

ДОКУМЕНТАЦИЯ

**об открытом аукционе на понижение цены контракта № 78-11/А
по выбору Подрядчика (Генерального подрядчика) на право заключения контракта на
выполнение работ по ремонту комнат помещения № 1 нежилого здания, расположенного по
адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 20 «А»
(далее – открытый аукцион, аукцион)**

1. Предмет контракта с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг и требования, установленные заказчиком к качеству, техническим характеристикам товара, работ, услуг и показатели, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям заказчика:

На открытый аукцион на понижение цены контракта выставляется 1 (один) лот: выполнение работ по ремонту комнат помещения № 1 нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 20 «А» (далее по тексту - работы) в объеме, предусмотренном документацией об аукционе.

Подрядчик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального подрядчика. При этом Генеральный подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком (субподрядчиками) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субподрядчиком (субподрядчиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств по контракту. Список субподрядных организаций, привлекаемых для проведения работ, обязательно согласовывается в письменном виде с Заказчиком.

Требуемое качество и надежность выполняемых работ, требования к их безопасности и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика, определяются документацией об аукционе, включая приложения к ней (приложения к документации об аукционе являются неотъемлемой частью документации об аукционе).

Более подробная информация содержится в настоящей документации об аукционе (включая приложения к документации об аукционе, в том числе, проект контракта).

2. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в аукционе, в том числе заявки, подаваемой в форме электронного документа, подписанного в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации (далее – электронный документ), требования к описанию участниками размещения заказа выполняемых работ, которые являются предметом аукциона, их количественных и качественных характеристик:

Невыполнение требований, установленных настоящим пунктом, является основанием для отказа в допуске к участию в открытом аукционе.

Для участия в открытом аукционе участник размещения заказа подает заявку на участие в открытом аукционе в срок и по форме, которые установлены документацией о проведении открытого аукциона (Приложение №1 к документации открытого аукциона).

Подача заявки на участие в аукционе означает, что участник размещения заказа изучил всю документацию об аукционе (включая все приложения к ней), все изменения, разъяснения документации об аукционе и согласен с условиями участия в аукционе, содержащимися в документации об аукционе (включая все приложения к ней), во всех изменениях, разъяснениях документации об аукционе.

Участник размещения заказа вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Участник размещения заказа подает заявку на участие в аукционе в письменной форме в запечатанном конверте или в форме электронного документа. При этом на таком конверте указывается наименование аукциона (лота), на участие в котором подается данная заявка. При подаче заявки в письменной форме участник должен также представить электронную копию своей заявки.

Электронная копия заявки должна быть представлена на компакт-диске (CD-R, CD-RW, DVD±R, DVD±RW) или USB-flash. Диск (USB-flash) должен быть вложен в конверт, подшиваемый в состав заявки в письменной форме.

Электронные версии документов должны иметь один из распространенных форматов документов: Microsoft Word Document (*.doc, *.docx), Rich Text Format (*.rtf), Microsoft Excel Sheet (*.xls), Portable Document Format (*.pdf). Все файлы не должны иметь защиты от их открытия,

изменения, копирования их содержимого или их печати. Файлы должны быть именованы так, чтобы из их названия было понятно, какой документ в каком файле находится.

Электронные версии документов должны полностью соответствовать бумажным версиям документов. Наличие между ними расхождений является безусловным основанием для отклонения заявки.

Представленные в составе заявки на участие в аукционе документы не возвращаются участнику размещения заказа, за исключением случаев, предусмотренных Правилами.

Участник размещения заказа самостоятельно определяет способ доставки заявок на участие в аукционе и несет все риски несоблюдения сроков доставки заявок и нарушения целостности заявок, связанные с выбором способа доставки.

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы об участнике размещения заказа, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридического лица), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для иного физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица) полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника размещения заказа - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника размещения заказа без доверенности (далее для целей настоящей главы - руководитель). В случае, если от имени участника размещения заказа действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника размещения заказа, заверенную печатью участника размещения заказа (для юридических лиц) и подписанную руководителем участника размещения заказа или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем участника размещения заказа, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов участника размещения заказа (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника размещения заказа выполнение работ, являющихся предметом контракта, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой;

2) сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ: участником размещения заказа должны быть предоставлены исчерпывающие и достоверные сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ, включая сведения о строительных материалах (изделиях), используемых при выполнении работ (наименование, марка, информация о производителе), и иная информация о характеристиках выполняемых работ в соответствии с требованиями Приложения №2 к документации об аукционе (Технического задания).

При описании работ, строительных материалов (изделий), используемых при выполнении работ, не допускаются указания «или эквивалент», «не более», «не менее», «ориентировочно», «примерно», «~», «±» и иные тому подобные указания.

При описании условий и предложений участниками размещения заказа должны применяться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями, установленными действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации. Сведения, которые содержатся в заявке на участие в аукционе, не должны допускать двусмысленных толкований. Заявка на участие в аукционе не должна содержать противоречивых сведений.

Сведений, представленных участником размещения заказа, должно быть достаточно для получения Заказчиком полного представления о выполняемых работах и соответствии выполняемых работ потребностям Заказчика.

3) документы, подтверждающие соответствие участника размещения заказа установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе, или копии таких документов:

а) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, или копия такого поручения);

б) копии документов, подтверждающих соответствие участника размещения заказа требованиям к участникам размещения заказа, установленным документацией об аукционе:

-копии документов, подтверждающих соответствие участника размещения заказа требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом размещаемого заказа:

-лицензии на осуществление деятельности по производству работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, или договор с организацией, имеющей такую лицензию (либо предварительный договор с такой организацией, гарантийное письмо от такой организации), а также лицензию этой организации на осуществление деятельности по производству работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений;

-свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, к следующим видам работ¹:

12.9. Гидроизоляция строительных конструкций;

12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования.

В случае отсутствия допуска на указанный вид работ, участник размещения заказа должен предоставить свидетельство саморегулируемой организации о допуске к выполнению строительно-монтажных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства – работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (п. 33 Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624), а также может представить документы, подтверждающие обязательство выполнить соответствующие виды работ привлекаемой участником размещения заказа субподрядной организацией (договор подряда, предварительный договор, гарантийное письмо) и свидетельство о допуске субподрядной организации к таким видам работ.

¹ В соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

В заявке на участие в аукционе декларируется соответствие участника размещения заказа следующим требованиям:

-непроведение ликвидации участника размещения заказа – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника размещения заказа – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

-неприостановление деятельности участника размещения заказа в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе;

-отсутствие у участника размещения заказа задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника размещения заказа по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

Участник размещения заказа считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе не принято.

-отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой Российской Федерации в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», сведений об участнике размещения заказа.

Все листы заявки на участие в аукционе, все листы тома заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе и том заявки на участие в аукционе должны содержать описание входящих в ее состав документов, быть скреплены печатью участника размещения заказа (для юридических лиц) и подписаны участником размещения заказа или лицом, уполномоченным таким участником размещения заказа (в том числе на прошивке тома заявки).

Соблюдение участником размещения заказа указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в аукционе и тома заявки на участие в аукционе, поданы от имени участника размещения заказа, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в аукционе и тома заявки на участие в аукционе документов и сведений.

3. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантий качества товара, работ, услуг, к обслуживанию товара, к расходам на эксплуатацию товара (при необходимости):

Срок предоставления гарантии качества работ - не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами актов приемки выполненных работ и акта приемки законченного ремонтом объекта, но не более срока эффективной эксплуатации здания, установленного ведомственными строительными нормами ВСН 58-88р.

При обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика (Генерального подрядчика):

-безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

В случае, если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик (Генеральный подрядчик) независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

4. Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:

Место выполнения работ: комнаты: №35 (холл), № 1 (тамбур), №№ 18, 26 (санузлы), № 21 (коридор), № 27 (складское), № 29 (раздевалки), № 34 (коридор), № 22 (туалет), №14 (санузел), №20 (коридор), №17 (душевая), №10 (раздевалки), №№ 12, 28 (кабинеты), №23 (парилка), № 24 (коридор), №№ 15, 16 (коридор), №19 (душевая), №№ 7,8,9,11 (раздевалки), № 6 (коридор) помещения № 1 нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 20 «А».

Срок выполнения работ: в течение 3 (трех) месяцев с момента заключения контракта.

Работы выполняются согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.

5. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) с указанием порядка формирования цены контракта (цены лота): 4 466 967 рублей.

Валюта, используемая для формирования цены контракта (лота) и расчетов с Подрядчиком (Генеральным подрядчиком): рубль РФ.

Цена контракта, предлагаемая участником размещения заказа, не может превышать начальную (максимальную) цену контракта.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих строительных материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку строительных материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к месту выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, в том числе, затрат на оплату осуществляемого Заказчиком строительного надзора за ходом выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей.

6. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работ, услуг:

Оплата работ осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: ежемесячно по факту выполнения работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов приемки выполненных работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику; оставшаяся часть цены контракта – по окончании выполнения работ, в течение 10 (десяти)

банковских дней с момента подписания сторонами актов о приемке выполненных работ КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, акта приемки законченного ремонтом объекта, на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

7. Возможность заказчика изменить отдельные условия контракта:

В исключительных случаях существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении контракта, может быть основанием для его изменения по соглашению сторон, если иное не предусмотрено контрактом или не вытекает из его существа.

Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, контракт вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

8. Требования к участникам размещения заказа:

Участником размещения заказа может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, соответствующее (соответствующий) следующим обязательным требованиям к участникам размещения заказа:

1) соответствие участников размещения заказа требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом размещаемого заказа;

2) непроведение ликвидации участника размещения заказа – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника размещения заказа – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

3) неприостановление деятельности участника размещения заказа в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе;

4) отсутствие у участника размещения заказа задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника размещения заказа по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник размещения заказа считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе не принято;

5) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой Российской Федерации в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», сведений об участниках размещения заказа.

9. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:

Заявки принимаются с 29.06.2011 до 11 ч. 45 мин. 29.07.2011 (красноярского времени (MSK+4)) ежедневно в рабочие дни (с 09-00 до 17-00, обед с 12-30 до 13-00 часов) и до 16-00 в предпраздничные дни, по адресу: 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-10, тел. +7 (391) 291-27-37(38), адрес электронной почты: goszakaz@sfu-kras.ru.

Датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона.

10. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки:

Участник размещения заказа, подавший заявку на участие в аукционе, вправе изменить или отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

11. Формы, порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам размещения заказа разъяснений положений документации об аукционе:

Любой участник размещения заказа вправе направить в письменной форме (заверенной подписью уполномоченного представителя потенциального участника размещения заказа и синей печатью) либо в форме электронного документа, подписанного в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации, заказчику запрос о разъяснении положений документации об аукционе.

Запросы, поданные посредством факсимильной, телеграфной, телетайпной, телефонной связи, в форме электронного сообщения, не подписанного в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации, не рассматриваются.

Заказчик обязан разместить ответ на запрос на официальном сайте в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня поступления указанного запроса, если указанный запрос поступил к заказчику не позднее чем за семь дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Участники размещения заказа должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте разъяснений положений документации об аукционе.

12. Место, дата и время проведения аукциона: 29.07.2011 в 11 ч. 45 мин. (красноярского времени (MSK+4)) по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-09.

13. Порядок проведения аукциона и порядок определения победителя аукциона:

В аукционе могут участвовать все участники размещения заказа, подавшие заявки на участие в аукционе. Аукцион проводится заказчиком в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона или их представителей в порядке, установленном документацией об аукционе.

Аукцион на понижение цены контракта проводится путем снижения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота), указанной в извещении о проведении открытого аукциона, на «шаг аукциона».

В случае, если при проведении аукциона цена контракта снижена до нуля, проводится аукцион на право заключить контракт. В этом случае аукцион проводится путем повышения цены контракта.

В случае, если в аукционе участвовал один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один участник аукциона, либо в случае, если в связи с отсутствием предложений о цене контракта, предусматривающих более низкую цену контракта, чем начальная (максимальная) цена контракта (цена лота), «шаг аукциона» снижен до минимального размера и после трехкратного объявления предложения о начальной (максимальной) цене контракта (цене лота) не поступило ни одно предложение о цене контракта, которое предусматривало бы более низкую цену контракта, аукцион признается несостоявшимся.

При проведении аукциона заказчик в обязательном порядке ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (максимальной) цене контракта (цене лота), о поступивших предложениях о цене контракта, ранжированных по степени увеличения цен начиная с самой низкой и заканчивая наиболее высокой, о наименовании и месте нахождения, фамилии, имени, отчестве, о месте жительства участников, от которых поступили указанные предложения.

Протокол подписывается заказчиком, всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона и размещается на официальном сайте заказчиком в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

Победитель аукциона определяется аукционной комиссией в порядке и в срок, установленный документацией об аукционе.

Для определения победителя аукциона аукционная комиссия рассматривает заявку на участие в аукционе, представленную участником аукциона, предложившим самую низкую цену, на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и проверяет соответствие такого участника требованиям, установленным документацией об аукционе.

В случае, если заявка такого участника или сам участник не отвечают какому-либо из требований, установленных документацией об аукционе, его заявка подлежит отклонению. В случае, если заявка такого участника или сам участник соответствует всем требованиям, установленным документацией об аукционе, данный участник признается победителем аукциона, заявки остальных участников не рассматриваются.

При рассмотрении заявок на участие в аукционе комиссия может не принимать во внимание несущественные погрешности, несоответствия или неточности заявки, которые:

- 1) приемлемы для заказчика;
- 2) не влияют на определение победителя.

Определение заказчиком степени соответствия каждой заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе должно опираться на содержание самой заявки без учета внешних факторов и осуществляться на основании принципа справедливости, а именно: то, что не будет считаться нарушением у одного участника размещения заказа, не считается нарушением для всех участников размещения заказов, и наоборот.

В случае, если участник аукциона, предложивший самую низкую цену, не признан победителем, аналогичная процедура проверки проводится относительно участника, предложившего следующую цену в порядке ранжирования.

В случае, если заявки всех участников аукциона отклонены указанным образом, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия оформляет протокол подведения итогов аукциона, который должен содержать решение комиссии о признании участника аукциона победителем аукциона либо об отклонении его заявки с обоснованием такого решения и с указанием положений документации об

аукционе, которым не соответствует участник аукциона, положений документации об аукционе, которым не соответствует заявка на участие в аукционе этого участника размещения заказа, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе (в отношении каждого участника, заявка которого рассматривалась).

Указанный протокол в день определения победителя аукциона размещается заказчиком на официальном сайте.

14. Предполагаемая дата определения победителя аукциона:

05.08.2011.

15. Размер обеспечения заявки на участие в аукционе, способ, срок и порядок его предоставления в случае установления заказчиком требования обеспечения заявки на участие в аукционе:

Для участия в аукционе участник размещения заказа обязан перечислить на указанный ниже счет денежные средства в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе в размере 5 (пяти) процентов начальной (максимальной) цены контракта: 223 348 рублей 35 копеек (двести двадцать три тысячи триста сорок восемь рублей 35 копеек).

Денежные средства должны быть перечислены по следующим реквизитам:

ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»

ИНН 2463011853 КПП 246301001

р/с 40503810302000000002

в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск

БИК 040407592

к/с 30101810100000000592

В назначении платежного поручения участником размещения заказа указывается наименование аукциона (лота), в качестве обеспечения заявки на участие в котором вносятся денежные средства.

