

ДОКУМЕНТАЦИЯ

об открытом аукционе № 08-13/А по выбору Подрядчика на право заключения контракта на выполнение комплекса работ по технической инвентаризации, государственному кадастровому учету объектов недвижимости ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет», геодезических работ на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0000000:242 (далее – открытый аукцион, аукцион)

1. Предмет контракта с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг и требования, установленные Заказчиком к качеству, техническим характеристикам товара, работ, услуг и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям Заказчика:

На открытый аукцион выставляется 1 (один) лот: выполнение комплекса работ по технической инвентаризации, государственному кадастровому учету объектов недвижимости ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет», геодезических работ на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0000000:242 (далее – работы) в объеме, определенном документацией об аукционе.

Наименование, количественные, качественные и технические характеристики выполняемых работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика, содержатся в настоящей документации об аукционе (включая приложения к документации об аукционе, в том числе, проект контракта).

2. Требования к участникам закупки:

Участником закупки является лицо, претендующее на заключение контракта. Участником закупки может быть любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, которые соответствуют следующим обязательным требованиям к участникам закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей, то обязательным требованиям должно соответствовать каждое из таких лиц):

1) соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки: соответствие юридического лица, аккредитованного на осуществление государственного технического учета и технической инвентаризации объектов учета, юридического лица, являющегося коммерческой организацией, индивидуального предпринимателя требованиям, установленным подпунктом б) пункта 3 раздела 3 документации об аукционе;

2) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», сведений об участниках закупки;

3) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», сведений об участниках закупки.

3. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в аукционе, в том числе заявки, подаваемой в форме электронного документа, подписанного в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации (далее – электронный документ), требования к описанию участниками закупки поставляемого товара (выполняемых работ, оказываемых услуг), который является предметом аукциона, его характеристик:

Невыполнение требований, установленных настоящим разделом, является основанием для отклонения заявки участника аукциона.

Для участия в аукционе участник закупки подает заявку на участие в аукционе в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе (Приложение №1 к документации об аукционе).

Подача заявки на участие в аукционе означает, что участник закупки изучил всю документацию об аукционе (включая все приложения к ней), все изменения, разъяснения документации об аукционе и безоговорочно согласен с условиями участия в аукционе, содержащимися в документации об аукционе (включая все приложения к ней), во всех изменениях, разъяснениях документации об аукционе.

Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Участник закупки подает заявку на участие в аукционе в письменной форме в запечатанном конверте или в форме электронного документа. При этом на таком конверте указывается номер и наименование аукциона (лота), на участие в котором подается данная заявка, в строгом соответствии с извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе. При подаче заявки в письменной форме участник должен также представить электронную версию своей заявки.

Электронная версия заявки должна быть представлена на компакт-диске (CD-R, CD-RW, DVD±R, DVD±RW) или USB-flash. Диск (USB-flash) должен быть вложен в конверт, подшиваемый в состав заявки в письменной форме.

Электронные версии документов должны иметь один из распространенных форматов документов: Microsoft Word Document (*.doc, *.docx), Rich Text Format (*.rtf), Microsoft Excel Sheet (*.xls), Portable Document Format (*.pdf). Все файлы не должны иметь защиты от их открытия, изменения, копирования их содержимого или их печати. Файлы должны быть именованы так, чтобы из их названия было понятно, какой документ в каком файле находится.

Электронные версии документов должны полностью соответствовать бумажным версиям документов. Наличие между ними расхождений является безусловным основанием для отклонения заявки.

Представленные в составе заявки на участие в аукционе документы не возвращаются участнику закупки, за исключением случаев, предусмотренных Правилами.

Участник закупки самостоятельно определяет способ доставки заявок на участие в аукционе и несет все риски несоблюдения сроков доставки заявок и нарушения целостности заявок, связанные с выбором способа доставки.

Участник закупки несет все расходы, связанные с участием в аукционе (в том числе, расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в аукционе). Заказчик не несет ответственности и не имеет обязательств в связи с такими расходами независимо от того, как проводится и чем завершается аукцион.

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы об участнике закупки, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении открытого аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридического лица), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении открытого аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица) полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении открытого аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности (далее - руководитель)). В случае, если от имени участника закупки действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника закупки, заверенную печатью участника закупки (для юридических лиц) и подписанную руководителем участника закупки или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем участника закупки, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступают несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей, и интересы такого участника закупки представляет одно из таких лиц либо иное уполномоченное лицо, заявка на участие в аукционе должна также содержать доверенности от каждого из лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, подписанные такими лицами и заверенные печатями таких лиц (для юридических лиц), либо

нотариально заверенные копии таких доверенностей, либо иной документ, подтверждающий право лица действовать от имени всех лиц, выступающих на стороне одного участника закупки (договор простого товарищества, соглашение и т.п.).

Доверенность либо иной документ должны подтверждать полномочия представителя на осуществление следующих действий:

- запрос документации об аукционе;
- подача запроса о разъяснении положений документации об аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе, внесение изменений в заявку на участие в аукционе и отзыв заявки на участие в аукционе;
- внесение обеспечения заявки на участие в аукционе;
- участие в проведении аукциона;
- заключение контракта;
- внесение обеспечения исполнения контракта (в случае, если такое требование установлено документацией об аукционе);
- иные полномочия, связанные с участием в аукционе, по усмотрению участников закупки.

г) копии учредительных документов участника закупки (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника закупки выполнение работ, являющихся предметом контракта, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой.

2) сведения о количественных, качественных и технических характеристиках выполняемых работ: участником закупки должны быть предоставлены исчерпывающие и достоверные сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ в соответствии с требованиями Приложения №2 к документации об аукционе (Технического задания).

При описании работ, подлежащих выполнению в соответствии с требованиями настоящей документации об аукционе, не допускаются указания «или эквивалент», «не более», «не менее», «ориентировочно», «примерно», «≈», «±» и иные тому подобные указания.

При описании условий и предложений участниками закупки должны применяться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями, установленными действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Сведений, представленных участником закупки, должно быть достаточно для получения Заказчиком полного представления о качестве выполняемых работ и соответствии выполняемых работ потребностям Заказчика.

3) документы, подтверждающие соответствие участника закупки установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе, или копии таких документов:

а) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, или копия такого поручения);

б) копии документов, подтверждающих соответствие участника закупки требованиям к участникам закупки, установленным документацией об аукционе.

-копии документов, подтверждающих соответствие участника закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей, заявка участника закупки должна содержать копии документов в отношении каждого из таких лиц):

- для участника закупки – юридического лица, аккредитованного на осуществление государственного технического учета и технической инвентаризации объектов учета, - копию свидетельства об аккредитации такого юридического лица, подтверждающего право осуществлять деятельность по техническому учету и технической инвентаризации на территории Красноярского края, выданного в порядке, предусмотренном приказом Минэкономразвития России от 05.04.2005 № 70 «Об утверждении Положения об аккредитации Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии организаций технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства»;

- для участника закупки – индивидуального предпринимателя - копию квалификационного аттестата кадастрового инженера, выданного в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», по форме, установленной приказом Минэкономразвития России от 03.03.2010 № 83 «Об установлении формы

квалификационного аттестата кадастрового инженера и порядка выдачи квалификационных аттестатов кадастровых инженеров»; документы, подтверждающие выполнение работ, являющихся предметом настоящего аукциона, аккредитованной организацией (договор подряда, предварительный договор, гарантийное письмо), а также копию свидетельства об аккредитации данной организации, подтверждающего право осуществлять деятельность по техническому учету и технической инвентаризации на территории Красноярского края, выданного в порядке, предусмотренном приказом Минэкономразвития России от 05.04.2005 № 70 «Об утверждении Положения об аккредитации Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии организаций технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства»;

- для участника закупки – юридического лица, являющегося коммерческой организацией, - документы, подтверждающие наличие в штате юридического лица, являющегося коммерческой организацией, не менее 2 (двух) кадастровых инженеров, копии квалификационных аттестатов кадастровых инженеров, выданных в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», по форме, установленной приказом Минэкономразвития России от 03.03.2010 № 83 «Об установлении формы квалификационного аттестата кадастрового инженера и порядка выдачи квалификационных аттестатов кадастровых инженеров», копии трудовых договоров кадастровых инженеров с таким юридическим лицом; документы, подтверждающие выполнение работ, являющихся предметом настоящего аукциона, аккредитованной организацией (договор подряда, предварительный договор, гарантийное письмо), а также копию свидетельства об аккредитации данной организации, подтверждающего право осуществлять деятельность по техническому учету и технической инвентаризации на территории Красноярского края, выданного в порядке, предусмотренном приказом Минэкономразвития России от 05.04.2005 № 70 «Об утверждении Положения об аккредитации Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии организаций технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства».

