

ФГАОУ ВО "Сибирский федеральный университет"
Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №2022/0466 от 16 мая 2022

Выборочный капитальный ремонт
учебного корпуса №23

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

01-2022-АС

Архитектурно – строительные решения

2022 г.

ФГАОУ ВО "Сибирский федеральный университет"
Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №2022/0466 от 16 мая 2022

Выборочный капитальный ремонт
учебного корпуса №23

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

01-2022-АС

Архитектурно – строительные решения

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Главный инженер проекта

Е.М. Сергуничева

2022 г.



Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Демонтажные работы - секция 1	
3	Демонтажные работы - секция 2	
4	Демонтажные работы - секция 3	
5	Демонтажные работы - коридоры 2 этажа	
6	Ведомость демонтажных работ	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
АС-5	Экспликация демонтажа полов и отделки помещений	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
ГОСТ 8240-97	Швеллеры стальные горячекатаные	
ГОСТ 22042-76	Шпильки для деталей с гладкими отверстиями	
ГОСТ 27772-2015	Прокат для строительных стальных конструкций	
ГОСТ Р 52020-2003	Материалы лакокрасочные водно-дисперсионные	
ГОСТ 13996-2019	Плитки керамические для полов	
ГОСТ 21519 -2003	Окна и двери балконные, витрины и витражи из алюминиевых сплавов	
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей	
ГОСТ 23747-2015	Блоки дверные из алюминиевых сплавов	
ГОСТ 475-2016	Блоки дверные деревянные и комбинированные	
ГОСТ 32997-2014	Стекло листовое, окрашенное в массу	
ГОСТ 111-2014	Стекло листовое бесцветное	
ГОСТ 6727-80	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая для армирования железобетонных конструкций	
ГОСТ 530-2012	Кирпич и камень керамические	
ГОСТ 8509-93	Уголки стальные горячекатаные равнополочные	
ГОСТ 32614-2012	Плиты гипсовые строительные	
ГОСТ 10704-91	Трубы стальные электросварные прямошовные	
ГОСТ 5632-2014	Нержавеющие стали и сплавы коррозионно-стойкие, жаростойкие и жаропрочные	
ГОСТ 8639-82	Трубы стальные квадратные	
ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой горячекатаный	

Общие указания

Решение по разработке рабочей документации по объекту: «Выборочный капитальный ремонт учебного корпуса №23», расположенного по адресу: 660041, Россия, Красноярский край, г. Красноярск, пр. Свободный, 82 принято на основании задания на проектирование, утвержденного заказчиком.

Рабочая документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, требованиями действующих технических регламентов, стандартами, сводами правил и других документов, содержащих установленные требования.

Высота помещения - 2,90м. За условную отметку 0,000 принята отметка чистого пола этажа помещения.

Все работы производить в соответствии с:

