр.	Люпенкой					

Капитальный ремонт фасада здания,
расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борцовода, 14а
(общешжителе №6) РНФИ П1225000178

Смадур	Лист	Листов
Р	4	

Фасад 1-7 Фасад 7-1
Фасад И-5 Фасад В-К

АО "КБ "Искра"

2144/16-АС

1
4

- Наружная стена
- Грунтобетон с глубоким проникновением «Ceresit СТ 17»
- Клей для приклеивания теплоизоляции «ROSKWOL»
- Плита теплоизоляционная - «ФАСАД БАТТС» - 70 мм
- Фасадный дыбел L=160мм
- Армирующе-клеевой состав «РОСКМОРТА
- Стекловолоконная сетка РОСКФИБЕР фасадная + SSA 1363-4SM
- Грунтовка глубокого проникновения «Ceresit СТ 17»
- Минеральная декоративная штукатурка «короед»
- с размером зерна 2,5 мм «Ceresit СТ 35»
- Силикатная краска для фасадов «Ceresit СТ 54»

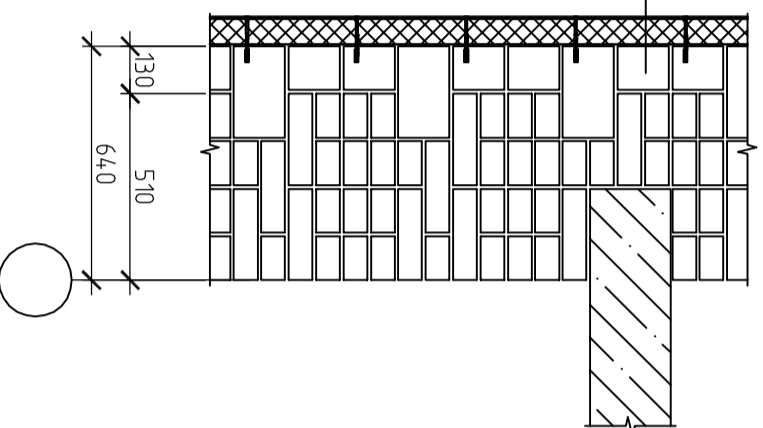
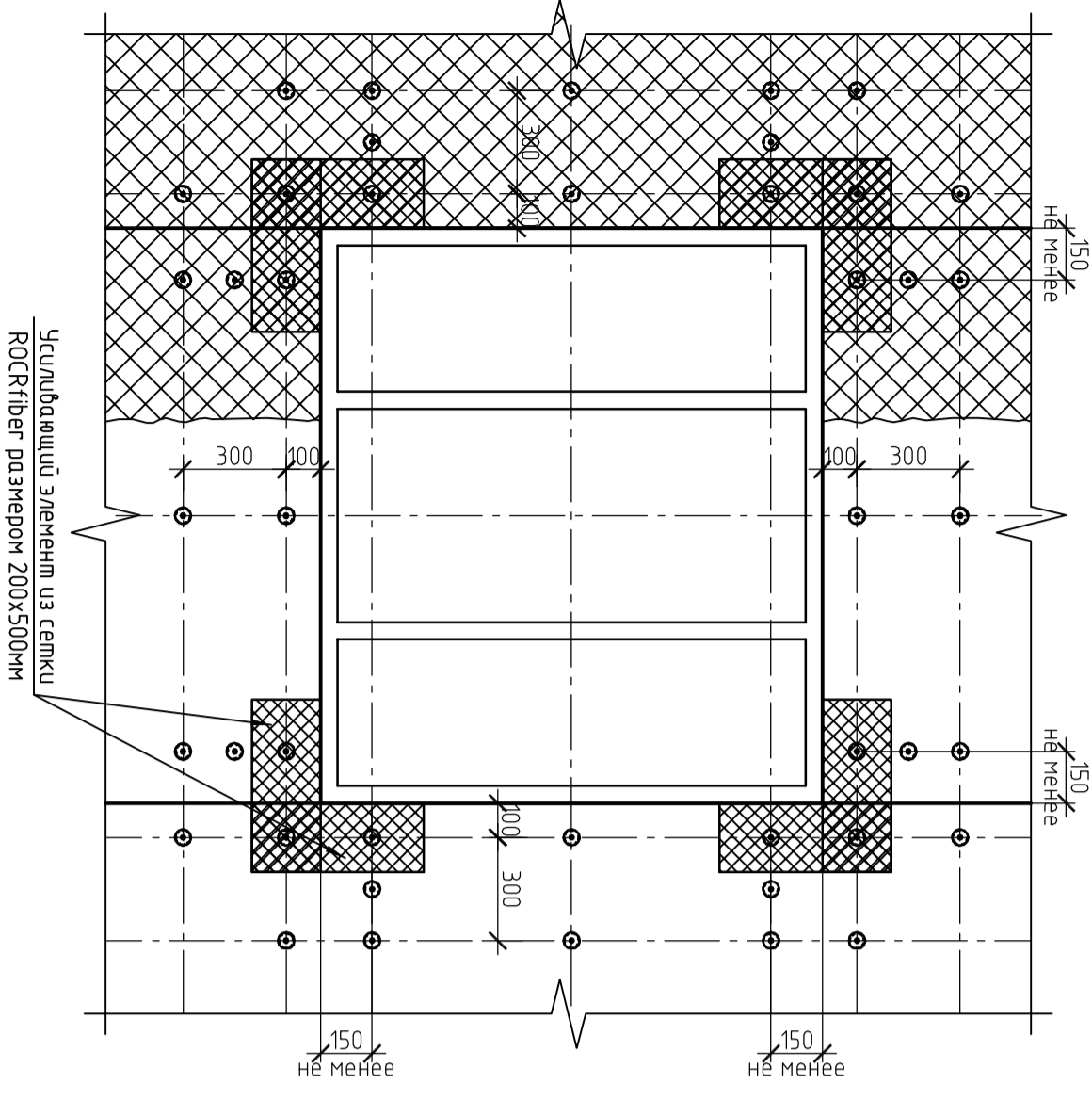
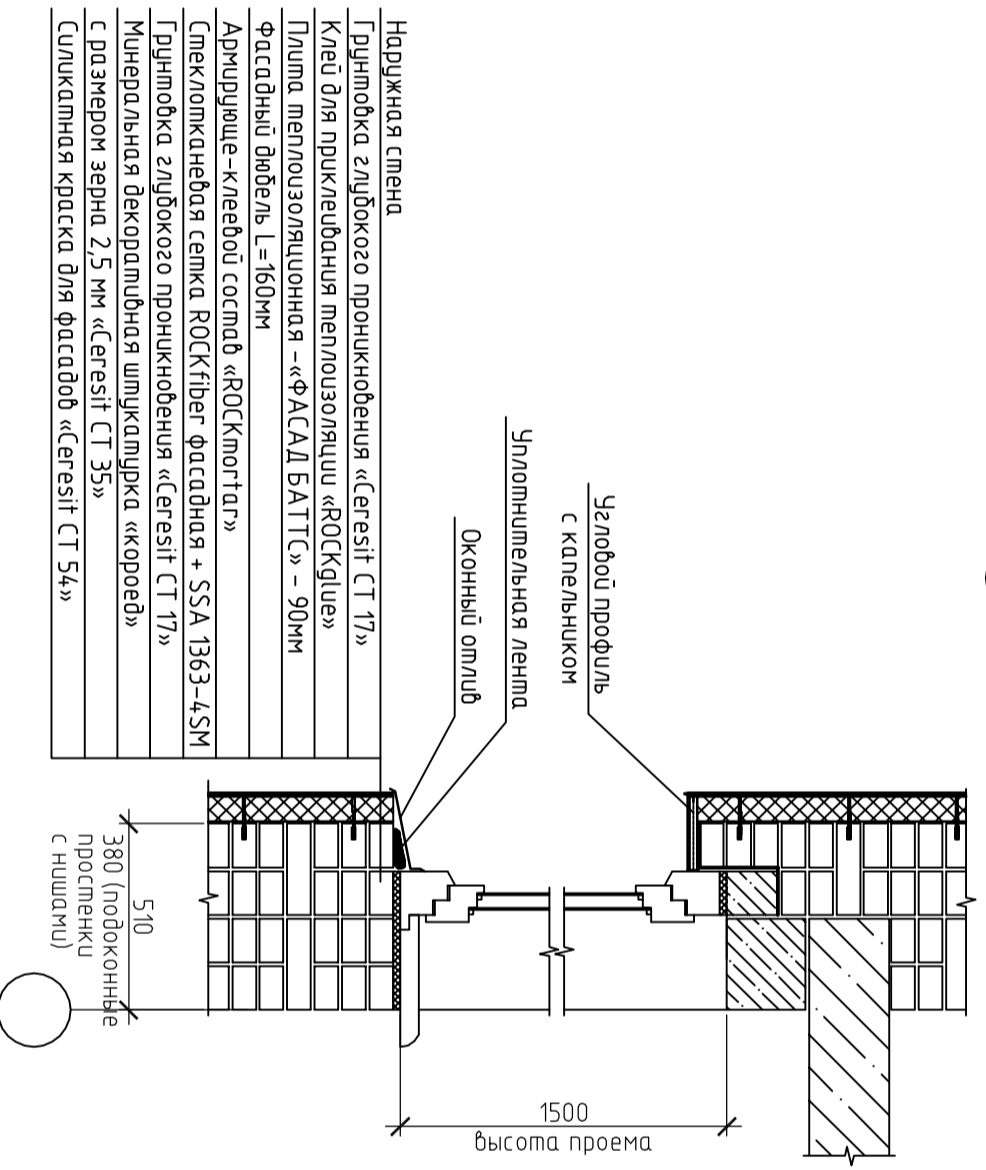


