

## ДОКУМЕНТАЦИЯ

**об открытом аукционе в электронной форме № 72-15/А/эф по выбору Подрядчика (Генерального подрядчика) на право заключения контракта на выполнение работ по ремонту на объектах ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее – аукцион, открытый аукцион в электронной форме)**

**1. Предмет контракта с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг и требования, установленные Заказчиком к качеству, техническим характеристикам товара, работ, услуг и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям Заказчика:**

На открытый аукцион в электронной форме выставляется 1 (один) лот: выполнение работ по ремонту на объектах ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее – работы) в объеме, определенном документацией об открытом аукционе в электронной форме.

Подрядчик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального подрядчика. При этом Генеральный подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком (субподрядчиками) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субподрядчиком (субподрядчиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по контракту.

Требуемое качество и надежность выполняемых работ, требования к их безопасности и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика, определяются документацией об открытом аукционе в электронной форме, включая Приложения к ней, являющиеся неотъемлемой частью документации об открытом аукционе в электронной форме.

### **2. Требования к участникам закупки:**

Участником закупки является лицо, претендующее на заключение контракта. Участником закупки может быть любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, которые соответствуют следующим обязательным требованиям к участникам закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то обязательным требованиям должно соответствовать каждое из таких лиц):

1) соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;

2) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 104 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведений об участниках закупки;

3) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», сведений об участниках закупки;

4) наличие на счете участника закупки денежных средств, достаточных для оплаты услуг Оператора электронной площадки (далее - Оператор) в соответствии с Регламентом, а также для гарантийного обеспечения заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме в случае, если требование о наличии гарантийного обеспечения установлено Заказчиком.

**3. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме, требования к описанию участниками закупки поставляемого товара (выполняемых работ, оказываемых услуг), который является предметом открытого аукциона в электронной форме, его характеристик:**

Невыполнение требований, установленных настоящим разделом, является основанием для отклонения заявки участника закупки.

Для участия в аукционе участник закупки подает заявку на участие в аукционе в срок и по адресу, указанному в извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме, и по форме,

которая установлена документацией об открытом аукционе в электронной форме (Приложение №1 к документации об открытом аукционе в электронной форме).

Подача заявки на участие в аукционе означает, что участник закупки изучил всю документацию об открытом аукционе в электронной форме (включая все приложения к ней), все изменения, разъяснения документации об открытом аукционе в электронной форме и безоговорочно согласен с условиями участия в открытом аукционе в электронной форме, содержащимися в документации об открытом аукционе в электронной форме (включая все приложения к ней), во всех изменениях, разъяснениях документации об открытом аукционе в электронной форме.

Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Заявка на участие в аукционе подается в форме электронного документа (пакета документов), подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Регламента (далее также – электронная подпись).

Участник закупки несет все расходы, связанные с участием в аукционе (в том числе, расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в аукционе). Заказчик не несет ответственности и не имеет обязательств в связи с такими расходами независимо от того, как проводится и чем завершается аукцион.

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы об участнике закупки, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридического лица), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для иного физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица) полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на сайте Заказчика извещения о проведении аукциона;

в) документы, подтверждающие полномочия лиц на осуществление действий от имени участника закупки - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности (далее по тексту – руководитель)), кроме лиц, действующих в соответствии с учредительным документом, которым предусмотрено, что полномочия выступать от имени юридического лица предоставлены нескольким лицам, действующим совместно или независимо друг от друга. В случае, если от имени участника закупки действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника закупки, подписанную руководителем участника закупки (для юридических лиц) или лицом, уполномоченным на это в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации и учредительным документом участника закупки либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем участника закупки, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, и интересы такого участника закупки представляет одно из таких лиц либо иное уполномоченное лицо, заявка на участие в аукционе должна также содержать доверенности от каждого из лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, подписанные такими лицами (для юридических лиц), либо нотариально заверенные копии таких доверенностей, либо иной документ, подтверждающий право лица действовать от имени всех лиц, выступающих на стороне одного участника закупки (договор простого товарищества, соглашение и т.п.).

Доверенность либо иной документ должны подтверждать полномочия представителя на осуществление следующих действий:

-запрос документации об аукционе;

- подача запроса о разъяснении положений документации об аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе, внесение изменений в заявку на участие в аукционе и отзыв заявки на участие в аукционе;
- внесение обеспечения заявки на участие в аукционе;
- заключение контракта;
- внесение обеспечения исполнения контракта (в случае, если такое требование установлено документацией об аукционе в электронной форме);
- иные полномочия, связанные с участием в аукционе, по усмотрению участников закупки.

г) копия учредительного документа участника закупки (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника закупки выполнение работ, являющихся предметом контракта, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой.

2) сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ:

Участник закупки в заявке должен принять на себя обязательство по выполнению работ в строгом соответствии с требованиями документации об аукционе, включая приложения к ней.

3) документы, подтверждающие соответствие участника закупки установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе, или копии таких документов:

а) копии документов, подтверждающих соответствие участника закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей, заявка участника закупки должна содержать копии документов в отношении каждого из таких лиц):

-свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, к следующим видам работ<sup>1</sup>:

12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования.

В случае отсутствия допуска на указанный вид работ, участник закупки должен предоставить свидетельство саморегулируемой организации о допуске к выполнению строительно-монтажных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства – работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или Заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (п. 33.3 Жилищно-гражданское строительство Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624), а также может представить документы, подтверждающие обязательство выполнить соответствующие виды работ привлекаемой участником закупки субподрядной организацией (договор подряда, предварительный договор, гарантийное письмо) и свидетельство о допуске субподрядной организации к таким видам работ.

<sup>1</sup> В соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

- лицензии на осуществление видов работ по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений<sup>2</sup>:

8. Монтаж, техническое обслуживание и ремонт заполнений проемов в противопожарных преградах;

10. Выполнение работ по огнезащите материалов, изделий и конструкций.

В случае отсутствия лицензии на указанные виды работ, участник закупки должен представить договор с организацией, имеющей такую лицензию (либо предварительный договор с такой организацией, гарантийное письмо от такой организации), а также лицензию этой организации на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.

<sup>2</sup> В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2011 № 1225 «О лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений».

В случае отсутствия лицензии, выданной в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2011 № 1225, и осуществления деятельности по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений на основании

лицензии, выданной на данный вид деятельности до 21.01.2012, срок действия которой не истек к моменту окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, участник закупки должен предоставить копию такой лицензии.

В заявке на участие в аукционе декларируется соответствие участника закупки следующим требованиям:

-отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 104 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», сведений об участнике закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то заявка на участие в аукционе должна содержать декларацию о соответствии в отношении каждого из таких лиц).

Сведения, которые содержатся в заявке на участие в аукционе, не должны допускать двусмысленных толкований. Заявка на участие в аукционе не должна содержать противоречивых сведений, в том числе в отношении сведений о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то заявка на участие в аукционе должна содержать сведения и документы, предусмотренные разделом 3 документации об аукционе, в отношении каждого из таких лиц.

Соблюдение участником закупки указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в аукционе, поданы от имени участника закупки, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в аукционе документов и сведений.

#### **4. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантий качества товара, работ, услуг, к обслуживанию товара, к расходам на эксплуатацию товара (при необходимости):**

Срок предоставления гарантий качества работ: не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ и акта приемки законченных ремонтных объектов.

В случае обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика (Генерального подрядчика):

-безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

В случае если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик (Генеральный подрядчик) независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

#### **5. Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:**

Места выполнения работ:

- нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д.79, стр. 1;
- здание учебного корпуса № 3, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, стр. 3;
- здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 4;
- нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д. 79, стр. 7;
- нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 16;
- жилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 8;
- здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 28;
- здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 6;
- жилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 22;
- нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 20А;
- нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д. 82;
- нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академгородок, 13А;

- учебно-лабораторный корпус, расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 26, корп. 1;
- здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Ленина/Вейнбаума, д. 70/36;
- здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. им. газеты «Красноярский рабочий», 95;
- здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, 64;
- нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 20;
- гараж на 20 автомашин (боксы, административное здание УАТ), сооружение-комплект гаража железобетонного, расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 4 «Г»;
- здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 6, стр.1;
- здание - учебный корпус института, расположенный по адресу: г. Красноярск, пер. Вузовский, 3;

- нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д. 82, стр. 1;
- нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 15;
- здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пер. Вузовский, д. 5 «А».

Срок выполнения работ: в течение 3 (трех) месяцев с момента заключения контракта.

Работы выполняются согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.

**6. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) с указанием порядка формирования цены контракта (цены лота): 2 745 407 рублей.**

Валюта, используемая для формирования цены контракта (лота) и расчетов с Подрядчиком (Генеральным подрядчиком): рубль РФ.

Цена контракта, предлагаемая участником закупки, не может превышать начальную (максимальную) цену контракта.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к местам выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, расходов на охрану мест выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану), иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.

**Величина понижения начальной цены контракта («шаг аукциона»):**

«Шаг аукциона» устанавливается в размере: минимальный шаг аукциона – 0,5% начальной (максимальной) цены контракта (цены лота), максимальный шаг аукциона – 5% начальной (максимальной) цены контракта (цены лота).