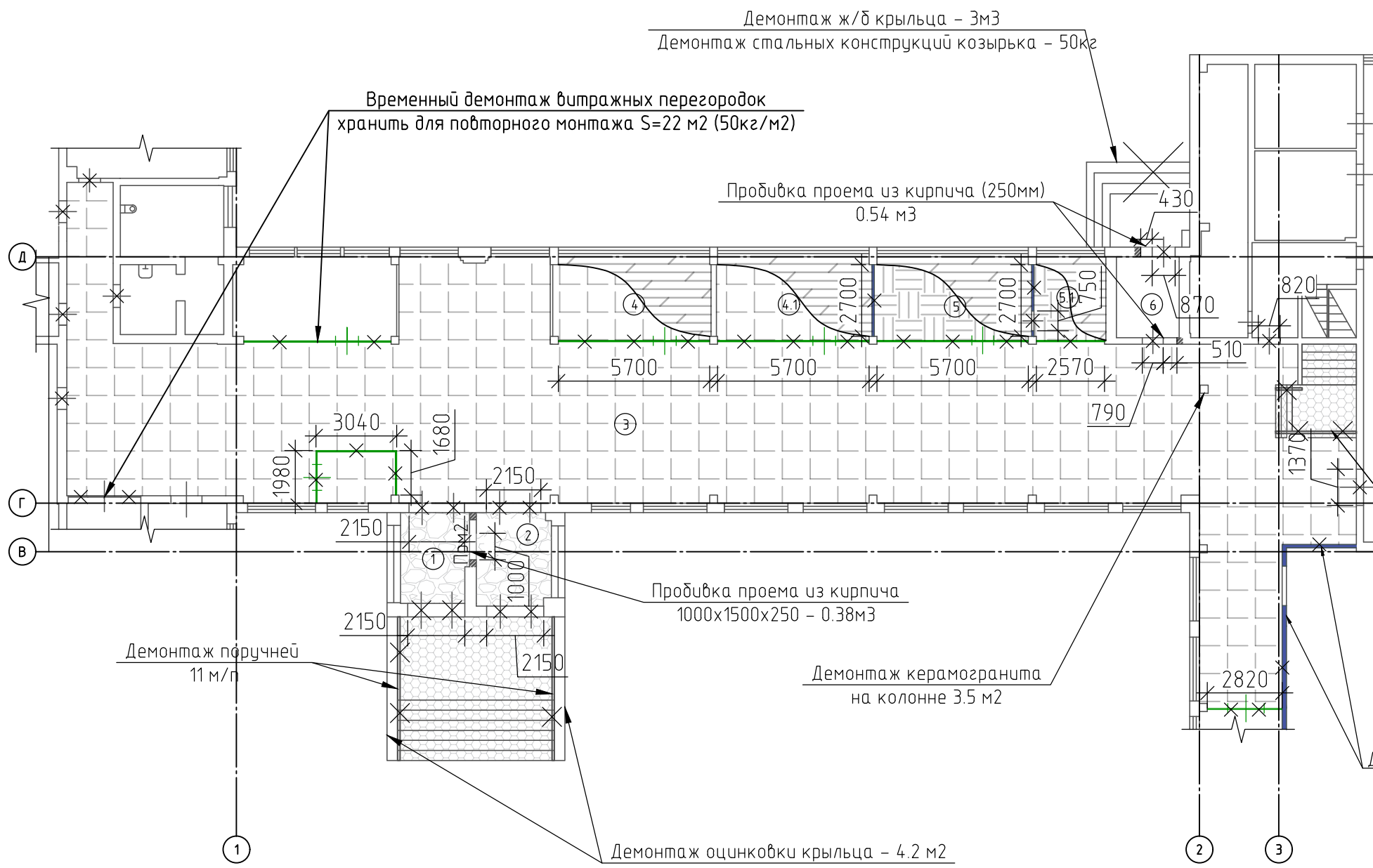
СП 70.13330.2012 "Несущие ограждающие конструкции"
СП 71.13330.2012 "Изоляционные и отделочные покрытия"

Подрядчику необходимо предоставить заказчику акты скрытых работ при демонтажных и монтажных работах

01-2022-АС						
Выборочный капитальный ремонт учебного корпуса №23						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал	Шакирова			<i>Шакирова</i>	01.22	
ГИП	Сергуничева			<i>Сергуничева</i>	01.22	Архитектурно-строительные решения
						Стадия
						Лист
						Листов
						Р
						1
						5
Н. контроль	Сергуничева			<i>Сергуничева</i>	01.22	Общие данные
						ФГАОУ ВО СФУ

Экспликация помещений секции 1

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
1	Тамбур	8.64	
2	Тамбур	9.80	
3	Коридор	373.5	
4	Рабочее помещение	18.65	
4.1	Рабочее помещение	18.37	
5	Рабочее помещение	18.57	
5.1	Рабочее помещение	8.5	
6	Тамбур	7.2	




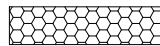
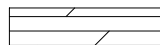
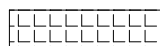
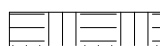
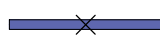

