

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
открытого конкурса № 21-11/А по выбору Подрядчика (Генерального подрядчика) на право
заключения контракта на выполнение ремонтных работ на объектах
ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее – открытый конкурс, конкурс)

1. Требования, установленные Заказчиком к качеству, техническим характеристикам работ, требования к их безопасности, требования к результатам работ и показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика:

Предмет контракта: в соответствии с извещением о проведении открытого конкурса – на открытый конкурс выставляется 1 (один) лот – выполнение ремонтных работ на объектах ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет». Объем выполняемых работ определяется конкурсной документацией.

Подрядчик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального подрядчика. При этом Генеральный подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком (субподрядчиками) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субподрядчиком (субподрядчиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств по контракту.

Работы необходимо выполнить в строгом соответствии с действующими ГОСТ, СНИП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН.

Требуемое качество и надежность выполненных работ должны обеспечиваться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер, эффективного контроля на всех стадиях создания строительной продукции. Контроль качества работ включает входной контроль конструкций, изделий, материалов и оборудования; операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций в соответствии с нормативными документами СНИП. Скрытые работы освидетельствуются с составлением актов по установленной форме (СНИП 12-01-2004).

Необходимо обеспечение безопасности выполняемых работ. Мероприятия по охране окружающей среды:

-разгрузка материалов, складирование и вывоз мусора производится Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в специально отведенных местах по согласованию с Заказчиком;

-вывоз мусора производится ежедневно силами Подрядчика (Генерального подрядчика) в специальных контейнерах.

В ходе выполнения работ запрещены мероприятия и способы их реализации, нарушающие требования строительных, санитарно-гигиенических, эксплуатационно-технических, противопожарных нормативных документов:

-запрещено применение оборудования и инструментов, вызывающих превышение нормативно допустимого шума и вибрации;

-запрещено загромождение эвакуационных путей;

-запрещено сливать в системы канализации жидкие отходы, содержащие остатки цемента, асбеста, мела и иных веществ, способных вызвать засорение систем канализации. Такие отходы подлежат вывозу в порядке, предусмотренном для вывоза строительного мусора.

Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) рабочим необходимых средств индивидуальной защиты (специальной одежды, обуви и др.). Рабочим должны быть созданы необходимые условия труда, питания и отдыха. В процессе производства ремонтных работ должны соблюдаться требования ГОСТ и СНИП по технике безопасности в строительстве.

Выполняемые работы должны соответствовать требованиям:

-настоящей документации, включая приложения к ней;

-проектной документации шифр 154-09-АС, 274-10-РД, СП-35/09-ОБ, СП-35/09-АС, разработанной сторонней организацией (далее – проектная документация). Проектная документация, являющаяся неотъемлемой частью конкурсной документации (Приложение №2), размещена на сайте: www.sfu-kras.ru. Использование проектной документации третьими лицами (в том числе, участниками размещения заказа) допускается в пределах, определяемых согласно положениям части 4 Гражданского кодекса Российской Федерации. Третьи лица (в том числе, участники размещения заказа) не вправе совершать действий, могущих повлечь нарушение охраняемых прав автора произведения (проектной документации) и правообладателя. Не допускается без согласия автора проектной документации внесение в проектную документацию изменений, сокращений и дополнений, снабжение проектной документации при ее

использовании иллюстрациями, предисловием, послесловием, комментариями или какими бы то ни было пояснениями (в том числе, в целях подготовки заявки на участие в конкурсе);

-требованиям, установленным действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, в том числе, требованиям Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона № 184-ФЗ от 27 декабря 2002 г. «О техническом регулировании», Федерального закона № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

-системы менеджмента качества на соответствие стандарту ИСО 9001-2008 в соответствии с ГОСТом Р ИСО 9001-2008 «Системы менеджмента качества. Требования» и учитывать стоимость материалов, имеющих сертификаты (паспорта) качества и соответствия нормам пожарной безопасности и техническое свидетельство о пригодности продукции для применения в строительстве на территории Российской Федерации.

Работы выполняются с использованием материалов Подрядчика (Генерального подрядчика). Применяемые строительные материалы должны быть новыми (не бывшими в эксплуатации). Перед началом выполнения работ обязательно представление Заказчику сертификатов (паспортов) качества, сертификатов соответствия, гигиенических сертификатов. Материалы, указанные в проектной документации, не подлежат замене без письменного согласования с Заказчиком. Цветовые решения отделочных материалов согласовываются в письменном виде с Заказчиком.

По окончании выполнения работ по ремонту инженерных сетей Подрядчик (Генеральный подрядчик) производит пусконаладочные работы с оформлением соответствующих актов, монтажных схем и передает их Заказчику с паспортами на сети и установки.

Без письменного согласования с представителями управления по РиБЖД Заказчика не допускается снятие, перенос и отключение приборов пожарно-охранной сигнализации.

При проведении санитарно-технических работ на действующих стояках горячего и холодного водоснабжения заявка на отключение стояков должна быть принята Заказчиком не позднее, чем за 24 часа до начала производства работ.

Для проведения работ по ремонту инженерных сетей и оборудования должны быть привлечены специально обученные лица. Заказчику должны быть представлены квалификационные аттестаты работников, имеющих доступ к инженерным сетям.

Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен при составлении смет руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), утвержденной постановлением Госстроя России от 05 марта 2004 года № 15/1. При определении сметной стоимости работ документация составляется в территориальных единичных расценках с последующей индексацией по статьям к СМР, оборудованию и пусконаладочным работам, начислением накладных расходов и сметной прибыли по видам работ с поправочными коэффициентами.

В сметной стоимости должен быть заложен резерв средств:

-для зданий и сооружений, подлежащих капитальному ремонту: на непредвиденные затраты в размере 2%, временные здания и сооружения - 1,2%, производство работ в зимнее время - 2,961%, авторский надзор - 0,2%, строительный надзор - 2,14%;

-для зданий и сооружений, подлежащих текущему ремонту: на непредвиденные затраты в размере 2%, строительный надзор - 2,14%.

Перечень работ при составлении смет должен соответствовать дефектным ведомостям и проектной документации шифр 154-09-АС, 274-10-РД, СП-35/09-ОБ, СП-35/09-АС.

Участникам размещения заказа, работающим по упрощенной системе налогообложения, при определении сметной стоимости работ руководствоваться письмом Госстроя РФ от 06.10.2003 года № НЗ-6292/10.

2. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в конкурсе, в том числе заявки, подаваемой в форме электронного документа, подписанного в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации (далее – электронный документ), требования к описанию участниками размещения заказа выполняемых работ, которые являются предметом конкурса, их количественных и качественных характеристик:

Невыполнение требований, установленных настоящим пунктом, является основанием для отказа в допуске к участию в конкурсе.

Для участия в конкурсе участник размещения заказа подает заявку на участие в конкурсе в срок и по форме, которые установлены конкурсной документацией (Приложение №1 к конкурсной документации).

Подача заявки на участие в конкурсе означает, что участник размещения заказа изучил всю конкурсную документацию (включая все приложения к ней), все изменения, разъяснения конкурсной документации и безоговорочно согласен с условиями участия в конкурсе, содержащимися в конкурсной

документации (включая все приложения к ней), во всех изменениях, разъяснениях конкурсной документации.

Участник размещения заказа вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе в отношении каждого предмета конкурса (лота). Заявка в отношении каждого лота подается отдельно.

Участник размещения заказа подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме в запечатанном конверте или в форме электронного документа. При этом на таком конверте указывается наименование конкурса (лота), на участие в котором подается данная заявка. При подаче заявки в письменной форме участник должен также представить электронную копию своей заявки.

Электронная копия заявки должна быть представлена на компакт-диске (CD-R, CD-RW, DVD±R, DVD±RW) или USB-flash. Диск (USB-flash) должен быть вложен в конверт, подшиваемый в состав заявки в письменной форме.

Электронные версии документов должны иметь один из распространенных форматов документов, определенных в конкурсной документации: Microsoft Word Document (*.doc), Rich Text Format (*.rtf), Microsoft Excel Sheet (*.xls), Portable Document Format (*.pdf). Все файлы не должны иметь защиты от их открытия, изменения, копирования их содержимого или их печати. Файлы должны быть именованы так, чтобы из их названия было понятно, какой документ в каком файле находится.

Электронные версии документов должны полностью соответствовать бумажным версиям документов. Наличие между ними расхождений является безусловным основанием для отклонения заявки.

Электронная копия заявки предназначена для ее размещения на официальном сайте.

Участник размещения заказа самостоятельно определяет способ доставки заявок на участие в конкурсе и несет все риски несоблюдения сроков доставки заявок и нарушения целостности конвертов, связанные с выбором способа доставки.

Заявка на участие в конкурсе должна содержать:

1) сведения и документы об участнике размещения заказа, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника размещения заказа - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника размещения заказа без доверенности (далее для целей настоящей главы - руководитель). В случае, если от имени участника размещения заказа действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника размещения заказа, заверенную печатью участника размещения заказа и подписанную руководителем участника размещения заказа (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем участника размещения заказа, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) документы, подтверждающие квалификацию участника размещения заказа в соответствии с требованиями пункта 14 конкурсной документации (при этом оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе по критерию «квалификация участника конкурса» производятся конкурсной комиссией на основании документов или копий документов, представленных участником конкурса в составе заявки на участие в конкурсе);

д) копии учредительных документов участника размещения заказа (для юридических лиц);

е) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника размещения заказа поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом

контракта, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, обеспечения исполнения контракта являются крупной сделкой;

ж) копии годовой бухгалтерской отчетности формы № 1 и формы № 2 (с отметками налоговых органов (в случае если бухгалтерская отчетность была отправлена в налоговые органы по почте/электронной почте, предоставляется копия уведомления/протокола об отправке), заверенные подписью руководителя и главного бухгалтера за последний отчетный период (год). Если с момента государственной регистрации участника прошло менее 12 месяцев, то данная отчетность предоставляется по состоянию на последнюю отчетную дату;

з) справка налогового органа, подтверждающая отсутствие у участника задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации, по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявки либо копии документов, подтверждающих обжалование имеющейся задолженности по указанным платежам;

и) справки банков, обслуживающих расчетные счета участника размещения заказа, о наличии/отсутствии задолженностей по кредитам.

2) предложения об условиях исполнения контракта по форме, установленной формой заявки на участие в конкурсе (Приложение №1 к конкурсной документации):

а) предложение о качестве работ (описание работ, являющихся предметом открытого конкурса, сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ (включая сведения о строительных материалах (изделиях): наименование, марка, информация о производителе) (указания «≈», «±», «эквивалент» не допускаются);

б) предложение о цене контракта;

в) предложение о сроке предоставления гарантий качества работ;

г) предложение о сроке выполнения работ (с приложением расчета трудозатрат на выполнение работ, являющихся предметом конкурса, с приложением графика, разработанного согласно технологическим картам на данные виды работ).

При описании предложений участниками размещения заказа должны применяться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями, установленными действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации. Сведения, которые содержатся в заявке на участие в конкурсе, не должны допускать двусмысленных толкований. Заявка на участие в конкурсе не должна содержать противоречивых сведений.

3) документы или копии документов, подтверждающих соответствие участника размещения заказа установленным требованиям и условиям допуска к участию в конкурсе:

а) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, в случае, если в конкурсной документации содержится указание на требование обеспечения такой заявки (платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, или копия такого поручения);

б) копии документов, подтверждающих соответствие участника размещения заказа требованиям к участникам размещения заказа, установленным конкурсной документацией.

Документы (оригиналы или копии), предоставляемые участником конкурса в составе заявки:

-свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, к следующим видам работ¹:

2. Подготовительные работы;

3. Земляные работы;

5. Свайные работы. Закрепление грунтов.