Участник закупки имеет возможность объявить ставку, отличающуюся от предыдущей ставки (понижающую начальную цену лота) на несколько шагов аукциона.

Участник закупки имеет возможность объявить ставку, если его последняя ставка является на текущий момент лучшей из всех объявленных ставок.

**7. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работ, услуг:**

Оплата работ осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: ежемесячно по факту выполнения работ (этапа работ; этап работ – работы, выполненные в течение месяца) в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с момента подписания сторонами актов приемки выполненных работ (этапа работ) КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, на основании счетов (счетов-фактур), представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику; оставшаяся часть цены контракта – по окончании выполнения работ, в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с момента подписания сторонами актов о приемке выполненных работ КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, акта приемки законченных ремонтных объектов, на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

**8. Возможность Заказчика изменить отдельные условия контракта:**

В исключительных случаях существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении контракта, может быть основанием для его изменения по соглашению сторон, если иное не предусмотрено контрактом или не вытекает из его существа.

Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, контракт вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

Цена контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом количества товаров, объема работ, услуг и иных условий исполнения контракта.

**9. Порядок, место, дата, время начала и окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме**

Заявки принимаются с 00 ч. 00 мин. (московского времени) 15.07.2015 до 06 ч. 00 мин. 04.08.2015 (московского времени) на сайте электронной площадки <http://otc.ru/tender>.

Любой участник закупки имеет возможность в Личном кабинете создать заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме до наступления времени окончания подачи заявок.

**10. Порядок и срок отзыва заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме, порядок внесения изменений в такие заявки:**

Участник закупки, подавший заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме, вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме.

Участник закупки имеет возможность изменить поданную заявку до наступления времени окончания подачи заявок, установленного в извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Участник закупки имеет возможность отозвать поданную заявку до наступления времени окончания подачи заявок, установленного в извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Отзыв и изменение заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме осуществляется участником закупки в соответствии с Регламентом.

**11. Формы, порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации об открытом аукционе в электронной форме и внесение в нее изменений:**

Любой участник закупки, получивший аккредитацию на электронной площадке, вправе направить на адрес электронной площадки запрос о разъяснении положений документации об аукционе.

Заказчик обязан разместить ответ на запрос на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее, чем в течение трех дней со дня предоставления указанных разъяснений, если указанный запрос поступил к Заказчику не позднее чем за семь дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме.

Участники закупки должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте и сайте Заказчика разъяснений положений документации об аукционе.

В любой момент до окончания срока подачи заявок Заказчик вправе принять решение о внесении изменений в извещение и документацию о проведении открытого аукциона в электронной форме. Изменения, вносимые в извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме, в документацию об открытом аукционе в электронной форме, размещаются Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее чем в течение трех дней со дня принятия решения о внесении указанных изменений. В случае, если изменения в извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме, в документацию об открытом аукционе в электронной форме внесены Заказчиком позднее чем за пятнадцать дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе, срок подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика изменений до даты окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме такой срок составлял не менее чем пятнадцать дней.

Заказчик вправе отказаться от проведения открытого аукциона в электронной форме в любой момент. Извещение об отказе от проведения открытого аукциона в электронной форме размещается Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее чем в течение трех дней со дня принятия соответствующего решения.

**12. Место рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме:** 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-09.

**13. Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме:** 11.08.2015.

**14. Порядок рассмотрения заявок и определения участников открытого аукциона в электронной форме:**

Для определения перечня участников, допущенных к участию в аукционе, аукционная комиссия рассматривает заявку каждого участника закупки на соответствие требованиям, установленным документацией об открытом аукционе в электронной форме.

В случае, если заявка участника или сам участник не отвечают какому-либо из требований, установленных документацией об аукционе, ему отказывают в допуске к участию в процедуре аукциона. В случае если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц

или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то участник закупки признается не соответствующим требованиям документации об аукционе, в том числе, в случае, если этим требованиям не соответствует хотя бы одно из лиц, выступающих на стороне такого участника закупки. В случае, если заявка такого участника и сам участник соответствуют всем требованиям, установленным документацией об аукционе, данный участник допускается к процедуре аукциона.

При рассмотрении заявок на участие в аукционе аукционная комиссия может не принимать во внимание несущественные погрешности, несоответствия или неточности заявки, которые:

- 1) приемлемы для Заказчика;
- 2) не влияют на определение победителя.

Определение степени соответствия каждой заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе должно опираться на содержание самой заявки без учета внешних факторов и осуществляться на основании принципа справедливости, а именно: то, что не будет считаться нарушением у одного участника закупки, не считается нарушением для всех участников закупки, и наоборот.

На основании результатов рассмотрения заявок оформляется протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме и определения участников аукциона, который должен содержать решение аукционной комиссии о допуске участника закупки к участию в аукционе либо об отклонении его заявки с обоснованием такого решения и с указанием положений документации об аукционе, которым не соответствует участник закупки, положений документации об аукционе, которым не соответствует заявка на участие в аукционе этого участника, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе (в отношении каждого участника, заявка которого рассматривалась).

В случае, если только один участник закупки допущен к участию в аукционе либо если для участия в аукционе подана заявка от единственного участника закупки, аукцион признается несостоявшимся.

Указанный протокол размещается Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее чем через три дня со дня подписания протокола.

**15. Место, дата и время начала проведения открытого аукциона в электронной форме:** 12.08.2015 в 08 ч. 00 мин. (московского времени) на электронной площадке: <http://otc.ru/tender>.

**Место, дата и время окончания проведения открытого аукциона в электронной форме:** 12.08.2015 в 08 ч. 20 мин. (московского времени) на электронной площадке: <http://otc.ru/tender>.

**16. Порядок проведения открытого аукциона в электронной форме и порядок определения победителя открытого аукциона в электронной форме:**

Участники закупки, чьи заявки в соответствии с протоколом рассмотрения заявок допущены Заказчиком к аукционному торгу, с наступлением времени начала аукционного торга, установленного Заказчиком, имеют возможность через личный кабинет объявлять ставки.

Время продления аукционного торга в случае подачи участником аукциона предложения о цене – 20 минут.

В любом случае если с момента наступления времени начала аукционного торга и до момента наступления времени окончания аукционного торга не объявлена ни одна ставка, то по наступлении времени окончания аукционного торга участники закупки не имеют возможности объявлять ставки, аукционный торг завершается и процедуре автоматически присваивается статус несостоявшейся.

При проведении аукциона на понижение первое место присваивается участнику закупки, объявившему наименьшую ставку. Далее места присваиваются участникам закупки последовательно по степени увеличения объявленных такими участниками закупки ставок. Последнее место присваивается участнику закупки, объявившему наибольшую ставку.

На основании результатов проведения аукциона оформляется протокол результатов открытого аукциона в электронной форме, который должен содержать решение аукционной комиссии о признании победителем аукциона, перечень участников закупки, с которыми может быть заключен контракт в случае, если контракт не будет заключен с победителем аукциона.

Указанный протокол размещается Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее чем через три дня со дня подписания протокола.

**17. Размер обеспечения заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме (гарантийное обеспечение заявки):** составляет 5 (пять) процентов начальной (максимальной) цены контракта: 137 270,35 руб.

**18. Размер обеспечения исполнения контракта, способ, срок и порядок его предоставления в случае, если Заказчиком установлено требование обеспечения исполнения контракта:**

Не требуется.

### **19. Сведения о порядке и сроках заключения контракта:**

Контракт заключается на условиях, указанных в извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме и документации об открытом аукционе в электронной форме, по цене, предложенной победителем аукциона. Контракт с победителем аукциона должен быть заключен не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика протокола результатов открытого аукциона в электронной форме (протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме – в случае признания аукциона несостоявшимся). Форма контракта содержится в Приложении № 3 к документации об аукционе. Днем заключения контракта может быть день размещения на официальном сайте и сайте Заказчика протокола результатов аукциона (протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме – в случае признания аукциона несостоявшимся).

В случае, если только один участник закупки допущен к участию в аукционе либо если для участия в аукционе подана заявка от единственного участника закупки, соответствующая требованиям документации об аукционе, контракт заключается с таким участником по цене, не превышающей начальную (максимальную) цену контракта (цену лота), сниженную на максимальный шаг аукциона (5 %). Единственный участник не вправе отказаться от заключения контракта по указанной цене.

Контракт заключается путем обмена Заказчиком и победителем аукциона (единственным участником аукциона) экземплярами контракта, подписанными электронной подписью лиц, имеющих право действовать от имени соответственно Заказчика и победителя аукциона. Обмен экземплярами контракта осуществляется посредством электронной связи между сторонами контракта. Заказчик и победитель аукциона (единственный участник аукциона) дополнительно также подписывают экземпляр контракта на бумажном носителе. Все экземпляры контракта, заключенного в установленном порядке, признаются имеющими равную юридическую силу.

При уклонении победителя аукциона (единственного участника аукциона) от заключения контракта Заказчик вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона (единственного участника аукциона) заключить контракт.

