

ДОКУМЕНТАЦИЯ

об открытом аукционе на понижение цены контракта № 48-11/А по выбору Подрядчика (Генерального подрядчика) на право заключения контракта на выполнение работ по ремонту здания (столовая), расположенного по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее – открытый аукцион, аукцион)

1. Предмет контракта с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг и требования, установленные заказчиком к качеству, техническим характеристикам товара, работ, услуг и показатели, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям заказчика:

На открытый аукцион на понижение цены контракта выставляется 1 (один) лот: выполнение работ по ремонту здания (столовая), расположенного по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее по тексту – работы) в объеме, предусмотренном документацией об аукционе.

Подрядчик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального подрядчика. При этом Генеральный подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком (субподрядчиками) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субподрядчиком (субподрядчиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств по контракту.

Требуемое качество и надежность выполняемых работ, требования к их безопасности и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика, определяются документацией об аукционе, включая Приложения к ней (Приложения к документации об аукционе являются неотъемлемой частью документации об аукционе).

Более подробная информация содержится в настоящей документации об аукционе (включая приложения к документации об аукционе, в том числе, проект контракта).

2. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в аукционе, в том числе заявки, подаваемой в форме электронного документа, подписанного в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации (далее – электронный документ), требования к описанию участниками размещения заказа выполняемых работ, которые являются предметом аукциона, их количественных и качественных характеристик:

Невыполнение требований, установленных настоящим пунктом, является основанием для отказа в допуске к участию в открытом аукционе.

Для участия в открытом аукционе участник размещения заказа подает заявку на участие в открытом аукционе в срок и по форме, которые установлены документацией о проведении открытого аукциона (Приложение №1 к документации открытого аукциона).

Подача заявки на участие в аукционе означает, что участник размещения заказа изучил всю документацию об аукционе (включая все приложения к ней), все изменения, разъяснения документации об аукционе и согласен с условиями участия в аукционе, содержащимися в документации об аукционе (включая все приложения к ней), во всех изменениях, разъяснениях документации об аукционе.

Участник размещения заказа вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Участник размещения заказа подает заявку на участие в аукционе в письменной форме в запечатанном конверте или в форме электронного документа. При этом на таком конверте указывается наименование аукциона (лота), на участие в котором подается данная заявка. При подаче заявки в письменной форме участник должен также представить электронную копию своей заявки.

Электронная копия заявки должна быть представлена на компакт-диске (CD-R, CD-RW, DVD±R, DVD±RW) или USB-flash. Диск (USB-flash) должен быть вложен в конверт, подшиваемый в состав заявки в письменной форме.

Электронные версии документов должны иметь один из распространенных форматов документов: Microsoft Word Document (*.doc, *.docx), Rich Text Format (*.rtf), Microsoft Excel Sheet (*.xls), Portable Document Format (*.pdf). Все файлы не должны иметь защиты от их открытия, изменения, копирования

их содержимого или их печати. Файлы должны быть именованы так, чтобы из их названия было понятно, какой документ в каком файле находится.

Электронные версии документов должны полностью соответствовать бумажным версиям документов. Наличие между ними расхождений является безусловным основанием для отклонения заявки.

Представленные в составе заявки на участие в аукционе документы не возвращаются участнику размещения заказа, за исключением случаев, предусмотренных Правилами.

Участник размещения заказа самостоятельно определяет способ доставки заявок на участие в аукционе и несет все риски несоблюдения сроков доставки заявок и нарушения целостности заявок, связанные с выбором способа доставки.

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы об участнике размещения заказа, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридического лица), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для иного физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица) полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника размещения заказа - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника размещения заказа без доверенности (далее для целей настоящей главы - руководитель). В случае, если от имени участника размещения заказа действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника размещения заказа, заверенную печатью участника размещения заказа (для юридических лиц) и подписанную руководителем участника размещения заказа или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем участника размещения заказа, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов участника размещения заказа (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника размещения заказа выполнение работ, являющихся предметом контракта, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой;

2) сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ: участником размещения заказа должны быть предоставлены исчерпывающие и достоверные сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ, включая сведения о материалах (изделиях), используемых при выполнении работ (наименование, марка, информация о производителе), и иная информация о характеристиках выполняемых работ в соответствии с требованиями Приложения №2 к документации об аукционе (Технического задания).

При описании работ не допускаются указания «или эквивалент», «не более», «не менее», «ориентировочно», «примерно», «~», «±» и иные тому подобные указания.

При описании условий и предложений участниками размещения заказа должны применяться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями, установленными действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации. Сведения, которые содержатся в заявке на участие в аукционе, не должны допускать двусмысленных толкований. Заявка на участие в аукционе не должна содержать противоречивых сведений.

Сведений, представленных участником размещения заказа, должно быть достаточно для получения Заказчиком полного представления о выполняемых работах и соответствии выполняемых работ потребностям Заказчика.

3) документы, подтверждающие соответствие участника размещения заказа установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе, или копии таких документов:

а) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, или копия такого поручения);

б) копии документов, подтверждающих соответствие участника размещения заказа требованиям к участникам размещения заказа, установленным документацией об аукционе:

-копии документов, подтверждающих соответствие участника размещения заказа требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом размещаемого заказа:

-свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, к следующим видам работ¹:

2. Подготовительные работы;

9. Работы по устройству каменных конструкций;

10. Монтаж металлических конструкций;

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов);

14. Фасадные работы;

15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений;

16. Устройство наружных сетей;

24. Пусконаладочные работы.

В случае отсутствия допуска на какой-либо из вышеперечисленных видов работ, участник размещения заказа может предоставить свидетельство саморегулируемой организации о допуске к выполнению строительно-монтажных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства – работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком), и документы, подтверждающие обязательство выполнить соответствующие виды работ привлекаемой участником размещения заказа субподрядной организацией (договор подряда, предварительный договор, гарантийное письмо), а также свидетельство о допуске субподрядной организации к таким видам работ.

¹ В соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

-лицензии на осуществление деятельности по производству работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, или договор с организацией, имеющей такую лицензию (либо предварительный договор с такой организацией, гарантийное письмо от такой организации), а также лицензию этой организации на осуществление деятельности по производству работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.

В заявке на участие в аукционе декларируется соответствие участника размещения заказа следующим требованиям:

-непроведение ликвидации участника размещения заказа – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника размещения заказа – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

-неприостановление деятельности участника размещения заказа в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе;

-отсутствие у участника размещения заказа задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника размещения заказа по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

Участник размещения заказа считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской

Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе не принято.

-отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой Российской Федерации в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», сведений об участнике размещения заказа.

Все листы заявки на участие в аукционе, все листы тома заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе и том заявки на участие в аукционе должны содержать описание входящих в ее состав документов, быть скреплены печатью участника размещения заказа (для юридических лиц) и подписаны участником размещения заказа или лицом, уполномоченным таким участником размещения заказа (в том числе на прошивке тома заявки).

Соблюдение участником размещения заказа указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в аукционе и тома заявки на участие в аукционе, поданы от имени участника размещения заказа, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в аукционе и тома заявки на участие в аукционе документов и сведений.

3. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантий качества товара, работ, услуг, к обслуживанию товара, к расходам на эксплуатацию товара (при необходимости):

Срок предоставления гарантии качества работ - не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами актов приемки выполненных работ и акта приемки законченного ремонтом объекта, но не более срока эффективной эксплуатации здания, установленного ведомственными строительными нормами ВСН 58-88р.

При обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика (Генерального подрядчика):

-безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

В случае, если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик (Генеральный подрядчик) независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

4. Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:

Место выполнения работ – здание (столовая), расположенное по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет».

Срок выполнения работ: с момента заключения контракта до 01.10.2011. Работы выполняются поэтапно (в два этапа): первый этап - с момента заключения контракта до 15.07.2011, второй этап – с 16.07.2011 до 01.10.2011.

Работы выполняются согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.

5. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) с указанием порядка формирования цены контракта (цены лота): 4 785 000 рублей.

Валюта, используемая для формирования цены контракта (лота) и расчетов с Подрядчиком (Генеральным подрядчиком): рубль РФ.

Цена контракта, предлагаемая участником размещения заказа, не может превышать начальную (максимальную) цену контракта.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих строительных материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку строительных материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к месту выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей.

Величина понижения начальной цены контракта («шаг аукциона»):

«Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (максимальной) цены контракта (цены лота).

6. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работ, услуг:

Оплата работ осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: ежемесячно по факту выполнения работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов приемки выполненных работ КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику; оставшаяся часть цены контракта – по окончании выполнения работ, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов о приемке выполненных работ КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, акта приемки законченного ремонтом объекта, на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

7. Возможность заказчика изменить отдельные условия контракта:

В исключительных случаях существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении контракта, может быть основанием для его изменения по соглашению сторон, если иное не предусмотрено контрактом или не вытекает из его существа.

Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, контракт вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

8. Требования к участникам размещения заказа:

Участником размещения заказа может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, соответствующее (соответствующий) следующим обязательным требованиям к участникам размещения заказа:

1) соответствие участников размещения заказа требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом размещаемого заказа;

2) непроведение ликвидации участника размещения заказа – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника размещения заказа – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

3) неприостановление деятельности участника размещения заказа в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе;

4) отсутствие у участника размещения заказа задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника размещения заказа по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник размещения заказа считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе не принято;

5) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой Российской Федерации в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», сведений об участниках размещения заказа.

9. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:

Заявки принимаются с 12.05.2011 до 10 ч. 30 мин. 14.06.2011 (красноярского времени (MSK+4)) ежедневно в рабочие дни (с 09-00 до 17-00, обед с 12-30 до 13-00 часов) и до 16-00 в предпраздничные дни, по адресу: 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-10, тел. +7 (391) 291-27-37(38), адрес электронной почты: goszakaz@sfu-kras.ru.

Датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона.

10. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки:

Участник размещения заказа, подавший заявку на участие в аукционе, вправе изменить или отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

11. Формы, порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам размещения заказа разъяснений положений документации об аукционе:

Любой участник размещения заказа вправе направить в письменной форме (заверенной подписью уполномоченного представителя потенциального участника размещения заказа и синей печатью) либо в форме электронного документа, подписанного в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации, заказчику запрос о разъяснении положений документации об аукционе.

Запросы, поданные посредством факсимильной, телеграфной, телетайпной, телефонной связи, в форме электронного сообщения, не подписанного в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации, не рассматриваются.

Заказчик обязан разместить ответ на запрос на официальном сайте в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня поступления указанного запроса, если указанный запрос поступил к заказчику не позднее чем за семь дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Участники размещения заказа должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте разъяснений положений документации об аукционе.

12. Место, дата и время проведения аукциона: 14.06.2011 в 10 ч. 30 мин. (красноярского времени (MSK+4)) по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-09.

13. Порядок проведения аукциона и порядок определения победителя аукциона:

В аукционе могут участвовать все участники размещения заказа, подавшие заявки на участие в аукционе. Аукцион проводится заказчиком в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона или их представителей в порядке, установленном документацией об аукционе.

Аукцион на понижение цены контракта проводится путем снижения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота), указанной в извещении о проведении открытого аукциона, на «шаг аукциона».

В случае, если при проведении аукциона цена контракта снижена до нуля, проводится аукцион на право заключить контракт. В этом случае аукцион проводится путем повышения цены контракта.

В случае, если в аукционе участвовал один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один участник аукциона, либо в случае, если в связи с отсутствием предложений о цене контракта, предусматривающих более низкую цену контракта, чем начальная (максимальная) цена контракта (цена лота), «шаг аукциона» снижен до минимального размера и после трехкратного объявления предложения о начальной (максимальной) цене контракта (цене лота) не поступило ни одно предложение о цене контракта, которое предусматривало бы более низкую цену контракта, аукцион признается несостоявшимся.

При проведении аукциона заказчик в обязательном порядке ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (максимальной) цене контракта (цене лота), о поступивших предложениях о цене контракта, ранжированных по степени увеличения цен начиная с самой низкой и заканчивая наиболее высокой, о наименовании и месте нахождения, фамилии, имени, отчестве, о месте жительства участников, от которых поступили указанные предложения.

Протокол подписывается заказчиком, всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона и размещается на официальном сайте заказчиком в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

Победитель аукциона определяется аукционной комиссией в порядке и в срок, установленный документацией об аукционе.

Для определения победителя аукциона аукционная комиссия рассматривает заявку на участие в аукционе, представленную участником аукциона, предложившим самую низкую цену, на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и проверяет соответствие такого участника требованиям, установленным документацией об аукционе.

В случае, если заявка такого участника или сам участник не отвечают какому-либо из требований, установленных документацией об аукционе, его заявка подлежит отклонению. В случае, если заявка такого участника или сам участник соответствует всем требованиям, установленным документацией об аукционе, данный участник признается победителем аукциона, заявки остальных участников не рассматриваются.

При рассмотрении заявок на участие в аукционе комиссия может не принимать во внимание несущественные погрешности, несоответствия или неточности заявки, которые:

- 1) приемлемы для заказчика;
- 2) не влияют на определение победителя.

Определение заказчиком степени соответствия каждой заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе должно опираться на содержание самой заявки без учета внешних факторов и осуществляться на основании принципа справедливости, а именно: то, что не будет считаться

нарушением у одного участника размещения заказа, не считается нарушением для всех участников размещения заказов, и наоборот.

В случае, если участник аукциона, предложивший самую низкую цену, не признан победителем, аналогичная процедура проверки проводится относительно участника, предложившего следующую цену в порядке ранжирования.

В случае, если заявки всех участников аукциона отклонены указанным образом, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия оформляет протокол подведения итогов аукциона, который должен содержать решение комиссии о признании участника аукциона победителем аукциона либо об отклонении его заявки с обоснованием такого решения и с указанием положений документации об аукционе, которым не соответствует участник аукциона, положений документации об аукционе, которым не соответствует заявка на участие в аукционе этого участника размещения заказа, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе (в отношении каждого участника, заявка которого рассматривалась).

Указанный протокол в день определения победителя аукциона размещается заказчиком на официальном сайте.

14. Предполагаемая дата определения победителя аукциона:

21.06.2011.

15. Размер обеспечения заявки на участие в аукционе, способ, срок и порядок его предоставления в случае установления заказчиком требования обеспечения заявки на участие в аукционе:

Для участия в аукционе участник размещения заказа обязан перечислить на указанный ниже счет денежные средства в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе в размере 5 (пяти) процентов начальной (максимальной) цены контракта: 239 250 (двести тридцать девять тысяч двести пятьдесят) рублей.

Денежные средства должны быть перечислены по следующим реквизитам:

ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»

ИНН 2463011853 КПП 246301001

р/с 40503810302000000002

в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск

БИК 040407592

к/с 30101810100000000592

В назначении платежного поручения участником размещения заказа указывается наименование аукциона (лота), в качестве обеспечения заявки на участие в котором вносятся денежные средства.

Документом, подтверждающим внесение обеспечения заявки на участие в аукционе, является оригинал или копия платежного поручения. В том случае, если перевод денежных средств осуществляется участником размещения заказа при помощи системы «банк-клиент», должен быть приложен оригинал или копия выписки из банка, подтверждающей факт перевода денежных средств. В случае несоответствия представленных документов установленным требованиям, считается, что документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе участником размещения заказа не представлены.

В случае отсутствия наименования аукциона (лота) либо неверного указания назначения платежа или суммы оплаты считается, что документ, подтверждающий внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, не представлен.

Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня размещения заказчиком на официальном сайте протокола подведения итогов аукциона участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями аукциона, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта.

Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта, возвращаются такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней со дня подписания контракта с победителем аукциона или с таким участником аукциона.

В случае, если один участник размещения заказа является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене контракта, при уклонении указанного участника аукциона от заключения контракта в качестве победителя аукциона денежные средства, внесенные таким участником в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, не возвращаются.

16. Размер обеспечения исполнения контракта, способ, срок и порядок его предоставления в случае, если заказчиком установлено требование обеспечения исполнения контракта:

Размер обеспечения исполнения контракта должен соответствовать 30 (тридцати) процентам начальной (максимальной) цены контракта: 1 435 500 (один миллион четыреста тридцать пять тысяч пятьсот) рублей.

Исполнение контракта обеспечивается безотзывной банковской гарантией, выданной банком или иной кредитной организацией или перечислением заказчику денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта. Способ обеспечения исполнения контракта из указанных способов определяется участником аукциона, с которым заключается контракт, самостоятельно.

Перечисление денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта осуществляется на основании соглашения между участником аукциона, с которым заключается контракт, и заказчиком (форма соглашения содержится в приложении к проекту контракта).

Победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается контракт, не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня подписания протокола подведения итогов аукциона должен предоставить заказчику обеспечение исполнения контракта.

Контракт заключается только после предоставления победителем аукциона или участником аукциона, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта.

К способам обеспечения исполнения контракта предъявляются следующие требования:

Денежные средства: денежные средства должны быть перечислены по следующим реквизитам: ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»

ИНН 2463011853 КПП 246301001

р/с 40503810302000000002

в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск

БИК 040407592

к/с 30101810100000000592

Факт перечисления денежных средств в обеспечение исполнения контракта подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате (оригинал документа). Денежные средства возвращаются подрядчику заказчиком при условии надлежащего исполнения первым своих обязательств по контракту. Письменное требование подрядчика о возврате денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, направленное заказчику непосредственно после исполнения предусмотренных контрактом обязательств, позволяет обеспечить возврат денежных средств по указанным в требовании реквизитам в кратчайший срок.