Документом, подтверждающим внесение обеспечения заявки на участие в аукционе, является оригинал или копия платежного поручения. В том случае, если перевод денежных средств осуществляется участником размещения заказа при помощи системы «банк-клиент», должен быть приложен оригинал или копия выписки из банка, подтверждающей факт перевода денежных средств. В случае несоответствия представленных документов установленным требованиям, считается, что документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе участником размещения заказа не представлены.

В случае отсутствия наименования аукциона (лота) либо неверного указания назначения платежа или суммы оплаты считается, что документ, подтверждающий внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, не представлен.

Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня размещения заказчиком на официальном сайте протокола подведения итогов аукциона участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями аукциона, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта.

Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта, возвращаются такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней со дня подписания контракта с победителем аукциона или с таким участником аукциона.

В случае, если один участник размещения заказа является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене контракта, при уклонении указанного участника аукциона от заключения контракта в качестве победителя аукциона денежные средства, внесенные таким участником в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, не возвращаются.

16. Размер обеспечения исполнения контракта, способ, срок и порядок его предоставления в случае, если заказчиком установлено требование обеспечения исполнения контракта:

Размер обеспечения исполнения контракта должен соответствовать 30 (тридцати) процентам начальной (максимальной) цены контракта: 1 340 090 рублей 10 копеек (один миллион триста сорок тысяч девяносто рублей 10 копеек).

Исполнение контракта обеспечивается безотзывной банковской гарантией, выданной банком или иной кредитной организацией, или перечислением заказчику денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта. Способ обеспечения исполнения контракта из указанных способов определяется участником аукциона, с которым заключается контракт, самостоятельно.

Перечисление денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта осуществляется на основании соглашения между участником аукциона, с которым заключается контракт, и заказчиком (форма соглашения содержится в приложении к проекту контракта).

Победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается контракт, не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня подписания протокола подведения итогов аукциона должен предоставить заказчику обеспечение исполнения контракта.

Контракт заключается только после предоставления победителем аукциона или участником аукциона, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта.

К способам обеспечения исполнения контракта предъявляются следующие требования:

Денежные средства: денежные средства должны быть перечислены по следующим реквизитам: ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»

ИНН 2463011853 КПП 246301001

р/с 40503810302000000002

в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск

БИК 040407592

к/с 30101810100000000592

Факт перечисления денежных средств в обеспечение исполнения контракта подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате (оригинал документа). Денежные средства возвращаются подрядчику (генеральному подрядчику) заказчиком при условии надлежащего исполнения первым своих обязательств по контракту. Письменное требование подрядчика (генерального подрядчика) о возврате денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, направленное заказчику непосредственно после исполнения предусмотренных контрактом обязательств, позволяет обеспечить возврат денежных средств по указанным в требовании реквизитам в кратчайший срок.

Банковская гарантия: банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также иными действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации. Бенефициаром в банковской гарантии должен быть указан заказчик, принципалом – подрядчик (генеральный подрядчик), гарантом - банк или иное кредитное учреждение, выдавшее банковскую гарантию. Банковская гарантия должна содержать указание на контракт путем указания сторон контракта, предмета контракта и ссылки на основание заключения контракта (протокол и т.п.). Банковская гарантия должна быть безотзывной. Сумма банковской гарантии должна быть не менее суммы, указанной в настоящем пункте, и должна быть выражена в российских рублях. Срок действия банковской гарантии должен на три месяца превышать срок исполнения обязательств по контракту. В банковской гарантии прямо должно быть предусмотрено безусловное право заказчика на истребование суммы банковской гарантии полностью в случае неисполнения подрядчиком (генеральным подрядчиком) своих обязательств по контракту в предусмотренные контрактом сроки. При этом должно быть предусмотрено, что для истребования суммы обеспечения заказчик направляет в банк только письменное требование с указанием на неисполнение принципалом обязательств по контракту и оригинал банковской гарантии. При продлении срока действия контракта срок действия банковской гарантии должен быть продлен соответственно сроку действия контракта. Платеж по банковской гарантии должен быть осуществлен гарантом в течение 5 рабочих дней после письменного обращения бенефициара. В банковской гарантии не должно быть условий или требований, противоречащих вышеизложенному или делающих вышеизложенное неисполнимым. Банковская гарантия должна быть выдана российским банком или иной кредитной организацией, имеющими действующие лицензии Банка России и о которых достоверно известно, что они не являются убыточными, банкротами, не находятся под внешним управлением или их лицензия не приостановлена полностью или частично. Принадлежащее бенефициару по банковской гарантии право требования к гаранту не может быть передано другому лицу. Банковская гарантия может быть предъявлена гаранту для выплаты суммы обеспечения исполнения обязательств по решению заказчика в случае неисполнения подрядчиком (генеральным подрядчиком) своих обязательств по контракту (в том числе, частичного неисполнения обязательств, а также неисполнения подрядчиком своих обязательств по контракту в предусмотренные контрактом сроки или расторжения контракта до окончания определенного в гарантии срока, на который она выдана).

В случае, если победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается контракт, в срок, предусмотренный документацией об аукционе, не представил заказчику обеспечение исполнения контракта, победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается контракт, признается уклонившимся от заключения контракта.

17. Сведения о порядке и сроках заключения контракта:

Контракт с победителем аукциона должен быть заключен не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола подведения итогов аукциона (форма контракта содержится в Приложении № 3 к документации об аукционе).

Днем заключения контракта может быть день размещения на официальном сайте протокола подведения итогов аукциона.

В случае, если только один участник допущен к участию в аукционе либо если в аукционе участвовал один участник, контракт заключается с таким участником по цене, не превышающей начальную (максимальную) цену контракта (цену лота), сниженную на «шаг аукциона». Единственный участник не вправе отказаться от заключения контракта по указанной цене.

При уклонении победителя аукциона от заключения контракта заказчик вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить контракт.

В случае уклонения победителя аукциона от заключения контракта денежные средства, внесенные им в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, не возвращаются.

ЗАЯВКА

**на участие в открытом аукционе на понижение цены контракта № 78-11/А
по выбору Подрядчика (Генерального подрядчика) на право заключения контракта на
выполнение работ по ремонту комнат помещения № 1 нежилого здания, расположенного по
адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 20 «А»
(далее – открытый аукцион, аукцион)**

*указывается фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о
месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные
данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона*

Изучив соответствующую документацию об аукционе, _____
*указывается фирменное наименование (наименование)
(для юридических лиц), Ф.И.О. (для физических лиц)*

сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в документации об аукционе (включая все приложения к ней), всех изменениях, разъяснениях документации об аукционе и Правилах размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» (далее – Правила).

Мы ознакомлены с информацией, содержащейся в документации об аукционе и Правилах, и готовы поставить товар, выполнить работы, оказать услуги на условиях документации об аукционе и проекта контракта.

Сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ, в том числе сведения о строительных материалах (изделиях), используемых при выполнении работ¹ (наименование, марка, информация о производителе):

Иная информация о характеристиках работ в соответствии с требованиями Приложения №2 к документации об аукционе (Технического задания) (описание работ): _____
(может быть оформлено в виде приложения к заявке)

В случае признания нашей заявки победившей в аукционе, обязуемся подписать контракт на установленных документацией об аукционе и проектом контракта условиях, в установленный срок.

Приложение: на _____ листах в _____ экз.

(должность)

(подпись, расшифровка – Ф.И.О.)

¹ В соответствии с требованиями п. 2 документации об аукционе.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по ремонту комнат помещения № 1 нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 20 «А» (далее – работы)

Высокое качество выполняемых работ должно обеспечиваться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер, эффективного контроля на всех стадиях ремонтных работ. Контроль качества работ включает входной контроль конструкций, изделий, материалов и оборудования; операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций в соответствии с нормативными документами СНиП. Скрытые работы освидетельствуются с составлением актов по установленной форме (СНиП 12-01-2004).

Работы необходимо выполнить в строгом соответствии с действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН.

Необходима организация мероприятий по охране окружающей среды:

-разгрузка материалов, складирование и вывоз мусора производится Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в специально отведенных местах по согласованию с Заказчиком;

-вывоз мусора производится ежедневно силами Подрядчика (Генерального подрядчика) в специальных контейнерах.

В ходе выполнения работ запрещены мероприятия и способы их реализации, нарушающие требования строительных, санитарно-гигиенических, эксплуатационно-технических, противопожарных нормативных документов:

-запрещено применение оборудования и инструментов, вызывающих превышение нормативно допустимого шума и вибрации;

-запрещено загромождение эвакуационных путей;

-запрещено сливать в системы канализации жидкие отходы, содержащие остатки цемента, асбеста, мела и иных веществ, способных вызвать засорение систем канализации. Такие отходы подлежат вывозу в порядке, предусмотренном для вывоза строительного мусора.

Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) рабочим необходимых средств индивидуальной защиты (специальной одежды, обуви и др.). Рабочим должны быть созданы необходимые условия труда, питания и отдыха. В процессе производства ремонтных работ должны соблюдаться требования ГОСТ и СНиП по технике безопасности в строительстве.

Выполняемые работы должны соответствовать требованиям:

-настоящей документации об аукционе, включая приложения к ней;

-требованиям, установленным действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, в том числе, требованиям Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона № 184-ФЗ от 27 декабря 2002 г. «О техническом регулировании», Федерального закона № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

-системы менеджмента качества на соответствие стандарту ИСО 9001-2008 в соответствии с ГОСТом Р ИСО 9001-2008 «Системы менеджмента качества. Требования» и учитывать стоимость материалов, имеющих сертификаты (паспорта) качества и соответствия нормам пожарной безопасности и техническое свидетельство о пригодности продукции для применения в строительстве на территории Российской Федерации.

Без согласования с представителями управления по РиБЖД Заказчика не допускается снятие, перенос и отключение приборов пожарно-охранной сигнализации.

При проведении санитарно-технических работ на действующих стояках горячего и холодного водоснабжения заявка на отключение стояков должна быть принята Заказчиком не позже чем за 24 часа до начала производства работ.

Для проведения работ по ремонту инженерных сетей и оборудования должны быть привлечены специально обученные лица с предоставлением квалификационных аттестатов работников, имеющих доступ к инженерным сетям

Работы выполняются с использованием строительных материалов (изделий) Подрядчика (Генерального подрядчика), предварительно согласованных в письменном виде с Заказчиком. Строительные материалы (изделия), согласованные сторонами, не подлежат замене без письменного согласования с Заказчиком.

Применяемые строительные материалы (изделия) должны быть новыми (не бывшими в эксплуатации). Используемые при выполнении работ строительные материалы (изделия) должны

иметь сертификаты качества, подтверждающие их соответствие санитарным нормам и противопожарным нормам, в случае, если такое требование установлено действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации. Цветовые решения отделочных материалов, размеры окон и дверей, их эскиз, согласовываются в письменном виде с Заказчиком.

Перечень работ при составлении смет должен соответствовать техническому заданию.

Участникам размещения заказа, работающим по упрощенной системе налогообложения, при определении сметной стоимости работ руководствоваться письмом Госстроя РФ от 06.10.2003 года № НЗ-6292/10.

Таблица № 1.

Перечень основных данных и требований	Расшифровка данных и требований
1. Наименование, адрес ремонтируемых объектов	Комнаты: №35 (холл), № 1 (тамбур), №№ 18, 26 (санузлы), № 21 (коридор), № 27 (складское), № 29 (раздевалки), № 34 (коридор), № 22 (туалет), №14 (санузел), №20 (коридор), №17 (душевая), №10 (раздевалки), №№ 12, 28 (кабинеты), №23 (парилка), № 24 (коридор), №№ 15, 16 (коридор), №19 (душевая), №№ 7,8,9,11 (раздевалки), № 6 (коридор) помещения № 1 нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 20 «А».
2. Основание для ремонта	Акт осмотра
3. Особые условия проведения ремонта	Действующее здание учреждения системы высшего профессионального образования
4. Характеристика существующего здания, комнаты которого подлежат ремонту	Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 20 «А»: Год постройки – 1968; число этажей – 2; Общая площадь – 1484,7 м2, строительный объем здания – 9701 м3; Фундамент – железобетонный, стены, перегородки – кирпичные; перекрытия железобетонные; крыша - деревянная стропильная
5. Характеристики помещений по взрывопожарной и пожарной опасности	Класс пожарной опасности согласно СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» в соответствии с Федеральным законом №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
6. Основные требования к конструктивным решениям и материалам	Согласно дефектной ведомости и типовым технологическим картам на виды работ. 1) Общестроительные работы Деревянные оконные блоки заменить на пластиковые из 5-камерного профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм согласно ГОСТ 30674-99 «Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия». Монтаж заполнений зазоров оконных проемов выполнять в соответствии с ГОСТ Р 52749-2007 «Швы монтажные оконные с паропроницаемыми саморасширяющимися лентами. Технические условия» приложение А. В помещении № 34 (коридор) выполнить замену деревянного оконного блока на дверной блок ПВХ согласно дефектной ведомости. Установку оконных откосов из сэндвич-панелей толщиной 10 мм, подоконных досок, наружных пластиковых уголков и подоконных отливов выполнить согласно дефектной ведомости; Произвести разборку деревянных дверных блоков внутри помещений и замену их на блоки дверные из алюминиевых сплавов с заполнением металосэндвичем и дверные блоки противопожарные со степенью огнестойкости не менее 60 минут согласно дефектной ведомости; стыки дверные блоков металлических противопожарных заделать огнеупорной противопожарной пеной согласно дефектной ведомости; Производство работ по обустройству запасного выхода выполнить согласно дефектной ведомости. Ремонт полов в помещениях выполнить согласно дефектной ведомости. Потолки в ремонтируемых помещениях выполнить подвесными с металлическими никелированными панелями согласно дефектной ведомости; Ремонт стен в помещениях выполнить согласно дефектной ведомости; 2) Сантехнические работы Внутренние сети водоснабжения и отопления из водогазопроводных труб и