При уклонении победителя аукциона в электронной форме от заключения контракта Заказчик вправе обратиться в суд с требованием о понуждении победителя аукциона в электронной форме заключить контракт, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения контракта, либо заключить контракт с участником аукциона в электронной форме, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта. В случае уклонения победителя аукциона в электронной форме или участника аукциона, с которым заключается контракт в случае уклонения победителя аукциона в электронной форме от заключения контракта, денежные средства, внесенные ими в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе в электронной форме, не возвращаются. В случае уклонения участника аукциона в электронной форме, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта, от заключения контракта Заказчик вправе обратиться в суд с требованием о понуждении такого участника аукциона в электронной форме заключить контракт, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения контракта, или принять решение о признании аукциона в электронной форме несостоявшимся. В случае, если Заказчик отказался от заключения контракта с победителем аукциона в электронной форме и с участником аукциона в электронной форме, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта, аукцион в электронной форме признается несостоявшимся.

В случае уклонения от заключения контракта одного из нескольких юридических лиц или нескольких физических лиц, в том числе нескольких индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне победителя аукциона (единственного участника аукциона), уклонившимся от заключения контракта считается победитель аукциона (единственный участник аукциона).

## ЗАЯВКА

### **на участие в открытом аукционе в электронной форме № 72-15/А/эф по выбору Подрядчика (Генерального подрядчика) на право заключения контракта на выполнение работ по ремонту на объектах ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее – аукцион, открытый аукцион в электронной форме)**

---

*указывается фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица или каждого из нескольких юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя или каждого из нескольких физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки), номер контактного телефона, адрес электронной почты*

Изучив соответствующую документацию об открытом аукционе в электронной форме,

---

*указывается фирменное наименование (наименование (для юридического лица или каждого из нескольких юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки), Ф.И.О. (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя или каждого из нескольких физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки)*

сообщает о безоговорочном согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в документации об аукционе (включая все приложения к ней), всех изменениях, разъяснениях документации об аукционе, Правилах закупки товаров, работ, услуг для нужд ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее – Правила), Регламентом электронной площадки «ОТС-TENDER» ЗАО «Внебиржевые рынки» (далее - Регламент), Федеральным законом № 223-ФЗ от 18.07.2011 «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон № 223-ФЗ).

Мы ознакомлены с информацией, содержащейся в документации об открытом аукционе в электронной форме, Правилах, Регламенте, Законе № 223-ФЗ, и готовы поставить товар, выполнить работы, оказать услуги на условиях документации об открытом аукциона в электронной форме и проекта контракта.

#### **Сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ:**

---

*указывается наименование участника закупки*

обязуется выполнить работы в строгом соответствии с требованиями документации об аукционе в электронной форме № 72-15/А/эф, включая приложения к ней.

В случае признания нашей заявки победившей в открытом аукционе в электронной форме, обязуемся подписать контракт на установленных документацией об открытом аукционе в электронной форме и проектом контракта условиях, в установленный срок.

Приложение: на \_\_\_\_ листах в \_\_\_\_ экз.

---

(должность)

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**на выполнение работ по ремонту на объектах ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее - работы)**

Высокое качество выполняемых работ должно обеспечиваться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер, эффективного контроля на всех стадиях ремонтных работ. Контроль качества работ включает входной контроль конструкций, изделий, материалов и оборудования; операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций в соответствии с нормативными документами СНиП. Скрытые работы освидетельствуются с составлением актов по установленной форме (СП 48.13330.2011 - актуализированная редакция СНиП 12-01-2004).

Работы необходимо выполнить в строгом соответствии с действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН.

Необходима организация мероприятий по охране окружающей среды:

-разгрузка материалов, складирование и вывоз мусора производится Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в специально отведенных местах по согласованию с Заказчиком;

-вывоз мусора производится ежедневно силами Подрядчика (Генерального подрядчика) в специальных контейнерах.

В ходе выполнения работ запрещены мероприятия и способы их реализации, нарушающие требования строительных, санитарно-гигиенических, эксплуатационно-технических, противопожарных нормативных документов:

-запрещено применение оборудования и инструментов, вызывающих превышение нормативно допустимого шума и вибрации;

-запрещено загромождение эвакуационных путей;

-запрещено сливать в системы канализации жидкие отходы, содержащие остатки цемента, асбеста, мела и иных веществ, способных вызвать засорение систем канализации. Такие отходы подлежат вывозу в порядке, предусмотренном для вывоза строительного мусора.

Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен обеспечить охрану места выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов.

Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) рабочим необходимых средств индивидуальной защиты (специальной одежды, обуви и др.). Рабочим должны быть созданы необходимые условия труда, питания и отдыха. В процессе производства ремонтных работ должны соблюдаться требования ГОСТ и СНиП по технике безопасности в строительстве.

Выполняемые работы должны соответствовать требованиям:

- настоящей документации об открытом аукционе в электронной форме, включая приложения к ней;

- требованиям, установленным действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, в том числе, требованиям Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона № 184-ФЗ от 27 декабря 2002 г. «О техническом регулировании», Федерального закона № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Правил противопожарного режима в Российской Федерации (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 г. №390);

- НПБ 245-2001 «Лестницы пожарные наружные стационарные и ограждения крыш. Общие технические требования. Методы испытаний»;

- СП 17.13330.2011 «Свод правил. Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76»;

- системы менеджмента качества в соответствии с ГОСТ ISO 9001-2011 «Системы менеджмента качества. Требования» и учитывать стоимость материалов, имеющих сертификаты (паспорта) качества и соответствия нормам пожарной безопасности и техническое свидетельство о пригодности продукции для применения в строительстве на территории Российской Федерации.

Работы выполняются с использованием материалов (изделий) Подрядчика (Генерального подрядчика), предварительно согласованных в письменном виде с Заказчиком. Материалы (изделия), согласованные сторонами, не подлежат замене без письменного согласования с Заказчиком.

Применяемые материалы (изделия) должны быть новыми (не бывшими в эксплуатации), выпущенными не ранее второго полугодия 2014 г. Материалы (изделия) должны иметь сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество, сертификаты качества, подтверждающие их соответствие санитарным и противопожарным нормам. Указанные документы

Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен предоставить Заказчику перед началом выполнения работ.

Цветовые решения отделочных материалов согласовываются в письменном виде с Заказчиком.

Перечень работ при составлении смет должен соответствовать настоящему Техническому заданию.

Участникам закупки, работающим по упрощенной системе налогообложения, при определении сметной стоимости работ руководствоваться письмом Госстроя РФ от 06.10.2003 года № НЗ-6292/10.

Таблица № 1

<b>Перечень основных данных и требований</b>	<b>Расшифровка данных и требований</b>
1. Наименование, адрес ремонтируемого объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>- нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д.79, стр. 1;</li> <li>- здание учебного корпуса № 3, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, стр. 3;</li> <li>- здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 4;</li> <li>- нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д. 79, стр. 7;</li> <li>- нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 16;</li> <li>- жилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 8;</li> <li>- здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 28;</li> <li>- здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 6;</li> <li>- жилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 22;</li> <li>- нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 20А;</li> <li>- нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д. 82;</li> <li>- нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академгородок, 13А;</li> <li>- учебно-лабораторный корпус, расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 26, корп. 1;</li> <li>- здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Ленина/Вейнбаума, д. 70/36;</li> <li>- здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. им. газеты «Красноярский рабочий», 95;</li> <li>- здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, 64;</li> <li>- нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 20;</li> <li>- гараж на 20 автомашин (боксы, административное здание УАТ), сооружение-комплект гаража железобетонного, расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 4 «Г»;</li> <li>- здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 6, стр.1;</li> <li>- здание - учебный корпус института, расположенный по адресу: г. Красноярск, пер. Вузовский, 3;</li> <li>- нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д. 82, стр. 1;</li> <li>- нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 15;</li> <li>- здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пер. Вузовский, д. 5 «А».</li> </ul>
2. Основание для ремонта	Акты осмотра, предписания надзорных органов

