

ДОКУМЕНТАЦИЯ

об открытом аукционе в электронной форме № 48-13/А/эф по выбору Подрядчика (Генерального подрядчика) на право заключения контракта на выполнение работ по капитальному ремонту жилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Железнодорожников, 13 (далее – аукцион, открытый аукцион в электронной форме)

1. Предмет контракта с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг и требования, установленные Заказчиком к качеству, техническим характеристикам товара, работ, услуг и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям Заказчика:

На открытый аукцион в электронной форме выставляется 1 (один) лот: выполнение работ по капитальному ремонту жилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Железнодорожников, 13 (далее – работы) в объеме, определенном документацией об открытом аукционе в электронной форме.

Подрядчик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального подрядчика. При этом Генеральный подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком (субподрядчиками) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субподрядчиком (субподрядчиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по контракту.

Требуемое качество и надежность выполняемых работ, требования к их безопасности и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика, определяются документацией об открытом аукционе в электронной форме, включая Приложения к ней, являющиеся неотъемлемой частью документации об открытом аукционе в электронной форме.

2. Требования к участникам закупки:

Участником закупки является лицо, претендующее на заключение контракта. Участником закупки может быть любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, которые соответствуют следующим обязательным требованиям к участникам закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то обязательным требованиям должно соответствовать каждое из таких лиц):

1) соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;

2) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», сведений об участниках закупки;

3) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», сведений об участниках закупки;

4) наличие на счете участника закупки депозита, достаточного для оплаты услуг Оператора универсальной торговой секции (далее - Оператор) в соответствии с установленным тарифом, а также размера обеспечения участия в открытом аукционе в электронной форме в случае, если требование о наличии обеспечения участия в открытом аукционе в электронной форме установлено извещением и документацией об открытом аукционе в электронной форме.

3. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме, требования к описанию участниками закупки поставляемого товара (выполняемых работ, оказываемых услуг), который является предметом открытого аукциона в электронной форме, его характеристик:

Невыполнение требований, установленных настоящим разделом, является основанием для отклонения заявки участника закупки.

Для участия в аукционе участник закупки подает заявку на участие в аукционе в срок и по адресу, указанному в извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме, и по форме, которая установлена документацией об открытом аукционе в электронной форме (Приложение №1 к документации об открытом аукционе в электронной форме).

Подача заявки на участие в аукционе означает, что участник закупки изучил всю документацию об открытом аукционе в электронной форме (включая все приложения к ней), все изменения, разъяснения документации об открытом аукционе в электронной форме и безоговорочно согласен с условиями участия в открытом аукционе в электронной форме, содержащимися в документации об открытом аукционе в электронной форме (включая все приложения к ней), во всех изменениях, разъяснениях документации об открытом аукционе в электронной форме.

Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Заявка на участие в аукционе подается в форме электронного документа, подписанного в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации электронной цифровой подписью (далее - ЭЦП) участника закупки посредством штатного интерфейса торговой секции (далее - ТС).

Участник закупки несет все расходы, связанные с участием в аукционе (в том числе, расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в аукционе). Заказчик не несет ответственности и не имеет обязательств в связи с такими расходами независимо от того, как проводится и чем завершается аукцион.

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы об участнике закупки, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридического лица), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для иного физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица) полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на сайте Заказчика извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности (далее по тексту - руководитель)). В случае, если от имени участника закупки действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника закупки, заверенную печатью участника закупки (для юридических лиц) и подписанную руководителем участника закупки или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем участника закупки, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, и интересы такого участника закупки представляет одно из таких лиц либо иное уполномоченное лицо, заявка на участие в аукционе должна также содержать доверенности от каждого из лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, подписанные такими лицами и заверенные печатями таких лиц (для юридических лиц), либо нотариально заверенные копии таких доверенностей, либо иной документ, подтверждающий право лица действовать от имени всех лиц, выступающих на стороне одного участника закупки (договор простого товарищества, соглашение и т.п.).

Доверенность либо иной документ должны подтверждать полномочия представителя на осуществление следующих действий:

-запрос документации об аукционе;

-подача запроса о разъяснении положений документации об аукционе;

-подача заявки на участие в аукционе, внесение изменений в заявку на участие в аукционе и отзыв заявки на участие в аукционе;
-внесение обеспечения заявки на участие в аукционе;
-заключение контракта;
-внесение обеспечения исполнения контракта (в случае, если такое требование установлено документацией об аукционе в электронной форме);
-иные полномочия, связанные с участием в аукционе, по усмотрению участников закупки.

г) копии учредительных документов участника закупки (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника закупки выполнение работ, являющихся предметом контракта, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой.

2) сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ: участником закупки должны быть предоставлены исчерпывающие и достоверные сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ, включая сведения о материалах (изделиях), используемых при выполнении работ (наименование, марка, информация о производителе), и иная информация о характеристиках выполняемых работ в соответствии с требованиями Приложения №2 к документации об аукционе (Технического задания) (описание работ).

При описании работ, материалов (изделий), используемых при выполнении работ, не допускаются указания «или эквивалент», «не более», «не менее», «не ранее», «не позднее», «ориентировочно», «примерно», «≈», «±».

При описании условий и предложений участниками закупки должны применяться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями, установленными действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

Сведений, представленных участником закупки, должно быть достаточно для получения Заказчиком полного представления о качестве выполняемых работ и соответствии выполняемых работ потребностям Заказчика.

3) документы, подтверждающие соответствие участника закупки установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе, или копии таких документов:

-копии документов, подтверждающих соответствие участника закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей, заявка участника закупки должна содержать копии документов в отношении каждого из таких лиц):

-свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, к следующим видам работ¹:

6.1. Опалубочные работы;

6.2. Арматурные работы;

6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций;

12.9. Гидроизоляция строительных конструкций;

12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования.

В случае отсутствия допуска на указанные виды работ, участник закупки должен предоставить свидетельство саморегулируемой организации о допуске к выполнению строительно-монтажных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства – работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или Заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (п. 33.3 Жилищно-гражданское строительство Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624), а также может представить документы, подтверждающие обязательство выполнить соответствующие виды работ привлекаемой участником закупки субподрядной организацией (договор подряда, предварительный договор, гарантийное письмо) и свидетельство о допуске субподрядной организации к таким видам работ.

¹ В соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

-лицензии на осуществление видов работ по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений²:

8. Монтаж, техническое обслуживание и ремонт заполнений проемов в противопожарных преградах;

10. Выполнение работ по огнезащите материалов, изделий и конструкций.

В случае отсутствия лицензии на указанный вид работ, участник закупки должен представить договор с организацией, имеющей такую лицензию (либо предварительный договор с такой организацией, гарантийное письмо от такой организации), а также лицензию этой организации на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.

² В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2011 № 1225 «О лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений».