Банковская гарантия: банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также иными действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации. Бенефициаром в банковской гарантии должен быть указан заказчик, принципалом - подрядчик, гарантом - банк или иное кредитное учреждение, выдавшее банковскую гарантию. Банковская гарантия должна содержать указание на контракт путем указания сторон контракта, предмета контракта и ссылки на основание заключения контракта (протокол и т.п.). Банковская гарантия должна быть безотзывной. Сумма банковской гарантии должна быть не менее суммы, указанной в настоящем пункте, и должна быть выражена в российских рублях. Срок действия банковской гарантии должен на один месяц превышать срок исполнения обязательств по контракту. В банковской гарантии прямо должно быть предусмотрено безусловное право заказчика на истребование суммы банковской гарантии полностью в случае неисполнения поставщиком своих обязательств по контракту в предусмотренные контрактом сроки. При этом должно быть предусмотрено, что для истребования суммы обеспечения заказчик направляет в банк только письменное требование с указанием на неисполнение принципалом обязательств по контракту и оригинал банковской гарантии. При продлении срока действия контракта срок действия банковской гарантии должен быть продлен соответственно сроку действия контракта. Платеж по банковской гарантии должен быть осуществлен гарантом в течение 5 рабочих дней после письменного обращения бенефициара. В банковской гарантии не должно быть условий или требований, противоречащих вышеизложенному или делающих вышеизложенное неисполнимым. Банковская гарантия должна быть выдана российским банком или иной кредитной организацией, имеющими действующие лицензии Банка России и о которых достоверно известно, что они не являются убыточными, банкротами, не находятся под внешним управлением или их лицензия не приостановлена полностью или частично. Принадлежащее бенефициару по банковской гарантии право требования к гаранту не может быть передано другому лицу. Банковская гарантия может быть предъявлена гаранту для выплаты суммы обеспечения исполнения обязательств по решению заказчика в случае неисполнения подрядчиком своих обязательств по контракту (в том числе, частичного неисполнения обязательств, а также неисполнения

подрядчиком своих обязательств по контракту в предусмотренные контрактом сроки или расторжения контракта до окончания определенного в гарантии срока, на который она выдана.

В случае, если победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается контракт, в срок, предусмотренный документацией об аукционе, не представил заказчику обеспечение исполнения контракта, победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается контракт, признается уклонившимся от заключения контракта.

17. Сведения о порядке и сроках заключения контракта:

Контракт с победителем аукциона должен быть заключен не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола подведения итогов аукциона (форма контракта содержится в Приложении № 3 к документации об аукционе).

Днем заключения контракта может быть день размещения на официальном сайте протокола подведения итогов аукциона.

В случае, если только один участник допущен к участию в аукционе либо если в аукционе участвовал один участник, контракт заключается с таким участником по цене, не превышающей начальную (максимальную) цену контракта (цену лота), сниженную на «шаг аукциона». Единственный участник не вправе отказаться от заключения контракта по указанной цене.

При уклонении победителя аукциона от заключения контракта заказчик вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить контракт.

В случае уклонения победителя аукциона от заключения контракта денежные средства, внесенные им в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, не возвращаются.

ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе на понижение цены контракта № 48-11/А по выбору Подрядчика (Генерального подрядчика) на право заключения контракта на выполнение работ по ремонту здания (столовая), расположенного по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее – открытый аукцион, аукцион)

_____ указывает фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона

Изучив соответствующую документацию об аукционе, _____ указывает фирменное наименование (наименование) (для юридических лиц), Ф.И.О. (для физических лиц)

сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в документации об аукционе (включая все приложения к ней), всех изменениях, разъяснениях документации об аукционе и Правилах размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» (далее – Правила).

Мы ознакомлены с информацией, содержащейся в документации об аукционе и Правилах, и готовы поставить товар, выполнить работы, оказать услуги на условиях документации об аукционе и проекта контракта.

Сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ, в том числе сведения о материалах (изделиях), используемых при выполнении работ¹ (наименование, марка, информация о производителе):

Иная информация о характеристиках работ в соответствии с требованиями Приложения №2 к документации об аукционе (Технического задания) (описание работ): _____
(может быть оформлено в виде приложения к заявке)

В случае признания нашей заявки победившей в аукционе, обязуемся подписать контракт на установленных документацией об аукционе и проектом контракта условиях, в установленный срок.

Приложение: на _____ листах в _____ экз.

(должность)

(подпись, расшифровка – Ф.И.О.)

¹ В соответствии с требованиями п. 2 документации об аукционе.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по ремонту здания (столовая), расположенного по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее – работы)

Высокое качество выполняемых работ должно обеспечиваться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер, эффективного контроля на всех стадиях ремонтных работ. Контроль качества работ включает входной контроль конструкций, изделий, материалов и оборудования; операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций в соответствии с нормативными документами СНиП. Скрытые работы освидетельствуются с составлением актов по установленной форме (СНиП 12-01-2004).

Работы необходимо выполнить в строгом соответствии с действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН.

Необходима организация мероприятий по охране окружающей среды:

-разгрузка материалов, складирование и вывоз мусора производится Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в специально отведенных местах по согласованию с Заказчиком;

-вывоз мусора производится ежедневно силами Подрядчика (Генерального подрядчика) в специальных контейнерах.

В ходе выполнения работ запрещены мероприятия и способы их реализации, нарушающие требования строительных, санитарно-гигиенических, эксплуатационно-технических, противопожарных нормативных документов:

-запрещено применение оборудования и инструментов, вызывающих превышение нормативно допустимого шума и вибрации;

-запрещено загромождение эвакуационных путей;

-запрещено сливать в системы канализации жидкие отходы, содержащие остатки цемента, асбеста, мела и иных веществ, способных вызвать засорение систем канализации. Такие отходы подлежат вывозу в порядке, предусмотренном для вывоза строительного мусора.

Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) рабочим необходимых средств индивидуальной защиты (специальной одежды, обуви и др.). Рабочим должны быть созданы необходимые условия труда, питания и отдыха. В процессе производства ремонтных работ должны соблюдаться требования ГОСТ и СНиП по технике безопасности в строительстве.

Выполняемые работы должны соответствовать требованиям:

-настоящей документации об аукционе, включая приложения к ней;

-требованиям, установленным действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, в том числе, требованиям Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона № 184-ФЗ от 27 декабря 2002 г. «О техническом регулировании», Федерального закона № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

-системы менеджмента качества на соответствие стандарту ИСО 9001-2008 в соответствии с ГОСТом Р ИСО 9001-2008 «Системы менеджмента качества. Требования» и учитывать стоимость материалов, имеющих сертификаты (паспорта) качества и соответствия нормам пожарной безопасности и техническое свидетельство о пригодности продукции для применения в строительстве на территории Российской Федерации.

По окончании выполнения работ по ремонту инженерных сетей Подрядчик (Генеральный подрядчик) производит пусконаладочные работы с оформлением соответствующих актов, монтажных схем и передает их Заказчику с паспортами на сети и установки.

Для проведения работ по ремонту инженерных сетей и оборудования должны быть привлечены специально обученные лица с предоставлением квалификационных аттестатов работников, имеющих доступ к инженерным сетям.

При проведении санитарно-технических работ на действующих стояках горячего и холодного водоснабжения заявка на отключение стояков должна быть принята Заказчиком не позднее, чем за 24 часа до начала производства работ.

Ремонтные работы выполняются с использованием материалов Подрядчика, предварительно согласованные с Заказчиком. Применяемые строительные материалы должны быть новыми (не

бывшими в эксплуатации). Используемые при выполнении работ материалы должны иметь сертификаты качества, подтверждающие их соответствие санитарным нормам и противопожарным нормам, в случае, если такое требование установлено действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации. Цветовые решения отделочных материалов, размеры окон и дверей, их эскизы согласовываются в письменном виде с Заказчиком.

Перечень работ при составлении смет должен соответствовать техническому заданию и дефектной ведомости.

Участникам размещения заказа, работающим по упрощенной системе налогообложения, при определении сметной стоимости работ руководствоваться письмом Госстроя РФ от 06.10.2003 года № НЗ-6292/10.

Таблица 1.