3. Особые условия проведения ремонта	Действующие здания учреждения системы высшего образования
4. Характеристика существующего здания, подлежащего ремонту	<p>1. нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д.79, стр. 1 РНФИ П12250001801,          Год постройки 1980, число этажей – 4; общая площадь – 7741,9 м2          Стены – кирпичные; крыша - рулонная, перекрытия - железобетонные, полы - рулонные, керамические.</p> <p>2. здание учебного корпуса № 3, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, стр. 3 РНФИ П12250001745.          Год постройки 1983, число этажей –5; общая площадь – 8891,2 м2          Перекрытия - железобетонные, стены – кирпичные; крыша - рулонная, полы - плиточные, рулонные.</p> <p>3. здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 4 РНФИ П12250001843;          Год постройки 1986, число этажей –4; общая площадь – 9361,8 м2          Перекрытия - железобетонные, стены– кирпичные; крыша – металлическая , полы- бетонные, керамические, рулонные.</p> <p>4. нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д. 79, стр. 7 РНФИ П12250001842;          Год постройки 1981, число этажей –2; общая площадь – 3174,1 м2          Перекрытия - сборные плиты, стены – кирпичные; крыша – металлическая , полы- бетонные, керамические, рулонные.</p> <p>5. нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 16 РНФИ П12250001803;          Год постройки 1967, число этажей –3; общая площадь – 2555,6 м2          Перекрытия - сборные плиты, стены – кирпичные; крыша – асбестоцементная полы- бетонные, керамические.</p> <p>6. жилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 8 РНФИ П12250001552;          Год постройки 1962, число этажей –5; общая площадь – 4002,1 м2          Перекрытия - сборные плиты, стены– кирпичные; крыша – асбестоцементная полы- бетонные, дощатые, рулонные, керамические.</p> <p>7. здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 28 РНФИ П12250001787;          Год постройки 1971, число этажей –4; общая площадь – 9823,4 м2          Перекрытия - сборные плиты, стены– железобетонные, крыша – рулонная, полы- бетонные, паркет, рулонные, керамические.</p> <p>8. здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 6 РНФИ П12250001548;          Год постройки 1965, число этажей –5; общая площадь – 5143,1 м2          Перекрытия - железобетонные, стены – кирпичные; крыша – асбестоцементная, полы - бетонные, рулонные, керамические.</p> <p>9. жилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 22 РНФИ П12250001743;          Год постройки 1959, число этажей –5; общая площадь – 7942,8 м2          Перекрытия - деревянные, стены– кирпичные; крыша – асбестоцементная полы- бетонные, дощатые, рулонные, керамические.</p> <p>10. нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 20А РНФИ П12250001741;          Год постройки 1968, число этажей –2; общая площадь – 1487,4 м2          Перекрытие- железобетонные, стены– кирпичные; крыша – деревянная стропильная, полы- бетонные, деревянные, из прочих материалов.</p> <p>11. нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д. 82 РНФИ П12250001550;          Год постройки 1982, число этажей –3; общая площадь – 8674,2 м2          Перекрытия - железобетонные, стены – железобетонные; крыша – асбестоцементная, металлочерепица, полы - бетонные, рулонные, керамические, дощатые.</p> <p>12. нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академгородок, 13А РНФИ П12250001836;</p>

	<p>         Год постройки 1970, число этажей –4; общая площадь – 8439,1 м2          Перекрытия - железобетонные, стены – из легкобетонных панелей; крыша – металлическая, деревянная стропильная, полы- бетонные, керамические, дощатые, из прочих материалах.          13. учебно-лабораторный корпус, расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 26, корп. 1 РНФИ П12250013758          Год постройки 2006, число этажей –5; общая площадь – 10734,4 м2          Перекрытия - железобетонные, стены – железобетонные блоки, кирпичные; крыша – рулонная, совмещенная с перекрытием, полы - бетонные, кафельная плитка;          14. здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Ленина/Вейнбаума, д. 70/36 РНФИ П12250001806;          Год постройки 1965, число этажей –2; общая площадь – 4266,4 м2          Перекрытия - деревянные, стены– кирпичные; крыша – металлическая, полы- бетонные, рулонные, керамические, дощатые.          15. здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. им. газеты «Красноярский рабочий», 95 РНФИ П12250001728;          Год постройки 1963, число этажей 4; общая площадь – 19992,4 м2          Перекрытия - железобетонные, стены – кирпичные; крыша – рулонная совмещенная с перекрытием, полы- бетонные, линолеум, кафельная плитка, мраморная крошка.          16. здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, 64 РНФИ П12250001702;          Год постройки 1950, число этажей –4; общая площадь – 4231,4 м2          Перекрытия – железобетонные плиты, деревянное, стены – кирпичные; крыша – шиферная по деревянной обрешетке, металлочерепица, полы- бетонные, рулонные, керамические, дощатые.          17. нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 20 РНФИ П12250001779;          Год постройки 1957, число этажей –5; общая площадь – 7808,3 м2          Перекрытия - железобетонные, стены – кирпичные; крыша – металлическая стропильная, полы- бетонные, рулонные, дощатые.          18. гараж на 20 автомашин (боксы, административное здание УАТ), сооружение-комплект гаража железобетонного, расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 4 «Г» РНФИ П12250013757;          Год постройки 2007, число этажей –2; общая площадь – 333,6 м2          Перекрытия - железобетонные, стены – железобетонные; крыша – асбестоцементная, полы - бетонные          19. здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 6, стр.1 РНФИ П12250001789;          Год постройки 1974, число этажей – 1; общая площадь – 597,3 м2          Перекрытия - деревянные, стены – кирпичные; крыша – асбестоцементная, полы - деревянные.          20. здание - учебный корпус института, расположенный по адресу: г. Красноярск, пер. Вузовский, 3 РНФИ П12250001697;          Год постройки 1958, число этажей –2; общая площадь – 9468,4 м2          Перекрытия – железобетонные плиты, стены– кирпичные; крыша – из металлического профлиста по деревянной обрешетки, полы - дощатые по лагам          21. нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д. 82, стр. 1 РНФИ П12250015130.          Год постройки 2005, число этажей –6; общая площадь – 29574,4 м2          Перекрытия – сборные, стены– кирпичные и из прочих материалах; крыша – рулонная, полы- бетонные, плиточные, рулонные.          22. нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 15 РНФИ П12250001839          Год постройки 1971, число этажей –3; общая площадь – 3481,6 м2          Перекрытия – железобетонные, стены– кирпичные, крыша – железобетонная совмещенная, полы- деревянные, керамические.       </p>
--	--

	<p>23. здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пер. Вузовский, д. 5 «А» РНФИ П12250001700;</p> <p>Год постройки 1971, число этажей –3; общая площадь – 3498,1 м2</p> <p>Перекрытия – железобетонные плиты, стены – кирпичные, крыша – совмещенная с рулонным покрытием, полы- бетонные, линолеум, дощатые, метлахская плитка, мрамор.</p>
5. Характеристики помещений по взрывопожарной и пожарной опасности	<p>Класс пожарной опасности согласно СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» в соответствии с Федеральным законом №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»</p>
6. Основные требования к конструктивным решениям и материалам	<p>Согласно ведомости объемов работ (материалов) (Таблица № 2 настоящего Технического задания) и типовым технологическим картам на виды работ.</p> <p>Строительный мусор, образовавшийся от разборки строительных конструкций, вывезти с территории Заказчика. Стоимость перевозки строительного мусора учесть в стоимости работ.</p>
7. Данные для составления сметной документации	<p>Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен при составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории РФ (МДС 81-35.2004), утвержденной постановлением Госстроя России от 05 марта 2004 года №15/1. При определении сметной стоимости ремонтных работ расчеты выполняются в территориальных единичных расценках с последующей индексацией по статьям затрат, начислением накладных расходов и сметной прибыли по видам работ с поправочными коэффициентами. Возможно применение расценок на отдельные виды работ по федеральным единичным расценкам, в случае отсутствия таковых в территориальных единичных расценках.</p> <p>В сметной стоимости заложен резерв средств: на непредвиденные затраты в размере 2%, временные здания и сооружения в размере 0,4%.</p> <p>Коэффициент перевода стоимости в текущие цены принимать, согласно данным ФГУ «ФЦЦС» по Красноярскому краю для учреждений образования, утвержденные Министерством по строительству и архитектуре Красноярского края на момент составления сметы.</p> <p>При составлении сметной документации учитывать следующие требования:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. все виды по разборке принимать по сборникам сметных цен на ремонтные работы или по сборнику № 46 «Работы при реконструкции зданий и сооружений», при отсутствии расценок в данных справочниках допускается использовать справочники на строительные работы с учетом коэффициента на демонтаж без учета стоимости материалов.</li> <li>2. изменение ресурсов в расценках, принятых по сметным справочникам, не допускается, за исключением стоимости материалов, которые необходимо принимать по сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве, в исключительных случаях - по прайс-листам или счетам-фактурам соответствующих поставщиков.</li> <li>3. все принятые коэффициенты должны быть показаны в развернутом виде в конце сметы</li> </ol>
8. Количество экз. сметной документации	<p>Согласно МДС 13-1.99 – четыре, один экземпляр сметы на электронном носителе в формате ГРАНД-Смета (без перевода в Excel и Word), остальные в бумажном виде.</p> <p>Сметная документация должна быть выполнена с использованием лицензионного программного обеспечения. Документы, подтверждающие использование лицензионного программного</p>

	обеспечения, Подрядчик (Генеральный подрядчик) предоставляет Заказчику до заключения контракта.
9. Особые условия	<p>Список субподрядных организаций привлекаемых для проведения работ обязательно согласовывается в письменном виде с Заказчиком до начала производства работ.</p> <p>Производство работ на объектах согласовывать со службами Управления по РиБЖД Заказчика.</p> <p>Работы по огнезащитной обработке производить при температуре не ниже +5°С; произвести испытание ограждений кровли с предоставлением акта испытаний.</p>

### ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ (МАТЕРИАЛОВ)

Таблица № 1

№ п/п	Обоснование	Наименование работ (материалов)	Единица измерения	Количество
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Проведение огнезащитной обработки деревянных конструкций кровли следующих объектов недвижимого имущества:</b>				
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 20				
1	<b>ТЕР26-02-019-01</b>	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной	100 м2	27,5
2	<b>Прайс-лист</b>	Огнебиозащитный состав (пропитка), для обработки деревянных конструкций и изделий «Оберег-ОБ» (ЭКОНОМ) или эквивалент с характеристиками не хуже: обладает биоцидными (противомикробными), фунгицидными (противогрибковыми), инсектицидными (против насекомых) свойствами, порошкообразный концентрат, огнезащитные свойства	кг	431,75
Жилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 22				
3	<b>ТЕР26-02-019-01</b>	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной	100 м2	27,5
4	<b>Прайс-лист</b>	Огнебиозащитный состав (пропитка), для обработки деревянных конструкций и изделий «Оберег-ОБ» (ЭКОНОМ) или эквивалент с характеристиками не хуже: обладает биоцидными (противомикробными), фунгицидными (противогрибковыми), инсектицидными (против насекомых) свойствами, порошкообразный концентрат, огнезащитные свойства	кг	431,75
Здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, 64				
5	<b>ТЕР26-02-019-01</b>	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной	100 м2	27,5
6	<b>Прайс-лист</b>	Огнебиозащитный состав (пропитка), для	кг	431,75