	<p>канализации из чугунных труб заменить на полипропиленовые трубопроводы с установкой фасонных частей и запорной арматуры согласно дефектной ведомости. Выполнить технологические отверстия под трубопроводы в стенах и перекрытиях; трубопроводы, проходящие через внутренние стены, перегородки, перекрытия необходимо прокладывать в гильзах из негорючих материалов, края гильз должны быть на одном уровне с поверхностями стен, перегородок. Заделку зазоров и отверстий в местах прохода трубопроводов через внутренние стены, перегородки произвести из пакли пропитанной в алебастре. Заделку отверстий в местах прохода трубопроводов через перекрытие выполнить цементно-песчаным раствором. Произвести замену санитарных приборов: радиаторов, умывальников, унитазов, трапов согласно дефектной ведомости.</p> <p>Ремонт вентиляции выполнить в соответствии с дефектной ведомостью. По окончании монтажа выполнить аэродинамические испытания смонтированных вентиляционных систем согласно дефектной ведомости;</p> <p>Электромонтажные работы. Установить выключатели и розетки напряжением 220 В для скрытой проводки в установочные коробки согласно дефектной ведомости; розетки и вилки трехполюсные на 32А и 380В выполнить наружной установки; установить в ремонтируемых помещениях светильники в подвесных потолках с электронной пуско-регулирующей арматурой согласно дефектной ведомости; Внутреннюю проводку выполнить кабелем «ВВГнг» 3 и 5-жильным; прокладку кабеля выполнить в гофрированных трубах ПВХ в перекрытиях и в штрабах; Установить силовые щитки и шкафы с отходящими и вводными автоматическими выключателями и шинами согласно дефектной ведомости; Нагревательный прибор установить в парилку согласно дефектной ведомости; Прокладку кабелей через перекрытия, стены и перегородки выполнить в гильзах из негорючих материалов с заделкой мест прохода цементным раствором; внутренние щитки установить на стене и укомплектовать вводными и отходящими автоматическими выключателями согласно дефектной ведомости; после окончания электромонтажных работ выполнить прозвонку кабелей и измерение сопротивления изоляции кабельных линий согласно дефектной ведомости.</p> <p>Работы по подключению и настройке охранной сигнализации для управления дверным блоком запасного выхода и работы по снятию на время ремонта и установке после выполнения ремонтных работ системы пожарной сигнализации и системы управления эвакуацией выполнить в соответствии с дефектной ведомостью. После установки охранной сигнализации запасного выхода выполнить настройку и программирование прибора приемно-контрольного и сдать работы представителям управления по РИБЖД Заказчика. Расстояние между электрическими сетями и сетями охранно-пожарной сигнализации должно быть не менее 0,3 м.</p> <p>Строительный мусор, образовавшийся от разборки строительных конструкций, вывезти с территории Заказчика. Стоимость перевозки строительного мусора учесть в стоимости работ.</p>
<p>7. Данные для составления сметной документации</p>	<p>Подрядчик должен при составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории РФ (МДС 81-35.2004), утвержденной постановлением Госстроя России от 05 марта 2004 года №15/1. При определении сметной стоимости ремонтных работ документация составляется в территориальных единичных расценках с последующей индексацией по статьям затрат, начислением накладных расходов и сметной прибыли по видам работ с поправочными коэффициентами.</p> <p>В сметной стоимости заложен резерв средств на непредвиденные затраты в размере 2% и затраты на осуществление строительного надзора в размере 2,14% согласно постановлению Правительства РФ № 468 от 21.06.2010.</p> <p>Коэффициент перевода стоимости в текущие цены принимать согласно данных ФГУ«ФЦС» по Красноярскому краю для учреждений образования, утвержденные уполномоченным органом на момент</p>

	<p>составления сметы.</p> <p>При составлении сметной документации учитывать следующие требования:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. все виды по разборке принимать по сборникам сметных цен на ремонтные работы или по сборнику № 46 «Работы при реконструкции зданий и сооружений», при отсутствии расценок в данных справочниках допускается использовать справочники на строительные работы с учетом коэффициента на демонтаж без учета стоимости материалов. 2. изменение ресурсов в расценках, принятых по сметным справочникам, не допускается, за исключением стоимости материалов, которые необходимо принимать по сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве, в исключительных случаях - по прайс-листам или счетам-фактурам соответствующих поставщиков. 3. все принятые коэффициенты должны быть показаны в развернутом виде в конце сметы
8. Срок выполнения ремонтных работ	<p>Срок выполнения работ: в течение 3 (трех) месяцев с момента заключения контракта.</p> <p>Работы выполняются согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.</p>
9. Количество экз. сметной документации	<p>Согласно МДС 13-1.99 – четыре, один экземпляр сметы на электронном носителе в формате ГРАНДсмета (без перевода в Excel и Word), остальные в бумажном виде.</p>
10. Особые условия	<p>Список субподрядных организаций, привлекаемых для проведения работ, обязательно согласовывается в письменном виде с Заказчиком.</p> <p>Производство работ на объектах согласовывать со службами управления по РиБЖД Заказчика.</p>

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Комната №35 (холл), комната № 1 (тамбур)				
	Разборка			
	Окна			
1.	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях	100 м2	0,04	
2.	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2	0,0726	
3.	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,02	
	Двери			
4.	Снятие дверных полотен	100 м2	0,154	
5.	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,07	
6.	Демонтаж конструкций дверей металлических	1 т конструкций	0,08	
	Установка			
	Окна			
7.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых, размеры (высота х ширина, в метрах): 1,87 х 1,94	100 м2	0,0726	
8.	Установка и крепление уголка ПВХ наружного	100 м	0,114	
9.	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м	100 п. м	0,0537	
10.	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком (откос внутренний с уголком)	100 м2 облицовки	0,057	
11.	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	100 м	0,04	
	Двери			
12.	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2, в том числе: блок дверной алюминиевый с заполнением металосэндвичем, в комплекте с ручкой, замком, размеры (высота х ширина, в метрах): - 2,1х0,7-2 шт. - 2,1х0,95-1 шт. -2,2х1,35- 1шт.	100 м2 проемов	0,0791	
13.	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема более 3 м2, в том	100 м2 проемов	0,1018	

	<p>числе: блок дверной алюминиевый с заполнением металосэндвичем, в комплекте с ручкой, замком, размеры (высота x ширина, в метрах):</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2,35x1,4 -1шт. - 2,36x1,46-2шт. 			
14.	<p>Установка дверей с тепловой изоляцией в кирпичных стенах, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Дверь металлическая противопожарная с пределом огнестойкости 60 минут, размер (высота x ширина, в метрах): 2,1x0,9- 1шт. - Пена "PENOSIL Premium Fire Rated Gunfoam B1" огнеупорная профессиональная 750 мл.-2шт. или эквивалент с характеристиками не хуже: соответствие требованиям пожарной безопасности, установленным в ГОСТ 30247.0-94: Вторичное расширение: 30%; Температура использования: от +5 до +30 °С; Температура баллона при использовании: от +10 до +25 °С 	100 м2	0,0189	
15.	<p>Установка механизма исполнительного, массой до 20 кг (Закрывающий дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе)</p>	1 шт.	1	
	Стены			
16.	Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных	100 м2	1,156	
17.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм стен	100 м2	1,156	
18.	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке стеклообоями с фактурой «рогожка»	100 м2	1,043	
19.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2	1,043	
20.	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону	100 м2 поверхности облицовки	0,113	
	Полы			
21.	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м2 стяжки	0,76	
22.	<p>Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей первый слой, в том числе: грунтовка «Бетоконтакт» или эквивалент с характеристиками не хуже:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рН состава - 7,5 - 8,5; - Размер частиц 0,06 мм - Время высыхания «до отлипа» при температуре +20 град.С –3 час; - Температура проведения работ: от +5° С до +30° С. 	100 м2	0,76	

	-Сушка до укладки стяжки при температуре +15...+20° С - 12 ч. -Средний расход - 0,3 кг/м ²			
23.	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м2 покрытия	0,76	
	Потолок			
24.	Устройство потолков реечных алюминиевых	100 м2 поверхности облицовки	0,76	
	Сантехнические работы			
25.	Демонтаж радиаторов весом до 160 кг	100 шт.	0,02	
26.	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	0,05	
27.	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,62	
28.	Установка радиаторов алюминиевых, в том числе: радиаторы алюминиевые «NOVA FLORIDA» 2 шт. по 18 секций или эквивалент с характеристиками не хуже: - Мощность секции при dt 70°С, 199Вт -Рабочее давление, 16 атм - Межосевое расстояние, 500 мм - Высота секции, 577 мм - Глубина секции, 100 мм - Ширина секции, 100 мм - Емкость секции, 0,37 л - Вес секции, 1,42 кг - Универсальный комплект к радиаторам - 2компл. - Дюбели распорные полиэтиленовые 6x40 мм-6шт.	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,072	
29.	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15 мм	100 м трубопровода	0,01	
30.	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм, в том числе: - Кран шаровой с накидной гайкой Ду 20 мм "Giacomini" -4шт. или эквивалент с характеристиками не хуже: - давление условное – 4,2 МПа; - температура среды (вода) – +185 град.С	100 м трубопровода	0,05	
31.	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм, в том числе: - Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты-2,1 кг	100 м трубопровода	0,62	
32.	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром до 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,17	
33.	Гидравлическое испытание трубопроводов	100 м	0,68	

	систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	трубопровода		
Раздел 2. Комнаты №№ 18, 26 (санузлы)				
	Полы			
34.	Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,112	
35.	Разборка покрытий полов цементных	100 м2 покрытия	0,112	
36.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами, в том числе: "Унифлекс-ТПП" или эквивалент с характеристиками не хуже: вес 1 м2 материала (в зависимости от марки) 3 кг; ориентировочная разрывная сила полоски шириной 5см при растяжении, на основе стеклоткани – 670(67) Н(кгс) на основе полиэстера – 600(60) Н(кгс) гибкость на брусе R=25 мм, -15°С; температура размягчения, +110°С; теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, +95°с; водонепроницаемость под давлением 0.2 мпа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; водонепроницаемость под давлением 0.001 мпа в течение 72 ч. – абсолютная	100 м2	0,112	
37.	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м2 стяжки	0,112	
38.	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей первый слой, в том числе: грунтовка «Бетоконтакт» или эквивалент с характеристиками не хуже: - рН состава - 7,5 - 8,5; - размер частиц 0,06 мм - время высыхания «до отлипа» при температуре +20 град.с –3 час; - температура проведения работ: от +5° с до +30° с. - сушка до укладки стяжки при температуре +15...+20° с - 12 ч. - средний расход - 0,3 кг/м ²	100 м2	0,112	
39.	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м2 покрытия	0,112	
	Потолок			
40.	Устройство потолков речных алюминиевых	100 м2	0,112	
	Сантехнические работы			
41.	Демонтаж унитазов и писсуаров	100 приборов	0,02	
42.	Демонтаж умывальников и раковин	100 приборов	0,02	
43.	Снятие смесителя без душевой сетки	100 шт. арматуры	0,02	
44.	Установка умывальников одиночных с подводкой холодной и горячей воды, в том числе: - Подводка гибкая 60 см Г-Ш	10 компл. шт.	0,2 4	

	- Смеситель локтевой «GROHE» (картридж) или эквивалент с характеристиками не хуже: - керамический картридж – 28 мм - регулирование расхода воды – 2,5 л/мин	шт.	2	
45.	Смена запорной арматуры, в том числе: кран шаровой муфта-резьба Ду 15 мм "Giacomini" или эквивалент с характеристиками не хуже: - давление условное – 4,2 МПа; - температура среды (вода) – + 185 град.С	100 шт.	0,04	
46.	Установка унитазов с бачком непосредственно присоединенным, в том числе: - Подводка гибкая 60 см Г-Г	10 компл. шт.	0,2 2	
Раздел 3. Комната № 21 (коридор)				
	Двери			
47.	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2, в том числе блок дверной алюминиевый с заполнением металосэндвичем, в комплекте с ручкой, замком, размеры (высота х ширина, в метрах): 2,0х0,85	100 м2 проемов	0,017	
	Стены			
48.	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	100 м2 поверхности облицовки	0,12	
49.	Кладка отдельных участков из кирпича внутренних стен	100 м3 кладки	0,0005	
50.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм оконных и дверных откосов плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,007	
51.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,143	
52.	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей	100 м2 поверхности облицовки	0,15	
	Полы			
53.	Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,018	
54.	Разборка стяжки цементной	100 м2 покрытия	0,018	
55.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами полов, в том числе: "Унифлекс-ТПП" или эквивалент с характеристиками не хуже: Вес 1 м2 материала (в зависимости от марки) 3 кг; Ориентировочная разрывная сила полоски шириной 5см при растяжении, на основе стеклоткани – 670(67) Н(кгс) на основе полиэстера – 600(60) Н(кгс)	100 м2	0,046	

	Гибкость на брус R=25 мм, -15°C; Температура размягчения, +110°C; Теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, +95°C; Водонепроницаемость под давлением 0.2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; Водонепроницаемость под давлением 0.001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная			
56.	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м2 стяжки	0,018	
57.	Устройство покрытий из плиток поливинилхлоридных на клею	100 м2 покрытия	0,018	
	Потолок			
58.	Отбивка штукатурки с поверхностей потолков	100 м2	0,018	
59.	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	0,018	
60.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм потолков	100 м2	0,018	
61.	Устройство потолков реечных алюминиевых	100 м2	0,018	
	Сантехнические работы			
62.	Установка умывальников одиночных с подводкой холодной и горячей воды, в том числе: - Смеситель локтевой «GROHE» (картридж) или эквивалент с характеристиками не хуже: - керамический картридж – 28 мм - регулирование расхода воды – 2,5 л/мин - Подводка гибкая 60 см Г-Ш	10 компл. шт.	0,1 1	
63.	Установка унитазов с бачком непосредственно присоединенным, в том числе: - Подводка гибкая 60 см Г-Г	10 компл. шт.	0,1 1	
64.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром 25 мм, в том числе: - Кран шаровой муфта-резьба Ду 15 мм "Giacomini" или эквивалент с характеристиками не хуже: - давление условное – 4,2 МПа; - температура среды (вода) – +185 град.С	100 м трубопровода шт.	0,14 3	
65.	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 100	100 м трубопровода	0,05	
Раздел 4. Комната № 27 (складское)				
	Стены			
66.	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных	100 м2	0,38	
67.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм стен	100 м2	0,38	
68.	Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами	100 м2	0,34	

	улучшенная по штукатурке стен			
69.	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей	100 м2 поверхности облицовки	0,04	
	Полы, потолок			
70.	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м2 стяжки	0,114	
71.	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей первый слой, в том числе: грунтовка «Бетоконтакт» или эквивалент с характеристиками не хуже: - рН состава - 7,5 - 8,5; - Размер частиц 0,06 мм -Время высыхания «до отлипа» при температуре +20 град.С – 3 час; - Температура проведения работ: от +5° С до +30° С. -Сушка до укладки стяжки при температуре +15...+20° С - 12 ч. -Средний расход - 0,3 кг/м ²	100 м2	0,114	
72.	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м2 покрытия	0,114	
73.	Устройство потолков реечных алюминиевых	100 м2 поверхности облицовки	0,114	
Раздел 5. Комната № 29 (раздевалки)				
	Двери			
74.	Снятие дверных полотен	100 м2	0,016	
75.	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,01	
76.	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2, в том числе блок дверной алюминиевый с заполнением металосэндвичем, в комплекте с ручкой, замком, размеры (высота x ширина, в метрах): 2,1x0,9	100 м2 проемов	0,0189	
	Стены			
77.	Разборка обшивки неоштукатуренных деревянных стен	100 м2 стен	0,27	
78.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2 толщиной слоя до 40 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,27	
79.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами стен, в том числе: "Унифлекс-ТПП" или эквивалент с характеристиками не хуже: Вес 1 м2 материала (в зависимости от марки) 3 кг; Ориентировочная разрывная сила полосы шириной 5см при растяжении, на основе стеклоткани – 670(67) Н(кгс)	100 м2	0,036	

	на основе полиэстера – 600(60) Н(кгс) Гибкость на брусе R=25 мм, -15°C; Температура размягчения, +110°C; Теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, +95°C; Водонепроницаемость под давлением 0.2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; Водонепроницаемость под давлением 0.001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная			
80.	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей	100 м2 поверхности облицовки	0,27	
	Потолок			
81.	Разборка подшивки потолков чистой из строганных досок	100 м2 подшивки	0,092	
82.	Устройство потолков реечных алюминиевых	100 м2	0,092	
	Полы			
83.	Разборка оснований покрытия полов дощатых	100 м2 основания	0,092	
84.	Разборка оснований покрытия полов лаг из досок и брусков	100 м2 основания	0,092	
85.	Разборка плинтусов деревянных	100 м	0,09	
86.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами, в том числе: "Унифлекс-ТПП" или эквивалент с характеристиками не хуже: Вес 1 м2 материала (в зависимости от марки) 3 кг; Ориентировочная разрывная сила полосы шириной 5см при растяжении, на основе стеклоткани – 670(67) Н(кгс) на основе полиэстера – 600(60) Н(кгс) Гибкость на брусе R=25 мм, -15°C; Температура размягчения, +110°C; Теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, +95°C; Водонепроницаемость под давлением 0.2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; Водонепроницаемость под давлением 0.001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная	100 м2	0,092	
87.	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м2 стяжки	0,092	
88.	Устройство покрытий из плиток поливинилхлоридных на клее	100 м2 покрытия	0,092	
89.	Устройство плинтусов поливинилхлоридных	100 м плинтуса	0,09	
Раздел 6. Комната № 34 (коридор)				
	Двери			
90.	Снятие дверных полотен	100 м2	0,064	
91.	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,04	
92.	Установка блока дверного алюминиевого с заполнением металлосэндвич, размеры	100 м2	0,0756	