Перечень основных данных и требований	Расшифровка данных и требований
1. Наименование, адрес ремонтируемого объекта	Здание (столовая), расположенное по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет».
2. Основание для ремонта	Акт осмотра.
3. Особые условия проведения ремонта	Здание (столовая) на базе учебных практик «Комета» учреждения системы высшего профессионального образования
4. Характеристики здания, подлежащего ремонту	Количество этажей – 1; Фундамент – железобетонный сборный; стены, перегородки – кирпичные; перекрытие – сборное железобетонное; кровля – рулонная совмещенная с перекрытием.
5. Характеристики помещений по взрывопожарной и пожарной опасности	Класс пожарной опасности согласно СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» в соответствии с Федеральным законом № 384 от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
6. Основные требования к конструктивным решениям и материалам	<p>Выполнить необходимую разборку конструкций согласно дефектной ведомости.</p> <p>Покрытия полов в помещениях выполнить из керамогранитных плит на цементно-песчаной стяжке 30 мм с гидроизоляцией помещений моечных, санузлов, умывальников и душевой рулонным материалом «Унифлекс-ТПП» (ТУ 5774-001-17925162-99) или эквивалентом с техническими характеристиками не хуже:</p> <ul style="list-style-type: none"> - вес 1 м² материала (в зависимости от марки) - 3 кг; - ориентировочная разрывная сила полосы шириной 5см при растяжении, на основе стеклоткани – 670(67) Н(кгс), на основе полиэстера – 600(60) Н(кгс); - гибкость на брусе R=25 мм, не более – минус 15 °С; - температура размягчения, не более +110 °С; - теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, не менее +95 °С; - водонепроницаемость под давлением 0,2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; - водонепроницаемость под давлением 0,001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная. <p>Потолки в обеденном зале выполнить подвесными согласно дефектной ведомости, а в остальных помещениях выполнить ремонт штукатурки и окраску негорючими водоземulsionными составами.</p> <p>Перегородки выполнить из кирпича на высоту 1,45 м с последующей облицовкой керамическими плитками и из гипсокартонных листов с устройством тепло- и звукоизоляции согласно дефектной ведомости.</p> <p>Стены в душевой, моечных, раздевалке, туалетах и умывальниках облицевать керамической плиткой на высоту 1,45 м; для остальных поверхностей выполнить ремонт штукатурки и окраску негорючими водоземulsionными составами в соответствии с дефектной ведомостью.</p> <p>Произвести установку и замену деревянных дверных блоков внутри помещений.</p>

	<p>Выполнить устройство монолитного бетонного крыльца запасного выхода согласно дефектной ведомости. Metalлоконструкции стоек, прогонов, ферм, перил выполнить согласно дефектной ведомости. После монтажа металлоконструкций выполнить антикоррозийную защиту. Покрытие бетонного крыльца выполнить из керамогранитных плит, кровельное покрытие – из оцинкованного профлиста НС-35 0,7 мм.</p> <p>Выполнить бетонирование загрузочного входа согласно дефектной ведомости. Отмостку выполнить бетонной толщиной 100 мм, шириной 800 мм по периметру здания столовой на шлаковой подушке 300 мм согласно дефектной ведомости.</p> <p>Наружные сети водоснабжения проложить в траншее; выполнить технологические отверстия под трубопроводы в стенах и перекрытиях; трубопроводы, проходящие через внутренние стены, перегородки, перекрытия необходимо проложить в гильзах из негорючих материалов, края гильз должны быть на одном уровне с поверхностями стен, перегородок. Заделку зазоров и отверстий в местах прохода трубопроводов через внутренние стены, перегородки произвести из пакли, пропитанной в алебастре. Заделку отверстий в местах прохода трубопроводов через перекрытие выполнить цементно-песчаным раствором. После окончания монтажа системы внутреннего и наружного холодного водоснабжения испытать их гидростатическим или манометрическим методом с соблюдением требований СНиП 3.05.01-85; сантехническое оборудование установить согласно дефектной ведомости.</p> <p>Ремонт электроснабжения выполнить в соответствии с дефектной ведомостью. Установить розетки, выключатели напряжением 220 В для открытой проводки брызго защищенные; для плит и мармитов установить наружные розетки и розетки и вилки напряжением 380 В, в соответствии с дефектной ведомостью.</p> <p>Установить в помещениях светильники пылевлагозащищенные со степенью защиты IP 65 типа «ЛПП» с электронной пуско-регулирующей арматурой; вне помещений – светильник ЖКУ с лампой ДНаТ 250 Вт на кронштейнах.</p> <p>Внутреннюю проводку выполнить кабелем «ВВГнг» 3 и 5-жильным; прокладку кабеля выполнить в щите, в кабель-каналах, в штробах; наружную проводку от трансформаторной подстанции выполнить кабелем ААБ2л в траншее с устройством песчаной постели и кирпичного покрытия; внутри помещения кабель ААБ2л проложить в готовой штробе в полу; для соединения жил кабелей установить разветвительные коробки открытой установки 100x100x50 с клеммными колодками; прокладку кабелей через перекрытия, стены и перегородки выполнить в гильзах из негорючих материалов с заделкой мест прохода цементным раствором;</p> <p>Установить и укомплектовать вводно-распределительные устройства, внутренние щитки, согласно дефектной ведомости автоматическими выключателями и переключателями-разъединителями.</p> <p>Выполнить заземление токоведущих частей электроустановок согласно дефектной ведомости.</p> <p>Для установки крышного вентилятора пробить отверстие в кровле, выполнить кирпичную кладку и штукатурку вентиляционных шахт; восстановить примыкания к вентиляционным шахтам;</p> <p>Зонты на оборудование изготовить по месту установки; металлический щит типа «ЩМП» для управления вентиляционной установкой укомплектовать магнитными пускателями, кнопками, автоматическими выключателями согласно дефектной ведомости.</p>
<p>7. Данные для составления сметной документации</p>	<p>Подрядчик (Генеральный подрядчик) при составлении смет должен руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), утвержденной постановлением Госстроя России от 05 марта 2004 года № 15/1. При определении сметной стоимости работ документация составляется в территориальных единичных расценках с последующей индексацией по статьям к СМР, оборудованию и пусконаладочным работам, начислением накладных расходов и сметной прибыли по видам работ с поправочными коэффициентами.</p>

	<p>Коэффициент перевода стоимости в текущие цены принимать согласно данных ФГУ «ФЦЦС» по Красноярскому краю для учреждений образования, утвержденные уполномоченным органом на момент составления сметы.</p> <p>В сметной стоимости должен быть заложен резерв средств на непредвиденные затраты в размере 2%, строительный надзор – 2,14%.</p> <p>Дополнительно должны быть учтены транспортные затраты на доставку материалов в размере – 3% от стоимости материалов, заготовительно-складские расходы для металлоконструкций – 0,75%, для прочих конструкций – 2% от стоимости материалов.</p> <p>При составлении сметной документации учитывать следующие требования:</p> <p>1. Все виды по разборке принимать по сборникам сметных цен на ремонтные работы или по сборнику № 46, при отсутствии расценок в данных справочниках, допускается использовать справочники на строительные работы, с учетом коэффициента на демонтаж без учета стоимости материалов;</p> <p>2. Изменение ресурсов в расценках принятых по сметным справочникам не допускается, за исключением стоимости материалов, которые необходимо принимать по сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве, в исключительных случаях - по прайс-листам или счетам-фактурам соответствующих поставщиков;</p> <p>3. Все принятые коэффициенты должны быть показаны в развернутом виде в конце сметы.</p>
8. Срок выполнения ремонтных работ	<p>Срок выполнения работ: с момента заключения контракта до 01.10.2011.</p> <p>Работы выполняются поэтапно (в два этапа): первый этап - с момента заключения контракта до 15.07.2011, второй этап – с 16.07.2011 до 01.10.2011.</p> <p>Работы выполняются согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.</p>
9. Количество экз. сметной документации	<p>Согласно МДС 13-1.99 – четыре, один экземпляр сметы на электронном носителе в формате ГРАНДсмета (без перевода в Excel и Word), остальные в бумажном виде.</p>
10. Особые условия	<p>Производство работ на объекте согласовывать со службами управления по РибЖД ФГАОУ ВПО «Сибирского федерального университета».</p> <p>Складирование материалов согласовать с директором базы практик «Комета».</p>