В случае отсутствия лицензии, выданной в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2011 № 1225, и осуществления деятельности по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений на основании лицензии, выданной на данный вид деятельности до 21.01.2012, срок действия которой не истек к моменту подведения итогов открытого аукциона в электронной форме, участник закупки должен предоставить копию такой лицензии.

В заявке на участие в аукционе декларируется соответствие участника закупки следующим требованиям:

-отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», сведений об участнике закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то заявка на участие в аукционе должна содержать декларацию о соответствии в отношении каждого из таких лиц).

Сведения, которые содержатся в заявке на участие в аукционе, не должны допускать двусмысленных толкований. Заявка на участие в аукционе не должна содержать противоречивых сведений, в том числе в отношении сведений о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то заявка на участие в аукционе должна содержать сведения и документы, предусмотренные разделом 3 документации об аукционе, в отношении каждого из таких лиц.

Соблюдение участником закупки указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в аукционе, поданы от имени участника закупки, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в аукционе документов и сведений.

4. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантий качества товара, работ, услуг, к обслуживанию товара, к расходам на эксплуатацию товара (при необходимости):

Срок предоставления гарантий качества работ: не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ и акта приемки законченного ремонтом объекта, но не более срока эффективной эксплуатации здания, установленного ведомственными строительными нормами ВСН 58-88р.

В случае обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика (Генерального подрядчика):

-безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

В случае если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик (Генеральный подрядчик) независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента

заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

5. Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:

Место выполнения работ: жилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Железнодорожников, 13.

Срок выполнения работ: в течение 2 (двух) месяцев с момента заключения контракта.

Работы выполняются согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.

6. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) с указанием порядка формирования цены контракта (цены лота): 2 786 517 рублей.

Валюта, используемая для формирования цены контракта (лота) и расчетов с Подрядчиком (Генеральным подрядчиком): рубль РФ.

Цена контракта, предлагаемая участником закупки, не может превышать начальную (максимальную) цену контракта.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к месту выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, расходов на охрану места выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану), иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.

Величина понижения начальной цены контракта («шаг аукциона»):

«Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) с дальнейшим понижением «шага аукциона» пропорционально на 0,5% до минимального «шага аукциона», равного 0,5%.

7. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работ, услуг:

Оплата работ осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: ежемесячно по факту выполнения работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов приемки выполненных работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, на основании счетов (счетов-фактур), представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику; оставшаяся часть цены контракта – по окончании выполнения работ, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов о приемке выполненных работ КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, акта приемки законченного ремонтом объектов, на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

8. Возможность Заказчика изменить отдельные условия контракта:

В исключительных случаях существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении контракта, может быть основанием для его изменения по соглашению сторон, если иное не предусмотрено контрактом или не вытекает из его существа.

Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, контракт вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

Цена контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом количества товаров, объема работ, услуг и иных условий исполнения контракта.

9. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме:

Заявки принимаются с 24.07.2013 до 06 ч. 00 мин. 13.08.2013 (московского времени) на сайте электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении аукциона.

Подача заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме осуществляется участником закупки из Личного кабинета посредством штатного интерфейса ТС.

Заявка на участие в открытом аукционе в электронной форме не может быть подана в случае:

а) отсутствия на счете участника закупки, подавшего заявку, денежных средств в размере, достаточном для оплаты услуг Оператора, а также в размере обеспечения участия в открытом аукционе в

электронной форме в случае, если требование о наличии обеспечения участия установлено в извещении и документации об открытом аукционе в электронной форме;

б) подачи двух и более заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки не отозваны;

в) подачи заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме по истечении срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме.

10. Порядок и срок отзыва заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме, порядок внесения изменений в такие заявки:

Участник закупки, подавший заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме, вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме.

Изменение заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме допускается только путем отзыва ранее поданной заявки и подачи новой заявки.

Отзыв и изменение заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме осуществляется участником закупки в соответствии с Регламентом.

11. Формы, порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации об открытом аукционе в электронной форме и внесение в нее изменений:

Любой участник закупки, получивший аккредитацию на электронной площадке, вправе направить на адрес электронной площадки запрос о разъяснении положений документации об аукционе.

Датой начала подачи запросов о разъяснении положений документации об аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении аукциона.

Заказчик обязан разместить ответ на запрос на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее, чем в течение трех дней со дня предоставления указанных разъяснений, если указанный запрос поступил к Заказчику не позднее чем за семь дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме.

Участники закупки должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте и сайте Заказчика разъяснений положений документации об аукционе.

В любой момент до окончания срока подачи заявок Заказчик вправе принять решение о внесении изменений в извещение и документацию о проведении открытого аукциона в электронной форме. Изменения, вносимые в извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме, в документацию об открытом аукционе в электронной форме, размещаются Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее чем в течение трех дней со дня принятия решения о внесении указанных изменений. В случае, если изменения в извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме, в документацию об открытом аукционе в электронной форме внесены Заказчиком позднее чем за пятнадцать дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе, срок подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика изменений до даты окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме такой срок составлял не менее чем пятнадцать дней.

Заказчик вправе отказаться от проведения открытого аукциона в электронной форме в любой момент вплоть до подведения итогов открытого аукциона в электронной форме. Извещение об отказе от проведения открытого аукциона в электронной форме размещается Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее чем в течение трех дней со дня принятия соответствующего решения.

12. Место рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме: 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-09.

13. Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме: 20.08.2013.

14. Порядок рассмотрения заявок и определения участников открытого аукциона в электронной форме:

Для определения перечня участников, допущенных к участию в аукционе, аукционная комиссия рассматривает заявку каждого участника закупки на соответствие требованиям, установленным документацией об открытом аукционе в электронной форме.

В случае, если заявка участника или сам участник не отвечают какому-либо из требований, установленных документацией об аукционе, ему отказывают в допуске к участию в процедуре аукциона. В случае если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то участник закупки признается не соответствующим требованиям документации об аукционе, в том

числе, в случае, если этим требованиям не соответствует хотя бы одно из лиц, выступающих на стороне такого участника закупки. В случае, если заявка такого участника и сам участник соответствуют всем требованиям, установленным документацией об аукционе, данный участник допускается к процедуре аукциона.

При рассмотрении заявок на участие в аукционе аукционная комиссия может не принимать во внимание несущественные погрешности, несоответствия или неточности заявки, которые:

- 1) приемлемы для Заказчика;
- 2) не влияют на определение победителя.

Определение степени соответствия каждой заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе должно опираться на содержание самой заявки без учета внешних факторов и осуществляться на основании принципа справедливости, а именно: то, что не будет считаться нарушением у одного участника закупки, не считается нарушением для всех участников закупки, и наоборот.

На основании результатов рассмотрения заявок оформляется протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме и определения участников аукциона, который должен содержать решение аукционной комиссии о допуске участника закупки к участию в аукционе либо об отклонении его заявки с обоснованием такого решения и с указанием положений документации об аукционе, которым не соответствует участник закупки, положений документации об аукционе, которым не соответствует заявка на участие в аукционе этого участника, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе (в отношении каждого участника, заявка которого рассматривалась).

