

ДОКУМЕНТАЦИЯ

об открытом аукционе № 115-12/А по выбору Подрядчика (Генерального подрядчика) на право заключения контракта на выполнение работ по ремонту нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82 (далее – открытый аукцион, аукцион)

1. Предмет контракта и требования Заказчика к качеству, техническим характеристикам товара, работ, услуг, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям Заказчика:

На открытый аукцион выставляется 1 (один) лот: выполнение работ по ремонту нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82 (далее – работы) в объеме, определенном документацией об аукционе.

Подрядчик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального подрядчика. При этом Генеральный подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком (субподрядчиками) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субподрядчиком (субподрядчиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по контракту.

Требуемое качество и надежность выполняемых работ, требования к их безопасности и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика, определяются документацией об аукционе, включая Приложения к ней, являющиеся неотъемлемой частью документации об аукционе.

2. Требования к участникам закупки:

Участником закупки является лицо, претендующее на заключение контракта. Участником закупки может быть любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, которые соответствуют следующим обязательным требованиям к участникам закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то обязательным требованиям должно соответствовать каждое из таких лиц):

1) соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;

2) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой Российской Федерации в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», сведений об участниках закупки.

3. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в аукционе, в том числе заявки, подаваемой в форме электронного документа, подписанного в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации (далее – электронный документ), требования к описанию участниками закупки поставляемого товара (выполняемых работ, оказываемых услуг), который является предметом аукциона, его характеристик:

Невыполнение требований, установленных настоящим пунктом, является основанием для отклонения заявки участника аукциона.

Для участия в аукционе участник аукциона подает заявку на участие в аукционе в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе (Приложение №1 к документации об аукционе).

Подача заявки на участие в аукционе означает, что участник закупки изучил всю документацию об аукционе (включая все приложения к ней), все изменения, разъяснения документации об аукционе и безоговорочно согласен с условиями участия в аукционе, содержащимися в документации об аукционе (включая все приложения к ней), во всех изменениях, разъяснениях документации об аукционе.

Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Участник закупки подает заявку на участие в аукционе в письменной форме в запечатанном конверте или в форме электронного документа. При этом на таком конверте указывается наименование аукциона (лота), на участие в котором подается данная заявка в строгом соответствии с извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе. При подаче заявки в письменной форме участник должен также представить электронную версию своей заявки.

Электронная версия заявки должна быть представлена на компакт-диске (CD-R, CD-RW, DVD±R, DVD±RW) или USB-flash. Диск (USB-flash) должен быть вложен в конверт, подшиваемый в состав заявки в письменной форме.

Электронные версии документов должны иметь один из распространенных форматов документов: Microsoft Word Document (*.doc, *.docx), Rich Text Format (*.rtf), Microsoft Excel Sheet (*.xls), Portable Document Format (*.pdf). Все файлы не должны иметь защиты от их открытия, изменения, копирования их содержимого или их печати. Файлы должны быть именованы так, чтобы из их названия было понятно, какой документ в каком файле находится.

Электронные версии документов должны полностью соответствовать бумажным версиям документов. Наличие между ними расхождений является безусловным основанием для отклонения заявки.

Представленные в составе заявки на участие в аукционе документы не возвращаются участнику закупки, за исключением случаев, предусмотренных Правилами.

Участник закупки самостоятельно определяет способ доставки заявок на участие в аукционе и несет все риски несоблюдения сроков доставки заявок и нарушения целостности заявок, связанные с выбором способа доставки.

Участник закупки несет все расходы, связанные с участием в аукционе (в том числе, расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в аукционе). Заказчик не несет ответственности и не имеет обязательств в связи с такими расходами независимо от того, как проводится и чем завершается аукцион.

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы об участнике закупки, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на сайте ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» www.sfu-kras.ru (далее – сайт Заказчика) извещения о проведении открытого аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридического лица), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на сайте Заказчика извещения о проведении открытого аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для иного физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица) полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на сайте Заказчика извещения о проведении открытого аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности (далее по тексту - руководитель)). В случае, если от имени участника закупки действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника закупки, заверенную печатью участника закупки (для юридических лиц) и подписанную руководителем участника закупки или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем участника закупки, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, и интересы такого участника закупки представляет одно из таких лиц либо иное уполномоченное лицо, заявка на участие в аукционе должна также содержать доверенности от каждого из лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, подписанные такими лицами и заверенные печатями таких лиц (для юридических лиц), либо нотариально заверенные копии таких доверенностей, либо иной документ,

подтверждающий право лица действовать от имени всех лиц, выступающих на стороне одного участника закупки (договор простого товарищества, соглашение и т.п.).

Доверенность либо иной документ должны подтверждать полномочия представителя на осуществление следующих действий:

- запрос документации об аукционе;
- подача запроса о разъяснении положений документации об аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе, внесение изменений в заявку на участие в аукционе и отзыв заявки на участие в аукционе;
- внесение обеспечения заявки на участие в аукционе;
- участие в проведении аукциона;
- заключение контракта;
- внесение обеспечения исполнения контракта (в случае, если такое требование установлено документацией об аукционе);
- иные полномочия, связанные с участием в аукционе, по усмотрению участников закупки.

г) копии учредительных документов участника закупки (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника закупки выполнение работ, являющихся предметом контракта, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой.

2) сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ: участником закупки должны быть предоставлены исчерпывающие и достоверные сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ, включая сведения о материалах (изделиях), используемых при выполнении работ (наименование, марка, информация о производителе), и иная информация о характеристиках выполняемых работ в соответствии с требованиями Приложения №2 к документации об аукционе (Технического задания) (описание работ).

При описании работ, материалов (изделий), используемых при выполнении работ, не допускаются указания «или эквивалент», «не более», «не менее», «не ранее», «не позднее», «ориентировочно», «примерно», «≈», «±».