6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций;

9. Работы по устройству каменных конструкций;

10. Монтаж металлических конструкций;

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов);

14. Фасадные работы;

15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений;

24. Пусконаладочные работы.

¹ В соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

В случае отсутствия допуска на какой-либо из вышеперечисленных видов работ, участник размещения заказа должен предоставить свидетельство саморегулируемой организации о допуске к выполнению строительно-монтажных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства – работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком), и документы, подтверждающие обязательство выполнить соответствующие виды работ привлекаемой участником размещения заказа субподрядной организацией (договор подряда, предварительный договор, гарантийное письмо), а также свидетельство о допуске субподрядной организации к таким видам работ.

-лицензии на осуществление деятельности по производству работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, или договор с организацией, имеющей такую лицензию (либо предварительный договор с такой организацией, гарантийное письмо от такой организации), а также лицензию этой организации на осуществление деятельности по производству работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.

В заявке на участие в конкурсе декларируется соответствие участника размещения заказа требованиям, предусмотренным в подпунктах 2–5 пункта 8 конкурсной документации.

Все листы заявки на участие в конкурсе, все листы тома заявки на участие в конкурсе должны быть прошиты и пронумерованы.

Заявка на участие в конкурсе и том заявки на участие в конкурсе должны содержать описание входящих в их состав документов, быть скреплены печатью участника размещения заказа (для юридических лиц) и подписаны участником размещения заказа или лицом, уполномоченным таким участником размещения заказа (в том числе, на прошивке тома заявки).

Соблюдение участником размещения заказа указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в конкурсе и тома заявки на участие в конкурсе, поданы от имени участника размещения заказа, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в конкурсе и тома заявки на участие в конкурсе документов и сведений.

3. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантий качества товара, работ, услуг, к обслуживанию товара, к расходам на эксплуатацию товара (при необходимости):

Срок предоставления гарантий качества работ – не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами актов о приемке выполненных работ и (или) акта приемки объекта, но не более срока эффективной эксплуатации здания, установленного ведомственными строительными нормами ВСН 58-88р.

При обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика (Генерального подрядчика):

-безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

4. Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:

Место выполнения работ:

Учебно-лабораторный корпус №20, расположенный по адресу: 660025, г. Красноярск, пр. Красноярский рабочий, 95;

Учебный корпус №24, расположенный по адресу: 660074, г. Красноярск, пр. Свободный, 82;

Профилакторий «Политехник», расположенный по адресу: 660041, г. Красноярск, ул. Киренского, 116;

Общежитие №2, расположенное по адресу: 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 81;

Общежитие №3, расположенное по адресу 660041 г. Красноярск, пр. Свободный, 83;

Столовая, расположенная по адресу: 660074, г. Красноярск, ул. Борисова, 16а;

Общежитие №1, расположенное по адресу: 660036, г. Красноярск, Академгородок, 8;

Общежитие №5, расположенное по адресу: 660074, г. Красноярск, ул. Борисова, 24;

Общежитие №11, расположенное по адресу: 660074, г. Красноярск, ул. Борисова, 22;

Общежитие №12, расположенное по адресу: 660025, г. Красноярск, ул. Вавилова 64;

Общежитие №13, расположенное по адресу: 660025, г. Красноярск, ул. Вавилова, 60;

Учебный корпус №19, расположенный по адресу: 660025, г. Красноярск, пер. Вузовский, 3;

Учебный корпус №14, расположенный по адресу: 660074, г. Красноярск, ул. Киренского, 26;

Учебный корпус №12, расположенный по адресу: 660074, г. Красноярск, ул. Киренского, 28;

- Помещение теплопункта, расположенное по адресу: 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 81 «Б».

Сроки выполнения работ:

-минимальный срок выполнения работ – 1 (один) месяц с момента заключения контракта, согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ, проектной документацией и утвержденному Заказчиком;

-максимальный срок выполнения работ – 4 (четыре) месяца с момента заключения контракта, согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ, проектной документацией и утвержденному Заказчиком.

5. Начальная (максимальная) цена контракта (с указанием порядка формирования цены контракта): 24 744 000 (двадцать четыре миллиона семьсот сорок четыре тысячи) рублей.

Валюта, используемая для формирования цены контракта и расчетов с подрядчиком: рубль РФ.

Цена контракта, предлагаемая участником размещения заказа, не может превышать начальную (максимальную) цену контракта.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих строительных материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на перевозку строительных материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к месту выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей.

6. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работ, услуг:

Оплата работ осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: ежемесячно по факту выполнения работ (этапа работ) в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами соответствующих актов на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику, оставшаяся часть цены контракта – по окончании выполнения работ, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов о приемке выполненных работ и (или) акта приемки объекта, на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

7. Возможность заказчика изменить отдельные условия контракта:

В исключительных случаях существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении контракта, может быть основанием для его изменения по соглашению сторон, если иное не предусмотрено контрактом или не вытекает из его существа.

Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, контракт вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

8. Требования к участникам размещения заказа:

Участником размещения заказа может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, соответствующее (соответствующий) следующим обязательным требованиям к участникам размещения заказа:

1) соответствие участников размещения заказа требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом размещаемого заказа.

2) непроведение ликвидации участника размещения заказа – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника размещения заказа – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

3) неприостановление деятельности участника размещения заказа в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в конкурсе;

4) отсутствие у участника размещения заказа задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника размещения заказа по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник размещения заказа считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе не принято.

5) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой Российской Федерации в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», сведений об участниках размещения заказа.

9. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:

Для участия в конкурсе участник размещения заказа подает заявку на участие в конкурсе в соответствии с требованиями конкурсной документации.

Заявки принимаются с 13.04.2011 до 12 ч. 30 мин. 13.05.2011 (красноярского времени (MSK+4)) ежедневно в рабочие дни (с 09-00 до 17-00, обед с 12-30 до 13-00 часов) и до 16-00 в предпраздничные дни, по адресу: 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-10, тел. +7 (391) 291-27-37(38), адрес электронной почты: goszakaz@lan.krasu.ru.

10. Порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе, порядок внесения изменений в такие заявки:

Участник размещения заказа, подавший заявку на участие в конкурсе, вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе.

11. Форма, порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам размещения заказа разъяснений положений конкурсной документации:

Любой участник размещения заказа вправе направить в письменной форме (заверенной подписью уполномоченного представителя потенциального участника размещения заказа и синей печатью) либо в форме электронного документа, подписанного в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации, заказчику запрос о разъяснении положений конкурсной документации.

Запросы, поданные посредством факсимильной, телеграфной, телетайпной, телефонной связи, в форме электронного сообщения, не подписанного в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации, не рассматриваются.

Заказчик обязан разместить ответ на запрос на официальном сайте в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня поступления указанного запроса, если указанный запрос поступил к заказчику не позднее, чем за семь дней до дня окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

Участники размещения заказа должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте разъяснений конкурсной документации.

12. Место, порядок, даты и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе:

13.05.2011 в 12 ч. 30 мин. (красноярского времени (MSK+4)), по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-09.

Публично в день, во время и в месте, указанные в извещении о проведении конкурса, конкурсной комиссией вскрываются конверты с заявками на участие в конкурсе и осуществляется открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе осуществляются в один день.

В день вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытием доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе или в случае проведения конкурса по нескольким лотам перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе, поданными в отношении каждого лота, и открытием доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе в отношении такого лота, но не раньше времени, указанного в извещении о проведении открытого конкурса и конкурсной документации, конкурсная комиссия обязана объявить присутствующим при вскрытии таких конвертов и открытии доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе участникам размещения заказа о возможности подать заявки на участие в конкурсе, изменить или отозвать поданные заявки на участие в конкурсе до вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе.

Конкурсной комиссией вскрываются конверты с заявками на участие в конкурсе и осуществляется открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе, которые поступили заказчику до вскрытия заявок на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе. В случае установления факта подачи одним участником размещения заказа двух и более заявок на участие в конкурсе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким участником не отозваны, все заявки на участие в

конкурсе такого участника размещения заказа, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому участнику.

Участники размещения заказа, подавшие заявки на участие в конкурсе, или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытии доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе.

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) и почтовый адрес каждого участника размещения заказа, конверт с заявкой на участие в конкурсе которого вскрывается или доступ к поданной в форме электронного документа заявке на участие в конкурсе которого открывается, наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, условия исполнения контракта, указанные в такой заявке и являющиеся критерием оценки заявок на участие в конкурсе, объявляются при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытии доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе.

В течение следующего дня заказчик, конкурсная комиссия размещают на официальном сайте электронные версии всех заявок на участие в конкурсе, поданных в письменной форме, и все заявки на участие в конкурсе, поданные в форме электронных документов, с указанием даты и времени их поступления.

Заказчик обязан осуществлять аудиозапись вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе. Любой участник размещения заказа, присутствующий при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытии доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе, вправе осуществлять аудио- и видеозапись вскрытия таких конвертов и открытия доступа к таким заявкам.

Полученные после окончания приема конвертов с заявками на участие в конкурсе и подаваемых в форме электронных документов заявок на участие в конкурсе конверты с заявками на участие в конкурсе вскрываются (в случае, если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для физического лица) участника размещения заказа), осуществляется открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе, и такие конверты и такие заявки возвращаются участникам размещения заказа.

13. Критерии оценки заявок на участие в конкурсе и их значимость:

Конкурсная комиссия производит оценку заявок на основании указанных ниже критериев:

- 1) цена контракта – 40%;
- 2) качество работ – 5%;
- 3) квалификация участника конкурса – 40%;
- 4) срок предоставления гарантий качества работ – 10%;
- 5) срок выполнения работ – 5%.

14. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе:

Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе осуществляются конкурсной комиссией в целях выявления лучших условий исполнения контракта в соответствии с критериями и в порядке, установленными настоящей конкурсной документацией.

- 1) Оценка заявок по критерию «цена контракта»:

Рейтинг, присуждаемый заявке по «цена контракта», определяется по формуле:

$$Ra_i = \frac{A_{\max} - A_i}{A_{\max}} \times 100, \text{ где:}$$

Ra_i - рейтинг, присуждаемый i -й заявке по указанному критерию;

A_{\max} - начальная (максимальная) цена контракта (цена лота), установленная в конкурсной документации;

A_i - предложение i -го участника конкурса по цене контракта.

Для расчета итогового рейтинга по заявке рейтинг, присуждаемый этой заявке по критерию «цена контракта», умножается на соответствующую указанному критерию значимость.

При оценке заявок по критерию «цена контракта» лучшим условием исполнения контракта по указанному критерию признается предложение участника конкурса с наименьшей ценой контракта.

Контракт заключается на условиях по данному критерию, указанных в заявке.

- 2) Оценка заявок по критерию «качество работ»:

Перечень показателей по критерию:

2.1) застрахованность строительных рисков, связанных со случайной гибелью и (или) повреждением имущества, являющегося предметом выполняемых работ, по договору страхования строительных рисков, который будет заключен Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) со страховой организацией в пользу третьего лица – Заказчика (выгодоприобретателя) (максимальное значение в баллах

для характеристики – 80 баллов):

-несоответствие показателю – 0 баллов;

-размер страховой суммы не превышает тридцати процентов начальной (максимальной) цены контракта, на право заключить который проводится конкурс, – 20 баллов;

-размер страховой суммы превышает тридцать процентов начальной (максимальной) цены контракта, на право заключить который проводится конкурс, – 80 баллов.

Для оценки заявок по указанному показателю участником конкурса в заявке должны быть представлены документы (копии документов), подтверждающие обязательство заключить договор страхования строительных рисков (договор страхования и (или) предварительный договор и (или) гарантийное письмо от страховой организации).