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
	Раздел 1. Общестроительные работы			
	Полы			
1.	Разборка покрытий полов цементных	100 м ²	3,08	
2.	Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м ²	3,08	
3.	Устройство стяжек цементных толщиной 30 мм	100 м ²	3,15	
4.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами, первый слой, в том числе: - Рулонный материал «Унифлекс ТПП» (ТУ 5774-001-17925162-99) или эквивалент с характеристиками не хуже: - вес 1 м ² материала (в зависимости от марки) - 3 кг; - ориентировочная разрывная сила полоски шириной 5см при растяжении, на основе стеклоткани – 670(67) Н(кгс), на основе полиэстера – 600(60) Н(кгс); - гибкость на брусе R=25 мм, не более – минус 15 °С; - температура размягчения, не более +110 °С; - теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, не менее +95 °С; - водонепроницаемость под давлением 0,2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; - водонепроницаемость под давлением 0,001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная.	100 м ² м ²	0,93 107,9	
5.	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м ²	3,15	
6.	Устройство плинтусов из плиток керамических	100 м	1,9824	
	Потолок			
7.	Устройство подвесных потолков типа «Армстронг» (или эквивалент, обладающий аналогичными характеристиками) по каркасу из оцинкованного профиля	100 м ²	0,9	
8.	Отбивка штукатурки с поверхностей потолков	100 м ²	2,25	
9.	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями потолков сухой растворной смесью «Ветонит» или эквивалентом, обладающим аналогичными характеристиками	100 м ²	2,25	
10.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке потолков	100 м ²	2,25	
	Перегородки			
11.	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи	100 м ²	0,1283	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
20.	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м ²	0,6886	
21.	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) с установкой плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону	100 м ²	1,5509	
	Двери внутренние			
22.	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт.	0,21	
23.	Снятие дверных полотен	100 м ²	0,3374	
24.	Снятие наличников	100 м	0,85	
25.	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м ² , в том числе: - скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных - замок врезной оцинкованный с цилиндрическим механизмом	100 м ² Компл. Компл.	0,4914 26 26	
26.	Монтаж конструкций дверей металлических, в том числе: - двери противопожарные степенью огнестойкости не менее 60 мин., размеры (высота x ширина, в м): 2,1x0,9 (ТУ 5262-001-97626829-06); - пена огнестойкая профессиональная «Penosil Premium Fire Rated Gunfoam B1» или эквивалент с характеристиками не хуже: - соответствие требованиям пожарной безопасности, установленным в ГОСТ 30247.0-94; - вторичное расширение: не более 30%; - температура использования: не менее +5 ° и не более +30 °С; - температура баллона при использовании: не менее +10 и не более +25 °С	Т. м ² шт.	0,08 1,89 2	
27.	Установка дверного доводчика, вес двери не менее 80 кг	шт.	1	
	Запасной вход			
28.	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м ³	0,049	
29.	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1	100 м ³	0,036	
30.	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1-2	100 м ³	0,0042	
31.	Устройство основания под фундаменты песчаного	1 м ³	0,42	
32.	Установка блоков стен подвалов массой до 0,5 т., в том числе: - блоки бетонные стен подвалов сплошные (ГОСТ13579-78) ФБС12-4-6-Т /бетон В7,5 (М100), объем 0,265 м ³ , расход арматуры 1,46 кг/	100 шт.	0,04	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
33.	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м ²	0,03	
34.	Устройство бетонной подготовки	100 м ³	0,007	
35.	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песчано-гравийной смеси, в том числе: - Смесь песчано-гравийная природная	100 м ³ м ³	0,0052 0,52	
36.	Устройство фундаментных плит бетонных плоских	100 м ³	0,014	
37.	Армирование подстилающих слоев	1 т.	0,01223	
38.	Установка закладных деталей весом до 4 кг	1 т.	0,01192	
39.	Установка стальных конструкций, остающихся в теле бетона	1 т.	0,0034	
40.	Монтаж стального обрамления ступеней из угловой стали, в том числе: - сталь угловая 50x50x5 мм	100 м т.	0,032 0,01206	
41.	Изготовление решетчатых конструкций (стойки, опоры, фермы и пр.), сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей), в том числе: - сталь угловая 80x80x6 мм - труба профильная 80x60x6 мм - труба профильная 60x40x4 мм - труба профильная 50x50x3 мм	т. т. т. т.	0,2557 0,156 0,017 0,059 0,032	
42.	Монтаж опорных стоек из металлоконструкций угловой стали 80x80x6 мм	1 т.	0,156	
43.	Монтаж вертикальных связей в виде ферм из металлоконструкций труб профильной 60x40x4 мм	1 т.	0,059	
44.	Монтаж прогонов при шаге ферм до 12 м из металлоконструкций труб профильных 80x60x6 мм	1 т.	0,017	
45.	Монтаж связей и распорок из металлоконструкций труб профильных 50x50x3 мм	1 т.	0,032	
46.	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м ²	0,0711	
47.	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 2 слоя	100 м ²	0,0711	
48.	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м ²	0,012	
49.	Монтаж профилированного настила, в том числе: - профильный лист оцинкованный НС35-0,7 мм	1 т. м ²	0,048 6	
50.	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м ²	0,06	
	Загрузочный вход			
51.	Устройство подстилающих слоев бетонных	1 м ³	0,34	
52.	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т.	0,008	
	Отмостка			
53.	Устройство подстилающих слоев шлаковых	1 м ³	19,05	
54.	Устройство покрытий бетонных толщиной 100 мм	100 м ²	0,0635	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
	Раздел 2. Наружные сети водоснабжения			
55.	Демонтаж умывальников и раковин	100 шт.	0,06	
56.	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м ³	1,2	
57.	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1	100 м ³	1,194	
58.	Укладка трубопроводов из полипропиленовых труб диаметром наружным 50 мм, в том числе: - труба полипропиленовая PN20 Ду 40	1 км м	0,5 505	
59.	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т, в том числе: Насос «CRE 5-10 Grundfos» с частотным преобразователем или эквивалент с характеристиками не хуже: - максимальная температура жидкости – 120 °С; - частота вращения – 2896 об/мин; - рабочие колеса – 10 шт; - ступени – 10; - номинальный напор – 49,8 м; - номинальная подача – 5,7 м ³ /ч; - номинальная мощность – 1,5 кВт.	1 шт.	1	
60.	Щиты и пульта, масса до 50 кг, в том числе: - комплект автоматики для накопительной емкости	1 шт.	1	
61.	Установка баков металлических для воды массой до 0,5 т, в том числе: - бак напорный емкостью 200 л; - поплавковый выключатель MS-1 или эквивалент с характеристиками не хуже: - ток не более 5А; - температура перекачиваемой жидкости – не более 85 °С; - напряжение – не более 230 В	10 шт. шт. шт.	0,1 1 1	
62.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб наружным диаметром 25 мм, в том числе: - труба полипропиленовая PN20 Ду 20; - кран шаровой стандартный муфтовый с ручкой-рычагом диаметром 15 мм «Giasomini» или эквивалент с характеристиками не хуже: - условное давление – 4,2 МПа; - температура среды (вода) – не более 185 °С; - кран шаровой Ду 20 муфтовый «Giasomini» или эквивалент с характеристиками не хуже: - условное давление – 4,2 МПа; - температура среды (вода) – не более 185 °С	100 м м шт. шт. шт.	0,2 20 9 3	
63.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб наружным диаметром 32 мм, в том числе: - труба полипропиленовая PN20 Ду 25; - кран шаровой Ду 40 муфтовый «Giasomini» или эквивалент с характеристиками не хуже: - условное давление – 3,5 МПа; - температура среды (вода) – не более 185 °С	100 м м шт.	0,12 12 6	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
64.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм, в том числе: - кран шаровой Ду 50 муфтовый полнопроходной «Giasomini» или эквивалент с характеристиками не хуже: - условное давление – 2,8 МПа; - температура среды (вода) – не более 185 °С	100 м шт.	0,1 1	
65.	Установка моек на одно отделение, в том числе: - мойка оцинкованная РМ-2; - сифон с разрывом струи (в комплекте крепеж)	10 компл. шт. шт.	0,9 9 9	
66.	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м ²	0,026	
67.	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м	0,1	
Раздел 3. Внутренние сети водоснабжения и канализации				
	Демонтаж			
68.	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м	1,47	
69.	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м	1,26	
70.	Демонтаж регистров из стальных сварных труб диаметром нитки 80 мм	100 м	0,86	
71.	Демонтаж унитазов Генуя	100 шт.	0,04	
72.	Демонтаж моек	100 шт.	0,06	
73.	Демонтаж сифонов	100 шт.	0,06	
74.	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м	0,54	
75.	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм	100 м	0,68	
	ХВС			
76.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб наружным диаметром 32 мм, в том числе: - труба полипропиленовая PN 20 Ду 25; - кран шаровой Ду 20 муфтовый «Giasomini» или эквивалент с характеристиками не хуже: - условное давление – 4,2 МПа; - температура среды (вода) – не более 185 °С	100 м м шт.	0,49 49 8	
77.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб наружным диаметром 25 мм, в том числе: - труба полипропиленовая PN 20 Ду 20; - кран шаровой стандартный муфтовый с ручкой-рычагом диаметром 15 мм «Giasomini» или эквивалент с характеристиками не хуже: - условное давление – 4,2 МПа; - температура среды (вода) – не более 185 °С	100 м м шт.	0,32 32 26	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
78.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб наружным диаметром 40 мм, в том числе: - труба полипропиленовая PN 20 Ду 32	100 м м	0,22 22	
79.	Установка моек на одно отделение, в том числе: - мойка оцинкованная РМ-2; - сифон с разрывом струи (в комплекте крепеж)	10 компл. шт. шт.	0,7 7 7	
80.	Установка моек на два отделения, в том числе: - ванна моечная 2-хсекционная корпус - оцинкованная сталь; - ванна моечная 3-хсекционная корпус - оцинкованная сталь; - сифон для мойки; - смесители для умывальников СМ-УМ-ЦА настольные, с верхней камерой смешения, центральные, с аэратором; - подводка гибкая 80 см	10 компл. шт. шт. шт. шт.	0,7 6 1 7 9 44	
81.	Установка умывальников одиночных с подводкой холодной и горячей воды, в том числе: - умывальник с пьедесталом; - смеситель локтевой; - сифон для умывальника	10 компл. шт. шт. шт.	0,1 1 1 1	