Схема армирования оконных проемов



Усиливающий элемент из сетки РОСКФИБЕР размером 200x500мм

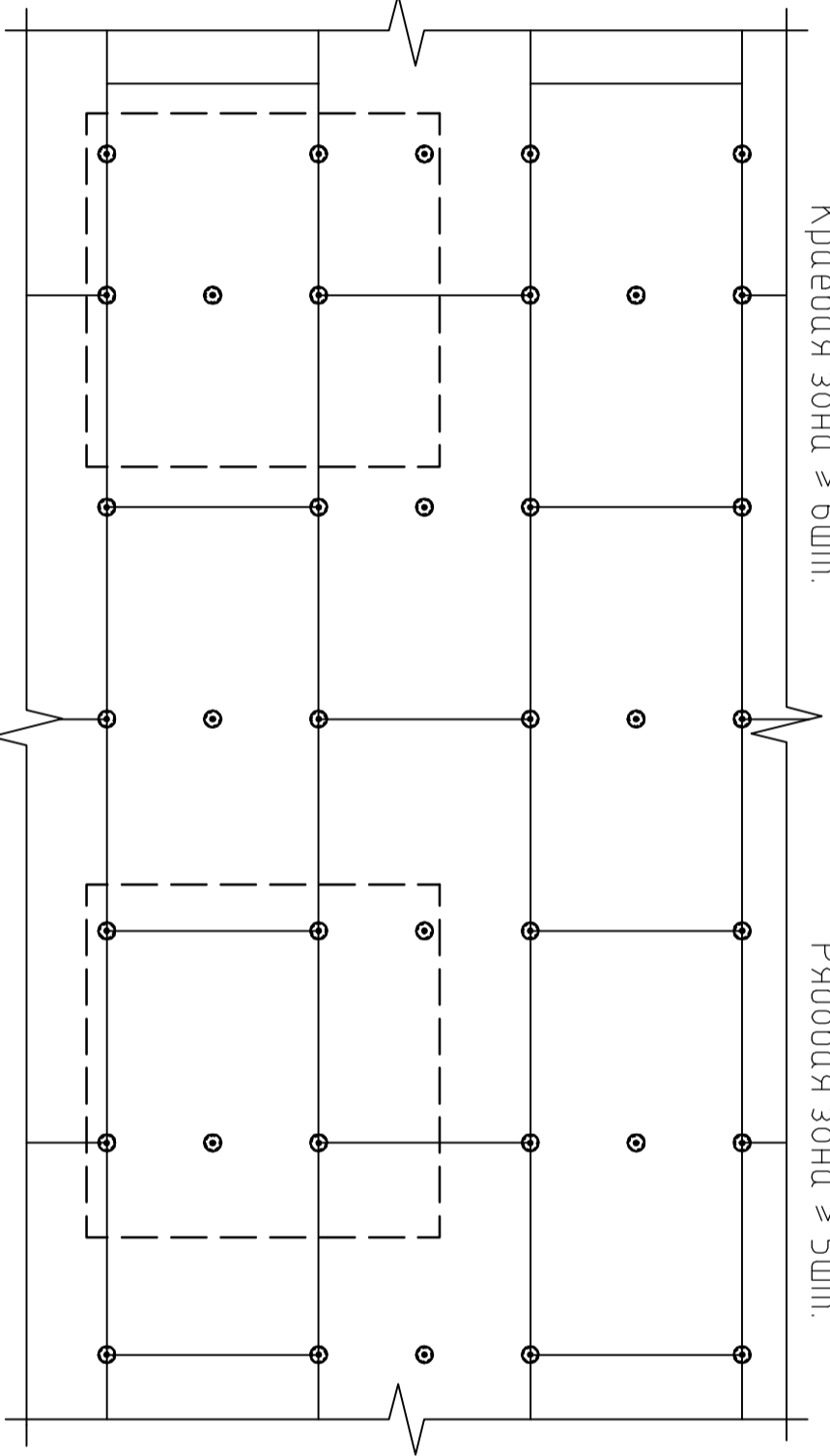
2
4



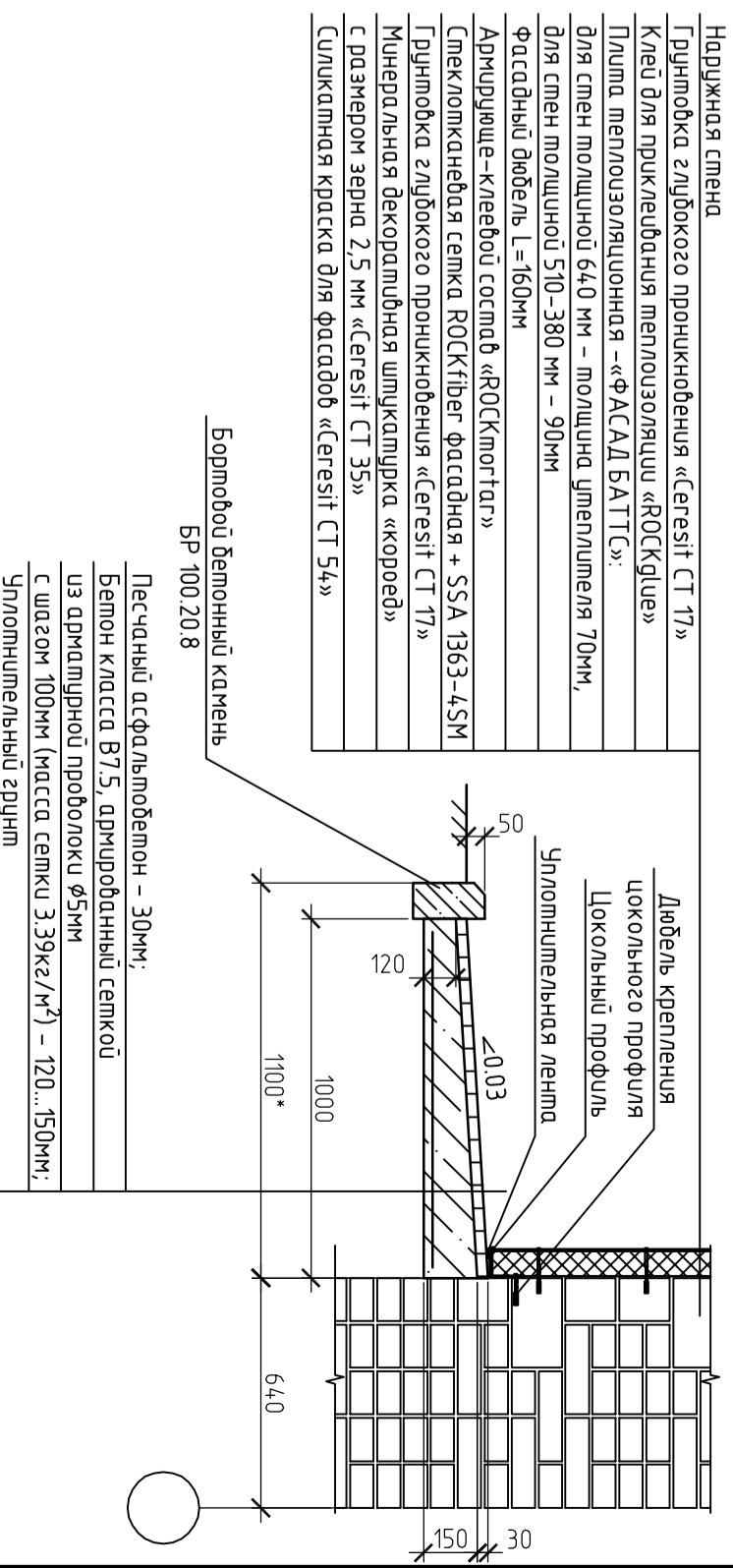
- Наружная стена
- Грунтобетон с глубоким проникновением «Ceresit СТ 17»
- Клей для приклеивания теплоизоляции «ROSKWOL»
- Плита теплоизоляционная - «ФАСАД БАТТС» - 90мм
- Фасадный дыбел L=160мм
- Армирующе-клеевой состав «РОСКМОРТА»
- Стекловолоконная сетка РОСКФИБЕР фасадная + SSA 1363-4SM
- Грунтобетон с глубоким проникновением «Ceresit СТ 17»
- Минеральная декоративная штукатурка «короед»
- с размером зерна 2,5 мм «Ceresit СТ 35»
- Силикатная краска для фасадов «Ceresit СТ 54»