		обработки деревянных конструкций и изделий «Оберег-ОБ» (ЭКОНОМ) или эквивалент с характеристиками не хуже: обладает биоцидными (противомикробными), фунгицидными (противогрибковыми), инсектицидными (против насекомых) свойствами, порошкообразный концентрат, огнезащитные свойства		
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 16				
7	<b>ТЕР26-02-019-01</b>	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной	100 м2	13,7
8	<b>Прайс-лист</b>	Огнебиозащитный состав (пропитка), для обработки деревянных конструкций и изделий «Оберег-ОБ» (ЭКОНОМ) или эквивалент с характеристиками не хуже: обладает биоцидными (противомикробными), фунгицидными (противогрибковыми), инсектицидными (против насекомых) свойствами, порошкообразный концентрат, огнезащитные свойства	кг	215,09
Гараж на 20 автомашин (боксы, административное здание УАТ), сооружение-комплект гаража железобетонного, расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 4 «Г»				
9	<b>ТЕР26-02-019-01</b>	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной	100 м2	5
10	<b>Прайс-лист</b>	Огнебиозащитный состав (пропитка), для обработки деревянных конструкций и изделий «Оберег-ОБ» (ЭКОНОМ) или эквивалент с характеристиками не хуже: обладает биоцидными (противомикробными), фунгицидными (противогрибковыми), инсектицидными (против насекомых) свойствами, порошкообразный концентрат, огнезащитные свойства	кг	78,5
Здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 6, стр.1				
11	<b>ТЕР26-02-019-01</b>	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной	100 м2	10,3
12	<b>Прайс-лист</b>	Огнебиозащитный состав (пропитка), для обработки деревянных конструкций и изделий «Оберег-ОБ» (ЭКОНОМ) или эквивалент с характеристиками не хуже: обладает биоцидными (противомикробными), фунгицидными (противогрибковыми), инсектицидными (против насекомых) свойствами, порошкообразный концентрат, огнезащитные свойства	кг	161,71
Здание - учебный корпус института, расположенный по адресу: г. Красноярск, пер. Вузовский, 3				

13	<b>ТЕР26-02-019-01</b>	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной	100 м2	38
14	<b>Прайс-лист</b>	Огнебиозащитный состав (пропитка), для обработки деревянных конструкций и изделий «Оберег-ОБ» (ЭКОНОМ) или эквивалент с характеристиками не хуже: обладает биоцидными (противомикробными), фунгицидными (противогрибковыми), инсектицидными (против насекомых) свойствами, порошкообразный концентрат, огнезащитные свойства	кг	596,6
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д. 82				
15	<b>ТЕР26-02-019-01</b>	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной	100 м2	55
16	<b>Прайс-лист</b>	Огнебиозащитный состав (пропитка), для обработки деревянных конструкций и изделий «Оберег-ОБ» (ЭКОНОМ) или эквивалент с характеристиками не хуже: обладает биоцидными (противомикробными), фунгицидными (противогрибковыми), инсектицидными (против насекомых) свойствами, порошкообразный концентрат, огнезащитные свойства	кг	863,5
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 20А				
17	<b>ТЕР26-02-019-01</b>	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной	100 м2	19,5
18	<b>Прайс-лист</b>	Огнебиозащитный состав (пропитка), для обработки деревянных конструкций и изделий «Оберег-ОБ» (ЭКОНОМ) или эквивалент с характеристиками не хуже: обладает биоцидными (противомикробными), фунгицидными (противогрибковыми), инсектицидными (против насекомых) свойствами, порошкообразный концентрат, огнезащитные свойства	кг	306,15
Здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Ленина/Вейнбаума, д. 70/36				
19	<b>ТЕР26-02-019-01</b>	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной	100 м2	36
20	<b>Прайс-лист</b>	Огнебиозащитный состав (пропитка), для обработки деревянных конструкций и изделий «Оберег-ОБ» (ЭКОНОМ) или эквивалент с характеристиками не хуже: обладает биоцидными (противомикробными), фунгицидными	кг	565,2

		(противогрибковыми), инсектицидными (против насекомых) свойствами, порошкообразный концентрат, огнезащитные свойства		
Здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 28				
21	<b>ТЕР26-02-019-01</b>	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций при помощи аппарата для обеспечения первой группы огнезащитной	100 м2	37,5
22	<b>Прайс-лист</b>	Огнебиозащитный состав (пропитка), для обработки деревянных конструкций и изделий «Оберег-ОБ» (ЭКОНОМ) или эквивалент с характеристиками не хуже: обладает биоцидными (противомикробными), фунгицидными (противогрибковыми), инсектицидными (против насекомых) свойствами, порошкообразный концентрат, огнезащитные свойства	кг	588,75
<b>Раздел 2. Обработка металлических конструкций лестниц огнезащитным составом следующих объектов недвижимого имущества:</b> нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академгородок, 13А				
23	<b>ТЕР13-06-003-01</b>	Очистка поверхности щетками	1 м2	17
24	<b>ТЕР13-07-001-02</b>	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм уайт-спиритом	100 м2	0,17
25	<b>ТЕР13-03-002-04</b>	Огрунтовка металлических поверхностей крыльца за два раза грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,34
26	<b>ТЕР13-03-004-24</b>	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей краской огнезащитной «ВУП-2»	100 м2	0,34
27	<b>Прайс-лист</b>	Огнезащитная краска «ВУП-2» для огнезащиты стальных конструкций или эквивалент с характеристиками не хуже: огнезащитный состав на водной основе, предназначен для повышения предела огнестойкости стальных конструкций, время практического высыхания при 20±2°С не более 6 часов - Экологически безопасен, нетоксичен	кг	61,2
<b>Раздел 3. Устройство наружной эвакуационной лестницы и эвакуационного выхода следующем объекте недвижимого имущества:</b> нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 20А				
28	<b>ТЕРр56-3-2</b>	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях	100 м2	0,0113
29	<b>ТЕР10-01-034-08</b>	Разборка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2	0,0357
30	<b>ТЕР46-03-007-03</b>	Пробивка проемов в конструкциях из кирпича	1 м3	0,9
31	<b>ТЕР10-01-047-02</b>	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема более 3 м2	100 м2	0,0387
32	<b>прайс-лист</b>	Дверной блок из ПВХ: верх со стеклопакетом, низ - сэндвич-панель, с	шт.	1

		поворотной задвижкой изнутри. Высота 3200 мм, ширина 1210 мм		
33	<b>ТЕРм11-05-001-01</b>	Установка механизма исполнительного, масса до 20 кг	шт.	1
34	<b>прайс-лист</b>	Дверной доводчик в алюминиевом корпусе	шт.	1
35	<b>ТЕР10-01-034-01</b>	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м <sup>2</sup>	100 м <sup>2</sup>	0,0115
36	<b>ТЕР10-01-035-01</b>	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 п. м	0,003
37	<b>ТСЦ-101-1689</b>	Доски подоконные ПВХ	м	0,3
38	<b>ТЕР15-04-006-03</b>	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз откосов	100 м <sup>2</sup>	0,038
39	<b>ТСЦ-101-1944</b>	Грунтовка для внутренних работ	кг	0,5
40	<b>ТЕР15-02-031-01</b>	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м <sup>2</sup>	0,038
41	<b>ТЕР15-04-005-03</b>	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная откосов	100 м <sup>2</sup>	0,038
42	<b>Прайс-лист</b>	Краска вододисперсионная моющаяся «ТЕКС» универсал или эквивалент с характеристиками не хуже: - Экологически безопасная; - Образует паропроницаемое, долговечное, износостойчивое покрытие; - Светостойкая (устойчива к воздействию УФ лучей); - Устойчива к мытью с применением бытовых моющих средств	кг	2,4
43	<b>ТСЦ-101-1944</b>	Грунтовка для внутренних работ	кг	0,5
44	<b>ТСЦ-101-3587</b>	Шпатлевка универсальная	кг	1,9
45	<b>ТЕР01-01-003-14</b>	Разработка грунта в отвал экскаваторами «драглайн» или «обратная лопата» с ковшем вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м <sup>3</sup> , группа грунтов 2	1000 м <sup>3</sup>	0,00509
46	<b>ТЕР27-04-001-04</b>	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня	100 м <sup>3</sup>	0,0245
47	<b>ТСЦ-408-0358</b>	Щебень из пористых горных пород, фракция 20-40 мм	м <sup>3</sup>	3,087
48	<b>ТЕР27-04-001-01</b>	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	100 м <sup>3</sup>	0,0122
49	<b>ТСЦ-408-0122</b>	Песок природный для строительных работ средний	м <sup>3</sup>	1,342
50	<b>ТЕР01-02-005-01</b>	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1-2	100 м <sup>3</sup>	0,0443
51	<b>ТЕР46-03-007-03</b>	Пробивка отверстий в кирпичной стене для установки закладных деталей	1 м <sup>3</sup>	0,05
52	<b>ТЕР06-01-013-01</b>	Устройство подливки толщиной 20 мм	100 м <sup>2</sup>	0,002