При описании условий и предложений участниками закупки должны применяться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями, установленными действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

3) документы, подтверждающие соответствие участника закупки установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе, или копии таких документов:

а) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, или копия такого поручения);

б) копии документов, подтверждающих соответствие участника закупки требованиям к участникам закупки, установленным документацией об аукционе:

-копии документов, подтверждающих соответствие участника закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, заявка участника закупки должна содержать копии документов в отношении каждого из таких лиц):

-свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, к следующим видам работ¹:

12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования.

В случае отсутствия допуска на указанные виды работ, участник закупки должен предоставить свидетельство саморегулируемой организации о допуске к выполнению строительно-монтажных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства – работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или Заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (п. 33.3 Жилищно-гражданское строительство Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624), а также может представить документы, подтверждающие обязательство выполнить соответствующие виды работ привлекаемой участником закупки субподрядной организацией (договор подряда, предварительный договор, гарантийное письмо) и свидетельство о допуске субподрядной организации к таким видам работ.

¹В соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

В заявке на участие в аукционе декларируется соответствие участника закупки следующим требованиям:

-отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой Российской Федерации в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», сведений об участнике закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то заявка на участие в аукционе должна содержать декларацию о соответствии в отношении каждого из таких лиц).

Сведения, которые содержатся в заявке на участие в аукционе, не должны допускать двусмысленных толкований. Заявка на участие в аукционе не должна содержать противоречивых сведений, в том числе в отношении сведений о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то заявка на участие в аукционе должна содержать сведения и документы, предусмотренные пунктом 3 документации об аукционе, в отношении каждого из таких лиц.

Все листы заявки на участие в аукционе, все листы тома заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе и том заявки на участие в аукционе должны содержать опись входящих в ее состав документов, быть скреплены печатью участника закупки (для юридических лиц) и подписаны участником закупки или лицом, уполномоченным таким участником закупки (в том числе на прошивке тома заявки, с указанием на обороте последнего листа заявки (тома заявки) общего количества страниц).

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, и ими не определено лицо, уполномоченное на подписание заявки на участие в аукционе, то заявка должна быть подписана всеми такими лицами и скреплена печатью (для юридических лиц) всех таких лиц; в случае, если уполномоченное лицо определено – заявка на участие в аукционе должна быть подписана таким лицом и скреплена его печатью (для юридических лиц).

Соблюдение участником закупки указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в аукционе и тома заявки на участие в аукционе, поданы от имени участника закупки, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в аукционе и тома заявки на участие в аукционе документов и сведений.

4. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантий качества товара, работ, услуг, к обслуживанию товара, к расходам на эксплуатацию товара (при необходимости):

Срок предоставления гарантии качества работ - не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ и акта приемки законченного ремонтом объекта, но не более срока эффективной эксплуатации здания, установленного ведомственными строительными нормами ВСН 58-88р.

При обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика (Генерального подрядчика):

-безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

В случае, если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик (Генеральный подрядчик) независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

5. Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:

Место выполнения работ: нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.

Срок выполнения работ: с момента заключения контракта до 01 декабря 2012 года.

6. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) с указанием порядка формирования цены контракта (цены лота): 794 567 рублей.

Валюта, используемая для формирования цены контракта (лота) и расчетов с Подрядчиком (Генеральным подрядчиком): рубль РФ.

Цена контракта, предлагаемая участником закупки, не может превышать начальную (максимальную) цену контракта.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к месту выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, расходов на охрану мест выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану), иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.

Величина понижения начальной цены контракта («шаг аукциона»):

«Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (максимальной) цены контракта (цены лота).

7. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работ, услуг:

Оплата работ осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: по факту выполнения работ в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ КС-2, справки о стоимости выполненных работ КС-3 и акта приемки законченного ремонтом объекта на основании счетов-фактур, счетов, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

8. Возможность Заказчика изменить отдельные условия контракта:

В исключительных случаях существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении контракта, может быть основанием для его изменения по соглашению сторон, если иное не предусмотрено контрактом или не вытекает из его существа.

Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, контракт вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

Цена контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом количества товаров, объема работ, услуг и иных условий исполнения контракта.

9. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:

Заявки принимаются с 25.09.2012 до 10 ч. 30 мин. 16.10.2012 (красноярского времени (MSK+4)) ежедневно в рабочие дни (с 09-00 до 17-00, обед с 12-30 до 13-00 часов, и до 16-00 в предпраздничные дни), по адресу: 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-10, тел. +7 (391) 206-20-35(36), адрес электронной почты: goszakaz@sfu-kras.ru.

Датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на сайте Заказчика извещения о проведении аукциона.

10. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки:

Участник закупки, подавший заявку на участие в аукционе, вправе изменить или отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Участник закупки, принявший решение изменить или отозвать заявку на участие в аукционе, подает Заказчику заявление в письменной форме, подписанное участником закупки.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, и ими не определено лицо, уполномоченное на подписание заявления об отзыве заявки или о внесении в нее изменений, то заявление должно быть подписано всеми такими лицами и скреплено их печатями (для юридических лиц); в случае, если уполномоченное лицо определено – заявление об отзыве заявки или о внесении в нее изменений должно быть подписано таким лицом и скреплено его печатью (для юридических лиц), при этом к заявлению должен прилагаться документ, подтверждающий полномочия такого лица, либо его нотариально заверенная копия.

11. Формы, порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации об аукционе:

Любой участник закупки вправе направить в письменной форме либо в форме электронного документа Заказчику запрос о разъяснении положений документации об аукционе. Датой начала подачи

запросов о разъяснении положений документации об аукционе является день, следующий за днем размещения на сайте Заказчика извещения о проведении аукциона.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, и ими не определено лицо, уполномоченное на подписание запроса о разъяснении положений документации об аукционе, то запрос должен быть подписан всеми такими лицами и скреплен их печатями (для юридических лиц); в случае, если уполномоченное лицо определено – запрос о разъяснении положений документации об аукционе должен быть подписан таким лицом и скреплен его печатью (для юридических лиц), при этом к запросу должен прилагаться документ, подтверждающий полномочия такого лица, либо его нотариально заверенная копия.