Крайняя зона ≥ 6шм.

Рабочая зона ≥ 5шм.



3
4



- Наружная стена
- Грунтобетон с глубоким проникновением «Ceresit СТ 17»
- Клей для приклеивания теплоизоляции «ROSKWOL»
- Плита теплоизоляционная - «ФАСАД БАТТС»
- для стен толщиной 640 мм - толщина утеплителя 70мм,
- для стен толщиной 510-380 мм - 90мм
- Фасадный дыбел L=160мм
- Армирующе-клеевой состав «РОСКМОРТА»
- Стекловолоконная сетка РОСКФИБЕР фасадная + SSA 1363-4SM
- Грунтобетон с глубоким проникновением «Ceresit СТ 17»
- Минеральная декоративная штукатурка «короед»
- с размером зерна 2,5 мм «Ceresit СТ 35»
- Силикатная краска для фасадов «Ceresit СТ 54»

Спецификация

Поз	Обозначение	Наименование	Материалы:	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
	Ceresit СТ 17	Грунтобетон с глубоким проникновением	868,9	к2		
	ROSKWOL	Клей для приклеивания теплоизоляции	13,034	м		
	ФАСАД БАТТС	Плита теплоизоляционная - 90мм	359,2	м²		
	ФАСАД БАТТС	Плита теплоизоляционная - 70мм	1813,1	м²		
	ФАСАД БАТТС	Фасадный дыбел L=160мм	1304,4	шм		
	РОСКМОРТА	Армирующе-клеевой состав	10,862	м		
	РОСКФИБЕР + SSA 1363-4SM	Стекловолоконная сетка фасадная	217,4	м²		
	Ceresit СТ 35	Минеральная декоративная штукатурка «короед»	7,399	м		
	Ceresit СТ 54 (ярко-оранжевая)	Силикатная краска для фасадов	117	л		
	Ceresit СТ 54 (серофиристо-серая)	Силикатная краска для фасадов	34,2	л		
	Ceresit СТ 54 (белая)	Силикатная краска для фасадов	117	л		
	Ceresit СТ 54 (темно-серый)	Силикатная краска для фасадов	18	л		
	ROSKWOL	Профиль угловой	55	м		
	ROSKWOL	Профиль-капельник ПВХ	225	м		
	Эмаль	ХС-119 серая	15	к2		

1. Общее указание смотри лист 1.
2. Работать совместно с лист 6

Согласовано		
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.		Кол.ч./Листы № док.	Дата
Разработ	Николай	1/2	14.04.2025
Проектировщик	Крестьянин	1/2	14.04.2025
Нач. отд.	Крестьянин	1/2	14.04.2025
Н.контр.	Липенков	1/2	14.04.2025

2144/16-AC

Капитальный ремонт фасада здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Бороисова, 14а (общешипит №6) РНФИ П1225000178

Узлы 1, 2, 3

Схема армирования оконных проемов

Схема установки дыбелей на №2

Копировал

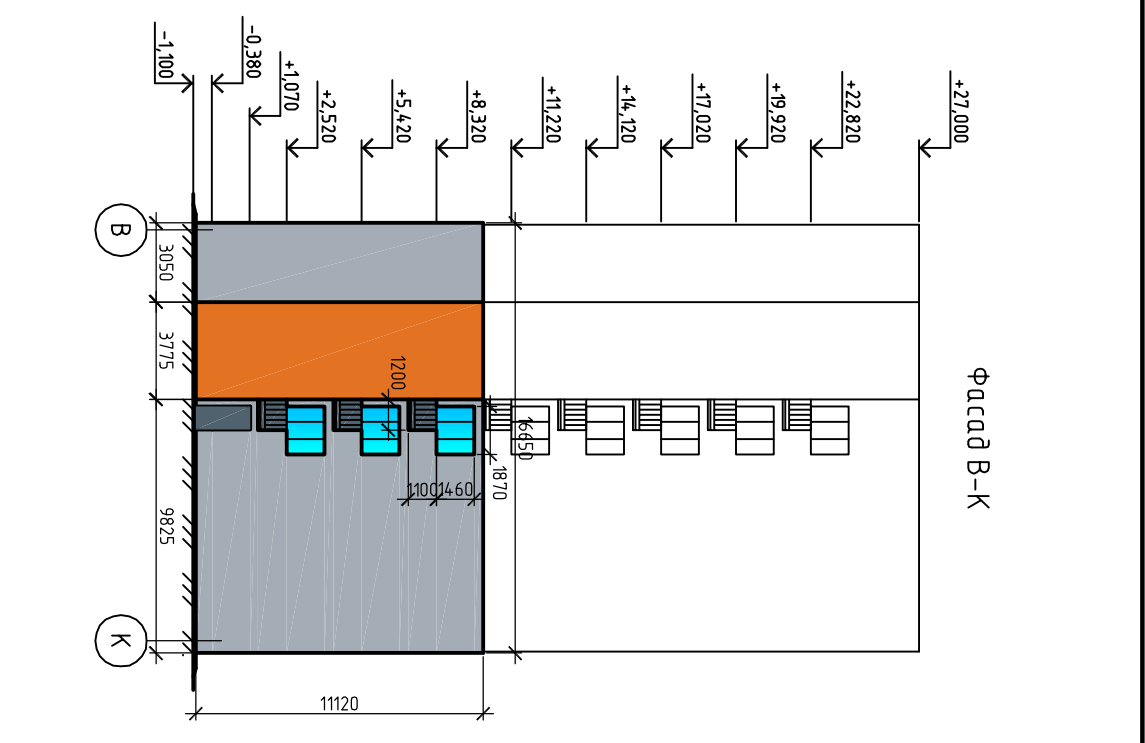
Стадия	Лист	Листов
Р	5	

АО "КБ "Искра"

