

ДОКУМЕНТАЦИЯ

об открытом аукционе в электронной форме № 12-15/А/эф по выбору Подрядчика (Генерального подрядчика) на право заключения контракта на выполнение работ по капитальному ремонту помещений цокольного этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, 26 «А» (далее – аукцион, открытый аукцион в электронной форме)

1. Предмет контракта с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг и требования, установленные Заказчиком к качеству, техническим характеристикам товара, работ, услуг и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям Заказчика:

На открытый аукцион в электронной форме выставляется 1 (один) лот: выполнение работ по капитальному ремонту помещений цокольного этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, 26 «А» (далее – работы) в объеме, определенном документацией об открытом аукционе в электронной форме.

Подрядчик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального подрядчика. При этом Генеральный подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком (субподрядчиками) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субподрядчиком (субподрядчиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по контракту.

Требуемое качество и надежность выполняемых работ, требования к их безопасности и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика, определяются документацией об открытом аукционе в электронной форме, включая Приложения к ней, являющиеся неотъемлемой частью документации об открытом аукционе в электронной форме.

2. Требования к участникам закупки:

Участником закупки является лицо, претендующее на заключение контракта. Участником закупки может быть любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, которые соответствуют следующим обязательным требованиям к участникам закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то обязательным требованиям должно соответствовать каждое из таких лиц):

1) соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;

2) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 104 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведений об участниках закупки;

3) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», сведений об участниках закупки;

4) наличие на счете участника закупки депозита, достаточного для оплаты услуг Оператора универсальной торговой секции (далее - Оператор) в соответствии с установленным тарифом, а также размера обеспечения участия в открытом аукционе в электронной форме в случае, если требование о наличии обеспечения участия в открытом аукционе в электронной форме установлено извещением и документацией об открытом аукционе в электронной форме;

5) наличие опыта выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства за последние пять лет, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме, стоимость которых составляет не менее чем пятьдесят процентов начальной (максимальной) цены контракта.

3. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме, требования к описанию участниками закупки

поставляемого товара (выполняемых работ, оказываемых услуг), который является предметом открытого аукциона в электронной форме, его характеристик:

Невыполнение требований, установленных настоящим разделом, является основанием для отклонения заявки участника закупки.

Для участия в аукционе участник закупки подает заявку на участие в аукционе в срок и по адресу, указанному в извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме, и по форме, которая установлена документацией об открытом аукционе в электронной форме (Приложение №1 к документации об открытом аукционе в электронной форме).

Подача заявки на участие в аукционе означает, что участник закупки изучил всю документацию об открытом аукционе в электронной форме (включая все приложения к ней), все изменения, разъяснения документации об открытом аукционе в электронной форме и безоговорочно согласен с условиями участия в открытом аукционе в электронной форме, содержащимися в документации об открытом аукционе в электронной форме (включая все приложения к ней), во всех изменениях, разъяснениях документации об открытом аукционе в электронной форме.

Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Заявка на участие в аукционе подается в форме электронного документа, подписанного в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации электронной цифровой подписью (далее - ЭЦП) участника закупки посредством штатного интерфейса торговой секции (далее - ТС).

Участник закупки несет все расходы, связанные с участием в аукционе (в том числе, расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в аукционе). Заказчик не несет ответственности и не имеет обязательств в связи с такими расходами независимо от того, как проводится и чем завершается аукцион.

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы об участнике закупки, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридического лица), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для иного физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица) полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на сайте Заказчика извещения о проведении аукциона;

в) документы, подтверждающие полномочия лиц на осуществление действий от имени участника закупки - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности (далее по тексту – руководитель)), кроме лиц, действующих в соответствии с учредительным документом, которым предусмотрено, что полномочия выступать от имени юридического лица предоставлены нескольким лицам, действующим совместно или независимо друг от друга. В случае, если от имени участника закупки действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника закупки, подписанную руководителем участника закупки (для юридических лиц) или лицом, уполномоченным на это в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации и учредительным документом участника закупки либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем участника закупки, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, и интересы такого участника закупки представляет одно из таких лиц либо иное уполномоченное лицо, заявка на участие в аукционе должна также содержать доверенности от каждого из лиц, выступающих на

стороне одного участника закупки, подписанные такими лицами (для юридических лиц), либо нотариально заверенные копии таких доверенностей, либо иной документ, подтверждающий право лица действовать от имени всех лиц, выступающих на стороне одного участника закупки (договор простого товарищества, соглашение и т.п.).

Доверенность либо иной документ должны подтверждать полномочия представителя на осуществление следующих действий:

- запрос документации об аукционе;
- подача запроса о разъяснении положений документации об аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе, внесение изменений в заявку на участие в аукционе и отзыв заявки на участие в аукционе;
- внесение обеспечения заявки на участие в аукционе;
- заключение контракта;
- внесение обеспечения исполнения контракта (в случае, если такое требование установлено документацией об аукционе в электронной форме);
- иные полномочия, связанные с участием в аукционе, по усмотрению участников закупки.

г) копии учредительных документов участника закупки (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника закупки выполнение работ, являющихся предметом контракта, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой.

2) сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ: участником закупки должны быть предоставлены исчерпывающие и достоверные сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ, включая сведения о материалах (изделиях), используемых при выполнении работ (наименование, марка, информация о производителе), и иная информация о характеристиках выполняемых работ в соответствии с требованиями Приложения №2 к документации об аукционе (Технического задания) (описание работ).

При описании работ, материалов (изделий), используемых при выполнении работ, не допускаются указания «или эквивалент», «не более», «не менее», «не ранее», «не позднее», «ориентировочно», «примерно», «≈», «±».

При описании условий и предложений участниками закупки должны применяться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями, установленными действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

Сведений, представленных участником закупки, должно быть достаточно для получения Заказчиком полного представления о качестве выполняемых работ и соответствии выполняемых работ потребностям Заказчика.

3) документы, подтверждающие соответствие участника закупки установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе, или копии таких документов:

а) копии документов, подтверждающих соответствие участника закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей, заявка участника закупки должна содержать копии документов в отношении каждого из таких лиц):

-свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, к следующим видам работ¹:

6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций;

12.9. Гидроизоляция строительных конструкций.

В случае отсутствия допуска на указанный вид работ, участник закупки должен предоставить свидетельство саморегулируемой организации о допуске к выполнению строительно-монтажных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства – работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или Заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (п. 33.3 Жилищно-гражданское строительство Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624), а также может представить документы, подтверждающие обязательство выполнить соответствующие виды работ привлекаемой участником закупки субподрядной организацией (договор подряда, предварительный договор, гарантийное письмо) и свидетельство о допуске субподрядной организации к таким видам работ.

¹ В соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

-лицензии на осуществление видов работ по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений²:

2. Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;

5. Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.

В случае отсутствия лицензии на указанные виды работ, участник закупки должен представить договор с организацией, имеющей такую лицензию (либо предварительный договор с такой организацией, гарантийное письмо от такой организации), а также лицензию этой организации на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.

² В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2011 № 1225 «О лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений».

В случае отсутствия лицензии, выданной в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2011 № 1225, и осуществления деятельности по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений на основании лицензии, выданной на данный вид деятельности до 21.01.2012, срок действия которой не истек к моменту окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, участник закупки должен предоставить копию такой лицензии.

б) копии документов, подтверждающих наличие опыта выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства за последние пять лет, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме, стоимость которых составляет не менее чем пятьдесят процентов начальной (максимальной) цены контракта.

Для подтверждения опыта выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства участником закупки должны быть представлены копии договоров (контрактов) на выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства вместе с копиями актов приемки выполненных работ (актов приемки законченных ремонт объектов, актов приемки законченных строительством объектов). Стоимость работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, выполненных участником закупки по одному договору (контракту), должна составлять не менее 1 000 000 рублей.

В заявке на участие в аукционе декларируется соответствие участника закупки следующим требованиям:

-отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 104 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», сведений об участнике закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то заявка на участие в аукционе должна содержать декларацию о соответствии в отношении каждого из таких лиц).

Сведения, которые содержатся в заявке на участие в аукционе, не должны допускать двусмысленных толкований. Заявка на участие в аукционе не должна содержать противоречивых сведений, в том числе в отношении сведений о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то заявка на участие в аукционе должна содержать сведения и документы, предусмотренные разделом 3 документации об аукционе, в отношении каждого из таких лиц.

Соблюдение участником закупки указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в аукционе, поданы от имени участника закупки, а

также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в аукционе документов и сведений.

4. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантий качества товара, работ, услуг, к обслуживанию товара, к расходам на эксплуатацию товара (при необходимости):

Срок предоставления гарантий качества работ: не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ и акта приемки законченного ремонтом объекта.

В случае обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика (Генерального подрядчика):

-безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

В случае если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик (Генеральный подрядчик) независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

5. Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:

Место выполнения работ: помещения цокольного этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, 26 «А».

Срок выполнения работ: в течение 8 (восьми) месяцев с момента заключения контракта.

Работы выполняются согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.

6. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) с указанием порядка формирования цены контракта (цены лота): 11 253 478 рублей.

Валюта, используемая для формирования цены контракта (лота) и расчетов с Подрядчиком (Генеральным подрядчиком): рубль РФ.

Цена контракта, предлагаемая участником закупки, не может превышать начальную (максимальную) цену контракта.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к месту выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, расходов на охрану места выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану), иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.

Величина понижения начальной цены контракта («шаг аукциона»):

«Шаг аукциона» устанавливается в размере: минимальный шаг аукциона – 0,5% начальной (максимальной) цены контракта (цены лота), максимальный шаг аукциона – 5% начальной (максимальной) цены контракта (цены лота).

7. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работ, услуг:

Оплата работ осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: ежемесячно по факту выполнения работ (этапа работ; этап работ – работы, выполненные в течение месяца) в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с момента подписания сторонами актов приемки выполненных работ (этапа работ) КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, на основании счетов (счетов-фактур), представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику; оставшаяся часть цены контракта – по окончании выполнения работ, в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с момента подписания сторонами актов о приемке выполненных работ КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, акта приемки законченного ремонтом объекта, на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

8. Возможность Заказчика изменить отдельные условия контракта:

В исключительных случаях существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении контракта, может быть основанием для его изменения по соглашению сторон, если иное не предусмотрено контрактом или не вытекает из его существа.

Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, контракт вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

Цена контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом количества товаров, объема работ, услуг и иных условий исполнения контракта.

9. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме:

Заявки принимаются с 12.03.2015 до 06 ч. 00 мин. 01.04.2015 (московского времени) на сайте электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении аукциона.

Подача заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме осуществляется участником закупки из Личного кабинета посредством штатного интерфейса ТС.