Запросы, поданные посредством факсимильной, телеграфной, телетайпной, телефонной связи, в форме электронного сообщения, не подписанного в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации, не рассматриваются.

Заказчик обязан разместить ответ на запрос на сайте Заказчика не позднее, чем в течение трех дней со дня предоставления указанных разъяснений, если указанный запрос поступил к Заказчику не позднее чем за семь дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Участники закупки должны самостоятельно отслеживать появление на сайте Заказчика разъяснений положений документации об аукционе.

12. Место, дата и время проведения аукциона: 16.10.2012 в 10 ч. 30 мин. (красноярского времени (MSK+4)) по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-09.

13. Порядок проведения аукциона и порядок определения победителя аукциона:

В аукционе могут участвовать все участники закупки, подавшие заявки на участие в аукционе, за исключением участников закупки, подавших две и более заявки на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки не отозваны, и не допущенных к участию в аукционе. Аукцион проводится Заказчиком в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона и (или) их представителей в порядке, установленном документацией об аукционе.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то участие в проведении аукциона принимает единственный представитель такого участника закупки. Полномочия такого представителя подтверждаются доверенностями от каждого из лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, подписанными такими лицами и заверенными печатями таких лиц (для юридических лиц), либо нотариально заверенными копиями таких доверенностей, либо иным документом, подтверждающим право лица участвовать в проведении аукциона от имени всех лиц, выступающих на стороне одного участника закупки (договор простого товарищества, соглашение и т.п.).

Аукцион проводится путем снижения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

В случае, если при проведении аукциона цена контракта снижена до нуля, проводится аукцион на право заключить контракт. В этом случае аукцион проводится путем повышения цены контракта.

В случае, если при проведении аукциона присутствовал один участник или не присутствовал ни один участник, либо в случае, если в связи с отсутствием предложений о цене контракта, предусматривающих более низкую цену контракта, чем начальная (максимальная) цена контракта (цена лота), «шаг аукциона» снижен до минимального размера и после трехкратного объявления предложения о начальной (максимальной) цене контракта (цене лота) не поступило ни одно предложение о цене контракта, которое предусматривало бы более низкую цену контракта, аукцион признается несостоявшимся.

При проведении аукциона Заказчик в обязательном порядке ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, об участниках закупки, подавших две и более заявки на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки не отозваны, и не допущенных к участию в аукционе, о начальной (максимальной) цене контракта (цене лота), о поступивших предложениях о цене контракта, ранжированных по степени увеличения цен, начиная с самой низкой и заканчивая наиболее высокой, о наименовании и месте нахождения (фамилии, имени, отчестве), о месте нахождения (жительства) участников, от которых поступили указанные предложения. Указанный протокол размещается Заказчиком на сайте Заказчика не позднее чем через три дня со дня подписания протокола.

В случае установления факта подачи одним участником закупки двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким участником не отозваны, такой участник закупки не допускается к участию в аукционе. Все заявки на участие в аукционе участника закупки, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и

возвращаются такому участнику.

Указанный протокол размещается Заказчиком на сайте Заказчика не позднее чем через три дня со дня подписания протокола.

Победитель аукциона определяется аукционной комиссией в порядке и в срок, установленный документацией об аукционе.

Для определения победителя аукциона аукционная комиссия рассматривает заявку на участие в аукционе, представленную участником аукциона, предложившим самую низкую цену, на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и проверяет соответствие такого участника требованиям, установленным документацией об аукционе.

В случае, если заявка такого участника или сам участник не отвечают какому-либо из требований, установленных документацией об аукционе, его заявка подлежит отклонению. В случае если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то участник закупки признается не соответствующим требованиям документации об аукционе, в том числе, в случае, если этим требованиям не соответствует хотя бы одно из лиц, выступающих на стороне такого участника закупки. В случае, если заявка такого участника и сам участник соответствуют всем требованиям, установленным документацией об аукционе, данный участник признается победителем аукциона, заявки остальных участников не рассматриваются.

При рассмотрении заявок на участие в аукционе комиссия может не принимать во внимание несущественные погрешности, несоответствия или неточности заявки, которые:

- 1) приемлемы для Заказчика;
- 2) не влияют на определение победителя.

Определение степени соответствия каждой заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе должно опираться на содержание самой заявки без учета внешних факторов и осуществляться на основании принципа справедливости, а именно: то, что не будет считаться нарушением у одного участника закупки, не считается нарушением для всех участников закупки, и наоборот.

В случае, если участник аукциона, предложивший самую низкую цену, не признан победителем, аналогичная процедура проверки проводится относительно участника, предложившего следующую цену в порядке ранжирования.

В случае, если заявки всех участников аукциона отклонены указанным образом, аукцион признается несостоявшимся.

На основании результатов рассмотрения заявок оформляется протокол подведения итогов аукциона, который должен содержать решение аукционной комиссии о признании участника аукциона победителем аукциона либо об отклонении его заявки с обоснованием такого решения и с указанием положений документации об аукционе, которым не соответствует участник аукциона, положений документации об аукционе, которым не соответствует заявка на участие в аукционе этого участника, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе (в отношении каждого участника, заявка которого рассматривалась).

Указанный протокол размещается Заказчиком на сайте Заказчика не позднее чем через три дня со дня подписания протокола.

14. Место и дата подведения итогов аукциона: 23.10.2012, по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-09.

15. Размер обеспечения заявки на участие в аукционе, способ, срок и порядок его предоставления в случае установления Заказчиком требования обеспечения заявки на участие в аукционе:

Для участия в аукционе участник закупки обязан перечислить на указанный ниже счет денежные средства в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе в размере 5 (пяти) процентов начальной (максимальной) цены контракта: 39 728 рублей 35 копеек.