53	<b>ТСЦ-401-0089</b>	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 10 мм, класс В25 (М350)	м3	0,0041
54	<b>ТЕР46-03-017-05</b>	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3	0,03
55	<b>ТСЦ-401-0089</b>	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 10 мм, класс В25 (М350)	м3	0,0312
56	<b>ТЕР06-01-001-01</b>	Устройство плиты монолитного основания из бетона В25	100 м3	0,0204
57	<b>ТСЦ-204-0022</b>	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 12 мм	т	0,09
58	<b>ТСЦ-401-0089</b>	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 10 мм, класс В25 (М350)	м3	2,081
59	<b>ТЕР09-03-029-01</b>	Устройство косоуров из швеллера П16	1 т	0,128
60	<b>Прайс-лист</b>	Швеллеры № 16 сталь марки Ст3пс	т	0,128
61	<b>ТЕР09-03-030-01</b>	Монтаж площадок с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали	т	0,232
62	<b>Прайс-лист</b>	Швеллеры № 16 сталь марки Ст3пс	т	0,15
63	<b>Прайс-лист</b>	Лист просечно-вытяжной 506	т	0,082
64	<b>ТЕР09-03-012-12</b>	Установка стоек крыльца из трубы	т	0,144
65	<b>Прайс-лист</b>	Трубы стальные квадратная с сторонами 160мм	м	6,04
66	<b>ТЕР07-01-044-03</b>	Установка монтажных изделий массой до 20 кг (пластины)	т	0,083
67	<b>ТСЦ-101-3777</b>	Пластина толщиной 10 мм, ширина 400 мм, длина 400 мм	т	0,03
68	<b>ТСЦ-101-3777</b>	Пластина толщиной 10 мм, ширина 300 мм, длина 400 мм	т	0,02
69	<b>ТСЦ-101-3774</b>	Пластина толщиной 5 мм, ширина 120 мм, длина 120 мм	т	0,013
70	<b>ТСЦ-101-3776</b>	Пластина толщиной 8 мм ширина 200 мм, длина 300 мм	т	0,02
71	<b>ТЕР07-01-044-03</b>	Установка монтажных изделий массой до 20 кг (Уголки)	т	0,2173
72	<b>ТСЦ-101-2542</b>	Сталь угловая равнополочная со сторонами 50 мм, толщина 5 мм	т	0,1463
73	<b>ТСЦ-101-2543</b>	Сталь угловая равнополочная со сторонами 60 мм, толщина 4 мм	т	0,071
74	<b>ТЕРм38-01-004-08</b>	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей) лестницы прямолинейные и криволинейные с ограждением	т	0,8043
75	<b>ТЕР13-06-003-01</b>	Очистка поверхности щетками	1 м2	52,8
76	<b>ТЕР13-07-001-02</b>	Обезжиривание поверхностей диаметром до 500 мм уайт-спиритом	100 м2	0,528
77	<b>ТЕР13-03-002-04</b>	Огрунтовка металлических поверхностей крыльца за два раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	1,056
78	<b>ТЕР13-03-004-26</b>	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей краской огнезащитной «ВУП-2»	100 м2	1,056
79	<b>прайс-лист</b>	Огнезащитная краска «ВУП-2» для огнезащиты стальных конструкций или эквивалент с характеристиками не хуже:	кг	190,08

		огнезащитный состав на водной основе, предназначен для повышения предела огнестойкости стальных конструкций ; время практического высыхания при 20±2°С не более 6 часов - Экологически безопасен, нетоксичен		
<b>Раздел 4. Установка противопожарных дверей чердачных следующих объектов недвижимого имущества:</b> нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 16				
80	<b>ФЕР09-04-013-01</b>	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих	1 м2	1,05
81	<b>прайс-лист</b>	Двери стальные противопожарные со степенью огнестойкости не менее 60 мин. с порошково-полимерным покрытием, в комплекте с ручкой и замком, размеры: высота – 1500 мм, ширина -700 мм	шт.	1
82	<b>ТЕР15-04-006-03</b>	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен	100 м2	0,0148
83	<b>ТСЦ-101-1944</b>	Грунтовка для внутренних работ	кг	0,2
84	<b>ТЕР15-02-016-03</b>	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенная стен	100 м2	0,0148
85	<b>ТЕР15-04-005-03</b>	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная откосов	100 м2	0,0148
86	<b>Прайс-лист</b>	Краска вододисперсионная моющаяся «ТЕКС» универсал или эквивалент с характеристиками не хуже: - Экологически безопасная; - Образует паропроницаемое, долговечное, износостойчивое покрытие; - Светостойкая (устойчива к воздействию УФ лучей); - Устойчива к мытью с применением бытовых моющих средств	кг	0,9
87	<b>ТСЦ-101-1944</b>	Грунтовка для внутренних работ	кг	0,2
88	<b>ТСЦ-101-3587</b>	Шпатлевка универсальная	кг	1,48
<b>Раздел 5. Проведение эксплуатационных испытаний металлического ограждения кровли следующих объектов недвижимого имущества:</b>				
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д.79, стр. 1				
89	<b>Прайс-лист</b>	Испытание металлических ограждений кровли	м	300
Здание учебного корпуса № 3, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, стр. 3				
90	<b>Прайс-лист</b>	Испытание металлических ограждений кровли	м	300
Здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 4				
91	<b>Прайс-лист</b>	Испытание металлических ограждений кровли	м	300
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д. 79, стр. 7				
92	<b>Прайс-лист</b>	Испытание металлических ограждений кровли	м	300
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 16				
93	<b>Прайс-лист</b>	Испытание металлических ограждений кровли	м	170
Жилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 8				

94	<b>Прайс-лист</b>	Испытание металлических ограждений кровли	м	180
Здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 28				
95	<b>Прайс-лист</b>	Испытание металлических ограждений кровли	м	360
Здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 6				
96	<b>Прайс-лист</b>	Испытание металлических ограждений кровли	м	190
Жилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 22				
97	<b>Прайс-лист</b>	Испытание металлических ограждений кровли	м	330
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 20А				
98	<b>Прайс-лист</b>	Испытание металлических ограждений кровли	м	170
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д. 82				
99	<b>Прайс-лист</b>	Испытание металлических ограждений кровли	м	530
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 15;				
100	<b>Прайс-лист</b>	Испытание металлических ограждений кровли	м	200
Здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пер. Вузовский, д. 5 «А»				
101	<b>Прайс-лист</b>	Испытание металлических ограждений кровли	м	200
<b>Раздел 6. Проведение эксплуатационных испытаний пожарных лестниц следующих объектов недвижимого имущества:</b>				
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д.79, стр. 1				
102	<b>Прайс-лист</b>	Испытание пожарных лестниц (одна лестница до 10 м)	шт.	1
Здание учебного корпуса № 3, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, стр. 3				
103	<b>Прайс-лист</b>	Испытание пожарных лестниц (одна лестница до 10 м)	шт.	1
Здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 4				
104	<b>Прайс-лист</b>	Испытание пожарных лестниц (одна лестница до 10 м)	шт.	1
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д. 79, стр. 7				
105	<b>Прайс-лист</b>	Испытание пожарных лестниц (одна лестница до 10 м)	шт.	1
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 16				
106	<b>Прайс-лист</b>	Испытание пожарных лестниц (одна лестница до 10 м)	шт.	1
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 20А				
107	<b>Прайс-лист</b>	Испытание пожарных лестниц (одна лестница до 10 м)	шт.	1
Здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Вавилова, 64				
108	<b>Прайс-лист</b>	Испытание пожарных лестниц (одна лестница до 10 м)	шт.	2
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д. 82				
109	<b>Прайс-лист</b>	Испытание пожарных лестниц (одна лестница до 10 м)	шт.	1
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академгородок, 13А				
110	<b>Прайс-лист</b>	Испытание пожарных лестниц (одна лестница выше 10 м)	м	11
Учебно-лабораторный корпус, расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 26, корп. 1				
111	<b>Прайс-лист</b>	Испытание пожарных лестниц (одна лестница выше 10 м)	м	15
Жилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 8				
112	<b>Прайс-лист</b>	Испытание пожарных лестниц (одна	м	13