Заявка на участие в процедуре закупки не может быть подана в случае:

а) отсутствия на счете участника закупки, подавшего заявку, денежных средств в размере, достаточном для оплаты услуг Оператора, а также в размере обеспечения участия в случае, если требование о наличии обеспечения участия установлено в извещении и документации об открытом аукционе в электронной форме;

б) подачи участником второй заявки на участие в отношении одного и того же предмета договора (лота) при условии, что поданная ранее заявка таким участником не отозвана;

в) подачи заявки на участие по истечении срока подачи заявок;

г) если участник некорректно заполнил форму заявки на участие в закупке или не заполнил поля, обязательные для заполнения.

10. Порядок и срок отзыва заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме, порядок внесения изменений в такие заявки:

Участник закупки, подавший заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме, вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме.

Изменение заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме допускается только путем отзыва ранее поданной заявки и подачи новой заявки.

Отзыв и изменение заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме осуществляется участником закупки в соответствии с Регламентом.

11. Формы, порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации об открытом аукционе в электронной форме и внесение в нее изменений:

Любой участник закупки, получивший аккредитацию на электронной площадке, вправе направить на адрес электронной площадки запрос о разъяснении положений документации об аукционе.

Датой начала подачи запросов о разъяснении положений документации об аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении аукциона.

Заказчик обязан разместить ответ на запрос на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее, чем в течение трех дней со дня предоставления указанных разъяснений, если указанный запрос поступил к Заказчику не позднее чем за семь дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме.

Участники закупки должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте и сайте Заказчика разъяснений положений документации об аукционе.

В любой момент до окончания срока подачи заявок Заказчик вправе принять решение о внесении изменений в извещение и документацию о проведении открытого аукциона в электронной форме. Изменения, вносимые в извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме, в документацию об открытом аукционе в электронной форме, размещаются Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее чем в течение трех дней со дня принятия решения о внесении указанных изменений. В случае, если изменения в извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме, в документацию об открытом аукционе в электронной форме внесены Заказчиком позднее чем за пятнадцать дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе, срок подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика изменений до даты окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме такой срок составлял не менее чем пятнадцать

дней.

Заказчик вправе отказаться от проведения открытого аукциона в электронной форме в любой момент вплоть до подведения итогов открытого аукциона в электронной форме. Извещение об отказе от проведения открытого аукциона в электронной форме размещается Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее чем в течение трех дней со дня принятия соответствующего решения.

12. Место рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме: 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-09.

13. Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме: 09.04.2015.

14. Порядок рассмотрения заявок и определения участников открытого аукциона в электронной форме:

Для определения перечня участников, допущенных к участию в аукционе, аукционная комиссия рассматривает заявку каждого участника закупки на соответствие требованиям, установленным документацией об открытом аукционе в электронной форме.

В случае, если заявка участника или сам участник не отвечают какому-либо из требований, установленных документацией об аукционе, ему отказывают в допуске к участию в процедуре аукциона. В случае если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то участник закупки признается не соответствующим требованиям документации об аукционе, в том числе, в случае, если этим требованиям не соответствует хотя бы одно из лиц, выступающих на стороне такого участника закупки. В случае, если заявка такого участника и сам участник соответствуют всем требованиям, установленным документацией об аукционе, данный участник допускается к процедуре аукциона.

При рассмотрении заявок на участие в аукционе аукционная комиссия может не принимать во внимание несущественные погрешности, несоответствия или неточности заявки, которые:

- 1) приемлемы для Заказчика;
- 2) не влияют на определение победителя.

Определение степени соответствия каждой заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе должно опираться на содержание самой заявки без учета внешних факторов и осуществляться на основании принципа справедливости, а именно: то, что не будет считаться нарушением у одного участника закупки, не считается нарушением для всех участников закупки, и наоборот.

На основании результатов рассмотрения заявок оформляется протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме и определения участников аукциона, который должен содержать решение аукционной комиссии о допуске участника закупки к участию в аукционе либо об отклонении его заявки с обоснованием такого решения и с указанием положений документации об аукционе, которым не соответствует участник закупки, положений документации об аукционе, которым не соответствует заявка на участие в аукционе этого участника, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе (в отношении каждого участника, заявка которого рассматривалась).

В случае, если только один участник закупки допущен к участию в аукционе либо если для участия в аукционе подана заявка от единственного участника закупки, аукцион признается несостоявшимся.

Оператор в течение одного дня со дня получения протокола рассмотрения заявок и определения участников аукциона, но не позднее даты и времени проведения открытого аукциона в электронной форме направляет всем участникам закупки, чьи заявки поступили, уведомление о принятом решении.

Указанный протокол размещается Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее чем через три дня со дня подписания протокола.

15. Место, дата и время проведения открытого аукциона в электронной форме: 10.04.2015 в 09 ч. 00 мин. (московского времени) на электронной площадке: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

16. Порядок проведения открытого аукциона в электронной форме и порядок определения победителя открытого аукциона в электронной форме:

В аукционе могут участвовать только участники закупки, допущенные к участию в аукционе в соответствии с протоколом рассмотрения заявок и определения участников аукциона.

При проведении открытого аукциона в электронной форме участники аукциона подают предложения о цене, предусматривающие снижение текущего лучшего предложения о цене на величину в пределах шага аукциона, установленного Заказчиком в извещении и документации об открытом аукционе в электронной форме.

Оператор размещает на торговой площадке лучшие предложения о цене каждого участника аукциона и время их поступления, а также время, оставшееся до истечения срока предоставления предложений о цене.

Если по истечении срока подачи предложений о цене не поступает ни одного предложения о цене, аукцион автоматически при помощи программных и технических средств ТС завершается.

В ходе проведения аукциона Оператор автоматически отклоняет предложение о цене в момент его поступления, в случае если:

- предложение о цене предоставлено до начала или по истечении установленного времени для предоставления предложений о цене;
- представленное предложение о цене превышает начальную цену контракта, в случае, если начальная цена контракта установлена;
- представленное предложение о цене равно нулю;
- представленное предложение о цене не соответствует шагу аукциона, за исключением случаев, установленных п.7.14. Регламента;
- представленное участником предложение о цене больше или равно предложению о цене, ранее представленному таким участником;
- представленное участником предложение о цене меньше его предыдущего предложения о цене, если предыдущее предложение такого участника является текущим лучшим предложением о цене.

Время регистрации предложения о цене фиксируется по серверному времени ТС по факту подачи предложения о цене, принятого Оператором.

Если по истечении срока подачи предложений о цене не поступает ни одного предложения о цене, аукцион признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее низкую цену контракта. Если при проведении аукциона цена контракта снижена до нуля и аукцион проводится на право заключения контракта, победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за право заключения контракта.

В случае если в ходе аукциона было подано предложение о цене, равное предложению о цене, предложенному другим (другими) участником (участниками) аукциона, победителем признается участник, чье предложение о цене, поступило ранее других предложений.

На основании результатов проведения аукциона оформляется протокол подведения итогов открытого аукциона в электронной форме, который должен содержать решение аукционной комиссии о признании победителем аукциона.

Указанный протокол размещается Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее чем через три дня со дня подписания протокола.

17. Размер обеспечения заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме составляет 5 (пять) процентов начальной (максимальной) цены контракта: 562 673 рубля 90 копеек.

18. Размер обеспечения исполнения контракта, способ, срок и порядок его предоставления в случае, если Заказчиком установлено требование обеспечения исполнения контракта:

Размер обеспечения исполнения контракта должен соответствовать 30 (тридцати) процентам начальной (максимальной) цены контракта (цены лота): 3 376 043 рубля 40 копеек.

Исполнение контракта обеспечивается безотзывной банковской гарантией, выданной банком или иной кредитной организацией, или перечислением Заказчику денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта. Способ обеспечения исполнения контракта из указанных способов определяется участником аукциона, с которым заключается контракт, самостоятельно.

Победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается контракт, не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня подписания протокола подведения итогов аукциона должен предоставить Заказчику обеспечение исполнения контракта.

Контракт заключается только после предоставления победителем аукциона или участником аукциона, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта.

К способам обеспечения исполнения контракта предъявляются следующие требования:

Перечисление денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта осуществляется на основании соглашения между участником аукциона, с которым заключается контракт, и Заказчиком (форма соглашения содержится в Приложении № 5 к проекту контракта (Приложение № 3 к документации об аукционе)).

Денежные средства: денежные средства должны быть перечислены по следующим реквизитам:

ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»
ИНН 2463011853 КПП 246301001

р/с 40503810102004000004

в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск
БИК 040407592
к/с 30101810100000000592

Факт перечисления денежных средств в обеспечение исполнения контракта подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате (оригинал документа). Денежные средства возвращаются Подрядчику (Генеральному подрядчику) Заказчиком при условии надлежащего исполнения первым своих обязательств по контракту. Письменное требование Подрядчика (Генерального подрядчика) о возврате денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, направленное Заказчику непосредственно после исполнения предусмотренных контрактом обязательств, позволяет обеспечить возврат денежных средств по указанным в требовании реквизитам в кратчайший срок.

Банковская гарантия: банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также иными действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации. Бенефициаром в банковской гарантии должен быть указан Заказчик, принципалом – Подрядчик (Генеральный подрядчик) (в случае, если на стороне одного Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то в качестве принципала должно быть указано каждое из этих лиц либо лицо, уполномоченное такими лицами), гарантом - банк или иное кредитное учреждение, выдавшее банковскую гарантию. Банковская гарантия должна содержать указание на контракт путем указания сторон контракта, предмета контракта и ссылки на основание заключения контракта (протокол и т.п.). Банковская гарантия должна быть безотзывной. Сумма банковской гарантии должна быть не менее суммы, указанной в настоящем разделе, и должна быть выражена в российских рублях. Срок действия банковской гарантии должен на 3 (три) месяца превышать срок исполнения обязательств по контракту. В банковской гарантии прямо должно быть предусмотрено безусловное право Заказчика на истребование суммы банковской гарантии полностью в случае неисполнения Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) (в случае, если на стороне одного Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей – неисполнения каждым из таких лиц) своих обязательств по контракту в предусмотренные контрактом сроки. При этом должно быть предусмотрено, что для истребования суммы обеспечения Заказчик направляет в банк только письменное требование с указанием на неисполнение принципалом обязательств по контракту и оригинал банковской гарантии. При продлении срока действия контракта срок действия банковской гарантии должен быть продлен соответственно сроку действия контракта. Платеж по банковской гарантии должен быть осуществлен гарантом в течение 5 рабочих дней после письменного обращения бенефициара. В банковской гарантии не должно быть условий или требований, противоречащих вышеизложенному или делающих вышеизложенное неисполнимым. Банковская гарантия должна быть выдана российским банком или иной кредитной организацией, имеющими действующие лицензии Банка России и о которых достоверно известно, что они не являются убыточными, банкротами, не находятся под внешним управлением или их лицензия не приостановлена полностью или частично. Принадлежащее бенефициару по банковской гарантии право требования к гаранту не может быть передано другому лицу. Банковская гарантия может быть предъявлена гаранту для выплаты суммы обеспечения исполнения обязательств по решению Заказчика в случае неисполнения Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) (в случае, если на стороне одного Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, в том числе, в случае неисполнения обязательств одним из таких лиц) своих обязательств по контракту (в том числе, частичного неисполнения обязательств, а также неисполнения Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) своих обязательств по контракту в предусмотренные контрактом сроки или расторжения контракта до окончания определенного в гарантии срока, на который она выдана.

