

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**об открытом аукционе в электронной форме № 12-13/А/эф по выбору Подрядчика (Генерального подрядчика) на право заключения контракта на выполнение работ по ремонту здания (общежитие № 3), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83, здания (общежитие № 8), расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6, здания (общежитие № 18), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78 (далее – аукцион, открытый аукцион в электронной форме)**

**1. Предмет контракта с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг и требования, установленные Заказчиком к качеству, техническим характеристикам товара, работ, услуг и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям Заказчика:**

На открытый аукцион в электронной форме выставляется 1 (один) лот: выполнение работ по ремонту здания (общежитие № 3), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83, здания (общежитие № 8), расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6, здания (общежитие № 18), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78 (далее – работы) в объеме, определенном документацией об открытом аукционе в электронной форме.

Подрядчик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального подрядчика. При этом Генеральный подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком (субподрядчиками) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субподрядчиком (субподрядчиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по контракту.

Требуемое качество и надежность выполняемых работ, требования к их безопасности и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика, определяются документацией об открытом аукционе в электронной форме, включая Приложения к ней, являющиеся неотъемлемой частью документации об открытом аукционе в электронной форме.

### **2. Требования к участникам закупки:**

Участником закупки является лицо, претендующее на заключение контракта. Участником закупки может быть любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, которые соответствуют следующим обязательным требованиям к участникам закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то обязательным требованиям должно соответствовать каждое из таких лиц):

1) соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;

2) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», сведений об участниках закупки;

3) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», сведений об участниках закупки;

4) наличие на счете участника закупки депозита, достаточного для оплаты услуг Оператора универсальной торговой секции (далее - Оператор) в соответствии с установленным тарифом, а также размера обеспечения участия в открытом аукционе в электронной форме в случае, если требование о наличии обеспечения участия в открытом аукционе в электронной форме установлено извещением и документацией об открытом аукционе в электронной форме.

**3. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме, требования к описанию участниками закупки**

**поставляемого товара (выполняемых работ, оказываемых услуг), который является предметом открытого аукциона в электронной форме, его характеристик:**

Невыполнение требований, установленных настоящим разделом, является основанием для отклонения заявки участника закупки.

Для участия в аукционе участник закупки подает заявку на участие в аукционе в срок и по адресу, указанному в извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме, и по форме, которая установлена документацией об открытом аукционе в электронной форме (Приложение №1 к документации об открытом аукционе в электронной форме).

Подача заявки на участие в аукционе означает, что участник закупки изучил всю документацию об открытом аукционе в электронной форме (включая все приложения к ней), все изменения, разъяснения документации об открытом аукционе в электронной форме и безоговорочно согласен с условиями участия в открытом аукционе в электронной форме, содержащимися в документации об открытом аукционе в электронной форме (включая все приложения к ней), во всех изменениях, разъяснениях документации об открытом аукционе в электронной форме.

Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Заявка на участие в аукционе подается в форме электронного документа, подписанного в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации электронной цифровой подписью (далее - ЭЦП) участника закупки посредством штатного интерфейса торговой секции (далее - ТС).

Участник закупки несет все расходы, связанные с участием в аукционе (в том числе, расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в аукционе). Заказчик не несет ответственности и не имеет обязательств в связи с такими расходами независимо от того, как проводится и чем завершается аукцион.

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы об участнике закупки, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридического лица), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для иного физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица) полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на сайте Заказчика извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности (далее по тексту - руководитель)). В случае, если от имени участника закупки действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника закупки, заверенную печатью участника закупки (для юридических лиц) и подписанную руководителем участника закупки или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем участника закупки, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, и интересы такого участника закупки представляет одно из таких лиц либо иное уполномоченное лицо, заявка на участие в аукционе должна также содержать доверенности от каждого из лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, подписанные такими лицами и заверенные печатями таких лиц (для юридических лиц), либо нотариально заверенные копии таких доверенностей, либо иной документ, подтверждающий право лица действовать от имени всех лиц, выступающих на стороне одного участника закупки (договор простого товарищества, соглашение и т.п.).

Доверенность либо иной документ должны подтверждать полномочия представителя на осуществление следующих действий:

- запрос документации об аукционе;
- подача запроса о разъяснении положений документации об аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе, внесение изменений в заявку на участие в аукционе и отзыв заявки на участие в аукционе;
- внесение обеспечения заявки на участие в аукционе;
- заключение контракта;
- внесение обеспечения исполнения контракта (в случае, если такое требование установлено документацией об аукционе в электронной форме);
- иные полномочия, связанные с участием в аукционе, по усмотрению участников закупки.

г) копии учредительных документов участника закупки (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника закупки выполнение работ, являющихся предметом контракта, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой.

2) сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ: участником закупки должны быть предоставлены исчерпывающие и достоверные сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ, включая сведения о материалах (изделиях), используемых при выполнении работ (наименование, марка, информация о производителе), и иная информация о характеристиках выполняемых работ в соответствии с требованиями Приложения №2 к документации об аукционе (Технического задания) (описание работ).

*При описании работ, материалов (изделий), используемых при выполнении работ, не допускаются указания «или эквивалент», «не более», «не менее», «не ранее», «не позднее», «ориентировочно», «примерно», «≈», «±».*

При описании условий и предложений участниками закупки должны применяться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями, установленными действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

3) документы, подтверждающие соответствие участника закупки установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе, или копии таких документов:

-свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, к следующим видам работ<sup>1</sup>:

12.9. Гидроизоляция строительных конструкций.

В случае отсутствия допуска на указанные виды работ, участник закупки должен предоставить свидетельство саморегулируемой организации о допуске к выполнению строительно-монтажных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства – работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или Заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (п. 33.3 Жилищно-гражданское строительство Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624), а также может представить документы, подтверждающие обязательство выполнить соответствующие виды работ привлекаемой участником закупки субподрядной организацией (договор подряда, предварительный договор, гарантийное письмо) и свидетельство о допуске субподрядной организации к таким видам работ.

<sup>1</sup> В соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

В заявке на участие в аукционе декларируется соответствие участника закупки следующим требованиям:

-отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», сведений об участнике закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то заявка

на участие в аукционе должна содержать декларацию о соответствии в отношении каждого из таких лиц).

Сведения, которые содержатся в заявке на участие в аукционе, не должны допускать двусмысленных толкований. Заявка на участие в аукционе не должна содержать противоречивых сведений, в том числе в отношении сведений о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то заявка на участие в аукционе должна содержать сведения и документы, предусмотренные разделом 3 документации об аукционе, в отношении каждого из таких лиц.

Соблюдение участником закупки указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в аукционе, поданы от имени участника закупки, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в аукционе документов и сведений.

#### **4. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантий качества товара, работ, услуг, к обслуживанию товара, к расходам на эксплуатацию товара (при необходимости):**

Срок предоставления гарантий качества работ: не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ и акта приемки законченных ремонтных объектов, но не более срока эффективной эксплуатации зданий, установленного ведомственными строительными нормами ВСН 58-88р.

В случае обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика (Генерального подрядчика):

- безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

- возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

В случае если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик (Генеральный подрядчик) независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

#### **5. Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:**

Места выполнения работ:

- помещения №№ 20, 21, 22, 23, 27, 34 первого этажа здания (общежитие № 3), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83;

- помещения №№ 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 первого этажа здания (общежитие № 8), расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6;

- помещения №№ 60, 61, 62, 63 первого этажа здания (общежитие № 18), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78.

Срок выполнения работ: в течение 3 (трех) месяцев с момента заключения контракта.

Работы выполняются согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.

#### **6. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) с указанием порядка формирования цены контракта (цены лота): 6 320 331 рубль.**

Валюта, используемая для формирования цены контракта (лота) и расчетов с Подрядчиком (Генеральным подрядчиком): рубль РФ.

Цена контракта, предлагаемая участником закупки, не может превышать начальную (максимальную) цену контракта.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к местам выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, расходов на охрану мест выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану), иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.

### **Величина понижения начальной цены контракта («шаг аукциона»):**

«Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) с дальнейшим понижением «шага аукциона» пропорционально на 0,5% до минимального «шага аукциона», равного 0,5%.

### **7. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работ, услуг:**

Оплата работ осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: ежемесячно по факту выполнения работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов приемки выполненных работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, на основании счетов (счетов-фактур), представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику; оставшаяся часть цены контракта – по окончании выполнения работ, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов о приемке выполненных работ КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, акта приемки законченного ремонтом объекта, на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

### **8. Возможность Заказчика изменить отдельные условия контракта:**

В исключительных случаях существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении контракта, может быть основанием для его изменения по соглашению сторон, если иное не предусмотрено контрактом или не вытекает из его существа.

Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, контракт вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

Цена контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом количества товаров, объема работ, услуг и иных условий исполнения контракта.

### **9. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме:**

Заявки принимаются с 18.04.2013 до 06 ч. 00 мин. 14.05.2013 (московского времени) на сайте электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении аукциона.

Подача заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме осуществляется участником закупки из Личного кабинета посредством штатного интерфейса ТС.

Заявка на участие в открытом аукционе в электронной форме не может быть подана в случае:

а) отсутствия на счете участника закупки, подавшего заявку, денежных средств в размере, достаточном для оплаты услуг Оператора, а также в размере обеспечения участия в открытом аукционе в электронной форме в случае, если требование о наличии обеспечения участия установлено в извещении и документации об открытом аукционе в электронной форме;

б) подачи двух и более заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки не отозваны;

в) подачи заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме по истечении срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме.

### **10. Порядок и срок отзыва заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме, порядок внесения изменений в такие заявки:**

Участник закупки, подавший заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме, вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме.

Изменение заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме допускается только путем отзыва ранее поданной заявки и подачи новой заявки.

Отзыв и изменение заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме осуществляется участником закупки в соответствии с Регламентом.

### **11. Формы, порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации об открытом аукционе в электронной форме и внесение в нее изменений:**

Любой участник закупки, получивший аккредитацию на электронной площадке, вправе направить на адрес электронной площадки запрос о разъяснении положений документации об аукционе.

Датой начала подачи запросов о разъяснении положений документации об аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении аукциона.

Заказчик обязан разместить ответ на запрос на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее, чем в течение трех дней со дня предоставления указанных разъяснений, если указанный запрос

поступил к Заказчику не позднее чем за семь дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме.

Участники закупки должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте и сайте Заказчика разъяснений положений документации об аукционе.

В любой момент до окончания срока подачи заявок Заказчик вправе принять решение о внесении изменений в извещение и документацию о проведении открытого аукциона в электронной форме. Изменения, вносимые в извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме, в документацию об открытом аукционе в электронной форме, размещаются Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее чем в течение трех дней со дня принятия решения о внесении указанных изменений. В случае, если изменения в извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме, в документацию об открытом аукционе в электронной форме внесены Заказчиком позднее чем за пятнадцать дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе, срок подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика изменений до даты окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме такой срок составлял не менее чем пятнадцать дней.

Заказчик вправе отказаться от проведения открытого аукциона в электронной форме в любой момент вплоть до подведения итогов открытого аукциона в электронной форме. Извещение об отказе от проведения открытого аукциона в электронной форме размещается Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее чем в течение трех дней со дня принятия соответствующего решения.

**12. Место рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме:** 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-09.

**13. Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме:** 21.05.2013.

**14. Порядок рассмотрения заявок и определения участников открытого аукциона в электронной форме:**

Для определения перечня участников, допущенных к участию в аукционе, аукционная комиссия рассматривает заявку каждого участника закупки на соответствие требованиям, установленным документацией об открытом аукционе в электронной форме.

В случае, если заявка участника или сам участник не отвечают какому-либо из требований, установленных документацией об аукционе, ему отказывают в допуске к участию в процедуре аукциона. В случае если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то участник закупки признается не соответствующим требованиям документации об аукционе, в том числе, в случае, если этим требованиям не соответствует хотя бы одно из лиц, выступающих на стороне такого участника закупки. В случае, если заявка такого участника и сам участник соответствуют всем требованиям, установленным документацией об аукционе, данный участник допускается к процедуре аукциона.

При рассмотрении заявок на участие в аукционе аукционная комиссия может не принимать во внимание несущественные погрешности, несоответствия или неточности заявки, которые:

- 1) приемлемы для Заказчика;
- 2) не влияют на определение победителя.

Определение степени соответствия каждой заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе должно опираться на содержание самой заявки без учета внешних факторов и осуществляться на основании принципа справедливости, а именно: то, что не будет считаться нарушением у одного участника закупки, не считается нарушением для всех участников закупки, и наоборот.

На основании результатов рассмотрения заявок оформляется протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме и определения участников аукциона, который должен содержать решение аукционной комиссии о допуске участника закупки к участию в аукционе либо об отклонении его заявки с обоснованием такого решения и с указанием положений документации об аукционе, которым не соответствует участник закупки, положений документации об аукционе, которым не соответствует заявка на участие в аукционе этого участника, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе (в отношении каждого участника, заявка которого рассматривалась).

Оператор в течение одного дня со дня получения протокола рассмотрения заявок и определения участников аукциона, но не позднее даты и времени проведения открытого аукциона в электронной форме направляет всем участникам закупки, чьи заявки поступили, уведомление о принятом решении.

Указанный протокол размещается Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее чем через три дня со дня подписания протокола.

**15. Место, дата и время проведения открытого аукциона в электронной форме:** 22.05.2013 в 10 ч. 00 мин. (московского времени) на электронной площадке: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

**16. Порядок проведения открытого аукциона в электронной форме и порядок определения победителя открытого аукциона в электронной форме:**

В аукционе могут участвовать только участники закупки, допущенные к участию в аукционе в соответствии с протоколом рассмотрения заявок и определения участников аукциона.

При проведении открытого аукциона в электронной форме участники аукциона подают предложения о цене согласно шагу аукциона.

Оператор размещает на торговой площадке лучшие предложения о цене каждого участника аукциона и время их поступления, а также время, оставшееся до истечения срока предоставления предложений о цене.

Если по истечении срока подачи предложений о цене не поступает ни одного предложения о цене, аукцион автоматически при помощи программных и технических средств ТС завершается.

В ходе проведения аукциона Оператор автоматически отклоняет предложение о цене в момент его поступления, в случае если:

- предложение о цене предоставлено до начала или по истечении установленного времени для предоставления предложений о цене;
- представленное предложение о цене превышает начальную цену контракту, в случае, если начальная цена контракта установлена;
- представленное предложение о цене равно нулю;
- представленное предложение о цене не соответствует шагу аукциона, за исключением случаев, установленных п.7.13. Регламента;
- представленное участником предложение о цене больше или равно предложению о цене, ранее представленному таким участником;
- представленное участником предложение о цене меньше его предыдущего предложения о цене, если предыдущее предложение такого участника является текущим лучшим предложением о цене.

Время регистрации предложения о цене фиксируется по серверному времени ТС по факту подачи предложения о цене, принятого Оператором.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее низкую цену контракта. Если при проведении аукциона цена контракта снижена до нуля и аукцион проводится на право заключения контракта, победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену контракта.