В заявке на участие в аукционе декларируется соответствие участника закупки следующему требованию:

-отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» сведений об участнике закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей, то заявка на участие в аукционе должна содержать декларацию о соответствии в отношении каждого из таких лиц);

Сведения, которые содержатся в заявке на участие в аукционе, не должны допускать двусмысленных толкований. Заявка на участие в аукционе не должна содержать противоречивых сведений, в том числе в отношении сведений о количественных, качественных и технических характеристиках выполняемых работ.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей, то заявка на участие в аукционе должна содержать сведения и документы, предусмотренные разделом 3 документации об аукционе, в отношении каждого из таких лиц.

Все листы заявки на участие в аукционе, все листы тома заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе и том заявки на участие в аукционе должны содержать опись входящих в ее состав документов, быть скреплены печатью участника закупки (для юридических лиц) и подписаны участником закупки или лицом, уполномоченным таким участником закупки (в том числе на прошивке тома заявки).

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей, и ими не определено лицо, уполномоченное на подписание заявки на участие в аукционе, то заявка должна быть подписана всеми такими лицами; в случае, если уполномоченное лицо определено – заявка на участие в аукционе должна быть подписана таким лицом и скреплена его печатью (для юридических лиц).

Соблюдение участником закупки указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в аукционе и тома заявки на участие в аукционе, поданы от имени участника закупки, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в аукционе и тома заявки на участие в аукционе документов и сведений.

4. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантий качества товара, работ, услуг, к обслуживанию товара, к расходам на эксплуатацию товара (при необходимости):

Срок предоставления гарантии качества работ - не менее 36 месяцев с момента выполнения работ и подписания сторонами актов сдачи-приемки выполненных работ.

При обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

-безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

В случае, если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

5. Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:

Место выполнения работ – определяется Приложением №2 (Техническое задание) к документации об аукционе.

Срок выполнения работ: с момента заключения контракта до 01 апреля 2014 года. Выполнение работ осуществляется Подрядчиком на основании заявок Заказчика, которые определяют предмет, объемы и срок выполнения работ.

6. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) с указанием порядка формирования цены контракта (цены лота): 7 476 660 рублей.

Валюта, используемая для формирования цены контракта (лота) и расчетов с Подрядчиком: рубль РФ.

Цена контракта, предлагаемая участником закупки, не может превышать начальную (максимальную) цену контракта.

Цена указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика, стоимости основных, вспомогательных и прочих материалов, используемых для производства работ, иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.

Величина понижения начальной цены контракта («шаг аукциона»):

«Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (максимальной) цены контракта (цены лота).

7. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работ, услуг:

Оплата осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: по факту выполненных работ, согласно актам о сдачи-приемки выполненных работ на основании счета-фактуры, счета в течение 10 банковских дней после получения Заказчиком платежных документов.

Заказчик вправе выплатить аванс в размере не менее 30% от цены контракта.

8. Возможность Заказчика изменить отдельные условия контракта:

В исключительных случаях существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении контракта, может быть основанием для его изменения по соглашению сторон, если иное не предусмотрено контрактом или не вытекает из его существа.

Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, контракт вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

Цена контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом количества товаров, объема работ, услуг и иных условий исполнения контракта.

9. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:

Заявки принимаются с 12.04.2013 до 10 ч. 00 мин. 14.05.2013 (красноярского времени (MSK+4)) ежедневно в рабочие дни (с 09-00 до 17-00, обед с 12-30 до 13-00 часов, и до 16-00 в предпраздничные дни), по адресу: 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-10, тел. +7 (391) 206-20-35(36), адрес электронной почты: goszakaz@sfu-kras.ru.

Датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении аукциона.

10. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки:

Участник закупки, подавший заявку на участие в аукционе, вправе изменить или отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Участник закупки, принявший решение изменить или отозвать заявку на участие в аукционе, подает Заказчику заявление в письменной форме, подписанное участником закупки.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей, и ими не определено лицо, уполномоченное на подписание заявления об отзыве заявки или о внесении в нее изменений, то заявление должно быть подписано всеми такими лицами и скреплено их печатями (для юридических лиц); в случае, если уполномоченное лицо определено – заявление об отзыве заявки или о внесении в нее изменений должно быть подписано таким лицом и скреплено его печатью (для юридических лиц), при этом к заявлению должен прилагаться документ, подтверждающий полномочия такого лица, либо его нотариально заверенная копия.

11. Формы, порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации об аукционе:

Любой участник закупки вправе направить в письменной форме либо в форме электронного документа Заказчику запрос о разъяснении положений документации об аукционе. Датой начала подачи запросов о разъяснении положений документации об аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении аукциона.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей, и ими не определено лицо, уполномоченное на подписание запроса о разъяснении положений документации об аукционе, то запрос должен быть подписан всеми такими лицами и скреплен их печатями (для юридических лиц); в случае, если уполномоченное лицо определено – запрос о разъяснении положений документации об аукционе должен быть подписан таким лицом и скреплен его печатью (для юридических лиц), при этом к запросу должен прилагаться документ, подтверждающий полномочия такого лица, либо его нотариально заверенная копия.

Запросы, поданные посредством факсимильной, телеграфной, телетайпной, телефонной связи, в форме электронного сообщения, не подписанного в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации, не рассматриваются.

Заказчик обязан разместить ответ на запрос на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее, чем в течение трех дней со дня предоставления указанных разъяснений, если указанный запрос поступил к Заказчику не позднее чем за семь дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Участники закупки должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте и сайте Заказчика разъяснений положений документации об аукционе.

12. Место, дата и время проведения аукциона: 14.05.2013 в 10 ч. 00 мин. (красноярского времени (MSK+4)) по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-09.

13. Порядок проведения аукциона и порядок определения победителя аукциона:

В аукционе могут участвовать все участники закупки, подавшие заявки на участие в аукционе, за исключением участников закупки, подавших две и более заявки на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки не отозваны, и не допущенных к участию в аукционе. В случае установления факта подачи одним участником закупки двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким участником не отозваны, такой участник закупки не допускается к участию в аукционе. Все заявки на участие в аукционе участника закупки, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому участнику.

Аукцион проводится Заказчиком в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона и (или) их представителей в порядке, установленном документацией об аукционе.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей, то участие в проведении аукциона принимает единственный представитель такого участника закупки. Полномочия такого представителя подтверждаются доверенностями от каждого из лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, подписанными такими лицами и заверенными печатями таких лиц (для юридических лиц), либо нотариально заверенными копиями таких доверенностей, либо иным документом, подтверждающим право лица участвовать в проведении аукциона от имени всех лиц, выступающих на стороне одного участника закупки (договор простого товарищества, соглашение и т.п.).

Аукцион проводится путем снижения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

В случае, если при проведении аукциона цена контракта снижена до нуля, проводится аукцион на право заключить контракт. В этом случае аукцион проводится путем повышения цены контракта.

В случае, если при проведении аукциона присутствовал один участник или не присутствовал ни один участник, либо в случае, если в связи с отсутствием предложений о цене контракта, предусматривающих более низкую цену контракта, чем начальная (максимальная) цена контракта (цена лота), «шаг аукциона» снижен до минимального размера и после трехкратного объявления

предложения о начальной (максимальной) цене контракта (цене лота) не поступило ни одно предложение о цене контракта, которое предусматривало бы более низкую цену контракта, аукцион признается несостоявшимся.