В случае, если победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается контракт, в срок, предусмотренный документацией об аукционе, не представил Заказчику обеспечение исполнения контракта, победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается контракт, признается уклонившимся от заключения контракта.

19. Сведения о порядке и сроках заключения контракта:

Контракт заключается на условиях, указанных в извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме и документации об открытом аукционе в электронной форме, по цене, предложенной победителем аукциона. Контракт с победителем аукциона должен быть заключен не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика протокола подведения итогов открытого аукциона в электронной форме (протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме и определения участников аукциона – в случае признания аукциона

несостоявшимся). Форма контракта содержится в Приложении № 3 к документации об аукционе. Днем заключения контракта может быть день размещения на официальном сайте и сайте Заказчика протокола подведения итогов аукциона (протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме и определения участников аукциона – в случае признания аукциона несостоявшимся).

В случае, если только один участник закупки допущен к участию в аукционе либо если для участия в аукционе подана заявка от единственного участника закупки, соответствующая требованиям документации об аукционе, контракт заключается с таким участником по цене, не превышающей начальную (максимальную) цену контракта (цену лота), сниженную на максимальный шаг аукциона (5 %). Единственный участник не вправе отказаться от заключения контракта по указанной цене.

Контракт заключается путем обмена Заказчиком и победителем аукциона экземплярами контракта, подписанными электронной цифровой подписью лиц, имеющих право действовать от имени соответственно Заказчика и победителя аукциона. Обмен экземплярами контракта осуществляется посредством электронной связи между сторонами контракта. Заказчик и победитель аукциона дополнительно также подписывают экземпляр контракта на бумажном носителе. Все экземпляры контракта, заключенного в установленном порядке, признаются имеющими равную юридическую силу.

При уклонении победителя аукциона от заключения контракта Заказчик вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить контракт.

В случае уклонения от заключения контракта одного из нескольких юридических лиц или нескольких физических лиц, в том числе нескольких индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне победителя аукциона (единственного участника аукциона), уклонившимся от заключения контракта считается победитель аукциона (единственный участник аукциона).

ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе в электронной форме № 12-15/А/эф по выбору Подрядчика (Генерального подрядчика) на право заключения контракта на выполнение работ по капитальному ремонту помещений цокольного этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, 26 «А» (далее – аукцион, открытый аукцион в электронной форме)

указывается фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица или каждого из нескольких юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя или каждого из нескольких физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки), номер контактного телефона, адрес электронной почты

Изучив соответствующую документацию об открытом аукционе в электронной форме,

указывается фирменное наименование (наименование (для юридического лица или каждого из нескольких юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки), Ф.И.О. (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя или каждого из нескольких физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки)

сообщает о безоговорочном согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в документации об аукционе (включая все приложения к ней), всех изменениях, разъяснениях документации об аукционе, Правилах закупки товаров, работ, услуг для нужд ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее – Правила), Регламентом торговой секции «Закупки по 223-ФЗ» универсальной торговой платформы «Сбербанк - АСТ» (далее - Регламент), Федеральным законом № 223-ФЗ от 18.07.2011 «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон № 223-ФЗ).

Мы ознакомлены с информацией, содержащейся в документации об открытом аукционе в электронной форме, Правилах, Регламенте, Законе № 223-ФЗ, и готовы поставить товар, выполнить работы, оказать услуги на условиях документации об открытом аукциона в электронной форме и проекта контракта.

Сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ, в том числе сведения о материалах (изделиях), используемых при выполнении работ¹ (наименование, марка, информация о производителе):

(может быть оформлено в виде приложения к заявке)

Иная информация о характеристиках работ в соответствии с требованиями Приложения №2 к документации об открытом аукционе в электронной форме (Технического задания) (описание работ): _____

(может быть оформлено в виде приложения к заявке)

В случае признания нашей заявки победившей в открытом аукционе в электронной форме, обязуемся подписать контракт на установленных документацией об открытом аукционе в электронной форме и проектом контракта условиях, в установленный срок.

Приложение: на ____ листах в ____ экз.

(должность)

¹ В соответствии с требованиями раздела 3 документации об аукционе.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по капитальному ремонту помещений цокольного этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, 26 «А» (далее - работы)

Высокое качество выполняемых работ должно обеспечиваться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер, эффективного контроля на всех стадиях ремонтных работ. Контроль качества работ включает входной контроль конструкций, изделий, материалов и оборудования; операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций в соответствии с нормативными документами СНиП. Скрытые работы освидетельствуются с составлением актов по установленной форме (СП 48.13330.2011 - актуализированная редакция СНиП 12-01-2004).

Работы необходимо выполнить в строгом соответствии с действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН.

Необходима организация мероприятий по охране окружающей среды:

-разгрузка материалов, складирование и вывоз мусора производится Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в специально отведенных местах по согласованию с Заказчиком;

-вывоз мусора производится ежедневно силами Подрядчика (Генерального подрядчика) в специальных контейнерах.

В ходе выполнения работ запрещены мероприятия и способы их реализации, нарушающие требования строительных, санитарно-гигиенических, эксплуатационно-технических, противопожарных нормативных документов:

-запрещено применение оборудования и инструментов, вызывающих превышение нормативно допустимого шума и вибрации;

-запрещено загромождение эвакуационных путей;

-запрещено сливать в системы канализации жидкие отходы, содержащие остатки цемента, асбеста, мела и иных веществ, способных вызвать засорение систем канализации. Такие отходы подлежат вывозу в порядке, предусмотренном для вывоза строительного мусора.

Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен обеспечить охрану места выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов.

Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) рабочим необходимых средств индивидуальной защиты (специальной одежды, обуви и др.). Рабочим должны быть созданы необходимые условия труда, питания и отдыха. В процессе производства ремонтных работ должны соблюдаться требования ГОСТ и СНиП по технике безопасности в строительстве.

Выполняемые работы должны соответствовать требованиям:

- настоящей документации об открытом аукционе в электронной форме, включая приложения к ней;

- требованиям, установленным действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, в том числе, требованиям Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона № 184-ФЗ от 27 декабря 2002 г. «О техническом регулировании», Федерального закона № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- системы менеджмента качества в соответствии с ГОСТ ISO 9001-2011 «Системы менеджмента качества. Требования» и учитывать стоимость материалов, имеющих сертификаты (паспорта) качества и соответствия нормам пожарной безопасности и техническое свидетельство о пригодности продукции для применения в строительстве на территории Российской Федерации.

Работы выполняются с использованием материалов (изделий) Подрядчика (Генерального подрядчика), предварительно согласованных в письменном виде с Заказчиком. Материалы (изделия), согласованные сторонами, не подлежат замене без письменного согласования с Заказчиком.

Применяемые материалы (изделия) должны быть новыми (не бывшими в эксплуатации), выпущенными не ранее второго полугодия 2014 г. Материалы (изделия) должны иметь сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество, сертификаты качества, подтверждающие их соответствие санитарным и противопожарным нормам. Указанные документы Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен предоставить Заказчику перед началом выполнения работ.

Перед монтажом размеры конструкций алюминиевых ограждений, дверей необходимо уточнить, эскиз согласовать с Заказчиком.

Для проведения работ по ремонту инженерных сетей и оборудования должны быть привлечены специально обученные лица с предоставлением квалификационных аттестатов работников, имеющих доступ к инженерным сетям.

Цветовые решения отделочных материалов согласовываются в письменном виде с Заказчиком.

Перечень работ при составлении смет должен соответствовать настоящему Техническому заданию.

Участникам закупки, работающим по упрощенной системе налогообложения, при определении сметной стоимости работ руководствоваться письмом Госстроя РФ от 06.10.2003 года № НЗ-6292/10.

Таблица № 1

| Перечень основных данных и требований | Расшифровка данных и требований |
|--|---|
| 1. Наименование, адрес ремонтируемого объекта | помещения цокольного этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, 26 «А», РНФИ П12250001761 |
| 2. Основание для ремонта | Акты осмотра |
| 3. Особые условия проведения ремонта | Действующее нежилое здание учреждения системы высшего образования |
| 4. Характеристика существующего здания, подлежащего ремонту | Год постройки – 1977; число этажей – 5; Общая площадь здания: 11887,9 м ² Цокольный этаж: фундамент – бутовый ленточный, стены - кирпичные, перегородки – кирпичные, гипсовые и асбестовые, перекрытия – сборно-монолитные |
| 5. Характеристики помещений по взрывопожарной и пожарной опасности | Класс пожарной опасности согласно СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» в соответствии с Федеральным законом №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» |
| 6. Основные требования к конструктивным решениям и материалам | Согласно дефектной ведомости (Таблица № 2 настоящего Технического задания) и типовым технологическим картам на виды работ. Строительный мусор, образовавшийся от разборки строительных конструкций, вывезти с территории Заказчика. Стоимость перевозки строительного мусора учесть в стоимости работ. |
| 7. Данные для составления сметной документации | Подрядчик должен при составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории РФ (МДС 81-35.2004), утвержденной постановлением Госстроя России от 05 марта 2004 года №15/1. При определении сметной стоимости ремонтных работ расчеты выполняются в территориальных единичных расценках с последующей индексацией по статьям затрат, начислением накладных расходов и сметной прибыли по видам работ с поправочными коэффициентами. Возможно применение расценок на отдельные виды работ по федеральным единичным расценкам, в случае отсутствия таковых в территориальных единичных расценках. В сметной стоимости заложен резерв средств: на непредвиденные затраты в размере 2%. Коэффициент перевода стоимости в текущие цены принимать, согласно данным ФГУ «ФЦЦС» по Красноярскому краю для учреждений образования, утвержденные Министерством по строительству и архитектуре Красноярского края на момент составления сметы. При составлении сметной документации учитывать следующие требования: 1. все виды по разборке принимать по сборникам сметных цен на ремонтные работы или по сборнику № 46 «Работы при реконструкции |

| | |
|---|--|
| | зданий и сооружений», при отсутствии расценок в данных справочниках допускается использовать справочники на строительные работы с учетом коэффициента на демонтаж без учета стоимости материалов. 2. изменение ресурсов в расценках, принятых по сметным справочникам, не допускается, за исключением стоимости материалов, которые необходимо принимать по сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве, в исключительных случаях - по прайс-листам или счетам-фактурам соответствующих поставщиков. 3. все принятые коэффициенты должны быть показаны в развернутом виде в конце сметы |
| 8. Количество экз. сметной документации | Согласно МДС 13-1.99 – четыре, один экземпляр сметы на электронном носителе в формате ГРАНД-Смета (без перевода в Excel и Word), остальные в бумажном виде. Сметная документация должна быть выполнена с использованием лицензионного программного обеспечения. Копии документов, подтверждающих использование лицензионного программного обеспечения, Подрядчик (Генеральный подрядчик) предоставляет Заказчику до начала выполнения работ. |
| 9. Особые условия | Список субподрядных организаций привлекаемых для проведения работ обязательно согласовывается в письменном виде с Заказчиком до начала производства работ. Производство работ на объекте согласовывать со службами Управления по РибЖД Заказчика. Перед началом работ Подрядчик предоставляет Заказчику на согласование технологические карты на основные виды работ. |