	(высота x ширина, в метрах): 2,1x0,9 – 4 шт.			
93.	Установка механизма исполнительного, масса до 20 кг (Закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе)	шт	4	
	Окна			
94.	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях	100 м2	0,033	
95.	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,12	
96.	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,04	
97.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двустворчатых, размеры (высота x ширина, в метрах): 1,85x1,95	100 м2 проемов	0,1082	
98.	Установка и крепление уголка ПВХ наружного	100 м.п.	0,17	
99.	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м	100 п. м	0,08	
100.	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком (откос внутренний с уголком)	100 м2	0,085	
101.	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	100 м	0,06	
	Балкон			
102.	Пробивка проемов в конструкциях из кирпича	1 м3	0,6	
103.	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах балконных в каменных стенах, в том числе размеры (высота x ширина, в метрах): 2,55x1,3	100 м2 проемов Шт.	0,033 1	
104.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых, размеры (высота x ширина, в метрах): 1,85x0,65	100 м2	0,012	
105.	Установка и крепление уголка ПВХ наружного	100 м	0,0705	
106.	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком (откос внутренний с уголком)	100 м2	0,035	
107.	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	0,02	
108.	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,002	
	Стены			
109.	Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных	100 м2	0,803	
110.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное)	100 м2	0,803	

	оштукатуривание)из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм стен			
111.	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону стеклообоями с фактурой «рогожка»	100 м2 М2	0,71	
112.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2	0,71	
113.	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону	100 м2 поверхности облицовки	0,093	
	Полы			
114.	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м2 стяжки	0,32	
115.	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м2 покрытия	0,32	
	Потолок			
116.	Устройство потолков реечных алюминиевых	100 м2	0,32	
	Сантехнические работы			
117.	Демонтаж радиаторов весом до 160 кг	100 шт.	0,04	
118.	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	0,08	
119.	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,34	
120.	Установка радиаторов алюминиевых, в том числе: - Радиаторы алюминиевые «NOVA FLORIDA» по 5 секций или эквивалент с характеристиками не хуже: - мощность секции при dt 70°C, 199Вт - Рабочее давление, 16 атм - Межосевое расстояние, 500 мм - Высота секции, 577 мм - Глубина секции, 100 мм - Ширина секции, 100 мм - Емкость секции, 0,37 л - Вес секции, 1,42 кг - универсальный комплект к радиаторам - Дюбели распорные полиэтиленовые 6x40 мм	100 кВт радиаторов шт. компл. шт.	0,04 4 4 4	
121.	Прокладка трубопроводов стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15 мм	100 м трубопровода	0,02	
122.	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм, в том числе: - Кран шаровой с накидной гайкой Ду 20	100 м трубопровода	0,08	

	мм "Giacomini"-8шт. или эквивалент с характеристиками не хуже: - давление условное – 4,2 МПа; - температура среды (вода) - + 185 град.С			
123.	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм, в том числе: - Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты-1,1кг.	100 м трубопровода	0,34	
124.	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром до 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2	0,1	
125.	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,44	
Раздел 7. Комната № 22 (туалет) и комната №14 (санузел)				
	Стены, перегородки			
126.	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи	100 м2 перегородок	0,078	
127.	Кладка отдельных участков из кирпича проемов	100 м3 кладки	0,004	
128.	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	100 м2	0,26	
129.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание)из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм стен	100 м2	0,26	
130.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами стен на высоту 0,6м, в том числе: "Унифлекс-ТПП" или эквивалент с характеристиками не хуже: Вес 1 м2 материала (в зависимости от марки) 3 кг; Ориентировочная разрывная сила полосы шириной 5см при растяжении, на основе стеклоткани – 670(67) Н(кгс) на основе полиэстера – 600(60) Н(кгс) Гибкость на брусе R=25 мм, -15°С; Температура размягчения, +110°С; Теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, +95°С; Водонепроницаемость под давлением 0.2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; Водонепроницаемость под давлением 0.001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная	100 м2	0,053	
131.	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей	100 м2 поверхности облицовки	0,26	
	Полы			
132.	Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,06	
133.	Разборка стяжки цементной	100 м2 покрытия	0,06	
134.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами, в том числе:	100 м2	0,06	

	"Унифлекс-ТПП" или эквивалент с характеристиками не хуже: Вес 1 м2 материала (в зависимости от марки) 3 кг; Ориентировочная разрывная сила полосы шириной 5см при растяжении, на основе стеклоткани – 670(67) Н(кгс) на основе полиэстера – 600(60) Н(кгс) Гибкость на бруске R=25 мм, -15°C; Температура размягчения, +110°C; Теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, +95°C; Водонепроницаемость под давлением 0.2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; Водонепроницаемость под давлением 0.001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная			
135.	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м2 стяжки	0,06	
136.	Устройство покрытий из плиток поливинилхлоридных на клею	100 м2 покрытия	0,06	
	Потолок			
137.	Отбивка штукатурки с поверхностей потолков	100 м2	0,06	
138.	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	0,06	
139.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм потолков	100 м2	0,06	
140.	Устройство потолков реечных алюминиевых	100 м2	0,06	
	Сантехнические работы			
141.	Демонтаж унитазов и писсуаров	100	0,01	
142.	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	0,015	
Раздел 8. Комната №20 (коридор)				
	Стены			
143.	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	100 м2	0,114	
144.	Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных	100 м2	0,114	
145.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм стен	100 м2	0,114	
146.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами стен на высоту 0,6м, в том числе: "Унифлекс-ТПП" или эквивалент с характеристиками не хуже: Вес 1 м2 материала (в зависимости от марки) 3 кг; Ориентировочная разрывная сила полосы шириной 5см при растяжении, на основе стеклоткани – 670(67) Н(кгс)	100 м2	0,014	

	на основе полиэстера – 600(60) Н(кгс) Гибкость на бруске R=25 мм, -15°C; Температура размягчения, +110°C; Теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, +95°C; Водонепроницаемость под давлением 0.2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; Водонепроницаемость под давлением 0.001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная			
147.	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей	100 м2 поверхности облицовки	0,114	
	Полы			
148.	Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,023	
149.	Разборка стяжки цементной	100 м2 покрытия	0,023	
150.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами, в том числе: "Унифлекс-ТПП" или эквивалент с характеристиками не хуже: Вес 1 м2 материала (в зависимости от марки) 3 кг; Ориентировочная разрывная сила полосы шириной 5см при растяжении, на основе стеклоткани – 670(67) Н(кгс) на основе полиэстера – 600(60) Н(кгс) Гибкость на бруске R=25 мм, -15°C; Температура размягчения, +110°C; Теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, +95°C; Водонепроницаемость под давлением 0.2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; Водонепроницаемость под давлением 0.001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная	100 м2	0,023	
151.	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м2 стяжки	0,023	
152.	Устройство покрытий из плиток поливинилхлоридных на клею	100 м2 покрытия	0,023	
	Потолок			
153.	Разборка подвесных потолков из плит акмигран	100 м2	0,023	
154.	Отбивка штукатурки с поверхностей потолков	100 м2	0,023	
155.	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	0,023	
156.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм потолков	100 м2	0,023	
157.	Устройство потолков реечных алюминиевых	100 м2	0,023	
Раздел 9. Комната №17 (душевая)				
	Стены			
158.	Разборка облицовки стен из керамических	100 м2	0,28	

	глазурованных плиток			
159.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм стен	100 м2	0,28	
160.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами стен на высоту 0,6м, в том числе: - "Унифлекс-ТПП" или эквивалент с характеристиками не хуже: Вес 1 м2 материала (в зависимости от марки) 3 кг; Ориентировочная разрывная сила полосы шириной 5см при растяжении, на основе стеклоткани – 670(67) Н(кгс) на основе полиэстера – 600(60) Н(кгс) Гибкость на бруске R=25 мм, -15°C; Температура размягчения, +110°C; Теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, +95°C; Водонепроницаемость под давлением 0.2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; Водонепроницаемость под давлением 0.001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная	100 м2	0,055	
161.	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей	100 м2 поверхности облицовки	0,28	
	Полы			
162.	Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,054	
163.	Разборка стяжки цементной	100 м2 покрытия	0,054	
164.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами, в том числе: - "Унифлекс-ТПП" или эквивалент с характеристиками не хуже: Вес 1 м2 материала (в зависимости от марки) 3 кг; Ориентировочная разрывная сила полосы шириной 5см при растяжении, на основе стеклоткани – 670(67) Н(кгс) на основе полиэстера – 600(60) Н(кгс) Гибкость на бруске R=25 мм, -15°C; Температура размягчения, +110°C; Теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, +95°C; Водонепроницаемость под давлением 0.2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; Водонепроницаемость под давлением 0.001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная	100 м2	0,054	
165.	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м2 стяжки	0,054	
166.	Устройство покрытий из плиток поливинилхлоридных на клею	100 м2 покрытия	0,054	
	Потолок			
167.	Отбивка штукатурки с поверхностей	100 м2	0,054	

	потолков			
168.	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	0,054	
169.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм потолков	100 м2	0,054	
170.	Устройство потолков реечных алюминиевых	100 м2	0,054	
Раздел 10. Комната №10 (раздевалка)				
	Стены			
171.	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	100 м2	0,33	
172.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм стен	100 м2	0,33	
173.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами стен на высоту 0,6м, в том числе: - "Унифлекс-ТПП" или эквивалент с характеристиками не хуже: Вес 1 м2 материала (в зависимости от марки) 3 кг; Ориентировочная разрывная сила полосы шириной 5см при растяжении, на основе стеклоткани – 670(67) Н(кгс) на основе полиэстера – 600(60) Н(кгс) Гибкость на бруске R=25 мм, -15°C; Температура размягчения, +110°C; Теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, +95°C; Водонепроницаемость под давлением 0.2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; Водонепроницаемость под давлением 0.001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная	100 м2	0,062	
174.	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей	100 м2 поверхности облицовки	0,33	
	Полы			
175.	Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,11	
176.	Разборка стяжки цементной	100 м2 покрытия	0,11	
177.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами, в том числе: - "Унифлекс-ТПП" или эквивалент с характеристиками не хуже: Вес 1 м2 материала (в зависимости от марки) 3 кг; Ориентировочная разрывная сила полосы шириной 5см при растяжении, на основе стеклоткани – 670(67) Н(кгс) на основе полиэстера – 600(60) Н(кгс) Гибкость на бруске R=25 мм, -15°C; Температура размягчения, +110°C; Теплостойкость 2 ч. в вертикальном	100 м2	0,11	

	положении, +95°C; Водонепроницаемость под давлением 0.2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; Водонепроницаемость под давлением 0.001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная			
178.	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м2 стяжки	0,11	
179.	Устройство покрытий из плиток поливинилхлоридных на клею	100 м2 покрытия	0,11	
	Потолок			
180.	Отбивка штукатурки с поверхностей потолков	100 м2	0,11	
181.	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	0,11	
182.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм потолков	100 м2	0,11	
183.	Устройство потолков реечных алюминиевых	100 м2	0,11	
Раздел 11. Комната №12 (кабинет)				
	Окна			
184.	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях	100 м2	0,014	
185.	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2	0,014	
186.	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,02	
187.	Пробивка проемов в конструкциях из кирпича	1 м3	0,21	
188.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двустворчатых размером (высота x ширина, в метрах): 1,1x 1,44	100 м2 проемов	0,0317	
	Стены			
189.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм стен	100 м2	0,5	
190.	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону стеклообоями с фактурой «рогожка»	100 м2	0,5	
191.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2	0,5	
	Полы			
192.	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,18	
193.	Разборка оснований покрытия полов дощатых	100 м2 основания	0,203	
194.	Разборка оснований покрытия полов лаг из досок и брусков	100 м2 основания	0,203	
195.	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м2 стяжки	0,203	

196.	Устройство покрытий полимерцементных однослойных пластичных толщиной 8 мм	100 м2 покрытия	0,203	
197.	Устройство покрытий из линолеума на клее	100 м2 покрытия	0,203	
198.	Устройство плинтусов поливинилхлоридных	100 м плинтуса	0,18	
	Потолок			
199.	Разборка подвесных потолков из плит акмигран	100 м2	0,203	
200.	Устройство потолков реечных алюминиевых	100 м2	0,203	
Раздел 12. Комната №28 (кабинет)				
	Стены			
201.	Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных	100 м2	0,36	
202.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм стен	100 м2	0,36	
203.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м2	0,32	
204.	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей	100 м2 поверхности облицовки	0,04	
	Потолок			
205.	Устройство потолков реечных алюминиевых	100 м2	0,1	
	Полы			
206.	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м2 стяжки	0,1	
207.	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м2 покрытия	0,1	
Раздел 13. Комната №23 (парилка), комната № 24 (коридор)				
	Двери			
208.	Снятие дверных полотен	100 м2	0,013	
209.	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,01	
210.	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2, в том числе: - Дверной блок с термостойким стеклом, размеры (высота x ширина, в метрах): 1,9x0,7	100 м2 проемов	0,0133	
	Стены			
211.	Разборка деревянной обшивки стен	100 м2 облицовки	0,301	
212.	Разборка каркаса стен из брусьев	100 м2 стен	0,301	
213.	Установка элементов каркаса из брусьев	1 м3 древесины в конструкции	0,23	
214.	Изоляция покрытий и перекрытий	м3	0,3	

	<p>изделиями насухо, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Изоляция фольгированная "Пенофол" или эквивалент с характеристиками не хуже: Коэффициент теплового отражения поверхности, 90%; Температура применения -70 до +100°C; Сопротивление теплопередаче R₀, 1,14-1,36 м²°C/Вт; Коэффициент оптического отражения поверхности, 97%; Коэффициент теплопроводности при t-20°C, 0,037-0,038 Вт/м°C (в сухом состоянии, в условиях эксплуатации А); 0,038-0,039 Вт/м°C (в условиях эксплуатации В); Коэффициент теплоусвоения(при периоде 24 часа), s, 0,45-0,51 Вт/м²°C; Коэффициент паропроницаемости, 0,001 мг/м ч Па; Динамический модуль упругости(Е_д) 0,26-0,39 (под нагрузкой 2кПа); 0,72-0,77 (под нагрузкой 5кПа); Удельная теплоемкость 1,95 кДж/кг*°C; Расчетное массовое отношение влаги в материале, в условиях эксплуатации А – 2% В условиях эксплуатации В – 10% 			
215.	Обшивка стен деревянной рейкой по деревянному каркасу (Деревянная рейка-обаж 85х12мм (длиной 2м)	100 м2	0,301	
216.	<p>Антисептическая обработка деревянных конструкций при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> Антисептик "Сенеж сауна" или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина нанесения - 2 слоя при температуре + 5°C; Эксплуатационная готовность – 3-5 суток после нанесения; Время высыхания - 1 час Расход при нанесении в 2 слоя – 150 г/м2 	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,301	
217.	<p>Улучшенная окраска водоотталкивающим покрытием по дереву стен, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> водоотталкивающее покрытие "Тиккурила" или эквивалент с характеристиками не хуже: Сухой остаток: 32 %, в зависимости от оттенка; Плотность: 0,9 кг/л; Расход: на пиленую деревянную поверхность - 4-8 м²/л, на строганную поверхность - 8-12 м²/л Блеск: глянцевый. Время высыхания: 1 сутки при температуре +23°C и относительной влажности 50 % 	100 м2	0,301	
	Ступени			