При проведении аукциона Заказчик в обязательном порядке ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, об участниках закупки, подавших две и более заявки на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки не отозваны, и не допущенных к участию в аукционе, о начальной (максимальной) цене контракта (цене лота), о поступивших предложениях о цене контракта, ранжированных по степени увеличения цен, начиная с самой низкой и заканчивая наиболее высокой, о наименовании и месте нахождения (фамилии, имени, отчестве), о месте нахождения (жительства) участников, от которых поступили указанные предложения. Указанный протокол размещается Заказчиком на сайте Заказчика не позднее чем через три дня со дня подписания протокола.

Победитель аукциона определяется аукционной комиссией в порядке и в срок, установленный документацией об аукционе.

Для определения победителя аукциона аукционная комиссия рассматривает заявку на участие в аукционе, представленную участником аукциона, предложившим самую низкую цену, на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и проверяет соответствие такого участника требованиям, установленным документацией об аукционе.

В случае, если заявка такого участника или сам участник не отвечают какому-либо из требований, установленных документацией об аукционе, его заявка подлежит отклонению. В случае если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей, то участник закупки признается не соответствующим требованиям документации об аукционе, в том числе, в случае, если этим требованиям не соответствует хотя бы одно из лиц, выступающих на стороне такого участника закупки. В случае, если заявка такого участника и сам участник соответствуют всем требованиям, установленным документацией об аукционе, данный участник признается победителем аукциона, заявки остальных участников не рассматриваются.

При рассмотрении заявок на участие в аукционе комиссия может не принимать во внимание несущественные погрешности, несоответствия или неточности заявки, которые:

- 1) приемлемы для Заказчика;
- 2) не влияют на определение победителя.

Определение степени соответствия каждой заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе должно опираться на содержание самой заявки без учета внешних факторов и осуществляться на основании принципа справедливости, а именно: то, что не будет считаться нарушением у одного участника закупки, не считается нарушением для всех участников закупки, и наоборот.

В случае, если участник аукциона, предложивший самую низкую цену, не признан победителем, аналогичная процедура проверки проводится относительно участника, предложившего следующую цену в порядке ранжирования.

В случае, если заявки всех участников аукциона отклонены указанным образом, аукцион признается несостоявшимся.

На основании результатов рассмотрения заявок оформляется протокол подведения итогов аукциона, который должен содержать решение аукционной комиссии о признании участника аукциона победителем аукциона либо об отклонении его заявки с обоснованием такого решения и с указанием положений документации об аукционе, которым не соответствует участник аукциона, положений документации об аукционе, которым не соответствует заявка на участие в аукционе этого участника, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе (в отношении каждого участника, заявка которого рассматривалась).

Указанный протокол размещается Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее чем через три дня со дня подписания протокола.

14. Место и дата подведения итогов аукциона: 21.05.2013, по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-09.

15. Размер обеспечения заявки на участие в аукционе, способ, срок и порядок его предоставления в случае установления Заказчиком требования обеспечения заявки на участие в аукционе:

Для участия в аукционе участник закупки обязан перечислить на указанный ниже счет денежные средства в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе в размере 5 (пяти) процентов начальной (максимальной) цены контракта: 373 833 рубля.

Денежные средства должны быть перечислены по следующим реквизитам:

ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»
ИНН 2463011853 КПП 246301001
р/с 40503810302000000002
в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск
БИК 040407592
к/с 30101810100000000592

В назначении платежного поручения участником закупки указывается наименование аукциона (лота), в качестве обеспечения заявки на участие в котором вносятся денежные средства, а в случае подачи заявки на участие в аукционе участником закупки, на стороне которого выступают несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей – также наименование (Ф.И.О.) всех таких лиц.

Документом, подтверждающим внесение обеспечения заявки на участие в аукционе, является оригинал или копия платежного поручения. В том случае, если перевод денежных средств осуществляется участником закупки при помощи системы «банк–клиент», должен быть приложен оригинал или копия выписки из банка, подтверждающей факт перевода денежных средств. В случае несоответствия представленных документов установленным требованиям, считается, что документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе участником закупки не представлены.

В случае отсутствия наименования аукциона (лота) либо неверного указания назначения платежа или суммы оплаты считается, что документ, подтверждающий внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, не представлен.

Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня размещения Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика протокола подведения итогов аукциона участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями аукциона, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта.

Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта, возвращаются такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней со дня подписания контракта с победителем аукциона или с таким участником аукциона.

В случае, если один участник закупки является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене контракта, при уклонении указанного участника аукциона от заключения контракта в качестве победителя аукциона денежные средства, внесенные таким участником в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, не возвращаются.

В случае уклонения от заключения контракта одного из нескольких юридических лиц или нескольких индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, уклонившимся от заключения контракта считается участник закупки, денежные средства, внесенные от его имени, не возвращаются.

16. Размер обеспечения исполнения контракта, способ, срок и порядок его предоставления в случае, если Заказчиком установлено требование обеспечения исполнения контракта:

Размер обеспечения исполнения контракта должен соответствовать 30 (тридцати) процентам начальной (максимальной) цены контракта (цены лота): 2 242 998 рублей;

Исполнение контракта обеспечивается безотзывной банковской гарантией, выданной банком или иной кредитной организацией, или перечислением Заказчику денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта. Способ обеспечения исполнения контракта из указанных способов определяется участником аукциона, с которым заключается контракт, самостоятельно.

Победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается контракт, не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня подписания протокола подведения итогов аукциона должен предоставить Заказчику обеспечение исполнения контракта.

Перечисление денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта осуществляется на основании соглашения между участником аукциона, с которым заключается контракт, и Заказчиком (форма соглашения содержится в Приложении № 3 к проекту контракта (Приложение № 3 к документации об аукционе)).

Контракт заключается только после предоставления победителем аукциона или участником аукциона, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта.

К способам обеспечения исполнения контракта предъявляются следующие требования:

Денежные средства: денежные средства должны быть перечислены по следующим реквизитам:
ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»

ИНН 2463011853 КПП 246301001

р/с 40503810302000000002

в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск

БИК 040407592

к/с 30101810100000000592

Факт перечисления денежных средств в обеспечение исполнения контракта подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате (оригинал документа). Денежные средства возвращаются Подрядчику Заказчиком при условии надлежащего исполнения первым своих обязательств по контракту. Письменное требование Подрядчика о возврате денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, направленное Заказчику непосредственно после исполнения предусмотренных контрактом обязательств, позволяет обеспечить возврат денежных средств по указанным в требовании реквизитам в кратчайший срок.

Банковская гарантия: банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также иными действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации. Бенефициаром в банковской гарантии должен быть указан Заказчик, принципалом – Подрядчик (в случае, если на стороне одного Подрядчика выступают несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей, то в качестве принципала должно быть указано каждое из этих лиц либо лицо, уполномоченное такими лицами), гарантом - банк или иное кредитное учреждение, выдавшее банковскую гарантию. Банковская гарантия должна содержать указание на контракт путем указания сторон контракта, предмета контракта и ссылки на основание заключения контракта (протокол и т.п.). Банковская гарантия должна быть безотзывной. Сумма банковской гарантии должна быть не менее суммы, указанной в настоящем пункте, и должна быть выражена в российских рублях. Срок действия банковской гарантии должен на двенадцать месяцев превышать срок исполнения обязательств по контракту. В банковской гарантии прямо должно быть предусмотрено безусловное право Заказчика на истребование суммы банковской гарантии полностью в случае неисполнения Подрядчиком (в случае, если на стороне одного Подрядчика выступают несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей – неисполнения каждым из таких лиц) своих обязательств по контракту в предусмотренные контрактом сроки. При этом должно быть предусмотрено, что для истребования суммы обеспечения Заказчик направляет в банк только письменное требование с указанием на неисполнение принципалом обязательств по контракту и оригинал банковской гарантии. При продлении срока действия контракта срок действия банковской гарантии должен быть продлен соответственно сроку действия контракта. Платеж по банковской гарантии должен быть осуществлен гарантом в течение 5 рабочих дней после письменного обращения бенефициара. В банковской гарантии не должно быть условий или требований, противоречащих вышеизложенному или делающих вышеизложенное неисполнимым. Банковская гарантия должна быть выдана российским банком или иной кредитной организацией, имеющими действующие лицензии Банка России и о которых достоверно известно, что они не являются убыточными, банкротами, не находятся под внешним управлением или их лицензия не приостановлена полностью или частично. Принадлежащее бенефициару по банковской гарантии право требования к гаранту не может быть передано другому лицу. Банковская гарантия может быть предъявлена гаранту для выплаты суммы обеспечения исполнения обязательств по решению Заказчика в случае неисполнения Подрядчиком (в случае, если на стороне одного Подрядчика выступают несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей, в том числе, в случае неисполнения обязательств одним из таких лиц) своих обязательств по контракту (в том числе, частичного неисполнения обязательств, а также неисполнения Подрядчиком своих обязательств по контракту в предусмотренные контрактом сроки или расторжения контракта до окончания определенного в гарантии срока, на который она выдана).