82.	Установка унитазов с бачком непосредственно присоединенным, в том числе: - унитаз-компакт	10 компл.	0,4	
83.	Установка смесителей, в том числе: - смеситель настенный с душевой сеткой	10 шт.	0,2	
84.	Установка водоподогревателей емкостных вместимостью до 1 м ³ , в том числе: - Накопительные водонагреватели «THERMEX RZB 100L» или эквивалент с характеристиками не хуже: - емкость – 100 л; - мощность – 2 кВт; - давление условное – 6 атм.	1	3	
	ГВС			
85.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб наружным диаметром 25 мм, в том числе: - Труба полипропиленовая PN 20 Ду 20 - Кран шаровой стандартный муфтовый с ручкой-рычагом диаметром 15 мм «Giacomini» или эквивалент с характеристиками не хуже: - условное давление – 4,2 МПа; - температура среды (вода) – не более 185 °С	100 м м шт.	0,68 68 26	
	Канализация			
86.	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 50 мм, в том числе: - труба канализационная полипропиленовая Ду 50	100 м м	0,68 68	
87.	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 100 мм, в том числе: - труба канализационная полипропиленовая Ду 110 - ревизия полипропиленовая Ду 110	100 м м шт.	0,54 54 7	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
88.	Смена трапов диаметром до 100 мм, в том числе: - Трап вертикальный полипропилен 100 мм	100 шт.	0,06	
89.	Пробивка проемов в конструкциях из кирпича	1 м ³	0,016	
90.	Пробивка проемов в конструкциях из железобетона	1 м ³	0,384	
91.	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см ²	100 шт.	0,04	
92.	Пробивка в бетонных конструкциях полов борозд площадью сечения до 800 см ²	100 м	0,54	
93.	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³	3,66	
	Раздел 4. Электроремонтные работы			
	Демонтаж			
94.	Демонтаж скрытой электропроводки	100 м	5	
95.	Демонтаж выключателей, розеток	100 шт.	0,4	
96.	Демонтаж ящика с одним трехполюсным рубильником, или с трехполюсным рубильником и тремя предохранителями, или с тремя блоками «предохранитель-выключатель», или с тремя предохранителями, на конструкции на полу, на ток до 250 А	1 шт.	4	
97.	Демонтаж щитков осветительных, в нише, масса щитка до 6 кг	1 шт.	2	
98.	Демонтаж патронов	100 шт.	0,5	
	монтаж			
99.	Установка розетки штепсельной неутропленного типа при открытой проводке, в том числе: - розетка 2 местная открытой установки с з/к IP 44 РА16227Бби	100 шт.	0,29	
100.	Установка аппарата штепсельного общего назначения на конструкции на стене или колонне, с контактами силовых цепей на ток до 63 А, в том числе: - розетка 125 3P+PE+N 32А 380В; - вилка 025 3P+PE+N 32А 380В	1 компл. шт. шт.	12 12 12	
101.	Прокладка короба по стенам и потолкам, в том числе: - короб ПВХ 100x60; - короб ПВХ 40x40; - короб ПВХ 25x16	100 м м м м	2,75 85 50 140	
102.	Установка светильника с ртутными лампами, включая установку ПРА, на кронштейнах на мостиках, в том числе: - светильник ЖКУ 16-250-001 со стеклом; - лампы газоразрядные высокого давления типа ДНаТ 250-5	100 шт. шт. шт.	0,02 2 2	
103.	Установка светильника отдельно на штырях с количеством ламп в светильнике 1, в том числе: - светильник ЛПП 1x36 IP 65; - светильник ЛПП 1x18 IP 65; - лампа 18W/640 G13 люминесцентная (теплый); - лампа 36W/640 G13 люминесцентная (теплый)	100 шт. шт. шт. шт. шт.	0,5 20 30 30 20	
104.	Установка светильника отдельно на штырях с количеством ламп в светильнике 2, в том числе: - светильник ЛПП 2x36 IP65;	100 шт. шт.	0,5 50	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
	- лампа 36W/640 G13 люминесцентная (теплый)	шт.	100	
105.	Пробивка в бетонных конструкциях полов борозд площадью сечения до 20 см ²	100 м	0,2	
106.	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³	0,02	
107.	Установка коробки кабельной соединительной или разветвительной, в том числе: - разветвительная коробка с крышкой 100x100x50 мм 42,9/1,18/3,53; - В60 Клеммная колодка соединительная с 1 отверстием, 10р 450V, 41А, 6 мм ² ; - В40 Клеммная колодка соединительная с 1 отверстием, 10р 450V, 24А, 4 мм ²	шт. шт. шт. шт.	30 30 400 250	
108.	Прокладка кабеля двух-четырёхжильного по установленным конструкциям и лоткам в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм ² , в том числе: - кабель ВВГнг 5х6	100 м	0,98	
109.	Прокладка провода в коробах, сечением до 6 мм ² , в том числе: - кабель ВВГнг 3х1,5	100 м	9	
110.	Прокладка провода в коробах, сечением до 35 мм ² , в том числе: - кабель ВВГнг 3х2,5; - кабель ВВГнг 3х4	100 м м м	9,4 800 140	
111.	Прокладка провода в коробах, сечением до 120 мм ² , в том числе: - кабель ВВГнг 5х16	100 м	0,1	
112.	Прокладка кабеля двух-трехжильного в защитной оболочке под штукатурку по стенам или в бороздах, в том числе: - провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВЗ, сечением 25 мм ²	100 м	0,2	
113.	Установка зажима без кожуха, в том числе: - сжим ответвительный У 739	100 шт.	1,1	
114.	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м ³	0,095	
115.	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1	100 м ³	0,095	
116.	Устройство постели при двух кабелях в траншее, в том числе: - песок природный для строительных работ средний	100 м м ³	1,8 6,3	
117.	Прокладка кабеля до 35 кВ в готовых траншеях без покрытий, масса 1 м до 6 кг, в том числе: - кабель силовой ААБ2л 4*120	100 м	1,8	
118.	Прокладка кабеля до 35 кВ, по дну канала без креплений, масса 1 м кабеля до 6 кг, в том числе: - кабель силовой ААБ2л 4*120	100 м	0,4	
119.	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением до 150 мм ²	100 шт.	0,16	
120.	Покрытие кабеля, проложенного в траншее кирпичом двух кабелей, в том числе:	100 м	1,8	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
	- кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 150	1000 шт.	1,08	
121.	Монтаж блока управления шкафного исполнения или распределительного пункта (шкаф), устанавливаемый на полу, высота и ширина до 1700x1100 мм, в том числе: - корпус ЩО-70 (2200x800x600) собранный	1 шт.	4	
122.	Установка переключателя на плите с центральной или боковой рукояткой или управлением штангой, на металлическом основании, трехполюсный на ток до 630 А, в том числе: - выключатель-разъединитель ВР32-39А 1022032 630А на 1 положение	1 шт.	1	
123.	Установка переключателя на плите с центральной или боковой рукояткой или управлением штангой на металлическом основании, трехполюсный на ток до 250 А, в том числе: - выключатель-разъединитель ВР32-35А 60220-32 250А на 2 положения	1 шт.	1	
124.	Установка автомата одно-, двух-, трехполюсного на конструкции на стене или колонне, на ток до 250 А, в том числе: - автоматический выключатель ВА 57Ф35-340010-20 380В 160А	1 шт.	10	
125.	Установка автомата одно-, двух-, трехполюсного, на конструкции на стене или колонне, на ток до 400 А, в том числе: - автоматический выключатель ВА 57Ф39 400А 380В	1 шт.	1	
126.	Установка зажима без кожуха, в том числе: - зажим к ВА 57-35 (250-320-400-630-1000А)	100 шт. Компл.	0,16 3	
127.	Монтаж щитков осветительных в нише распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг, в том числе: - ЩРВ-72 Щит распределительный встроенный; - бокс пластиковый ЩРВ-П-6 модулей (встраиваемый) IP 40; - Заглушка на 12 модулей	шт. шт. шт. шт.	4 1 3 2	
128.	Установка прибора защиты, количество подключаемых концов до 6, в том числе: - автоматический выключатель 3Р 40А ВА 47-63 х-ка D; - УЗО 2п 25А/30мА (электронное); - Автоматический выключатель 3Р 100А ВА 47-100 х-ка D	шт. шт. шт. шт.	24 5 18 1	
129.	Установка прибора защиты, количество подключаемых концов до 2, в том числе: - автоматический выключатель 1Р 16А ВА 47-63 х-ка D; - автоматический выключатель 1Р 25А ВА 47-29 х-ка С	шт. шт. шт.	35 10 25	
130.	Установка выключателя одноклавишного неутопленного типа при открытой проводке, в том числе: - переключатель 1 клавишный открытой установки IP 44 (брызгозащищенный) ВА66-102Б-би	100 шт.	0,17	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
	менее +95 °С; - водонепроницаемость под давлением 0,2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; - водонепроницаемость под давлением 0,001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная			
141.	Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром 1000 мм, в том числе: - перфолента 17мм*25м; - сетки металлические в рамках площадью в свету до 0,2 м ² ; - шиберы в обечайке из тонколистовой оцинкованной и сортовой стали прямоугольные периметром до 1000 мм	100 м ² шт. м ² шт.	0,26 1 0,25 7	
142.	Установка вентиляторов крышных массой до 0,1 т, в том числе: - вентиляторы крышные ВКР 4.0001А, тип электродвигателя АИР71А6 или эквивалент с характеристиками не хуже: - производительность – 0,2 – 0,82 м ³ /с; - статическое давление – 145 Па; - мощность электродвигателя – 0,37 кВт; - частота оборотов – 1000 об/мин; - масса не более 45 кг	1 шт.	2	
143.	Установка зонтов над оборудованием	1 м ²	3,8	
	Электрическая часть			
144.	Прокладка кабеля двух-четырёхжильного по установленным конструкциям в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм ² , в том числе: - кабель ВВГнг 4х2,5	100 м	0,3	
145.	Монтаж блока управления шкафного исполнения или распределительного пункта (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600х600 мм, в том числе: - ЩРМ-1 (с замком, 395х310х220) Щит распределительный навесной с монтажной панелью	1 шт.	1	
146.	Установка пускателя магнитного общего назначения отдельно стоящий на конструкции на стене или колонне, на ток до 40 А, в том числе: - контактор КМИ - 10911 9А 380В/АС3 или эквивалент с характеристиками не хуже: - номинальное рабочее напряжение – 380-400 В; - номинальное напряжение изоляции – 660 В; - номинальное импульсное напряжение – 8 кВ; - номинальный рабочий ток – 9 А; - номинальная мощность – 4 кВт; - максимальная кратковременная нагрузка при (t≤1 с) – 162 А; - условный ток короткого замыкания – 1000 А; - мощность рассеяния при рабочем токе – 0,2 Вт/полюс	1 шт.	2	
147.	Установка аппарата (кнопки) управления и сигнализации, количество подключаемых концов до 2, в том числе:	1 шт.	4	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
	- кнопка ABLFS-22 или эквивалент с характеристиками не хуже: - напряжение – 220-230 В; - ток контактов – не более 5А; - износостойкость электрическая 10 000 циклов; - износостойкость механическая 60000 циклов; - степень защиты по ГОСТ 14254 – 96 – IP55			
148.	Установка прибора защиты, количество подключаемых концов до 6, в том числе: - автоматический выключатель 3Р 4А ВА 47-29 х-ка С	1 шт.	1	
Раздел 6. Уборка строительного мусора				
149.	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	т.	74,73	
150.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1	1 т.	74,73	