A2



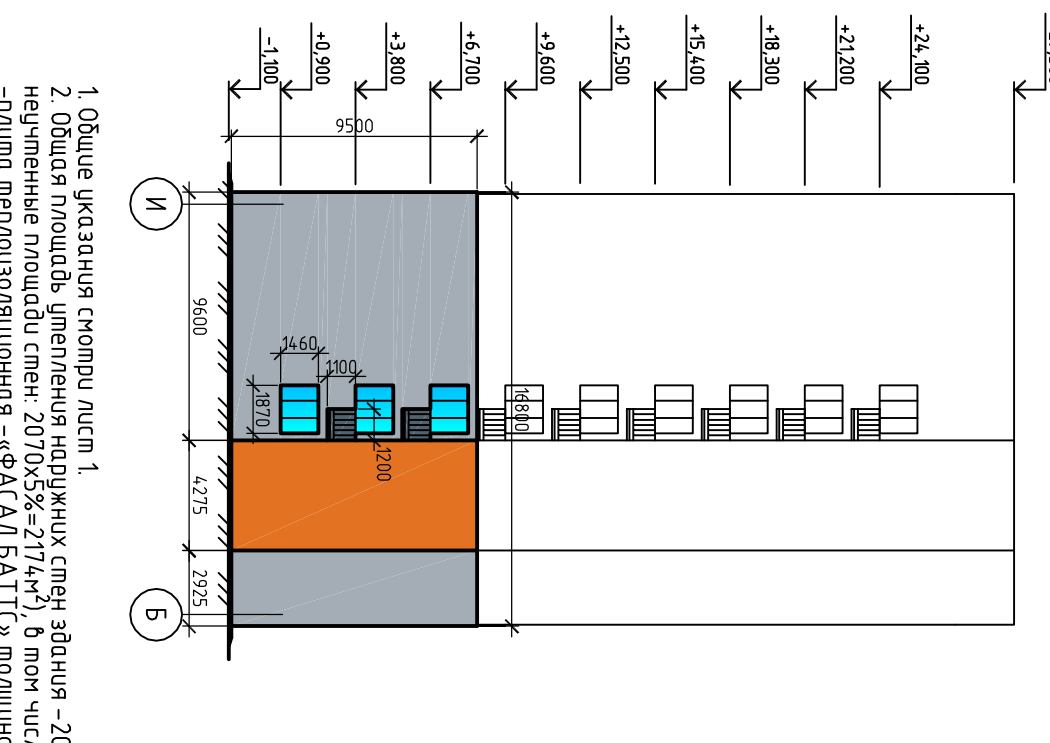
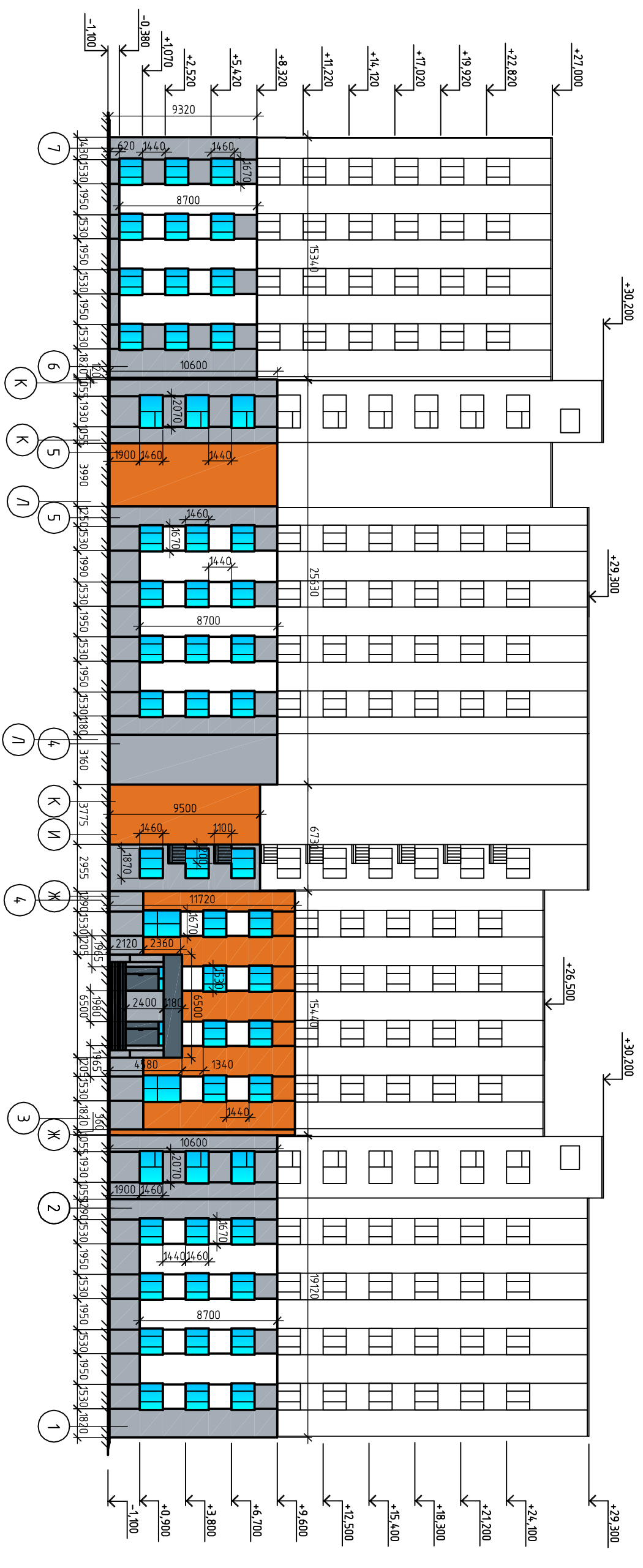
Развертка в осях 1-7