В случае, если победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается контракт, в срок, предусмотренный документацией об аукционе, не представил Заказчику обеспечение исполнения контракта, победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается контракт, признается уклонившимся от заключения контракта.

17. Сведения о порядке и сроках заключения контракта:

Контракт заключается на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе, по цене, предложенной победителем аукциона. Контракт с победителем аукциона должен быть заключен не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика протокола подведения итогов аукциона (форма контракта содержится в Приложении № 3 к документации об аукционе). Днем заключения контракта может быть день размещения на официальном сайте и сайте Заказчика протокола подведения итогов аукциона.

В случае, если только один участник допущен к участию в аукционе либо если в аукционе участвовал один участник, контракт заключается с таким участником по цене, не превышающей

начальную (максимальную) цену контракта (цену лота), сниженную на «шаг аукциона». Единственный участник не вправе отказаться от заключения контракта по указанной цене.

При уклонении победителя аукциона от заключения контракта Заказчик вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить контракт.

В случае уклонения победителя аукциона от заключения контракта денежные средства, внесенные им в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, не возвращаются.

В случае уклонения от заключения контракта одного из нескольких юридических лиц или нескольких индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне победителя аукциона (единственного участника аукциона), уклонившимся от заключения контракта считается победитель аукциона (единственный участник аукциона).

ЗАЯВКА
на участие в открытом аукционе № 08-13/А по выбору Подрядчика на право заключения
контракта на выполнение комплекса работ по технической инвентаризации, государственному
кадастровому учету объектов недвижимости ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный
университет», геодезических работ на земельном участке с кадастровым номером
24:50:000000:242 (далее – открытый аукцион, аукцион)

указывается фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица или каждого из нескольких юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя или каждого из нескольких индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки), номер контактного телефона

Изучив соответствующую документацию об аукционе,

указывается фирменное наименование (наименование (для юридического лица или каждого из нескольких юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки), Ф.И.О. (для индивидуального предпринимателя или каждого из нескольких индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки)

сообщает о безоговорочном согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в документации об аукционе (включая все приложения к ней), всех изменениях, разъяснениях документации об аукционе и Правилах закупки товаров, работ, услуг для нужд ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее – Правила).

Мы ознакомлены с информацией, содержащейся в документации об аукционе и Правилах, и готовы поставить товар, выполнить работы, оказать услуги на условиях документации об аукционе и проекта контракта.

Сведения о количественных, качественных и технических характеристиках выполняемых работ¹

(может быть оформлено в виде приложения к заявке)

Иная информация о характеристиках работ в соответствии с требованиями Приложения №2 к документации об аукционе (Технического задания) (описание работ): _____.

(может быть оформлено в виде приложения к заявке)

В случае признания нашей заявки победившей в аукционе, обязуемся подписать контракт на установленных документацией об аукционе и проектом контракта условиях, в установленный срок.

Приложение: на _____ листах в _____ экз.

 (должность)

МП.

 *
 (подпись, расшифровка – Ф.И.О.)

** В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей, заявка на участие в аукционе подписывается каждым из нескольких юридических лиц, нескольких индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, либо лицом, уполномоченным такими лицами.*

¹ В соответствии с требованиями разделом 3 документации об аукционе.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение комплекса работ по технической инвентаризации, государственному
кадастровому учету объектов недвижимости ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный
университет», геодезических работ на земельном участке с кадастровым номером
24:50:0000000:242 (далее - работы)

Подрядчиком должны быть выполнены следующие работы:

- работы по изготовлению технических паспортов на 19 объектов (здания, строения, сооружения) недвижимости площадью 31 901,9 кв. м, протяженностью 16 466,68 п. м в соответствии с Перечнем объектов № 1;

- работы по получению информации из технических паспортов для выдачи разрешения для ввода объектов в эксплуатацию и справок для ввода объектов в эксплуатацию 19 объектов (здания, строения, сооружения) недвижимости площадью 31 901,9 кв. м, протяженностью 16 466,68 м в соответствии с Перечнем объектов № 1;

- работы по изготовлению технических планов на 19 объектов (здания, строения, сооружения) недвижимости площадью 31 901,9 кв. м, протяженностью 16 466,68 м в соответствии с Перечнем объектов № 1;

- работы по изготовлению кадастровых паспортов на 19 объектов (здания, строения, сооружения) недвижимости площадью 31 901,9 кв. м, протяженностью 16 466,68 м в соответствии с Перечнем объектов № 1;

- изготовление ситуационного плана на земельный участок с кадастровым номером 24:50:0000000:242, расположенный по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 76, 78, 80, 82, 84 «А» площадью 519 901,27 кв. м с расположенными на нем объектами недвижимого имущества (в том числе, зданиями, строениями, сооружениями, элементами благоустройства, лесным массивом, древесно-кустарниковой растительностью, водными объектами и т. д.) в соответствии с Перечнем объектов № 2;

- координирование углов поворота объектов недвижимого имущества в соответствии с Перечнем объектов № 2, отображение указанных объектов на схеме с учетом сведений из государственного кадастра недвижимости;

- получение сведений государственного кадастра недвижимости (кадастровый план территории), создание инженерно-топографического плана земельного участка с кадастровым номером 24:50:0000000:242 в масштабах 1:500, 1:1000, 1:2000.

Работы должны быть качественными. Работы необходимо выполнить в строгом соответствии с действующими правилами, стандартами, иными действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, устанавливающими обязательные требования к качеству работ подобного рода, требованиями настоящей документации, включая приложения к ней.

Работы (результаты работ) не должны ни при каких обстоятельствах причинить ущерб либо нарушить законные интересы правообладателей объектов, подлежащих технической инвентаризации и кадастровому учету, или третьих лиц, которые полагались на соответствующие результаты работ.

Необходимо обеспечение безопасности выполняемых работ, в том числе, безопасности жизни и здоровья граждан, обеспечение ненанесения ущерба окружающей среде, имуществу Заказчика, государственному и муниципальному имуществу.

Требуемое качество выполняемых работ должно обеспечиваться Подрядчиком путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер, эффективного контроля на всех стадиях выполнения работ.

Выполняемые работы должны соответствовать требованиям, установленным действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, в том числе, требованиям Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Федерального закона от 26.12.1995 № 209-ФЗ «О геодезии и картографии».

В части работ, выполняемых в период после 01 января 2014 г., Подрядчик обязан дополнительно обеспечить соответствие выполняемых работ и их результата требованиям, установленным частью 3 статьи 44 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», в том числе в части требований к лицам, которые могут быть исполнителями соответствующих работ в указанный период.