При отсутствии в заявке соответствующих документов (копий документов) участнику присваивается 0 баллов по указанному показателю.

2.2) наличие у участника размещения заказа сертификата системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (максимальное значение в баллах для характеристики – 20 баллов):

-отсутствие сертификата – 0 баллов;

-наличие сертификата – 20 баллов.

Для оценки заявок по указанному показателю участником конкурса в заявке должен быть представлен сертификат системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2008 или копия сертификата.

Для оценки заявок по критерию «качество работ» каждой заявке выставляется значение от 0 до 100 баллов.

Рейтинг, присуждаемый заявке по критерию «качество работ», определяется как среднее арифметическое оценок в баллах всех членов конкурсной комиссии, присуждаемых этой заявке по указанному критерию. В случае применения показателей рейтинг, присуждаемый i-й заявке по критерию «качество работ», определяется по формуле:

$$Rb_i = V_1^i + V_2^i + \dots + V_k^i, \text{ где:}$$

Rb_i - рейтинг, присуждаемый i-й заявке по указанному критерию;

V_k^i - значение в баллах (среднее арифметическое оценок в баллах всех членов конкурсной комиссии), присуждаемое комиссией i-й заявке по k-му показателю, где k – количество установленных показателей.

Для получения оценки (значения в баллах) по критерию (отдельному показателю) для каждой заявки вычисляется среднее арифметическое оценок в баллах, присвоенных всеми членами конкурсной комиссии по критерию (отдельному показателю).

Для получения итогового рейтинга по заявке рейтинг, присуждаемый этой заявке по критерию «качество работ», умножается на соответствующую указанному критерию значимость.

При оценке заявок по критерию «качество работ» заявке с лучшим предложением по качеству работ присваивается наибольшее количество баллов.

При оценке заявок по критерию «качество работ» заявкам с одинаковыми предложениями по качеству работ присваивается одинаковое количество баллов.

3) Оценка заявок по критерию «квалификация участника конкурса»:

Перечень показателей по критерию:

3.1) выполнение участником конкурса за последние три года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, работ по строительству, реконструкции, капитальному и (или) текущему ремонту одного объекта капитального строительства, не относящегося к особо опасным и технически сложным, стоимость которых составляет не менее чем двадцать процентов начальной (максимальной) цены контракта, на право заключить который проводится конкурс. При этом учитывается стоимость всех выполненных участником размещения заказа (с учетом правопреемственности) работ по строительству, реконструкции, капитальному и (или) текущему ремонту одного объекта капитального строительства (по выбору участника размещения заказа) (максимальное значение в баллах для характеристики – 50 баллов):

-отсутствие опыта выполнения таких работ – 0 баллов;

-выполнение указанных работ, стоимость которых составляет от двадцати до пятидесяти процентов начальной (максимальной) цены контракта, на право заключить который проводится конкурс – 25 баллов;

-выполнение указанных работ, стоимость которых превышает пятьдесят процентов начальной (максимальной) цены контракта, на право заключить который проводится конкурс – 50 баллов.

Для оценки заявок по указанному показателю участником конкурса в заявке должны быть представлены копия разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, копия акта приемки объекта капитального строительства, за исключением случая, если застройщик являлся лицом, осуществляющим строительство, в отношении одного объекта капитального строительства и (или) копии

актов приемки выполненных работ (ф. КС-2), справок о стоимости выполненных работ (ф. КС-3) в отношении одного объекта капитального строительства (по выбору участника размещения заказа).

При отсутствии в заявке соответствующих документов (копий документов) участнику присваивается 0 баллов по указанному показателю.

3.2) характеристика платежеспособности и обеспечения обязательств участника (максимальное значение в баллах для характеристики – 50 баллов)*:

а) коэффициент текущей ликвидности должен составлять не менее 2.

Коэффициент определяется как отношение фактической стоимости находящихся у участника конкурса оборотных средств в виде производственных запасов, готовой продукции, денежных средств, дебиторской задолженности и прочих оборотных активов к наиболее срочным обязательствам предприятия в виде краткосрочных кредитов банков, краткосрочных займов и кредиторской задолженности:

$$K_{\text{тл}} = \frac{\text{ОбА}}{\text{КДО}},$$

где ОбА - оборотные активы, принимаемые в расчет при оценке структуры баланса - это итог второго раздела баланса формы № 1 (строка 290) за вычетом строки 230 (дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты).

КДО - краткосрочные долговые обязательства - это итог четвертого раздела баланса (строка 690) за вычетом строк 640 (доходы будущих периодов) и 650 (резервы предстоящих расходов и платежей).

б) Норматив обеспечения обязательств участника конкурса должен составлять не менее 1 и рассчитываться по следующей формуле:

$$H = \frac{A}{O}, \text{ где:}$$

A – стоимость активов участника размещения заказа - итог первого раздела баланса формы № 1 (строка 190);

O – начальная (максимальная) цена контракта.

*Определяется по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный год, предшествующий дате подачи заявки участником (при отсутствии в заявке соответствующих документов (копий документов) участнику присваивается 0 баллов по указанному показателю).

-несоответствие участника конкурса требованиям, установленным и подп. «а», и подп. «б» настоящего показателя, одновременно – 0 баллов;

-несоответствие участника конкурса требованию, установленному подп. «а» настоящего показателя, при его соответствии требованию, установленному подп. «б» настоящего показателя, – 25 баллов;

-несоответствие участника конкурса требованию, установленному подп. «б» настоящего показателя, при его соответствии требованию, установленному подп. «а» настоящего показателя, – 25 баллов;

-соответствие участника конкурса требованиям, установленным и подп. «а», и подп. «б» настоящего показателя, одновременно – 50 баллов.

Для оценки заявок по критерию «квалификация участника конкурса» каждой заявке выставляется значение от 0 до 100 баллов.

Рейтинг, присуждаемый заявке по критерию «квалификация участника конкурса», определяется как среднее арифметическое оценок в баллах всех членов конкурсной комиссии, присуждаемых этой заявке по указанному критерию. В случае применения показателей рейтинг, присуждаемый i-й заявке по критерию «квалификация участника конкурса», определяется по формуле:

$$Rb_i = V_1^i + V_2^i + \dots + V_k^i, \text{ где:}$$

Rb_i - рейтинг, присуждаемый i-й заявке по указанному критерию;

V_k^i - значение в баллах (среднее арифметическое оценок в баллах всех членов конкурсной комиссии), присуждаемое комиссией i-й заявке по k-му показателю, где k – количество установленных показателей.

Для получения оценки (значения в баллах) по критерию (отдельному показателю) для каждой заявки вычисляется среднее арифметическое оценок в баллах, присвоенных всеми членами конкурсной комиссии по критерию (отдельному показателю).

Для получения итогового рейтинга по заявке рейтинг, присуждаемый этой заявке по критерию «квалификация участника конкурса», умножается на соответствующую указанному критерию значимость.

При оценке заявок по критерию «квалификация участника конкурса» заявке с лучшим предложением по квалификации участника конкурса присваивается наибольшее количество баллов.

При оценке заявок по критерию «квалификация участника конкурса» заявкам с одинаковыми предложениями по квалификации участника конкурса присваивается одинаковое количество баллов.

4) Оценка заявок по критерию «срок предоставления гарантий качества работ»

Показатели для оценки предложения участника по критерию «срок предоставления гарантий качества работ»:

4.1) объем предоставления гарантий качества работ установлен конкурсной документацией;

4.2) минимальный срок предоставления гарантий качества работ – 60 (шестьдесят) месяцев с момента подписания сторонами актов о приемке выполненных работ и акта приемки объекта;

4.3) единица измерения срока предоставления гарантий качества работ – месяц.

В рамках указанного критерия оценивается срок предоставления гарантий качества работ, на который участник конкурса в случае заключения с ним контракта принимает на себя обязательство по гарантии качества работ, при этом такой срок должен превышать минимальный срок гарантий качества работ, установленный в конкурсной документации.

Рейтинг, присуждаемый *i*-й заявке по критерию «срок предоставления гарантий качества работ», определяется по формуле:

$$Rg_i = \frac{G_i - G_{\min}}{G_{\min}} \times 100, \text{ где:}$$

Rg_i - рейтинг, присуждаемый *i*-й заявке по указанному критерию;

G_{\min} - минимальный срок предоставления гарантии качества работ, установленный в конкурсной документации;

G_i - предложение *i*-го участника по сроку гарантий качества работ.

Для получения итогового рейтинга по заявке рейтинг, присуждаемый этой заявке по критерию «срок предоставления гарантий качества работ», умножается на соответствующую указанному критерию значимость.

При оценке заявок по критерию «срок предоставления гарантий качества работ» лучшим условием исполнения контракта по указанному критерию признается предложение в заявке с наибольшим сроком предоставления гарантии качества товара, работ, услуг.

В целях оценки и сопоставления предложений в заявках со сроком предоставления гарантии качества работ, превышающим более чем на половину минимальный срок предоставления гарантий качества работ, установленный в конкурсной документации, таким заявкам присваивается рейтинг по указанному критерию, равный 0.

В целях оценки и сопоставления предложений в заявках со сроком предоставления гарантии качества работ, превышающим срок эффективной эксплуатации здания, установленного ведомственными строительными нормами ВСН 58-88р, таким заявкам присваивается рейтинг по указанному критерию, равный 0.

При этом контракт заключается на условиях по данному критерию, указанных в заявке. Исполнение гарантийного обязательства осуществляется участником конкурса, с которым может быть заключен контракт, без взимания дополнительной платы, кроме цены контракта.

5) Оценка заявок по критерию «срок выполнения работ»:

Показатели для оценки предложения участника по критерию «срок выполнения работ»:

5.1) единица измерения срока – месяц;

5.2) минимальный срок выполнения работ – 1 (один) месяц с момента заключения контракта, согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ, проектной документацией и утвержденному Заказчиком;

5.3) максимальный срок выполнения работ – 4 (четыре) месяца с момента заключения контракта, согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ, проектной документацией и утвержденному Заказчиком.

Рейтинг, присуждаемый *i*-й заявке по критерию «срок выполнения работ», определяется по формуле:

$$Rf_i = \frac{F^{\max} - F^i}{F^{\max} - F^{\min}} \times 100,$$

где:

Rf_i - рейтинг, присуждаемый *i*-й заявке по указанному критерию;

F^{\max} - максимальный срок выполнения работ в единицах измерения срока выполнения работ (количество лет, кварталов, месяцев, недель, дней, часов) с даты заключения контракта;

F^{\min} - минимальный срок выполнения работ в единицах измерения срока выполнения работ (количество лет, кварталов, месяцев, недель, дней, часов) с даты заключения контракта;

F^i - предложение, содержащееся в i -й заявке по сроку выполнения работ, в единицах измерения срока выполнения работ (количество лет, кварталов, месяцев, недель, дней, часов) с даты заключения контракта.

Для оценки заявок по указанному показателю участником конкурса в заявке должен быть представлен расчет трудозатрат на выполнение работ, являющихся предметом конкурса, с приложением графика, разработанного согласно технологическим картам на данные виды работ. При отсутствии в заявке соответствующих документов участнику присваивается 0 баллов по указанному показателю.

Для получения итогового рейтинга рейтинг, присуждаемый этой заявке по критерию «срок выполнения работ», умножается на соответствующую указанному критерию значимость.

При оценке заявок по одному сроку выполнения работ лучшим условием исполнения контракта по критерию «срок выполнения работ» признается предложение в заявке с наименьшим сроком выполнения работ.

15. Возможность проведения переторжки, порядок ее проведения:

Конкурсная комиссия вправе приостановить срок рассмотрения и оценки заявок и объявить о проведении переторжки, направив участникам конкурса соответствующие уведомления, содержащие указания на срок ее проведения.