218.	Разборка каркаса стен из брусьев (ступени половгов)	100 м2 стен	0,07	
219.	Обшивка каркасных стен досками обшивки (ступени полога), в том числе: доска-обаж 95x27мм - 7,8 м	100 м2	0,07	
220.	Антисептическая обработка деревянных конструкций при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления, в том числе: Антисептик "Сенеж сауна" или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина нанесения - 2 слоя при температуре +5°C; Эксплуатационная готовность – 3-5 суток после нанесения; Время высыхания - 1 час Расход при нанесении в 2 слоя – 150 г/м2	100 м2	0,07	
	Потолок (разборка)			
221.	Отбивка штукатурки с поверхностей потолков	100 м2	0,015	
222.	Разборка подшивки потолков чистой из строганных досок	100 м2 подшивки	0,062	
223.	Разборка каркаса потолка из брусьев	100 м2	0,062	
	Потолок 1			
224.	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	0,015	
225.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм потолков	100 м2	0,015	
226.	Устройство потолков реечных алюминиевых	100 м2	0,015	
	Потолок 2			
227.	Установка элементов каркаса из брусьев	1 м3	0,04	
228.	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями насухо, в том числе: - Изоляция фольгированная "Пенофол" или эквивалент с характеристиками не хуже: Коэффициент теплового отражения поверхности, 90%; Температура применения -70 до + 100°C; Сопротивление теплопередаче R ₀ , 1,14-1,36 м ² °C/Вт; Коэффициент оптического отражения поверхности, 97%; Коэффициент теплопроводности при t-20°C, 0,037-0,038 Вт/м°C (в сухом состоянии, в условиях эксплуатации А); 0,038-0,039 Вт/м°C (в условиях эксплуатации В); Коэффициент теплоусвоения(при периоде 24 часа), s, 0,45-0,51 Вт/м ² °C; Коэффициент паропроницаемости, 0,001 мг/м ч Па; Динамический модуль упругости(Е _д) 0,26-0,39 (под нагрузкой 2кПа); 0,72-0,77 (под нагрузкой 5кПа); Удельная теплоемкость 1,95 кДж/кг*°C; Расчетное массовое отношение влаги в	м3	0,047	

	материале, в условиях эксплуатации А – 2% В условиях эксплуатации В – 10%			
229.	Обшивка потолков досками обшивки по деревянному каркасу (Деревянная рейка-обаж 85х12мм (длиной 2м))	100 м2	0,047	
230.	Антисептическая обработка деревянных конструкций при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления, в том числе: Антисептик "Сенеж сауна" или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина нанесения - 2 слоя при температуре +5°C; Эксплуатационная готовность – 3-5 суток после нанесения; Время высыхания - 1 час Расход при нанесении в 2 слоя – 150 г/м2	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,047	
231.	Устройство плинтусов деревянных	100 м плинтуса	0,03	
232.	Улучшенная окраска водоотталкивающим покрытием по дереву потолков, в том числе: - Водоотталкивающее покрытие "Тиккурила" или эквивалент с характеристиками не хуже: Сухой остаток: 32 %, в зависимости от оттенка; Плотность: 0,9 кг/л; Расход: на пиленую деревянную поверхность - 4-8 м ² /л, на строганную поверхность - 8-12 м ² /л Блеск: глянцевый. Время высыхания: 1 сутки при температуре +23°C и относительной влажности 50 %	100 м2 окрашиваемой поверхности л	0,0517 0,5	
	Полы			
	Разборка			
233.	Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,062	
234.	Разборка стяжки цементной	100 м2 покрытия	0,062	
	Установка (полы 1,2)			
235.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами, в том числе: "Унифлекс-ТПП" или эквивалент с характеристиками не хуже: Вес 1 м2 материала (в зависимости от марки) 3 кг; Ориентировочная разрывная сила полосы шириной 5см при растяжении, на основе стеклоткани – 670(67) Н(кгс) на основе полиэстера – 600(60) Н(кгс) Гибкость на брус R=25 мм, -15°C; Температура размягчения, +110°C; Теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, +95°C; Водонепроницаемость под давлением 0.2 МПа (20 метров водяного столба) в	100 м2 изолируемой поверхности	0,062	

	течение 2 ч. – абсолютная; Водонепроницаемость под давлением 0.001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная			
236.	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м2 стяжки	0,062	
	Полы 1			
237.	Устройство покрытий из плиток поливинилхлоридных на клею	100 м2 покрытия	0,015	
	Полы 2			
238.	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей первый слой, в том числе: Грунтовка «Бетоконтакт» или эквивалент с характеристиками не хуже: - рН состава - 7,5 - 8,5; - Размер частиц - 0,06 мм -Время высыхания «до отлипа» при температуре +20 град.С – 3 час; - Температура проведения работ: от +5° С до +30° С. -Сушка до укладки стяжки при температуре +15...+20° С - 12 ч. -Средний расход - 0,3 кг/м ²	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,047	
239.	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м2 покрытия	0,047	
	Прочее			
240.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами стен, в том числе: - "Унифлекс-ТПП" или эквивалент с характеристиками не хуже: Вес 1 м2 материала (в зависимости от марки) 3 кг; Ориентировочная разрывная сила полосы шириной 5см при растяжении, на основе стеклоткани – 670(67) Н(кгс) на основе полиэстера – 600(60) Н(кгс) Гибкость на брусе R=25 мм, -15°С; Температура размягчения, +110°С; Теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, +95°С; Водонепроницаемость под давлением 0.2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; Водонепроницаемость под давлением 0.001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная	100 м2 изолируемой поверхности	0,012	
Раздел 14. Комната №№ 15, 16 (коридор)				
	Стены			
241.	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	100 м2 поверхности облицовки	0,245	
242.	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10	100 м2 поверхности	0,245	

	мм стен			
243.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами стен на высоту 0,6м, в том числе: "Унифлекс-ТПП" или эквивалент с характеристиками не хуже: Вес 1 м2 материала (в зависимости от марки) 3 кг; Ориентировочная разрывная сила полоски шириной 5см при растяжении, на основе стеклоткани – 670(67) Н(кгс) на основе полиэстера – 600(60) Н(кгс) Гибкость на бруске R=25 мм, -15°C; Температура размягчения, +110°C; Теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, +95°C; Водонепроницаемость под давлением 0.2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; Водонепроницаемость под давлением 0.001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная	100 м2 изолируемой поверхности	0,0432	
244.	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей	100 м2 поверхности облицовки	0,245	
	Потолок			
245.	Отбивка штукатурки с поверхностей потолков	100 м2	0,038	
246.	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	0,038	
247.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм потолков	100 м2	0,038	
248.	Устройство потолков реечных алюминиевых	100 м2 поверхности облицовки	0,038	
	Полы			
249.	Разборка стяжки цементной	100 м2 покрытия	0,038	
250.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами, в том числе: "Унифлекс-ТПП" или эквивалент с характеристиками не хуже: Вес 1 м2 материала (в зависимости от марки) 3 кг; Ориентировочная разрывная сила полоски шириной 5см при растяжении, на основе стеклоткани – 670(67) Н(кгс) на основе полиэстера – 600(60) Н(кгс) Гибкость на бруске R=25 мм, -15°C; Температура размягчения, +110°C; Теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, +95°C; Водонепроницаемость под давлением 0.2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; Водонепроницаемость под давлением	100 м2 изолируемой поверхности	0,038	

	0.001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная			
251.	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м2 стяжки	0,038	
252.	Устройство покрытий из плиток поливинилхлоридных на клею	100 м2 покрытия	0,038	
Раздел 15. Комната №19 (душевая)				
	Стены			
253.	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	100 м2 поверхности облицовки	0,254	
254.	Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных	100 м2	0,254	
255.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм стен	100 м2	0,254	
256.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами стен, в том числе: "Унифлекс-ТПП" или эквивалент с характеристиками не хуже: Вес 1 м2 материала (в зависимости от марки) 3 кг; Ориентировочная разрывная сила полосы шириной 5см при растяжении, на основе стеклоткани – 670(67) Н(кгс) на основе полиэстера – 600(60) Н(кгс) Гибкость на брусе R=25 мм, -15°С; Температура размягчения, +110°С; Теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, +95°С; Водонепроницаемость под давлением 0.2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; Водонепроницаемость под давлением 0.001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная	100 м2 изолируемой поверхности	0,254	
257.	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей	100 м2 поверхности облицовки	0,254	
	Потолок			
258.	Разборка подвесных потолков из плит акмигран	100 м2	0,047	
259.	Отбивка штукатурки с поверхностей потолков	100 м2	0,047	
260.	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	0,047	
261.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм потолков	100 м2	0,047	
262.	Устройство потолков реечных алюминиевых	100 м2 поверхности облицовки	0,047	
	Полы			
263.	Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,047	

264.	Разборка стяжки цементной	100 м2 покрытия	0,047	
265.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами, в том числе: "Унифлекс-ТПП" или эквивалент с характеристиками не хуже: Вес 1 м2 материала (в зависимости от марки) 3 кг; Ориентировочная разрывная сила полосы шириной 5см при растяжении, на основе стеклоткани – 670(67) Н(кгс) на основе полиэстера – 600(60) Н(кгс) Гибкость на брусе R=25 мм, -15°C; Температура размягчения, +110°C; Теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, +95°C; Водонепроницаемость под давлением 0.2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; Водонепроницаемость под давлением 0.001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная	100 м2 изолируемой поверхности	0,047	
266.	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м2 стяжки	0,047	
267.	Устройство покрытий из плиток поливинилхлоридных на клею	100 м2 покрытия	0,047	
Раздел 16. Комната №№ 7,8,9,11 (раздевалки)				
	Стены			
268.	Разборка деревянной обшивки стен	100 м2 облицовки	0,95	
269.	Разборка каркаса стен из брусьев	100 м2 стен	0,95	
270.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,95	
271.	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей	100 м2 поверхности облицовки	0,95	
	Потолок			
272.	Разборка подшивки потолков чистой из строганных досок	100 м2 подшивки	0,23	
273.	Разборка каркаса потолка из брусьев	100 м2	0,23	
274.	Устройство потолков реечных алюминиевых	100 м2 поверхности облицовки	0,23	
	Полы			
275.	Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,23	
276.	Разборка стяжки цементной	100 м2 покрытия	0,23	
277.	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м2 стяжки	0,23	
278.	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей первый слой, в том числе: Грунтовка «Бетоконтакт» или эквивалент с характеристиками не хуже: - рН состава - 7,5 - 8,5; - Размер частиц 0,06 мм -Время высыхания «до отлипа» при температуре +20 град.С – 3 час;	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,23	

	- Температура проведения работ: от +5° С до +30° С. -Сушка до укладки стяжки при температуре +15...+20° С - 12 ч. -Средний расход - 0,3 кг/м ²			
279.	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м2 покрытия	0,23	
Раздел 17. Комната 11 (раздевалка)				
	Стены			
280.	Разборка деревянной обшивки стен	100 м2 облицовки	0,27	
281.	Разборка каркаса стен из брусьев	100 м2 стен	0,27	
282.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,27	
283.	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей	100 м2 поверхности облицовки	0,27	
	Потолок			
284.	Разборка подшивки потолков чистой из строганных досок	100 м2 подшивки	0,053	
285.	Разборка каркаса потолка из брусьев	100 м2	0,053	
286.	Устройство потолков реечных алюминиевых	100 м2 поверхности облицовки	0,053	
	Полы			
287.	Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,053	
288.	Разборка стяжки цементной	100 м2 покрытия	0,053	
289.	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м2 стяжки	0,053	
290.	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей первый слой, в том числе: Грунтовка «Бетоконтакт» или эквивалент с характеристиками не хуже: - рН состава - 7,5 - 8,5; - Размер частиц 0,06 мм -Время высыхания «до отлипа» при температуре +20 град.С – 3 час; - Температура проведения работ: от +5° С до +30° С. -Сушка до укладки стяжки при температуре +15...+20° С -12 ч. -Средний расход - 0,3 кг/м ²	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,053	
291.	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м2 покрытия	0,053	
Раздел 18. Комната № 6 (коридор)				
	Двери			
292.	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,0964	

293.	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,06	
294.	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках площадью проема до 3 м ² , в том числе: - Дверь алюминиевая одностворчатая с заполнением металосэндвич, размеры (высота x ширина, в метрах): 2,1x0,9 - бшт.	100 м ²	0,1134	
295.	Установка механизма исполнительного, масса до 20 кг (Закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе)	шт.	6	
	Стены, откосы			
296.	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм стен	100 м ²	1,24	
297.	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке стеклообоям с фактурой «рогожка»	100 м ²	1,11	
298.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м ²	1,11	
299.	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону	100 м ² поверхности облицовки	0,13	
300.	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком (откос внутренний с уголком)	100 м ² облицовки	0,262	
	Полы			
301.	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м ² стяжки	0,394	
302.	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей первый слой, в том числе: Грунтовка «Бетоконтакт» или эквивалент с характеристиками не хуже: - рН состава - 7,5 - 8,5; - Размер частиц 0,06 мм - Время высыхания «до отлипа» при температуре +20 град.С – 3 час; - Температура проведения работ: от +5° С до +30° С. - Сушка до укладки стяжки при температуре +15...+20° С - 12 ч. - Средний расход - 0,3 кг/м ²	100 м ² окрашиваемой поверхности	0,394	
303.	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м ² покрытия	0,394	
	Потолок			
304.	Устройство потолков реечных алюминиевых	100 м ²	0,394	

	Сантехнические работы			
305.	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,47	
306.	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм, в том числе: - Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	100 м трубопровода Кг	0,47 1,6	
307.	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром до 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2	0,122	
308.	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 15 мм	1 врезка	10	
309.	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 20 мм	1 врезка	10	
310.	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м	0,47	
	Раздел 19. Оконные блоки			
311.	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях	100 м2	0,03	
312.	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2	0,053	
313.	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт.	0,02	
314.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления, размеры (высота x ширина, в метрах): 1,92 x 1,9	100 м2 проемов	0,0365	
315.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых, размеры (высота x ширина, в метрах): 1,0x1,7	100 м2	0,017	
316.	Установка и крепление уголка ПВХ наружного	100 м коробок блоков	0,0944	
317.	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м	100 п. м	0,0508	
318.	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком (откос внутренний с уголком)	100 м2 облицовки	0,0472	
319.	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	100 м	0,04	
	Раздел 20. Запасной выход			
	Дверной блок			
320.	Пробивка проемов в конструкциях из кирпича	1 м3	1,75	