Перечень объектов № 1

1. Нежилое здание «Общественный центр Сибирского федерального университета», общая площадь 13 122,78 кв.м, адрес: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.
2. Наружные сети теплоснабжения, протяженность 359,0 м, местоположение: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.
3. Наружные сети водопровода, протяженность 52,5 м, местоположение: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.
4. Наружные сети канализации, протяженность 269,0 м, местоположение: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.
5. Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ, протяженность 33,0 м, местоположение: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.
6. Наружные сети электроснабжения 10 кВ, протяженность 119,0 м, местоположение: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.
7. Наружные сети телефонной канализации, протяженность 164,0 м, местоположение: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.
8. Сети наружного электроосвещения, протяженность 404,0 м, местоположение: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.
9. Трансформаторная подстанция, общая площадь 27,12 кв.м, адрес: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.
10. Здание общежития «Комплекс общежитий для студентов и аспирантов «Вузовский», общая площадь 16 391,0 кв.м, адрес: г. Красноярск, пр-кт им газеты Красноярский рабочий,95.
11. Распределительная трансформаторная подстанция, общая площадь 110 кв.м, адрес: г. Красноярск, пр-кт им газеты Красноярский рабочий,95.
12. Подземная автостоянка, общая площадь 2251,0 кв.м, адрес: г. Красноярск, пр-кт им газеты Красноярский рабочий,95.
13. Наружные сети электроснабжения 6 кВ, протяженность 8 781,0 м, местоположение: г. Красноярск, пр-кт им газеты Красноярский рабочий,95.
14. Наружные тепловые сети, протяженность 44,0 м, местоположение: г. Красноярск, пр-кт им газеты Красноярский рабочий,95.
15. Наружные сети водопровода, протяженность 363,32 м, местоположение: г. Красноярск, пр-кт им газеты Красноярский рабочий,95.
16. Наружные сети канализации, протяженность 130,86 м, местоположение: г. Красноярск, пр-кт им газеты Красноярский рабочий,95.
17. Наружные сети связи, протяженность 920,0 м, местоположение: г. Красноярск, пр-кт им газеты Красноярский рабочий,95.
18. Сети электроснабжения 0,4 кВ, протяженность 2285,0 м, местоположение: г. Красноярск, пр-кт им газеты Красноярский рабочий,95.
19. Сети наружного освещения, протяженность 2 542,0 м, местоположение: г. Красноярск, пр-кт им газеты Красноярский рабочий,95.

Итого: 31 901, 9 кв.м, 16 466,68 м

Перечень объектов № 2

1. Жилое здание «Комплекс общежитий №1», общая площадь 26451,0 кв.м, адрес: г. Красноярск, пр-кт Свободный, д.76 «д».
2. Трансформаторная подстанция 8217, общая площадь 59 кв.м, адрес: г. Красноярск, пр-кт Свободный, д.76 «л».
3. Наружные сети канализации, протяженность 236 м, местоположение: г.Красноярск, от колодцев КК-1; КК-2, расположенных в районе жилого здания 76 «д» по пр-кту Свободный до КК-сущ.
4. Наружные кабельные линии 10 кВ, протяженность 345 м, местоположение: г.Красноярск, от ТП-8169 до ТП-8217 по пр-кту Свободный, д.76 «л».
5. Наружные сети водоснабжения, протяженность 97 м, местоположение: г.Красноярск, от ВК-1 до жилого здания 76 «д» по пр-кту Свободный.
6. Наружные кабельные линии 0,4 кВ, протяженность 143 м, местоположение: г.Красноярск, от ТП-8217 по пр-кту Свободный, д.76 «л» до жилого здания д.76 «д» по пр-кту Свободный.
7. Наружные сети теплоснабжения, протяженность 157 м, местоположение: г.Красноярск, от нежилого здания №82, стр.3 до жилого здания №76 «д» по пр-кту Свободный.
8. Наружные кабельные линии 10 кВ, протяженность 916 м, местоположение: г.Красноярск, от РП-133 в районе нежилого здания №79, стр.2 до ТП-8217, д.76 «л» по пр-кту Свободный.

9. Наружные сети освещения 0,4 кВ, протяженность 596 м, местоположение: г.Красноярск, от ТП-8217 по пр-кту Свободный, д.76 «л» до опор №3,№4,№5,№12 и т.5, расположенной на фасаде жилого здания по пр-кту Свободный, д.76 «д».
10. Наружные сети связи, протяженность 41 м, местоположение: г.Красноярск, от жилого здания №76 «г» до жилого здания №76 «д» по пр-кту Свободный.
11. Наружные кабельные линии 0,4 кВ, протяженность 274 м, местоположение: г.Красноярск, от ТП-8217 по пр-кту Свободный, д.76 «л» до жилого здания д.76 «д» по пр-кту Свободный.
12. Наружные сети теплоснабжения, протяженность 122 м, местоположение: г.Красноярск, от сущ. ТК-3 (УТ2*) до жилого здания №76 «д» по пр-кту Свободный.
13. Наружные сети водоснабжения, протяженность 191,0 м, местоположение: г.Красноярск, от колодца сущ.ВК-2 (ПГ-2) до жилого здания №76 «д» по пр-кту Свободный.
14. Жилое здание «Комплекс общежитий №2 (общежитие №3)», общая площадь 12218,5 кв.м, адрес: г.Красноярск, пр-кт Свободный, 76 «ж».
15. Нежилое здание «Подземная автостоянка», общая площадь 7949,4 кв.м, адрес: г.Красноярск, пр-кт Свободный, 78 «г».
16. Нежилое здание «Трансформаторная подстанция», адрес: г.Красноярск, пр.Свободный, 76 «М».
17. Наружные сети канализации, протяженность 52,3 м, местоположение: г.Красноярск, от колодцев КК-1,КК-3, расположенных в районе нежилого здания по пр-кту Свободный, 78 «г» до КК-сущ.
18. Наружные сети канализации, протяженность 15,3 м, местоположение: г.Красноярск, от колодца КК-1, расположенного в районе жилого здания по пр-кту Свободный, 76 «ж» до КК-2.
19. Наружные сети теплоснабжения, протяженность 244 м, местоположение: г.Красноярск, от сущ. ТК (УТ3) в районе жилого здания 76 «г» до жилого здания 76 «ж» по пр-кту Свободный.
20. Наружные сети водоснабжения, протяженность 18,1 м, местоположение: г.Красноярск, от колодца ПГ-1 до нежилого здания по пр-кту Свободный, 78 г.
21. Наружные сети водоснабжения, протяженность 129,8 м., местоположение: г.Красноярск, от колодца ВК-сущ. (ВК-6) в районе жилого здания 76 «д» до жилого здания 76 «ж» по пр-кту Свободный.
22. Наружные кабельные линии 0,4 кВ, протяженность 30,9 м, местоположение: г.Красноярск, от ТП по пр-кту Свободный, 76М до жилого здания по пр-кту Свободный, 76Ж.
23. Наружные кабельные линии 0,4 кВ, протяженность 199,1 м, местоположение: г.Красноярск, от ТП 8169 до нежилого здания по пр-кту Свободный, 78г.
24. Наружные кабельные линии 10 кВ, протяженность 73,1 м, местоположение: г.Красноярск, от ТП 8169 до ТП по пр-кту Свободный, 76М
25. Наружные сети связи и диспетчеризации, протяженность 26,9 м, местоположение: г.Красноярск, от жилого здания 76 «и» до жилого здания 76 «ж» по пр-кту Свободный.
26. Наружные сети связи и диспетчеризации, протяженность 43,8 м, местоположение: г.Красноярск, от жилого здания 76 «к» до жилого здания 76 «и» по пр-кту Свободный.
27. Наружные сети связи, протяженность 230,9 м, местоположение: г.Красноярск, от нежилого здания №82 до жилого здания 76 «а», нежилого здания 78 «г» по пр-кту Свободный.
28. Наружные сети связи и диспетчеризации, протяженность 34,5 м, местоположение: г.Красноярск, от жилого здания 76 «г» до жилого здания 76 «к» по пр-кту Свободный.
29. Жилое здание «Комплекс общежитий №2 (общежитие №2)», общая площадь 14519,7 кв.м, адрес: г. Красноярск, пр-кт Свободный, 76 «и».
30. Жилое здание «Комплекс общежитий №2 (общежитие №1)», общая площадь 12218,5 кв.м, адрес: г. Красноярск, пр-кт Свободный, 76 «к».
31. Наружные сети водоснабжения, протяженность 11,4 м, местоположение: г. Красноярск, от колодца ПГ-сущ. (ПГ-2) до жилого здания 76 «и» по пр-кту Свободный.
32. Наружные сети водоснабжения, протяженность 26,5 м, местоположение: г.Красноярск, от колодца ПГ-сущ. (ПГ-3) до жилого здания 76 «к» по пр-кту Свободный.
33. Наружные сети канализации, протяженность 56 м, местоположение: г.Красноярск, в районе жилого здания по пр-кту Свободный, 76 «к».
34. Наружные сети канализации, протяженность 78 м, местоположение: г.Красноярск, в районе жилого здания по пр-кту Свободный, 76 «и».
35. Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ, протяженность 87 м, местоположение: г.Красноярск, в районе жилого здания по пр-кту Свободный, 76 «к».
36. Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ, протяженность 95 м, местоположение: г.Красноярск, в районе жилого здания по пр-кту Свободный, 76 «и».
37. Наружные сети электроснабжения 10 кВ, протяженность 80 м, местоположение: г.Красноярск, в районе жилого здания по пр-кту Свободный, 76 «к».