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Условные обозначения:

-  - Демонтаж мраморных плит
-  - Демонтаж керамогранита
-  - Демонтаж линолеума
-  - Демонтаж подвесного потолка - армстронг
-  - Демонтаж потолка из пенопластовых панелей
-  - Демонтаж стен из ГКЛ - 8 м²
-  - Демонтаж витражных перегородок ПВХ - 83.94 м²

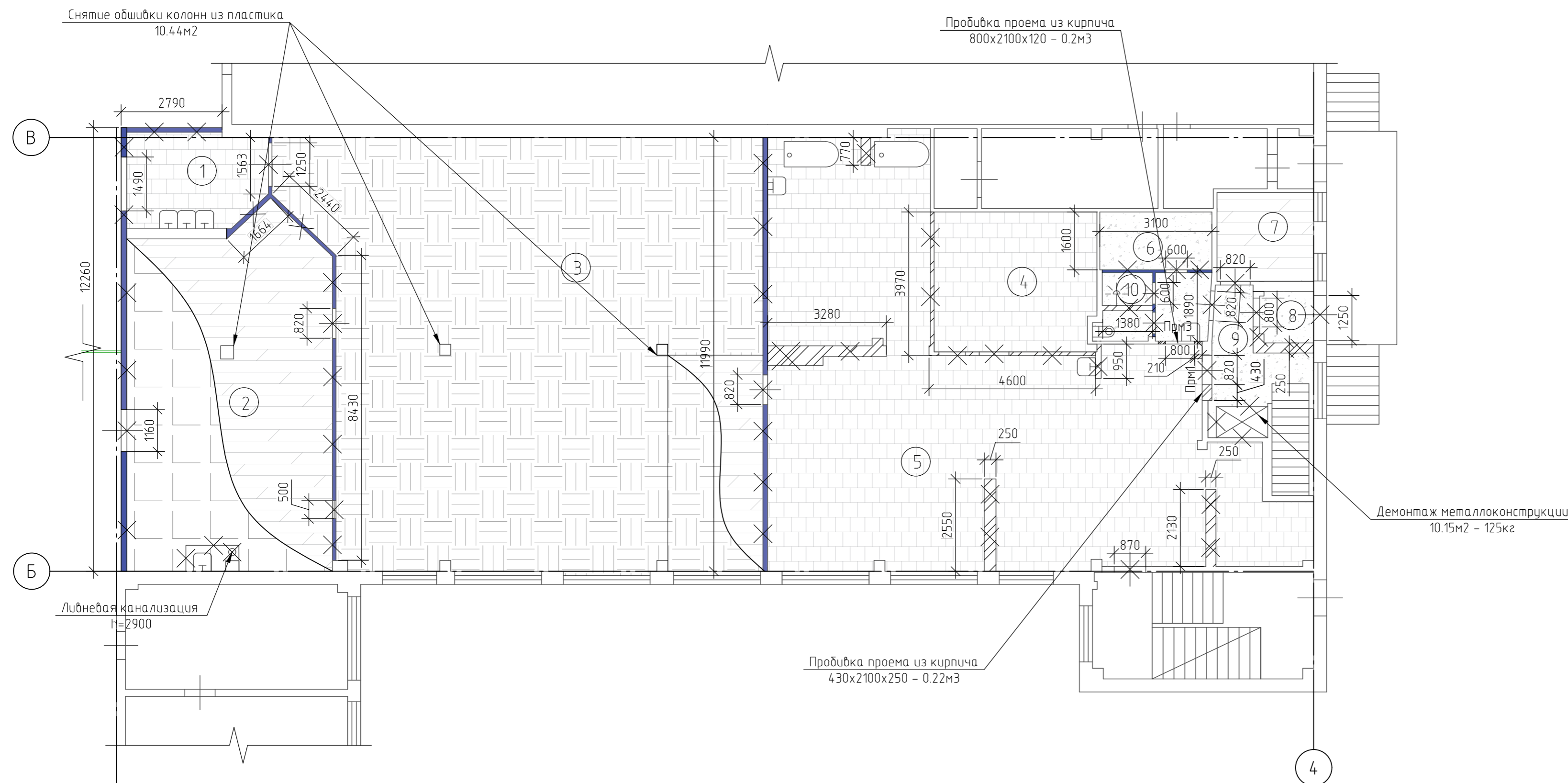
Примечание:

- Демонтаж подоконных досок ПВХ - 51.3 м/п
- Демонтаж дверей:
 - дверной блок деревянный 750x2100(н) - 1шт. (1.6м²)
 - дверные блоки ПВХ 2150x2300(н) - 4шт. (19.8м²) - тамбур
 - дверной блок ПВХ 1370x2300(н) - 1шт. (3.2м²) - вход в спортзал
 - дверной блок деревянный 820x2100(н) - 5шт. (8.6м²) -
 - дверной блок деревянный 790x2400(н) - 1шт. (1.9м²) - тамбур
 - дверной блок ПВХ 870x2300(н) - 1шт. (2м²) - тамбур
 - дверной блок ПВХ 960x2100 (н) - 1шт (2м²)

01-2022-АС					
Выборочный капитальный ремонт учебного корпуса №23					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Шакирова			<i>Шакирова</i>	01.22
ГИП	Сергуничева			<i>Сергуничева</i>	01.22
Архитектурно-строительные решения					Стадия
					Р
					Лист
					2
					Листов
Н. Контроль					Сергуничева
					<i>Сергуничева</i>
					01.22
Демонтажные работы - секция 1					ФГАОУ ВО СФУ

Экспликация помещений секции 2

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещ-ния
1	Коридор	9.8	
2	Столовая	53.4	
3	Столовая	145.5	
4	Мойка	17.2	
5	Кухня	104.3	
6	Кладовая	4.96	
7	Помещение сотрудников	6.6	
8	Тамбур	2.07	
9	Тамбур 2	10.4	
10	С/У	5.6	