На основании результатов проведения аукциона оформляется протокол подведения итогов открытого аукциона в электронной форме, который должен содержать решение аукционной комиссии о признании победителем участника аукциона, сделавшего наименьшее ценовое предложение.

Указанный протокол размещается Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее чем через три дня со дня подписания протокола.

**18. Размер обеспечения заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме** составляет 5 (пять) процентов начальной (максимальной) цены контракта: 316 016 рублей 55 копеек.

**19. Размер обеспечения исполнения контракта, способ, срок и порядок его предоставления в случае, если Заказчиком установлено требование обеспечения исполнения контракта:**

Размер обеспечения исполнения контракта должен соответствовать 30 (тридцати) процентам начальной (максимальной) цены контракта (цены лота): 1 896 099 рублей 30 копеек.

Исполнение контракта обеспечивается безотзывной банковской гарантией, выданной банком или иной кредитной организацией, или перечислением Заказчику денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта. Способ обеспечения исполнения контракта из указанных способов определяется участником аукциона, с которым заключается контракт, самостоятельно.

Победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается контракт, не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня подписания протокола подведения итогов аукциона должен предоставить Заказчику обеспечение исполнения контракта.

Перечисление денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта осуществляется на основании соглашения между участником аукциона, с которым заключается контракт, и Заказчиком (форма соглашения содержится в Приложении № 5 к проекту контракта (Приложение № 3 к документации об аукционе)).

Контракт заключается только после предоставления победителем аукциона или участником аукциона, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта.

К способам обеспечения исполнения контракта предъявляются следующие требования:

Денежные средства: денежные средства должны быть перечислены по следующим реквизитам:  
ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»

ИНН 2463011853 КПП 246301001

р/с 40503810302000000002

в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск

БИК 040407592

к/с 30101810100000000592

Факт перечисления денежных средств в обеспечение исполнения контракта подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате (оригинал документа). Денежные средства возвращаются Подрядчику (Генеральному подрядчику) Заказчиком при условии надлежащего исполнения первым своих обязательств по контракту. Письменное требование Подрядчика (Генерального подрядчика) о возврате денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, направленное Заказчику непосредственно после исполнения предусмотренных контрактом обязательств, позволяет обеспечить возврат денежных средств по указанным в требовании реквизитам в кратчайший срок.

Банковская гарантия: банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также иными действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации. Бенефициаром в банковской гарантии должен быть указан Заказчик, принципалом – Подрядчик (Генеральный подрядчик) (в случае, если на стороне одного Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то в качестве принципала должно быть указано каждое из этих лиц либо лицо, уполномоченное такими лицами), гарантом - банк или иное кредитное учреждение, выдавшее банковскую гарантию. Банковская гарантия должна содержать указание на контракт путем указания сторон контракта, предмета контракта и ссылки на основание заключения контракта (протокол и т.п.). Банковская гарантия должна быть безотзывной. Сумма банковской гарантии должна быть не менее суммы, указанной в настоящем пункте, и должна быть выражена в российских рублях. Срок действия банковской гарантии должен на двенадцать месяцев превышать срок исполнения обязательств по контракту. В банковской гарантии прямо должно быть предусмотрено безусловное право Заказчика на истребование суммы банковской гарантии полностью в случае неисполнения Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) (в случае, если на стороне одного Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей – неисполнения каждым из таких лиц) своих обязательств по контракту в предусмотренные контрактом сроки. При этом должно быть предусмотрено, что для истребования суммы обеспечения Заказчик направляет в банк только письменное требование с указанием на неисполнение принципалом обязательств по контракту и оригинал банковской гарантии. При продлении срока действия контракта срок действия банковской гарантии должен быть продлен соответственно сроку действия контракта. Платеж по банковской гарантии должен быть осуществлен гарантом в течение 5 рабочих дней после письменного обращения бенефициара. В банковской гарантии не должно быть условий или требований, противоречащих вышеизложенному или делающих вышеизложенное неисполнимым. Банковская гарантия должна быть выдана российским банком или иной кредитной организацией, имеющими действующие лицензии Банка России и о которых достоверно известно, что они не являются убыточными, банкротами, не находятся под внешним управлением или их лицензия не приостановлена полностью или частично. Принадлежащее бенефициару по банковской гарантии право требования к гаранту не может быть передано другому лицу. Банковская гарантия может быть предъявлена гаранту для выплаты суммы обеспечения исполнения обязательств по решению Заказчика в случае неисполнения Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) (в случае, если на стороне одного Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, в том числе, в случае неисполнения обязательств одним из таких лиц) своих обязательств по контракту (в том числе, частичного неисполнения обязательств, а также неисполнения Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) своих обязательств по контракту в предусмотренные контрактом сроки или расторжения контракта до окончания определенного в гарантии срока, на который она выдана.

В случае, если победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается контракт, в срок, предусмотренный документацией об аукционе, не представил Заказчику обеспечение исполнения контракта, победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается контракт, признается уклонившимся от заключения контракта.



## **20. Сведения о порядке и сроках заключения контракта:**

Контракт заключается на условиях, указанных в извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме и документации об открытом аукционе в электронной форме, по цене, предложенной победителем аукциона. Контракт с победителем аукциона должен быть заключен не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика протокола подведения итогов открытого аукциона в электронной форме (форма контракта содержится в Приложении № 3 к документации об аукционе). Днем заключения контракта может быть день размещения на официальном сайте и сайте Заказчика протокола подведения итогов аукциона.

Если в аукционе участвовал один участник, контракт заключается с таким участником по цене, не превышающей начальную (максимальную) цену контракта (цену лота), сниженную на «шаг аукциона» (5%). Единственный участник не вправе отказаться от заключения контракта по указанной цене.

Контракт заключается путем обмена Заказчиком и победителем аукциона экземплярами контракта, подписанными электронной цифровой подписью лиц, имеющих право действовать от имени соответственно Заказчика и победителя аукциона. Обмен экземплярами контракта осуществляется посредством электронной связи между сторонами контракта. Заказчик и победитель аукциона дополнительно также подписывают экземпляр контракта на бумажном носителе. Все экземпляры контракта, заключенного в установленном порядке, признаются имеющими равную юридическую силу.

При уклонении победителя аукциона от заключения контракта Заказчик вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить контракт.

В случае уклонения от заключения контракта одного из нескольких юридических лиц или нескольких физических лиц, в том числе нескольких индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне победителя аукциона (единственного участника аукциона), уклонившимся от заключения контракта считается победитель аукциона (единственный участник аукциона).

**ЗАЯВКА**

**на участие в открытом аукционе в электронной форме № 12-13/А/эф по выбору Подрядчика (Генерального подрядчика) на право заключения контракта на выполнение работ по ремонту здания (общежитие № 3), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83, здания (общежитие № 8), расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6, здания (общежитие № 18), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78 (далее – аукцион, открытый аукцион в электронной форме)**

*указывается фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица или каждого из нескольких юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя или каждого из нескольких физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки), номер контактного телефона, адрес электронной почты*

Изучив соответствующую документацию об открытом аукционе в электронной форме,

*указывается фирменное наименование (наименование) (для юридического лица или каждого из нескольких юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки), Ф.И.О. (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя или каждого из нескольких физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки)*

сообщает о безоговорочном согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в документации об аукционе (включая все приложения к ней), всех изменениях, разъяснениях документации об аукционе, Правилах закупки товаров, работ, услуг для нужд ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее – Правила), Регламентом торговой секции «Корпоративные закупки» универсальной торговой платформы «Сбербанк - АСТ» (далее - Регламент), Федеральным законом № 223-ФЗ от 18.07.2011 «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон № 223-ФЗ).

Мы ознакомлены с информацией, содержащейся в документации об открытом аукционе в электронной форме, Правилах, Регламенте, Законе № 223-ФЗ, и готовы поставить товар, выполнить работы, оказать услуги на условиях документации об открытом аукциона в электронной форме и проекта контракта.

**Сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ**, в том числе сведения о материалах (изделиях), используемых при выполнении работ<sup>1</sup> (наименование, марка, информация о производителе):

\_\_\_\_\_

*(может быть оформлено в виде приложения к заявке)*

Иная информация о характеристиках работ в соответствии с требованиями Приложения №2 к документации об открытом аукционе в электронной форме (Технического задания) (описание работ): \_\_\_\_\_

*(может быть оформлено в виде приложения к заявке)*

В случае признания нашей заявки победившей в открытом аукционе в электронной форме, обязуемся подписать контракт на установленных документацией об открытом аукционе в электронной форме и проектом контракта условиях, в установленный срок.

Приложение: на \_\_\_\_\_ листах в \_\_\_\_\_ экз.

\_\_\_\_\_  
(должность)

<sup>1</sup> В соответствии с требованиями раздела 3 документации об аукционе.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по ремонту здания (общежитие № 3), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83, здания (общежитие № 8), расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6, здания (общежитие № 18), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78 (далее - работы)**

Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен выполнить работы в строгом соответствии с проектными документациями шифр ТЛВК.606.202-ЭО, ТЛВК.606.202-ОВ, ТЛВК.606.203-ЭО, ТЛВК.606.203-ОВ, ТЛВК.606.204-ЭО, ТЛВК.606.204-ОВ (далее – проект), предоставляемые Заказчиком после заключения контракта.

С проектом можно ознакомиться до 06 ч. 00 мин. (красноярского времени) 14.05.2013 года в рабочие дни (с понедельника по пятницу) с 09 час. 00 до 17 час. 00 мин. по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 24, каб.3, с предварительной записью по телефону 8 (391) 291-22-47.

Высокое качество выполняемых работ должно обеспечиваться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер, эффективного контроля на всех стадиях ремонтных работ. Контроль качества работ включает входной контроль конструкций, изделий, материалов и оборудования; операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций в соответствии с нормативными документами СНиП. Скрытые работы освидетельствуются с составлением актов по установленной форме (СНиП 12-01-2004 в актуализированной редакции СП 48.13330.2011).

Работы необходимо выполнить в строгом соответствии с действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН.

Необходима организация мероприятий по охране окружающей среды:

- разгрузка материалов, складирование и вывоз мусора производится Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в специально отведенных местах по согласованию с Заказчиком;
- вывоз мусора производится ежедневно силами Подрядчика (Генерального подрядчика) в специальных контейнерах.

В ходе выполнения работ запрещены мероприятия и способы их реализации, нарушающие требования строительных, санитарно-гигиенических, эксплуатационно-технических, противопожарных нормативных документов:

- запрещено применение оборудования и инструментов, вызывающих превышение нормативно допустимого шума и вибрации;
- запрещено загромождение эвакуационных путей;
- запрещено сливать в системы канализации жидкие отходы, содержащие остатки цемента, асбеста, мела и иных веществ, способных вызвать засорение систем канализации. Такие отходы подлежат вывозу в порядке, предусмотренном для вывоза строительного мусора.

Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен обеспечить охрану мест выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану).

Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) рабочим необходимых средств индивидуальной защиты (специальной одежды, обуви и др.). Рабочим должны быть созданы необходимые условия труда, питания и отдыха. В процессе производства ремонтных работ должны соблюдаться требования ГОСТ и СНиП по технике безопасности в строительстве.

Выполняемые работы должны соответствовать требованиям:

- проекта;
- настоящей документации об открытом аукционе в электронной форме, включая приложения к ней;

- требованиям, установленным действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, в том числе, требованиям Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона № 184-ФЗ от 27 декабря 2002 г. «О техническом регулировании», Федерального закона № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- системы менеджмента качества на соответствие стандарту ИСО 9001-2008 в соответствии с ГОСТом Р ИСО 9001-2008 «Системы менеджмента качества. Требования» и учитывать стоимость материалов, имеющих сертификаты (паспорта) качества и соответствия нормам пожарной

безопасности и техническое свидетельство о пригодности продукции для применения в строительстве на территории Российской Федерации.

Работы выполняются с использованием материалов (изделий) Подрядчика (Генерального подрядчика), предварительно согласованных в письменном виде с Заказчиком. Материалы (изделия), согласованные сторонами, не подлежат замене без письменного согласования с Заказчиком.

Применяемые материалы (изделия) должны быть новыми (не бывшими в эксплуатации). Используемые при выполнении работ материалы (изделия) должны иметь сертификаты качества, подтверждающие их соответствие санитарным нормам и противопожарным нормам, в случае, если такое требование установлено действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации. Цветовые решения отделочных материалов согласовываются в письменном виде с Заказчиком.

Без согласования с Управлением по РИБЖД Заказчика не допускается снятие, перенос и отключение приборов пожарно-охранной сигнализации.

При проведении санитарно-технических работ на действующих стояках горячего и холодного водоснабжения заявка на отключение стояков должна быть принята Заказчиком не позже чем за 24 часа до начала производства работ.

Для проведения работ по ремонту инженерных сетей и оборудования должны быть привлечены специально обученные лица с предоставлением квалификационных аттестатов работников, имеющих доступ к инженерным сетям.

Подрядчик (Генеральный подрядчик) производит пусконаладочные работы с оформлением соответствующих актов, монтажных схем и передает их Заказчику с паспортами на сети и установки.

Перечень работ при составлении смет должен соответствовать настоящему Техническому заданию.

Участникам закупки, работающим по упрощенной системе налогообложения, при определении сметной стоимости работ руководствоваться письмом Госстроя РФ от 06.10.2003 года № НЗ-6292/10.