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Таблица № 1

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Примечание |
|-----------------------------------|--|-------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Раздел 1. Ремонт помещений | | | | |
| 1. | Разборка перегородок из алюминиевых сплавов сборно-разборных с остеклением | 100 м2 | 0,0836 | |
| 2. | Разборка оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | шт. | 8 | |
| 3. | Снятие оконных переплетов остекленных | 100 м2 | 0,3792 | |
| 4. | Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях | 100 м2 | 0,1104 | |
| 5. | Разборка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м | 100 м | 0,529 | |
| 6. | Снятие наличников | 100 м | 1,0041 | |
| 7. | Снятие дверных полотен | 100 м2 | 0,5297 | |
| 8. | Разборка дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | шт. | 18 | |
| 9. | Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи | 100 м2 | 8,5522 | |
| 10. | Разборка подвесных потолков | 100 м2 | 1,3191 | |
| 11. | Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных | 100 м2 | 4,7784 | |
| 12. | Разборка плинтусов цементных | 100 м | 2,8341 | |
| 13. | Разборка бетонных полов | м3 | 73,6 | |
| 14. | Разборка покрытий полов из линолеума | 100 м2 | 0,62 | |
| 15. | Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток | 100 м2 | 0,1382 | |
| 16. | Кладка перегородок из кирпича армированных | 100 м2 | 8,6399 | |

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Примечание |
|-------|--|-------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м | | | |
| 17. | Ремонт бетонного основания перегородок, в том числе: | 100 м3 | 0,0331 | |
| | Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 150 мм, толщина стенки 4,5 мм | м | 40 | |
| | Бетон тяжелый, класс В20 (М250) | м3 | 3,31 | |
| 18. | Устройство подстилающих слоев бетонных | м3 | 16,62 | |
| 19. | Армирование подстилающих слоев и набетонок арматурой диаметром 6 мм, в том числе: | т | 0,261 | |
| | Сборка и сварка каркасов и сеток плоских, диаметром 6 мм | т | 0,261 | |
| 20. | Шпатлевка поверхностей стен толщиной слоя 2 мм, в том числе: | 100 м2 | 1,2396 | |
| | Гидроизоляционный состав «Аква-стоп» или эквивалент с характеристиками не хуже: Водонепроницаемость, более 0,7 МПа; Поверхностное водопоглощение не более 0,2 кг/(м ² ч) Адгезия к бетону, не менее 1,2 МПа | кг | 446,26 | |
| 21. | Покрытие поверхностей стен грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза, в том числе: | 100 м2 | 15,824 | |
| | Грунтовка для внутренних работ | кг | 316,5 | |
| 22. | Штукатурка поверхностей стен внутри здания цементным раствором по камню и бетону улучшенная | 100 м2 | 15,3337 | |
| 23. | Штукатурка плоских поверхностей дверных откосов по бетону и камню | 100 м2 | 0,4903 | |
| 24. | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, в том числе: | 100 м2 | 15,824 | |
| | Краска водоэмульсионная с характеристиками не хуже: Внешний вид покрытия: после высыхания краска должна образовывать пленку с ровной однородной матовой поверхностью; Степень перетира не более 30 мкм; Степень рН краски от 6,8 до 8,2; Время высыхания до степени 3 при температуре (20 ± 2) °С, ч, не более 1 ч; Стойкость пленки к статическому воздействию воды при температуре (20 ± 2) °С, не менее 12 ч; Морозостойкость не менее 5 циклов | кг | 996,9 | |
| | Шпатлевка универсальная | кг | 1535 | |
| | Грунтовка для внутренних работ | кг | 206 | |
| 25. | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей лестничных маршей, ранее окрашенных водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 35%, в том числе: | 100 м2 | 0,4616 | |
| | Краска водоэмульсионная с характеристиками не хуже: Внешний вид покрытия: после высыхания краска должна образовывать пленку с ровной однородной матовой поверхностью; | кг | 30,9 | |

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Примечание |
|-------|--|-------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Степень перетира не более 30 мкм; Степень рН краски от 6,8 до 8,2; Время высыхания до степени 3 при температуре (20 ± 2) °С, ч, не более 1 ч; Стойкость пленки к статическому воздействию воды при температуре (20 ± 2) °С, не менее 12 ч; Морозостойкость не менее 5 циклов | | | |
| | Шпатлевка универсальная | кг | 45 | |
| | Грунтовка для внутренних работ | кг | 6 | |
| 26. | Очистка вручную поверхности от красок с земли и лесов | 100 м2 | 7,3599 | |
| 27. | Покрытие поверхностей потолков грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза, в том числе: | 100 м2 | 7,3599 | |
| | Грунтовка для внутренних работ | кг | 147,2 | |
| 28. | Устройство подвесных потолков типа «Армстронг» по каркасу из оцинкованного профиля или эквивалент с аналогичными характеристиками | 100 м2 | 7,3599 | |
| 29. | Устройство подстилающих слоев песчано-гравийных, в том числе: | м3 | 110,4 | |
| | Смесь песчано-гравийная природная | м3 | 141,3 | |
| 30. | Устройство покрытий бетонных толщиной 80 мм | 100 м2 | 7,3599 | |
| 31. | Армирование подстилающих слоев и набетонок арматурой диаметром 6 мм, в том числе: | т | 3,28 | |
| | Сборка и сварка каркасов и сеток плоских, диаметром 6 мм | т | 3,28 | |
| 32. | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм | 100 м2 | 7,3599 | |
| 33. | Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных, в том числе: | 100 м2 | 7,3599 | |
| | Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные без красителей квадратные с характеристиками не хуже: Размеры: длина не менее 300 мм; ширина не менее 300 мм; толщина не менее 9 мм; Водопоглощение не более 0,05% | м2 | 750,7 | |
| | Клей плиточный (сухая смесь) | кг | 3312 | |
| 34. | Устройство плинтусов из плиток керамических, в том числе: Плитки керамические плинтусные прямые с характеристиками не хуже: Размеры плинтуса: длина не менее 300 мм; ширина не более 150 мм; толщина не менее 9 мм; Водопоглощение не более 0,05% | 100 м | 4,658 | |
| | Раствор готовый кладочный цементный марки 200 | м3 | 0,7453 | |
| 35. | Установка дверных блоков деревянных в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2, в том числе: | 100 м2 | 0,246 | |

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Примечание |
|-------|--|--------------------|------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Замок врезной с цилиндрическим механизмом из латуни «Kale Kilit» или эквивалент с аналогичными характеристиками | компл. | 11 | |
| | Скобяные изделия для блоков входных однопольных | компл. | 11 | |
| | Блок дверной деревянный, одностворчатый, глухой из шпона, размеры: высота не менее 2400 мм, ширина не менее 800 мм | компл. | 3 | |
| | Блок дверной деревянный, одностворчатый, глухой из шпона, размеры: высота не менее 2400 мм, ширина не менее 1000 мм | компл. | 5 | |
| | Блок дверной деревянный, одностворчатый, глухой из шпона, размеры: высота не менее 2400 мм, ширина не менее 950 мм | компл. | 3 | |
| 36. | Установка дверных блоков деревянных в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема более 3 м ² , в том числе: | 100 м ² | 0,2055 | |
| | Замок врезной с цилиндрическим механизмом из латуни «Kale Kilit» или эквивалент с аналогичными характеристиками | компл. | 6 | |
| | Скобяные изделия для блоков входных двухпольных | компл. | 6 | |
| | Блок дверной деревянный, двухстворчатый, глухой из шпона, размеры: высота не менее 2400 мм, ширина не менее 1400 мм | компл. | 1 | |
| | Блок дверной деревянный, двухстворчатый, глухой из шпона, размеры: высота не менее 2400 мм, ширина не менее 1420 мм | компл. | 3 | |
| | Блок дверной деревянный, двухстворчатый, глухой из шпона, размеры: высота не менее 2400 мм, ширина не менее 1450 мм | компл. | 2 | |
| 37. | Установка и крепление наличников | 100 м | 1,8962 | |
| 38. | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м ² трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления, размеры: высота не менее 2060 мм, ширина не менее 2300 мм | 100 м ² | 0,3792 | Окна из 5-камерного ПВХ-профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм; монтаж заполнения зазоров оконных проемов выполнять в соответствии с ГОСТ Р 52749-2007 «Швы монтажные оконные с паронепроницаемыми саморасширяющимися лентами» |
| | | | | |
| 39. | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м, в том числе: | 100 м | 0,675 | |
| | Доска подоконная ПВХ шириной 600 мм | м | 67,5 | |
| 40. | Облицовка оконных откосов пластиком с уголком | 100 м ² | 1,1165 | |

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Примечание |
|---|---|---|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 41. | Установка и крепление наружного уголка ПВХ | 100 м | 1,8618 | |
| 42. | Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м | 100 м | 0,667 | |
| 43. | Замена в оконных проемах стеклопакетов, в том числе: | 100 м2 | 0,0474 | |
| | Стеклопакет СПД толщина 40 мм, размеры проема: высота не менее 2060 мм, ширина не менее 2300 мм | м2 | 4,74 | |
| 44. | Установка перегородок из алюминиевых сплавов сборно-разборных с остеклением, в том числе: | 100 м2 | 0,2068 | |
| | Перегородка из алюминиевых сплавов с армированным остеклением | м2 | 20,68 | |
| 45. | Установка блоков дверных проемах в перегородках площадь проема более 3 м2, в том числе: | 100 м2 | 0,1158 | |
| | Дверной блок алюминиевый с армированным остеклением, размеры: высота не менее 2400 мм, ширина не менее 1500 мм | шт. | 1 | |
| | Дверной блок алюминиевый с армированным остеклением, размеры: высота не менее 2100 мм, ширина не менее 1600 мм | шт. | 1 | |
| | Дверной блок алюминиевый с армированным остеклением, размеры: высота не менее 2100 мм, ширина не менее 2200 мм | шт. | 1 | |
| | Замок врезной с цилиндрическим механизмом из латуни «Kale Kilit» или эквивалент с аналогичными характеристиками | шт. | 3 | |
| | Ручка-скоба анодированная из алюминиевого сплава | шт. | 3 | |
| | 46. | Установка механизма исполнительного, масса до 20 кг, в том числе: | шт. | 6 |
| Закрывающий дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе | | шт. | 6 | |
| Раздел 2. Ремонт канализации | | | | |
| 47. | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм | 100 м | 0,65 | |
| 48. | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм | 100 м | 0,36 | |
| 49. | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм, в том числе: | 100 м | 0,25 | |
| | Труба канализационная полипропиленовая диаметр 110 мм, длина 2000 мм | шт. | 10 | |
| | Труба канализационная полипропиленовая диаметр 110 мм, длина 1000 мм | шт. | 4 | |
| | Труба канализационная полипропиленовая диаметр 110 мм, длина 500 мм | шт. | 2 | |
| | Тройник полипропиленовый диаметр 110/50 мм x87 град | шт. | 6 | |
| | Тройник полипропиленовый диаметр 110/50 мм x45 град | шт. | 2 | |
| | Отвод полипропиленовый диаметр 110 мм x87 град | шт. | 2 | |
| | Заглушка полипропиленовая диаметр 110 мм | шт. | 1 | |
| переход полипропиленовый с диаметра 110 мм на | шт. | 1 | | |