321.	Укладка перемычек массой до 0,3 т (Перемычка брусковая 2ПБ-17-2-п)	100 шт. сборных конструкций	0,04	
322.	Ремонт конструктивных элементов стен кирпичных стальными обоймами	1 т	0,1388	
323.	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,04	
324.	Установка дверей с тепловой изоляцией в кирпичных стенах, в том числе: - Двери металлические утепленные, размер (высота x ширина, в метрах): 2,1x1,3	100 м2 проемов по наружному обводу коробок	0,0273	
325.	Установка механизма исполнительного, масса до 20 кг (Закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе)	1 шт.	2	
	Козырек			
326.	Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов с откосами глубиной до 1,5 м, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,0036	
327.	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,0036	
328.	Устройство фундаментов-столбов бетонных, в том числе: Бетон тяжелый, крупность заполнителя более 40 мм, класс В15 (М200)	100 м3	0,004	
329.	Установка стальных конструкций, остающихся в теле бетона	1 т	0,02	
330.	Установка закладных деталей весом до 4 кг	1 т	0,008	
331.	Изготовление конструкций (стойки, опоры, фермы и пр.), сборка с помощью лебедок электрических (с установкой и снятием их в процессе работы), в том числе: - Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные легкие (неоцинкованные) диаметр условного прохода 100 мм, толщина стенки 4 мм - Сталь широкополосная толщиной 10-12 мм спокойная СтЗсп	1 т конструкций	0,106	
		м	95,2	
		т	0,0108	
332.	Монтаж колонн цельного сечения массой до 1,0 т	1 т конструкций	0,1068	
333.	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,0341	
334.	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м2	0,0341	
335.	Устройство кровель различных типов из металлочерепицы	100 м2 кровли	0,0529	
336.	Установка стропил	1 м3	0,17	
337.	Устройство карнизов	100 м2	0,0078	
338.	Огнезащитная пропитка деревянных конструкций мансард и элементов кровли, в том числе:	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,204	

	Покрытие огнезащитное «ВУПРОТЕК-1», для древесины или эквивалент с характеристиками не хуже: - расход – 600 г/м ² - температура применения -15°С - количество слоев нанесения – 4; - время сушки между слоями 6 часов при температуре +20°С - Влажность древесины - 15%			
	Раздел 21. Ремонт канализации			
339.	Разборка покрытий полов цементных	100 м ² покрытия	0,13	
340.	Разработка грунта внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	100 м ³ грунта	0,124	
341.	Смена унитазов , в том числе: Подводка гибкая 60 см Г-Г -4шт.	100 приборов	0,04	
342.	Демонтаж умывальников и раковин	100 приборов	0,04	
343.	Снятие смесителя с душевой сеткой	100 шт. арматуры	0,04	
344.	Снятие смесителя без душевой сетки	100 шт. арматуры	0,08	
345.	Установка смесителей	10 шт	0,8	
346.	Установка умывальников одиночных с подводкой холодной и горячей воды, в том числе: - Смесители для умывальников СМ-УМ-ЦА настольные, с верхней камерой смешения, центральные, с аэратором - Подводка гибкая 60 см Г-Ш	10 компл. компл. шт.	0,4 4 4	
347.	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м	0,26	
348.	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм	100 м	0,02	
349.	Смена трапов диаметром 100 мм (Трап полипропиленовый вертикальный)	100 приборов	0,06	
350.	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 100 мм, в том числе: - Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	100 м трубопровода кг	0,16 0,5	
351.	Установка задвижек на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм (Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем для воды и пара давлением 1 Мпа (10 кгс/см ²) 30ч6бр диаметром 100 мм)	1 шт.	1	
352.	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром 100 мм	1 врезка	6	
353.	Установка задвижек на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм (задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем для воды и пара давлением 1 Мпа (10 кгс/см ²) 30ч6бр диаметром 50 мм)	1 шт.	2	
354.	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм	1 врезка	24	
355.	Прокладка трубопроводов водоснабжения	100 м	0,12	

	из полипропиленовых труб наружным диаметром 25 мм, в том числе: - Кран шаровой В-В размером 3/4" (Ду 20 мм) - Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	трубопровода шт. кг	14 0,4	
	Раздел 22. Ремонт вентиляции			
	Раздевалки			
	П2			
356.	Установка решеток жалюзийных площадью в свету до 0,5 м2 (Решетка SG 250 или эквивалент с характеристиками не хуже: Типоразмер решетки – 250 мм; Расстояние между кольцами – 8 мм)	1 решетка	1	
357.	Установка клапанов обратных диаметром до 355 мм (Клапан обратный RSK250 или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр воздушного канала – 250 мм; Аэродинамическое сопротивление – 40Па)	1 клапан	1	
358.	Установка фильтров воздушных (сухих) производительностью до 10 тыс.м3/час (Фильтр FGR 250 EU3 или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр воздушного канала – 250 мм; Габаритные размеры: 293x297x154 мм Аэродинамическое сопротивление фильтра EU3 - 170 Па)	1 фильтр	1	
359.	Установка вентиляторов канальных массой до 0,025 (Вентилятор К 250 L или эквивалент с характеристиками не хуже: Напряжение -230В; Потребляемая мощность – 157 Вт; Ток –0,7А; Расход воздуха - 961 м3/ч; Частота вращения – 2641 об/мин; Температура перемещаемого воздуха – 70°С; Уровень звукового давления на раст. 3 м 49 ДБ (А); Вес – 5 кг Класс защиты электродвигателя – IP44)	1 вентилятор	1	
360.	Установка приборов на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (Регулятор скорости REE1 или эквивалент с характеристиками не хуже: Напряжение – 230В; Ток – 0,1-1 А; Масса – 0,24 кг; Класс защиты – IP54)	1 шт.	1	
361.	Установка воздухонагревателей однорядных для обводного канала производительностью до 10 тыс.м3/час (Нагреватель СВ 250-6,0 400 V/2 или эквивалент с характеристиками не хуже: Воздухообмен – 280 м3/ч; Мощность на обогрев – 6кВт;	1 воздухонагреватель	1	

	Напряжение питания – 400В; Класс защиты – IP43; Вес – 5,2 кг)			
362.	Установка приборов на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (Регулятор температуры «Pulser» или эквивалент с характеристиками не хуже: Напряжение – 230/400 В; Мощность управления –3,6/6,4 кВт; Потребляемая мощность – 20Вт; Ток нагрузки – от 1 до 16А; Класс защиты IP20; Диапазон регулирования температуры – 0-30 °С; Понижение температуры – 0-10К; Вес – 0,3кг)	1 шт.		1
363.	Установка приборов на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (Датчик канальный TG K-330 или эквивалент с характеристиками не хуже: Диапазон измерения 0-30 °С; Класс защиты IP20)	1 шт.		1
364.	Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса Н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм	100 м2 поверхности воздуховодов		0,0982
365.	Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм	100 м2 поверхности воздуховодов		0,0452
366.	Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм	100 м2 поверхности воздуховодов		0,0308
367.	Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха в рабочую зону, массой до 20 кг, в том числе: - Диффузор DVS P-125 или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр воздушного канала – 125 мм - Диффузор DVS P-160 или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр воздушного канала – 160 мм	1 воздухораспределитель		6
		шт.		5
		шт.		1
368.	Прокладка воздухопроводов из алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм, в том числе: - Воздуховод «Aludec» Ду125 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина – 45 мкм; Шаг витка – 36 мм; Температура – от -30 до +140 °С; Скорость воздуха в воздуховоде–25 м/с; Давление воздуха – 2500 Па - Воздуховод «Aludec» Ду160мм или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина – 45 мкм; Шаг витка – 36 мм; Температура – от -30 до +140 °С;	100 м2 поверхности воздуховодов		0,0246
		м		5
		м		1

	Скорость воздуха в воздуховоде – 25 м/с; Давление воздуха – 2500 Па			
369.	Изоляция плоских и криволинейных поверхностей пластинами (плитами) из вспененного полиэтилена, в том числе: Теплоизоляция Порилекс НПЭ ЛФ ("Мегафол") 5 мм самоклеющийся или эквивалент с характеристиками не хуже: - Температура применения - от – 60 до + 100°C - Коэффициент теплового отражения поверхности, 90% - Коэффициент теплопроводности, λ , при 20°C, - в сухом состоянии 0,048 Вт/м °C - в условиях эксплуатации А 0,049 Вт/м °C - в условиях эксплуатации Б 0,050 Вт/м °C - Коэффициент теплоусвоения при периоде 24 часа (s) 0,44 – 0,48 Вт/м °C - Коэффициент паропроницаемости, μ , - 0,001 Мг/м ч Па - Сопротивление теплопередаче в конструкции, R_0 (в зависимости от толщины) 1,07 – 1,26 М2 °C/Вт - Индекс снижения приведенного уровня ударного шума 17 – 21 дБ - Удельная теплоемкость (C_0) 1,95 – 2,00 кДж/кг °C - Расчетное массовое отношение влаги в материале, W , в условиях эксплуатации: А – 2%; Б – 2 – 5%	10 м2 изолируемой поверхности	0,5	
370.	Монтаж щита управления, масса до 50 кг	1 шт.	1	
371.	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см2	100 отверстий	0,06	
	В2			
372.	Установка клапанов обратных диаметром до 355 мм (Клапан обратный RSK 250 или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр воздушного канала – 250 мм; Аэродинамическое сопротивление – 40 Па)	1 клапан	1	
373.	Установка вентиляторов канальных массой до 0,025 т (Вентилятор К 250 L или эквивалент с характеристиками не хуже: Напряжение -230В; Потребляемая мощность – 157 Вт; Ток – 0,7А; Расход воздуха - 961 м3/ч; Частота вращения – 2641 об/мин; Температура перемещаемого воздуха – 70°C; Уровень звукового давления на раст. 3 м 49 ДБ (А); Вес – 5 кг	1 вентилятор	1	

	Класс защиты электродвигателя – IP44)			
374.	Установка приборов на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (Регулятор скорости REE1 или эквивалент с характеристиками не хуже: Напряжение – 230В; Ток – 0,1-1 А; Масса – 0,24 кг; Класс защиты – IP54)	1 шт.	1	
375.	Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса Н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм	100 м2 поверхности воздуховодов	0,1268	
376.	Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм	100 м2 поверхности воздуховодов	0,0452	
377.	Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм	100 м2 поверхности воздуховодов	0,0308	
378.	Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха в рабочую зону, массой до 20 кг, в том числе: - Диффузор DVS P-125 или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр воздушного канала – 125 мм; - Диффузор DVS P-160 или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр воздушного канала – 160 мм	1 воздухораспределитель шт. шт.	6 5 1	
379.	Прокладка воздухопроводов из алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм, в том числе: - Воздуховод «Aludex» Ду125 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина – 45 мкм; Шаг витка – 36 мм; Температура – от -30 до +140 °С; Скорость воздуха в воздуховоде– 25 м/с; Давление воздуха – 2500 Па - Воздуховод «Aludex» Ду160 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина – 45 мкм; Шаг витка – 36 мм; Температура – от -30 до +140 °С; Скорость воздуха в воздуховоде– 25 м/с; Давление воздуха – 2500 Па	100 м2 поверхности воздуховодов м м	0,0246 5 1	
380.	Изоляция плоских и криволинейных поверхностей пластинами (плитами) из вспененного полиэтилена, в том числе: - Теплоизоляция Порилекс НПЭ ЛФ ("Мегафол") 5 мм самоклеющийся или эквивалент с характеристиками не хуже: - Температура применения - от – 60 до + 100°С - Коэффициент теплового отражения поверхности, 90% - Коэффициент теплопроводности, λ , при	10 м2 изолируемой поверхности	1,2	

	<p>20°C, - в сухом состоянии 0,048 Вт/м °С - в условиях эксплуатации А 0,049 Вт/м °С - в условиях эксплуатации Б 0,050 Вт/м °С - Коэффициент теплоусвоения при периоде 24 часа (s) 0,44 – 0,48 Вт/м °С - Коэффициент паропроницаемости, μ, - 0,001 Мг/м ч Па - Сопротивление теплопередаче в конструкции, R₀ (в зависимости от толщины) 1,07 – 1,26 М2 °С/Вт - Индекс снижения приведенного уровня ударного шума 17 – 21 дБ - Удельная теплоемкость (C₀) 1,95 – 2,00 кДж/кг °С - Расчетное массовое отношение влаги в материале, W, в условиях эксплуатации: А – 2%; Б – 2 – 5%</p>			
381.	Установка зонтов над шахтами из листовой оцинкованной стали круглого сечения диаметром 250 мм	1 зонт	1	
382.	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см ²	100 отверстий	0,06	
	Сауна			
	ПЗ			
383.	Установка решеток жалюзийных площадью в свету до 0,5 м ² (Решетка SG200 или эквивалент с характеристиками не хуже: Типоразмер решетки 200 мм; Расстояние между кольцами – 8 мм)	1 решетка	1	
384.	Установка клапанов обратных диаметром до 355 мм (Клапан обратный RSK 200 или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр воздушного канала – 200 мм; Аэродинамическое сопротивление – 45 Па)	Шт.	1	
385.	Установка фильтров воздушных (сухих) производительностью до 10 тыс.м ³ /час (Фильтр FGR 200 EU3 или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр воздушного канала – 200 мм; Габаритные размеры: 243x247x154 мм; Аэродинамическое сопротивление фильтра EU3 – 170 Па)	1 фильтр	1	
386.	Установка вентиляторов канальных массой до 0,025 т (Вентилятор К 200 L или эквивалент с характеристиками не хуже: Напряжение -230В; Потребляемая мощность – 158 Вт; Ток – 0,71 А; Расход воздуха –968 м ³ /ч; Частота вращения – 2630 об/мин; Температура перемещаемого воздуха –	1 вентилятор	1	

	68°C; Уровень звукового давления на расстоянии 3 м – 50 дБ (А); Вес -4,5 кг)			
387.	Установка приборов на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (Регулятор скорости REE1 или эквивалент с характеристиками не хуже: Напряжение – 230В; Ток – 0,1-1 А; Масса – 0,24 кг; Класс защиты – IP54)	1 шт.	1	
388.	Установка воздухонагревателей однорядных для обводного канала производительностью до 10 тыс.м3/час (Нагреватель СВ 200-5,0 400V/2 или эквивалент с характеристиками не хуже: Воздухообмен – 180 м3/ч; Мощность на обогрев – 5кВт; Напряжение питания – 400В; Класс защиты – IP43; Вес – 4,5 кг)	1 воздухонагреватель	1	
389.	Установка приборов на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (Регулятор температуры «Pulser» или эквивалент с характеристиками не хуже: Напряжение – 230/400 В; Мощность управления – 3,6/6,4 кВт; Потребляемая мощность – 20Вт; Ток нагрузки – от 1 до 16А; Класс защиты IP20; Диапазон регулирования температуры – 0-30 °С; Понижение температуры – 0-10К; Вес – 0,3кг)	1 шт.	1	
390.	Установка приборов на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (Датчик канальный TG K-330 или эквивалент с характеристиками не хуже: Диапазон измерения – 0-30 °С; Класс защиты - IP20)	Шт.	1	
391.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм	100 м2 поверхности воздуховодов	0,1367	
392.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм	100 м2 поверхности воздуховодов	0,0308	
393.	Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха в рабочую зону, массой до 20 кг, в том числе: - Диффузор DVS P-125 или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр воздушного канала 125 мм - Диффузор DVS P-160 или эквивалент с характеристиками не хуже:	1 воздухораспределитель шт. шт.	5 4 1	