		лестница свыше 10 м)		
Здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 28				
113	<b>Прайс-лист</b>	Испытание пожарных лестниц (одна лестница свыше 10 м)	м	12
Здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Ленина/Вейнбаума, д. 70/36				
114	<b>Прайс-лист</b>	Испытание пожарных лестниц (одна лестница свыше 10 м)	м	12
Жилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 22				
115	<b>Прайс-лист</b>	Испытание пожарных лестниц (одна лестница свыше 10 м)	м	12
Здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. им. газеты «Красноярский рабочий», 95				
116	<b>Прайс-лист</b>	Испытание пожарных лестниц (одна лестница свыше 10 м)	м	48
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 15				
117	<b>Прайс-лист</b>	Испытание пожарных лестниц (одна лестница свыше 10 м)	м	28
Здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пер. Вузовский, д. 5 «А»				
118	<b>Прайс-лист</b>	Испытание пожарных лестниц (одна лестница свыше 10 м)	м	22
<b>Раздел 7. Установка противопожарных дверей аудиторных следующего объекта недвижимого имущества:</b> нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д. 82, стр. 1				
119	<b>ТЕР10-01-047-04</b>	Разборка блоков из алюминия в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках площадью проема до 3 м2	100 м2	0,039
120	<b>ФЕР09-04-013-01</b>	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих	1 м2	3,9
121	<b>прайс-лист</b>	Двери стальные противопожарные со степенью огнестойкости не менее 60 мин. с порошково-полимерным покрытием, в комплекте с ручкой и замком, размеры: высота – 2400 мм, ширина -900 мм	шт.	1
122	<b>прайс-лист</b>	Двери стальные противопожарные со степенью огнестойкости не менее 60 мин. с порошково-полимерным покрытием, в комплекте с ручкой и замком, размеры: высота – 1950 мм, ширина - 900 мм	шт.	1
123	<b>ТЕР15-04-006-03</b>	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен	100 м2	0,0424
124	<b>ТСЦ-101-1944</b>	Грунтовка для внутренних работ	кг	0,6
125	<b>ТЕР15-02-016-03</b>	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенная стен	100 м2	0,0424
126	<b>ТЕР15-04-005-03</b>	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная откосов	100 м2	0,0424
127	<b>Прайс-лист</b>	Краска вододисперсионная моющаяся «ТЕКС» универсал или эквивалент с характеристиками не хуже: - Экологически безопасная - Образует паропроницаемое, долговечное, износостойчивое покрытие - Светостойкая (устойчива к воздействию УФ лучей) - Устойчива к мытью с применением бытовых моющих средств	кг	2,7
128	<b>ТСЦ-101-1944</b>	Грунтовка для внутренних работ	кг	0,6

129	<b>ТСЦ-101-3587</b>	Шпатлевка универсальная	кг	2,4
<b>Раздел 8. Осмотр и заключение состояния деревянных конструкций кровель следующих объектов недвижимого имущества:</b>				
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 20				
130	<b>СЦКР-1-1-12-01</b>	Заключение о техническом состоянии деревянных стропил	стропильная система одного здания	1
131	<b>СЦКР-1-1-12-02</b>	На 100 м2 натуральной площади, добавлять	стропильная система одного здания	27,5
Жилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 22				
132	<b>СЦКР-1-1-12-01</b>	Заключение о техническом состоянии деревянных стропил	стропильная система одного здания	1
133	<b>СЦКР-1-1-12-02</b>	На 100 м2 натуральной площади добавлять	стропильная система одного здания	27,5
Здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, 64				
134	<b>СЦКР-1-1-12-01</b>	Заключение о техническом состоянии деревянных стропил	стропильная система одного здания	1
135	<b>СЦКР-1-1-12-02</b>	На 100 м2 натуральной площади добавлять	стропильная система одного здания	27,5
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 16				
136	<b>СЦКР-1-1-12-01</b>	Заключение о техническом состоянии деревянных стропил	стропильная система одного здания	1
137	<b>СЦКР-1-1-12-02</b>	На 100 м2 натуральной площади добавлять	стропильная система одного здания	13,7
Гараж на 20 автомашин (боксы, административное здание УАТ), сооружение-комплект гаража железобетонного, расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 4 «Г»				
138	<b>СЦКР-1-1-12-01</b>	Заключение о техническом состоянии деревянных стропил	стропильная система одного здания	1
139	<b>СЦКР-1-1-12-02</b>	На 100 м2 натуральной площади, добавлять	стропильная система одного здания	5
Здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 6, стр.1				
140	<b>СЦКР-1-1-12-01</b>	Заключение о техническом состоянии деревянных стропил	стропильная система одного здания	1
141	<b>СЦКР-1-1-12-02</b>	На 100 м2 натуральной площади добавлять	стропильная система одного здания	10,3

Здание - учебный корпус института, расположенный по адресу: г. Красноярск, пер. Вузовский, 3				
142	<b>СЦКР-1-12-01</b>	Заключение о техническом состоянии деревянных стропил	стропильная система одного здания	1
143	<b>СЦКР-1-12-02</b>	На 100 м2 натуральной площади, добавлять	стропильная система одного здания	3,8
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д. 82				
144	<b>СЦКР-1-12-01</b>	Заключение о техническом состоянии деревянных стропил	стропильная система одного здания	1
145	<b>СЦКР-1-12-02</b>	На 100 м2 натуральной площади добавлять	стропильная система одного здания	55
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 20А				
146	<b>СЦКР-1-12-01</b>	Заключение о техническом состоянии деревянных стропил	стропильная система одного здания	1
147	<b>СЦКР-1-12-02</b>	На 100 м2 натуральной площади добавлять	стропильная система одного здания	19,5
Здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Ленина/Вейнбаума, д. 70/36				
148	<b>СЦКР-1-12-01</b>	Заключение о техническом состоянии деревянных стропил	стропильная система одного здания	1
149	<b>СЦКР-1-12-02</b>	На 100 м2 натуральной площади добавлять	стропильная система одного здания	36
Здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 28				
150	<b>СЦКР-1-12-01</b>	Заключение о техническом состоянии деревянных стропил	стропильная система одного здания	1
151	<b>СЦКР-1-12-02</b>	На 100 м2 натуральной площади добавлять	стропильная система одного здания	37,5
<b>Раздел 9. Уборка строительного мусора</b>				
152	<b>311-01-146-1</b>	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	т	0,5513
153	<b>310-3030-1</b>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1	т	0,5513

**КОНТРАКТ № 72/2015-ау/А/эф**  
**на выполнение работ по ремонту на объектах ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»**

г. Красноярск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 года

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ректора Ваганова Евгения Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

победитель открытого аукциона в электронной форме (далее – аукцион, открытый аукцион в электронной форме) (протокол от \_\_.\_\_.2015) –

\_\_\_\_\_, именуем \_\_ в дальнейшем «Подрядчик» («Генеральный подрядчик»), в лице

\_\_\_\_\_  
*(указывается должность (без сокращений))*

\_\_\_\_\_  
*(указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))*

действующ \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ основании

\_\_\_\_\_  
*(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)*

с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», заключили настоящий контракт (далее – контракт) о нижеследующем\*:

### **1. Предмет контракта**

1.1. Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязуется выполнить работы по ремонту на объектах ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее по тексту – работы), а Заказчик обязуется принять и оплатить указанные работы на условиях настоящего контракта.

Подрядчик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального подрядчика. При этом Генеральный подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком (субподрядчиками) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субподрядчиком (субподрядчиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по контракту. Список субподрядных организаций, привлекаемых для проведения работ, обязательно согласовывается в письменном виде с Заказчиком.

1.2. Объем, содержание работ, промежуточные сроки выполнения работ определяются техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему контракту), ведомостью объемов работ (материалов) (Приложение № 2 к настоящему контракту), графиком выполнения работ (Приложение № 3 к настоящему контракту), сметной документацией (Приложение № 4 к настоящему контракту), являющимися неотъемлемыми частями настоящего контракта.

### **2. Цена контракта и порядок расчетов**

2.1. Цена контракта составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) / НДС не облагается.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к местам выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, расходов на охрану мест выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану), иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.

2.2. Оплата работ осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: ежемесячно по факту выполнения работ (этапа работ; этап работ – работы, выполненные в течение месяца) в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с момента подписания сторонами актов приемки выполненных работ (этапа работ) КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, на основании счетов (счетов-фактур), представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику; оставшаяся часть цены контракта – по окончании выполнения работ, в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с момента подписания сторонами актов о приемке выполненных работ КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, акта приемки законченных ремонтных объектов, на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

### **3. Место, сроки выполнения работ**

#### **3.1. Места выполнения работ:**

- нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д.79, стр. 1;
  - здание учебного корпуса № 3, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, стр. 3;
  - здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 4;
  - нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д. 79, стр. 7;
  - нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 16;
  - жилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 8;
  - здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 28;
  - здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 6;
  - жилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 22;
  - нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 20А;
  - нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д. 82;
  - нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академгородок, 13А;
  - учебно-лабораторный корпус, расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 26, корп. 1;
  - здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Ленина/Вейнбаума, д. 70/36;
  - здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. им. газеты «Красноярский рабочий», 95;
  - здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, 64;
  - нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 20;
  - гараж на 20 автомашин (боксы, административное здание УАТ), сооружение-комплект гаража железобетонного, расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 4 «Г»;
  - здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, д. 6, стр.1;
  - здание - учебный корпус института, расположенный по адресу: г. Красноярск, пер. Вузовский, 3;
  - нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, д. 82, стр. 1;
  - нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 15;
  - здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пер. Вузовский, д. 5 «А».
- 3.2. Срок выполнения работ: в течение 3 (трех) месяцев с момента заключения контракта. Работы выполняются согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.