Таблица № 1

Перечень основных данных и требований	Расшифровка данных и требований
1. Наименование, адреса ремонтируемых объектов	- помещения №№ 20, 21, 22, 23, 27, 34 первого этажа здания (общеежитие № 3), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83; - помещения №№ 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 первого этажа здания (общеежитие № 8), расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6; - помещения №№ 60, 61, 62, 63 первого этажа здания (общеежитие № 18), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78
2. Основание для ремонта	Акты осмотра
3. Особые условия проведения ремонта	Действующие здания учреждения системы высшего профессионального образования
4. Характеристики существующих зданий, помещения которых подлежат ремонту	Здание (общеежитие № 3), расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83, РНФИП12250001750: Год постройки – 1985; число этажей – 9; Фундамент – железобетонный свайный; стены - железобетонные; перегородки – кирпичные, гипсовые и асбестовые; перекрытия – железобетонные. Здание (общеежитие № 8), расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6, РНФИП12250001548: Год постройки – 1965; число этажей – 5; Фундамент – бутобетонный ленточный; стены- кирпичные; перегородки – кирпичные, гипсовые и асбестовые; перекрытия – железобетонные. Здание (общеежитие № 18), расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78, РНФИП12250001713: Год постройки – 1985; число этажей – 9; Фундамент – железобетонный свайный; стены – железобетонные монолитные; перегородки – кирпичные, гипсовые и асбестовые, из прочих материалов; перекрытия – железобетонные
5. Характеристики помещений по взрывопожарной и пожарной опасности	Класс пожарной опасности согласно СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» в соответствии с Федеральным законом №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности

	зданий и сооружений», Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
6. Основные требования к конструктивным решениям и материалам	В соответствии с проектом, дефектными ведомостями (Таблицы № 2, 3, 4 настоящего Технического задания) и типовым технологическим картам на виды работ. Строительный мусор, образовавшийся от разборки строительных конструкций, вывезти с территории Заказчика
7. Данные для составления сметной документации	<p>Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен при составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории РФ (МДС 81-35.2004), утвержденной Постановлением Госстроя России от 05 марта 2004 года №15/1. При определении сметной стоимости ремонтных работ документация составляется в территориальных единичных расценках с последующей индексацией по статьям затрат, начислением накладных расходов и сметной прибыли по видам работ с поправочными коэффициентами.</p> <p>В сметной стоимости должен быть учтен резерв средств на непредвиденные затраты в размере 2%.</p> <p>Коэффициент перевода стоимости в текущие цены принимать согласно данных ФАУ «Федеральный центр ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов» по Красноярскому краю для учреждений образования, утвержденные Министерством строительства и архитектуры Красноярского края на момент составления сметной документации.</p> <p>При составлении сметной документации учитывать следующие требования:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. все виды по разборке принимать по сборникам сметных цен на ремонтные работы или по сборнику № 46 «Работы при реконструкции зданий и сооружений», при отсутствии расценок в данных справочниках допускается использовать справочники на строительные работы с учетом коэффициента на демонтаж без учета стоимости материалов;</li> <li>2. изменение ресурсов в расценках, принятых по сметным справочникам, не допускается, за исключением стоимости материалов, которые необходимо принимать по сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве, в исключительных случаях - по прайс-листам или счетам-фактурам соответствующих поставщиков.</li> <li>3. все принятые коэффициенты должны быть показаны в развернутом виде в конце сметы.</li> </ol>
8. Количество экз. сметной документации	Согласно МДС 13-1.99 – четыре, один экземпляр сметы на электронном носителе в формате ГРАНД-Смета (без перевода в Excel и Word), остальные в бумажном виде
9. Особые условия	Список субподрядных организаций, привлекаемых для проведения работ, обязательно согласовывается в письменном виде с Заказчиком. Производство работ на объекте согласовывать со службами Управления по РибЖД Заказчика.

**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1**  
**(помещения №№ 20, 21, 22, 23, 27, 34 первого этажа здания (общезитие № 3),**  
**расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83)**

Таблица № 2

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Общестроительные работы</b>				
1	Пробивка отверстий в перегородках из кирпича	1 м3	0,525	

2	Разборка дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,03	
3	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,05	
4	Снятие наличников	100 м наличников	0,2922	
5	Разборка металлической решетки	1 т конструкций	0,029	
6	Очистка вручную поверхности потолка от старой краски	100 м2	0,514	
7	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	100 м2	1,544	
8	Разборка плинтусов цементных и из керамической плитки	100 м плинтуса	0,802	
9	Разборка покрытий полов цементных	100 м2 покрытия	0,28	
10	Установка дверей с тепловой изоляцией, в том числе дверь металлическая утепленная, наполнитель - пеноуретан, толщина 50 мм, в комплекте ручка, замок, щеколда – 1 шт.	100 м2	0,021	
13	Установка блоков из алюминия в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2, в том числе: дверь алюминиевая глухая, в комплекте с ручкой, замком	100 м2 проемов  шт.	0,05  3	
14	Установка механизма исполнительного, масса до 20 кг, в том числе закрыватель дверной гидравлический, рычажный в алюминиевом корпусе	1 шт.	4	
15	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями оконных и дверных откосов плоских	100 м2 поверхности	0,03	
16	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями потолков, в том числе: грунтовка противогрибковое средство «Церезит СТ99» или эквивалент с характеристиками не хуже: органические и неорганические биоцидные вещества; обладает фунгицидными и фунгистатическими свойствами; обладает глубоким проникающим действием; Температура применения: от +5 до +40°C; Расход при разбавлении не более 90 г/м <sup>2</sup> ; Плотность не менее 1,0 г/см <sup>3</sup> .	100 м2 поверхности  кг	0,514  5	
17	Покрытие поверхностей стен грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза, в том числе: грунтовка противогрибковое средство «Церезит СТ99» или эквивалент с	100 м2 покрытия  кг	2,0344  37	

	<p>характеристиками не хуже:          Органические и неорганические биоцидные вещества;          обладает фунгицидными и фунгистатическими свойствами;          обладает глубоким проникающим действием;          Температура применения: от +5 до +40°C;          Расход при разбавлении не более 90 г/м<sup>2</sup>;          Плотность: не менее 1,0 г/см<sup>3</sup>.</p>			
18	<p>Покрытие поверхностей потолков грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза, в том числе:          грунтовка глубокого проникновения «Церезит СТ17» или эквивалент с характеристиками не хуже:          водная дисперсия сополимеров акрилатов;          Цвет пленки: светло-желтый;          Расход: не более 0,2 л/м<sup>2</sup> при однократном нанесении;          Плотность: не менее 1,0 кг/дм<sup>3</sup>;          Время высыхания не более 2 часов;          Температура применения: от +5 до +35°C.</p>	<p>100 м<sup>2</sup> покрытия</p> <p>кг</p>	<p>0,514</p> <p>10</p>	
19	<p>Покрытие поверхностей стен грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза, в том числе:          грунтовка глубокого проникновения «Церезит СТ17» или эквивалент с характеристиками не хуже:          Водная дисперсия сополимеров акрилатов;          Цвет пленки: светло-желтый;          Расход: не более 0,2 л/м<sup>2</sup> при однократном нанесении;          Плотность: не менее 1,0 кг/дм<sup>3</sup>;          Время высыхания не более 2 часов;          Температура применения: от +5 до +35°C.</p>	<p>100 м<sup>2</sup> покрытия</p> <p>кг</p>	<p>2,0344</p> <p>41</p>	
20	<p>Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м<sup>2</sup> толщиной слоя до 20 мм</p>	100 м <sup>2</sup>	1,0172	
21	<p>Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску</p>	100 м <sup>2</sup>	0,994	
22	<p>Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке потолков</p>	100 м <sup>2</sup>	0,514	
23	<p>Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону</p>	100 м <sup>2</sup>	1,0704	
24	<p>Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм</p>	100 м <sup>2</sup>	0,28	
25	<p>Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм</p>	100 м <sup>2</sup>	0,514	

26	Армирование подстилающих слоев и набетонок Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100x100 мм (вес 3,3 кг/м2).	1 т м2	0,0924 28	
27	Устройство гидроизоляции обмазочной в один слой толщиной 2 мм, в том числе: гидроизоляция «Акватрон – б» или эквивалент с характеристиками не хуже: Расход при толщине в один слой не более 3кг/м2; Цвет - серый; Плотность насыпания не более 1,5 г/см2; Морозостойкость - не менее F300; Адгезия с бетоном - не менее 1.2 (12) МПа (кгс/см2); Водонепроницаемость - не ниже 12 W; Прочность на сжатие - не менее 30 (300) МПа (кгс/см2).	100 м2 кг	0,575 172,5	
28	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике «Битуминоль» или эквиваленте с аналогичными характеристиками, первый слой, в том числе: «Унифлекс – ТПП» или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина не менее- 2,8 мм; Вес не менее 3500 г/м2; Основа - стеклоткань; Верхняя поверхность - пленка; Теплостойкость не ниже +95 °С; Усилие на разрыв (прод./попереч.), не менее - 700/700 Н.	100 м2 м2	0,575 66,7	
29	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике «Битуминоль» или эквиваленте с аналогичными характеристиками, последующий слой, в том числе: «Унифлекс – ТПП» или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина не менее- 2,8 мм; Вес не менее 3500 г/м2; Основа - стеклоткань; Верхняя поверхность - пленка; Теплостойкость не ниже +95 °С; Усилие на разрыв (прод./попереч.), не менее - 700/700 Н.	100 м2 м2	0,575 66,7	
30	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток керамических для полов одноцветных с красителем, в том числе плитка напольная керамическая	100 м2 покрытия	0,514	
31	Устройство плинтусов из плиток керамических	100 м плинтуса	0,354	
<b>Раздел 2. Ремонт водоснабжения и водоотведения</b>				
32	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м	0,87	
33	Снятие смесителя с душевой сеткой	100 шт.	0,11	
34	Разборка трапов диаметром 100 мм	10 компл.	0,4	



35	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм.	100 м	0,35	
36	Смена воздушных кранов радиаторов, в том числе кран шаровый воздушный d= 20 мм, ручка- рычаг.	100 шт.	0,06	
37	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм, в том числе: Труба полипропиленовая d= 20 мм; Тройники для трубы полипропиленовой d= 20 мм; Угольник 90 град. для трубы полипропиленовой d=20 мм; Муфта для трубы полипропиленовой d= 20 мм	100 м м шт. шт. шт.	0,87 87 34 33 33	
38	Установка смесителей, в том числе Смеситель душевой со стойкой «Hansgrohe» для настенного монтажа или эквивалент с характеристиками не хуже: Термостат внешнего монтажа с запорным/переключающим вентилем. Верхний душ «Raindance AIR O240» или эквивалент с аналогичными характеристиками с технологией «AIR» и системой очистки от загрязнений QuickClean. Ручной душ «Raindance S 100 AIR 3jet» или эквивалент с аналогичными характеристиками Душевой шланг «Isiflex» или эквивалент с аналогичными характеристиками (длина не менее 160 см). Регулируемый по высоте держатель душа. Подходит для проточного водонагревателя, если давление в смесителе составляет не более 0,15 МПа Прокладка для крепления штанги на плитку	10 шт.	1,4	
39	Установка трапов диаметром 100 мм, в том числе трап напольный горизонтальный со съемным сифоном «Viega» или эквивалент с характеристиками не хуже: Усиленная полированная решётка из нержавеющей стали; Пропускная способность не менее 1,7 л/сек; Нагрузка не менее 300 кг; Вес не более 1112 грамм; Корпус из полипропилена d=110 мм	10 компл.	0,6	
40	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм, в том числе труба канализационная полипропиленовая d= 110 мм	100 м трубопровода	0,35	
41	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм, в том числе кран шаровый с накидной гайкой d= 25 мм	1 шт.	2	

42	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в 2 кирпича	100 отверстий	0,09	
43	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером до 260x260 мм	100 шт.	0,08	
44	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,1536	
45	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 25 мм	1 врезка	2	
46	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром 100 мм	1 врезка	1	
<b>Раздел 3. Ремонт отопительной системы</b>				
47	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м	0,3	
48	Разборка конвекторов	100 экм	0,04	
49	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером до 130x130 мм	100 шт.	0,1	
50	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,003	
51	Смена воздушных кранов радиаторов, в том числе кран шаровый воздушный d= 20 мм ручка- рычаг	100 шт.	0,05	
52	Установка вентиляей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм, в том числе кран шаровый с накидной гайкой d= 20 мм, ручка- бабочка.	1 шт.	8	
53	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм, в том числе: Труба стальная оцинкованная d= 20 мм; Резьба стальная оцинкованная d= 20 мм; Труба стальная оцинкованная d= 15 мм.	100 м м шт. м	0,32 30 13 2	
54	Установка радиаторов стальных, в том числе: Радиаторы «Calidor Super Aleternum S4» – 4 шт. (по 8 секций) или эквивалент с характеристиками не хуже: Радиатор с внутренней антикоррозийной обработкой; Размер: ширина - 100 мм; высота - 579 мм; расстояние между осями - 500 мм; глубина - 100 мм; Ёмкость секции не менее 0,32 л; Масса не менее 1,47 кг; теплоотдача 70К - 199 Ватт; Комплект для радиатора отопления универсальный 3/4"; Дюбели распорные полиэтиленовые 6x40 мм	100 кВт           шт. шт.	7,96           4 70	

55	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 15 мм	1 врезка	1	
56	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 20 мм	1 врезка	1	
57	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,32	
<b>Раздел 4. Ремонт вентиляционной системы</b>				
58	Установка вентиляторов осевых массой до 0,025 т	1 вентилятор	2	
59	Установка заслонок воздушных и клапанов воздушных КВР с электрическим или пневматическим приводом диаметром до 355 мм	1 шт.	1	
60	Установка фильтров ячейковых	1 м2	1,26	
61	Клапан электропневматический или регулятор манометрический	1 шт.	1	
62	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 500 мм	1 шт.	2	
63	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	1 шт.	1	
64	Прибор измерения и защиты, количество подключаемых концов до 2	1 шт.	2	
65	Прокладка воздухопроводов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2 поверхности воздухопроводов	0,07	
66	Прокладка воздухопроводов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,0375	
67	Прокладка воздухопроводов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,0375	
68	Прокладка воздухопроводов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,03125	
69	Прокладка воздухопроводов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса П (плотные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм	100 м2	0,2355	
70	Прокладка воздухопроводов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром 800, 1000 мм	100 м2	0,0065	
71	Прокладка воздухопроводов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром 800, 1000 мм	100 м2	0,0055	

72	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,0169	
73	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса П (плотные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм	100 м2	0,01727	
74	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,0096	
75	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,005	
76	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,0011	
77	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,0165	
78	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 250 мм	1 зонт	1	
79	Установка решеток жалюзийных стальных регулирующих (РР), номер 4, размер 200x400 мм	1 решетка	1	
80	Установка решеток жалюзийных стальных регулирующих (РР), номер 4, размер 200x400 мм	1 решетка	10	
Материалы				
81	Вентилятор канальный «СК315С» или эквивалент с характеристиками не хуже: Производительность не менее 1620 м3/час; Корпус изготавливается из гальванизированной стали; Напряжение не менее 230/50 В/Гц; Мощность не менее 284 Вт; Ток не менее 1,24 А; Частота вращения не менее 2370 об/мин; Температура не более +50 С°; Вес не более 6,5 кг	шт.	1	
82	Вентилятор канальный «СК200В» или эквивалент с характеристиками не хуже: Производительность не менее 1080 м3/час; Корпус изготавливается из гальванизированной стали; Напряжение не менее 230/50 В/Гц; Мощность не менее 158 Вт; Ток не менее 0,69 А; Частота вращения не менее 2500 об/мин; Температура не более +60 С°; Вес не более 5,1 кг.	шт.	1	
83	Клапан воздушный с площадкой под электропривод «ZLC-315» или эквивалент с характеристиками не хуже:	шт.	1	