Переторжка проводится путем однократного установления участниками конкурса новой цены заявки без изменения остальных условий заявки. При этом повышение ранее предложенной цены не допускается.

Участник подает предложение о новой цене заявки в письменной форме или в форме электронного документа в порядке и в сроки, установленные уведомлением о проведении переторжки.

Участник, приглашенный на переторжку, вправе не участвовать в ней, тогда его заявка остается действующей с указанными в ней предложениями.

По завершении переторжки комиссия может принять решение о проведении дополнительной переторжки (переторжек).

До момента окончания переторжки протокол оценки и сопоставления заявок не составляется.

После завершения переторжки возобновляется оценка и сопоставление заявок с учетом новых ценовых предложений, полученных в ходе переторжки.

16. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, срок и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения такой заявки, реквизиты счета для перечисления указанных денежных средств:

Для участия в конкурсе участник размещения заказа обязан перечислить на указанный ниже счет денежные средства в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе в размере 5 (пяти) процентов начальной (максимальной) цены контракта: 1 237 200 руб.

Денежные средства должны быть перечислены по следующим реквизитам:

ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» ИНН 2463011853 КПП 246301001 р/с 40503810302000000002 в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск БИК 040407592 к/с 30101810100000000592

В назначении платежного поручения участником размещения заказа указывается наименование конкурса (лота), в качестве обеспечения заявки на участие в котором вносятся денежные средства. Документом, подтверждающим внесение обеспечения заявки на участие в конкурсе, является оригинал или копия платежного поручения. В том случае, если перевод денежных средств осуществляется участником размещения заказа при помощи системы «банк–клиент», должен быть приложен оригинал или копия выписки из банка, подтверждающей факт перевода денежных средств. В случае несоответствия представленных документов установленным требованиям, считается, что документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе участником размещения заказа не представлены. В случае отсутствия наименования конкурса либо неверного указания назначения платежа или суммы оплаты считается, что документ, подтверждающий внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, не представлен.

Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, возвращаются победителю конкурса или участнику конкурса, с которым может быть заключен контракт в случае уклонения победителя конкурса от заключения контракта, в течение пяти банковских дней со дня заключения с ним контракта.

Внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе денежные средства возвращаются участникам размещения заказа, с которыми не заключаются контракты, в течение пяти банковских дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Победитель конкурса либо участник конкурса, с которым может быть заключен контракт, в срок, предусмотренный конкурсной документацией, не предоставивший заказчику подписанный контракт, а также обеспечение исполнения контракта, признается уклонившимся от заключения контракта. В таком случае сумма денежных средств, перечисленная в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, не возвращается.

17. Размер обеспечения исполнения контракта, срок и порядок его предоставления:

Размер обеспечения исполнения контракта должен соответствовать 30 (тридцати) процентам начальной (максимальной) цены контракта: 7 423 200 руб.

Исполнение контракта обеспечивается безотзывной банковской гарантией, выданной банком или иной кредитной организацией, или перечислением заказчику денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта. Способ обеспечения исполнения контракта из указанных способов определяется участником конкурса, с которым может быть заключен контракт, самостоятельно.

Перечисление денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта осуществляется на основании соглашения между участником конкурса, с которым может быть заключен контракт, и заказчиком (форма соглашения содержится в приложении к проекту контракта).

Победитель конкурса или участник конкурса, с которым может быть заключен контракт, не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе (в случае, если контракт заключается с участником размещения заказа, подавшим единственную заявку на участие в конкурсе - протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе) должен предоставить заказчику обеспечение исполнения контракта.

Контракт заключается только после предоставления победителем конкурса или участником конкурса, с которым может быть заключен контракт, обеспечения исполнения контракта.

К способам обеспечения исполнения контракта предъявляются следующие требования:

Денежные средства должны быть перечислены по следующим реквизитам: ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» ИНН 2463011853 КПП 246301001 р/с 40503810302000000002 в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск БИК 040407592 к/с 30101810100000000592

Факт перечисления денежных средств в обеспечение исполнения контракта подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате (оригинал документа). Денежные средства возвращаются подрядчику заказчиком при условии надлежащего исполнения первым своих обязательств по контракту. Письменное требование подрядчика о возврате денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, направленное заказчику непосредственно после исполнения предусмотренных контрактом обязательств, позволяет обеспечить возврат денежных средств по указанным в требовании реквизитам в кратчайший срок.

Банковская гарантия: банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также иными действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации. Бенефициаром в банковской гарантии должен быть указан заказчик, принципалом - подрядчик, гарантом - банк или иное кредитное учреждение, выдавшее банковскую гарантию. Банковская гарантия должна содержать указание на контракт путем указания сторон контракта, предмета контракта и ссылки на основание заключения контракта (протокол и т.п.). Банковская гарантия должна быть безотзывной. Сумма банковской гарантии должна быть не менее суммы, указанной в настоящем пункте, и должна быть выражена в российских рублях. Срок действия банковской гарантии должен на три месяца превышать срок исполнения обязательств по контракту. В банковской гарантии прямо должно быть предусмотрено безусловное право заказчика на истребование суммы банковской гарантии полностью в случае неисполнения подрядчиком своих обязательств по контракту в предусмотренные контрактом сроки. При этом должно быть предусмотрено, что для истребования суммы обеспечения заказчик направляет в банк только письменное требование с указанием на неисполнение принципалом обязательств по контракту и оригинал банковской гарантии. При продлении срока действия контракта срок действия банковской гарантии должен быть продлен соответственно сроку действия контракта. Платеж по банковской гарантии должен быть осуществлен гарантом в течение 5 рабочих дней после письменного обращения бенефициара. В банковской гарантии не должно быть условий или требований, противоречащих вышеизложенному или делающих вышеизложенное неисполнимым. Банковская гарантия должна быть выдана российским банком или иной кредитной организацией, имеющими действующие лицензии Банка России и о которых достоверно известно, что они не являются убыточными, банкротами, не находятся под внешним управлением или их лицензия не приостановлена полностью или частично. Принадлежащее бенефициару по банковской гарантии право требования к гаранту не может быть передано другому лицу. Банковская гарантия может быть предъявлена гаранту для выплаты суммы обеспечения исполнения обязательств по решению заказчика в случае неисполнения подрядчиком своих обязательств по контракту (в том числе, частичного неисполнения обязательств, а также

неисполнения подрядчиком своих обязательств по контракту в предусмотренные контрактом сроки) или расторжения контракта до окончания определенного в гарантии срока, на которой она выдана.

В случае, если победитель конкурса или участник конкурса, с которым может быть заключен контракт, в срок, предусмотренный конкурсной документацией, не представил заказчику обеспечение исполнения контракта, победитель конкурса или участник конкурса, с которым заключается контракт, признается уклонившимся от заключения контракта.

18. Сведения о порядке и сроках заключения контракта:

Заключение контракта по результатам конкурса является правом, а не обязанностью заказчика; победитель конкурса (либо участник конкурса, с которым может быть заключен контракт) не вправе понудить заказчика к заключению контракта. При заключении контракта, если таковое будет иметь место, обязательно соблюдение порядка совершения сделок, установленного Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях».

Заказчик не несет ответственности и не имеет обязательств в связи с расходами участника размещения заказа, понесенными им в связи с участием в конкурсе, независимо от того, как проводится и чем завершается конкурс.

Победитель конкурса не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе должен подписать переданный ему Заказчиком проект контракта (в случае, если контракт заключается с участником размещения заказа, подавшим единственную заявку на участие в конкурсе – не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе) (форма контракта содержится в Приложении № 3 к конкурсной документации) и представить Заказчику экземпляр договора страхования строительных рисков, заключенного Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) со страховой организацией в пользу третьего лица – Заказчика (выгодоприобретателя) на условиях, предусмотренных заявкой на участие в конкурсе того участника, с которым заключается контракт.

Днем заключения контракта может быть день размещения на официальном сайте протокола оценки и сопоставления (в случае, если контракт заключается с участником размещения заказа, подавшим единственную заявку на участие в конкурсе – протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе).

Если победитель конкурса (участник размещения заказа, подавший единственную заявку на участие в конкурсе, с которым может быть заключен контракт) не представил подписанный контракт и (или) экземпляр договора страхования строительных рисков заказчику в установленный срок, то он считается уклонившимся от заключения контракта.

ЗАЯВКА

на участие в открытом конкурсе № 21-11/А по выбору Подрядчика (Генерального подрядчика) на право заключения контракта на выполнение ремонтных работ на объектах ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее – открытый конкурс, конкурс)

указывается фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона

Изучив соответствующую конкурсную документацию, _____,
*указывается наименование (для юридического лица),
 Ф.И.О (для физического лица) участника размещения заказа*

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в конкурсной документации (включая все приложения к ней), всех изменениях, разъяснениях конкурсной документации и Правилах размещения заказов на поставки товаров (выполнение работ, оказание услуг) для нужд ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее – Правила).

Мы ознакомлены с информацией, содержащейся в конкурсной документации и в Правилах, и готовы выполнить работы на следующих условиях:

а) Предложение о качестве работ: _____ обязуется
указывается наименование (для юридического лица), Ф.И.О (для физического лица) участника размещения заказа

выполнить следующие работы: _____
*описание работ, являющихся предметом открытого конкурса, их количественные и качественные характеристики, включая сведения о строительных материалах (изделиях) (согласно Приложению №2 к конкурсной документации¹ (Техническое задание))
 (может быть представлено отдельным приложением к заявке участника размещения заказа)*

Сведения о застрахованности строительных рисков, связанных со случайной гибелью и (или) повреждением имущества, являющегося предметом выполняемых работ, по договору страхования строительных рисков, который будет заключен Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) со страховой организацией в пользу третьего лица – Заказчика (выгодоприобретателя), с указанием размера страховой суммы: _____,
 документы (копии документов), подтверждающие обязательство заключить договор страхования строительных рисков (договор страхования и (или) предварительный договор и (или) гарантийное письмо от страховой организации), прилагаются на ___ листах (листы с __ по __ заявки).*

Сведения о наличии у _____
указывается наименование (для юридического лица), Ф.И.О (для физического лица) участника размещения заказа
 сертификата системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2008: _____,
 документы (копии документов) прилагаются на ___ листах (листы с __ по __ заявки).*

б) Предложение о цене контракта: _____
 (сумма в рублях цифрами и прописью).

в) Квалификация участника конкурса: _____, прилагаются
 документы, подтверждающие квалификацию, на ___ листах (листы с __ по __ заявки).*

¹ Участник размещения заказа должен предоставить исчерпывающие и достоверные сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ (включая сведения о строительных материалах (изделиях): наименование, марка, информация о производителе (указания «≈», «±», «эквивалент» не допускаются).

г) Предложение о сроке предоставления гарантий качества работ: _____.
(указывается срок предоставления гарантии с учетом объема ее предоставления в соответствии с единицей измерения срока и объемом предоставления гарантии, установленными в п. 3 конкурсной документации)

д) Предложение о сроке выполнения работ: _____,
прилагается расчет трудозатрат на выполнение работ, являющихся предметом конкурса, с приложением графика, разработанного согласно технологическим картам на данные виды работ, на _____ листах (листы с __ по __ заявки).

Выражаем согласие на размещение Заказчиком на официальном сайте Заказчика электронной копии настоящей заявки.

Нам известно и безоговорочно принято в качестве условия участия в конкурсе, что заключение контракта (контрактов) по результатам конкурса является правом, а не обязанностью заказчика; победитель конкурса (либо участник конкурса, с которым может быть заключен контракт) не вправе понудить заказчика к заключению контракта, при заключении контракта, если таковое будет иметь место, обязательно соблюдение порядка совершения сделок, установленного Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях».