### **4. Права и обязанности Сторон**

Для выполнения настоящего контракта:

#### **4.1. Заказчик:**

- осуществляет контроль за выполнением работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) на действующих объектах;
- приостанавливает ход выполнения работ в связи с их ненадлежащим качеством, либо исполнением, несоответствующим условиям настоящего контракта;
- в трехдневный срок с момента предъявления акта приемки выполненных работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком), производит приемку и подписывает акты приемки выполненных работ (этапа работ) (при отсутствии замечаний), акт приемки законченного ремонта объекта, составляет акты о выявленных нарушениях в ходе производства работ, обо всех отклонениях своевременно информирует Подрядчика (Генерального подрядчика). Несет ответственность за принятые объемы работ;

-вправе требовать от Подрядчика (Генерального подрядчика) своевременного устранения выявленных в выполненных работах недостатков. При необходимости вправе устранить недостатки, выявленные в выполненных работах, самостоятельно либо привлечь для их устранения третьих лиц;

-производит оплату работ, выполненных Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) и принятых Заказчиком.

#### 4.2. Подрядчик (Генеральный подрядчик):

-выполняет все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим контрактом и приложениями к нему;

-производство работ на объектах согласовывает со службами управления по РиБЖД Заказчика;

-участвует в приемке результата работ в соответствии с требованиями настоящего контракта;

-безвозмездно устраняет недостатки и дефекты в выполненных работах по требованию Заказчика в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-гарантирует производство работ в соответствии с условиями контракта, требованиями действующих ГОСТ, СНИП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН, правил техники безопасности;

-уведомляет Заказчика о завершении работ (этапа работ) в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящего контракта;

-обеспечивает охрану мест выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану);

-по окончании работ по настоящему контракту Подрядчик (Генеральный подрядчик) очищает объекты от мусора, вывозит за пределы площадок технику, инвентарь, временные сооружения и иное, принадлежащее Подрядчику (Генеральному подрядчику) имущество, в течение 5 дней после окончания выполнения работ. Вывоз строительного мусора для последующей утилизации должен производиться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с действующим законодательством.

### **5. Порядок приемки выполненных работ**

5.1. Ежемесячно, по завершении выполнения этапа работ (этап работ - работы, выполненные в течение месяца) Подрядчик (Генеральный подрядчик) не позднее дня окончания срока выполнения этапа работ, в письменном виде уведомляет Заказчика о готовности к сдаче результата этапа работ и представляет Заказчику акты приемки выполненных работ (КС-2), справку о стоимости работ и затрат (КС-3).

5.2. По завершении выполнения работ Подрядчик (Генеральный подрядчик) не позднее дня окончания срока выполнения работ, предусмотренного п. 3.2 настоящего контракта, в письменном виде уведомляет Заказчика о готовности к сдаче результата работ и представляет Заказчику акты приемки выполненных работ (КС-2), справку о стоимости работ и затрат (КС-3), акт приемки законченного ремонтом объекта.

5.3. Рабочая приемка результата работ производится с участием полномочных представителей Заказчика и Подрядчика (Генерального подрядчика) посредством наружного осмотра выполненных работ в течение 3-х рабочих дней с момента получения Заказчиком уведомления Подрядчика (Генерального подрядчика) о готовности результата работ к сдаче. Результаты приемки оформляются актом приемки выполненных работ (этапа работ), акт приемки законченного ремонтом объекта.

5.4. В случае несоответствия выполненных работ (этапа работ) смете, составляется соответствующий акт, содержащий перечень необходимых доработок, в соответствии с которым Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязан в течение пяти рабочих дней произвести работы по устранению выявленных недостатков без дополнительной оплаты в пределах утвержденной сметной документации.

5.5. Заказчик организует и проводит приемку выполненных работ (этапа работ), с учетом требований настоящего контракта, согласно СНИП и иным техническим нормам на данные виды работ.

5.6. Риск случайной гибели или повреждения объектов, а также строительных и иных материалов, оборудования, инвентаря, в том числе переданных Заказчиком Подрядчику (Генеральному подрядчику), несет Подрядчик (Генеральный подрядчик). Риск гибели или повреждения объектов, а также переданного Заказчиком Подрядчику (Генеральному подрядчику) оборудования переходит от Подрядчика (Генерального подрядчика) к Заказчику в день, следующий за днем подписания акта приемки законченного ремонтом объекта.

### **6. Ответственность Сторон**

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Срок предоставления гарантии качества работ – не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ и акта приемки законченных ремонтом объектов.

При обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика (Генерального подрядчика):

-безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

В случае, если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик (Генеральный подрядчик) независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

6.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) обязательства, предусмотренного контрактом, Заказчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер пени составляет одну десятую процента от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Подрядчик (Генеральный подрядчик) освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика. Заказчик вправе удержать пени за счет средств, подлежащих передаче Подрядчику (Генеральному подрядчику) в качестве оплаты за выполненные работы.

6.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, другая сторона вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер пени составляет одну трехсотую действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного обязательства за каждый день просрочки исполнения обязательства. Заказчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.5. В случае, если работы выполнены Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) с отступлением от контракта, в том числе, Приложений к нему, в части определения материалов, используемых для производства работ, вне зависимости от того, ухудшило ли это результат работ, Заказчик вправе требовать от Подрядчика (Генерального подрядчика) уплаты штрафной неустойки в размере 1 (одного) процента цены контракта.

6.6. Уплата пени (штрафа, неустойки) не освобождает нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

6.7. В случае, если на стороне Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то такие лица несут перед Заказчиком солидарную ответственность.

## **7. Непреодолимая сила**

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, акты органов государственной власти, имеющие влияние на исполнение обязательств по контракту.

7.2. В случае наступления указанных в пункте 7.1. настоящего контракта обстоятельств, при условии надлежащего сообщения о них, срок исполнения обязательств по контракту продлевается на период, соразмерный сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для устранения его последствий.

7.3. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств, должна в течение десяти дней в письменном виде уведомить другие Стороны о начале, предполагаемом времени действия и прекращении указанных обстоятельств.

7.4. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным

подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.5. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет существовать в течение более одного месяца, то любая из Сторон имеет право расторгнуть контракт полностью или частично без обязательств возместить возможные убытки.

## 8. Разрешение споров

8.1. Все споры, разногласия и претензии, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего контракта или в связи с ним, либо его исполнением, нарушением, прекращением или недействительностью, если не будут урегулированы путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края.

## 9. Порядок расторжения контракта

9.1. Настоящий контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон и по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

Сторона, решившая расторгнуть настоящий контракт, направляет другой Стороне письменное уведомление и подписанный со своей стороны проект соглашения о расторжении контракта в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия такого решения. Контракт считается расторгнутым с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении контракта или вступления в законную силу вынесенного в установленном порядке решения суда.

## 10. Срок действия контракта

10.1. Контракт вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, принятых в соответствии с условиями настоящего контракта.

## 11. Особые условия

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

11.2. В случае изменения правового статуса, наименования, адреса (юридического и (или) фактического), банковских реквизитов одной из Сторон она в течение 3 (трех) рабочих дней направляет другой Стороне уведомление о соответствующих изменениях.

11.3. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

11.4. Применимое право – законодательство Российской Федерации. При заключении и исполнении контракта Стороны руководствуются также положениями Правил закупки товаров, работ, услуг для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», опубликованных на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) и сайте Заказчика - [www.sfu-kras.ru](http://www.sfu-kras.ru).

11.5. В случае, если на стороне Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то исполнение Заказчиком своих обязательств по контракту любому из таких лиц считается надлежащим исполнением, если иное не определено настоящим контрактом.

## 12. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

<b>Подрядчик (Генеральный подрядчик)**:</b>	<b>Заказчик:</b>
	<b>Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет»</b>
Юридический адрес / E-mail: т/ф: ИНН/КПП Платежные реквизиты: р/с к/с БИК	
<b>Подрядчик (Генеральный подрядчик)</b>	<b>Заказчик</b>
Генеральный	

директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____/_____ М.П.	_____/_____/_____ М.П.
--	---------------------------

Приложение № 1  
к контракту № 72/2015-ау/А/эф  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 года

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

<b>Подрядчик (Генеральный подрядчик)**</b> Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____/_____ М.П.	<b>Заказчик</b> Ректор  _____/Е.А. Ваганов/ М.П.
---	--

Приложение № 2  
к контракту № 72/2015-ау/А/эф  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 года

### ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ (МАТЕРИАЛОВ)

<b>Подрядчик (Генеральный подрядчик)**</b> Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____/_____ М.П.	<b>Заказчик</b> Ректор  _____/Е.А. Ваганов/ М.П.
---	--

Приложение № 3  
к контракту № 72/2015-ау/А/эф  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 года

### ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

<b>Подрядчик (Генеральный подрядчик)**</b> Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____/_____ М.П.	<b>Заказчик</b> Ректор  _____/Е.А. Ваганов/ М.П.
---	--

**СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

<b>Подрядчик (Генеральный подрядчик)**</b>	<b>Заказчик</b>
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____/_____ М.П.	Ректор    _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

*\* В случае, если на стороне победителя открытого аукциона в электронной форме выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указывается наименование, Ф.И.О. и должность представителя каждого из юридических лиц либо Ф.И.О. каждого из физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, либо указывается наименование уполномоченного лица и Ф.И.О., должность лица, выступающего от его имени (для юридических лиц), Ф.И.О. уполномоченного лица (для физических лиц).*

*\*\* В случае, если на стороне победителя открытого аукциона в электронной форме выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указываются реквизиты каждого из таких лиц.*