	Утепленный; Диаметр 315 мм; Корпус и заслонка из стального оцинкованного листа.			
84	Фильтр с фильтрующим материалом «FLKS 200» или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр воздуховода 200 мм; Фильтрующий материал выполнен в виде панели из синтетического волокна и имеет класс очистки EU4; Размеры короба, не менее: ширина - 315 мм; длина - 275 мм; глубина - 180 мм.	шт.	1	
85	Регулятор скорости «VRS» или эквивалент с характеристиками не хуже: Корпус - АБС-пластик; Нерегулируемый выход 230 В; Входная цепь защищена плавким предохранителем; Напряжение не менее 230/50 В/Гц; Степень защиты IP 54.	шт.	2	
86	Электропривод для клапана «ASO.R-08.F» или эквивалент с характеристиками не хуже: Рабочее напряжение не менее 220 В; Частота не менее 50 Гц; Потребляемая мощность в рабочем положении не менее 9,2 Вт; Потребляемая мощность в крайних положениях не менее 6,9 Вт; Вес не более 1,9 кг; Индикация положения - механическая, с помощью указателя; Число циклов срабатывания не менее 60000; Уровень шума не более 52дБ(А); Степень защиты IP 54.	шт.	1	
87	Хомут быстросъемный «MX-200» или эквивалент с характеристиками не хуже: Материал - оцинкованная сталь с микропористой резиной; Размерами: толщиной - 10 мм; диаметр - 200 мм; длина - 60 мм; толщина стенки - 10 мм	шт.	2	
88	Хомут быстросъемный «MX-315» или эквивалент с характеристиками не хуже: Материал - оцинкованная сталь с микропористой резиной; Размерами: толщиной- 10 мм; диаметр -315 мм; длина - 60 мм; толщина стенки - 10 мм.	шт.	2	
89	Датчик давления «DPS-500» или эквивалент с характеристиками не хуже: Диапазон давления не менее 500 Па; Релейный контакт 250/3 В·А; Длина кабеля не менее 1,5 м; Степень защиты не менее IP 54; Диаметр патрубков 5 мм; Длина патрубков не менее 2 м.	шт.	1	
90	Автомат «ИЭК 1ф 10А» или эквивалент с характеристиками не хуже:	шт.	2	

	Номинальный ток не менее 10А; Диапазон рабочих температур от -40° до +50°С			
91	Щит распределительный	шт.	1	
92	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,7 мм, периметром 200x150 мм	м	10	
93	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 200x100 мм	м	6,25	
94	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 150x150 мм	м	10	
95	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 100x150 мм	м	6,25	
96	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм диаметр=250 мм	м	30	
97	Переход из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 200x150/200x100	шт.	1	
98	Переход из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 150x150/100x150	шт.	1	
99	Переход из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм периметром 200x150/ d=315 мм	шт.	2	
100	Отвод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм d=250 мм	шт.	4	
101	Отвод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 150x200 мм	шт.	3	
102	Отвод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 150x150 мм	шт.	2	
103	Заглушка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм. периметром 200x100 мм	шт.	2	
104	Нипель из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, d=250 мм	шт.	21	
105	Заглушка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 150x150 мм	шт.	1	
106	Врезка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 200x100 мм	шт.	10	
107	Зонт из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, d=250 мм	шт.	1	
108	Решетка наружная АРН 200x200 или эквивалент с характеристиками не хуже: Алюминиевая квадратная рама с жалюзи, размерами: длина - 200 мм, ширина - 200 мм.	шт.	1	
109	Решетка АРН 100x200 или эквивалент с характеристиками не хуже: алюминиевая квадратная рама с наружными и внутренними рядами жалюзи, размерами: длина - 200 мм, ширина - 100 мм	шт.	10	
110	Лента алюминиевая 50 мм x 50 м	шт.	1	
111	Пена монтажная	шт.	1	
112	Самоклеющийся фольгированный материал «Изоком» толщиной 10мм или эквивалент с	м <sup>2</sup> .	30	

	характеристиками не хуже: Материал - полиэтилен; Плотность не менее 30 кг/м <sup>3</sup> ; Теплопроводность не менее 0.035 Вт/(мК); Водопоглощение - не более 2%			
113	Лента перфорированная	м	47	
114	Изовер фольгированный	м <sup>2</sup>	3	
115	Крепеж	компл.	1	
<b>Электромонтажные работы для подключения</b>				
116	Провод, количество проводов в резинобитумной трубке до 2, сечение провода до 6 мм <sup>2</sup> , в том числе: кабель ВВГнгLS, число жил 3х сечением 1,5 мм <sup>2</sup> ; кабель ВВГнг, число жил 2х сечением 1,5 мм <sup>2</sup> ; кабель ВВГнгLS, число жил 5х сечением 2,5 мм <sup>2</sup> ; гофра d=20мм ; клипсы d= 20мм;	100 м трубок  м м м м шт.	1,9  80 40 70 190 380	
<b>Раздел 5. Пусконаладочные работы для подключения вентиляции</b>				
117	Сеть систем вентиляции и кондиционирования воздуха при количестве сечений до 5	1 вентиляционная сеть	3	
118	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	1 шт.	2	
<b>Раздел 6. Ремонт электрических сетей</b>				
119	Снятие светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,09	
120	Снятие светильников с лампами накаливания	100 шт.	0,03	
121	Снятие выключателей, розеток	100 шт.	0,05	
122	Снятие кабеля	100 м	0,9	
123	Снятие короба по стенам и потолкам, длина 2 м	100 м	0,9	
124	Прокладка короба по стенам и потолкам, длина 2 м, в том числе Кабель-канал «ЭЛЕКОР» 25x16 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: Материал самозатухающий ПВХ; Огнеупорность категория ПВ-0; Удельное объёмное сопротивление не менее 1x10 <sup>9</sup> Ом х см при температуре +20°C; Прочность не менее 5 кгс/см при температуре -32°C; Диапазон рабочих температур от -32°C до +90°C; Электрическое сопротивление не менее 1x10 <sup>9</sup> Ом х см., при температуре +20°C; Температура монтажа от -15°C до +6°C; Цвет RAL 9010; Толщина стенки от 0,7 мм (миниканалы) до 2,4 мм (магистральные)	100 м	1,4	
125	Прокладка кабеля до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м кабеля до 1 кг, в том числе:	100 м кабеля	1,4	

	Кабель с медными жилами ВВГнг число жил 3х сечением 2,5 мм <sup>2</sup> ;	м	65	
	Кабель с медными жилами ВВГнг число жил 3х сечением 1,5 мм <sup>2</sup>	м	75	
126	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный в пустотах плит перекрытий, в том числе: Кабель с медными жилами ВВГнг число жил 3х сечением 2,5 мм <sup>2</sup> ;	100 м	0,225	
	Кабель с медными жилами ВВГнг число жил 3х сечением 1,5 мм <sup>2</sup> .	м	2,5	
		м	20	
127	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см <sup>2</sup>	100 отверстий	0,06	
128	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м <sup>2</sup>	1 м <sup>3</sup> заделки	0,001	
129	Заделка концевая сухая для контрольного кабеля сечением одной жилы до 2,5 мм <sup>2</sup> , количество жил до 4	1 шт.	22	
130	Выключатель двухклавишный неутопленного типа при открытой проводке, в том числе выключатель двухклавишный для открытой установки «Рондо» или эквивалент с характеристиками не хуже: Функция выключателя 2-канальный; Оттенок цвета - белый; Отделка поверхности - глянцевая; Вид монтажа - открытый; Монтаж - винтами; Ток не менее 250 В; Степень защиты IP44	100 шт.	0,05	
131	Установка коробки кабельной соединительной или разветвительной для открытой проводки, размерами: шириной 100 мм x высотой 100 мм x глубиной 50 мм; Степень защиты 54 IP.	1 шт.	5	
132	Коробка распаечная для открытой проводки, размерами: ширина 100 мм x высота 100 мм x глубина 50мм; Степень защиты IP 54.	1 шт.	5	
133	Установка светильника отдельно устанавливаемого на штырях с количеством ламп в светильнике 2, в том числе: Светильник ЛСП 01 2x36-011 IP 65 «Норд» с ЭПРА или эквивалент с характеристиками не хуже: Напряжение не менее 220 В 50 Гц. Степень защиты – IP65; Электронный пускорегулирующий аппарат; Размер: длина – 1280 мм, ширина - 97 мм, глубина - 108 мм; Вес не более 1,9 кг.; Лампа 36W/640 "OSRAM" или эквивалент с характеристиками не хуже: Тип: люминесцентная; Мощность не менее 36Вт;	100 шт.	0,11	
		шт.	22	



	Тип цоколя G13; Длина лампы: 1200.			
134	Присоединение к приборам электрических проводок под винт с оконцеванием наконечником	100 концов	0,1	
135	Прибор измерения и защиты, количество подключаемых концов до 2, в том числе: Автоматический выключатель ВА 47-63 х-ка D «ЕКФ» или эквивалент с характеристиками не хуже: Число полюсов 1; Коммутационная износостойкость циклов не менее 10000; Допустимые сечения проводников 25 мм; Мощность рассеивания не менее 3,5 Вт; Номинальный ток не менее 25А; Диапазон рабочих температур от -40° до +50°С Клеммная колодка соединительная В 40 с 1 отверстием, 10р 450V, 24А, 4 мм2; Клеммная колодка соединительная В60 с 1 отверстием, 10р 450V, 41А, 6 мм2.	1 шт.  шт. шт.	1  20 25	
136	Установка розетки штепсельной неутропленного типа при открытой проводке, в том числе: Розетка 2-м с з/к открытой установки с защитными штоками «POWERMAN Fazenda» или эквивалент с характеристиками не хуже: Розетка двойная с заземляющим контактом; с защитными штоками; Ток не менее 16 А; Напряжение не менее 250 В; Цвет -белый; Вид установки – открытая	100 шт.	0,05	
<b>Пусконаладочные работы для электромонтажных работ</b>				
137	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям.	1 линия	5	
138	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	1 шт.	1	
139	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	1 токоприемник	5	
<b>Раздел 7. Вывоз мусора</b>				
140	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	1 т	7	
141	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1	1 т	7	

**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 2**  
(помещения №№ 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 первого этажа здания (общедитие № 8),  
расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6)

Таблица № 3

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Общестроительные работы помещений 39,40</b>				
1	Разборка дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,02	
2	Снятие дверных полотен	100 м2	0,036	
3	Снятие наличников	100 м	0,204	
4	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	100 м2	0,63	
5	Разборка покрытий полов цементных	100 м2	0,33	
6	Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м2	0,33	
7	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных	100 м2	0,67	
<b>Общестроительные работы</b>				
8	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен	100 м2	0,67	
9	Покрытие поверхностей потолков грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз, в том числе: Грунтовка противогрибковое средство «Церезит СТ99» или эквивалент с характеристиками не хуже: Органические и неорганические биоцидные вещества; Обладает фунгицидными и фунгистатическими свойствами; Обладает глубоким проникающим действием; Температура применения: от +5 до +40°С; Расход при разбавлении не более 90 г/м <sup>2</sup> ; Плотность: не менее 1,0 г/см <sup>3</sup> .	100м2  кг	0,33  2,97	
10	Покрытие поверхностей стен грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза, в том числе: Грунтовка Церезит СТ99 противогрибковое средство или эквивалент с характеристиками не хуже: Органические и неорганические биоцидные вещества; Обладает фунгицидными и фунгистатическими свойствами; Обладает глубоким проникающим действием; Температура применения: от +5 до +40°С; Расход при разбавлении не более 90 г/м <sup>2</sup> ; Плотность не менее 1,0 г/см <sup>3</sup> .	100м2  кг	0,67  6,03	

11	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону	100 м <sup>2</sup>	1,02	
12	Устройство стяжек цементных толщиной 100 мм	100 м <sup>2</sup>	0,33	
13	Армирование подстилающих слоев и набетонок, в том числе: сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100x100 мм (вес 3,3 кг/м <sup>2</sup> ).	1 т м <sup>2</sup>	0,1089 33	
14	Устройство гидроизоляции обмазочной в один слой толщиной 2 мм, в том числе гидроизоляция «Акватрон-6» или эквивалент с характеристиками не хуже: При толщине в один слой, расход не более 3кг/м <sup>2</sup> ; Цвет - серый; Плотность насыпания не более 1,5 г/см <sup>2</sup> ; Морозостойкость не менее F300; Адгезия с бетоном не менее 1.2 (12) МПа (кгс/см <sup>2</sup> ); Водонепроницаемость не ниже 12 W; Прочность на сжатие не менее 30 (300) МПа (кгс/см <sup>2</sup> ).	100 м <sup>2</sup> кг	1,02 306	
15	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике Битуминоль, первый слой, в том числе: «Унифлекс – ТПП» или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина - 2.8 мм; Вес 1 м <sup>2</sup> – 3500 г; Основа - стеклоткань; Верхняя поверхность - пленка; Теплостойкость, не ниже +95 С°; Усилие на разрыв (прод./попереч.), не менее 700/700 Н	100 м <sup>2</sup> м <sup>2</sup>	0,44 51,4	
16	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике Битуминоль, последующий слой, в том числе «Унифлекс – ТПП» или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина не более 2,8 мм; Вес не более 3500 г/м <sup>2</sup> ; Основа - стеклоткань; Верхняя поверхность - пленка; Теплостойкость, не ниже +95С°; Усилие на разрыв (прод./попереч.), не менее - 700/700 Н.	100 м <sup>2</sup> м <sup>2</sup>	0,44 51,4	
17	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м <sup>2</sup>	0,33	
18	Кладка отдельных участков для заделки отверстий в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте до 5 м <sup>3</sup>	1 м <sup>3</sup>	1,7	
19	Кладка перегородок из кирпича армированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м	100 м <sup>2</sup>	0,3	

20	Штукатурка поверхностей внутри здания цементным раствором по камню и бетону улучшенная стен	100 м2	0,64	
21	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных, в том числе плитка напольная	100 м2 покрытия	0,33	
22	Устройство подвесных потолков «Армстронг» по каркасу из оцинкованного профиля (перфорированные металлокассеты) или эквивалент с характеристиками не хуже: Металлокассета 600*600 мм белая матовая с перфорацией d=1,5 мм или d=3 мм, Кромка – tegular; Подвесная система.	100 м2  шт. м2	0,33  92 33	
23	Установка блоков алюминиевых в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2, в том числе дверь алюминиевая глухая в комплекте с ручкой и замком – 4 шт.	100 м2	0,24	
24	Установка механизма исполнительного, масса до 20 кг, в том числе закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе	1 шт.	4	
25	Монтаж перегородок из алюминиевых сплавов звукоизоляционных, в том числе б перегородка из алюминиевого профиля с глухим заполнение.	100 м2  шт.	0,19  8	
<b>Раздел 2. Ремонт водоснабжения и водоотведения в помещениях 39,40</b>				
26	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м	0,08	
27	Смена трапов диаметром до 100 мм	100 шт.	0,02	
28	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм, в том числе: Труба канализационная полипропиленовая d=100мм; Манжета уплотнительная резиновая d=123 *100мм; Отвод полипропиленовый d=110мм*87,5 гр.; Отвод полипропиленовый d=110мм*45гр.; Тройник полипропиленовый d=110мм*45 гр.; Заглушка полипропиленовая d=110мм.	100 м  м шт. шт. шт. шт.	0,08  8 1 3 4 3 2	
<b>Водопровод</b>				
29	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м	0,14	
30	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм	100 м	0,09	
31	Разборка умывальника «Тюльпан»	100 шт.	0,01	
32	Смена смесителей с душевой сеткой, в том числе: Смеситель душевой со стойкой «Hansgrohe» для настенного монтажа или эквивалент с характеристиками не хуже: Термостат внешнего монтажа с запорным/переключающим вентилем. Верхний душ «Raindance AIR O240» или	100 шт.	0,12	