В случае, если только один участник закупки допущен к участию в аукционе либо если для участия в аукционе подана заявка от единственного участника закупки, аукцион признается несостоявшимся.

Оператор в течение одного дня со дня получения протокола рассмотрения заявок и определения участников аукциона, но не позднее даты и времени проведения открытого аукциона в электронной форме направляет всем участникам закупки, чьи заявки поступили, уведомление о принятом решении.

Указанный протокол размещается Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее чем через три дня со дня подписания протокола.

15. Место, дата и время проведения открытого аукциона в электронной форме: 21.08.2013 в 09 ч. 00 мин. (московского времени) на электронной площадке: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

16. Порядок проведения открытого аукциона в электронной форме и порядок определения победителя открытого аукциона в электронной форме:

В аукционе могут участвовать только участники закупки, допущенные к участию в аукционе в соответствии с протоколом рассмотрения заявок и определения участников аукциона.

При проведении открытого аукциона в электронной форме участники аукциона подают предложения о цене согласно шагу аукциона.

Оператор размещает на торговой площадке лучшие предложения о цене каждого участника аукциона и время их поступления, а также время, оставшееся до истечения срока предоставления предложений о цене.

Если по истечении срока подачи предложений о цене не поступает ни одного предложения о цене, аукцион автоматически при помощи программных и технических средств ТС завершается.

В ходе проведения аукциона Оператор автоматически отклоняет предложение о цене в момент его поступления, в случае если:

- предложение о цене предоставлено до начала или по истечении установленного времени для предоставления предложений о цене;
- представленное предложение о цене превышает начальную цену контракту, в случае, если начальная цена контракта установлена;
- представленное предложение о цене равно нулю;
- представленное предложение о цене не соответствует шагу аукциона, за исключением случаев, установленных п.7.14 Регламента;
- представленное участником предложение о цене больше или равно предложению о цене, ранее представленному таким участником;
- представленное участником предложение о цене меньше его предыдущего предложения о цене, если предыдущее предложение такого участника является текущим лучшим предложением о цене.

Время регистрации предложения о цене фиксируется по серверному времени ТС по факту подачи предложения о цене, принятого Оператором.

Если по истечении срока подачи предложений о цене не поступает ни одного предложения о цене, аукцион признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее низкую цену контракта. Если при проведении аукциона цена контракта снижена до нуля и аукцион проводится на право заключения контракта, победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену контракта.

На основании результатов проведения аукциона оформляется протокол подведения итогов открытого аукциона в электронной форме, который должен содержать решение аукционной комиссии о признании победителем участника аукциона, сделавшего наименьшее ценовое предложение.

Указанный протокол размещается Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее чем через три дня со дня подписания протокола.

17. Размер обеспечения заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме составляет 5 (пять) процентов начальной (максимальной) цены контракта: 139 325 рублей 85 копеек.

18. Размер обеспечения исполнения контракта, способ, срок и порядок его предоставления в случае, если Заказчиком установлено требование обеспечения исполнения контракта:

Не требуется.

19. Сведения о порядке и сроках заключения контракта:

Контракт заключается на условиях, указанных в извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме и документации об открытом аукционе в электронной форме, по цене, предложенной победителем аукциона. Контракт с победителем аукциона должен быть заключен не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика протокола подведения итогов открытого аукциона в электронной форме (протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме и определения участников аукциона – в случае признания аукциона несостоявшимся). Форма контракта содержится в Приложении № 3 к документации об аукционе. Днем заключения контракта может быть день размещения на официальном сайте и сайте Заказчика протокола подведения итогов аукциона (протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме и определения участников аукциона – в случае признания аукциона несостоявшимся).

В случае, если только один участник закупки допущен к участию в аукционе либо если для участия в аукционе подана заявка от единственного участника закупки, соответствующая требованиям документации об аукционе, контракт заключается с таким участником по цене, не превышающей начальную (максимальную) цену контракта (цену лота), сниженную на «шаг аукциона» (5 %). Единственный участник не вправе отказаться от заключения контракта по указанной цене.

Контракт заключается путем обмена Заказчиком и победителем аукциона экземплярами контракта, подписанными электронной цифровой подписью лиц, имеющих право действовать от имени соответственно Заказчика и победителя аукциона. Обмен экземплярами контракта осуществляется посредством электронной связи между сторонами контракта. Заказчик и победитель аукциона дополнительно также подписывают экземпляр контракта на бумажном носителе. Все экземпляры контракта, заключенного в установленном порядке, признаются имеющими равную юридическую силу.

При уклонении победителя аукциона от заключения контракта Заказчик вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить контракт.

В случае уклонения от заключения контракта одного из нескольких юридических лиц или нескольких физических лиц, в том числе нескольких индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне победителя аукциона (единственного участника аукциона), уклонившимся от заключения контракта считается победитель аукциона (единственный участник аукциона).

ЗАЯВКА
на участие в открытом аукционе в электронной форме № 48-13/А/эф по выбору
Подрядчика (Генерального подрядчика) на право заключения контракта на выполнение работ
по капитальному ремонту жилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул.
Железнодорожников, 13 (далее – аукцион, открытый аукцион в электронной форме)

указывается фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица или каждого из нескольких юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя или каждого из нескольких физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки), номер контактного телефона, адрес электронной почты

Изучив соответствующую документацию об открытом аукционе в электронной форме,

указывается фирменное наименование (наименование) (для юридического лица или каждого из нескольких юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки), Ф.И.О. (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя или каждого из нескольких физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки)

сообщает о безоговорочном согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в документации об аукционе (включая все приложения к ней), всех изменениях, разъяснениях документации об аукционе, Правилах закупки товаров, работ, услуг для нужд ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее – Правила), Регламентом торговой секции «Закупки по 223-ФЗ» универсальной торговой платформы «Сбербанк - АСТ» (далее - Регламент), Федеральным законом № 223-ФЗ от 18.07.2011 «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон № 223-ФЗ).

Мы ознакомлены с информацией, содержащейся в документации об открытом аукционе в электронной форме, Правилах, Регламенте, Законе № 223-ФЗ, и готовы поставить товар, выполнить работы, оказать услуги на условиях документации об открытом аукциона в электронной форме и проекта контракта.

Сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ, в том числе сведения о материалах (изделиях), используемых при выполнении работ¹ (наименование, марка, информация о производителе):

(может быть оформлено в виде приложения к заявке)

Иная информация о характеристиках работ в соответствии с требованиями Приложения №2 к документации об открытом аукционе в электронной форме (Технического задания) (описание работ): _____

(может быть оформлено в виде приложения к заявке)

В случае признания нашей заявки победившей в открытом аукционе в электронной форме, обязуемся подписать контракт на установленных документацией об открытом аукционе в электронной форме и проектом контракта условиях, в установленный срок.

Приложение: на _____ листах в _____ экз.