В случае признания нашей заявки победившей в конкурсе, обязуемся подписать контракт на указанных условиях, в установленный срок.

В том случае, если наши условия не будут признаны лучшими, но по решению конкурсной комиссии нам будет присуждено следующее за победителем место, мы согласны сохранить свои обязательства по подписанию контракта на условиях, указанных в настоящей заявке.

Приложение: на _____ листах в _____ экз.

(должность)

(подпись, расшифровка – Ф.И.О.)

* В случае отсутствия указанных документов в заявке вместо слов «Документы (копии документов) ... прилагаются на _____ листах (листы с __ по __ заявки)» делается указание на то, что документы отсутствуют.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение ремонтных работ на объектах ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»
(далее – работы)

Проектная документация шифр 154-09-АС, 274-10-РД, СП-35/09-ОБ, СП-35/09-АС является неотъемлемой частью настоящей документации и размещена на сайте Заказчика.

В случае указания в настоящем Техническом задании марки материалов, используемых при выполнении работ, возможно предоставление их эквивалентов, обладающих аналогичными характеристиками.

В случае указания в настоящем Техническом задании размеров материалов, используемых при выполнении работ, возможно предоставление материалов, размер которых отличается от указанных не более, чем на 1% (то есть «номинальный размер $\pm 1\%$ »).

В случае предложения эквивалента, в заявке указываются данные по предлагаемому материалу-эквиваленту.

Перечень основных данных и требований	Расшифровка данных и требований
1. Наименование, адрес ремонтируемого объекта	<p>Проведение ремонтных работ на объектах ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»:</p> <p>1. Капитальный ремонт учебно-лабораторного корпуса № 20, расположенного по адресу: 660025, пр. Красноярский рабочий, 95;</p> <p>2. Капитальный ремонт системы вентиляции и кондиционирования: аудитории № 2-24 корпуса №24 и профилактория «Политехник», расположенных по адресам: 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 82 и 660074 г. Красноярск, ул. Киренского, 11б соответственно;</p> <p>3. Ремонт кровель зданий СФУ:</p> <ul style="list-style-type: none"> -общежития №2, расположенного по адресу: 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 81 (пристройка); -общежития №3, расположенного по адресу 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 83 (пристройка); - корпуса №14 (над актовым залом), расположенного по адресу 660074, г. Красноярск, ул. Киренского, 26; - корпуса № 20, расположенного по адресу: 660025, г. Красноярск, пр. Красноярский рабочий, 95; -столовой, расположенной по адресу: 660074, г. Красноярск, ул. Борисова, 16а; <p>4.Ремонт оконных и дверных проемов:</p> <ul style="list-style-type: none"> -общежития №1, расположенного по адресу: 660036, г. Красноярск, Академгородок,8; - общежития №3, расположенного по адресу: 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 83; -общежития №5, расположенного по адресу: 660074, г. Красноярск, ул. Борисова, 24; -общежития №11, расположенного по адресу: 660074, г. Красноярск, ул. Борисова,22; - общежития №12, расположенного по адресу: 660025, г. Красноярск, ул. Вавилова, 64; <p>Ремонт оконных проемов:</p> <ul style="list-style-type: none"> -общежития № 13, расположенного по адресу, 660025, г. Красноярск, ул. Вавилова, 60; - отдела военной кафедры и кафедры графики учебного корпуса №19, расположенного по адресу: 660025, г. Красноярск, пер. Вузовский 3; - аудитории 3-05, 3-64, 5-66 и гримёрная актового зала учебного корпуса №14, расположенного по адресу, 660074, г. Красноярск, ул. Киренского,26; - аудитории учебного корпуса №12, расположенного по адресу: 660074, г. Красноярск, ул. Киренского, 28; - помещение тепlopункта, расположенного по адресу: 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 81 «Б»; <p>5.Капитальный ремонт 1 этажа (правого крыла) учебного корпуса №14, расположенного по адресу: 660074 г. Красноярск, ул. Киренского, 26.</p>
2. Основание для ремонта	Акты осмотра, проектная документация, шифр №: 154-09-АС, 274-10-РД, СП-35/09-ОБ, СП-35/09-АС, разработанная сторонними организациями
3. Особые условия проведения ремонта	Действующие здания учреждения системы высшего профессионального образования (жилые и нежилые)
4. Характеристика существующих зданий, подлежащих ремонту	<p>1. Корпус №12: Год постройки -1971, число этажей – 4, общая площадь – 9823,4м2, объем здания – 39427 м3; Фундамент – железобетонный; стены – железобетонные; перегородки - - железобетонные, кирпичные; перекрытия – сборные плиты; кровля – рулонная;</p> <p>2. Корпус №14: Год постройки -1962, число этажей – 5, общая площадь – 22532м2, объем</p>

здания – 105937 м3; Фундамент – бутобетонный ленточный; стены – кирпичные; перегородки – кирпичные, гипсовые, асбестовые; перекрытия – сборные железобетонные плиты; кровля – рулонная;

3. Корпус №19:

Год постройки - 1958, число этажей – 4, общая площадь – 9468,4 м2, объем здания – 49860 м3; Фундамент – бетонный ленточный; стены – кирпичные; перегородки – кирпичные, деревянные; перекрытия – железобетонные плиты, кровля – металлическая по деревянной обрешетке;

4. Корпус №20:

Год постройки – 1963, число этажей – 4; общая площадь – 19992,4 м2, объем здания – 93252 м3; фундаменты – бетонный ленточный; стены, перегородки – кирпичные; перекрытия – железобетонные плиты; кровля – рулонная совмещенная с перекрытием;

5. Корпус №24 стр.1:

Год постройки – 2009 г.; число этажей – 6; общая площадь – 24927 м2; стены – кирпичные; перекрытие – железобетонное; крыша – рулонная.

6. Столовая:

Год постройки -1991, число этажей – 4, общая площадь – 4111,2 м2, объем здания – 20878 м3; фундамент – бетонный свайный; стены, перегородки – кирпичные; перекрытия – железобетонные; кровля – рулонная;

7. Общежитие №1:

Год постройки - 1970, число этажей – 5, общая площадь – 5081,7 м2, объем здания – 17387 м3; Фундамент – бутобетонный ленточный; стены – кирпичные; перекрытия – железобетонные плиты, кровля – асбестоцементные листы;

8. Общежитие №2:

Год постройки -1980, число этажей -9, общая площадь – 6786,7 м2, объем здания – 24401 м3; фундамент – железобетонный свайный; стены- крупнопанельны; перегородки – кирпичные, гипсовые, асбестовые; перекрытия – железобетонные; крыша – рулонная;

9. Общежитие №3:

Год постройки – 1985, число этажей -9, общая площадь – 6800,8 м2, объем здания – 24271 м3; фундамент - железобетонный свайный; стены- железобетонные панели; перегородки – кирпичные, гипсовые, асбестовые; перекрытия – железобетонные; крыша – рулонная;

10. Общежитие №5:

Год постройки – 1969 г., число этажей – 9. Общая площадь – 9726,6 м2, объем здания – 34794 м3; Фундамент – бутобетонный ленточный; стены – кирпичные; перегородки – кирпичные, дощатые, гипсовые, асбестовые; перекрытия – железобетонные; крыша – рулонная;

11. Общежитие №11:

Год постройки - 1959, число этажей – 5, общая площадь – 7942,8 м2, объем здания – 32450 м3; Фундамент – бутобетонный; стены – кирпичные; перегородки – кирпичные, дощатые, гипсовые, асбестовые; перекрытия – деревянные, крыша – асбестоцементные листы;

12. Общежитие №12:

Год постройки - 1950, число этажей – 4, общая площадь – 4241,5 м2, объем здания – 19489 м3; Фундамент – бетонный ленточный; стены – кирпичные; перегородки – деревянные, кирпичные; перекрытия – деревянные, железобетонные плиты, крыша – шиферная по деревянной обрешетке;

13. Общежитие №13:

Год постройки - 1954, число этажей – 4, общая площадь – 4664,3 м2, объем здания – 21349 м3; Фундамент – бутовый ленточный; стены – кирпичные; перекрытия – деревянные, железобетонные плиты; крыша – шиферная по деревянной обрешетке;

14. Теплопункт:

Год постройки - 1982, число этажей – 2, общая площадь – 384,3 м2, объем здания – 3187 м3; Фундамент – железобетонный ленточный; стены – кирпичные; перекрытия – железобетонные плиты; крыша – рулонная

	совмещенная										
5. Характеристики помещений по взрывопожарной и пожарной опасности	Класс пожарной опасности согласно СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» в соответствии с ФЗ №384 от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».										
6. Основные требования к конструктивным решениям и материалам	<p>Капитальный ремонт учебно-лабораторного корпуса №20 выполнить в соответствии с проектом шифр: 154-09-АС, разработанным сторонней организацией; дополнительно отремонтировать помещение пульта видеонаблюдения диспетчерско-дежурной службы из алюминиевых перегородок с устройством потолка. Остекление перегородок должно иметь зеркальное пленочное покрытие. Проложить в помещение трубы отопления с установкой радиаторов алюминиевых. Проложить сети освещения и установить светильники потолочные и аварийного освещения. Выполнить перенос системы видеонаблюдения на пост охраны.</p> <p>Ремонт системы вентиляции и кондиционирования: аудитории № 2-24 корпуса №24 и профилактория «Политехник»</p> <p>Проведение ремонта вентиляции аудитории 2-24 выполнить согласно дефектной ведомости и проектной документации шифр № 274-10-РД, разработанной сторонней организацией; выполнение ремонта вентиляции в профилактории выполнить согласно дефектной ведомости;</p> <p>Ремонт кровель зданий СФУ</p> <p>Ремонт наплавляемого кровельного покрытия пристроек общежитий №2,3 корпусов №№ 14,20, столовой выполнить согласно дефектной ведомости из наплавляемых материалов</p> <p>Оклейку парапетов в корпусе №20 и столовой выполнить наплавляемым материалом «Унифлекс ТКП» ТУ 5774-001-17925162-99 или эквивалент с характеристиками не хуже:</p> <p>Вес 1 м² материала (в зависимости от марки) не менее 3 кг;</p> <p>Ориентировочная разрывная сила полоски шириной 5см при растяжении, Н(кгс)</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 15%;">на</td> <td style="width: 35%;">основе</td> <td style="width: 35%;">стеклоткани</td> <td style="width: 15%; text-align: center;">–</td> <td style="width: 5%; text-align: right;">670(67)</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">на основе полиэстера – 600(60)</td> </tr> </table> <p>Гибкость на брусе R=25 мм, оС, не выше - 15С;</p> <p>Температура размягчения, оС, до +110С;</p> <p>Теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, оС, не ниже +95С;</p> <p>Водонепроницаемость под давлением 0.2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная;</p> <p>Водонепроницаемость под давлением 0.001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная;</p> <p>В корпусе №20 выполнить замену водосливных воронок ливневой канализации на обогреваемые и замену деревянных дверей выходов на кровлю и входов в лифтовые шахты на противопожарные металлические утепленные с пределом огнестойкости не менее 60 минут по ТУ 5262-001-42479459-00 (с изм. №1 от 01.01.2005) заделку стыков произвести противопожарной пеной, указанной в дефектной ведомости;</p> <p>Выполнить установку наружной водосточной системы из оцинкованных труб с принимающими водосточными воронками из оцинкованной стали на кровлях корпусов №№20 и 14; для спуска воды к воронкам выполнить сливной лоток из оцинкованной стали;</p> <p>По периметру кровли над актовым залом корпуса №14 выполнить штукатурку цементным раствором кирпичной стены;</p> <p>Электропитание для обогрева воронок корпуса №20 осуществить от существующего силового щита через автоматический выключатель для групп воронок; автоматический выключатель устанавливается в отдельный бокс;</p> <p>Прокладку линий питания от бокса выполнить кабелем с медными жилами «ВВГнг» открыто в гофрированных трубах по стенам и потолкам, от существующего щита до бокса - в пластмассовом электротехническом</p>	на	основе	стеклоткани	–	670(67)					на основе полиэстера – 600(60)
на	основе	стеклоткани	–	670(67)							
				на основе полиэстера – 600(60)							

коробе.