	Диаметр воздушного канала – 160 мм			
394.	<p>Прокладка воздухопроводов из алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Воздуховод «Aludес» Ду125 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина – 45 мкм; Шаг витка – 36 мм; Температура – от -30 до +140 °С; Скорость воздуха в воздуховоде– 25 м/с; Давление воздуха – 2500 Па - Воздуховод «Aludес» Ду160 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина – 45 мкм; Шаг витка – 36 мм; Температура – от -30 до +140 °С; Скорость воздуха в воздуховоде– 25 м/с; Давление воздуха – 2500 Па 	<p>100 м2 поверхности воздуховодов</p> <p>м</p> <p>м</p>	<p>0,0207</p> <p>4</p> <p>1</p>	
395.	<p>Изоляция плоских и криволинейных поверхностей пластинами (плитами) из вспененного полиэтилена, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Теплоизоляция Порилекс НПЭ ЛФ ("Мегафол") 5 мм самоклеющийся или эквивалент с характеристиками не хуже: -Температура применения - от – 60 до + 100°С - Коэффициент теплового отражения поверхности, 90% - Коэффициент теплопроводности, λ, при 20°С, <ul style="list-style-type: none"> - в сухом состоянии 0,048 Вт/м °С - в условиях эксплуатации А 0,049 Вт/м °С - в условиях эксплуатации Б 0,050 Вт/м °С - Коэффициент теплоусвоения при периоде 24 часа (s) 0,44 – 0,48 Вт/м °С - Коэффициент паропроницаемости, μ, - 0,001 Мг/м ч Па - Сопротивление теплопередаче в конструкции, R_0 (в зависимости от толщины) 1,07 – 1,26 М2 °С/Вт - Индекс снижения приведенного уровня ударного шума 17 – 21 дБ - Удельная теплоемкость (C_0) 1,95 – 2,00 кДж/кг °С - Расчетное массовое отношение влаги в материале, W, в условиях эксплуатации: А – 2%; Б – 2 – 5% 	<p>10 м2 изолируемой поверхности</p>	<p>0,6</p>	
396.	<p>Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см2</p>	<p>100 отверстий</p>	<p>0,05</p>	
	ВЗ			
397.	<p>Установка клапанов обратных диаметром до 355 мм (Клапан обратный RSK 200 или</p>	<p>1 клапан</p>	<p>1</p>	

	эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр воздушного канала – 200 мм; Аэродинамическое сопротивление – 45 Па)			
398.	Установка вентиляторов канальных массой до 0,025 т (Вентилятор К 200 L или эквивалент с характеристиками не хуже: Напряжение -230В; Потребляемая мощность – 158 Вт; Ток – 0,71 А; Расход воздуха – 968 м3/ч; Частота вращения – 2630 об/мин; Температура перемещаемого воздуха – 68°С; Уровень звукового давления на расстоянии 3 м – 50 дБ (А); Вес -4,5 кг)	1 вентилятор	1	
399.	Установка приборов на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (Регулятор скорости REE1 или эквивалент с характеристиками не хуже: Напряжение – 230В; Ток – 0,1-1 А; Масса – 0,24 кг; Класс защиты – IP54)	Шт	1	
400.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм	100 м2 поверхности воздуховодов	0,1534	
401.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм	100 м2 поверхности воздуховодов	0,0358	
402.	Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха в рабочую зону, массой до 20 кг, в том числе: - Диффузор DVS P-125 или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр воздушного канала – 125 мм - Диффузор DVS P-160 или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр воздушного канала – 160 мм	1 воздухораспределитель	5	
		шт.	4	
		шт.	1	
403.	Прокладка воздуховодов из алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм, в том числе: - Воздуховод «Aludec» Ду125 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина – 45 мкм; Шаг витка – 36 мм; Температура – от -30 до +140 °С; Скорость воздуха в воздуховоде–25 м/с; Давление воздуха – 2500 Па - Воздуховод «Aludec» Ду160 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина – 45 мкм; Шаг витка – 36 мм; Температура – от -30 до +140 °С; Скорость воздуха в воздуховоде– 25 м/с;	100 м2 поверхности воздуховодов	0,0207	
		м	4	
		м	1	

	Давление воздуха – 2500 Па			
404.	<p>Изоляция плоских и криволинейных поверхностей пластинами (плитами) из вспененного полиэтилена, в том числе:</p> <p>Теплоизоляция Порилекс НПЭ ЛФ ("Мегафол") 5 мм самоклеющийся или эквивалент с характеристиками не хуже:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Температура применения - от – 60 до + 100°C - Коэффициент теплового отражения поверхности, 90% - Коэффициент теплопроводности, λ, при 20°C, <ul style="list-style-type: none"> - в сухом состоянии 0,048 Вт/м °C - в условиях эксплуатации А 0,049 Вт/м °C - в условиях эксплуатации Б 0,050 Вт/м °C - Коэффициент теплоусвоения при периоде 24 часа (s) 0,44 – 0,48 Вт/м °C - Коэффициент паропроницаемости, μ - 0,001 Мг/м ч Па - Сопротивление теплопередаче в конструкции, R_0 (в зависимости от толщины) 1,07 – 1,26 М2 °C/Вт - Индекс снижения приведенного уровня ударного шума 17 – 21 дБ - Удельная теплоемкость (C_0) 1,95 – 2,00 кДж/кг °C - Расчетное массовое отношение влаги в материале, W, в условиях эксплуатации: А – 2%; Б – 2 – 5% 	10 м2 изолируемой поверхности	1	
405.	Установка зонтов над шахтами из листовой оцинкованной стали круглого сечения диаметром 200 мм	1 зонт	1	
406.	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см2	100 отверстий	0,05	
	Санузлы			
	В4			
407.	Установка клапанов обратных диаметром до 355 мм (Клапан обратный RSK 160 или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр воздушного канала - 160 мм; Аэродинамическое сопротивление –60 Па)	1 клапан	1	
408.	Установка вентиляторов канальных массой до 0,025 т (Вентилятор К 160 М или эквивалент с характеристиками не хуже: Воздухообмен – 490 м3/ч; Уровень шума – 45 дБ (А); Напряжение питания – 230 В; Ток - 0,27А; Частота вращения – 2420 об/мин; Потребляемая мощность – 0,06 кВт; Класс защиты – IP44; Вес -3 кг)	1 вентилятор	1	

409.	Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм	100 м2 поверхности воздуховодов	0,1463	
410.	Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха в рабочую зону, массой до 20 кг, в том числе: - Диффузор DVS P-125 или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр воздушного канала – 125 мм - Диффузор DVS P-100 или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр воздушного канала – 100 мм	1 воздухораспределитель шт. шт.	8 4 4	
411.	Прокладка воздухопроводов из алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм, в том числе: - Воздуховод «Aludес» Ду125мм или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина – 45 мкм; Шаг витка – 36 мм; Температура – от -30 до +140 °С; Скорость воздуха в воздуховоде–25 м/с; Давление воздуха – 2500 Па - Воздуховод «Aludес» Ду100мм или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина – 45 мкм; Шаг витка – 36 мм; Температура – от -30 до +140 °С; Скорость воздуха в воздуховоде– 25 м/с; Давление воздуха – 2500 Па	100 м2 поверхности воздуховодов м м	0,0385 5 6	
412.	Изоляция плоских и криволинейных поверхностей пластинами (плитами) из вспененного полиэтилена, в том числе: Теплоизоляция Порилекс НПЭ ЛФ ("Мегафол") 5 мм самоклеющийся или эквивалент с характеристиками не хуже: - Температура применения - от – 60 до + 100°С - Коэффициент теплового отражения поверхности, 90% - Коэффициент теплопроводности, λ, при 20°С, - в сухом состоянии 0,048 Вт/м °С - в условиях эксплуатации А 0,049 Вт/м °С - в условиях эксплуатации Б 0,050 Вт/м °С - Коэффициент теплоусвоения при периоде 24 часа (s) 0,44 – 0,48 Вт/м °С - Коэффициент паропроницаемости, μ, - 0,001 Мг/м ч Па - Сопротивление теплопередаче в конструкции, R ₀ (в зависимости от толщины) 1,07 – 1,26 М2 °С/Вт - Индекс снижения приведенного уровня ударного шума 17 – 21 дБ - Удельная теплоемкость (C ₀) 1,95 – 2,00	10 м2 изолируемой поверхности	1	

	кДж/кг °С - Расчетное массовое отношение влаги в материале, W, в условиях эксплуатации: А – 2%; Б – 2 – 5%			
413.	Установка зонтов над шахтами из листовой оцинкованной стали круглого сечения диаметром до 200 мм (Зонт вентиляционной системы из оцинкованной стали Ду160 мм)	1 зонт	1	
414.	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см ²	100 отверстий	0,1	
Раздел 23. Электромонтажные работы				
	Разборка			
415.	Демонтаж светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,3	
416.	Демонтаж выключателей, розеток	100 шт.	0,5	
417.	Демонтаж скрытой электропроводки	100 м	2	
	Установка			
418.	Устройство ниш в кирпичных стенах глубиной до 12 см	10 м ² ниш	0,009	
419.	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером до 130x130 мм	100 шт.	0,33	
420.	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 2 (Светильник ЛПО 2x36 с электронной ПРА), в том числе: - Лампа люминесцентная 36Вт (холодный свет)	100 шт. шт.	0,6 120	
421.	Установка розетки штепсельной трехполюсной, в том числе: - Розетка 3Р+РЕ+N 32А 380В стационарная наружная - Вилка 3Р+РЕ+N 32А 380В	100 шт. Шт. Шт.	0,03 3 3	
422.	Установка розетки штепсельной утопленного типа при скрытой проводке (Розетка скрытой установки 2-местная с з.к), в том числе: - коробка установочная для твердых стен синяя СЗМ2 d68x45мм IP30	100 шт. шт.	0,26 26	
423.	Установка выключателя двухклавишного утопленного типа при скрытой проводке, в том числе: - коробка установочная для твердых стен синяя СЗМ2 d68x45мм IP30	100 шт. шт.	0,07 7	
424.	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см ²	100 м борозд	8	
425.	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³ заделки	0,48	
426.	Прокладка кабеля двух-трехжильного под штукатурку по стенам или в бороздах в защитной оболочке, в том числе: - Труба гофрированная Ду=20мм - Кабель ВВГнг 3x2,5 мм ² - Кабель ВВГнг 3x1,5 мм ² - Коробки распределительные для	100 м м м м шт.	10 1000 600 400 40	

	открытой проводки 100x100x55мм 6 вводов IP55			
	- В40 Клеммная колодка соединительная с 1 отверстием, 10р 450V, 24А, 4 мм2	шт.	400	
	- В60 Клеммная колодка соединительная с 1 отверстием, 10р 450V, 41А, 6 мм2	шт.	400	
427.	Прокладка кабель двух-трехжильного в готовых каналах стен и перекрытий в защитной оболочке (Кабель ВВГнг 5х6 мм ²), в том числе: - Труба гофрированная Ду=32мм	100 м м	1 100	
428.	Прокладка рукава металлического наружным диаметром до 48 мм (Рукав металлический РЗ-Ц-(Х.А) Ду=32мм)	100 м	2	
429.	Затягивание провода в гофрированные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2 (Кабель ВВГнг 5х2,5 мм ²)	100 м	2	
430.	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением до 16 мм2	100 жил	0,25	
431.	Установка щитков осветительных на стене распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг (Щиток металлический ЩРН-36), в том числе: Шина соединительная 3ф 63А на DIN-рейку	1 шт. м	1 1,5	
432.	Установка щитков осветительных в нише распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг (Щиток ЩРВ-П-12)	1 шт.	5	
433.	Установка распределительного пункта (шкаф) на полу, высота и ширина до 1700x1100 мм (Шкаф силовой металлический 1700x1100x1000мм)	1 шт.	1	
434.	Установка прибора защиты, количество подключаемых концов до 2, в том числе: - Автоматический выключатель 1Р 25А ВА 47-63 х-ка D - Автоматический выключатель 1Р 32А ВА 47-63 х-ка D	1 шт. шт. шт.	47 40 7	
435.	Установка прибора защиты, количество подключаемых концов до 6 (Автоматический выключатель 3Р 63А ВА 47-63 х-ка «D»)	1 шт.	6	
436.	Установка зажима наборного, в том числе: - Комплект зажимов к ВА 57-35 – 5 компл.	100 шт.	0,3	
437.	Установка автомата трехполюсного на конструкции на стене, на ток до 100 А (Автоматический выключатель ВА 57Ф35 380В 100А)	шт	4	
438.	Установка автомата трехполюсного на конструкции на стене, на ток до 400 А (Автоматический выключатель ВА 57Ф39 380В 400А)	шт.	1	
439.	Установка прибора нагревательного (Нагреватель для сауны 63А (печь))	1 шт.	1	
Раздел 24. Охранно-пожарная сигнализация				
Охранная сигнализация эвакуационного выхода				

440.	Монтаж щита масса до 50 кг (Корпус щита ЩМП-3-036)	Шт.	1	
441.	Установка приборов приемно-контрольных объектовых на 2 луча (Прибор приемно-контрольный С-2000-2)	1 шт.	1	
442.	Установка блока управления шкафного исполнения на стене, высота и ширина до 600х600 мм, в том числе: - Источник питания БИРП-12/4 (4А) - Аккумулятор 7Ач	1 шт. шт. шт.	1 1 2	
443.	Установка ключа или кнопки на панели, в том числе: - Площадка контактная ТМ - 2 шт. - Ключ ТМ - 2 шт.	1 шт.	2	
444.	Установка аппарата (замок электромагнитной блокировки) управления и сигнализации, количество подключаемых концов до 2 (Замок электромагнитный (12В, сила удерживания 300 кг))	1 шт.	1	
445.	Установка извещателя ОС автоматического контактного, магнитоконтактного на открывание окон, дверей (Датчик ИО-102-26 исп.00 или эквивалент, обладающий аналогичными характеристиками)	1 шт.	1	
446.	Прокладка рукава металлического наружным диаметром до 48 мм (Рукава металлические диаметром 15 мм РЗ-Ц-Х)	100 м	0,4	
447.	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм ² (Кабель ВВГнг-LS 2х1,5 мм ²)	100 м	0,4	
448.	Прокладка короба по стенам и потолкам (Кабель-канал 15х10 мм ²), в том числе: - Т-отвод 15х10 мм – 1шт. - Плоский угол 15х10 мм – 2 шт. - заглушка 15х10 мм - 2 шт - соединение на стык 15х10 мм – 10 шт.	100 м	0,5	
449.	Прокладка провода в коробах, сечением до 6 мм ² (Кабель ВВГнг-LS 3х1,5 мм ²)	100 м	0,5	
450.	Прокладка кабеля или провода питания на провододержателях сечением 6 мм ² , в том числе: - Кабель УТР 4х2х0,5 мм ² - Стяжка СУ-150 - Шуруп самонарезающий (ТН) 3,5/25 мм - Саморез 3х20 мм	100 м кабеля или провода м упак. шт. шт.	1 100 5 1000 650	
451.	Установка коробки ответвительной (Коробка КС-4)	1 шт.	2	
Системы пожарной сигнализации и управления эвакуацией				
452.	Демонтаж кнопки и др.	1 шт.	3	Демонтаж оборудования, которое подлежит дальнейшему использованию

				ю, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой и консервированием с целью длительного или кратковременного хранения
453.	Демонтаж извещателя ПС автоматического дымового, фотоэлектрического, радиоизотопного, светового в нормальном исполнении	1 шт.	43	То же
454.	Демонтаж транспаранта светового (табло)	1 шт.	4	То же
455.	Демонтаж громкоговорителя или звуковой колонки в помещении	1 шт.	6	То же
456.	Демонтаж линии (скрутка) из 2-3 одножильных проводов по любому основанию	1 м линии	351	Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки)
457.	Монтаж кнопки и др. с подготовкой места установки	1 шт.	3	Восстановление после ремонта
458.	Монтаж кнопки и др. с подготовкой места установки (Извещатель ИОП502-7 ручной)	1 шт.	1	
459.	Монтаж извещателя ПС автоматического дымового, фотоэлектрического, радиоизотопного, светового в нормальном исполнении	1 шт.	43	Восстановление после ремонта
460.	Монтаж извещателя ПС автоматического дымового, фотоэлектрического, радиоизотопного, светового в нормальном исполнении (Извещатель ДИП-212-41М)	1 шт.	2	
461.	Монтаж транспаранта светового (табло)	шт.	4	Восстановление после ремонта
462.	Монтаж транспаранта светового (табло) (Табло "ВЫХОД" 12В)	шт.	1	
463.	Установка громкоговорителя или звуковой колонки в помещении	1 шт.	6	Восстановление после ремонта
464.	Монтаж поперечины из троса, длина до 30 м (Трос для растяжки стальной, цинк М5 – 300 м)	1 шт.	3	
465.	Линия (скрутка) из 2-3 одножильных проводов по любому основанию, в том числе: - Кабель КСПВ 4х0,5 мм2 - Кабель КСПВ 12х0,5 мм2	1 м линии м м	335 194 45	

	- Провод ШВВП 2x0,75 мм ²	м	96	
466.	Прокладка провода в коробах, сечением до 6 мм ² (Провод ШВВП 2x0,75 мм ²)	100 м	0,16	
467.	Прокладка короба по стенам и потолкам, длина 2 м (Кабель-канал 15x10 мм)	100 м	0,16	
	Раздел 25. Пусконаладочные работы			
468.	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	1 линия	25	
469.	Сеть систем вентиляции и кондиционирования воздуха при количестве сечений до 5	1 вентиляционная сеть	1	
470.	Сеть систем вентиляции и кондиционирования воздуха при количестве сечений до 10	1 вентиляционная сеть	4	
471.	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 под нагрузкой с монтажными схемами	Система	1	
	Раздел 26. Уборка строительного мусора			
472.	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	Тонна	41	
473.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1	1 т	41	

В случае указания в документации об аукционе марок строительных материалов (изделий) возможно предоставление их эквивалентов, обладающих аналогичными характеристиками.