Денежные средства должны быть перечислены по следующим реквизитам:

ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»

ИНН 2463011853 КПП 246301001

р/с 40503810302000000002

в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск

БИК 040407592

к/с 30101810100000000592

В назначении платежного поручения участником закупки указывается наименование аукциона (лота), в качестве обеспечения заявки на участие в котором вносятся денежные средства, а в случае подачи заявки на участие в аукционе участником закупки, на стороне которого выступают несколько

юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей – также наименование (Ф.И.О.) всех таких лиц.

Документом, подтверждающим внесение обеспечения заявки на участие в аукционе, является оригинал или копия платежного поручения. В том случае, если перевод денежных средств осуществляется участником закупки при помощи системы «банк–клиент», должен быть приложен оригинал или копия выписки из банка, подтверждающей факт перевода денежных средств. В случае несоответствия представленных документов установленным требованиям, считается, что документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, участником закупки не представлены.

В случае отсутствия наименования аукциона (лота) либо неверного указания назначения платежа или суммы оплаты считается, что документ, подтверждающий внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, не представлен.

Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня размещения Заказчиком на сайте Заказчика протокола подведения итогов аукциона участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями аукциона, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта.

Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта, возвращаются такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней со дня подписания контракта с победителем аукциона или с таким участником аукциона.

В случае, если один участник закупки является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене контракта, при уклонении указанного участника аукциона от заключения контракта в качестве победителя аукциона денежные средства, внесенные таким участником в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, не возвращаются.

В случае уклонения от заключения контракта одного из нескольких юридических лиц или нескольких физических лиц, в том числе нескольких индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, уклонившимся от заключения контракта считается участник закупки, денежные средства, внесенные от его имени, не возвращаются.

16. Размер обеспечения исполнения контракта, способ, срок и порядок его предоставления в случае, если Заказчиком установлено требование обеспечения исполнения контракта:

Не требуется.

17. Сведения о порядке и сроках заключения контракта:

Контракт заключается на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе, по цене, предложенной победителем аукциона. Контракт с победителем аукциона должен быть заключен не позднее 20 дней со дня размещения на сайте Заказчика протокола подведения итогов аукциона (форма контракта содержится в Приложении № 3 к документации об аукционе). Днем заключения контракта может быть день размещения на сайте Заказчика протокола подведения итогов аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал один участник, контракт заключается с таким участником по цене, не превышающей начальную (максимальную) цену контракта (цену лота), сниженную на «шаг аукциона». Единственный участник не вправе отказаться от заключения контракта по указанной цене.

При уклонении победителя аукциона от заключения контракта Заказчик вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить контракт.

В случае уклонения победителя аукциона от заключения контракта денежные средства, внесенные им в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, не возвращаются.

В случае уклонения от заключения контракта одного из нескольких юридических лиц или нескольких физических лиц, в том числе нескольких индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне победителя аукциона (единственного участника аукциона), уклонившимся от заключения контракта считается победитель аукциона (единственный участник аукциона).

ЗАЯВКА
на участие в открытом аукционе № 115-12/А по выбору Подрядчика (Генерального подрядчика)
на право заключения контракта на выполнение работ по ремонту нежилого здания,
расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82
(далее – открытый аукцион, аукцион)

указывается фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица или каждого из нескольких юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя или каждого из нескольких физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки), номер контактного телефона

Изучив соответствующую документацию об аукционе,

указывается фирменное наименование (наименование) (для юридического лица или каждого из нескольких юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки), Ф.И.О. (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя или каждого из нескольких физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки)

сообщает о безоговорочном согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в документации об аукционе (включая все приложения к ней), всех изменениях, разъяснениях документации об аукционе и Правилах закупки товаров, работ, услуг для нужд ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее – Правила).

Мы ознакомлены с информацией, содержащейся в документации об аукционе и Правилах, и готовы поставить товар, выполнить работы, оказать услуги на условиях документации об аукционе и проекта контракта.

Сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ, в том числе сведения о материалах (изделиях), используемых при выполнении работ¹ (наименование, марка, информация о производителе):

(может быть оформлено в виде приложения к заявке)

Иная информация о характеристиках работ в соответствии с требованиями Приложения №2 к документации об аукционе (Технического задания) (описание работ): _____.

(может быть оформлено в виде приложения к заявке)

В случае признания нашей заявки победившей в аукционе, обязуемся подписать контракт на установленных документацией об аукционе и проектом контракта условиях, в установленный срок.

Приложение: на _____ листах в _____ экз.

(должность)

М.П.

*
(подпись, расшифровка – Ф.И.О.)

¹ В случае, если на стороне участника закупки выступает несколько юридических лиц, несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то заявка на участие в аукционе подписывается каждым из нескольких юридических лиц, нескольких физических лиц, в том числе каждым из нескольких индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, либо лицом, уполномоченным такими лицами.

¹ В соответствии с требованиями п. 3 документации об аукционе.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по ремонту нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82 (далее - работы)

Высокое качество выполняемых работ должно обеспечиваться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер, эффективного контроля на всех стадиях ремонтных работ. Контроль качества работ включает входной контроль конструкций, изделий, материалов и оборудования; операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций в соответствии с нормативными документами СНиП. Скрытые работы освидетельствуются с составлением актов по установленной форме (СНиП 12-01-2004 в актуализированной редакции СП 48.13330.2011).

Работы необходимо выполнить в строгом соответствии с действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН.

Необходима организация мероприятий по охране окружающей среды:

-разгрузка материалов, складирование и вывоз мусора производится Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в специально отведенных местах по согласованию с Заказчиком;

-вывоз мусора производится ежедневно силами Подрядчика (Генерального подрядчика) в специальных контейнерах.

В ходе выполнения работ запрещены мероприятия и способы их реализации, нарушающие требования строительных, санитарно-гигиенических, эксплуатационно-технических, противопожарных нормативных документов:

-запрещено применение оборудования и инструментов, вызывающих превышение нормативно допустимого шума и вибрации;

-запрещено загромождение эвакуационных путей;

-запрещено сливать в системы канализации жидкие отходы, содержащие остатки цемента, асбеста, мела и иных веществ, способных вызвать засорение систем канализации. Такие отходы подлежат вывозу в порядке, предусмотренном для вывоза строительного мусора.

Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен обеспечить охрану места выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану).

Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) рабочим необходимых средств индивидуальной защиты (специальной одежды, обуви и др.). Рабочим должны быть созданы необходимые условия труда, питания и отдыха. В процессе производства ремонтных работ должны соблюдаться требования ГОСТ и СНиП по технике безопасности в строительстве.

Выполняемые работы должны соответствовать требованиям:

- настоящей документации об аукционе, включая приложения к ней;

- требованиям, установленным действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, в том числе, требованиям Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона № 184-ФЗ от 27 декабря 2002 г. «О техническом регулировании», Федерального закона № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

-системы менеджмента качества на соответствие стандарту ИСО 9001-2008 в соответствии с ГОСТом Р ИСО 9001-2008 «Системы менеджмента качества. Требования» и учитывать стоимость материалов, имеющих сертификаты (паспорта) качества и соответствия нормам пожарной безопасности и техническое свидетельство о пригодности продукции для применения в строительстве на территории Российской Федерации.

Работы выполняются с использованием материалов (изделий) Подрядчика (Генерального подрядчика), предварительно согласованных в письменном виде с Заказчиком. Материалы (изделия), согласованные сторонами, не подлежат замене без письменного согласования с Заказчиком.

Применяемые материалы (изделия) должны быть новыми (не бывшими в эксплуатации). Используемые при выполнении работ материалы (изделия) должны иметь сертификаты качества, подтверждающие их соответствие санитарным нормам и противопожарным нормам, в случае, если такое требование установлено действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации. Цветовые решения отделочных материалов согласовываются в письменном виде с Заказчиком.

Перечень работ при составлении смет должен соответствовать настоящему Техническому заданию.

Участникам закупки, работающим по упрощенной системе налогообложения, при определении сметной стоимости работ руководствоваться письмом Госстроя РФ от 06.10.2003 года № НЗ-6292/10.

Таблица № 1

Перечень основных данных и требований	Расшифровка данных и требований
1. Наименование, адрес ремонтируемого объекта	нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82. РНФИ П12250001550
2. Основание для ремонта	Акт осмотра
3. Особые условия проведения ремонта	Действующее нежилое здание учреждения системы высшего профессионального образования
4. Характеристика существующего здания, подлежащего ремонту	Год постройки – 1982; число этажей – 3; Общая площадь- 8674,2 м2; фундамент – железобетонный свайный; стены – панельные, кирпичные
5. Характеристики помещений по взрывопожарной и пожарной опасности	Класс пожарной опасности согласно СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» в соответствии с Федеральным законом №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
6. Основные требования к конструктивным решениям и материалам	Согласно дефектной ведомости (Таблица № 2 настоящего Технического задания) и типовым технологическим картам на виды работ. Строительный мусор, образовавшийся от разборки строительных конструкций, вывезти с территории Заказчика
7. Данные для составления сметной документации	<p>Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен при составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории РФ (МДС 81-35.2004), утвержденной Постановлением Госстроя России от 05 марта 2004 года №15/1. При определении сметной стоимости ремонтных работ документация составляется в территориальных единичных расценках с последующей индексацией по статьям затрат, начислением накладных расходов и сметной прибыли по видам работ с поправочными коэффициентами.</p> <p>В сметной стоимости учтен резерв средств на непредвиденные затраты в размере 2%.</p> <p>Коэффициент перевода стоимости в текущие цены принимать согласно данных ФГУ «ФЦЦС» по Красноярскому краю для учреждений образования, утвержденные Министерством строительства и архитектуры Красноярского края на момент составления сметной документации.</p> <p>При составлении сметной документации учитывать следующие требования:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. все виды по разборке принимать по сборникам сметных цен на ремонтные работы или по сборнику № 46 «Работы при реконструкции зданий и сооружений», при отсутствии расценок в данных справочниках допускается использовать справочники на строительные работы с учетом коэффициента на демонтаж без учета стоимости материалов; 2. изменение ресурсов в расценках, принятых по сметным справочникам, не допускается, за исключением стоимости материалов, которые необходимо принимать по сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве, в исключительных случаях - по прайс-листам или счетам-фактурам соответствующих поставщиков. 3. все принятые коэффициенты должны быть показаны в развернутом виде в конце сметы.
8. Количество экз. сметной документации	Согласно МДС 13-1.99 – четыре, один экземпляр сметы на электронном носителе в формате ГРАНД-Смета (без перевода в Excel и Word), остальные в бумажном виде

9. Особые условия	Список субподрядных организаций, привлекаемых для проведения работ, обязательно согласовывается в письменном виде с Заказчиком. Производство работ на объекте согласовывать со службами Управления по РиБЖД Заказчика.
-------------------	---

Таблица № 2

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	6
Раздел 1. Разборка				
1	Разборка воздуховодов из листовой стали толщиной до 0,9 мм, диаметром до 165 мм, периметром до 540 мм	100 м2	1,31	
2	Смена жалюзийных решеток, в том числе: - Решётка настенная АМР размерами: высотой 300 мм, шириной 150 мм – 11 шт.; - Решётка настенная АМР, размерами высотой 150 мм, шириной 150 мм – 1 шт.	100 шт.	0,12	
3	Разборка решеток жалюзийных площадью в свету до 0,5 м2	1 шт.	1	
4	Разборка клапанов воздушных с электрическим или пневматическим приводом диаметром до 560 мм	1 шт.	4	
5	Разборка клапанов воздушных утепленных КВУ с электрическим или пневматическим приводом периметром до 5600 мм	1 шт.	1	
6	Разборка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 315 мм	1 зонт	5	
Раздел 2. Вентиляционные работы в лаборатории (помещение № 22)				
7	Установка вентилятора канального массой до 0,05 т, в том числе вентилятор канальный марки RK 500x300 В1 или эквивалент с характеристиками не хуже: - Напряжение не более 230/50 В/Гц; - Номинальной мощностью не менее 690 Вт; - Ток не более 3,25 А; - Частота вращения не менее 1275 об/мин.; - Вес не более 21 кг	1 вентилятор	1	
8	Установка прибора регулятора скорости на металлоконструкциях, массой до 5 кг, в том числе регулятор скорости марки VRTE-5 или эквивалент с характеристиками не хуже: - Максимальный ток не менее 5 А; - Степень защиты 54 IP; - Габаритные размеры: высота 245 мм, ширина 170 мм, глубина 140 мм; - Вес не более 4,9 кг	1 шт.	1	