Проходы сквозь стены и перекрытия силовых кабелей герметически заделать негорючими материалами.

При проведении ремонтных работ оконных блоков в зданиях учебных корпусов № 12, 14, 19, общежитий № 1, 5, 11, 12, 13, помещения теплопункта:

Деревянные окна заменить на пластиковые из 5-камерного профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм.

Монтаж заполнений зазоров оконных проемов выполнять в соответствии с ГОСТ30971-2002

- наружный слой - предварительно сжатая уплотнительная лента ПСУЛ
- центральный слой – монтажная пена
- внутренний слой – пароизоляционные ленты
- наружный слой – гидроизоляционные паропроницаемые ленты.

Откосы оконных проемов выполнить из сэндвич-панелей толщиной 10мм. Подоконные доски заменить на пластиковые.

Стиль окон должен быть одинаковым по всему фасаду и соответствовать уже установленным.

Заполнения дверных проемов заменить на деревянные. Двери устанавливать с заглублением внутрь помещений.

При проведении ремонтных работ оконных блоков в здании общежитий №1, 11, оконных и балконных блоков в здании общежития №3 откосы оштукатурить цементным раствором, боковые стороны облицевать керамической плиткой, верхние – окрасить негорючими вододисперсионными составами. Подоконники облицевать керамической плиткой.

Капитальный ремонт 1 этажа (правого крыла) корпуса №14

Работы по усилению фрагмента стены здания корпуса №14 выполнить согласно проектной документации шифр: СП 35/09-АС, разработанной сторонней организацией и дефектной ведомости.

Для освобождения прохода через коридор выполнить демонтажные работы в соответствии с дефектной ведомостью.

В генераторной выполнить бетонные полы и произвести их окраску с использованием материалов, указанных в дефектной ведомости; выполнить замену двери в генераторной на металлическую противопожарную с пределом огнестойкости не ниже 60 минут по ТУ 5262-001-97626829-06., в комплекте с замком накладным, с установкой дверного доводчика; заделку стыков произвести противопожарной пеной, указанной в дефектной ведомости;

В коридоре произвести установку перегородок на металлическом каркасе с облицовкой гипсокартонными листами с изоляционной прокладкой «Изовер» или эквивалент, обладающий аналогичными характеристиками, в перегородки установить двери из алюминиевых сплавов: 2/3 площади заполнения дверей – стеклопакет армированный, 1/3 – металосэндвич; в комплекте с замками, ручками, с установкой дверных доводчиков;

Произвести ремонт кирпичных стен коридора сухими растворными смесями и оклейку стен стеклообоями, окраску обоев и штукатурки произвести негорючими вододисперсионными составами;

Потолки в коридоре выполнить с использованием подвесной системы в соответствии с дефектной ведомостью;

Электроремонтные работы выполнить в соответствии с дефектной ведомостью; выключатели в местах общего пользования выполнить скрытой установки. Освещение коридора выполнить светильниками встраиваемыми в подвесной потолок с люминесцентными лампами и электронной пускорегулирующей арматурой;

Выполнить заземление.

После монтажа заземлителя и наружных заземляющих проводников перед засыпкой приямка должен быть составлен акт освидетельствования скрытых работ.

	<p>Ремонт сетей холодного водоснабжения, отопления и охранно-пожарной сигнализации выполнить в соответствии с дефектной ведомостью;</p> <p>На время выполнения ремонтных работ в коридоре и аудиториях необходимо произвести снятие с консервации для последующей обратной установки приборов охранно-пожарной сигнализации: дымовых извещателей потолочных, пожарных извещателей ручных, блоков речевого оповещения «Рокот» или эквивалент, обладающий аналогичными характеристиками, акустических модулей, табло «Выход»; коридорные дымовые пожарные извещатели после проведения ремонтных работ установить в плиты подвесного потолка с помощью монтажного устройства. Произвести подключение извещателей к шлейфу сигнализации через дополнительные резисторы 1,8 кОм.</p> <p>В генераторной произвести установку металлического щита ОПС с размерами не менее (высота * ширина * глубина, в мм) 1000*500*15, в который установить приборы управления ОПС: источник бесперебойного питания типа, двухполюсный автоматический выключатель, прибор приемно-контрольный;</p> <p>Линии электропитания приборов ОПС выполнить кабелем с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не поддерживающим горение ВВГнг; шлейфы пожарной сигнализации - кабелями КСВВ; сети оповещения - кабелями КПСЭнг-FLRLS.</p>
6. Данные для составления сметной документации	<p>Подрядчик должен при составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории РФ (МДС 81-35.2004), утвержденной постановлением Госстроя России от 05 марта 2004 года №15/1. При определении сметной стоимости ремонтных работ документация составляется в территориальных единичных расценках с последующей индексацией по статьям к СМР, оборудованию и пусконаладочным работам, начислением накладных расходов и сметной прибыли по видам работ с поправочными коэффициентами.</p> <p>В сметной стоимости заложен резерв средств:</p> <p>-для зданий и сооружений, подлежащих капитальному ремонту на непредвиденные затраты в размере 2%, временные здания и сооружения - 1,20% , производство работ в зимнее время -2,961%, авторский надзор 0,2%; строительный надзор - 2,14%.</p> <p>-для зданий и сооружений, подлежащих текущему ремонту на непредвиденные затраты в размере 2%, строительный надзор - 2,14%.</p> <p>Коэффициент перевода стоимости в текущие цены принимать, согласно данных ФГУ «ФЦС» по Красноярскому краю для учреждений образования, утвержденные администрацией Красноярского края на момент составления сметы.</p>
7. Количество экз. сметной документации	Согласно МДС 13-1.99 – четыре, <u>один экземпляр сметы на электронном носителе в формате ГРАНДсмета (без перевода в Excel и Word), остальные в бумажном виде.</u>
8. Особые условия	Подрядчик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субподрядчиков).

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ №1

Наименование: **ФГАОУ ВПО "Сибирский федеральный университет",
660025, г. Красноярск, пр. Красноярский рабочий, 95**

Наименование объекта: капитальный ремонт здания учебно-лабораторного корпуса №20

№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Ремонт с усилением фундаментов				
1.	Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов: грунт I-II группы без крепления	100 м3 грунта	0,42	
2.	Уплотнение грунта	100 м2 площади уплотнения	0,3	
3.	Устройство бетонной подготовки, в том числе: - Бетон тяжелый, класс В 15	100 м3 бетона, М3	0,012 1,22	
4.	Усиление монолитными железобетонными обоями: фундаментов, в том числе - Арматура	1 м3 Т	60 0,8838	
5.	Усиление конструктивных элементов: фундаментов стальными балками	1 т	0,7	
Раздел 2. Ремонтные работы				
ремонт ж/б ступеней				
6.	Ремонт ступеней: бетонных ремонтной смесью, в том числе: - ремонтная смесь в соответствии с проектом шифр 154-09	100 ступеней Кг	0,6 1330	
7.	Сверление в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий диаметром: 20 мм общей глубиной 190мм	100 отверстий	0,09	
8.	Установка закладных деталей: анкеров	1 т	0,00452	
Ремонт плиты подвала, балки перекрытия				
9.	Восстановление защитного слоя бетона ребристой плиты подвала ремонтной смесью, в том числе: - ремонтная смесь в соответствии с проектом шифр 154-09 Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III диаметром 16-18 мм	1 м3 кг т	0,2 380 0,0209	
Усиление узла опирания ж\б косоура на ж\б лестничную балку				
10.	Усиление узла опирания ж\б косоура на ж\б лестничную балку (металлических конструкций)	1 т усиления	0,0194	
11.	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по каркасу с обмазкой раствором: потолков, лестничных маршей	100 м2 поверхности	0,01	

Деталь 13				
12.	Обезжиривание поверхностей уайт-спиритом	100 м2 обезжиривае мой поверхности	0,006	
13.	Восстановление защитного слоя бетона плиты подвала ремонтной смесью, в том числе: - ремонтная смесь в соответствии с проектом шифр 154-09	1 м3 Кг	0,1 190	
ремонт конструкций				
14.	Штукатурка по сетке без устройства каркаса	100 м2	0,048	
15.	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,006	
16.	Обеспыливание поверхности	1 м2	0,6	
17.	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,006	
18.	Очистка поверхности щетками	1 м2	0,6	
19.	Оклейка стен стеклохолстом	100 м2	0,65	
20.	Обезжиривание поверхностей уайт-спиритом	100 м2	0,65	
21.	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором	10 м трещин	0,35	
Деталь 11,12				
22.	Восстановление защитного слоя бетона плиты подвала ремонтной смесью, в том числе: - ремонтная смесь в соответствии с проектом шифр 154-09-АС Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III диаметром 16-18 мм	1 м3 Кг т	0,1 190 0,042	
23.	Установка металлических пластин для усиления опорных частей балок перекрытия	1 т конструкций	0,0204	
Деталь 6 усиление ж/б колонн в осях Н',О',П'-3				
24.	Демонтаж монолитных железобетонных обоек колонн	1 м3	2,9	
25.	Усиление монолитными железобетонными обоймами: колонн, в том числе: -Сталь арматурная d16 мм А-III -Сталь арматурная d8мм А-I	1 м3 Т т	2,85 0,054 0,0146	
Деталь 1				
26.	Усиление конструктивных элементов: стен кирпичных стальными тяжами	1 т	0,0194	
Раздел 3. Инъектирование				
Деталь 1				
27.	Инъектирование трещин в стене цементным раствором, в том числе: - цемент МАКФЛОУ либо эквивалент с характеристиками не хуже: Класс цемента 62,5 Прочность на сжатие, на 1 сутки не менее 30 МПа Прочность на сжатие, на 2 сутки не менее 35 МПа	10 м трещины кг	2,16 23,76	

	Прочность на сжатие, на 28 суток не менее 62,5 МПа Прочность при изгибе, на 1 сутки не менее 4,0 МПа Прочность при изгибе, на 2 суток не менее 4,4 МПа Прочность при изгибе, на 28 суток не менее 7,0 МПа Сроки схватывания: не более 5 часов Равномерность изменения объема по Ле-Шателье не менее 90 % Водоотделение не более 25 % Свободное расширение в возрасте 24 часа 400+-300 мкм/дм Водонепроницаемость безусадочного цемента не менее 8 атм. Морозостойкость в солях не менее 300 циклов Подвижность цементного раствора при В/Ц=0,40 не менее 210 мм			
Трещины в ж/б косоурах; поперечные трещины в балках перекрытия 2го- 4го этажа, стенах				
28.	Инъектирование трещин в стене, в том числе: - Цемент МАКФЛОУ либо эквивалент с характеристиками не хуже: Класс цемента 62,5 Прочность на сжатие, на 1 сутки не менее 30 МПа Прочность на сжатие, на 2 суток не менее 35 МПа Прочность на сжатие, на 28 суток не менее 62,5 МПа Прочность при изгибе, на 1 сутки не менее 4,0 МПа Прочность при изгибе, на 2 суток не менее 4,4 МПа Прочность при изгибе, на 28 суток не менее 7,0 МПа Сроки схватывания: не более 5 часов Равномерность изменения объема по Ле-Шателье не менее 90 % Водоотделение не более 25 % Свободное расширение в возрасте 24 часа 400+-300 мкм/дм Водонепроницаемость безусадочного цемента не менее 8 атм. Морозостойкость в солях не менее 300 циклов Подвижность цементного раствора при В/Ц=0,40 не менее 210 мм	10 м трещины Кг	21 231	
Раздел 4. Ремонт отдельных участков				
Деталь 2				
29.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов раствором площадью отдельных мест: до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм , в том числе: - Раствор готовый отделочный тяжелый, цементный 1:2	100 м2 отремонтированной поверхности кг	0,012 0,0264	
30.	Покрытие поверхностей клеем акриловым: за 1 раз стен	100 м2 покрытия	0,012	