В случае указания в документации об аукционе марок материалов возможно предоставление их эквивалентов, обладающих аналогичными характеристиками. В случае предложения эквивалента в заявке указываются данные по предлагаемому материалу - эквиваленту.

При описании работ не допускаются указания «или эквивалент», «не более», «не менее», «ориентировочно», «примерно», «~», «±» и иные тому подобные указания.

КОНТРАКТ № 48/2011-ау/А
на выполнение работ по ремонту здания (столовая), расположенного по адресу:
Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе
учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»

г. Красноярск

«___» _____ 2011 года

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ректора Ваганова Евгения Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

победитель аукциона на понижение цены контракта (далее – открытый аукцион, аукцион) (протокол аукциона от _____.____.2011) –

_____, именуем___ в дальнейшем «Подрядчик» («Генеральный подрядчик»), в лице

(указывается должность (без сокращений))

(указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующ___ на основании _____,

(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», заключили настоящий контракт (далее – контракт) о нижеследующем:

1. Предмет контракта

1.1. Подрядчик (Генеральный подрядчик) выполняет работы по ремонту здания (столовая), расположенного по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее по тексту – работы), а Заказчик обязуется принять и оплатить указанные работы на условиях настоящего контракта.

Подрядчик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального подрядчика. При этом Генеральный подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком (субподрядчиками) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субподрядчиком (субподрядчиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств по контракту.

1.2. Объем, содержание работ, сроки выполнения работ определяются техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему контракту), дефектной ведомостью (Приложение № 2 к настоящему контракту), графиком выполнения работ (Приложение № 3 к настоящему контракту), сметной документацией (Приложение № 4 к настоящему контракту), являющимися неотъемлемыми частями настоящего контракта.

2. Цена контракта и порядок расчетов

2.1. Цена контракта составляет _____ (_____) рублей, в том числе НДС _____ (_____) / НДС не облагается.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих строительных материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку строительных материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к месту выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей.

2.2. Оплата работ осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: ежемесячно по факту выполнения работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов приемки выполненных работ КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику; оставшаяся часть цены контракта – по окончании выполнения работ, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов о приемке выполненных работ КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, акта приемки законченного ремонтом объекта, на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

3. Место, сроки выполнения работ

3.1. Место выполнения работ: здание (столовая), расположенное по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет».

3.2. Срок выполнения работ: с момента заключения контракта до 01.10.2011. Работы выполняются поэтапно (в два этапа): первый этап - с момента заключения контракта до 15.07.2011, второй этап – с 16.07.2011 до 01.10.2011.

Работы выполняются согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.

4. Обязанности Сторон

Для выполнения настоящего контракта:

4.1. Заказчик:

-осуществляет контроль за выполнением работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) на действующем объекте;

-приостанавливает ход выполнения работ в связи с их ненадлежащим качеством, либо исполнением, несоответствующим условиям настоящего контракта;

-в трехдневный срок с момента предъявления актов приемки выполненных работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком), производит приемку и подписывает акты приемки выполненных работ (при отсутствии замечаний), акт приемки законченного ремонта объекта, составляет двусторонние акты о выявленных нарушениях в ходе производства работ, обо всех отклонениях своевременно информирует Подрядчиком (Генеральным подрядчиком). Несет ответственность за принятые объемы работ;

-вправе требовать от Подрядчика (Генерального подрядчика) своевременного устранения выявленных в выполненных работах недостатков. При необходимости вправе устранить недостатки, выявленные в выполненных работах, самостоятельно либо привлечь для их устранения третьих лиц;

-производит оплату работ.

4.2. Подрядчик (Генеральный подрядчик):

-выполняет все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим контрактом и приложениями к нему;

-производство работ на объектах согласовывает со службами управления по РибЖД Заказчика;

- по окончании выполнения работ по ремонту инженерных сетей производит пусконаладочные работы с оформлением соответствующих актов, монтажных схем и передает их Заказчику с паспортами на сети и установки;

-участвует в приемке результата работ в соответствии с требованиями настоящего контракта;

-безвозмездно устраняет недостатки и дефекты в выполненных работах по требованию Заказчика в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-гарантирует производство работ в соответствии с условиями контракта, действующими СНиП, сметной документацией, правилами техники безопасности;

-по окончании работ по настоящему контракту Подрядчик (Генеральный подрядчик) очищает объект от мусора, вывозит за пределы площадки технику, инвентарь, временные сооружения и иное, принадлежащее Подрядчику (Генеральному подрядчику) имущество, в течение 5 дней после окончания выполнения работ. Вывоз строительного мусора для последующей утилизации должен производиться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с действующим законодательством.

5. Условия выполнения работ и порядок приемки

5.1. Ежемесячно по факту выполнения работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) Подрядчик (Генеральный подрядчик) представляет Заказчику акт приемки выполненных работ КС-2, справку о стоимости выполненных работ и затрат КС-3. По завершении выполнения работ Подрядчик (Генеральный подрядчик) представляет Заказчику акт приемки выполненных работ в соответствии с установленными формами (КС-2), справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) и акт приемки законченного ремонтом объекта.