	<p>эквивалент с аналогичными характеристиками с технологией «AIR» и системой очистки от загрязнений QuickClean.</p> <p>Ручной душ «Raissance S 100 AIR 3jet» или эквивалент с аналогичными характеристиками</p> <p>Душевой шланг «Isiflex» или эквивалент с аналогичными характеристиками (длина не менее 160 см). Регулируемый по высоте держатель душа.</p> <p>Подходит для проточного водонагревателя, если давление в смесителе составляет не более 0,15 МПа</p> <p>Прокладка для крепления</p>			
33	<p>Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм, в том числе:</p> <p>Труба полипропиленовая d=20мм;</p> <p>Муфта полипропиленовая d=20мм;</p> <p>Муфта полипропиленовая комбин. ВР 20-1/2 ;</p> <p>Тройник полипропиленовый d= 20мм – 16 шт.;</p> <p>Угольник полипропиленовый d= 20 мм * 90гр;</p> <p>Угольник полипропиленовый d= 20мм*45 гр.;</p> <p>Скоба d=20мм;</p> <p>Опора одинарная полипропиленовая d=20мм;</p> <p>Кран шаровый с накидной гайкой d=15;</p> <p>Резьба короткая оцинкованная d=15.</p>	<p>100 м</p> <p>м</p> <p>шт.</p> <p>шт.</p> <p>шт.</p> <p>шт.</p> <p>шт.</p> <p>шт.</p> <p>шт.</p> <p>шт.</p> <p>шт.</p> <p>шт.</p> <p>шт.</p>	<p>0,64</p> <p>64</p> <p>16</p> <p>8</p> <p>16</p> <p>56</p> <p>24</p> <p>12</p> <p>40</p> <p>8</p> <p>8</p>	
34	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 15 мм	1 врезка	8	
<b>Раздел 3. Общестроительные работы в помещениях 41-46</b>				
35	Разборка потолков реечных алюминиевых	100 м2	0,232	
36	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	100 м2	0,966	
37	Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м2	0,232	
38	Разборка дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,07	
39	Снятие дверных полотен	100 м2	0,11	
40	<p>Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен, в том числе:</p> <p>Грунтовка противогрибковое средство «Церезит СТ99» или эквивалент с характеристиками не хуже:</p> <p>Органические и неорганические биоцидные вещества;</p> <p>Обладает фунгицидными и фунгистатическими свойствами;</p> <p>Обладает глубоким проникающим действием;</p> <p>Температура применения: от +5 до +40°С;</p> <p>Расход при разбавлении не более 90 г/м<sup>2</sup>;</p> <p>Плотность не менее 1,0 г/см<sup>3</sup>.</p>	<p>100 м2</p> <p>поверхности</p> <p>кг</p>	<p>0,966</p> <p>8,7</p>	
41	<p>Покрытие поверхностей потолков грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз, в том числе:</p> <p>Грунтовка противогрибковое средство</p>	<p>100 м2</p> <p>покрытия</p> <p>кг</p>	<p>0,232</p> <p>2,09</p>	

	«Церезит СТ99» или эквивалент с характеристиками не хуже: Органические и неорганические биоцидные вещества; Обладает фунгицидными и фунгистатическими свойствами; Обладает глубоким проникающим действием; Температура применения: от +5 до +40°C; Расход при разбавлении не более 90 г/м <sup>2</sup> ; Плотность: не менее 1,0 г/см <sup>3</sup> .			
42	Покрытие поверхностей стен грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза, в том числе: Грунтовка глубокого проникновения «Церезит СТ17» или эквивалент с характеристиками не хуже: Водная дисперсия сополимеров акрилатов; Цвет пленки светло-желтый; Расход не более 0,2 л/м <sup>2</sup> при однократном нанесении; Плотность не более 1,0 кг/дм <sup>3</sup> ; Время высыхания не более 2 часов; Температура применения: от +5 до +35°C.	100 м <sup>2</sup> покрытия  кг	0,966  19,3	
43	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону	100 м <sup>2</sup>	0,966	
44	Устройство подвесных потолков «Армстронг» по каркасу из оцинкованного профиля (перфорированные металлокассеты) или эквивалент с характеристиками не хуже: Металлокассета 600*600 мм белая матовая с перфорацией d=1,5 мм или d=3 мм, Кромка – tegular; Подвесная система.	100 м <sup>2</sup>  шт. м <sup>2</sup>	0,232  65 24	
45	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м <sup>2</sup>	0,167	
46	Армирование подстилающих слоев и набетонок, в том числе: сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100x100 мм (вес 3,3 кг/м <sup>2</sup> ).	1 т  м <sup>2</sup>	0,06  16,7	
47	Устройство гидроизоляции обмазочной в один слой толщиной 2 мм, в том числе: «Акватрон-6» или эквивалент с характеристиками не хуже: При толщине в один слой расход не более 3кг/м <sup>2</sup> ; Цвет - серый; Плотность насыпания не более 1.5 г/см <sup>2</sup> ; Морозостойкость не менее F300; Адгезия с бетоном не менее 1.2 (12) МПа (кгс/см <sup>2</sup> ); Водонепроницаемость не ниже 12 W; Прочность на сжатие не менее 30 (300) МПа (кгс/см <sup>2</sup> ).	100 м <sup>2</sup>  кг	0,245  76,2	
48	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике «Битуминоль» или эквиваленте с	100 м <sup>2</sup>	0,245	

	аналогичными характеристиками, первый слой, в том числе: «Унифлекс – ТПП» или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина не менее 2,8 мм; Вес не более 3500 г/м2; Основа - стеклоткань; Верхняя поверхность - пленка; Теплостойкость, не ниже +95 С°; Усилие на разрыв (прод./попереч.), не менее - 700/700 Н	м2	28,42	
49	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике «Битуминоль» или эквиваленте с аналогичными характеристиками, последующий слой в том числе: «Унифлекс – ТПП» или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина не менее 2,8 мм; Вес 3500 г/м2; Основа - стеклоткань; Верхняя поверхность - пленка; Теплостойкость, не ниже - +95С°; Усилие на разрыв (прод./попереч.), не менее - 700/700 Н.	100 м2	0,245	
		м2	28,42	
50	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,232	
51	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных, в том числе плитка напольная	100 м2	0,232	
52	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2, в том числе: дверь алюминиевая глухая, в комплекте с ручкой , замком.	100 м2	0,11	
		шт.	7	
53	Установка механизма исполнительного, масса до 20 кг, в том числе закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе	1 шт.	7	
<b>Раздел 4. Ремонт водопровода и канализации в комнатах № 41-47</b>				
54	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м	0,09	
55	Смена трапов диаметром до 100 мм	100 приборов	0,02	
56	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм, в том числе: Труба канализационная полипропиленовая d=100 мм; Манжета уплотнительная резиновая d=123мм*110мм; Отвод полипропиленовый d=110 мм*87,5 гр.; Отвод полипропиленовый d=110 мм*45 гр.; Тройник полипропиленовый d= 110 мм *45 гр.; Заглушка полипропиленовая d= 110 мм.	100 м	0,09	
		м	9	
		шт.	2	
		шт.	5	
		шт.	6	
		шт.	5	
		шт.	4	
57	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м	0,42	

58	Смена смесителей с душевой сеткой, в том числе: Смеситель душевой со стойкой «Hansgrohe» для настенного монтажа или эквивалент с характеристиками не хуже: Термостат внешнего монтажа с запорным/переключающим вентилем. Верхний душ «Raissance AIR O240» или эквивалент с аналогичными характеристиками с технологией «AIR» и системой очистки от загрязнений QuickClean. Ручной душ «Raissance S 100 AIR 3jet» или эквивалент с аналогичными характеристиками Душевой шланг «Isiflex» или эквивалент с аналогичными характеристиками (длина не менее 160 см). Регулируемый по высоте держатель душа. Подходит для проточного водонагревателя, если давление в смесителе составляет не более 0,15 МПа Прокладка для крепления	100 шт.	0,04	
59	Смена унитазов, в том числе: Унитаз «Компакт»; Гофра для унитаза; Гибкая подводка для воды в стальной оплётке; Кран шаровый.	100 приборов шт. шт. шт.	0,01 1 1 1	
60	Смена умывальников, в том числе: Умывальник санфаянс «Тюльпан» ; Сифон с гибкой трубой для умывальников.	100 приборов шт.	0,01 1	
61	Смена смесителей без душевой сетки, в том числе гибкая подводка в алюминиевой обвязке	100 шт. шт.	0,01 2	
62	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм, в том числе: Труба полипропиленовый d=20мм; Муфта полипропиленовая d=20мм; Муфта полипропиленовая комбин. ВР 20-1/2; Тройник полипропиленовый d= 20мм; Угольник полипропиленовый d= 20мм*90гр.; Угольник полипропиленовый d= 20мм*45 гр.; Скоба полипропиленовая d=20мм – 12 шт.; Опора одинарная полипропиленовая d=20мм Кран шаровый с накидной гайкой d=15мм; Резьба короткая оцинкованная d=15 мм.	100 м м шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт.	0,42 42 14 6 14 50 20 12 30 6 8	
63	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 15 мм	1 врезка	4	
<b>Раздел 5. Вентиляционные работы для душевых комнат</b>				
64	Разборка воздухопроводов из листовой стали толщиной до 0,9 мм диаметром/периметром до 165 мм /540 мм	100 м2	0,0012	
65	Разборка осевых вентиляторов весом до 0,05 т	100 шт.	0,01	
<b>Ремонтные работы</b>				
66	Установка вентиляторов осевых массой до 0,025т	1 вентилятор	2	
67	Установка калориферов массой до 0,1 т	1 калорифер	1	



68	Установка заслонок воздушных и клапанов воздушных КВР с электрическим или пневматическим приводом диаметром до 355 мм	1 шт.	2	
69	Установка шумоглушителей вентиляционных трубчатых круглого сечения типа ГТК 1-2, диаметр обечайки 200 мм	1 шт.	1	
70	Установка шумоглушителей вентиляционных трубчатых круглого сечения типа ГТК 1-4, диаметр обечайки 315 мм	1 шт.	1	
71	Установка фильтров ячеяковых	1 м2	1,26	
72	Ротамер, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 350 мм	1 шт.	1	
73	Пускатель магнитный общего назначения отдельно стоящий, устанавливаемый на конструкции на полу, на ток до 40 А	1 шт.	1	
74	Клапан электропневматический или регулятор манометрический	1 шт.	1	
75	Ротамер, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 350 мм	1 шт.	1	
76	Ротамер, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 500 мм	1 шт.	1	
77	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	1 шт.	1	
78	Прибор измерения и защиты, количество подключаемых концов до 6	1 шт.	3	
79	Прокладка воздухопроводов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,7 мм, периметром от 1100 до 1600 мм	100 м2	0,015	
80	Прокладка воздухопроводов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,035	
81	Прокладка воздухопроводов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром 800, 1000 мм	100 м2	0,05	
82	Прокладка воздухопроводов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2 поверхности воздуховодов	0,15	
83	Прокладка воздухопроводов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,03	
84	Прокладка воздухопроводов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,01875	

85	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм	100 м2	0,00785	
86	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса П (плотные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм	100 м2	0,11775	
87	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром 800, 1000 мм	100 м2	0,0057	
88	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром 800, 1000 мм	100 м2	0,006568	
89	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,0039	
90	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса П (плотные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм	100 м2	0,022	
91	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса П (плотные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм	100 м2	0,003	
92	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,0029	
93	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром 800, 1000 мм	100 м2	0,00385	
94	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,0033	
95	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,0055	
96	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,0132	
97	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,00275	
98	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 250 мм	1 зонт	1	
99	Установка решеток жалюзийных стальных регулирующих (РР), номер 4, размер 200x400 мм	1 решетка	1	

100	Установка решеток жалюзийных стальных регулирующих (РР), номер 4, размер 200x400 мм	1 решетка	12	
<b>Материалы</b>				
101	Вентилятор канальный «СК315С» или эквивалент с характеристиками не хуже: Производительность не менее 1620 м3/час; Корпус изготавливается из гальванизированной стали; Напряжение не менее 230/50 В/Гц; Мощность не менее 284 Вт; Ток не менее 1,24 А; Частота вращения не менее 2370 об/мин; Температура не более +50 С°; Вес не более 6,5 кг.	шт.	1	
102	Вентилятор канальный «СК200В» или эквивалент с характеристиками не хуже: Производительность, не менее 1080 м3/час; Корпус изготавливается из гальванизированной стали; Напряжение не менее 230/50 В/Гц; Мощность не менее 158 Вт; Ток не менее 0,69 А; Частота вращения не менее 2500 об/мин; Температура не более +60 С°; Вес не более 5,1 кг.	шт.	1	
103	Нагреватель канального типа «РВЕС 200/6» или эквивалент с характеристиками не хуже: Мощность не менее 6 кВт; Напряжение не менее 400/3 фазы; Ток не менее 8,7 А; Диаметр - 200 мм; Вес не более 4,8 кг	шт.	1	
104	Клапан воздушный с площадкой под электропривод «ZLC-200» или эквивалент с характеристиками не хуже: Утепленный; Диаметр 200 мм; Корпус и заслонка из стального оцинкованного листа.	шт.	1	
105	Клапан воздушный с площадкой под электропривод «ZLC-315» или эквивалент с характеристиками не хуже: Утепленный; Диаметр 315 мм; Корпус и заслонка из стального оцинкованного листа.	шт.	1	
106	Электропривод для клапана «ASO.R-08.F» или эквивалент с характеристиками не хуже: Рабочее напряжение не менее 220В; Частота не менее 50 Гц; Потребляемая мощность в рабочем положении не менее 9,2Вт; Потребляемая мощность в крайних положениях не менее 6,9 Вт; Вес не менее 1,9 кг; Индикация положения - механическая, с помощью указателя; Число циклов срабатывания не менее 60000;	шт.	2	

	Уровень шума не более 52 дБ(А); Степень защиты IP 54			
107	Шумоглушитель «CSA 200/600» или эквивалента с характеристиками не хуже: из оцинкованной стали с поглощающим материалом из минерального волокна; Диаметр воздуховода -200 мм; Вес не более 7 кг; Длина - 600 мм.	шт.	1	
108	Шумоглушитель «CSA 315/600» или эквивалент с характеристиками не хуже: из оцинкованной стали с поглощающим материалом из минерального волокна; Диаметр воздуховода -315 мм; Вес не более 11 кг; Длина - 600 мм	шт.	1	
109	Фильтр с фильтрующим материалом «FLKC 200» или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр воздуховода 200 мм; Фильтрующий материал выполнен в виде панели из синтетического волокна и имеет класс очистки EU4; Размеры короба: ширина - 315 мм, длина - 275 мм, глубина - 180 мм.	шт.	1	
110	Регулятор скорости «VRS» или эквивалент с характеристиками не хуже: Корпус - АБС-пластик; Нерегулируемый выход 230 В; Входная цепь защищена плавким предохранителем; Напряжение не менее 230/50 В/Гц; Степень защиты IP 54.	шт.	2	
111	Магнитный пускатель «ISCH 24-4S» или эквивалент с характеристиками не хуже: Рабочий ток не менее 24 А; Рабочее напряжение не менее 440 В; Напряжение не более 500 В; Ток защиты не менее 35 А	шт.	1	
112	Регулятор температуры «ТТС 25» или эквивалент с характеристиками не хуже: Максимальный ток – 25 А; Минимальный ток -3 А; Рабочее напряжение от 230 В до 400 В; Максимальная мощность нагрузки 17 кВт; Напряжение питания 200-415 В перем.; Степень защиты IP20; Размеры, не менее: ширина - 195 мм, высота - 220 мм, длина - 105 мм.	шт.	1	
113	Канальный термодатчик «TG-K330» или эквивалент с характеристиками не хуже: Диапазон температур, от 0 до +30 С°; Класс защиты IP 20	шт.	1	
114	Хомут быстросъемный «МХ-200» или эквивалент с характеристиками не хуже: Материал - оцинкованная сталь с микропористой резиной толщиной 10 мм; диаметр - 200 мм; длина - 60 мм; толщина стенки - 10 мм	шт.	2	
115	Хомут быстросъемный «МХ-315» или	шт.	2	