Деталь 3				
31.	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в: 1/2 кирпича площадью в одном месте более 1 м2	100 м2	1,002	
32.	Армирование кладки стен и других конструкций	1 т	0,3788	
Деталь 4				
33.	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3	1 м3	0,5	
Деталь 5				
34.	Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен	100 м стоек	0,05	
35.	Разборка кладки стен из: кирпича	10 м3 кладки	0,043	
36.	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3	1 м3	0,43	
Деталь 7. Усиление стены подвала				
37.	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 200 см2	100 м борозд	0,18	
38.	Заделка борозд: в стенах площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,32	
39.	Усиление монолитными железобетонными обоями: стен кирпичных	1 м3	2,5	
40.	Установка анкерных болтов: в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м, в том числе: - Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских диаметром 5-6 мм - арматура	1 т Т Т	0,01974 0,0804 0,0804	
Раздел 5. Леса				
41.	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для кладки облицовки	100 м2	14,51	
Раздел 6. Проемы				
42.	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками	100 м2	4,2021	
43.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых, в том числе: -Блоки оконные (в соответствии с проектной документацией: шифр 154-09-АС)	100 м2 проемов	0,0126	Блоки оконные из 5-камерного ПВХ профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм: - наружный слой - сжатая уплотнительная лента ПСУЛ; - центральный слой – монтажная пена; - внутренний слой – пароизоляционные ленты; - наружный слой –

				гидроизоляционные паропроницаемые ленты по ГОСТ 30971-2002
44.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых, в том числе: -Блоки оконные (в соответствии с проектной документацией: шифр 154-09-АС)	100 м2 проемов	0,1536	Блоки оконные из 5-камерного ПВХ профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм: - наружный слой - сжатая уплотнительная лента ПСУЛ; - центральный слой – монтажная пена; - внутренний слой – пароиоляцион ные ленты; - наружный слой – гидроизоляцио нные паропроницаем ые ленты по ГОСТ 30971-2002
45.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых, в том числе: -Блоки оконные (в соответствии с проектной документацией: шифр 154-09-АС)	100 м2 проемов	2,1684	Блоки оконные из 5-камерного ПВХ профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм: - наружный слой - сжатая уплотнительная лента ПСУЛ; - центральный слой – монтажная пена; - внутренний слой – пароиоляцион ные ленты; - наружный слой – гидроизоляцио нные паропроницаем ые ленты по ГОСТ 30971-

				2002
46.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м ² трехстворчатых и более в том числе при наличии створок глухого остекления, в том числе: -Блоки оконные (в соответствии с проектной документацией: шифр 154-09-АС)	100 м ² проемов	1,8675	Блоки оконные из 5-камерного ПВХ профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм: - наружный слой - сжатая уплотнительная лента ПСУЛ; - центральный слой – монтажная пена; - внутренний слой – пароизоляционные ленты; - наружный слой – гидроизоляционные паропроницаемые ленты по ГОСТ 30971-2002
47.	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м.	100 п. м	1,98	
48.	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком	100 м ² облицовки	3,3875	
49.	Устройство уголков поливинилхлоридных на откосах, в том числе: - уголок ПВХ 25х25 «Белый» – 3м	100 м Шт.	6,775 230	
50.	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	1 м ² проема	420,21	
Раздел 7. Ремонт отмостки				
51.	Разборка бетонной отмостки	1 м ³	3	
52.	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1, 2	100 м ³ уплотненного грунта	0,07	
53.	Устройство бетонной отмостки, в том числе: - Бетон тяжелый, класс В 15 (М200)	100 м ³ бетона, М3	0,065 6,63	
	Подготовительные работы			
54.	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных отмосток с помощью молотков отбойных	100 м ³ конструкций	0,4	
55.	Очистка территории от поросли	шт	20	
	Земляные работы			
56.	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям,	100 м ³ грунта	0,3	

	группа грунтов: 2			
57.	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 (80) кВт (л.с.)	1000 м2	0,4	
58.	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песчано-гравийной смеси	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,4	
59.	Устройство асфальтобетонных отмонок однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 10 см	100 м2 покрытия	4	
60.	Погрузка мусора	тонна	0,2	
Раздел 8. Отделочные работы				
Помещения подвала 14; 18;19 в осях 18-25/Е-К				
61.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2: толщиной слоя до 20 мм	100 м2 поверхности	0,34	
62.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	0,34	
63.	Окраска вододисперсионными составами поверхностей стен ранее окрашенных вододисперсионной краской с расчисткой старой краски: более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,0032	
64.	Окраска вододисперсионными составами поверхностей потолков ранее окрашенных вододисперсионной краской с расчисткой старой краски: более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,442	
65.	Устройство покрытий: бетонных толщиной 20мм	100 м2 покрытия	0,442	
66.	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей, в том числе: - Грунтовка «Бетонконтакт» или эквивалент с характеристиками не хуже: - РН состава – от 7,5 до 8,5; - размер частиц до 0,06 мм; - время высыхания «до отлипа» при t 20°С не более 3 час; - Температура проведения работ: от +5° С до +30° С - Сушка до укладки стяжки при температуре +15...+20° С не менее 12 ч.	100 м2 окрашив-й поверхности Кг	0,442 16,98	
Помещение подвала 16 в осях 18-25/Е-К и помещение 21 в осях 39/42/Ж-А				
67.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2: толщиной слоя до 20 мм	100 м2 поверхности	1,07	
68.	Окраска вододисперсионными составами поверхностей стен ранее окрашенных вододисперсионной краской с расчисткой старой краски: более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,07	
69.	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2: толщиной слоя до 20 мм	100 м2 поверхности	0,373	

70.	Окраска водоэмульсионными составами поверхностей потолков ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски: более 35 %	100 м2	0,373	
Помещение подвала 20 в осях 1-6/Ж-Х				
71.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2: толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,55	
72.	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2: толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,85	
73.	Окраска водоэмульсионными составами поверхностей потолков ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски: более 35 %	100 м2	2,815	
74.	Окраска водоэмульсионными составами поверхностей стен ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски: более 35 %	100 м2	1,5	
75.	Оштукатуривание поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенное колонн	100 м2	0,24	
76.	Ремонт штукатурки колонн внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,48	
77.	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке колонн	100 м2	0,72	
ремонт дверного откоса				
78.	Сплошное выравнивание штукатурки откосов полимерцементным раствором при толщине намета до: 10 мм	100 м2 поверхности	0,05	
79.	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2	0,05	
Раздел 9. 3-й запасной выход				
80.	Снятие наличников	100 м наличников	0,199	
81.	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов	100 коробок	0,02	
82.	Снятие дверных полотен	100 м2	0,0359	
83.	Установка блоков алюминиевых глухих в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 в комплекте с доводчиком, замком, ручкой, шарнирами размером: 2,0*0,9м	100 м2	0,018	ГОСТ 23747-88 (1990)
84.	Монтаж: конструкций дверей противопожарных металлических утепленных в комплекте с замком, ручкой толщина утеплителя 50мм размером: 2,1*0,85м	1 т конструкций	0,0823	ТУ 5262-001-42479459-00 с изменением №1 от 01.01.2005 г.
85.	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2	0,0498	

86.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке стен (откосы)	100 м2	0,0498	
87.	Очистка стен от старой краски	100 м2	0,21	
88.	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	0,21	
89.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2: толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,37	
90.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	0,37	
91.	Окраска вододисперсионными составами поверхностей стен ранее окрашенных вододисперсионной краской с расчисткой старой краски: более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,63	
92.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке потолков (тамбур)	100 м2	0,09	
93.	Разборка покрытий полов: бетонных	100 м2 покрытий	0,09	
94.	Устройство покрытий: бетонных толщиной 50мм	100 м2 покрытия	0,09	
Раздел 10. 5-й запасной выход				
95.	Снятие наличников	100 м наличников	0,204	
96.	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов	100 коробок	0,02	
97.	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,0394	
98.	Установка блоков алюминиевых глухих в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 в комплекте с доводчиком, замком, ручкой, шарнирами размером: 2,05*1м	100 м2 проемов	0,0205	По ГОСТ 23747-88
99.	Монтаж: конструкций дверей противопожарных металлических утепленных в комплекте с замком, ручкой толщина утеплителя 50мм размером: 2,1*0,9м	1 т конструкций	0,087	ТУ 5262-001-42479459-00 с изменением №1 от 01.01.2005 г.
100.	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2	0,051	
101.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке стен (откосы)	100 м2	0,051	
102.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2: толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,43	
103.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	0,43	
104.	Окраска вододисперсионными составами поверхностей стен ранее окрашенных вододисперсионной краской с расчисткой старой краски: более 35 %	100 м2	0,75	

105.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке потолков (тамбур)	100 м2	0,12	
106.	Разборка покрытий полов: бетонных	100 м2 покрытий	0,12	
107.	Устройство покрытий: бетонных толщиной 50мм	100 м2 покрытия	0,12	
Раздел 11. Подвальные коридоры под 3 и 5 выходом				
108.	Очистка потолков от старой краски	100 м2	0,55	
109.	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа "Ветонит") толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: потолков	100 м2 поверхности	0,55	
110.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке потолков	100 м2	0,55	
111.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2: толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,51	
112.	Окраска вододисперсионными составами поверхностей стен ранее окрашенных вододисперсионной краской с расчисткой старой краски: более 35 %	100 м2	1,02	
113.	Разборка покрытий полов: бетонных	100 м2 покрытий	0,55	
114.	Устройство покрытий: бетонных толщиной 50мм	100 м2 покрытия	0,55	
Раздел 12. Ремонт помещения пультовой видеонаблюдения				
115.	Ремонт перегородок из алюминиевых сплавов с заполнением сэндвич-панелями глухих	100 м2	0,127	
116.	Ремонт перегородок из алюминиевых сплавов с заполнением сэндвич панелями глухих с дверью	100 м2	0,0864	
117.	Установка блоков дверных глухих из алюминиевых сплавов с заполнением сэндвич-панелями в перегородках с установкой доводчиков, замков и ручек, размер: 2,0*0,8 м	100 м2 проемов	0,016	По ГОСТ 23747-88 (1990)
118.	Ремонт перегородок глухих из алюминиевых сплавов остекленных с заполнением сэндвич-панелями на высоту 1,1м, стекло тонированное	100 м2	0,158	
119.	Ремонт перегородок из алюминиевых сплавов остекленных с заполнением сэндвич-панелями на высоту 1,1м, стекло тонированное с дверью	100 м2	0,1175	
120.	Установка блоков из алюминиевых сплавов остекленных с заполнением сэндвич панелями на высоту 1,1м в перегородках с установкой доводчиков, замков и ручек, размер: 2,0*0,8м	100 м2 проемов	0,016	По ГОСТ 23747-88 (1990)
121.	Устройство: подвесных потолков типа "Армстронг" по каркасу из оцинкованного профиля (с панелями металосэндвич)	100 м2 поверхности облицовки	0,1872	
122.	Устройство покрытий: из фанеры толщ 10мм	100 м2 покрытия	0,14	