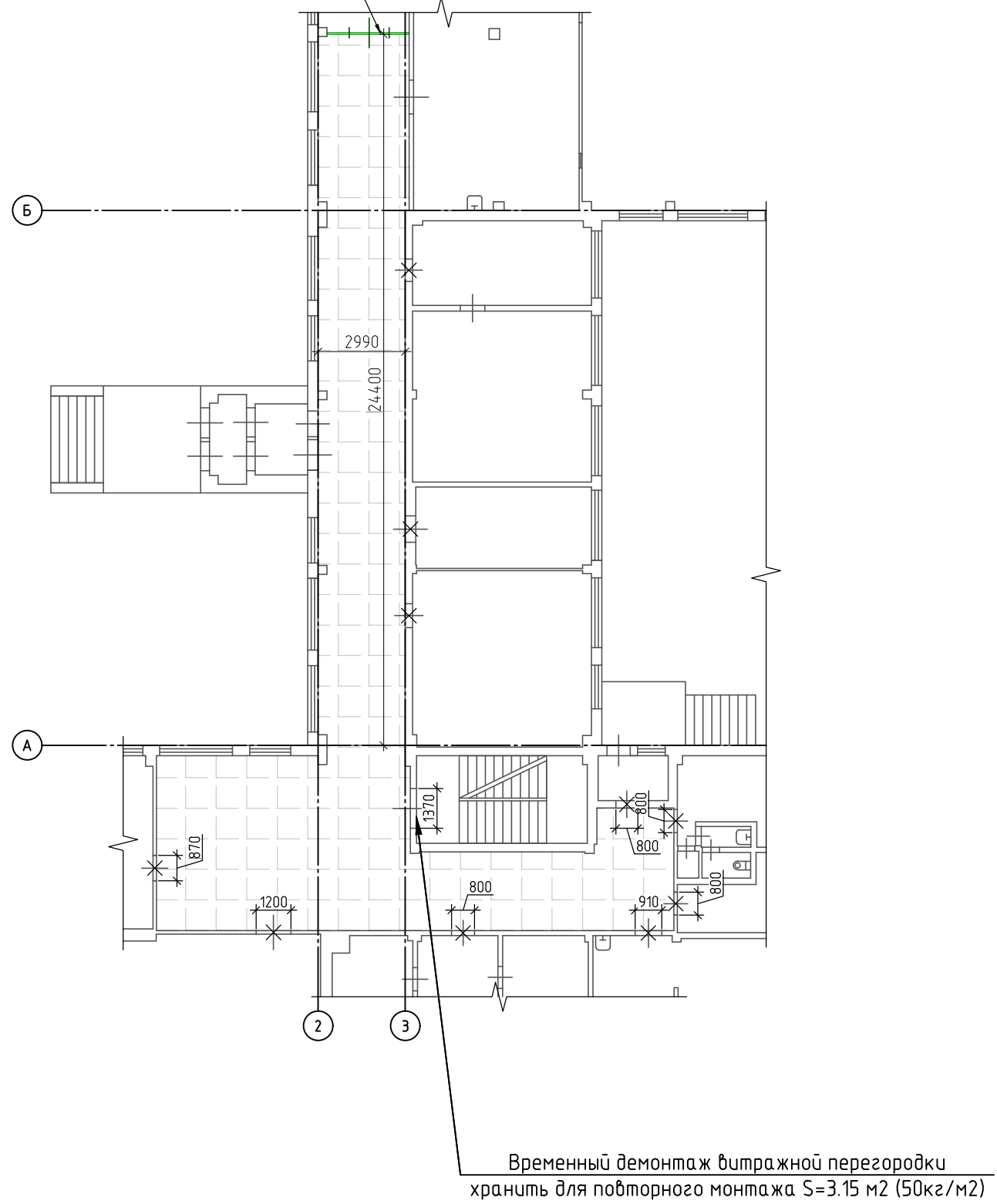


- 3 - Демонтаж плитки напольной
- Снятие краски с пола
- Демонтаж линолеума
- Демонтаж потолка из гипсовых панелей
- Демонтаж навесного потолка Армстронг
- Демонтаж стен из ГКЛ - 133 м2
- Демонтаж кирпичных перегородок - 22.5 м2

Примечание:
 - Демонтаж подоконных досок ПВХ - 18.1 м/п
 - Демонтаж дверей и окон:
 - дверной блок деревянный 1160x2100(н) - 1шт. (2.4 м2)
 - дверной блок ПВХ 1250x2100(н) - 1шт. (2.6 м2)
 - дверной блок деревянный 820x2100(н) - 4шт. (6.9 м2)
 - дверной блок деревянный 600x2100(н) - 3шт. (3.78 м2)
 - дверной блок деревянный 1250x2100(н) - 1шт. (2.6 м2)
 - оконный блок деревянный 500x700(н) - 1шт. (0.35 м2)
 - Демонтаж ливневой канализации h=2900мм

01-2022-АС					
Выборочный капитальный ремонт учебного корпуса №23					
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	
Разработал	Шакирова		<i>Шакирова</i>	01.22	Архитектурно-строительные решения
ГИП	Сергунчева		<i>Сергунчева</i>	01.22	
			Стадия	Лист	Листов
			Р	3	
Н. Контроль			Сергунчева	<i>Сергунчева</i>	01.22
Секция 2				ФГАОУ ВО СФУ	

Демонтаж витражной перегородки
см. секция 1 (л. 2)



- Примечание:
- Демонтаж подоконных досок ПВХ - 18 м/п
 - Демонтаж дверей:
 - дверной блок деревянный 820x2100(н) - 3шт. (5.16м2)
 - дверной блок деревянный 870x2100(н) - 1 шт. (1.83м2)
 - дверной блок деревянный 1200x2100(н) - 1 шт. (2.52 м2)
 - дверной блок ПВХ 910x2100(н) - 1 шт. (1.9м2)
 - дверной блок деревянный 800x2100(н) - 4шт.(6.72 м2)