	эквивалент с характеристиками не хуже: Материал - оцинкованная сталь с микропористой резиной толщиной 10 мм; диаметр - 315 мм; длина - 60 мм; толщина стенки - 10 мм			
116	Датчик давления «DPS-500» или эквивалент с характеристиками не хуже: Диапазон давления 500 Па; Релейный контакт не менее 250/3 В·А; Длина кабеля не менее 1,5 м; Степень защиты IP 54; Диаметр патрубков 5 мм; Длина патрубков 2 м.	шт.	2	
117	Автомат «ИЭК» или эквивалент с характеристиками не хуже: Однополюсной; Номинальный ток 10А; Диапазон рабочих температур от -40° до +50°С.	шт.	2	
118	Автомат «ИЭК 3ф 32А» или эквивалент с характеристиками не хуже: Трёхполюсной; Номинальный ток 32А; Диапазон рабочих температур от -40° до +50°С.	шт.	1	
119	Щит распределительный	шт.	1	
120	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,7 мм. периметром 400x200 мм	м	1,25	
121	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 200x200 мм	м	6,25	
122	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 200x150 мм	м	10	
123	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм периметром 100x200 мм	м	25	
124	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм периметром 150x150 мм	м	5	
125	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 100x150 мм	м	3,75	
126	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм., d= 200 мм	м	1,25	
127	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм d=250 мм	м	15	
128	Переход из оцинкованной листовой стали толщиной стали 0,5 мм d=250/d=200мм	шт.	1	
129	Переход из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм периметром 150x100/200x200 мм	шт.	1	
130	Переход из оцинкованной листовой стали толщиной стали 0,5 мм периметром 400x200/d=315	шт.	1	
131	Переход из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм периметром 400x200/200x150	шт.	1	
132	Отвод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм d=250 мм	шт.	5	
133	Отвод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм d=200 мм.	шт.	1	

134	Отвод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм периметром 150x200 мм	шт.	1	
135	Заглушка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 200x150 мм	шт.	1	
136	Заглушка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм периметром 150x150 мм	шт.	1	
137	Заглушка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм. периметром 100x150 мм	шт.	2	
138	Врезка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм периметром 150x150 мм	шт.	2	
139	Врезка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 150x100 мм	шт.	1	
140	Врезка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 200x100 мм	шт.	12	
141	Нипель из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм d=250 мм	шт.	13	
142	Зонт из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, d=250мм	шт.	1	
143	Решетка наружная АРН 200x200 или эквивалентас характеристиками не хуже: алюминиевая квадратная рама с жалюзи; размерами: длина - 200 мм, ширина - 200 мм	шт.	1	
144	Решетка АМР 100x200 или эквивалента с характеристиками не хуже: алюминиевая квадратная рама с наружными и внутренним рядами жалюзи; размерами: длина - 200 мм, ширина - 100 мм	шт.	12	
145	Лента алюминиевая, размерами 50 мм x 50 м	шт.	4	
146	Пена монтажная	шт.	1	
147	Лента перфорированная	м	40	
148	Самоклеющийся фольгированный материал «Изоком» толщиной 10 мм или эквивалента с характеристиками не хуже: Материал - полиэтилен; Плотность не менее 30 кг/м3; Теплопроводность не менее 0.035 Вт/(мК); Водопоглощение - не более 2%	м2	2	
149	Изовер фольгированный	м2	25	
150	Крепеж	компл.	1	
<b>Электромонтажные работы для вентиляции</b>				
151	Провод, количество проводов в резинобитумной трубке до 2, сечение провода до 6 мм <sup>2</sup> , в том числе: Кабель ВВГнгLS число жил 3 x сечение 1,5 мм <sup>2</sup> ; Кабель ВВГнг число жил 2 x сечением 1,5 мм <sup>2</sup> ; Кабель ВВГнгLS число жил 5 x сечением 2,5 мм <sup>2</sup> ; Гофра d=20мм; Клипсы d= 20 мм	100 м трубок м м м м шт.	1,9 80 40 70 190 380	
<b>Раздел 6. Пусконаладочные работы для вентиляции</b>				
152	Сеть систем вентиляции и кондиционирования воздуха при количестве сечений до 5	1 вентиляционн ая сеть	2	

153	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	1 шт.	2	
154	Выключатель трехполюсный напряжением до 1 кВ с максимальной токовой защитой прямого действия, номинальный ток до 1000 А	1 шт.	1	
155	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	1 линия	3	
<b>Раздел 7. Ремонт электрических сетей</b>				
156	Смена светильников с люминесцентными лампами, в том числе: Светильник ЛСП 01 2x36-011 IP 65 «Норд» с ЭПРА или эквивалент с характеристиками не хуже: Напряжение не менее 220 В 50 Гц; Степень защиты IP65; Цоколь - G13; Электронный пускорегулирующий аппарат; Размеры: длина – 1280 мм, ширина - 97 мм, глубина - 108 мм; Вес не менее 1,9 кг.	100 шт.	0,16	
	Светильник ЛСП 01 1x36W ЛСП01 1*36-011 IP65 «Норд» с ЭПРА или эквивалент с характеристиками не хуже: Напряжение не менее 220 В 50 Гц. Степень защиты IP65; Электронный пускорегулирующий аппарат; Размеры: длина – 1280 мм, ширина - 97 мм, глубина - 108 мм; Вес не менее 1,9 кг.	шт.	4	
	Светильник ЛСП 01 1x18-001 IP 65 «Норд» или эквивалент с характеристиками не хуже: Напряжение не менее 220 В 50 Гц; Степень защиты не менее IP65; Электронный пускорегулирующий аппарат; Размеры: длина – 670 мм, ширина - 97 мм, глубина - 108 мм; Вес не более 1,1 кг.	шт.	8	
	Лампа 36W/640 «OSRAM» или эквивалент с характеристиками не хуже: Тип: люминесцентная; Мощность не менее 36 Вт; Диаметр трубки: 26; Тип цоколя: G13; Длина лампы: 1200 мм.	шт.	12	
	Лампа 18W/640 «OSRAM» или эквивалент с характеристиками не хуже: Тип: люминесцентная; Мощность 18 Вт; Диаметр трубки 26 мм; Тип цоколя: G13; Длина лампы 590 мм.	шт.	8	
157	Смена выключателей, в том числе: Выключатель двухклавишный для открытой	100 шт.	0,08	

	установки Рондо или эквивалента с характеристиками не хуже: Функция выключателя 2-канальный; Оттенок цвета - белый; Отделка поверхности - глянцевая; Вид монтажа открытый; Монтаж - винтами; Ток не менее 250 В; Степень защиты IP44.			
158	Кабель до 35 кВ с креплением накладными скобами, масса 1 м кабеля до 1 кг, в том числе: Кабель ВВГнг-LS число жил 3 х сечением 1,5мм <sup>2</sup>	100 м кабеля	0,8	
159	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см <sup>2</sup> (штраба)	100 м борозд	0,12	
160	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м <sup>2</sup>	1 м <sup>3</sup> заделки	0,24	
<b>Пусконаладочные работы для электрических сетей</b>				
161	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	1 линия	4	
162	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	1 токоприемник	4	
<b>Раздел 8. Вывоз мусора</b>				
163	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	1 т	9	
164	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1	1 т	9	

**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 3**  
(помещения №№ 60, 61, 62, 63 первого этажа здания (общезитие № 18), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78)

Таблица № 4

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Общестроительные работы</b>				
1	Разборка перегородок из стеклянных блоков при высоте этажа до 4 м	100 м <sup>2</sup>	0,0381	
2	Разборка дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,04	
3	Снятие дверных полотен	100 м <sup>2</sup>	0,07	
4	Снятие наличников	100 м	0,4	
5	Очистка вручную поверхности потолка от старой краски	100 м <sup>2</sup>	0,419	
6	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	100 м <sup>2</sup>	0,8228	



7	Разборка плитусов цементных и из керамической плитки	100 м плитуса	0,4882	
8	Разборка покрытий полов цементных	100 м <sup>2</sup> покрытия	0,419	
9	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м <sup>2</sup> двухстворчатых	100 м <sup>2</sup> проемов	0,038	
10	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону	100 м <sup>2</sup>	0,031	
11	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	1 м <sup>2</sup> проемов	3,8	
12	Установка пластиковой откосной планки наружной, в том числе внешний уголок ПВХ	100 м <sup>2</sup>	0,016	
13	Установка блоков из алюминия в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м <sup>2</sup> , в том числе: дверь глухая алюминиевая в комплекте с ручкой, замком	100 м <sup>2</sup> проемов  шт.	0,07  4	
14	Установка механизма исполнительного, масса до 20 кг, в том числе закрыватель дверной гидравлический, рычажный в алюминиевом корпусе	1 шт.	4	
15	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки дверных откосов плоских	100 м <sup>2</sup>	0,03	
16	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой поверхностей стен и потолков пористых (камень, кирпич, бетон и т. д.), в том числе: грунтовка противогрибковое средство «Черезит СТ99» в один слой или эквивалент с характеристиками не хуже: Органические и неорганические биоцидные вещества; Обладает фунгицидными и фунгистатическими свойствами; Обладает глубоким проникающим действием; Температура применения: от +5 до +40°С; Расход при разбавлении не более 90 г/м <sup>2</sup> ; Плотность: не менее 1,0 г/см <sup>3</sup>	100 м <sup>2</sup>  кг	1,275  11	

17	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м <sup>2</sup> толщиной слоя до 20 мм	100 м <sup>2</sup>	0,6225	
18	Покрытие поверхностей стен грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза стен, в том числе: грунтовка глубокого проникновения «Церезит СТ17» или эквивалент с характеристиками не хуже: Водная дисперсия сополимеров акрилатов; Цвет пленки: светло-желтый; Расход: не более 0,2 л/м <sup>2</sup> при однократном нанесении; Плотность не более 1,0 кг/дм <sup>3</sup> ; Время высыхания не более 2 часов; Температура применения: от +5 до +35°С	100 м <sup>2</sup> покрытия  кг	1,245  24,9	
19	Покрытие поверхностей потолков грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза, в том числе: грунтовка глубокого проникновения «Церезит СТ17» или эквивалент с характеристиками не хуже: Водная дисперсия сополимеров акрилатов; Цвет пленки: светло-желтый; Расход не более 0,2 л/м <sup>2</sup> при однократном нанесении; Плотность не более 1,0 кг/дм <sup>3</sup> ; Время высыхания не более 2 часов; Температура применения: от +5 до +35°С	100 м <sup>2</sup> покрытия  кг	0,419  8,4	
20	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м <sup>2</sup>	0,6243	
21	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону	100 м <sup>2</sup>	0,6507	
22	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями потолков, в том числе: грунтовка противогрибковое средство «Церезит СТ99» в один слой или эквивалент с характеристиками не хуже: органические и неорганические биоцидные вещества; обладает фунгицидными и фунгистатическими свойствами; обладает глубоким проникающим действием; Температура применения: от +5 до +40°С;	100 м <sup>2</sup>  кг	0,419  4	

	Расход при разбавлении не более 90 г/м <sup>2</sup> ; Плотность не менее 1,0 г/см <sup>3</sup>			
23	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке потолков	100 м <sup>2</sup>	0,419	
24	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м <sup>2</sup> стяжки	0,415	
25	Армирование подстилающих слоев и набетонок, в том числе: сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100x100 мм (вес 3,3 кг/м <sup>2</sup> )	1 т  м <sup>2</sup>	0,137  41,5	
26	Устройство гидроизоляции обмазочной в один слой толщиной 2 мм, в том числе: Гидроизоляция «Акватрон – 6» или эквивалент с характеристиками не хуже: Расход при толщине в один слой не более 3кг/м <sup>2</sup> ; Цвет - серый; Плотность насыпания не более 1.5 г/см <sup>2</sup> ; Морозостойкость - не менее F300; Адгезия с бетоном - не менее 1.2 (12) МПа (кгс/см <sup>2</sup> ); Водонепроницаемость - не ниже 12 W; Прочность на сжатие - не менее 30 (300) МПа (кгс/см <sup>2</sup> ).	100 м <sup>2</sup>  кг	0,462  139	
27	Устройство гидроизоляции клеечной рулонными материалами на мастике «Битуминоль» или эквивалент с аналогичными характеристиками, первый слой, в том числе: «Унифлекс – ТПП» или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина не более 2,8 мм; Вес не более 3500 г/м <sup>2</sup> ; Основа - стеклоткань; Верхняя поверхность - пленка; Теплостойкость, не менее +95 С°; Усилие на разрыв (прод./попереч.), не менее - 700/700 Н	100 м <sup>2</sup>  м <sup>2</sup>	0,462  53,6	
28	Устройство гидроизоляции клеечной рулонными материалами на мастике «Битуминоль» или эквиваленте с аналогичными характеристиками, последующий слой, в том числе: «Унифлекс – ТПП» или эквивалента с характеристиками не хуже: Толщина не более 2,8 мм; Вес не более 3500 г/м <sup>2</sup> ; Основа - стеклоткань; Верхняя поверхность - пленка; Теплостойкость, не менее +95 С°; Усилие на разрыв (прод./попереч.), не менее - 700/700 Н	100 м <sup>2</sup>  м <sup>2</sup>	0,462  53,6	
29	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м <sup>2</sup> стяжки	0,415	
30	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток керамических для полов одноцветных с красителем, в том	100 м <sup>2</sup> покрытия	0,415	