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Примечание |
|-------|---|-------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | диаметр 50 мм | | | |
| | Аэратор диаметр 110 мм | шт. | 1 | |
| | Ревизия полипропиленовая диаметр 110 мм с крышкой | шт. | 3 | |
| | Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм | 100 м | 0,365 | |
| | Труба канализационная полипропиленовая диаметр 50 мм, длина 2000 мм | шт. | 14 | |
| | Труба канализационная полипропиленовая диаметр 50 мм, длина 1000 мм | шт. | 6 | |
| | Труба канализационная полипропиленовая диаметр 50 мм, длина 500 мм | шт. | 5 | |
| 50. | Тройник полипропиленовый диаметр 50 мм x87 град | шт. | 2 | |
| | Отвод полипропиленовый диаметр 50 мм x45 градусов | шт. | 28 | |
| | Отвод полипропиленовый диаметр 50 мм x87 град. | шт. | 14 | |
| | Заглушка полипропиленовая диаметр 50 мм | шт. | 2 | |
| | Манжета резиновая наружный диаметр 123 мм, внутренний диаметр 110 мм | шт. | 1 | |
| | Хомут с металлическим шурупом и дюбелем 1 1/2 дюйм (47-51 мм) | шт. | 22 | |
| | Раздел 3. Ремонт водоснабжения | | | |
| 51. | Разборка умывальников | шт. | 7 | |
| 52. | Снятие задвижек диаметром до 100 мм | шт. | 1 | |
| 53. | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм | 100 м | 0,6 | |
| 54. | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм | 100 м | 0,6 | |
| 55. | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм | 100 м | 0,6 | |
| 56. | Пробивка в бетонных конструкциях полов борозд площадью сечения 450 см ² | 100 м | 0,09 | |
| 57. | Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ² | м ³ | 0,38 | |
| | Установка арматуры приварной с ручным приводом или без привода водопроводная на условное давление до 4 МПа, диаметр условного прохода 65 мм, в том числе: | шт. | 2 | |
| 58. | Кран шаровой стальной под приварку диаметр 65 мм «Danfoss» или эквивалент с характеристиками не хуже: Материал корпуса: сталь; Способ управления: ручной; Условное давление рабочей среды: 2,5 МПа; Максимальная температура среды + 180 °С | шт. | 2 | |
| | Установка арматуры приварной с ручным приводом или без привода водопроводная на условное давление до 4 МПа, диаметр условного прохода 50 мм, в том числе: | шт. | 2 | |
| 59. | Кран шаровой стальной под приварку диаметр 50 мм «Danfoss» или эквивалент с характеристиками не хуже: материал корпуса: сталь; | шт. | 2 | |

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Примечание |
|-------|--|-------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Способ управления: ручной; Условное давление рабочей среды: 4,0 МПа; Максимальная температура среды + 180 °С | | | |
| 60. | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 76 мм, в том числе: | 100 м | 0,7 | |
| | Трубы стальные водогазопроводные оцинкованные гильзами для водоснабжения диаметром 80 мм | м | 70 | |
| | Отвод оцинкованный диаметр 76 мм | шт. | 10 | |
| 61. | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм, в том числе: | 100 м | 1,06 | |
| | Трубы стальные водогазопроводные оцинкованные гильзами для водоснабжения диаметром 50 мм | м | 106 | |
| | Отвод оцинкованный диаметр 50 мм | шт. | 8 | |
| 62. | Установка умывальников одиночных с подводкой холодной и горячей воды, в том числе: | компл. | 7 | |
| | Умывальник с пьедесталом «Cersanit» или эквивалент с характеристиками не хуже: Ширина не менее 560 мм; длина не менее 450 мм; Материал - фаянс | шт. | 7 | |
| | Смеситель «Бенефит» LM 2507С «Lemark» с кран-буксой, металлокерамика или эквивалент с характеристиками не хуже: Вид подводки: гибкая Вид излива: поворотный Длина излива: не менее 129 мм Высота излива не менее 165 мм; Присоединительный размер: 1/2 дюймов; керамический картридж: диаметр 35 мм. | шт. | 7 | |
| | Подводка гибкая длина 60 см (гайка-шайба) | шт. | 14 | |
| | Сифон с гофрой для умывальника | шт. | 7 | |
| | Крепление для умывальника | компл. | 7 | |
| | Заглушка хромированная наружная резьба 1/2 дюйма | шт. | 14 | |
| | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм, в том числе: | 100 м | 0,36 | |
| 63. | Труба полипропиленовая диаметр 20 мм условное давление 20 кгс/см ² | м | 36 | |
| | Муфта комбинированная с внутренней резьбой диаметр 20 мм x 1/2 дюйм | шт. | 7 | |
| | Муфта комбинированная с наружной резьбой диаметр 20 мм x 1/2 дюйм | шт. | 7 | |
| | Угольник полипропиленовый диаметр 20 мм x 90 град | шт. | 42 | |
| | Опора полипропиленовая одинарная, диаметр 20 мм | шт. | 18 | |
| | Муфта полипропиленовая диаметр 20 мм | шт. | 12 | |
| | Дюбель-гвоздь диаметр 6 мм длина 40 мм | шт. | 18 | |
| | Кран шаровой диаметр 15 мм с накидной гайкой | шт. | 7 | |

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Примечание |
|-------|--|--------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | «Giacomini» или эквивалент с характеристиками не хуже: Материал корпуса: латунь горячей штамповки хромированная; Материал шара: латунь горячей штамповки хромированная; Способ управления: ручной; Номинальное давление рабочей среды: 4,2 МПа; Максимальная температура среды при 1,05 МПа + 185 °С | | | |
| | Кран шаровой диаметр 15 мм (наружная резьба - внутренняя резьба) «Giacomini» или эквивалент с характеристиками не хуже: Материал корпуса: латунь горячей штамповки хромированная; Материал шара: латунь горячей штамповки хромированная; Способ управления: ручной; Номинальное давление рабочей среды: 4,2 МПа; Максимальная температура среды при 1,05 МПа + 185 °С | шт. | 14 | |
| 64. | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм | 100 м | 0,7 | |
| 65. | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм | 100 м | 1,06 | |
| 66. | Масляная окраска металлических поверхностей стальных труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 | 100 м ² | 0,167 | |
| 67. | Масляная окраска металлических поверхностей труб диаметром менее 50 мм, количество окрасок 2 | 100 м ² | 0,2756 | |
| | Раздел 4. Ремонт отопления | | | |
| 68. | Разборка радиаторов весом до 160 кг | шт. | 36 | |
| 69. | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм | 100 м | 2,26 | |
| 70. | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм | 100 м | 2,28 | |
| 71. | Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 65 мм | 100 м | 1,72 | |
| 72. | Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм | 100 м | 0,56 | |
| 73. | Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм | 100 м | 0,64 | |
| 74. | Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм | 100 м | 0,56 | |
| 75. | Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм, в том числе: | 100 м | 0,36 | |
| | Кран шаровый «Giacomini» с накидной гайкой диаметр 20 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: | шт. | 72 | |

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Примечание |
|-------|--|-------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Материал корпуса: латунь горячей штамповки хромированная; Материал шара: латунь горячей штамповки хромированная; Способ управления: ручной; Номинальное давление рабочей среды: 4,2 МПа; Максимальная температура среды при 1,05 МПа + 185 °С | | | |
| | Кран шаровый «Giasomini» (наружная резьба / внутренняя резьба) диаметр 20мм или эквивалент с характеристиками не хуже: материал корпуса: латунь горячей штамповки хромированная; Материал шара: латунь горячей штамповки хромированная; Способ управления: ручной; Номинальное давление рабочей среды: 4,2 МПа; Максимальная температура среды при 1,05 МПа + 185 °С | шт. | 76 | |
| | Резьба оцинкованная диаметр 20 мм | шт. | 74 | |
| | Сгоны стальные с муфтой и контргайкой, диаметром 20 мм | шт. | 40 | |
| | Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15 мм, в том числе: | 100 м | 0,16 | |
| 76. | Кран шаровой диаметр 15 мм (наружная резьба - внутренняя резьба) «Giasomini» или эквивалент с характеристиками не хуже: материал корпуса: латунь горячей штамповки хромированная; Материал шара: латунь горячей штамповки хромированная; Способ управления: ручной; Номинальное давление рабочей среды: 4,2 МПа; Максимальная температура среды при 1,05 МПа + 185 °С | шт. | 40 | |
| | Резьба оцинкованная диаметр 15 мм | шт. | 40 | |
| | Герметик универсальный объем 300 мл | шт. | 3 | |
| | Установка радиаторов | 100 кВт | 0,77 | |
| | Дюбели распорные полиэтиленовые 6x40 мм | шт. | 70 | |
| 77. | Радиатор алюминиевый «Calidor» 500/100 12 секций или эквивалент с характеристиками не хуже: Межосевое расстояние: не менее 500 мм; Высота секции: не менее 577 мм; Глубина секции: не менее 97 мм; Ширина секции: не менее 80 мм; Емкость секции не более 0,33 л; Теплоотдача секции при разности средних температур теплоносителя и воздуха в отапливаемом помещении 70 °С не более 199 Вт. | шт. | 36 | |
| | Комплект присоединительный к радиаторам диаметром 20 мм | компл. | 36 | |
| 78. | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения | 100 м | 2,28 | |