38. Наружные сети электроснабжения 10 кВ, протяженность 88 м, местоположение: г.Красноярск, в районе жилого здания по пр-кту Свободный, 76 «и».
39. Наружные сети освещения, протяженность 89 м, местоположение: г.Красноярск, в районе жилого здания по пр-кту Свободный, 76 «к».
40. Наружные сети освещения, протяженность 90 м, местоположение: г.Красноярск, в районе жилого здания по пр-кту Свободный, 76 «и».
41. Наружные сети теплоснабжения, протяженность 96 м, местоположение: г.Красноярск, в районе жилого здания по пр-кту Свободный, 76 «к».
42. Наружные сети теплоснабжения, протяженность 93 м, местоположение: г.Красноярск, в районе жилого здания по пр-кту Свободный, 76 «и».
43. Распределительная трансформаторная подстанция, общая площадь 130 кв.м, адрес: г.Красноярск, пр. Свободный, 82.
44. Сооружение: наружные сети водопровода, протяженность 3602,0 м, местоположение: г.Красноярск, пр-кт Свободный.
45. Сооружение: самотечные сети канализации, протяженность 2280,0 м, местоположение: г.Красноярск, пр-кт Свободный.
46. Сооружение: напорные сети водопровода, протяженность 1806,5 м, местоположение: г.Красноярск, пр-кт Свободный.
47. Сооружение: сети электроосвещения, протяженность 2000,0 м, местоположение: г.Красноярск, пр-кт Свободный.
48. Водопроводная насосная станция, площадь 162,0 кв.м, адрес: г.Красноярск, пр-кт Свободный.
49. Канализационная насосная станция, площадь 16,0 кв.м, адрес: г.Красноярск, пр-кт Свободный.
50. Нежилое здание «Общественный центр Сибирского федерального университета», общая площадь 13 122,78 кв.м, адрес: г. Красноярск, пр. Свободный,82.
51. Наружные сети теплоснабжения, протяженность 359,0 м, местоположение: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.
52. Наружные сети водопровода, протяженность 52,5 м, местоположение: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.
53. Наружные сети канализации, протяженность 269,0 м, местоположение: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.
54. Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ, протяженность 33,0 м, местоположение: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.
55. Наружные сети электроснабжения 10 кВ, протяженность 119,0 м, местоположение: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.
56. Наружные сети телефонной канализации, протяженность 164,0 м, местоположение: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.
57. Сети наружного электроосвещения, протяженность 404,0 м, местоположение: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.
58. Трансформаторная подстанция, общая площадь 27,12 кв.м, адрес: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.
59. Нежилое здание, общая площадь 29 574,4 кв.м, адрес: г.Красноярск, пр-кт Свободный, 82, стр.1.
60. Нежилое здание – трансформаторная подстанция, общая площадь 69,4 кв.м, адрес: г. Красноярск, пр-кт Свободный, 82, стр.5.
61. Наружные подземные сети водопровода, протяженность 1899 м, местоположение: г.Красноярск, от существующего ВК в районе нежилого здания по пр-кту Свободному, д.79 до жилых зданий по пр-кту Свободному, 82, стр.3, по пр-кту Свободному, 82, стр.4, по пр-кту Свободному, 82, по пр-кту Свободному,82, стр.2, по пр-кту Свободному, 82, стр.1; жилых зданий по пр-кту Свободному, д.80, по пр-кту Свободному, д.78, по пр-кту Свободному, д.76, по пр-кту Свободному, д.74.
62. Наружные сети теплоснабжения, протяженность 2248,45 м, местоположение: г.Красноярск, от ТК-1203 существующей теплотрассы в районе нежилого здания по пр-кту Свободному, д.79Б до жилых зданий по пр-кту Свободному, 82, стр.3, по пр-кту Свободному,82, стр.4, пр-кту Свободному,82, пр-кту Свободному,82, стр.1, пр-кту Свободному,82, стр.2; до жилых зданий по пр-кту Свободному, д.80, пр-кту Свободному, д.78, пр-кту Свободному, д.76, пр-кту Свободному, д.74.
63. Наружные сети канализации, протяженность 2168,0 м, местоположение: г.Красноярск, от КК-1, КК-67, КК-70, КК-64, КК-62, КК-55, КК-45, КК-52, КК-47, КК-35, КК-28 в районе зданий по пр-кту Свободному, 82, стр.1; 82, 82, стр.3; д.80; д.78; д.76; д.74 до существующей канализационной сети.
64. Подземная кабельная ЛЭП высокого напряжения, протяженность 1296 м, местоположение: г.Красноярск, от РП-133 в районе нежилого здания по пр-кт Свободный д.79 стр.7 до ТП-8024 в