¹ В соответствии с требованиями раздела 3 документации об аукционе.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по капитальному ремонту жилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Железнодорожников, 13 (далее - работы)

Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен выполнить работы в строгом соответствии с проектной документацией шифр 86-12-КР (далее – проект), предоставляемой Заказчиком после заключения контракта.

С проектом можно ознакомиться до __ ч. __ мин. (красноярского времени) __.__.2013 года в рабочие дни (с понедельника по пятницу) с 09 час. 00 до 17 час. 00 мин. по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 24, каб.3, с предварительной записью по телефону 8 (391) 291-22-47.

Высокое качество выполняемых работ должно обеспечиваться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер, эффективного контроля на всех стадиях ремонтных работ. Контроль качества работ включает входной контроль конструкций, изделий, материалов и оборудования; операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций в соответствии с нормативными документами СНиП. Скрытые работы освидетельствуются с составлением актов по установленной форме (СНиП 12-01-2004 в актуализированной редакции СП 48.13330.2011).

Работы необходимо выполнить в строгом соответствии с действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН.

Необходима организация мероприятий по охране окружающей среды:

-разгрузка материалов, складирование и вывоз мусора производится Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в специально отведенных местах по согласованию с Заказчиком;

-вывоз мусора производится ежедневно силами Подрядчика (Генерального подрядчика) в специальных контейнерах.

В ходе выполнения работ запрещены мероприятия и способы их реализации, нарушающие требования строительных, санитарно-гигиенических, эксплуатационно-технических, противопожарных нормативных документов:

-запрещено применение оборудования и инструментов, вызывающих превышение нормативно допустимого шума и вибрации;

-запрещено загромождение эвакуационных путей;

-запрещено сливать в системы канализации жидкие отходы, содержащие остатки цемента, асбеста, мела и иных веществ, способных вызвать засорение систем канализации. Такие отходы подлежат вывозу в порядке, предусмотренном для вывоза строительного мусора.

Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен обеспечить охрану мест выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану).

Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) рабочим необходимых средств индивидуальной защиты (специальной одежды, обуви и др.). Рабочим должны быть созданы необходимые условия труда, питания и отдыха. В процессе производства ремонтных работ должны соблюдаться требования ГОСТ и СНиП по технике безопасности в строительстве.

Выполняемые работы должны соответствовать требованиям:

- проекта;

- настоящей документации об открытом аукционе в электронной форме, включая приложения к ней;

- требованиям, установленным действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, в том числе, требованиям Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона № 184-ФЗ от 27 декабря 2002 г. «О техническом регулировании», Федерального закона № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

-системы менеджмента качества на соответствие стандарту ИСО 9001-2008 в соответствии с ГОСТом Р ИСО 9001-2008 «Системы менеджмента качества. Требования» и учитывать стоимость материалов, имеющих сертификаты (паспорта) качества и соответствия нормам пожарной безопасности и техническое свидетельство о пригодности продукции для применения в строительстве на территории Российской Федерации.

Работы выполняются с использованием материалов (изделий) Подрядчика (Генерального подрядчика), предварительно согласованных в письменном виде с Заказчиком. Материалы (изделия), согласованные сторонами, не подлежат замене без письменного согласования с Заказчиком.

Применяемые материалы (изделия) должны быть новыми (не бывшими в эксплуатации). Используемые при выполнении работ материалы (изделия) должны иметь сертификаты качества, подтверждающие их соответствие санитарным нормам и противопожарным нормам, в случае, если такое требование установлено действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

Проведение работ по демонтажу и восстановлению сетей освещения и вентиляции согласовывать со службами управления технического обеспечения Заказчика.

Цветовые решения материалов (изделий) согласовываются в письменном виде с Заказчиком.

Перечень работ при составлении смет должен соответствовать настоящему Техническому заданию.

Участникам закупки, работающим по упрощенной системе налогообложения, при определении сметной стоимости работ руководствоваться письмом Госстроя РФ от 06.10.2003 года № НЗ-6292/10.

Таблица № 1

Перечень основных данных и требований	Расшифровка данных и требований
1. Наименование, адрес ремонтируемого объекта	Жилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Железнодорожников, 13, РНФИ П12250002364
2. Основание для ремонта	Акт осмотра
3. Особые условия проведения ремонта	Действующее здание учреждения системы высшего профессионального образования
4. Характеристика существующего здания, подлежащего ремонту	Число этажей - 9; общая площадь 6578,1 м ² ; Фундамент - железобетонный свайный; стены каркасно-панельные; перегородки гипсовые и асбестовые; перекрытие-железобетонное; Год постройки 1980
5. Характеристики помещений по взрывопожарной и пожарной опасности	Класс пожарной опасности согласно СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» в соответствии с Федеральным законом №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
6. Основные требования к конструктивным решениям и материалам	В соответствии с проектом, дефектной ведомостью (Таблица № 2 настоящего Технического задания) и типовыми технологическими картам на виды работ. Строительный мусор, образовавшийся от разборки строительных конструкций, вывезти с территории Заказчика
7. Данные для составления сметной документации	Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен при составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории РФ (МДС 81-35.2004), утвержденной Постановлением Госстроя России от 05 марта 2004 года №15/1. При определении сметной стоимости ремонтных работ документация составляется в территориальных единичных расценках с последующей индексацией по статьям затрат, начислением накладных расходов и сметной прибыли по видам работ с поправочными коэффициентами. В сметной стоимости учтен резерв средств на непредвиденные затраты в размере 2%. Коэффициент перевода стоимости в текущие цены принимать согласно данных ФАУ «Федеральный центр ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов» по Красноярскому краю для учреждений образования, утвержденные Министерством строительства и архитектуры Красноярского края на момент составления сметной документации. При составлении сметной документации учитывать следующие требования: 1. все виды по разборке принимать по сборникам сметных цен на ремонтные работы или по сборнику № 46 «Работы при реконструкции зданий и сооружений», при отсутствии расценок в данных справочниках

	<p>допускается использовать справочники на строительные работы с учетом коэффициента на демонтаж без учета стоимости материалов;</p> <p>2. изменение ресурсов в расценках, принятых по сметным справочникам, не допускается, за исключением стоимости материалов, которые необходимо принимать по сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве, в исключительных случаях - по прайс-листам или счетам-фактурам соответствующих поставщиков.</p> <p>3. все принятые коэффициенты должны быть показаны в развернутом виде в конце сметы</p>
8. Количество экз. сметной документации	Согласно МДС 13-1.99 – четыре, один экземпляр сметы на электронном носителе в формате ГРАНД-Смета (без перевода в Excel и Word), остальные в бумажном виде
9. Особые условия	<p>Список субподрядных организаций, привлекаемых для проведения работ, должен быть согласован в письменном виде с Заказчиком.</p> <p>Производство работ на объекте согласовывать со службами Управления по РиБЖД Заказчика.</p> <p>До начала выполнения работ, Подрядчик (Генеральный подрядчик) предоставляет для согласования Заказчику проект производства работ.</p>