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Примечание |
|--|---|--------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | диаметром до 50 мм | | | |
| 79. | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм | 100 м | 1,72 | |
| 80. | Смена вентиляционных решеток | шт. | 12 | |
| | Решетка вентиляционная, размеры: ширина не менее 400, высота не менее 400 мм | шт. | 12 | |
| 81. | Масляная окраска металлических поверхностей стальных труб диаметром более 50 мм, количество окрасок 2 | 100 м ² | 0,41 | |
| 82. | Масляная окраска металлических поверхностей труб диаметром менее 50 мм, количество окрасок 2 | 100 м ² | 0,4148 | |
| Раздел 5. Электроремонтные работы | | | | |
| 83. | Разборка светильников для люминесцентных ламп | шт. | 50 | |
| 84. | Разборка выключателей, розеток | шт. | 40 | |
| 85. | Установка коробки кабельной соединительной или разветвительной, в том числе: | шт. | 42 | |
| | Коробка распределительная: длина 100 мм, ширина 100 мм, высота 50 мм открытой проводки | шт. | 42 | |
| | Клеммник соединительный (код В60) | шт. | 100 | |
| | Клеммник соединительный (код В40) | шт. | 100 | |
| 86. | Прокладка короба пластмассового: шириной до 40 мм, в том числе: | 100 м | 1,72 | |
| | Кабель-канал ПВХ 25x17 мм «ДКС» или эквивалент с характеристиками не хуже: Ширина не менее 25 мм; Высота номинальная не менее 17 мм; Степень защиты не менее IP 40 | м | 132 | |
| | Кабель-канал ПВХ 40x40 мм «ДКС» или эквивалент с характеристиками не хуже: Ширина не менее 40 мм; Высота номинальная не менее 40 мм; Степень защиты не менее IP 40 | м | 40 | |
| 87. | Прокладка кабеля в трубке до 2, сечение провода до 6 мм ² , в том числе: | 100 м | 6 | |
| | Трубка гофрированная ПВХ для электропроводки, диаметр 20 мм | м | 600 | |
| | Дюбель-гвоздь диаметр 6 мм длина 40 мм | шт. | 1200 | |
| | держатель для трубы гофрированной диаметр 20 мм | м | 1200 | |
| | Кабель ВВГнг с медными жилами, количество жил - 3, сечение жилы - 1,5 мм ² | м | 280 | |
| | Кабель с медными жилами ВВГнг-LS количество жил - 3, сечение жилы - 2,5 мм ² | м | 320 | |
| 88. | Прокладка кабеля в трубке до 2, сечение провода до 16 мм ² , в том числе: | 100 м | 0,4 | |
| | Кабель КГхл, количество жил - 4, сечение жилы - 16 мм ² | м | 40 | |
| 89. | Трубка гофрированная ПВХ для электропроводки, диаметр 20 мм | м | 40 | |
| 90. | Прокладка кабеля до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м кабеля до 2 кг, в том числе: | 100 м | 0,4 | |
| 91. | Кабель КГхл, количество жил - 4, сечение жилы - 16 мм ² | м | 40 | |

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Примечание |
|-------|--|-------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 92. | Прокладка кабеля до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м кабеля до 1 кг, в том числе: | 100 м | 1,32 | |
| | Кабель ВВГнг с медными жилами, количество жил - 3, сечение жилы - 1,5 мм ² | м | 20 | |
| | Кабель с медными жилами ВВГнг-LS количество жил - 3, сечение жилы - 2,5 мм ² | м | 112 | |
| | Изолента ПВХ ширина 19 мм с каучуковым клеем | шт. | 10 | |
| | Хомут пластиковый длина-250 ширина 5мм | шт. | 1000 | |
| 93. | Установка розетки штепсельной неутропленного типа при открытой проводке, в том числе: | шт. | 52 | |
| | Розетка четырехместная открытой установки с характеристиками не хуже: номинальное напряжение электрической сети: не более 250 В; Номинальный ток: не более 16 А; Количество контактов: 4x2 контакта и заземление; Степень защиты: IP20 Габаритные размеры: ширина не более 238 мм, высота не более 82 мм, глубина не более 43 мм. | шт. | 52 | |
| 94. | Установка выключателя двухклавишного неутропленного типа при открытой проводке, в том числе: | шт. | 14 | |
| | Выключатель двухклавишный открытой установки с индикатором с характеристиками не хуже: Номинальное напряжение электрической сети не более 250 В; Номинальный ток не более 10 А; Тип контактов: 2 нормально открытые; Степень защиты IP20; габаритные размеры: ширина не более 61 мм, высота не более 61 мм, глубина не более 35 мм. | шт. | 14 | |
| 95. | Устройство ниш в кирпичных стенах глубиной до 12 см | м ² | 0,78 | |
| 96. | Установка шкафа распределительного в нише, высота и ширина до 700x850 мм, в том числе: | шт. | 6 | |
| | Модульные щитки с дверцей ЩРВ-М 24 модуля с характеристиками не хуже: Количество модулей не менее 24; Толщина металла не менее 0,8 мм; Степень защиты не менее IP31; Размеры: высота не более 480 мм, ширина не более 351 мм, глубина не более 138 мм; Масса не более 4,18 кг. | шт. | 6 | |
| | Шина соединительная 3-фазная на номинальный ток до 63А (длина 1 м) | шт. | 6 | |
| 97. | Установка прибора защиты, количество подключаемых концов до 2, в том числе: | шт. | 32 | |
| | Автоматический выключатель однополюсный серии ВА 47-29 на номинальный ток 16 А «ЛЕК» или эквивалент с характеристиками не хуже: Предельная коммутационная способность, не более 4,5 кА Коммутационная износостойкость, кол-во циклов не менее 6 000 | шт. | 32 | |

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Примечание |
|-------|---|-------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Механическая износостойкость, кол-во циклов не менее 20000 Характеристика срабатывания электромагнитного расцепителя - С Сечение подключаемого провода не более 25 мм ² Номинальное фазное напряжение частотой 50 Гц: 240 В | | | |
| 98. | Установка прибора защиты, количество подключаемых концов до 6, в том числе: | шт. | 12 | |
| | Автоматический выключатель трехполюсный серии ВА 47-63 на номинальный ток 40 А «ЕКФ» или эквивалент с характеристиками не хуже: Предельная коммутационная способность, не более 6 кА Коммутационная износостойкость, кол-во циклов не менее 10 000 Механическая износостойкость, кол-во циклов не менее 20000 Характеристика срабатывания электромагнитного расцепителя - С Сечение подключаемого провода не более 25 мм ² Номинальное фазное напряжение частотой 50 Гц: 240 В | шт. | 6 | |
| | Автоматический выключатель трехполюсный серии ВА 47-63 на номинальный ток 63А «ЕКФ» или эквивалент с характеристиками не хуже: Предельная коммутационная способность, не более 6 кА Коммутационная износостойкость, кол-во циклов не менее 10 000 Механическая износостойкость, кол-во циклов не менее 20000 Характеристика срабатывания электромагнитного расцепителя - С Сечение подключаемого провода не более 25 мм ² Номинальное фазное напряжение частотой 50 Гц: 240 В | шт. | 6 | |
| 99. | Смена светильников, в том числе: | шт. | 1 | |
| | Настенный антивандальный светильник ПСХ 60 с решеткой с характеристиками не хуже: Номинальное напряжение 230 В; Мощность источника света не более 60 Вт; Количество источников света – 1; Степень защиты оболочки не менее IP53; Масса не более 0,76 кг. | шт. | 1 | |
| | Лампы общего назначения | шт. | 1 | |
| 100. | Установка светильника в подвесных потолках, на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4, в том числе: | шт. | 145 | |
| | Светильник встраиваемый «ARS/R» количество ламп- 4, мощность лампы - 18 Вт с ЭПРА или эквивалент с характеристиками не хуже: Тип ПРА: электронный; КПД не менее 55 %; Габаритные размеры: длина не более 595 мм, ширина не более 595 мм; | шт. | 145 | |

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Примечание |
|-------|---|-------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Степень защиты корпуса - IP20; Тип цоколя –G13; Вес не более 4,7 кг | | | |
| | Лампа люминесцентная «Philips» мощность 18 Вт (холодный свет) или эквивалент с характеристиками не хуже: Мощность не более 18 Вт; Цветовая температура не менее 6200 К; Диаметр трубки: 28 мм; Тип цоколя - G13; Длина не более 600 мм; Напряжение на лампе: 59 В | шт. | 580 | |
| 101. | Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 51 см | шт. | 40 | |
| 102. | Заделка проходов при прокладке кабелей по стенам и потолкам | 100 м | 0,16 | |
| 103. | Прокладка проводника заземляющего из медного изолированного провода сечением 25 мм ² открыто по строительным основаниям, в том числе: | 100 м | 0,25 | |
| | Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВЗ, сечением 10 мм ² (желто-зеленый) | м | 25 | |
| 104. | Установка заземлителя вертикального из круглой стали диаметром 16 мм, в том числе: | шт. | 12 | |
| 105. | Прокладка заземлителя горизонтального из стали полосовой сечением 160 мм ² | 100 м | 0,4 | |
| 106. | Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям | линия | 32 | |
| 107. | Испытание выключателя однополюсного напряжением до 1 кВ с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем | шт. | 32 | |
| 108. | Испытание выключателя трехполюсного напряжением до 1 кВ с полупроводниковым и электромагнитным расцепителем максимального тока, номинальный ток до 250 А | шт. | 12 | |
| 109. | Определение удельного сопротивления грунта | измерение | 1 | |
| 110. | Измерение сопротивления растеканию тока заземлителя | измерение | 12 | |
| 111. | Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами | точек | 203 | |
| | Раздел 6. Ремонт охранно-пожарной сигнализации | | | |
| 112. | Снятие извещателя ПС автоматического дымового, фотоэлектрического, радиоизотопного, светового в нормальном исполнении | шт. | 50 | |
| 113. | Снятие громкоговорителя в помещении | шт. | 4 | |
| 114. | Снятие акустического модуля на стене | шт. | 14 | |
| 115. | Снятие блока питания | шт. | 4 | |
| 116. | Снятие аккумулятора | шт. | 4 | |
| 117. | Снятие приборов ПС приемно-контрольных, пусковых, концентратор блок базовый на 20 лучей | шт. | 2 | |