9	Установка заслонки воздушной диаметром до 250 мм, в том числе заслонка размерами шириной 200 мм, высотой 200 мм	1 шт.	2	
10	Установка клапана воздушного с электрическим или пневматическим приводом периметром до 1600 мм, в том числе клапан воздушный с электроприводом АВК размерами: шириной 500 мм, высотой 300 мм	1 шт.	1	
11	Установка шумоглушителя вентиляционного, в том числе шумоглушитель прямоугольный пластинчатый шириной 500 мм, высотой 300 мм	1 шт.	1	
12	Установка зонта над шахтой из листовой стали круглого сечения диаметром 315 мм	1 зонт	1	
13	Установка зонтов над оборудованием	1 м2	0,5	
14	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса П (плотные) толщиной 0,7 мм, периметром от 1100 до 1600 мм – 25 м2, в том числе фасонные изделия толщиной 0,7 мм – 6 м2	100 м2	0,31	
15	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	1 м3 изоляции	1	
16	Пробивка проемов в конструкциях из бетона	1 м3	0,03	
Раздел 3. Вентиляционные работы в зале бокса и тренерской (помещения №№ 32, 34, 35)				
17	Установка вентилятора канального массой до 0,05 т, в том числе вентилятор канальный марки IRE 500x300 F или эквивалент с характеристиками не хуже: - Напряжение не более 230/50 В/Гц; - Ток не более 4 А; - Потребляемая мощность не более 860 Вт; - Частота вращения не менее 1400 об./мин.; - Вес не более 55 кг.	1 вентилятор	1	
18	Установка клапанов воздушных с электрическим или пневматическим приводом периметром до 1600 мм, в том числе клапан воздушный с электроприводом АВК, размерами: шириной 500 мм, высотой 300мм	1 шт.	1	
19	Установка шумоглушителя вентиляционного, в том числе шумоглушитель прямоугольный пластинчатый шириной 500 мм, высотой 300 мм	1 шт.	1	
20	Установка прибора регулятора скорости на металлоконструкциях, масса до 5 кг, в том числе регулятор скорости марки VRTE-1,5 или эквивалент с характеристиками не	1 шт.	1	

	хуже: - Максимальный ток не менее 1,5А; - Степень защиты не менее 54 IP; - Габаритные размеры: высота 180 мм, ширина 115 мм, глубина 85 мм; - Вес не более 1,7 кг			
21	Установка зонта над шахтой из листовой стали круглого сечения диаметром 315 мм	1 зонт	1	
22	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса П (плотные) толщиной 0,7 мм, периметром от 1100 до 1600 мм – 32 м ² , в том числе фасонные изделия, толщиной 0,7 мм – 12 м ²	100 м ²	0,44	
23	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	1 м ³ изоляции	0,6	
Раздел 4. Вентиляционные работы в тренажерном зале (помещения №№ 44, 50)				
24	Установка вентиляторов канальных массой до 0,05 т, в том числе вентилятор канальный марки РК 500 x 300 В1 или эквивалент с характеристиками не хуже: - Напряжение не более 230/50 В/Гц; - Номинальная мощность не менее 690 Вт; - Ток не более 3,25 А; - Частота вращения не менее 1275 об/мин.; - Вес не более 21 кг	1 вентилятор	1	
25	Установка клапана воздушного с электрическим или пневматическим приводом периметром до 1600 мм, в том числе клапан воздушный с электроприводом АВК, размерами: шириной 500 мм, высотой 300 мм	1 шт.	1	
26	Установка шумоглушителя вентиляционного, в том числе шумоглушитель прямоугольный пластинчатый шириной 500 мм, высотой 300 мм	1 шт.	1	
27	Установка прибора регулятора скорости на металлоконструкциях, масса до 5 кг, в том числе регулятор скорости марки VRTE-5 или эквивалент с характеристиками не хуже: - Максимальный ток не менее 5 А; - Степень защиты не менее 54 IP; - Габаритные размеры: высота 245 мм, ширина 170 мм, глубина 140 мм; - Вес не более 4,9 кг	1 шт.	1	
28	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 315 мм	1 зонт	1	

29	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса П (плотные) толщиной 0,7 мм, периметром от 1100 до 1600 мм – 44 м ² , в том числе фасонные изделия толщиной 0,7 мм -8 м ²	100 м ²	0,52	
30	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	1 м ³ изоляции	0,6	
Раздел 5. Вентиляционные работы в помещении для хранения лыж (помещение №19)				
31	Установка вентилятора канального массой до 0,05 т, в том числе вентилятор канальный марки RK 500x300 В1 или эквивалент с характеристиками не хуже: - Напряжение не более 230/50 В/Гц; - Номинальная мощность не менее 690 Вт; - Ток не более 3,25 А; - Частота вращения не менее 1275 об./мин.; - Вес не более 21 кг	1 вентилятор	1	
32	Установка клапана воздушного с электрическим или пневматическим приводом периметром до 1600 мм, в том числе клапан воздушный с электроприводом АВК, размерами: шириной 500 мм, высотой 300 мм	1 шт.	1	
33	Установка шумоглушителя вентиляционного, в том числе шумоглушитель прямоугольный пластинчатый шириной 500 мм, высотой 300 мм	1 шт.	1	
34	Установка прибора регулятора скорости на металлоконструкциях, масса до 5 кг, в том числе регулятор скорости марки VRTE-5 или эквивалент с характеристиками не хуже: - Максимальный ток не менее 5 А; - Степень защиты не менее 54 IP; - Габаритные размеры: высота 245 мм, ширина 170 мм, глубина 140 мм; - Вес не более 4,9 кг	1 шт.	1	
35	Установка зонта над шахтой из листовой стали круглого сечения диаметром 315 мм	1 зонт	1	
36	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса П (плотные) толщиной 0,7 мм, периметром от 1100 до 1600 мм – 30 м ² , в том числе фасонные изделия толщиной 0,7 мм – 4 м ²	100 м ²	0,34	
37	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	1 м ³ изоляции	0,6	
38	Установка вентиляционной решетки жалюзийного типа площадью в свету до 2,5 м ² , в том числе решетка	1 решетка	1	