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

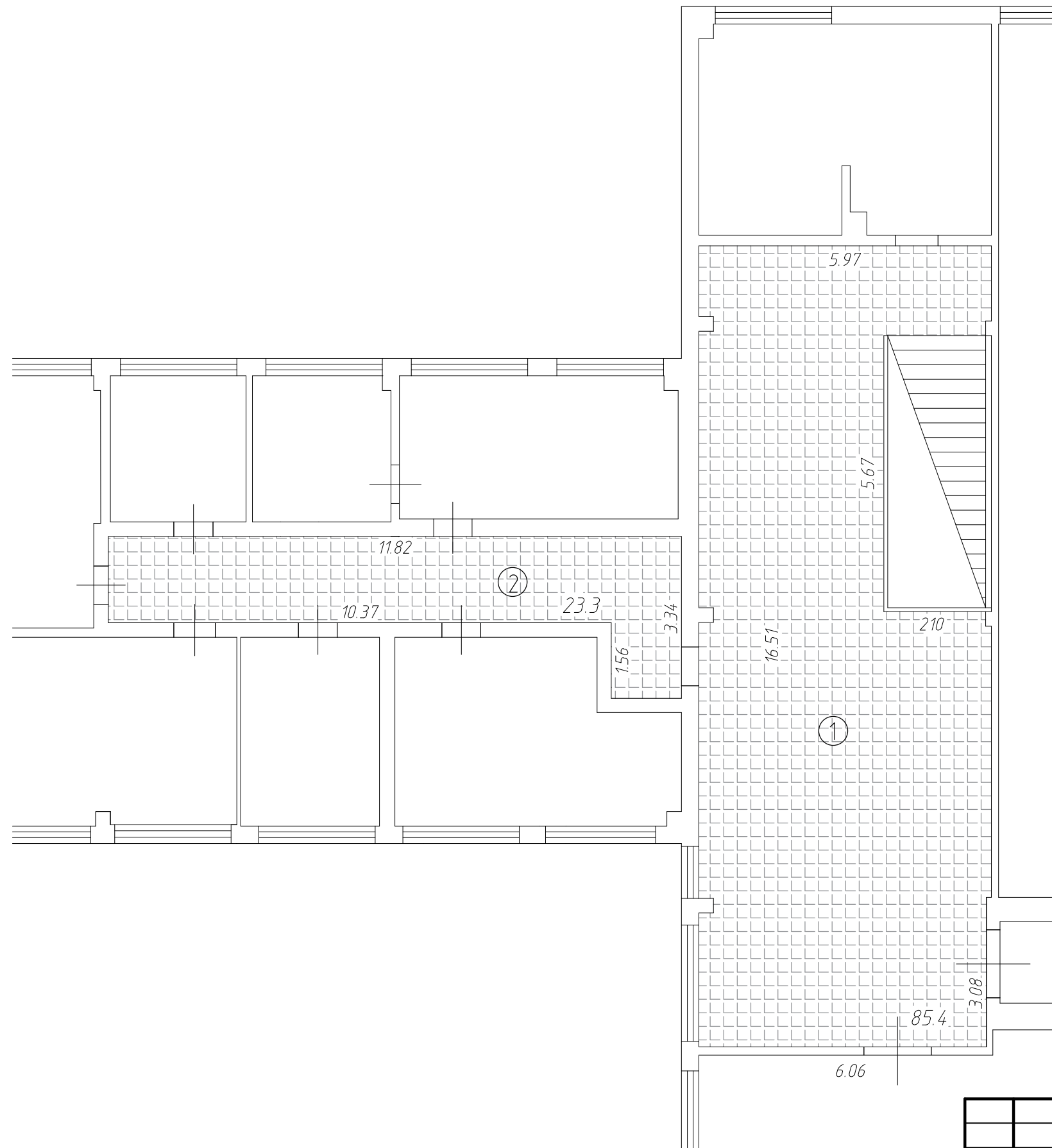
01-2022-АС

Выборочный капитальный ремонт учебного корпуса №23

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Шакирова		<i>Шакирова</i>	01.22		Р	4	
ГИП		Сергуничева		<i>Сергуничева</i>	01.22				
Н. Контроль		Сергуничева		<i>Сергуничева</i>	01.22	Демонтажные работы - секция 3		ФГАОУ ВО СФУ	