Таблица № 2

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Ремонт кровли				
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2	0,45	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	0,503	
3	Разборка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2	0,0126	
4	Разборка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 2000 мм	1 зонт	37	
5	Устройство парапетов из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,151	
6	Очистка поверхности щетками	1 м2	58,5	
7	Устройство покрытий на вентиляционной шахте из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,032	
8	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2 т	0,032 0,0004	
9	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (количество - 0,6 кг) с характеристиками не хуже: Массовая доля нелетучих веществ не менее 49% , не более 70%; Адгезия плёнки не менее 1 балла.	100 м2	0,032	
10	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	0,105	
11	Ремонт стыков плит полимерцементным составом	100 м	1,806	
12	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер	100 м2	11,845	
13	Нанесение полиуретановой гидроизоляционной мастики, в том числе: полиуретановая гидроизоляционная мастика «Гипердесмо» (количество - 2961,25 кг) или	100 м2 кг	11,845 2961,25	

	эквивалент с характеристиками не хуже: Однокомпонентный жидкий материал на основе эластичных водоотталкивающих смол, стойкий к УФ-излучению; Шероховатость не более 2 мм; Плотность не менее 1,3 г/см ³ ; Время образования поверхности плёнки при +25°С не более 6 часов; Время высыхания между отдельными слоями не более 24 часов; Время полной полимеризации покрытия не более 7 суток.			
14	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром до 2600 мм.	1 зонт	37	
15	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 250 мм	1 зонт	4	
16	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м ² т	0,21 0,0025	
17	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 (количество - 8 кг) в 2 слоя	100 м ²	0,21	
18	Устройство отливов балконов из листовой оцинкованной стали	100 м ² покрытия	0,1265	
19	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м ² , в том числе: Люк металлический, с характеристиками не хуже: размеры: ширина не менее 700 мм х длина не менее 900 мм; Степень огнестойкости не менее 60 мин. Пена огнеупорная профессиональная «PENOSIL Premium Fire Rated Gunfoam B1» 750 мл или эквивалент с характеристиками не хуже: Поверхностное высыхание не более 16 минут; Плотность не менее 25 кг/м ³ и не более 30 кг/м ³ ; Огнестойкость затвердевшей пены B1; Расширение не более 30%; Точка воспламенения затвердевшей пены не менее +400°С; Предел прочности при сжатии при 10% деформации не менее 2,5Н/см ² .	100 м ² проемов шт. шт.	0,0126 2 2	
20	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной	100 м ² кровли	0,45	
21	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	0,27	
22	Устройство пароизоляции обмазочной в один слой, в том числе полиуретановая гидроизоляционная мастика «Гипердесмо» (количество – 112,5 кг) или эквивалент с характеристиками не хуже: Однокомпонентный жидкий материал на основе эластичных водоотталкивающих смол, стойкий к УФ-излучению;	100 м ²	0,45	

	Шероховатость не более 2 мм; Плотность не менее 1,3 г/см ³ ; Время образования поверхности плёнки при +25°С не более 6 часов; Время высыхания между отдельными слоями не более 24 часов; Время полной полимеризации покрытия не более 7 суток.			
Раздел 2. Ремонт пандуса				
23	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м ³	0,00672	
24	Разборка железобетонных фундаментов	1 м ³	1,44	
25	Разборка металлических лестничных решеток при весе одного метра решетки до 60 кг	100 м	0,04	
26	Устройство подпорных стен бетонных	100 м ³	0,0083	
27	Армирование подстилающих слоев и набетонок, в том числе: Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 12 мм	1 т	0,031	
28	Сверление отверстий в бетонном покрытии	100 отверстий	0,25	
29	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня марки 800, фракции 10-20 мм	100 м ³ м ³	0,02 2,52	
30	Устройство стяжек бетонных толщиной 100 мм	100 м ² стяжки	0,114	
31	Армирование подстилающих слоев и набетонок, в том числе: Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 12 мм; Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм без покрытия, размер ячейки 100х100 мм (вес 3,3 кг/м ²)	1 т т м ²	0,05 0,01 12	
32	Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см ²	100 отверстий	0,1	
33	Железнение поверхности	100 м ²	0,114	
34	Установка закладных деталей весом до 4 кг	1 т	0,015	
35	Устройство барьерных ограждений из стали на металлических стойках, шаг стоек 1 м	100 м	0,07	
36	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м ² т	0,072 0,0009	
37	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м ²	0,072	
38	Устройство покрытий из резины насухо с проклеиванием на стыках клеем, в том числе напольное рифлёное резиновое покрытие	100 м ²	0,114	
39	Устройство металлических порогов	100 м	0,03	
40	Обеспыливание поверхности	1 м ²	7,5	
41	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей, в том числе грунтовка «Ceresit СТ17» (количество – 1,5 л) или эквивалент с характеристиками не хуже: Водная дисперсия сополимеров акрилатов; Плотность не более 1,0 кг/дм ³ ; Время высыхания не более 2 часов;	100 м ²	0,075	

	Температура применения: от +5 до +35°C.			
42	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 0,25 м ² , в том числе «Ceresit CN83» или эквивалент с характеристиками не хуже: Прочность на сжатие: В возрасте 1 суток не менее 13,0 МПа; В возрасте 28 суток не менее 36,0 МПа; Прочность на растяжение: В возрасте 1 суток не менее 2,5 МПа; В возрасте 28 суток не менее 5,0 МПа; Адгезия к бетону в возрасте 28 суток не менее 1,0 МПа; Истераемость не более 0,7 г/см ² .	100 мест кг	0,22 50	
43	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м ² , в том числе «Ceresit CN83» (количество - 10 кг) или эквивалент с характеристиками не хуже: Температура применения от +5 до + 30°C; Прочность на сжатие: В возрасте 1 суток не менее 13,0 МПа; В возрасте 28 суток не менее 36,0 МПа; Прочность на растяжение: В возрасте 1 суток не менее 2,5 МПа; В возрасте 28 суток не менее 5,0 МПа; Адгезия к бетону в возрасте 28 суток не менее 1,0 МПа; Истераемость не более 0,7 г/см ² .	100 мест	0,01	
44	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой поверхностей пористых (камень, кирпич, бетон и т. д.)	100 м ²	0,03	
45	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен	100 м ²	0,03	
46	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен, в том числе краска вододисперсионная с характеристиками: устойчивость к мытью и истиранию, отсутствие запаха, устойчивость к воздействию водяного пара и конденсата; Время высыхания: не более 1 часа при +20°C.	100 м ² т	0,03 0,0019	
47	Устройство желобов настенных	100 м	0,12	
Ремонт перил к лестницам пожарных выходов				
48	Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см ²	100 отверстий	0,25	
49	Устройство металлических ограждений	100 м	0,054	
50	Очистка поверхности щетками	1 м ²	24	
51	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м ² т	0,294 0,035	
52	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м ² т	0,294 0,0112	
Раздел 3. Усиление конструкций эвакуационного выхода общежития				
53	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м ² т	0,5469 0,0066	
54	Окраска металлических огрунтованных поверхностей краской «Unitfire WB» или эквивалент с характеристиками не хуже: Вспучивающаяся огнезащитная краска для	100 м ² кг	0,5469 167	