	числе плитка напольная			
31	Устройство плинтусов из плиток керамических	100 м плинтуса	0,232	
32	Монтаж перегородок из алюминиевых сплавов, в том числе перегородка из алюминиевого профиля с глухим заполнением.	100 м2  шт.	0,208  4	
<b>Раздел 2. Ремонт системы водоснабжения и водоотведения</b>				
33	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопровода	0,4	
34	Снятие смесителя с душевой сеткой	100 шт. арматуры	0,05	
35	Смена трапов диаметром до 100 мм, в том числе трап напольный горизонтальный со съёмным сифоном «Viega» или эквивалент с характеристиками не хуже: Усиленная полированная решётка из нержавеющей стали; Пропускная способность не менее 1,7 л/сек; Нагрузка не менее 300 кг; Вес не более 1112 грамм; Корпус из полипропилена d=110 мм	100 приборов	0,03	
36	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м	0,08	
37	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм, в том числе: Труба полипропиленовая d= 20 мм; Тройники для трубы полипропиленовой d= 20 мм; Угольник 90 град. для трубы полипропиленовой d= 20 мм; Муфта для трубы полипропиленовой d= 20 мм; Кран шаровый d= 20 мм.	100 м  м шт. шт. шт. шт. шт.	0,5  50 26 28 26 4	
38	Установка смесителей, в том числе: Смеситель душевой со стойкой «Hansgrohe» для настенного монтажа или эквивалент с характеристиками не хуже: Термостат внешнего монтажа с запорным/переключающим вентилем. Верхний душ «Raindance AIR O240» или эквивалент с аналогичными характеристиками с технологией «AIR» и системой очистки от загрязнений QuickClean. Ручной душ «Raindance S 100 AIR 3jet» или эквивалент с аналогичными характеристиками Душевой шланг «Isiflex» или эквивалент с аналогичными характеристиками (длина не менее 160 см). Регулируемый по высоте держатель душа.	10 шт.	0,7	

	Подходит для проточного водонагревателя, если давление в смесителе составляет не более 0,15 МПа; Прокладка для крепления штанги на плитку.			
39	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм, в том числе труба канализационная полипропиленовая d= 110 мм	100 м трубопровода	0,1	
40	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм, в том числе кран шаровый с накидной гайкой d= 25 мм	1 шт.	2	
41	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером до 260x260 мм	100 шт.	0,03	
42	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м <sup>2</sup>	1 м <sup>3</sup> заделки	0,0012	
43	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 25 мм	1 врезка	2	
44	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром 100 мм	1 врезка	1	
<b>Раздел 3. Ремонт системы отопления</b>				
45	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопровода	0,24	
46	Разборка конвекторов	100 экм	0,04	
47	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером до 130x130 мм	100 шт.	0,08	
48	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м <sup>2</sup>	1 м <sup>3</sup> заделки	0,0024	
49	Смена воздушных кранов радиаторов, в том числе кран шаровый d= 20 мм воздушный ручка- рычаг	100 шт.	0,04	
50	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм Труба стальная оцинкованная d= 20 мм; труба стальная оцинкованная d= 15 мм.	100 м  м м	0,26  24 2	
51	Установка радиаторов стальных, в том числе: Радиаторы «Calidor Super Aleternum S4» – 4 шт. (по 8 секций) или эквивалент с характеристиками не хуже: Радиатор с внутренней антикоррозийной обработкой; Размер: ширина - 100 мм; высота - 579 мм; расстояние между осями - 500 мм; глубина - 100 мм; Ёмкость секции не менее 0,32 л; Масса не менее 1,47 кг; теплоотдача 70К - 199 Ватт;	100 кВт	7,96	

	Комплект для радиатора отопления универсальный 3/4"; Дюбели распорные полиэтиленовые 6x40 мм	шт. шт.	4 70	
52	Установка вентиляей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм, в том числе: Кран шаровый с накидной гайкой d= 20 мм ручка бабочка; резьба стальная оцинкованная d= 20 мм .	1 шт. шт.	8 12	
53	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 15 мм	1 врезка	1	
54	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 20 мм	1 врезка	1	
55	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м	0,26	
<b>Раздел 4. Ремонт системы вентиляции</b>				
56	Установка вентиляторов осевых массой до 0,025 т	1 вентилятор	2	
57	Установка заслонок воздушных и клапанов воздушных КВР с электрическим или пневматическим приводом диаметром до 355 мм	1 шт.	1	
58	Установка фильтров ячейковых	1 м2	1,26	
59	Клапан электропневматический или регулятор манометрический	1 шт.	1	
60	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 500 мм	1 шт.	2	
61	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	1 шт.	1	
62	Прибор измерения и защиты, количество подключаемых концов до 2	1 шт.	2	
63	Прокладка воздухопроводов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,07	
64	Прокладка воздухопроводов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,0375	
65	Прокладка воздухопроводов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,0375	
66	Прокладка воздухопроводов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,03125	

67	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса П (плотные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм	100 м2	0,2355	
68	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром 800, 1000 мм	100 м2	0,0065	
69	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром 800, 1000 мм	100 м2	0,0055	
70	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,0169	
71	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса П (плотные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм	100 м2	0,01727	
72	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,0096	
73	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,005	
74	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,0011	
75	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2	0,0165	
76	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 250 мм	1 зонт	1	
77	Установка решеток жалюзийных стальных регулирующих (РР), номер 4, размер 200x400 мм	1 решетка	1	
78	Установка решеток жалюзийных стальных регулирующих (РР), номер 4, размер 200x400 мм	1 решетка	10	
Материалы				
79	Вентилятор канальный «СК315С» или эквивалент с характеристиками не хуже: Производительность не менее 1620 м3/час; Корпус изготавливается из гальванизированной стали; Напряжение не менее 230/50 В/Гц; Мощность не менее 284 Вт; Ток не менее 1,24 А; Частота вращения не менее 2370 об/мин; Температура не более +50 С°; Вес не более 6,5 кг.	шт.	1	

80	Вентилятор канальный «СК200В» или эквивалент с характеристиками не хуже: Производительность, не менее 1080 м3/час; Корпус изготавливается из гальванизированной стали; Напряжение не менее 230/50 В/Гц; Мощность не менее 158 Вт; Ток не менее 0,69 А; Частота вращения не менее 2500 об/мин; Температура не более +60 С°; Вес не более 5,1 кг.	шт.	1	
81	Клапан воздушный с площадкой под электропривод «ZLC-315» или эквивалент с характеристиками не хуже: Утепленный; Диаметр не менее 315 мм; Корпус и заслонка из стального оцинкованного листа.	шт.	1	
82	Электропривод для клапана «ASO.R-08.F» или эквивалент с характеристиками не хуже: Рабочее напряжение не менее 220В; Частота не менее 50 Гц; Потребляемая мощность: в рабочем положении не менее 9,2 Вт; Потребляемая мощность: в крайних положениях не менее 6,9 Вт; Вес не более 1,9 кг; Индикация положения - механическая, с помощью указателя; Число циклов срабатывания не менее 60000; Уровень шума не более 52дБ(А); Степень защиты IP 54	шт.	1	
83	Фильтр с фильтрующим материалом «FLKC 200» или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр воздуховода 200 мм; Фильтрующий материал выполнен в виде панели из синтетического волокна и имеет класс очистки EU4; Размеры короба, не менее: ширина - 315 мм, длина - 275 мм, глубина - 180 мм.	шт.	1	
84	Регулятор скорости «VRS» или эквивалента с характеристиками не хуже: Корпус - АБС-пластик; Нерегулируемый выход 230 В; Входная цепь защищена плавким предохранителем; Напряжение 230/50 В/Гц; Степень защиты IP 54	шт.	2	
85	Хомут быстросъемный «MX-200» или эквивалента с характеристиками не хуже: Материал - оцинкованная сталь с микропористой резиной толщиной 10 мм;	шт.	2	



	диаметр - 200 мм; длина - 60 мм; толщина стенки - 10 мм			
86	Хомут быстросъемный «МХ-315» или эквивалент с характеристиками не хуже: материал - оцинкованная сталь с микропористой резиной толщиной 10 мм; диаметр - 315 мм; длина - 60 мм; толщина стенки - 10 мм	шт.	2	
87	Датчик давления «DPS-500» или эквивалент с характеристиками не хуже: Диапазон давления 500 Па; Релейный контакт 250/3 В·А; Длина кабеля не менее 1,5 м; Степень защиты не менее IP 54; Диаметр патрубков 5 мм; Длина патрубков 2 м.	шт.	1	
88	Автомат «ИЭК» или эквивалент с характеристиками не хуже: Однофазный; Номинальный ток 10А; Диапазон рабочих температур от -40° до +50°С.	шт.	2	
89	Щит распределительный	шт.	1	
90	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,7 мм, периметром 200x150 мм	м	10	
91	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 200x100 мм	м	6,25	
92	Воздуховод из оцинкованной листовой стали, толщиной 0,5 мм, периметром 150x150 мм	м	10	
93	Воздуховод из оцинкованной листовой стали, толщиной 0,5 мм, периметром 100x150	м	6,25	
94	Воздуховод из оцинкованной листовой стали, толщиной 0,5 мм, d=250 мм	м	30	
95	Переход из оцинкованной листовой стали, толщиной стали 0,5 мм, периметром 200x150/200x100 мм	шт.	1	
96	Переход из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 150x150/100x150 мм	шт.	1	
97	Переход из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 200x150/d=315 мм	шт.	2	
98	Отвод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, d=250 мм	шт.	4	
99	Отвод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 150x200 мм	шт.	3	
100	Отвод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 150x150 мм	шт.	2	
101	Нипель из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, d=250 мм	шт.	21	
102	Заглушка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром	шт.	2	

	200x100 мм			
103	Заглушка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 150x150 мм	шт.	1	
104	Врезка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, периметром 200x100 мм	шт.	10	
105	Зонт из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, d=250 мм	шт.	1	
106	Решетка наружная «АРН» 200x200 или эквивалент с характеристиками не хуже: алюминиевая квадратная рама с жалюзи; размерами: длина - 200 мм, ширина - 200 мм.	шт.	1	
107	Решетка «АМР» 100x200 или эквивалента с характеристиками не хуже: Алюминиевая квадратная рама с наружными и внутренними рядами жалюзи; размерами: длина - 200 мм, ширина - 100 мм	шт.	10	
108	Лента алюминиевая 50 мм x 50 м	шт.	1	
109	Пена монтажная	шт.	1	
110	Лента перфорированная	м	47	
111	Самоклеющийся фольгированный материал «Изоком» толщиной 10 мм или эквивалента с характеристиками не хуже: Материал - полиэтилен; Плотность не менее 30 кг/м <sup>3</sup> ; Теплопроводность не менее 0.035 Вт/(мК); Водопоглощение - не более 2%	м <sup>2</sup>	30	
112	Изовер фольгированный	м <sup>2</sup>	3	
113	Крепеж	компл.	1	
<b>Электромонтажные работы для подключения вентиляции</b>				
114	Провод, количество проводов в резинобитумной трубке до 2, сечение провода до 6 мм <sup>2</sup> , в том числе кабель ВВГнгLS, число жил 3 x сечением 1,5 мм <sup>2</sup> ; кабель ВВГнг, число жил 2 x сечением 1,5мм <sup>2</sup> ; кабель ВВГнгLS, число жил 5 x сечением 2,5мм <sup>2</sup> ; гофра d=20мм; клипсы d= 20мм	100 м	1,9	
		м	80	
		м	40	
		м	70	
		м	190	
		шт.	380	
<b>Раздел 5. Пусконаладочные работы для подключения вентиляции</b>				
115	Сеть систем вентиляции и кондиционирования воздуха при количестве сечений до 5	1 вентиляционная сеть	2	
116	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	1 шт.	2	
<b>Раздел 6. Ремонт электрических сетей</b>				
117	Снятие светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,02	

118	Снятие светильников с лампами накаливания	100 шт.	0,06	
119	Снятие выключателей, розеток	100 шт.	0,05	
120	Снятие кабеля	100 м	0,45	
121	Снятие короба по стенам и потолкам, длина 2 м	100 м	0,45	
122	Прокладка короба по стенам и потолкам, длина 2 м, в том числе кабель-канал «ЭЛЕКОР» или эквивалент с характеристиками не хуже: Материал самозатухающий ПВХ. Огнеупорность категория ПВ-0. Удельное объемное сопротивление не менее $1 \times 10^9$ Ом х см при температуре +20°C; Прочность не менее 5 кгс/см при температуре -32°C; Диапазон рабочих температур от -32°C до +90°C; Электрическое сопротивление не менее $1 \times 10^9$ Ом х см, при температуре +20°C; Температура монтажа от -15°C до +6°C; Цвет RAL 9010. Толщина стенки от 0,7 мм (миниканалы) до 2,4 мм (магистральные)	100 м м	1,4	
123	Прокладка кабеля до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м кабеля до 1 кг, в том числе: Кабель с медными жилами ВВГнг число жил 3х сечением 2,5 мм <sup>2</sup> ; Кабель с медными жилами ВВГнг число жил 3х сечением 1,5 мм <sup>2</sup> .	100 м кабеля  м  м	1,4  65  75	
124	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный в пустотах плит перекрытий, в том числе: Кабель с медными жилами ВВГнг число жил 3х сечением 2,5 мм <sup>2</sup> ; Кабель с медными жилами ВВГнг число жил 3х сечением 1,5 мм <sup>2</sup> .	100 м  м  м	0,225  2,5  20	
125	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см <sup>2</sup>	100 отверстий	0,06	
126	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м <sup>2</sup>	1 м <sup>3</sup> заделки	0,001	
127	Заделка концевая сухая для контрольного кабеля сечением одной жилы до 2,5 мм <sup>2</sup> , количество жил до 4	1 шт.	23	
128	Выключатель двухклавишный неутопленного типа при открытой проводке, в том числе выключатель двухклавишный для открытой установки «Рондо» или эквивалент с характеристиками не хуже: Функция выключателя 2-канальный; Оттенок цвета - белый; Отделка поверхности - глянцевая; Вид монтажа - открытый;	100 шт.	0,05	



133	Установка розетки штепсельной неутропленного типа при открытой проводке, в том числе: Розетка 2-м с з/к открытой установки с защитными штоками «POWERMAN Fazenda» или эквивалент с характеристиками не хуже: Розетка двойная с заземляющим контактом; С защитными штоками ; Ток не менее 16А; Напряжение не менее 250В; Цвет - Белый; Вид установки - открытая	100 шт.	0,05	
<b>Пусконаладочные работы для электрических сетей</b>				
134	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	1 линия	5	
135	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	1 шт.	1	
136	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	1 токоприемник	5	
<b>Раздел 7. Вывоз мусора</b>				
137	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	1 т	6	
138	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1	1 т	6	

*В случае указания в документации об открытом аукционе в электронной форме марок материалов (изделий) возможно предоставление их эквивалентов, обладающих аналогичными характеристиками.*

*В случае указания в документации об открытом аукционе в электронной форме размеров, массы (веса) материалов (изделий), используемых при выполнении работ, возможно предоставление материалов (изделий), размер, масса (вес) которых отличается от указанных не более, чем на 1% (то есть «номинальный размер, масса (вес) ± 1%») при условии соблюдения требований настоящего Технического задания.*

*В случае предложения эквивалента (иного размера, массы (веса)), в заявке указываются данные по предлагаемому материалу (изделию)-эквиваленту (иному размеру, массе (весу)).*

*При описании работ, материалов (изделий), используемых при выполнении работ, не допускаются указания «или эквивалент», «не более», «не менее», «не ранее», «не позднее», «ориентировочно», «примерно», «≈», «±».*

**КОНТРАКТ № 12/2013-ау/А/эф**  
**на выполнение работ по ремонту здания (общежитие № 3), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83, здания (общежитие № 8), расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6, здания (общежитие № 18), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78**

г. Красноярск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2013 года

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет»,** именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ректора Ваганова Евгения Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

победитель открытого аукциона в электронной форме (далее – аукцион, открытый аукцион в электронной форме) (протокол от \_\_.\_\_.2013) –

\_\_\_\_\_, именуем \_\_ в дальнейшем «Подрядчик» («Генеральный подрядчик»), в лице

\_\_\_\_\_  
*(указывается должность (без сокращений))*

\_\_\_\_\_  
*(указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))*

действующ

на

основании

\_\_\_\_\_  
*(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)*

с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», заключили настоящий контракт (далее – контракт) о нижеследующем\*:

### **1. Предмет контракта**

1.1. Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязуется выполнить работы по ремонту здания (общежитие № 3), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83, здания (общежитие № 8), расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6, здания (общежитие № 18), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78 (далее по тексту – работы), а Заказчик обязуется принять и оплатить указанные работы на условиях настоящего контракта.