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Примечание |
|-------|--|-------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 118. | Снятие коробки ответвительной на стене | шт. | 54 | |
| 119. | Снятие транспаранта светового (табло) | шт. | 1 | |
| 120. | Снятие извещателя ПС контактного в нормальном исполнении | шт. | 1 | |
| 121. | Снятие щита, масса до 50 кг | шт. | 1 | |
| 122. | Снятие коробки кабельной соединительной или разветвительной | Шт. | 2 | |
| 123. | Снятие щитков под 2 автомата | шт. | 1 | |
| 124. | Разборка кабеля | 100 м | 6,6 | |
| 125. | Снятие короба монтажного длиной 2 м | 100 м | 3,2 | |
| 126. | Снятие устройства видеоконтрольного | шт. | 1 | |
| 127. | Установка извещателя ПС автоматического дымового, фотоэлектрического, радиоизотопного, светового в нормальном исполнении, в том числе: | шт. | 50 | |
| | Датчик с устройством крепления на подвесной потолок ПС «ИП 212-45» с характеристиками не хуже: Чувствительность от 0,05 до 0,2 дБ/м; Инерционность срабатывания извещателя не более 5 с; Постоянное напряжение питания от 9 В до 30 В; Габаритные размеры извещателя с розеткой: диаметр не более 93 мм, высота не более 60 мм | шт. | 50 | |
| 128. | Восстановление громкоговорителя в помещении | шт. | 4 | |
| 129. | Восстановление акустического модуля на стене | шт. | 14 | |
| 130. | Восстановление блока питания | шт. | 2 | |
| 131. | Восстановление аккумулятора | шт. | 4 | |
| 132. | Восстановление приборов ПС приемно-контрольных, пусковых, концентратор блок базовый на 20 лучей | шт. | 2 | |
| 133. | Установка коробки ответвительной на стене, в том числе: | шт. | 24 | |
| | Коробка универсальная марки УК-2П с характеристиками не хуже: Количество контактов не менее 4; Габаритные размеры: диаметр не более 64 мм, высот не более 25 мм | шт. | 24 | |
| 134. | Установка транспаранта светового (табло), в том числе: | шт. | 2 | |
| | Табло световое «ВЫХОД» с белым свечением (на защелках) зеленый фон с характеристиками не хуже: Напряжение питания от 9 до 13,8 В; Ток потребления не более 20 мА; Степень защиты корпуса не менее IP 52; Габаритные размеры: высота не менее 103 мм, ширина не более 304 мм, глубина не более 19 мм. | шт. | 2 | |
| 135. | Установка извещателя ПС контактного в нормальном исполнении, в том числе: | шт. | 2 | |
| | Извещатель пожарный ручной ИР-1 с характеристиками не хуже: Напряжение питания от 9 до 30 В; Степень защиты не менее IP 41; Габаритные размеры: высота не более 110 мм, глубина не более 30 мм, ширина не более 80 мм; | шт. | 2 | |

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Примечание |
|--------------------------------------|--|-------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Вес не более 0,1 кг | | | |
| 136. | Восстановление блока питания | шт. | 2 | |
| 137. | Восстановление щита, масса до 50 кг | шт. | 1 | |
| 138. | Установка коробки кабельной соединительной или разветвительной, в том числе: | шт. | 2 | |
| | Коробка распределительная КРТН 10х2 с характеристиками не хуже: Количество пар контактов не менее 10; Габаритные размеры: высота не более 120 мм, глубина не более 22 мм, ширина не более 100 мм | шт. | 2 | |
| 139. | Восстановление щитков под 2 автомата | шт. | 1 | |
| 140. | Восстановление устройства видеоконтрольного (цифровая камера) | шт. | 1 | |
| 141. | Прокладка короба пластмассового: шириной до 40 мм, в том числе: | 100 м | 3,24 | |
| | Кабель-канал ПВХ 25х17 мм «ДКС» или эквивалент с характеристиками не хуже: Ширина не менее 25 мм; Высота номинальная не менее 17 мм; Степень защиты не менее IP 40 | м | 320 | |
| | Кабель-канал ПВХ размеры: ширина не менее 50 мм, высота номинальная не менее 20 мм | м | 4 | |
| 142. | Прокладка провода в коробах, сечением до 6 мм ² , в том числе: | 100 м | 7,6 | |
| | Кабель UTP 4х2х0,52 мм ² кат 5е | м | 100 | |
| | Провод ШВВП 2х0,75 мм ² | м | 60 | |
| | Кабель КСРЭВнг (А)-FRLS 2х0,5 мм ² | м | 100 | |
| | Кабель КСРЭВнг (А)-FRLS 4х0,5 мм ² | м | 400 | |
| | Кабель для систем охранной и пожарной сигнализации КПСВЭВ нг LS 1х2х0,75 мм ² | м | 100 | |
| | Дюбели распорные полиэтиленовые диаметр 6 мм длина 40 мм | шт. | 2000 | |
| Саморезы диаметр 3,8 мм, длина 41 мм | шт. | 2000 | | |
| 143. | Настройка автоматизированной системы управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 50 | система | 1 | |
| | Раздел 7. Уборка строительного мусора | | | |
| 144. | Погрузка мусора строительного вручную | т | 286,05 | |
| 145. | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1 | т | 286,05 | |

В случае указания в документации об открытом аукционе в электронной форме марок материалов (изделий) возможно предоставление эквивалентов, обладающих характеристиками, соответствующими требованиям настоящего Технического задания, либо эквивалентов, обладающих аналогичными характеристиками (в случае отсутствия характеристик материалов (изделий) в настоящем Техническом задании).

В случае указания в документации об открытом аукционе в электронной форме марок материалов (изделий) возможно предоставление их эквивалентов, обладающих аналогичными характеристиками.

В случае указания в документации об открытом аукционе в электронной форме размеров, массы (веса) материалов (изделий), используемых при выполнении работ, возможно предоставление материалов (изделий), размер, масса (вес) которых отличается от указанных не более, чем на 1% (то есть «номинальный размер, масса (вес) ± 1%») при условии соблюдения требований настоящего Технического задания.

В случае предложения эквивалента (иного размера, массы (веса)), в заявке указываются данные по предлагаемому материалу (изделию)-эквиваленту (иному размеру, массе (весу)).

При описании работ, материалов (изделий), используемых при выполнении работ, не допускаются указания «или эквивалент», «не более», «не менее», «не ранее», «не позднее», «ориентировочно», «примерно», «≈», «±».

КОНТРАКТ № 12/2015-ау/А/эф

на выполнение работ по капитальному ремонту помещений цокольного этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, 26 «А»

г. Красноярск

«__» _____ 2015 года

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ректора Ваганова Евгения Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

победитель открытого аукциона в электронной форме № 12-15/А/эф по выбору Подрядчика (Генерального подрядчика) на право заключения контракта на выполнение работ по капитальному ремонту помещений цокольного этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, 26 «А» (далее – аукцион, открытый аукцион в электронной форме) (протокол от _____.____.2015) –

_____, именуем ___ в дальнейшем «Подрядчик» («Генеральный подрядчик»), в лице

(указывается должность (без сокращений))

(указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующ

на

основании

(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», заключили настоящий контракт (далее – контракт) о нижеследующем*:

1. Предмет контракта

1.1. Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязуется выполнить работы по капитальному ремонту помещений цокольного этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, 26 «А» (далее по тексту – работы), а Заказчик обязуется принять и оплатить указанные работы на условиях настоящего контракта.

Подрядчик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального подрядчика. При этом Генеральный подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком (субподрядчиками) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субподрядчиком (субподрядчиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по контракту. Список субподрядных организаций, привлекаемых для проведения работ, обязательно согласовывается в письменном виде с Заказчиком.

1.2. Объем, содержание работ, промежуточные сроки выполнения работ определяются техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему контракту), дефектной ведомостью (Приложение № 2 к настоящему контракту), графиком выполнения работ (Приложение № 3 к настоящему контракту), сметной документацией (Приложение № 4 к настоящему контракту), являющимися неотъемлемыми частями настоящего контракта.

2. Цена контракта и порядок расчетов

2.1. Цена контракта составляет _____ (_____) рублей, в том числе НДС _____ (_____) / НДС не облагается.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к месту выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, расходов на охрану места выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану), иных необходимых затрат на обеспечение выполнения

работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.

2.2. Оплата работ осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: ежемесячно по факту выполнения работ (этапа работ; этап работ – работы, выполненные в течение месяца) в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с момента подписания сторонами актов приемки выполненных работ (этапа работ) КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, на основании счетов (счетов-фактур), представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику; оставшаяся часть цены контракта – по окончании выполнения работ, в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с момента подписания сторонами актов о приемке выполненных работ КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, акта приемки законченного ремонтом объекта, на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

3. Место, сроки выполнения работ

3.1. Место выполнения работ: помещения цокольного этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, 26 «А».

3.2. Срок выполнения работ: в течение 8 (восьми) месяцев с момента заключения контракта.

Работы выполняются согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.

4. Права и обязанности Сторон

Для выполнения настоящего контракта:

4.1. Заказчик:

-осуществляет контроль за выполнением работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) на действующем объекте;

-приостанавливает ход выполнения работ в связи с их ненадлежащим качеством, либо исполнением, несоответствующим условиям настоящего контракта;

-в трехдневный срок с момента предъявления акта приемки выполненных работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком), производит приемку и подписывает акты приемки выполненных работ (этапа работ) (при отсутствии замечаний), акт приемки законченного ремонтом объекта, составляет акты о выявленных нарушениях в ходе производства работ, обо всех отклонениях своевременно информирует Подрядчика (Генерального подрядчика). Несет ответственность за принятые объемы работ;

-вправе требовать от Подрядчика (Генерального подрядчика) своевременного устранения выявленных в выполненных работах недостатков. При необходимости вправе устранить недостатки, выявленные в выполненных работах, самостоятельно либо привлечь для их устранения третьих лиц;

-производит оплату работ, выполненных Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) и принятых Заказчиком.

4.2. Подрядчик (Генеральный подрядчик):

-выполняет все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим контрактом и приложениями к нему;

-производство работ на объекте согласовывает со службами управления по РИБЖД Заказчика;

-участвует в приемке результата работ в соответствии с требованиями настоящего контракта;

-безвозмездно устраняет недостатки и дефекты в выполненных работах по требованию Заказчика в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-гарантирует производство работ в соответствии с условиями контракта, действующими ГОСТ, СНИП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН, правилами техники безопасности;

-уведомляет Заказчика о завершении работ (этапа работ) в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящего контракта;

-обеспечивает охрану места выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану);

-по окончании работ по настоящему контракту Подрядчик (Генеральный подрядчик) очищает объект от мусора, вывозит за пределы площадок технику, инвентарь, временные сооружения и иное, принадлежащее Подрядчику (Генеральному подрядчику) имущество, в течение 5 дней после окончания выполнения работ. Вывоз строительного мусора для последующей утилизации должен производиться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с действующим законодательством.

5. Порядок приемки выполненных работ

5.1. Ежемесячно, по завершении выполнения этапа работ (этап работ - работы, выполненные в течение месяца) Подрядчик (Генеральный подрядчик) не позднее дня окончания срока выполнения этапа работ, в письменном виде уведомляет Заказчика о готовности к сдаче результата этапа работ и представляет Заказчику акты приемки выполненных работ (КС-2), справку о стоимости работ и затрат (КС-3).

5.2. По завершении выполнения работ Подрядчик (Генеральный подрядчик) не позднее дня окончания срока выполнения работ, предусмотренного п. 3.2 настоящего контракта, в письменном виде уведомляет Заказчика о готовности к сдаче результата работ и представляет Заказчику акты приемки выполненных работ (КС-2), справку о стоимости работ и затрат (КС-3), акт приемки законченного ремонтном объекта.

5.3. Рабочая приемка результата работ производится с участием полномочных представителей Заказчика и Подрядчика (Генерального подрядчика) посредством наружного осмотра выполненных работ в течение 3-х рабочих дней с момента получения Заказчиком уведомления Подрядчика (Генерального подрядчика) о готовности результата работ к сдаче. Результаты приемки оформляются актом приемки выполненных работ (этапа работ), акт приемки законченного ремонтном объекта.