	металла на водной основе. Предел огнестойкости стальных конструкций после обработки не менее R30. Полное высыхание поверхности при +25°C не более 20 минут.			
55	Очистка поверхности щетками	1 м2	2,5	
56	Обработка поверхностей антикоррозийным покрытием «ЕМАКО Nanocrete AP» (количество – 7,5 кг) или эквивалент с характеристиками не хуже: Раствор должен обладать способностью восстановления высокой степени щелочности стальной арматуры и защищать арматуру от коррозии.	100 м2	0,025	
57	Обетонирование существующих рам сухой тиксотропной высокопрочной ремонтной смесью «ЕМАКО Nanocrete R4» (количество – 259,53 кг) или эквивалент с характеристиками не хуже: Однокомпонентный, модифицированный полимерный, быстросхватывающийся материал. При нанесении на поверхность не дающий усадки и образования трещин. Прочность на сжатие: Через сутки не менее 18 МПа; Через 7 суток не менее 40 МПа; Через 28 суток не менее 60 МПа; Модуль упругости в возрасте 28 суток не менее 20000 МПа; Прочность сцепления с бетоном в возрасте 28 суток не менее 2 МПа	1 м3	0,13	
58	Приготовление растворов вручную цементных	1 м3 раствора	0,13	
Ремонт стен и перекрытия подвала				
59	Очистка поверхности щетками	1 м2	127,05	
60	Обеспыливание поверхности	1 м2	127,05	
61	Обработка бетонных и оштукатуренных поверхностей стен водоотталкивающей грунтовкой «Masterseal 303» (количество - 25 л) или эквивалент с характеристиками не хуже: Алкилалкоксисилановая смесь на водной основе, обладающая свойствами гидрофобизатора, устойчивостью к кислотным осадкам и ультрафиолетовым лучам.	100 м2	0,7831	
62	Обработка бетонных и оштукатуренных поверхностей потолков водоотталкивающей грунтовкой «Masterseal 303» (количество – 13,115 л) или эквивалент с характеристиками не хуже: Алкилалкоксисилановая смесь на водной основе, обладающая свойствами гидрофобизатора, устойчивостью к кислотным осадкам и ультрафиолетовым лучам.	100 м2	0,4874	
Ремонт поверхности стен и перекрытия 1-9 этаж				
63	Очистка поверхности щетками	1 м2	4	

64	Обработка поверхностей антикоррозийным покрытием «ЕМАКО Nanocrete AP» (количество - 39 кг) или эквивалент с характеристиками не хуже: Раствор должен обладать способностью восстановления высокой щелочности стальной арматуры и защищать арматуру от коррозии.	100 м2	0,13	
65	Очистка поверхности стен от разрушающегося бетона	100 м2	1,9549	
66	Обеспыливание поверхности	1 м2	195,49	
67	Штукатурка поверхностей внутри здания сухой тиксотропной смесью «ЕМАКО Nanocrete R4» (количество – 6887,6 кг) по камню и бетону стен до 20 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: Однокомпонентный, модифицированный полимерный, быстросхватывающийся материал. При нанесении на поверхность не дающий усадки и образования трещин. Прочность на сжатие: Через сутки не менее 18 МПа; Через 7 суток не менее 40 МПа; Через 28 суток не менее 60 МПа; Модуль упругости в возрасте 28 суток не менее 20000 МПа; Прочность сцепления с бетоном в возрасте 28 суток не менее 2 МПа.	100 м2	1,7219	
68	Штукатурка поверхностей внутри здания сухой тиксотропной смесью «ЕМАКО Nanocrete R4» (количество - 720 кг) по камню и бетону стен до 100 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: Однокомпонентный, модифицированный полимерный, быстросхватывающийся материал. При нанесении на поверхность не дающий усадки и образования трещин. Прочность на сжатие: Через сутки не менее 18 МПа; Через 7 суток не менее 40 МПа; Через 28 суток не менее 60 МПа; Модуль упругости в возрасте 28 суток не менее 20000 МПа; Прочность сцепления с бетоном в возрасте 28 суток не менее 2 МПа.	100 м2	0,036	
69	Штукатурка поверхностей внутри здания сухой тиксотропной смесью «ЕМАКО Nanocrete R4» (количество - 788 кг) по камню и бетону улучшенная потолков до 20 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: Однокомпонентный, модифицированный полимерный, быстросхватывающийся материал. При нанесении на поверхность не дающий усадки и образования трещин. Прочность на сжатие: Через сутки не менее 18 МПа; Через 7 суток не менее 40 МПа; Через 28 суток не менее 60 МПа; Модуль упругости в возрасте 28 суток не менее 20000 МПа;	100 м2	0,197	

	Прочность сцепления с бетоном в возрасте 28 суток не менее 2 МПа.			
70	Обеспыливание поверхности	1 м2	27,38	
71	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм, в том числе сухая тиксотропная высокопрочная ремонтная смесь «ЕМАКО Nanocrete R4» (количество - 1095 кг) или эквивалент с характеристиками не хуже: Однокомпонентный, модифицированный полимерный, быстросхватывающийся материал. При нанесении на поверхность не дающий усадки и образования трещин. Прочность на сжатие: Через сутки не менее 18 МПа; Через 7 суток не менее 40 МПа; Через 28 суток не менее 60 МПа; Модуль упругости в возрасте 28 суток не менее 20000 МПа; Прочность сцепления с бетоном в возрасте 28 суток не менее 2 МПа.	100 м2	0,2738	
72	Устройство стяжек 30 мм, в том числе сухая тиксотропная высокопрочная ремонтная смесь «ЕМАКО Nanocrete R4» (количество - 461 кг) или эквивалент с характеристиками не хуже: Однокомпонентный, модифицированный полимерный, быстросхватывающийся материал. При нанесении на поверхность не дающий усадки и образования трещин. Прочность на сжатие: Через сутки не менее 18 МПа; Через 7 суток не менее 40 МПа; Через 28 суток не менее 60 МПа; Модуль упругости в возрасте 28 суток не менее 20000 МПа; Прочность сцепления с бетоном в возрасте 28 суток не менее 2 МПа.	100 м2	0,0768	
73	Механизированное приготовление цементных растворов в построечных условиях	1 м3 раствора	4,98	
Ремонт цокольной панели				
74	Устройство временных защитных ограждений вертикальных с обшивкой по каркасу из досок	100 м2	0,2	
75	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) горизонтальных отверстий глубиной 100 мм диаметром 20 мм	100 отверстий	0,38	
76	Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м, в том числе горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 14 мм	1 т	0,00689	
77	Очистка поверхности щетками	1 м2	9,33	
78	Обеспыливание поверхности	1 м2	9,33	