Подрядчик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального подрядчика. При этом Генеральный подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком (субподрядчиками) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субподрядчиком (субподрядчиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по контракту. Список субподрядных организаций, привлекаемых для проведения работ, обязательно согласовывается в письменном виде с Заказчиком.

1.2. Объем, содержание работ, промежуточные сроки выполнения работ определяются проектными документациями шифр ТЛВК.606.202-ЭО, ТЛВК.606.202-ОВ, ТЛВК.606.203-ЭО, ТЛВК.606.203-ОВ, ТЛВК.606.204-ЭО, ТЛВК.606.204-ОВ (далее – проект), техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему контракту), дефектной ведомостью (Приложение № 2 к настоящему контракту), графиком выполнения работ (Приложение № 3 к настоящему контракту), сметной документацией (Приложение № 4 к настоящему контракту), являющимися неотъемлемыми частями настоящего контракта.

### **2. Цена контракта и порядок расчетов**

2.1. Цена контракта составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) / НДС не облагается.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку материалов (изделий), оборудования,

инструментов и механизмов к местам выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, расходов на охрану мест выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану), иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.

2.2. Оплата работ осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: ежемесячно по факту выполнения работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов приемки выполненных работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, на основании счетов (счетов-фактур), представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику; оставшаяся часть цены контракта – по окончании выполнения работ, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов о приемке выполненных работ КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, акта приемки законченного ремонтом объекта, на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

### **3. Место, сроки выполнения работ**

3.1. Места выполнения работ:

- помещения №№ 20, 21, 22, 23, 27, 34 первого этажа здания (общежитие № 3), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83;
- помещения №№ 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 первого этажа здания (общежитие № 8), расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6;
- помещения №№ 60, 61, 62, 63 первого этажа здания (общежитие № 18), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78.

3.2 Срок выполнения работ: в течение 3 (трех) месяцев с момента заключения контракта.

Работы выполняются согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.

### **4. Права и обязанности Сторон**

Для выполнения настоящего контракта:

4.1. Заказчик:

- осуществляет контроль за выполнением работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) на действующих объектах;
- приостанавливает ход выполнения работ в связи с их ненадлежащим качеством, либо исполнением, несоответствующим условиям настоящего контракта;
- в трехдневный срок с момента предъявления акта приемки выполненных работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком), производит приемку и подписывает акты приемки выполненных работ (при отсутствии замечаний), акт приемки законченных ремонт объектов, составляет акты о выявленных нарушениях в ходе производства работ, обо всех отклонениях своевременно информирует Подрядчика (Генерального подрядчика). Несет ответственность за принятые объемы работ;
- вправе требовать от Подрядчика (Генерального подрядчика) своевременного устранения выявленных в выполненных работах недостатков. При необходимости вправе устранить недостатки, выявленные в выполненных работах, самостоятельно либо привлечь для их устранения третьих лиц;
- производит оплату работ, выполненных Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) и принятых Заказчиком.

4.2. Подрядчик (Генеральный подрядчик):

- выполняет все работы в объеме и в сроки, предусмотренные проектом, настоящим контрактом и приложениями к нему;
- производство работ на объектах согласовывает со службами управления по РиБЖД Заказчика;
- участвует в приемке результата работ в соответствии с требованиями настоящего контракта;
- безвозмездно устраняет недостатки и дефекты в выполненных работах по требованию Заказчика в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;
- гарантирует производство работ в соответствии с условиями контракта, действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН, правилами техники безопасности;

-обеспечивает охрану мест выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану);

-по окончании работ по настоящему контракту Подрядчик (Генеральный подрядчик) очищает объект от мусора, вывозит за пределы площадок технику, инвентарь, временные сооружения и иное, принадлежащее Подрядчику (Генеральному подрядчику) имущество, в течение 5 дней после окончания выполнения работ. Вывоз строительного мусора для последующей утилизации должен производиться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с действующим законодательством.

### **5.Условия выполнения работ и порядок приемки**

5.1. Ежемесячно, по завершении выполнения работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) Подрядчик (Генеральный подрядчик) представляет Заказчику акты приемки выполненных работ (КС-2), справку о стоимости работ и затрат (КС-3).

5.2. В случае несоответствия выполненных работ смете, составляется соответствующий акт, содержащий перечень необходимых доработок, в соответствии с которым Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязан в течение пяти рабочих дней произвести работы по устранению выявленных недостатков без дополнительной оплаты в пределах утвержденной сметной документации.

5.3. Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязуется выполнять требования нормативных документов по охране труда и противопожарной безопасности, а также требования пропускного и внутриобъектного режима, действующего в организации, а Заказчик создать условия в рабочей зоне, отвечающие требованиям безопасности труда и противопожарной безопасности.

5.4. Заказчик организует и проводит приемку выполненных работ ежемесячно, с учетом требований настоящего контракта, согласно СНиП и иным техническим нормам на данные виды работ.

5.5. Рабочая приемка результата работ производится с участием полномочных представителей Заказчика и Подрядчика (Генерального подрядчика) посредством наружного осмотра выполненных работ в течение 3-х дней с момента получения уведомления Подрядчика (Генерального подрядчика) о готовности результата работ к сдаче. Результаты приемки оформляются актами приемки выполненных работ (этапа работ), актом приемки законченных ремонт объектов.

### **6.Ответственность Сторон**

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Срок предоставления гарантии качества работ – не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ и акта приемки законченных ремонт объектов;

В случае обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика (Генерального подрядчика):

-безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

В случае если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик (Генеральный подрядчик) независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

6.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) обязательства, предусмотренного контрактом, Заказчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер пени составляет одну десятую процента от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Подрядчик (Генеральный подрядчик) освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

6.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, другая сторона вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой пени составляет



одну десятую процента от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Заказчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.5. В случае, если работы выполнены Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) с отступлением от контракта, в том числе, Приложений к нему, в части определения материалов, используемых для производства работ, вне зависимости от того, ухудшило ли это результат работ, Заказчик вправе требовать от Подрядчика (Генерального подрядчика) уплаты штрафной неустойки в размере 3 (трех) процентов цены контракта.

6.6. Уплата пени (штрафа, неустойки) не освобождает нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

6.7. В случае, если на стороне Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то такие лица несут перед Заказчиком солидарную ответственность.

## **7. Непреодолимая сила**

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, акты органов государственной власти, имеющие влияние на исполнение обязательств по контракту.

7.2. В случае наступления указанных в пункте 7.1. настоящего контракта обстоятельств, при условии надлежащего сообщения о них, срок исполнения обязательств по контракту продлевается на период, соразмерный сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для устранения его последствий.

7.3. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств, должна в течение десяти дней в письменном виде уведомить другие Стороны о начале, предполагаемом времени действия и прекращении указанных обстоятельств.

7.4. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.5. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет существовать в течение более одного месяца, то любая из Сторон имеет право расторгнуть контракт полностью или частично без обязательств возместить возможные убытки.

## **8. Разрешение споров**

8.1. Все споры, разногласия и претензии, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего контракта или в связи с ним, либо его исполнением, нарушением, прекращением или недействительностью, если не будут урегулированы путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края.

## **9. Порядок расторжения контракта**

9.1. Настоящий контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон и по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

Сторона, решившая расторгнуть настоящий контракт, направляет другой Стороне письменное уведомление и подписанный со своей стороны проект соглашения о расторжении контракта в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия такого решения. Контракт считается расторгнутым с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении контракта или вступления в законную силу вынесенного в установленном порядке решения суда.

## **10. Срок действия контракта**

10.1. Контракт вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, принятых в соответствии с условиями настоящего контракта.

## **11. Особые условия**

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

11.2. В случае изменения правового статуса, наименования, адреса (юридического и (или) фактического), банковских реквизитов одной из Сторон она в течение 3 (трех) рабочих дней направляет другой Стороне уведомление о соответствующих изменениях.

11.3. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

11.4. Применимое право – законодательство Российской Федерации. При заключении и исполнении контракта Стороны руководствуются также положениями Правил закупки товаров, работ, услуг для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», опубликованных на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) и сайте Заказчика - [www.sfu-kras.ru](http://www.sfu-kras.ru).

11.5. В случае, если на стороне Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то исполнение Заказчиком своих обязательств по контракту любому из таких лиц считается надлежащим исполнением, если иное не определено настоящим контрактом.

11.6. Исполнение контракта обеспечено: \_\_\_\_\_.

*(указывается способ обеспечения исполнения контракта в случае перечисления Заказчику денежных средств Заказчику заключается соглашение об обеспечении контракта по форме, предусмотренной Приложением № 5 к проекту контракта)*

## 12. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

<b>Подрядчик (Генеральный подрядчик)**:</b>	<b>Заказчик:</b>
	<b>Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет»</b>
Юридический адрес / E-mail: т/ф: ИНН/КПП Платежные реквизиты: р/с к/с БИК	
<b>Подрядчик</b>	<b>Заказчик</b>
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____ М.П.	_____/_____ М.П.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

---

---

<b>Подрядчик (Генеральный подрядчик)**</b>	<b>Заказчик</b>
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____/_____ М.П.	Ректор  _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ**

---

---

<b>Подрядчик (Генеральный подрядчик)**</b>	<b>Заказчик</b>
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____/_____ М.П.	Ректор  _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

**ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

---

---

<b>Подрядчик (Генеральный подрядчик)**</b>	<b>Заказчик</b>
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____/_____ М.П.	Ректор  _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

**СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

<b>Подрядчик (Генеральный подрядчик)**</b>	<b>Заказчик</b>
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____/_____ М.П.	Ректор    _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

*\* В случае, если на стороне победителя открытого аукциона в электронной форме выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указывается наименование, Ф.И.О. и должность представителя каждого из юридических лиц либо Ф.И.О. каждого из физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, либо указывается наименование уполномоченного лица и Ф.И.О., должность лица, выступающего от его имени (для юридических лиц), Ф.И.О. уполномоченного лица (для физических лиц).*

*\*\* В случае, если на стороне победителя открытого аукциона в электронной форме выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указываются реквизиты каждого из таких лиц.*

**СОГЛАШЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
об обеспечении исполнения контракта**

г. Красноярск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2013 года

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет»,** именуемое в дальнейшем «Заказчик», «Залогодержатель», в лице

\_\_\_\_\_ (указывается должность (без сокращений))

\_\_\_\_\_ (указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующ\_ на основании \_\_\_\_\_, и  
(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

участник \_\_\_\_\_, с которым заключается контракт № \_\_\_\_\_ –

именуем\_ в дальнейшем «Залогодатель», «Подрядчик» («Генеральный подрядчик») в лице

\_\_\_\_\_ (указывается должность (без сокращений))

\_\_\_\_\_ (указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующ\_ на основании \_\_\_\_\_, и  
(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», руководствуясь пунктом 1 статьи 329 Гражданского кодекса Российской Федерации, согласно которому способ обеспечения исполнения обязательства может быть предусмотрен договором, заключили настоящее соглашение (далее – соглашение) о нижеследующем\*:

1. Залог в силу договора (далее – залог) является способом обеспечения исполнения обязательства, предусмотренным соглашением Сторон.

В соответствии с настоящим соглашением Залогодатель передает Заказчику - Залогодержателю в залог денежные средства в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб., путем безналичного перечисления по следующим реквизитам:

ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»

ИНН 2463011853

КПП 246301001

р/с 40503810302000000002

в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск

БИК 040407592

к/с 30101810100000000592.

Денежные средства должны быть перечислены Залогодателем в срок до \_\_. \_\_. 2013.

Залог осуществляется в целях обеспечения надлежащего исполнения обязательств Залогодателя (Подрядчика (Генерального подрядчика)) перед Заказчиком по контракту.

Залогом обеспечивается обязательство Залогодателя (Подрядчика (Генерального подрядчика)) по выполнению работ, предусмотренных контрактом, в установленный контрактом срок.

2. С момента поступления денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта в указанном размере на расчетный счет Заказчика, Заказчик обязан:

1) принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности денежных средств, в том числе для защиты их от посягательств и требований со стороны третьих лиц;

2) немедленно уведомлять Залогодателя о возникновении угрозы утраты заложенных денежных средств.

Заказчик не вправе совершать действий, влекущих уменьшение суммы денежных средств, перечисленных в качестве обеспечения исполнения контракта.

Заказчик не уплачивает Залогодателю проценты за пользование денежными средствами, не возмещает никаких расходов, понесенных Залогодателем в связи с исполнением настоящего соглашения, не страхует денежные средства от рисков утраты.

3. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения, в том числе, просрочки исполнения) Залогодателем (Подрядчиком (Генеральным подрядчиком)) (одним из нескольких лиц, выступающих на стороне Подрядчика (Генерального подрядчика)) обязательств по контракту по обстоятельствам, за которые он отвечает, обращение взыскания на денежные средства осуществляется Заказчиком во внесудебном порядке, безакцептно.

4. Обращение взыскания не допускается, если допущенное Залогодателем (Подрядчиком (Генеральным подрядчиком)) нарушение обеспеченного обязательства крайне незначительно. Если не доказано иное, предполагается, что нарушение обеспеченного обязательства крайне незначительно при условии, что период просрочки исполнения обязательства составляет менее 3 (трех) календарных дней.

5. Денежные средства возвращаются Залогодателю Заказчиком при условии надлежащего исполнения первым своих обязательств по контракту на основании письменного требования Залогодателя о возврате денежных средств, направленного Заказчику непосредственно после исполнения предусмотренных контрактом обязательств, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения Заказчиком соответствующего требования Залогодателя.

<b>Залогодатель**</b>	<b>Залогодержатель</b>
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____/_____ М.П.	Ректор  _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

*\* В случае, если на стороне победителя открытого аукциона в электронной форме выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указывается наименование, Ф.И.О. и должность представителя каждого из юридических лиц либо Ф.И.О. каждого из физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, либо указывается наименование уполномоченного лица и Ф.И.О., должность лица, выступающего от его имени (для юридических лиц), Ф.И.О. уполномоченного лица (для физических лиц).*

*\*\* В случае, если на стороне победителя открытого аукциона выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указываются реквизиты каждого из таких лиц.*