Фасад В-К

Развертка в осях 7-1

Фасад И-5

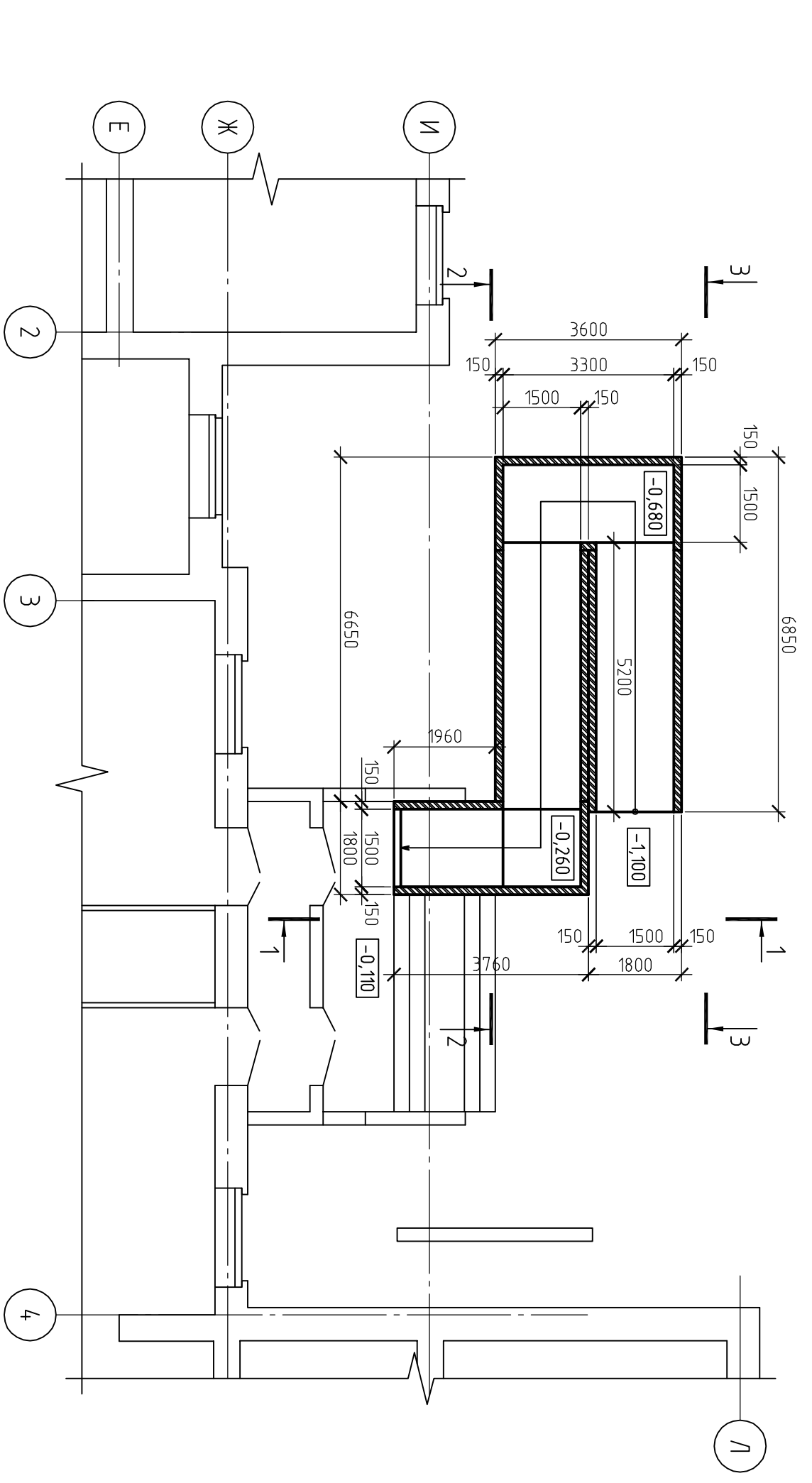


1. Общие указания см.опт. лист 1.
2. Общая площадь наружных стен здания - 20770м² (5% на нештукатуренные стены - 2777м²), в том числе:
 - площадь теплоизоляционная - «ФАСАД БАЛТИС» толщиной 100мм - 1813 м²
 - 3. Наружные стены здания подлежат утеплению с последующим нанесением штукатурного слоя и окраской (создано) - 4514,4х5=474,0м²
 - Окраска в цвет RAL 7001 (сервобитно-серый) - 14516,5х5=1524,2м²
 - Окраска в белый цвет - 445,9х5=468,2м²
4. Непланируемые озвучивания балконов по заданию рекламных агентств, за исключением балконов, расположенных на первом этаже здания, площадью общей площадью 36м². Дополнительно описанные экспозиционные балконы марки со скользящими створками. Непланируемые озвучивания балконов окрашиваются в цвет фасада или в цвет панелей озвучивания балконов.
5. Ж/б панели озвучивания, козырек озвучивания балконов.
6. Окраска подложки штукатурки с последующей окраской. Окраска в цвет RAL 70031 (темно-серый) - 78,9х5=468,2м²
6. Общая длина проектируемых оконных отливов L=225м.п.