79	Обработка поверхностей антикоррозийным покрытием «ЕМАКО Nanocrete AP» (количество – 44,88 кг) или эквивалент с характеристиками не хуже: Раствор должен обладать способностью восстановления высокой щелочности стальной арматуры и защищать арматуру от коррозии.	100 м2	0,1496	
80	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен толщиной 60 мм, в том числе сухая тиксотропная высокопрочная ремонтная смесь «ЕМАКО Nanocrete R4» (количество - 1120 кг) или эквивалент с характеристиками не хуже: Однокомпонентный, модифицированный полимерный, быстросхватывающийся материал. При нанесении на поверхность не дающий усадки и образования трещин. Прочность на сжатие: Через сутки не менее 18 МПа; Через 7 суток не менее 40 МПа; Через 28 суток не менее 60 МПа; Модуль упругости в возрасте 28 суток не менее 20000 МПа; Прочность сцепления с бетоном в возрасте 28 суток не менее 2 МПа.	100 м2	0,0933	
81	Механизированное приготовление растворов в построечных условиях цементных	1 м3 раствора	0,5598	
Ремонт наружных стен и межпанельных швов				
82	Ремонт межпанельных швов	100 м	0,3222	
83	Расчистка поверхности наружных стен от разрушающегося бетона	1 м3	0,1418	
84	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,2 м2, в том числе сухая тиксотропная высокопрочная ремонтная смесь «ЕМАКО Nanocrete R4» (количество – 328,8 кг) или эквивалент с характеристиками не хуже: Однокомпонентный, модифицированный полимерный, быстросхватывающийся материал. При нанесении на поверхность не дающий усадки и образования трещин. Прочность на сжатие: Через сутки не менее 18 МПа; Через 7 суток не менее 40 МПа; Через 28 суток не менее 60 МПа; Модуль упругости в возрасте 28 суток не менее 20000 МПа; Прочность сцепления с бетоном в возрасте 28 суток не менее 2 МПа.	1 м3	0,1208	
85	Механизированное приготовление растворов в построечных условиях цементных	1 м3	0,167	
86	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	0,78	
Антикоррозийная защита элементов лестниц				
87	Очистка поверхности щетками	1 м2	170	

88	Обработка поверхности преобразователем ржавчины, в том числе грунт водно-дисперсионный по ржавчине «Акрокор-1» (количество – 54,4 кг) или эквивалент с характеристиками не хуже: Раствор на водной основе, образующий атмосферостойкое, химически стойкое покрытие Время высыхания до 3 степени при +20°C не более 1 часа; Адгезия плёнки не более 1 балла; Стойкость плёнки к статическому воздействию минерального масла при температуре +100±2 °C не менее 48 часов; Стойкость плёнки к статическому воздействию бензина при температуре +20±2°C не менее 48 часов.	100 м2	1,7	
89	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	1,7	
90	Окраска металлических огрунтованных поверхностей в два слоя эмалью ПФ-115	100 м2	1,7	
Раздел 4. Вывоз мусора				
91	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка оков асфальтабетона	т	1,478	
92	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	т	7,842	
93	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами из карьеров: расстояние перевозки свыше 9,5 до 10,0 км; нормативное время пробега 1,234 час	т	9,32	

В случае указания в документации об открытом аукционе в электронной форме марок материалов (изделий) возможно предоставление их эквивалентов, обладающих аналогичными характеристиками.

В случае указания в документации об открытом аукционе в электронной форме размеров, массы (веса) материалов (изделий), используемых при выполнении работ, возможно предоставление материалов (изделий), размер, масса (вес) которых отличается от указанных не более, чем на 1% (то есть «номинальный размер, масса (вес) ± 1%») при условии соблюдения требований настоящего Технического задания.

В случае предложения эквивалента (иного размера, массы (веса)), в заявке указываются данные по предлагаемому материалу (изделию)-эквиваленту (иному размеру, массе (весу)).

При описании работ, материалов (изделий), используемых при выполнении работ, не допускаются указания «или эквивалент», «не более», «не менее», «не ранее», «не позднее», «ориентировочно», «примерно», «≈», «±».

КОНТРАКТ № 48/2013-ау/А/эф
на выполнение работ по капитальному ремонту жилого здания, расположенного по
адресу: г. Красноярск, ул. Железнодорожников, 13

г. Красноярск

«__» _____ 2013 года

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ректора Ваганова Евгения Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

победитель открытого аукциона в электронной форме (далее – аукцион, открытый аукцион в электронной форме) (протокол от __.__.2013) –

_____, именуем __ в дальнейшем «Подрядчик»
(«Генеральный подрядчик»), в лице

(указывается должность (без сокращений))

(указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующ

на

основании

(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», заключили настоящий контракт (далее – контракт) о нижеследующем*:

1. Предмет контракта

1.1. Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязуется выполнить работы по капитальному ремонту жилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Железнодорожников, 13 (далее по тексту – работы), а Заказчик обязуется принять и оплатить указанные работы на условиях настоящего контракта.

Подрядчик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального подрядчика. При этом Генеральный подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком (субподрядчиками) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субподрядчиком (субподрядчиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по контракту. Список субподрядных организаций, привлекаемых для проведения работ, обязательно согласовывается в письменном виде с Заказчиком.

1.2. Объем, содержание работ, промежуточные сроки выполнения работ определяются проектной документацией шифр 86-12-КР (далее - проект), техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему контракту), дефектной ведомостью (Приложение № 2 к настоящему контракту), графиком выполнения работ (Приложение № 3 к настоящему контракту), сметной документацией (Приложение № 4 к настоящему контракту), являющимися неотъемлемыми частями настоящего контракта.

2. Цена контракта и порядок расчетов

2.1. Цена контракта составляет _____ (_____) рублей, в том числе НДС _____ (_____) / НДС не облагается.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к месту выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, расходов на охрану места выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану), иных необходимых затрат на обеспечение выполнения

работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.

2.2. Оплата работ осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: ежемесячно по факту выполнения работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов приемки выполненных работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, на основании счетов (счетов-фактур), представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику; оставшаяся часть цены контракта – по окончании выполнения работ, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов о приемке выполненных работ КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, акта приемки законченного ремонтом объектов, на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

3. Место, сроки выполнения работ

3.1 Место выполнения работ: жилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Железнодорожников, 13

3.2 Срок выполнения работ: в течение 2 (двух) месяцев с момента заключения контракта.

Работы выполняются согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.