5.4. В случае несоответствия выполненных работ (этапа работ) смете, составляется соответствующий акт, содержащий перечень необходимых доработок, в соответствии с которым Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязан в течение пяти рабочих дней произвести работы по устранению выявленных недостатков без дополнительной оплаты в пределах утвержденной сметной документации.

5.5. Заказчик организует и проводит приемку выполненных работ (этапа работ), с учетом требований настоящего контракта, согласно СНиП и иным техническим нормам на данные виды работ.

5.6. Риск случайной гибели или повреждения объектов, а также строительных и иных материалов, оборудования, инвентаря, в том числе переданных Заказчиком Подрядчику (Генеральному подрядчику), несет Подрядчик (Генеральный подрядчик). Риск гибели или повреждения объектов, а также переданного Заказчиком Подрядчику (Генеральному подрядчику) оборудования переходит от Подрядчика (Генерального подрядчика) к Заказчику в день, следующий за днем подписания акта приемки законченного ремонтном объекта.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Срок предоставления гарантии качества работ – не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ и акта приемки законченного ремонтном объекта.

При обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика (Генерального подрядчика):

-безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в течение не более 7 (семи) рабочих дней с момента их обнаружения или указания Заказчиком на недостатки;

-возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 7 (семи) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

В случае, если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик (Генеральный подрядчик) независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 7 (семи) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

В случае изменения в течение гарантийного срока действующего законодательства, норм и правил, регулирующих выполнение работ, Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязан безвозмездно привести результаты работ в соответствие с изменившимся законодательством, нормами и правилами в сроки, согласованные с Заказчиком.

В случае обнаружения в течение гарантийного срока недостатков результата работ при выполнении ремонтных и/или иных работ на объекте или в процессе его эксплуатации Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязан за свой счет выполнить необходимые работы для устранения недостатков в срок, согласованный с Заказчиком.

6.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) обязательства, предусмотренного контрактом, Заказчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер пени

составляет одну десятую процента от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Подрядчик (Генеральный подрядчик) освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика. Заказчик вправе удержать пеню за счет средств, подлежащих передаче Подрядчику (Генеральному подрядчику) в качестве оплаты за выполненные работы.

6.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, другая сторона вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер пени составляет одну трехсотую действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного обязательства за каждый день просрочки исполнения обязательства. Заказчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.5. В случае, если работы выполнены Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) с отступлением от контракта, в том числе, Приложений к нему, в части определения материалов, используемых для производства работ, вне зависимости от того, ухудшило ли это результат работ, Заказчик вправе требовать от Подрядчика (Генерального подрядчика) уплаты штрафной неустойки в размере 1 (одного) процента цены контракта.

6.6. Уплата пени (штрафа, неустойки) не освобождает нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

6.7. В случае, если на стороне Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то такие лица несут перед Заказчиком солидарную ответственность.

7. Непреодолимая сила

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, акты органов государственной власти, имеющие влияние на исполнение обязательств по контракту.

7.2. В случае наступления указанных в пункте 7.1. настоящего контракта обстоятельств, при условии надлежащего сообщения о них, срок исполнения обязательств по контракту продлевается на период, соразмерный сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для устранения его последствий.

7.3. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств, должна в течение десяти дней в письменном виде уведомить другие Стороны о начале, предполагаемом времени действия и прекращении указанных обстоятельств.

7.4. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.5. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет существовать в течение более одного месяца, то любая из Сторон имеет право расторгнуть контракт полностью или частично без обязательств возместить возможные убытки.

8. Разрешение споров

8.1. Все споры, разногласия и претензии, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего контракта или в связи с ним, либо его исполнением, нарушением, прекращением или недействительностью, если не будут урегулированы путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края.

9. Порядок расторжения контракта

9.1. Настоящий контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон и по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

Сторона, решившая расторгнуть настоящий контракт, направляет другой Стороне письменное уведомление и подписанный со своей стороны проект соглашения о расторжении контракта в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия такого решения. Контракт считается расторгнутым с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении контракта или вступления в законную силу вынесенного в установленном порядке решения суда.

10. Срок действия контракта

10.1. Контракт вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, принятых в соответствии с условиями настоящего контракта.

11. Особые условия

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

11.2. В случае изменения правового статуса, наименования, адреса (юридического и (или) фактического), банковских реквизитов одной из Сторон она в течение 3 (трех) рабочих дней направляет другой Стороне уведомление о соответствующих изменениях.

11.3. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

11.4. Применимое право – законодательство Российской Федерации. При заключении и исполнении контракта Стороны руководствуются также положениями Правил закупки товаров, работ, услуг для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», опубликованных на официальном сайте www.zakupki.gov.ru и сайте Заказчика - www.sfu-kras.ru.

11.5. В случае, если на стороне Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то исполнение Заказчиком своих обязательств по контракту любому из таких лиц считается надлежащим исполнением, если иное не определено настоящим контрактом.

11.6. В случае отзыва лицензии у банка или иного кредитного учреждения, выдавшего банковскую гарантию Подрядчику (Генеральному подрядчику) для обеспечения исполнения настоящего контракта, Подрядчик (Генеральный подрядчик) в течение 10 (десяти) календарных дней с момента отзыва лицензии у банка или иного кредитного учреждения обязан предоставить Заказчику новое обеспечение исполнения контракта, соответствующее требованиям документации об аукционе.

11.7. Исполнение контракта обеспечено: _____.

(указывается способ обеспечения исполнения контракта в случае перечисления Заказчику денежных средств Заказчику заключается соглашение об обеспечении контракта по форме, предусмотренной Приложением № 5 к проекту контракта)

12. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

| Подрядчик (Генеральный подрядчик)**: | Заказчик: |
|--|--|
| | Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» |
| Юридический адрес / E-mail: т/ф: ИНН/КПП Платежные реквизиты: р/с к/с БИК | |
| Подрядчик (Генеральный подрядчик) | Заказчик |
| Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П. | _____/_____/_____ М.П. |

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

| Подрядчик (Генеральный подрядчик)** | Заказчик |
|---|---|
| Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П. | Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П. |

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

| Подрядчик (Генеральный подрядчик)** | Заказчик |
|---|---|
| Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П. | Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П. |

ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

| Подрядчик (Генеральный подрядчик)** | Заказчик |
|---|---|
| Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П. | Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П. |

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

| Подрядчик (Генеральный подрядчик)** | Заказчик |
|---|---|
| Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П. | Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П. |

** В случае, если на стороне победителя открытого аукциона в электронной форме выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указывается наименование, Ф.И.О. и должность представителя каждого из юридических лиц либо Ф.И.О. каждого из физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, либо указывается наименование уполномоченного лица и Ф.И.О., должность лица, выступающего от его имени (для юридических лиц), Ф.И.О. уполномоченного лица (для физических лиц).*

*** В случае, если на стороне победителя открытого аукциона в электронной форме выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указываются реквизиты каждого из таких лиц.*

**СОГЛАШЕНИЕ № _____
об обеспечении исполнения контракта**

г. Красноярск

«__» _____ 2015 года

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», именуемое в дальнейшем «Заказчик», «Залогодержатель», в лице

_____ (указывается должность (без сокращений))

_____ (указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующ_ на основании _____, и
(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

участник _____, с которым заключается контракт № _____ –

именуем_ в дальнейшем «Залогодатель», «Подрядчик» («Генеральный подрядчик») в лице

_____ (указывается должность (без сокращений))

_____ (указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующ_ на основании _____, и
(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», руководствуясь пунктом 1 статьи 329 Гражданского кодекса Российской Федерации, согласно которому способ обеспечения исполнения обязательства может быть предусмотрен договором, заключили настоящее соглашение (далее – соглашение) о нижеследующем*:

1. Залог в силу договора (далее – залог) является способом обеспечения исполнения обязательства, предусмотренным соглашением Сторон.

В соответствии с настоящим соглашением Залогодатель передает Заказчику - Залогодержателю в залог денежные средства в размере _____ (_____) руб., путем безналичного перечисления по следующим реквизитам:

ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»

ИНН 2463011853

КПП 246301001

р/с 40503810102004000004

в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск

БИК 040407592

к/с 30101810100000000592.

Денежные средства должны быть перечислены Залогодателем в срок до __. __. 2015 г.

Залог осуществляется в целях обеспечения надлежащего исполнения обязательств Залогодателя (Подрядчика (Генерального подрядчика)) перед Заказчиком по контракту.

Залогом обеспечивается обязательство Залогодателя (Подрядчика (Генерального подрядчика)) по выполнению работ, предусмотренных контрактом, в установленный контрактом срок.

2. С момента поступления денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта в указанном размере на расчетный счет Заказчика, Заказчик обязан:

1) принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности денежных средств, в том числе для защиты их от посягательств и требований со стороны третьих лиц;

2) немедленно уведомлять Залогодателя о возникновении угрозы утраты заложенных денежных средств.

Заказчик не вправе совершать действий, влекущих уменьшение суммы денежных средств, перечисленных в качестве обеспечения исполнения контракта.

Заказчик не уплачивает Залогодателю проценты за пользование денежными средствами, не возмещает никаких расходов, понесенных Залогодателем в связи с исполнением настоящего соглашения, не страхует денежные средства от рисков утраты.

3. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения, в том числе, просрочки исполнения) Залогодателем (Подрядчиком (Генеральным подрядчиком)) (одним из нескольких лиц, выступающих на стороне Подрядчика (Генерального подрядчика)) обязательств по контракту по обстоятельствам, за которые он отвечает, обращение взыскания на денежные средства осуществляется Заказчиком во внесудебном порядке, безакцептно.

4. Обращение взыскания не допускается, если допущенное Залогодателем (Подрядчиком (Генеральным подрядчиком)) нарушение обеспеченного обязательства крайне незначительно. Если не доказано иное, предполагается, что нарушение обеспеченного обязательства крайне незначительно при условии, что период просрочки исполнения обязательства составляет менее 3 (трех) календарных дней.

5. Денежные средства возвращаются Залогодателю Заказчиком при условии надлежащего исполнения первым своих обязательств по контракту на основании письменного требования Залогодателя о возврате денежных средств, направленного Заказчику непосредственно после исполнения предусмотренных контрактом обязательств, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения Заказчиком соответствующего требования Залогодателя.

| Залогодатель** | Залогодержатель |
|---|---|
| Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П. | Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П. |

* В случае, если на стороне победителя открытого аукциона в электронной форме выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указывается наименование, Ф.И.О. и должность представителя каждого из юридических лиц либо Ф.И.О. каждого из физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, либо указывается наименование уполномоченного лица и Ф.И.О., должность лица, выступающего от его имени (для юридических лиц), Ф.И.О. уполномоченного лица (для физических лиц).

** В случае, если на стороне победителя открытого аукциона выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указываются реквизиты каждого из таких лиц.