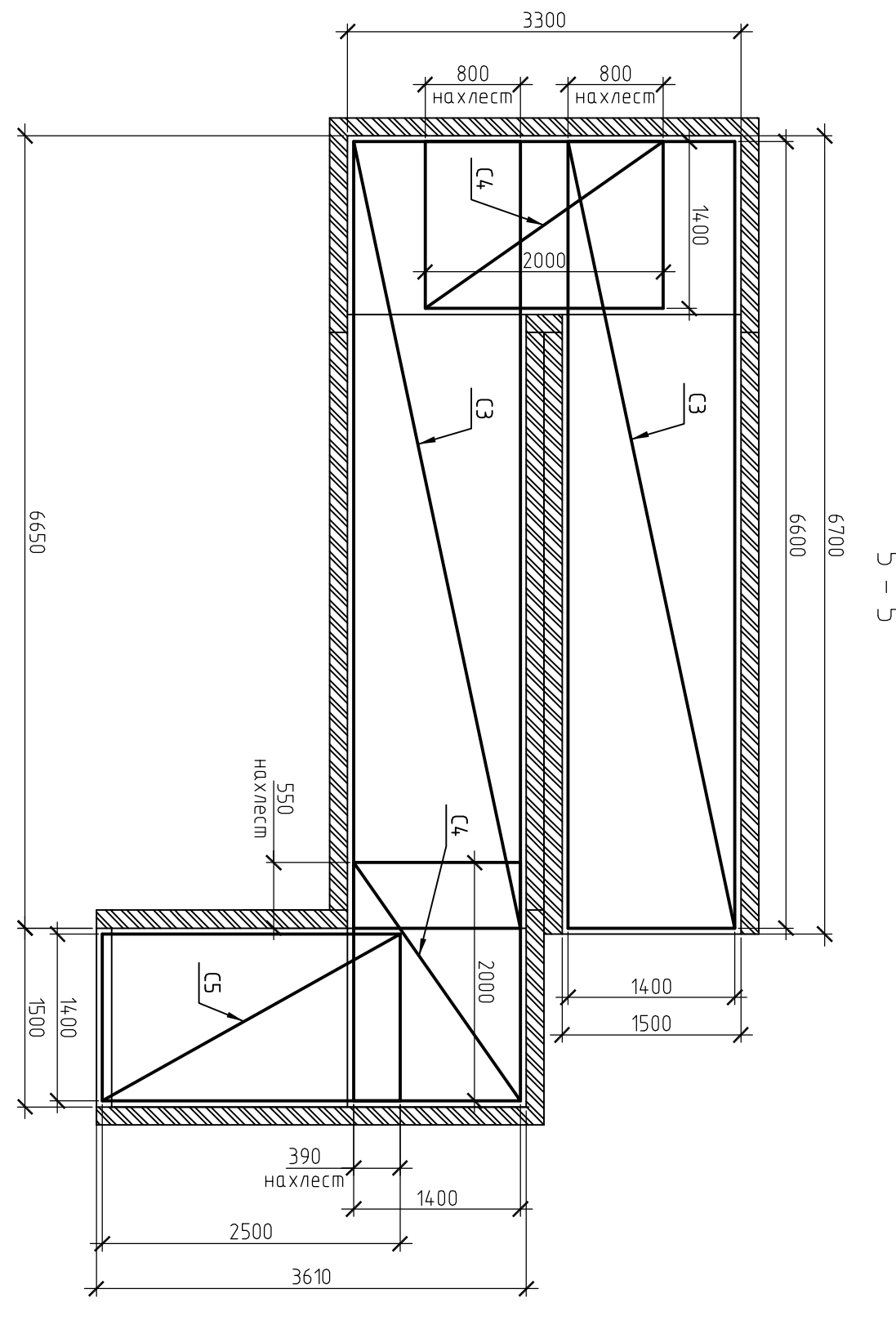
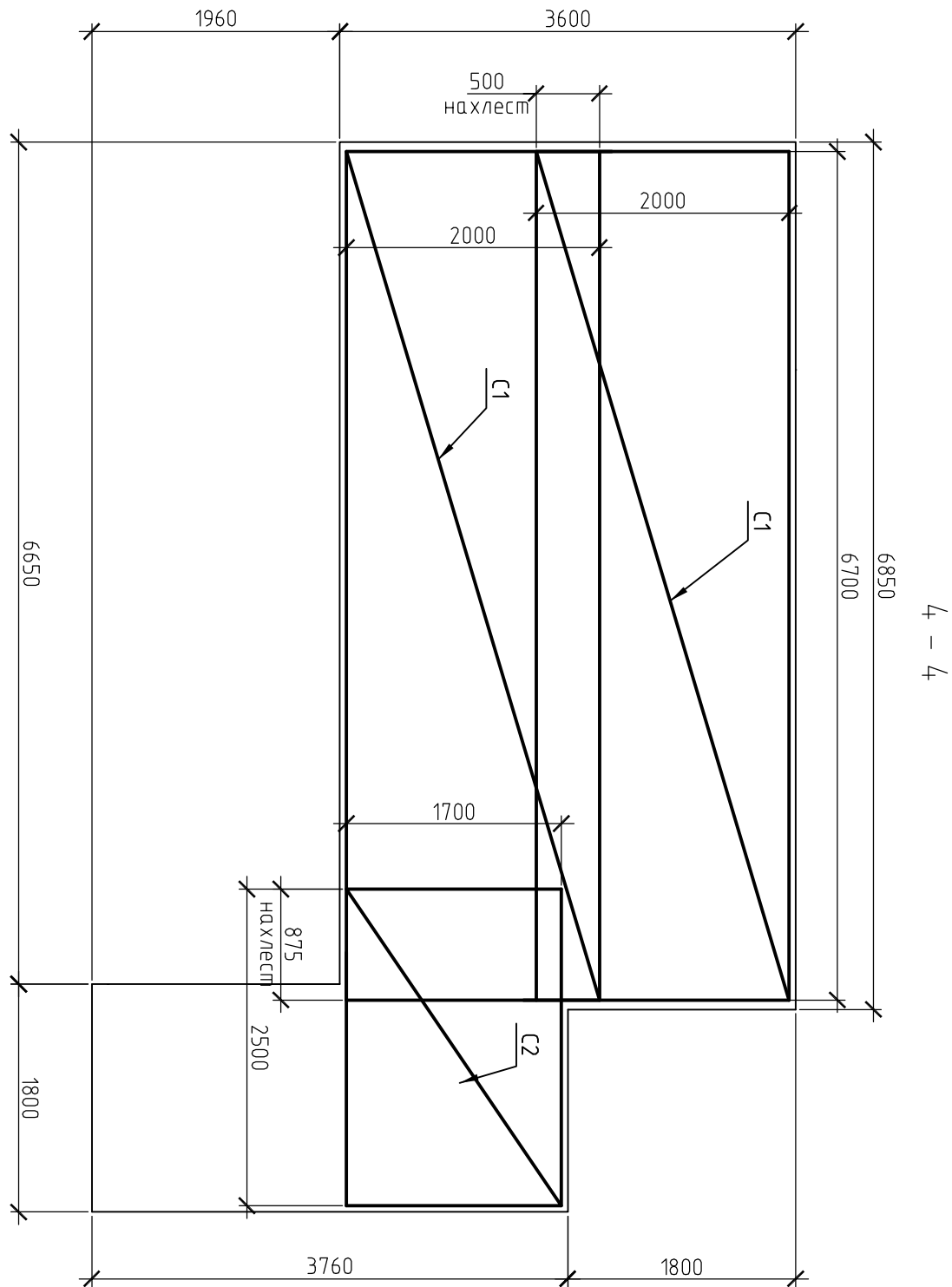
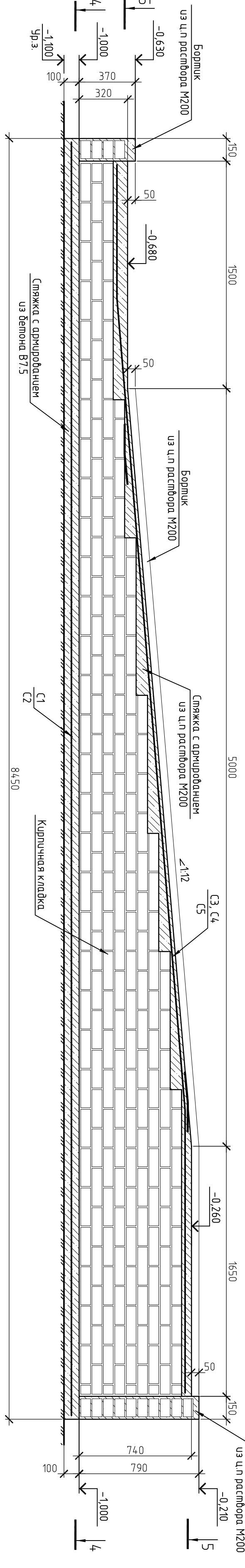
Согласовано			
Ид. № прог.	Подп. и дата	Взам. инж. №	