4. Права и обязанности Сторон

Для выполнения настоящего контракта:

4.1. Заказчик:

-осуществляет контроль за выполнением работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) на действующем объекте;

-приостанавливает ход выполнения работ в связи с их ненадлежащим качеством, либо исполнением, несоответствующим условиям настоящего контракта;

-в трехдневный срок с момента предъявления акта приемки выполненных работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком), производит приемку и подписывает акты приемки выполненных работ (при отсутствии замечаний), акт приемки законченного ремонтом объекта, составляет акты о выявленных нарушениях в ходе производства работ, обо всех отклонениях своевременно информирует Подрядчика (Генерального подрядчика). Несет ответственность за принятые объемы работ;

-вправе требовать от Подрядчика (Генерального подрядчика) своевременного устранения выявленных в выполненных работах недостатков. При необходимости вправе устранить недостатки, выявленные в выполненных работах, самостоятельно либо привлечь для их устранения третьих лиц;

-производит оплату работ, выполненных Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) и принятых Заказчиком.

4.2. Подрядчик (Генеральный подрядчик):

-выполняет все работы в объеме и в сроки, предусмотренные проектом, настоящим контрактом и приложениями к нему;

-производство работ на объекте согласовывает со службами управления по РибЖД Заказчика;

-участвует в приемке результата работ в соответствии с требованиями настоящего контракта;

-безвозмездно устраняет недостатки и дефекты в выполненных работах по требованию Заказчика в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-гарантирует производство работ в соответствии с условиями контракта, проектом, действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН, правилами техники безопасности;

-обеспечивает охрану места выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану);

-по окончании работ по настоящему контракту Подрядчик (Генеральный подрядчик) очищает объект от мусора, вывозит за пределы площадок технику, инвентарь, временные сооружения и иное, принадлежащее Подрядчику (Генеральному подрядчику) имущество, в течение 5 дней после окончания выполнения работ. Вывоз строительного мусора для последующей утилизации должен производиться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с действующим законодательством.

5. Условия выполнения работ и порядок приемки

5.1. Ежемесячно, по завершении выполнения работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) Подрядчик (Генеральный подрядчик) представляет Заказчику акты приемки выполненных работ (КС-2), справку о стоимости работ и затрат (КС-3).

5.2. В случае несоответствия выполненных работ смете, составляется соответствующий акт, содержащий перечень необходимых доработок, в соответствии с которым Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязан в течение пяти рабочих дней произвести работы по устранению выявленных недостатков без дополнительной оплаты в пределах утвержденной сметной документации.

5.3. Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязуется выполнять требования нормативных документов по охране труда и противопожарной безопасности, а также требования пропускного и внутриобъектного режима, действующего в организации, а Заказчик создать условия в рабочей зоне, отвечающие требованиям безопасности труда и противопожарной безопасности.

5.4. Заказчик организует и проводит приемку выполненных работ ежемесячно, с учетом требований настоящего контракта, согласно СНиП и иным техническим нормам на данные виды работ.

5.5. Рабочая приемка результата работ производится с участием полномочных представителей Заказчика и Подрядчика (Генерального подрядчика) посредством наружного осмотра выполненных работ в течение 3-х дней с момента получения уведомления Подрядчика (Генерального подрядчика) о готовности результата работ к сдаче. Результаты приемки оформляются актами приемки выполненных работ (этапа работ), актом приемки законченного ремонтом объекта.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Срок предоставления гарантии качества работ – не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ и акта приемки законченных ремонтом объектов;

В случае обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика (Генерального подрядчика):

-безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

В случае если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик (Генеральный подрядчик) независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

6.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) обязательства, предусмотренного контрактом, Заказчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер пени составляет одну десятую процента от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Подрядчик (Генеральный подрядчик) освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

6.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, другая сторона вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой пени составляет одну десятую процента от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Заказчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.5. В случае, если работы выполнены Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) с отступлением от контракта, в том числе, Приложений к нему, в части определения материалов, используемых для производства работ, вне зависимости от того, ухудшило ли это результат работ, Заказчик вправе требовать от Подрядчика (Генерального подрядчика) уплаты штрафной неустойки в размере 3 (трех) процентов цены контракта.

6.6. Уплата пени (штрафа, неустойки) не освобождает нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

6.7. В случае, если на стороне Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то такие лица несут перед Заказчиком солидарную ответственность.

7. Непреодолимая сила

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, акты органов государственной власти, имеющие влияние на исполнение обязательств по контракту.

7.2. В случае наступления указанных в пункте 7.1. настоящего контракта обстоятельств, при условии надлежащего сообщения о них, срок исполнения обязательств по контракту продлевается на период, соразмерный сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для устранения его последствий.

7.3. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств, должна в течение десяти дней в письменном виде уведомить другие Стороны о начале, предполагаемом времени действия и прекращении указанных обстоятельств.

7.4. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.5. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет существовать в течение более одного месяца, то любая из Сторон имеет право расторгнуть контракт полностью или частично без обязательств возместить возможные убытки.

8. Разрешение споров

8.1. Все споры, разногласия и претензии, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего контракта или в связи с ним, либо его исполнением, нарушением, прекращением или недействительностью, если не будут урегулированы путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края.

9. Порядок расторжения контракта

9.1. Настоящий контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон и по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

Сторона, решившая расторгнуть настоящий контракт, направляет другой Стороне письменное уведомление и подписанный со своей стороны проект соглашения о расторжении контракта в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия такого решения. Контракт считается расторгнутым с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении контракта или вступления в законную силу вынесенного в установленном порядке решения суда.

10. Срок действия контракта

10.1. Контракт вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, принятых в соответствии с условиями настоящего контракта.

11. Особые условия

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

11.2. В случае изменения правового статуса, наименования, адреса (юридического и (или) фактического), банковских реквизитов одной из Сторон она в течение 3 (трех) рабочих дней направляет другой Стороне уведомление о соответствующих изменениях.

11.3. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

11.4. Применимое право – законодательство Российской Федерации. При заключении и исполнении контракта Стороны руководствуются также положениями Правил закупки товаров, работ, услуг для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», опубликованных на официальном сайте www.zakupki.gov.ru и сайте Заказчика - www.sfu-kras.ru.

11.5. В случае, если на стороне Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то исполнение Заказчиком своих обязательств по контракту любому из таких лиц

считается надлежащим исполнением, если иное не определено настоящим контрактом.

12. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

Подрядчик (Генеральный подрядчик)**:	Заказчик:
	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет»
Юридический адрес / E-mail: т/ф: ИНН/КПП Платежные реквизиты: р/с к/с БИК	
Подрядчик (Генеральный подрядчик)**	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/	Ректор _____/_____/
М.П.	М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Подрядчик (Генеральный подрядчик)**	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Подрядчик (Генеральный подрядчик)**	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Подрядчик (Генеральный подрядчик)**	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Подрядчик (Генеральный подрядчик)**	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

** В случае, если на стороне победителя открытого аукциона в электронной форме выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указывается наименование, Ф.И.О. и должность представителя каждого из юридических лиц либо Ф.И.О. каждого из физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, либо указывается наименование уполномоченного лица и Ф.И.О., должность лица, выступающего от его имени (для юридических лиц), Ф.И.О. уполномоченного лица (для физических лиц).*

*** В случае, если на стороне победителя открытого аукциона в электронной форме выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указываются реквизиты каждого из таких лиц.*