В случае указания в документации об аукционе размеров строительных материалов (изделий), используемых при выполнении работ, возможно предоставление строительных материалов (изделий), размер которых отличается от указанных не более, чем на 1% (то есть «номинальный размер ± 1%»).

В случае предложения эквивалента (иного размера), в заявке указываются данные по предлагаемому строительному материалу (изделию) -эквиваленту (иному размеру).

При описании работ, строительных материалов (изделий), используемых при выполнении работ, не допускаются указания «или эквивалент», «не более», «не менее», «ориентировочно», «примерно», «~», «±» и иные тому подобные указания.

КОНТРАКТ № 78/2011-ay/A
на выполнение работ по ремонту помещений нежилого здания, расположенного по адресу:
г. Красноярск, ул. Борисова, 20 «А»

г. Красноярск

«___» _____ 2011 года

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ректора Ваганова Евгения Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

победитель аукциона на понижение цены контракта (далее – открытый аукцион, аукцион) (протокол от _____.____.2011) –

_____, именуем___ в дальнейшем «Подрядчик» (Генеральный подрядчик), в лице

(указывается должность (без сокращений))

(указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующ___ на основании _____,

(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», заключили настоящий контракт (далее – контракт) о нижеследующем:

1. Предмет контракта

1.1. Подрядчик (Генеральный подрядчик) выполняет работы по ремонту помещений нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 20 «А» (далее по тексту – работы), а Заказчик обязуется принять и оплатить указанные работы на условиях настоящего контракта.

Подрядчик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального подрядчика. При этом Генеральный подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком (субподрядчиками) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субподрядчиком (субподрядчиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств по контракту. Список субподрядных организаций, привлекаемых для проведения работ, обязательно согласовывается в письменном виде с Заказчиком.

1.2. Объем, содержание работ, промежуточные сроки выполнения работ определяются техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему контракту), дефектной ведомостью (Приложение № 2 к настоящему контракту), графиком выполнения работ (Приложение № 3 к настоящему контракту), сметной документацией (Приложение № 4 к настоящему контракту), являющимися неотъемлемыми частями настоящего контракта.

2. Цена контракта и порядок расчетов

2.1. Цена контракта составляет _____ (_____) рублей, в том числе НДС _____ (_____) / НДС не облагается.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих строительных материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку строительных материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к месту выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, в том числе, затрат на оплату осуществляемого Заказчиком строительного надзора за ходом выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей.

2.2. Оплата работ осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: ежемесячно по факту выполнения работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов приемки выполненных работ (этапа

работ, выполненных в течение месяца) КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику; оставшаяся часть цены контракта – по окончании выполнения работ, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов о приемке выполненных работ КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, акта приемки законченного ремонтом объекта, на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

3. Место, сроки выполнения работ

3.1. Место выполнения работ:

комнаты: №35 (холл), № 1 (тамбур), №№ 18, 26 (санузлы), № 21 (коридор), № 27 (складское), № 29 (раздевалки), № 34 (коридор), № 22 (туалет), №14 (санузел), №20 (коридор), №17 (душевая), №10 (раздевалки), №№ 12, 28 (кабинеты), №23 (парилка), № 24 (коридор), №№ 15, 16 (коридор), №19 (душевая), №№ 7,8,9,11 (раздевалки), № 6 (коридор) помещения № 1 нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 20 «А».

3.2. Срок выполнения работ: в течение 3 (трех) месяцев с момента заключения контракта.

Работы выполняются согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.

4. Обязанности Сторон

Для выполнения настоящего контракта:

4.1. Заказчик:

-осуществляет контроль за выполнением работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) на действующем объекте;

-приостанавливает ход выполнения работ в связи с их ненадлежащим качеством, либо исполнением, несоответствующим условиям настоящего контракта;

-в трехдневный срок с момента предъявления актов приемки выполненных работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком), производит приемку и подписывает акты приемки выполненных работ (при отсутствии замечаний), акт приемки законченного ремонтом объекта, составляет двусторонние акты о выявленных нарушениях в ходе производства работ, обо всех отклонениях своевременно информирует Подрядчика (Генерального подрядчика). Несет ответственность за принятые объемы работ;

-вправе требовать от Подрядчика (Генерального подрядчика) своевременного устранения выявленных в выполненных работах недостатков. При необходимости вправе устранить недостатки, выявленные в выполненных работах, самостоятельно либо привлечь для их устранения третьих лиц;

-производит оплату работ.

4.2. Подрядчик (Генеральный подрядчик):

-выполняет все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим контрактом и приложениями к нему;

-производство работ на объектах согласовывает со службами управления по РИБЖД Заказчика;

-участвует в приемке результата работ в соответствии с требованиями настоящего контракта;

-безвозмездно устраняет недостатки и дефекты в выполненных работах по требованию Заказчика в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-гарантирует производство работ в соответствии с условиями контракта, действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН, правилами техники безопасности;

-по окончании работ по настоящему контракту Подрядчик (Генеральный подрядчик) очищает объект от мусора, вывозит за пределы площадки технику, инвентарь, временные сооружения и иное, принадлежащее Подрядчику (Генеральному подрядчику) имущество, в течение 5 дней после окончания выполнения работ. Вывоз строительного мусора для последующей утилизации должен производиться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с действующим законодательством.

5. Условия выполнения работ и порядок приемки

5.1. Ежемесячно, по завершении выполнения работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) Подрядчик (Генеральный подрядчик) представляет Заказчику акты приемки выполненных работ в соответствии с установленными формами (КС-2), справку о стоимости работ и затрат (КС-3).

5.2. В случае несоответствия выполненных работ смете, составляется соответствующий двухсторонний акт, содержащий перечень необходимых доработок, в соответствии с которым Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязан в течение пяти рабочих дней произвести работы по

устранению выявленных недостатков без дополнительной оплаты в пределах утвержденной сметной документации.

5.3. Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязуется выполнять требования нормативных документов по охране труда и противопожарной безопасности, а также требования пропускного и внутриобъектного режима, действующего в организации, а Заказчик создать условия в рабочей зоне, отвечающие требованиям безопасности труда и противопожарной безопасности.

5.4. Заказчик организует и проводит приемку выполненных работ ежемесячно, с учетом требований настоящего контракта, согласно СНиП и иным техническим нормам на данные виды работ.

5.5. Рабочая приемка результата работ производится с участием полномочных представителей Заказчика и Подрядчика (Генерального подрядчика) посредством наружного осмотра выполненных работ в течение 3-х дней с момента получения уведомления Подрядчика (Генерального подрядчика) о готовности результата работ к сдаче. Результаты приемки оформляются актами приемки выполненных работ (этапа работ), актом приемки законченного ремонтом объекта.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. При обнаружении недостатков Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика (Генерального подрядчика):

- безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

- возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

В случае, если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик (Генеральный подрядчик) независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

Срок предоставления гарантий качества работ: не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами актов о приемке выполненных работ и акта приемки законченного ремонтом объекта, но не более срока эффективной эксплуатации здания, установленного ведомственными строительными нормами ВСН 58-88р.

6.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) обязательства, предусмотренного контрактом, Заказчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер пени составляет один процент от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Подрядчик (Генеральный подрядчик) освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

6.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, другая сторона вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой пени составляет одну трехсотую действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Заказчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.5. В случае, если работы выполнены Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) с отступлением от контракта, в том числе, Приложений к нему, в части определения материалов, используемых для производства работ, вне зависимости от того, ухудшило ли это результат работ, Заказчик вправе требовать от Подрядчика (Генерального подрядчика) уплаты штрафной неустойки в размере 10 (десять) процентов цены контракта.

6.6. Уплата пени (штрафа, неустойки) не освобождает нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

7. Непреодолимая сила

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, обусловленное обстоятельствами,

возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, акты органов государственной власти, имеющие влияние на исполнение обязательств по контракту.

7.2. В случае наступления указанных в пункте 7.1. настоящего контракта обстоятельств, при условии надлежащего сообщения о них, срок исполнения обязательств по контракту продлевается на период, соразмерный сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для устранения его последствий.

7.3. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств, должна в течение десяти дней в письменном виде уведомить другие Стороны о начале, предполагаемом времени действия и прекращении указанных обстоятельств.

7.4. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.5. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет существовать в течение более одного месяца, то любая из Сторон имеет право расторгнуть контракт полностью или частично без обязательств возместить возможные убытки.

8. Разрешение споров

8.1. Все споры, разногласия и претензии, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего контракта или в связи с ним, либо его исполнением, нарушением, прекращением или недействительностью, если не будут урегулированы путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края.

9. Порядок расторжения контракта

9.1. Настоящий контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон и по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

Сторона, решившая расторгнуть настоящий контракт, направляет другой Стороне письменное уведомление и подписанный со своей стороны проект соглашения о расторжении контракта в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия такого решения. Контракт считается расторгнутым с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении контракта или вступления в законную силу вынесенного в установленном порядке решения суда.

10. Срок действия контракта

10.1. Контракт вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, принятых в соответствии с условиями настоящего контракта.

11. Особые условия

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

11.2. В случае изменения правового статуса, наименования, адреса (юридического и (или) фактического), банковских реквизитов одной из Сторон она в течение 3 (трех) рабочих дней направляет другой Стороне уведомление о соответствующих изменениях.

11.3. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

11.4. Применимое право – законодательство Российской Федерации. При заключении и исполнении контракта Стороны руководствуются также положениями Правил размещения заказов на поставки товаров (выполнение работ, оказание услуг) для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», опубликованных на официальном сайте университета www.sfu-kras.ru.

11.5. Исполнение контракта обеспечено: _____.*

12. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

Подрядчик (Генеральный подрядчик):	Заказчик:
	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет»
Юридический адрес / E-mail:	

т/ф: . ИНН/КПП Платежные реквизиты: р/с к/с БИК	
Подрядчик (Генеральный подрядчик)	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____ / _____ / М.П.	_____ /Е.А. Ваганов/ М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Подрядчик (Генеральный подрядчик)	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Подрядчик (Генеральный подрядчик)	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Подрядчик (Генеральный подрядчик)	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Подрядчик (Генеральный подрядчик)	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

**СОГЛАШЕНИЕ № _____
об обеспечении исполнения контракта**

г. Красноярск

«__» _____ 2011 года

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», именуемое в дальнейшем «Заказчик», «Залогодержатель», в лице

_____ (указывается должность (без сокращений))

_____ (указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующем на основании _____, и
(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

участник _____, с которым заключается контракт № _____ –

именуем _____ в дальнейшем «Залогодатель», в лице

_____ (указывается должность (без сокращений))

_____ (указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующем на основании _____, и
(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», руководствуясь пунктом 1 статьи 329 Гражданского кодекса Российской Федерации, согласно которому способ обеспечения исполнения обязательства может быть предусмотрен договором, заключили настоящее соглашение (далее – соглашение) о нижеследующем:

1. Залог в силу договора (далее – залог) является способом обеспечения исполнения обязательства, предусмотренным соглашением Сторон.

В соответствии с настоящим соглашением Залогодатель передает Заказчику - Залогодержателю в залог денежные средства в размере _____ (_____) руб., путем безналичного перечисления по следующим реквизитам:

ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»

ИНН 2463011853

КПП 246301001

р/с 40503810302000000002

в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск

БИК 040407592

к/с 30101810100000000592.

Денежные средства должны быть перечислены Залогодателем в срок до __. __. 2011.

Залог осуществляется в целях обеспечения надлежащего исполнения обязательств Залогодателя (Подрядчика) перед Заказчиком по контракту № _____ (далее – контракт).

Залогом обеспечивается обязательство Залогодателя (Подрядчика) по выполнению работ, предусмотренных контрактом, в установленный контрактом срок.

2. С момента поступления денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта в указанном размере на расчетный счет Заказчика, Заказчик обязан:

1) принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности денежных средств, в том числе для защиты их от посягательств и требований со стороны третьих лиц;

2) немедленно уведомлять Залогодателя о возникновении угрозы утраты заложенных денежных средств.

Заказчик не вправе совершать действий, влекущих уменьшение суммы денежных средств, перечисленных в качестве обеспечения исполнения контракта.

Заказчик не уплачивает Залогодателю проценты за пользование денежными средствами, не возмещает никаких расходов, понесенных Залогодателем в связи с исполнением настоящего соглашения, не страхует денежные средства от рисков утраты.

3. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения, в том числе, просрочки исполнения) Залогодателем (Подрядчиком) обязательств по контракту по обстоятельствам, за которые он отвечает, обращение взыскания на денежные средства осуществляется Заказчиком во внесудебном порядке, безакцептно.

4. Обращение взыскания не допускается, если допущенное Залогодателем (Подрядчиком) нарушение обеспеченного обязательства крайне незначительно. Если не доказано иное, предполагается, что нарушение обеспеченного обязательства крайне незначительно при условии, что период просрочки исполнения обязательства составляет менее 3 (трех) календарных дней.

5. Денежные средства возвращаются Залогодателю Заказчиком при условии надлежащего исполнения первым своих обязательств по контракту на основании письменного требования Залогодателя о возврате денежных средств, направленного Заказчику непосредственно после исполнения предусмотренных контрактом обязательств, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения Заказчиком соответствующего требования Залогодателя.