	вентиляционная жалюзийного типа, размерами: шириной 1500 мм, высотой 1200 мм			
39	Установка клапана воздушного утепленного КВУ с электрическим или пневматическим приводом периметром до 5600 мм, в том числе клапан воздушный с приводом КВУ размерами: шириной 1600 мм, высотой 1200 мм	1 шт.	1	
Раздел 6. Пусконаладочные работы				
40	Сеть систем вентиляции и кондиционирования воздуха при количестве сечений до 10	1 вентиляционная сеть	4	
41	Вентилятор осевой с входными элементами сети, установленный в воздуховоде, шахте, проеме или крышечного типа № 4-8	1 устройство	4	
42	Регулировочно-запорное устройство клапан воздушный проходной с электрическим, пневматическим приводом	1 устройство	5	
Раздел 7. Электрика для вентиляции				
43	Провод, количество проводов в гофрированной трубке до 2, сечение провода до 6 мм ² , в том числе: Труба гофрированная d= 20 мм – 20 м; Кабель ВВГнгLS число жил 3 х сечением 1,5 мм – 15 м; Кабель ВВГнгLS число жил 5 х сечением 1,5 мм – 5 м	100 м трубок	0,2	
44	Провод в коробах, сечением до 6 мм ² , в том числе: Кабель ВВГнгLS число жил 3 х сечением 1,5 мм – 58 м; Кабель ВВГнгLS число жил 5 х сечением 1,5 мм – 45 м	100 м	1,03	
45	Короб ПВХ по стенам и потолкам, длина 2 м, в том числе кабель канал, размерами: шириной 25 мм, глубиной 25 мм	100м	1	
46	Щитки управления, устанавливаемые в нише распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг, в том числе: Щиток управления ЩУ-1 – 3 шт.; Щиток управления ЩУ-2 – 1 шт.	1 шт.	4	
Раздел 8. Вывоз мусора				
47	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1	1 т	1	
48	Погрузка строительного мусора вручную	1 т	1	

При описании работ, материалов (изделий), используемых при выполнении работ, не допускаются указания «или эквивалент», «не более», «не менее», «не ранее», «не позднее», «ориентировочно», «примерно», «≈», «±».

КОНТРАКТ № 115/2012-ay/A

на выполнение работ по ремонту нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82

г. Красноярск

«___» _____ 2012 года

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ректора Ваганова Евгения Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

победитель открытого аукциона (далее – открытый аукцион, аукцион) (протокол подведения итогов от _____.____.2012) –

_____, именуем___ в дальнейшем «Подрядчик» («Генеральный подрядчик»), в лице

(указывается должность (без сокращений))

(указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующ___ на основании _____,

(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», заключили настоящий контракт (далее – контракт) о нижеследующем*:

1. Предмет контракта

1.1. Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязуется выполнить работы по ремонту нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82 (далее по тексту – работы), а Заказчик обязуется принять и оплатить указанные работы на условиях настоящего контракта.

Подрядчик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального подрядчика. При этом Генеральный подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком (субподрядчиками) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субподрядчиком (субподрядчиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по контракту. Список субподрядных организаций, привлекаемых для проведения работ, обязательно согласовывается в письменном виде с Заказчиком.

1.2. Объем и содержание работ определяются техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему контракту), дефектной ведомостью (Приложение № 2 к настоящему контракту), сметной документацией (Приложение № 3 к настоящему контракту), являющимися неотъемлемыми частями настоящего контракта.

2. Цена контракта и порядок расчетов

2.1. Цена контракта составляет _____ (_____) рублей, в том числе НДС _____ (_____) / НДС не облагается.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к месту выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, расходов на охрану мест выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану), иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.

2.2. Оплата работ осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: по факту выполнения работ в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами акта

приемки выполненных работ КС-2, справки о стоимости выполненных работ КС-3 и акта приемки законченного ремонтом объекта на основании счетов-фактур, счетов, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

3. Место, сроки выполнения работ

3.1. Место выполнения работ: нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.

3.2. Срок выполнения работ: с момента заключения контракта до 01 декабря 2012 года.

4. Права и обязанности Сторон

Для выполнения настоящего контракта:

4.1. Заказчик:

-осуществляет контроль за выполнением работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) на действующем объекте;

-приостанавливает ход выполнения работ в связи с их ненадлежащим качеством, либо исполнением, несоответствующим условиям настоящего контракта;

-в трехдневный срок с момента предъявления акта приемки выполненных работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком), производит приемку и подписывает акт приемки выполненных работ (при отсутствии замечаний), акт приемки законченного ремонтом объекта, составляет акты о выявленных нарушениях в ходе производства работ, обо всех отклонениях своевременно информирует Подрядчика (Генерального подрядчика). Несет ответственность за принятые объемы работ;

-вправе требовать от Подрядчика (Генерального подрядчика) своевременного устранения выявленных в выполненных работах недостатков. При необходимости вправе устранить недостатки, выявленные в выполненных работах, самостоятельно либо привлечь для их устранения третьих лиц;

-производит оплату работ, выполненных Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) и принятых Заказчиком.