- районе нежилого здания по пр-кт Свободный,82, до ТП-8039 в районе нежилого здания по пр-кт Свободный,82,стр.2 до ТП-8037 в районе жилого здания по пр-кт Свободный, д.76.
65. Наружные сети теплоснабжения, протяженность 59,2 м, местоположение: г.Красноярск, пр-кт Свободный, 82, стр.1.
 66. Наружные сети канализации, протяженность 72,8 м, местоположение: г.Красноярск, пр-кт Свободный, 82, стр.1.
 67. Сеть электроснабжения 0,4 кВ, протяженность 61,3 м, местоположение: г.Красноярск, пр-кт Свободный, 82, стр.1.
 68. Сеть электроснабжения 10 кВ, протяженность 442,5 м, местоположение: г.Красноярск, пр-кт Свободный, 82, стр.1.
 69. Сеть электроснабжения 0,4 кВ, протяженность 46 м, местоположение: г.Красноярск, от ТП-8168 по пр-кт Свободный,82, стр.5 до нежилого здания по пр-кт Свободный, 82, стр.1.
 70. Нежилое здание «Учебно-лабораторный корпус института нефти и газа», общая площадь 20714,6 кв.м, адрес: г.Красноярск, пр-кт Свободный, 82, стр.6.
 71. Нежилое здание «Трансформаторная подстанция», общая площадь 68,9 кв.м, адрес: г. Красноярск, пр-кт Свободный, 82, стр.7.
 72. Подземная кабельная ЛЭП высокого напряжения 10 кВ, протяженность 167,0 м, местоположение: г.Красноярск, от ТП 8168 до ТП 8182 по пр-кту Свободный, 82, стр.7.
 73. Подземная кабельная ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ, протяженность 47 м, местоположение: г.Красноярск, от ТП 8182 по пр-кту Свободный,82, стр.7 до нежилого здания по пр-кту Свободный, 82, стр.6.
 74. Наружное уличное освещение, протяженность 739,0 м, местоположение: г. Красноярск, от ТП 8182 по пр-кту Свободный, 82, стр.7 до опор №№4,5,8,9,16,21,28 в районе нежилого здания по пр-кту Свободный,82,стр.6.
 75. Наружные сети связи, протяженность 50,0 м, местоположение: г.Красноярск, от нежилого здания по пр-кту Свободный,82, стр.6 до нежилого здания по пр-кту Свободный,82, стр.1.
 76. Наружные сети водоснабжения, протяженность 42,0 м, местоположение: г.Красноярск, от ВК-сущ. до нежилого здания по пр-кту Свободный, 82, стр.6.
 77. Наружные сети теплоснабжения, протяженность 220,0 м, местоположение: г.Красноярск, от Р-5302-06 сущ. до нежилого здания по пр-кту Свободный, 82, стр.6.
 78. Наружные сети канализации, протяженность 8,0 м, местоположение: г.Красноярск, от КК8, расположенного в районе нежилого здания по пр-кту Свободный,82,стр.6 до КК-сущ.
 79. Наружные сети канализации, протяженность 31 м, местоположение: г.Красноярск, от КК3 до КК7 в районе нежилого здания по пр-кту Свободный,82,стр.6.
 80. Наружные сети канализации, протяженность 91,0 м, местоположение: г.Красноярск, от КК1 до КК-сущ., в районе нежилого здания по пр-кту Свободный,82, стр.6.
 81. Трансформаторная подстанция 8037, общая площадь 51,3 кв.м, адрес: г.Красноярск, в районе жилого здания по пр-кту Свободный, 76.
 82. Кабельная ЛЭП 0,4 кВ, протяженность 534,7 м, местоположение: г.Красноярск, от ТП 8037 в районе жилого здания №76 до жилых зданий №74Г,№76, нежилых зданий №76, стр.1; №76, стр.2; №82, стр.3 по пр-кту Свободный.
 83. Кабельная ЛЭП 0,4 кВ, протяженность 515,0 м, местоположение: г.Красноярск, от ТП 8024 в районе нежилого здания №82 до жилых домов №78,80, нежилых зданий №82,82, стр.4, по пр-кту Свободный.
 84. Кабельная ЛЭП 0,4 кВ, протяженность 25,0 м, местоположение: г.Красноярск, от ТП 8039 до нежилого здания №82,стр.2 по пр-кту Свободный.
 85. Здание, общая площадь 7993,1 кв.м, адрес: г.Красноярск, пр-кт Свободный, зд.76.
 86. Нежилое здание, общая площадь 209,2 кв.м, адрес: г.Красноярск, пр-кт Свободный, зд.76, строен.1.
 87. Нежилое здание, общая площадь 107,9 кв.м, адрес: г.Красноярск, пр-кт Свободный, зд.76, строен.2.
 88. Здание, общая площадь 6776,5 кв.м, адрес: г. Красноярск, пр-кт Свободный, д.78.
 89. Здание общежития, общая площадь 6847,2 кв.м, адрес: г. Красноярск, пр-кт Свободный, д.80.
 90. Нежилое здание, общая площадь 8674,2 кв.м, адрес: г. Красноярск, пр-кт Свободный, д.82.
 91. Нежилое здание учебного павильона строительных машин, общая площадь 1104,1 кв.м, адрес: г.Красноярск, пр-кт Свободный, д.82, стр.2.
 92. Нежилое здание - центральный тепловой пункт, общая площадь 343,7 кв.м, адрес: г.Красноярск, пр-кт Свободный, д.82, стр.3.
 93. Нежилое здание лабораторного корпуса со спортзалом, общая площадь 2447,4 кв.м, адрес: г. Красноярск, пр-кт Свободный, д.82, стр.4.
 94. Нежилое здание, общая площадь 62,2 кв.м, адрес: г.Красноярск, пр-кт Свободный, зд.82 «Д».

КОНТРАКТ № 08/2013-ay/A
на выполнение комплекса работ по технической инвентаризации, государственному кадастровому учету объектов недвижимости ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет», геодезических работ на земельном участке с кадастровым номером 24:50:000000:242

г. Красноярск

«__» _____ 2013 года

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ректора Ваганова Евгения Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

победитель аукциона (далее – открытый аукцион, аукцион) (протокол от __.__.2013) –

_____, именуем ___ в дальнейшем «Подрядчик», в лице

(указывается должность (без сокращений))

(указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующ___ на основании _____,

(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», заключили настоящий контракт (далее – контракт) о нижеследующем*:

1. Предмет контракта

1.1. Подрядчик выполняет комплекс работ по технической инвентаризации, государственному кадастровому учету объектов недвижимости ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет», геодезических работ на земельном участке с кадастровым номером 24:50:000000:242 (далее – работы), а Заказчик обязуется принять и оплатить указанные работы на условиях настоящего контракта.

1.2. Объем, содержание работ определяется техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему контракту), сметной документацией (Приложение № 2 к настоящему контракту), являющимися неотъемлемыми частями настоящего контракта.

2. Цена контракта и порядок расчетов

2.1. Цена контракта составляет _____ (_____) рублей, в том числе НДС _____ (_____) / НДС не облагается.

Цена указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика, стоимости основных, вспомогательных и прочих материалов, используемых для производства работ, иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.

2.2. Оплата осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: по факту выполненных работ, согласно актам о сдаче-приемки выполненных работ на основании счета-фактуры, счета в течение 10 банковских дней после получения Заказчиком платежных документов.

Заказчик вправе выплатить аванс в размере не менее 30% от цены контракта.

3. Место, сроки выполнения работ

3.1. Место выполнения работ: определяется Приложением № 1 (Техническое задание) к настоящему контракту.

3.2. Срок выполнения работ: с момента заключения контракта до 01 апреля 2014 года. Выполнение работ осуществляется Подрядчиком на основании заявок Заказчика, которые определяют предмет, объемы и срок выполнения работ.

4. Права и обязанности Сторон

Для выполнения настоящего контракта:

4.1. Заказчик:

-осуществляет контроль за выполнением работ Подрядчиком;

- приостанавливает ход выполнения работ в связи с их ненадлежащим качеством, либо исполнением, несоответствующим условиям настоящего контракта;
- в трехдневный срок с момента предъявления актов приемки выполненных работ Подрядчиком, производит приемку и подписывает акты приемки выполненных работ (при отсутствии замечаний). Несет ответственность за принятые объемы работ;
- вправе требовать от Подрядчика своевременного устранения выявленных в выполненных работах недостатков. При необходимости вправе устранить недостатки, выявленные в выполненных работах, самостоятельно либо привлечь для их устранения третьих лиц;
- производит оплату работ, выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком;
- в случае, если на стороне Подрядчика выступают несколько юридических лиц, несколько индивидуальных предпринимателей, то исполнение Заказчиком своих обязательств по контракту любому из таких лиц считается надлежащим образом исполненным, если иное не определено настоящим контрактом;
- вправе отказаться от оплаты выполненных без его согласия работ.

4.2. Подрядчик:

- выполняет все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим контрактом и приложениями к нему;
- в случае необходимости с письменного согласия Заказчика вправе привлечь к исполнению своих обязательств по настоящему контракту других лиц – субподрядчиков, обладающих специальными знаниями, навыками, квалификацией, допусками, лицензиями, специальным оборудованием и т.п. При этом Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками;
- участвует в приемке результата работ в соответствии с требованиями настоящего контракта;
- безвозмездно устраняет недостатки и дефекты в выполненных работах по требованию Заказчика в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков.

5. Условия выполнения работ и порядок приемки

- 5.1. По завершении выполнения работ Подрядчик представляет Заказчику акты о приемке выполненных работ в соответствии с установленными формами.
- 5.2. В случае несоответствия выполненных работ смете, составляется соответствующий двухсторонний акт, содержащий перечень необходимых доработок, в соответствии с которым Подрядчик обязан в течение пяти рабочих дней произвести работы по устранению выявленных недостатков без дополнительной оплаты в пределах утвержденной сметной документации.
- 5.3. Подрядчик обязуется выполнять требования нормативных документов по охране труда и противопожарной безопасности, а также требований пропускного и внутриобъектного режима, действующего в организации, а Заказчик создать условия в рабочей зоне, отвечающие требованиям безопасности труда и противопожарной безопасности.
- 5.4. Заказчик организует и проводит приемку выполненных работ, с учетом требований настоящего контракта.
- 5.5. Рабочая приемка результата работ производится с участием полномочных представителей Заказчика и Подрядчика. Результаты приемки оформляются актом о приемке выполненных работ, промежуточными актами приемки работ (при необходимости).