5.2. В случае несоответствия выполненных работ смете, составляется соответствующий двухсторонний акт, содержащий перечень необходимых доработок, в соответствии с которым Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязан в течение пяти рабочих дней произвести работы по устранению выявленных недостатков без дополнительной оплаты в пределах утвержденной сметной документации.

5.3. Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязуется выполнять требования нормативных документов по охране труда и противопожарной безопасности, а также требований пропускного и внутриобъектного режима, действующего в организации, а Заказчик создать условия в рабочей зоне, отвечающие требованиям безопасности труда и противопожарной безопасности.

5.4. Заказчик организует и проводит приемку выполненных работ ежемесячно, с учетом требований настоящего контракта, согласно СНиП и иным техническим нормам на данные виды работ.

5.5. Рабочая приемка результата работ производится с участием полномочных представителей Заказчика и Подрядчика (Генерального подрядчика) посредством наружного осмотра выполненных работ в течение 3-х дней с момента получения уведомления Подрядчика (Генерального подрядчика) о готовности результата работ к сдаче. Результаты приемки оформляются актами приемки выполненных работ и актом приемки законченного ремонта объекта.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. При обнаружении недостатков Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика (Генерального подрядчика):

-безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

Срок предоставления гарантий качества работ: не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами актов о приемке выполненных работ и акта приемки законченного ремонтом объекта, но не более срока эффективной эксплуатации здания, установленного ведомственными строительными нормами ВСН 58-88р.

6.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) обязательства (этапа работ), предусмотренного контрактом, Заказчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства.

Размер пени составляет:

-при просрочке исполнения обязательства (этапа работ) на срок менее 10 календарных дней – одну тридцатую действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства за каждый день просрочки с первого по десятый календарный день включительно;

-при просрочке исполнения обязательства (этапа работ) на срок от 11 календарных дней по 20 календарных дней – одну тридцатую действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства за каждый день просрочки с первого по десятый календарный день включительно и одну десятую действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства за каждый день просрочки с одиннадцатого по двадцатый календарный день включительно;

-при просрочке исполнения обязательства (этапа работ) на срок свыше 20 календарных дней – одну тридцатую действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного)

обязательства за каждый день просрочки с первого по десятый календарный день включительно, одну десятую действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства за каждый день просрочки с одиннадцатого по двадцатый календарный день включительно и один процент стоимости неисполненного обязательства за каждый день просрочки, начиная с двадцать первого.

Подрядчик (Генеральный подрядчик) освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

6.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, другая сторона вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой пени составляет одну трехсотую действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Заказчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.5. В случае, если работы выполнены Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) с отступлением от контракта, в том числе, Приложений к нему, в части определения материалов, используемых для производства работ, вне зависимости от того, ухудшило ли это результат работ, Заказчик вправе требовать от Подрядчика (Генерального подрядчика) уплаты штрафной неустойки в размере 3 (трех) процентов цены контракта.

6.6. Уплата пени (штрафа, неустойки) не освобождает нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

7. Непреодолимая сила

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, акты органов государственной власти, имеющие влияние на исполнение обязательств по контракту.

7.2. В случае наступления указанных в пункте 7.1. настоящего контракта обстоятельств, при условии надлежащего сообщения о них, срок исполнения обязательств по контракту продлевается на период, соразмерный сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для устранения его последствий.

7.3. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств, должна в течение десяти дней в письменном виде уведомить другие Стороны о начале, предполагаемом времени действия и прекращении указанных обстоятельств.

7.4. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.5. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет существовать в течение более одного месяца, то любая из Сторон имеет право расторгнуть контракт полностью или частично без обязательств возместить возможные убытки.

8. Разрешение споров

8.1. Все споры, разногласия и претензии, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего контракта или в связи с ним, либо его исполнением, нарушением, прекращением или недействительностью, если не будут урегулированы путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края.

9. Порядок расторжения контракта

9.1. Настоящий контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон и по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

Сторона, решившая расторгнуть настоящий контракт, направляет другой Стороне письменное уведомление и подписанный со своей стороны проект соглашения о расторжении контракта в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия такого решения. Контракт считается расторгнутым с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении контракта или вступления в законную силу вынесенного в установленном порядке решения суда.

10. Срок действия контракта

10.1. Контракт вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, принятых в соответствии с условиями настоящего контракта.

11. Особые условия

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

11.2. В случае изменения правового статуса, наименования, адреса (юридического и (или) фактического), банковских реквизитов одной из Сторон она в течение 3 (трех) рабочих дней направляет другой Стороне уведомление о соответствующих изменениях.

11.3. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

11.4. Применимое право – законодательство Российской Федерации. При заключении и исполнении контракта Стороны руководствуются также положениями Правил размещения заказов на поставки товаров (выполнение работ, оказание услуг) для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», опубликованных на официальном сайте университета www.sfu-kras.ru.

11.5. Исполнение контракта обеспечено: _____.*указывается способ обеспечения исполнения контракта.

12. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

Подрядчик (Генеральный подрядчик):	Заказчик:
	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет»
Юридический адрес / E-mail: т/ф: . ИНН/КПП Платежные реквизиты: р/с к/с БИК	
Подрядчик (Генеральный подрядчик)	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	_____/Е.А. Ваганов/ М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Подрядчик (Генеральный подрядчик)	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Подрядчик (Генеральный подрядчик)	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Подрядчик (Генеральный подрядчик)	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Подрядчик (Генеральный подрядчик)	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

**СОГЛАШЕНИЕ № _____
об обеспечении исполнения контракта**

г. Красноярск

«__» _____ 2011 года

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», именуемое в дальнейшем «Заказчик», «Залогодержатель», в лице

_____ (указывается должность (без сокращений))

_____ (указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующ__ на основании _____, и
(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

участник _____, с которым заключается контракт № _____ –

именуем__ в дальнейшем «Залогодатель», в лице

_____ (указывается должность (без сокращений))

_____ (указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующ__ на основании _____, и
(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», руководствуясь пунктом 1 статьи 329 Гражданского кодекса Российской Федерации, согласно которому способ обеспечения исполнения обязательства может быть предусмотрен договором, заключили настоящее соглашение (далее – соглашение) о нижеследующем:

1. Залог в силу договора (далее – залог) является способом обеспечения исполнения обязательства, предусмотренным соглашением Сторон.

В соответствии с настоящим соглашением Залогодатель передает Заказчику - Залогодержателю в залог денежные средства в размере _____ (_____) руб., путем безналичного перечисления по следующим реквизитам:

ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»
ИНН 2463011853
КПП 246301001
р/с 40503810302000000002
в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск
БИК 040407592
к/с 30101810100000000592.

Денежные средства должны быть перечислены Залогодателем в срок до __. __. 2011.

Залог осуществляется в целях обеспечения надлежащего исполнения обязательств Залогодателя (Подрядчика) перед Заказчиком по контракту № _____ (далее – контракт).

Залогом обеспечивается обязательство Залогодателя (Подрядчика) по выполнению работ, предусмотренных контрактом, в установленный контрактом срок.

2. С момента поступления денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта в указанном размере на расчетный счет Заказчика, Заказчик обязан:

1) принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности денежных средств, в том числе для защиты их от посягательств и требований со стороны третьих лиц;

2) немедленно уведомлять Залогодателя о возникновении угрозы утраты заложенных денежных средств.

Заказчик не вправе совершать действий, влекущих уменьшение суммы денежных средств, перечисленных в качестве обеспечения исполнения контракта.

Заказчик не уплачивает Залогодателю проценты за пользование денежными средствами, не возмещает никаких расходов, понесенных Залогодателем в связи с исполнением настоящего соглашения, не страхует денежные средства от рисков утраты.

3. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения, в том числе, просрочки исполнения) Залогодателем (Подрядчиком) обязательств по контракту по обстоятельствам, за которые он отвечает, обращение взыскания на денежные средства осуществляется Заказчиком во внесудебном порядке, безакцептно.

4. Обращение взыскания не допускается, если допущенное Залогодателем (Подрядчиком) нарушение обеспеченного обязательства крайне незначительно. Если не доказано иное, предполагается, что нарушение обеспеченного обязательства крайне незначительно при условии, что период просрочки исполнения обязательства составляет менее 3 (трех) календарных дней.

5. Денежные средства возвращаются Залогодателю Заказчиком при условии надлежащего исполнения первым своих обязательств по контракту на основании письменного требования Залогодателя о возврате денежных средств, направленного Заказчику непосредственно после исполнения предусмотренных контрактом обязательств, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения Заказчиком соответствующего требования Залогодателя.