214.4/16-АС			
Компьютерный расчет фасада здания			
расположен по адресу: г. Москва, ул. ...			
Имя файла	Листы	Всего листов	№
Разработчик	Исполнитель	Лист	Листов
Проверенный	Корректировщик	Лист	Листов
Исч. инж.	Корректировщик	Лист	Листов
Инженер	Листовод	Лист	Листов
Развертка в осях 1-7		АО "КБ "Искра"	
Развертка в осях 7-1		Фасад И-5	
Фасад В-К		Фасад И-5	
Фасад И-5		Фасад И-5	

Схема расположения проектируемого пандуса



Устройство пандуса



Спецификация

Поз.	Обозначение	Назначение	Кол. ед.	Масса, кг	Примечание
02	Закомлекит	Оформление лестницы из нержавеющей стали	35,0		поз. м.
C1	ГОСТ 23279-2012	С-5-ВФ-1-300 2000x670 50	2	4,127	
C2	ГОСТ 23279-2012	С-5-ВФ-1-300 1700x250 50	1	13,09	
C3	ГОСТ 23279-2012	С-5-ВФ-1-300 140x660 50	2	28,46	
C4	ГОСТ 23279-2012	С-5-ВФ-1-300 140x200 50	2	8,62	
C5	ГОСТ 23279-2012	С-5-ВФ-1-300 140x250 50	1	10,78	
		Наперилы			
	ГОСТ 530-2012	Кирпич глиняный обыкновенный	17,0		М³
		Бетон В7,5	2,8		М³
		Цементно-песчаный раствор М200	3,5		М³
		Плитка керамическая (300x300)	18,0		М²
		Резиновое покрытие EcoStep t=10мм	27,0		М²

- Общие указания см. на стр. 1.
- При выполнении работ по устройству пандуса места приямков к существующей лестнице очистить и обеспылить.
- Рабочее покрытие пандуса предельно в виде армированного цементно-песчаного основания и резинового покрытия EcoStep t=10мм.

2144/16-АС

Капитальный ремонт фасада здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борцовою, 14а (общекварт. №6) РНФН П2250001778

Изм.	Кол. вч.	Лист	№ вж.	Всего л.	Дата
Разработ		Николаев			
Проектиров		Крестьянин			
На ч. опл.					
Нач. комп.		Литвинов			

Инф. № подл.	Подп. и дата	Взам. инф. №	Согласовано