6. Ответственность Сторон

- 6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
 - 6.2. При обнаружении недостатков Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:
 - безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;
 - возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.В случае, если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.
- Срок предоставления гарантии качества работ: не менее 36 месяцев с момента выполнения работ и подписания сторонами актов сдачи-приемки выполненных работ.

6.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, Заказчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер пени составляет 0,1 процент от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Подрядчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

6.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, другая сторона вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой пени составляет 0,1 процент от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Заказчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.5. В случае, если работы выполнены Подрядчиком с отступлением от контракта, в том числе, Приложений к нему, в части определения материалов, используемых для производства работ, вне зависимости от того, ухудшило ли это результат работ, Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты штрафной неустойки в размере 10 (десять) процентов цены контракта.

6.6. Уплата пени (штрафа, неустойки) не освобождает нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

6.7. В случае, если на стороне Подрядчика выступает несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей, то такие лица несут перед Заказчиком солидарную ответственность.

7. Непреодолимая сила

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, акты органов государственной власти, имеющие влияние на исполнение обязательств по контракту.

7.2. В случае наступления указанных в пункте 7.1. настоящего контракта обстоятельств, при условии надлежащего сообщения о них, срок исполнения обязательств по контракту продлевается на период, соразмерный сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для устранения его последствий.

7.3. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств, должна в течение десяти дней в письменном виде уведомить другие Стороны о начале, предполагаемом времени действия и прекращении указанных обстоятельств.

7.4. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.5. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет существовать в течение более одного месяца, то любая из Сторон имеет право расторгнуть контракт полностью или частично без обязательств возместить возможные убытки.

8. Разрешение споров

8.1. Все споры, разногласия и претензии, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего контракта или в связи с ним, либо его исполнением, нарушением, прекращением или недействительностью, если не будут урегулированы путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края.

9. Срок действия контракта

9.1. Контракт вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, принятых в соответствии с условиями настоящего контракта.

10. Особые условия

10.1. В случае изменения правового статуса, наименования, адреса (юридического и (или) фактического), банковских реквизитов одной из Сторон она в течение 3 (трех) рабочих дней направляет другой Стороне уведомление о соответствующих изменениях.

10.2. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую

силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

10.3. Применимое право – законодательство Российской Федерации. При заключении и исполнении контракта Стороны руководствуются также положениями Правил закупки товаров, работ, услуг для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», опубликованных на официальном сайте www.zakupki.gov.ru и сайте Заказчика www.sfu-kras.ru.

10.4. В случае, если на стороне Подрядчика выступают несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей, то исполнение Заказчиком своих обязательств по контракту любому из таких лиц считается надлежащим исполнением, если иное не определено настоящим контрактом

10.5. Исполнение контракта обеспечено: _____.

(указывается способ обеспечения исполнения контракта в случае перечисления Заказчику денежных средств Заказчику заключается соглашение об обеспечении контракта по форме, предусмотренной Приложением № 3 к проекту контракта)

11. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

Подрядчик**:	Заказчик:
	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет»
Юридический адрес / E-mail: т/ф: . ИНН/КПП Платежные реквизиты: р/с к/с БИК	
Подрядчик	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ МП.	_____/Е.А. Ваганов/ МП.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Подрядчик**	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ МП.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ МП.

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Подрядчик**	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ МП.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ МП.

* В случае, если на стороне победителя аукциона выступает несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей, указывается наименование, Ф.И.О. и должность представителя каждого из юридических лиц либо Ф.И.О. каждого из индивидуальных предпринимателей, либо указывается наименование уполномоченного лица и Ф.И.О., должность лица, выступающего от его имени (для юридических лиц), Ф.И.О. уполномоченного лица (для физических лиц).

** В случае, если на стороне победителя аукциона выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указываются реквизиты каждого из таких лиц.

**СОГЛАШЕНИЕ № _____
об обеспечении исполнения контракта**

г. Красноярск

«__» _____ 2013 года

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», именуемое в дальнейшем «Заказчик», «Залогодержатель», в лице

_____ (указывается должность (без сокращений))

_____ (указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующ_ на основании _____, и
(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

участник _____, с которым заключается контракт № _____ –

именуем_ в дальнейшем «Залогодатель», в лице

_____ (указывается должность (без сокращений))

_____ (указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующ_ на основании _____, и
(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», руководствуясь пунктом 1 статьи 329 Гражданского кодекса Российской Федерации, согласно которому способ обеспечения исполнения обязательства может быть предусмотрен договором, заключили настоящее соглашение (далее – соглашение) о нижеследующем*:

1. Залог в силу договора (далее – залог) является способом обеспечения исполнения обязательства, предусмотренным соглашением Сторон.

В соответствии с настоящим соглашением Залогодатель передает Заказчику - Залогодержателю в залог денежные средства в размере _____ (_____) руб., путем безналичного перечисления по следующим реквизитам:

ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»

ИНН 2463011853

КПП 246301001

р/с 40503810302000000002

в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск

БИК 040407592

к/с 30101810100000000592.

Денежные средства должны быть перечислены Залогодателем в срок до __. __. 2013.

Залог осуществляется в целях обеспечения надлежащего исполнения обязательств Залогодателя (Подрядчика) перед Заказчиком по контракту № _____ (далее – контракт).

Залогом обеспечивается обязательство Залогодателя (Подрядчика) по выполнению работ, предусмотренных контрактом, в установленный контрактом срок.

2. С момента поступления денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта в указанном размере на расчетный счет Заказчика, Заказчик обязан:

1) принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности денежных средств, в том числе для защиты их от посягательств и требований со стороны третьих лиц;

2) немедленно уведомлять Залогодателя о возникновении угрозы утраты заложенных денежных средств.

Заказчик не вправе совершать действий, влекущих уменьшение суммы денежных средств, перечисленных в качестве обеспечения исполнения контракта.

Заказчик не уплачивает Залогодателю проценты за пользование денежными средствами, не возмещает никаких расходов, понесенных Залогодателем в связи с исполнением настоящего соглашения, не страхует денежные средства от рисков утраты.

3. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения, в том числе, просрочки исполнения) Залогодателем (Подрядчиком) (одним из нескольких лиц, выступающих на стороне Подрядчика) обязательств по контракту по обстоятельствам, за которые он отвечает, обращение взыскания на денежные средства осуществляется Заказчиком во внесудебном порядке, безакцептно.

4. Обращение взыскания не допускается, если допущенное Залогодателем (Подрядчиком) нарушение обеспеченного обязательства крайне незначительно. Если не доказано иное, предполагается, что нарушение обеспеченного обязательства крайне незначительно при условии, что период просрочки исполнения обязательства составляет менее 3 (трех) календарных дней.

5. Денежные средства возвращаются Залогодателю Заказчиком при условии надлежащего исполнения первым своих обязательств по контракту на основании письменного требования Залогодателя о возврате денежных средств, направленного Заказчику непосредственно после исполнения предусмотренных контрактом обязательств, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения Заказчиком соответствующего требования Залогодателя.

Залогодатель**	Залогодержатель
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ МП.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ МП.

** В случае, если на стороне победителя аукциона выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указывается наименование, Ф.И.О. и должность представителя каждого из юридических лиц либо Ф.И.О. каждого из физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, либо указывается наименование уполномоченного лица и Ф.И.О., должность лица, выступающего от его имени (для юридических лиц), Ф.И.О. уполномоченного лица (для физических лиц).*

*** В случае, если на стороне победителя аукциона выступает несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей, указываются реквизиты каждого из таких лиц.*