Экспликация помещений коридоров 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
1	Коридор	86	
2	Коридор	23.3	



						01-2022-АС			
						Выборочный капитальный ремонт учебного корпуса №23			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Шакирова			<i>Шакирова</i>	01.22		Р	5	
ГИП	Сергунчева			<i>Сергунчева</i>	01.22	Демонтажные работы - коридоры 2 этажа	ФГАОУ ВО СФУ		
Н. Контроль	Сергунчева			<i>Сергунчева</i>	01.22				

Экспликация демонтажа полов

Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м ²	Примечание
Секция 1					
1, 2 – тамбур	1		Мраморные плиты	18.44	
3	2		Плитка напольная (на лестнице)	22.4	
3, 4, 4.1, 5, 5.1, 6	8		Мозаичные полы – 100мм	446.66	
4, 4.1 – рабочие помещения	3		Линолеум	37.02	
5, 5.1 – рабочие помещения	3		Линолеум	27.07	
Крыльцо	2		Плитка напольная	19.9	
Секция 2					
1 – коридор	4		Плитка напольная	9.8	
2, 3 – столовая	3		Мозаичные полы – 100мм	198.9	
4, 5 – кухня	5		Напольная плитка – 10мм Стяжка – 100мм Мозаичный полы – 100мм	1215	
6, 8, 9	6		Мозаичные полы – 100мм	21	из них 6.3 м2 на лестницу
7	3		Линолеум Мозаичные полы – 100мм	6.6	
10	7		Снятие бетонного подиума – 200мм	2.74	
Секция 3					
1	8		Мозаичные полы – 100мм	135.4	
Коридоры 2 этажа					
1			Мозаичный полы – 100мм	86	
2			Линолеум Деревянные полы	24	

Ведомость демонтажа отделки помещений

Наименование помещений	Вид отделки элементов интерьеров				Примечание
	Потолок	Площадь м ²	Стены	Площадь м ²	
Секция 1					
1	-	-	Краска	18.5	
2	-	-	Краска	20.3	
3	Армстронг	373.5	Штукатурка	480.6	
4, 4.1	Армстронг	37.02	Обои	44.3	
5, 5.1	Пенопластовые панели	27.07	Обои	29.2	
6	-	-	Краска	21.3	
Крыльцо	Подшивка козырька	18.5			
	Выбеска входной группы	7			
Секция 2					
1	Краска	9.8	Краска	4.9	
			Плитка	2.5	
2	Подвесной потолок Армстронг	53.4	Краска	22.6	
3	Пенопластовые панели	14.5.5	Штукатурка	46.9	
4, 5	Снятие краски	121.2	Снятие краски	46.4	
			Плитка	92.8	
6, 8, 9	Краска	14.7	Краска	79.7	
7	Краска	6.6	Обои	24.7	
10	Краска	5.9	Краска	5.6	
			Плитка	10	
Секция 3					
1	Подвесной потолок Армстронг	135.4	Штукатурка	204.6	
Коридоры 2 этажа					
1	-	-	Частичный ремонт	50	
2	Штукатурка	23.3	Штукатурка	76	

01-2022-АС

Выборочный капитальный ремонт учебного корпуса №23

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал				Шакирова	01.22		Архитектурно-строительные решения	Р	6
ГИП				Сергунчева	01.22				
Н. Контроль				Сергунчева	01.22	Ведомость демонтажных работ			