4.2. Подрядчик (Генеральный подрядчик):

-выполняет все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим контрактом и приложениями к нему;

-производство работ на объекте согласовывает со службами управления по РибЖД Заказчика;

-участвует в приемке результата работ в соответствии с требованиями настоящего контракта;

-безвозмездно устраняет недостатки и дефекты в выполненных работах по требованию Заказчика в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-гарантирует производство работ в соответствии с условиями контракта, действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН, правилами техники безопасности;

-обеспечивает охрану места выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану);

-по окончании работ по настоящему контракту Подрядчик (Генеральный подрядчик) очищает объект от мусора, вывозит за пределы площадок технику, инвентарь, временные сооружения и иное, принадлежащее Подрядчику (Генеральному подрядчику) имущество, в течение 5 дней после окончания выполнения работ. Вывоз строительного мусора для последующей утилизации должен производиться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с действующим законодательством.

5. Условия выполнения работ и порядок приемки

5.1. По завершении выполнения работ Подрядчик (Генеральный подрядчик) представляет Заказчику:

-акт приемки выполненных работ КС-2;

-справку о стоимости выполненных работ КС-3;

-акт приемки законченного ремонтом объекта.

5.2. В случае несоответствия выполненных работ смете, Заказчиком составляется соответствующий акт, содержащий перечень необходимых доработок, в соответствии с которым Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязан в течение пяти рабочих дней произвести работы по устранению выявленных недостатков без дополнительной оплаты в пределах утвержденной сметной документации.

5.3. Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязуется выполнять требования нормативных документов по охране труда и противопожарной безопасности, а также требования пропускного и

внутриобъектного режима, действующего в организации, а Заказчик создать условия в рабочей зоне, отвечающие требованиям безопасности труда и противопожарной безопасности.

5.4. Рабочая приемка результата работ производится с участием полномочных представителей Заказчика и Подрядчика (Генерального подрядчика) посредством наружного осмотра выполненных работ в течение 3-х дней с момента получения уведомления Подрядчика (Генерального подрядчика) о готовности результата работ к сдаче. Результаты приемки оформляются актом приемки законченного ремонта объекта.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Срок предоставления гарантии качества работ – не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ и акта приемки законченного ремонта объекта, но не более срока эффективной эксплуатации здания, установленного ведомственными строительными нормами ВСН 58-88р.

В случае обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика (Генерального подрядчика):

- безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

- возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

В случае, если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик (Генеральный подрядчик) независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

6.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) обязательства, предусмотренного контрактом, Заказчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер пени составляет один процент от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Подрядчик (Генеральный подрядчик) освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

6.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, другая сторона вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой пени составляет одну трехсотую действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Заказчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.5. В случае, если работы выполнены Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) с отступлением от контракта, в том числе, Приложений к нему, в части определения материалов, используемых для производства работ, вне зависимости от того, ухудшило ли это результат работ, Заказчик вправе требовать от Подрядчика (Генерального подрядчика) уплаты штрафной неустойки в размере 3 (трех) процентов цены контракта.

6.6. Уплата пени (штрафа, неустойки) не освобождает нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

6.7. В случае, если на стороне Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то такие лица несут перед Заказчиком солидарную ответственность.

7. Непреодолимая сила

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, акты органов государственной власти, имеющие

влияние на исполнение обязательств по контракту.

7.2. В случае наступления указанных в пункте 7.1. настоящего контракта обстоятельств, при условии надлежащего сообщения о них, срок исполнения обязательств по контракту продлевается на период, соразмерный сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для устранения его последствий.

7.3. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств, должна в течение десяти дней в письменном виде уведомить другие Стороны о начале, предполагаемом времени действия и прекращении указанных обстоятельств.

7.4. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.5. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет существовать в течение более одного месяца, то любая из Сторон имеет право расторгнуть контракт полностью или частично без обязательств возместить возможные убытки.

8. Разрешение споров

8.1. Все споры, разногласия и претензии, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего контракта или в связи с ним, либо его исполнением, нарушением, прекращением или недействительностью, если не будут урегулированы путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края.

9. Порядок расторжения контракта

9.1. Настоящий контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон и по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

Сторона, решившая расторгнуть настоящий контракт, направляет другой Стороне письменное уведомление и подписанный со своей стороны проект соглашения о расторжении контракта в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия такого решения. Контракт считается расторгнутым с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении контракта или вступления в законную силу вынесенного в установленном порядке решения суда.

10. Срок действия контракта

10.1. Контракт вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, принятых в соответствии с условиями настоящего контракта.

11. Особые условия

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

11.2. В случае изменения правового статуса, наименования, адреса (юридического и (или) фактического), банковских реквизитов одной из Сторон она в течение 3 (трех) рабочих дней направляет другой Стороне уведомление о соответствующих изменениях.

11.3. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

11.4. Применимое право – законодательство Российской Федерации. При заключении и исполнении контракта Стороны руководствуются также положениями Правил закупки товаров, работ, услуг для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», опубликованных на сайте университета www.sfu-kras.ru.

11.5. В случае, если на стороне Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то исполнение Заказчиком своих обязательств по контракту любому из таких лиц считается надлежащим исполнением, если иное не определено настоящим контрактом.

12. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

Подрядчик (Генеральный подрядчик)**:	Заказчик:
	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет»
Юридический адрес /	

E-mail: т/ф: ИНН/КПП Платежные реквизиты: р/с к/с БИК	
Подрядчик	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____ / _____ / М.П.	_____ / _____ / М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Подрядчик (Генеральный подрядчик)**	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Подрядчик (Генеральный подрядчик)**	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Подрядчик (Генеральный подрядчик)**	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

* В случае, если на стороне победителя аукциона выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указывается наименование, Ф.И.О. и должность представителя каждого из юридических лиц либо Ф.И.О. каждого из физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, либо указывается наименование уполномоченного лица и Ф.И.О., должность лица, выступающего от его имени (для юридических лиц), Ф.И.О. уполномоченного лица (для физических лиц).

** В случае, если на стороне победителя аукциона выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указываются реквизиты каждого из таких лиц.