123.	Устройство покрытий из линолеума на клею: КН-2	100 м ² покрытия	0,14	
124.	Устройство плинтусов поливинилхлоридных	100 м плинтусов	0,151	
Сети видеонаблюдения				
Демонтажные работы				
125.	Снятие оборудования: Реле, ключ, кнопка и др.	шт.	10	оборудование подлежит дальнейшему использованию, без надобности хранения
126.	Снятие коммутатора	шт.	2	То же
Монтажные работы				
127.	Кабель- канал по стенам и потолкам, длина, м: 2, в том числе: - кабель-канал ПВХ 25*25	100 м	0,3	
128.	Кабель проложенный в коробах, сечение, мм ² , до: 6 В том числе: Провод КСПВ 4*0,5 Кабель UTP кат 5е	100 м М М	2,5 50 200	
129.	Установка коннектора, в том числе: коннектор	шт.	10	
130.	Установка коммутатора служебной связи	шт.	2	
131.	Настройка сетевых компонентов	шт.	12	
132.	Сборка стеллажей	100 шт. изделий	0,03	
Отопление				
133.	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм, в том числе: - кран шаровый муфта - резьба диам. 15мм с наружной и внутренней резьбой G 1/2-B - кран шаровый муфта - резьба диам. 20мм с наружной и внутренней резьбой G 3/4 -B - кран шаровый с накидной гайкой Ду 20 мм с наружной и внутренней резьбой G 3/4 -B Giacomini или эквивалент с характеристиками не хуже: - условное давление не более 4,2 МПа; - температура рабочей среды (вода) - не более 185 град. С	100 м трубопровода шт шт шт	0,2 2 2 6	ГОСТ 10944-97 «Краны регулирующие и запорные ручные для систем водяного отопления зданий. Общие технические условия»
134.	Установка радиаторов: алюминиевых, в том числе: -радиатор алюминиевый Calidor Super 500/100 3 шт по 7 секций или эквивалент с характеристиками не хуже: - Тепловая мощность секции при dt 70°C, не менее 195 Вт Рабочее давление, не более 16 бар Межосевое расстояние, не более 500 мм Высота секции, не более 590 мм Глубина секции, не более 95 мм Ширина секции, не более 80 мм Емкость секции, не более 0,43 л Вес секции, не более 1,5 кг	100 квт радиаторов и конвекторов шт.	0,042 3	ГОСТ Р RU. 9001.5.1.9009 «Радиаторы алюминиевые»

	- Комплект универсальный силиконовый	шт.	3	
135.	Установка кранов воздушных	1 комплект	3	
136.	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2	0,026	
137.	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,2	
Электромонтажные работы				
138.	Щиток осветительный , устанавливаемый на стене распорными дюбелями, масса щитка, кг, до: 6 В том числе: - корпус щитка ЩРН-П-12 - Шина нулевая 8x12	шт. шт. шт	1 1 4	
139.	Прибор защиты (автоматический выключатель), количество подключаемых концов до 2, в том числе: 1P 40A ВА 47-29 х-ка С 1P 32A ВА 47-29 х-ка С 1P 25A ВА 47-29 х-ка С 1P 16A ВА 47-29 х-ка С	шт. шт шт. шт. шт.	9 1 1 4 3	
140.	Труба гофрированная диам. 20мм по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением держателями, диам.20мм, в том числе: - Держатель с защелкой для гофрированной трубы диам. 20мм	100 м шт	0,92 286	
141.	Труба гофрированная диам. 20мм по потолкам, с креплением держателями диаметром 20мм, в том числе: - Держатель с защелкой для гофрированной трубы диам. 20мм	100 м шт	0,5 156	
142.	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава. Провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение, мм2, до: 6, в том числе: - Кабель ВВГнг LS сеч. 3x1,5мм	100 м	0,6	
143.	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава. Провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение, мм2, до: 16, в том числе: - Кабель ВВГнг LS сеч 3x2,5мм - Кабель ВВГнг LS сеч 3x4мм	100 м 100м 100м	0,57 0,45 0,12	
144.	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава. Провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение, мм2, до: 35, в том числе: - Кабель ВВГнг LS сеч. 3x6мм - коробка распределительная 100x100x50 для открытой проводки	100 м 100 м шт	0,25 0,25 4	
145.	Светильник накладной растровый 4x18 с ЭПРА с люминесцентными лампами отдельно устанавливаемый на штырях с количеством ламп в светильнике: до 4, в том числе: - Лампа люминесцентных Philips 18W или эквивалент с характеристиками не хуже: - номинальное напряжение – не менее 60 В; - мощность – не более 18 Вт;	100 шт. шт	0,06 24	

	- цоколь - G13; - световой поток – не менее 1200 лм; - световая отдача - не более 66,7 лм/Вт; - размеры (ДхL)- не более 26х604 мм			
146.	Светильник люминесцентной с количеством ламп в светильнике: 1, в том числе: - Светильник аварийный с аккумулятором 1*18W	100 шт.	0,02	
147.	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,01	
148.	Выключатель: двухклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,01	
149.	Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке, в том числе: - розетка РА 10-164 - Розетка о/у с з/к 4- местная в корпусе - Розетка о/у с з/к 4- местная в корпусе	100 шт. 100шт 100шт 100шт	0,07 0,04 0,01 0,02	
150.	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов внешней сети к блокам зажимов и к зажимам аппаратов и приборов, установленных на устройствах. Кабели или провода, сечение, мм ² , до: 10	100 жил	1,02	
151.	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов внешней сети к блокам зажимов и к зажимам аппаратов и приборов, установленных на устройствах. Кабели или провода, сечение, мм ² , до: 16	100 жил	0,06	
152.	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов внешней сети к блокам зажимов и к зажимам аппаратов и приборов, установленных на устройствах. Кабели или провода, сечение, мм ² , до: 35	100 жил	0,06	
Раздел 13. Погрузка мусора				
153.	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	37,4	
154.	Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой	100 м ³ грунта	0,42	
Раздел 14. Транспортировка грунта				
155.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1	1 т	141	

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ №2

Наименование: **ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет», корпус № 24 по адресу 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 82; Профилакторий «Политехник» по адресу 660074 г. Красноярск, ул. Киренского, 116**

Наименование объекта: капитальный ремонт системы вентиляции и кондиционирования аудитории №224 корпуса №24 и профилактория «Политехник»

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Ремонтно-строительные работы				
1.	Пробивка проемов в конструкциях: из бетона	1 м3	0,12	
2.	Пробивка проемов в конструкциях: из кирпича	1 м3	0,14	
3.	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,01	
	в гипсокартоне			
4.	Прорезка проемов в стенах и перегородках	1 м2	0,8	
5.	Установка монтажных изделий массой: более 20 кг	1 т	0,187	
6.	Установка отдельных стержней в перекрытиях диаметром: св. 8 мм, в том числе: - Арматура кл. А-III диаметр 12 мм	1 т	0,0125	
7.	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	1,008	
8.	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,0655	
9.	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 в 2 слоя	100 м2	0,0655	
10.	Демонтаж решеток вентиляционных	шт	5	
11.	Разборка коробов вентиляционных	100 м2	0,72	
12.	Демонтаж крышных вентиляторов	шт	1	
13.	Демонтаж оцинкованных зонтов	шт	4	
Раздел 2. Вентиляция				
Система "П1"				
14.	Установка вентиляторов радиальных массой: до 0,05 т	1 вентилятор	1	марка вентилятора в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
15.	Установка шумоглушителей вентиляционных сечением 400х200 мм	1 шт.	1	марка шумоглушителей в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
16.	Установка вставок гибких к радиальным вентиляторам	1 м2	0,48	марка гибких вставок в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
17.	Установка фильтров	1 фильтр	1	марка фильтра и фильтрующего элемента в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
18.	Установка клапанов воздушных с электрическим приводом периметром: до 3200 мм	1 шт.	1	марка воздушного клапана и электропривода в

				соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
19.	Установка электронагревателя	1 шт.	1	марка канального электронагревателя в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
20.	Установка охладителя	1 шт.	1	марка охладителя в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
21.	Установка щита до 50 кг	шт.	1	марка щита автоматики в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
22.	Установка противопожарных клапанов с электромеханическим приводами периметром: до 1600 мм	1 шт.	1	марка противопожарного клапана в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
23.	Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха в рабочую зону массой: до 20 кг	1 воздухораспределитель	6	марка диффузоров в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
24.	Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса Н (нормальные) толщиной: 0,7 мм, периметром от 1100 до 1600 мм, в том числе: - крепления для воздухопроводов	100 м2 поверхность воздухопроводов Кг	0,255 50	
25.	Прокладка воздухопроводов из алюминия гофрированных диаметром 160 мм	100 м2 поверхность воздухопроводов	0,1356	
26.	Изоляция плоских и криволинейных поверхностей	10 м2 изолируемой поверхности	2,6	марка теплоизоляционного материала в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
27.	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2, в том числе: - Решетки алюминиевые нерегулируемые EAL 600*350 или эквивалент с характеристиками не хуже: - живое сечение - не менее 0,09 м2; - угол расположения жалюзи - 45 град.	1 решетка	1	
	Система "П2"			
28.	Установка вентиляторов радиальных массой: до 0,05 т	1 вентилятор	1	марка вентилятора в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
29.	Установка шумоглушителей вентиляционных сечением 400х200 мм	1 шт.	1	марка шумоглушителя в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
30.	Установка вставок гибких к радиальным вентиляторам	1 м2	0,36	марка гибких вставок в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
31.	Установка фильтров	1 фильтр	1	марка вентилятора в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
32.	Установка клапанов воздушных с электрическим или пневматическим приводами периметром: до	1 шт.	1	марка клапана воздушного и

	3200 мм			электропривода в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
33.	Установка электронагревателей	1 воздухоагреватель	1	марка воздухонагревателя в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
34.	Установка щита до 50 кг	шт.	1	марка щита автоматики в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
35.	Установка противопожарных клапанов с электромеханическим приводами периметром: до 1600 мм	1 шт.	1	марка противопожарного клапана в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
36.	Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха в рабочую зону массой: до 20 кг	1 воздухораспределитель	6	марка диффузоров в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
37.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса Н (нормальные) толщиной: 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2 поверхности и воздуховодов	0,102	
38.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса Н (нормальные) толщиной: 0,5 мм, периметром 800, 1000 мм, в том числе: - крепления для воздуховодов	100 м2 поверхности и воздуховодов Кг	0,106 50	
39.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса Н (нормальные) толщиной: 0,7 мм, периметром от 1100 до 1600 мм	100 м2 поверхности и воздуховодов	0,105	
40.	Прокладка воздуховодов из алюминия гофрированных диаметром 125 мм круглого сечения	100 м2 поверхности и воздуховодов	0,0863	
41.	Изоляция плоских и криволинейных поверхностей	10 м2 изолируемой поверхности	1,2	марка теплоизоляционного материала в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
42.	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2, в том числе: - Решетка EAL 600*350 наружная или эквивалент с характеристиками не хуже: - живое сечение - не менее 0,09 м2; - угол расположения жалюзи - 45 град.	1 решетка	1	
	Система "В1"			
43.	Установка вентиляторов радиальных массой: до 0,05 т	1 вентилятор	1	марка вентилятора в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
44.	Установка шумоглушителей вентиляционных сечением 400x200 мм	1 шт.	1	марка шумоглушителя в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
45.	Установка вставок гибких к радиальным	1 м2	0,36	марка гибких вставок в

	вентиляторам			соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
46.	Установка клапанов воздушных с электрическим или пневматическим приводами периметром: до 3200 мм	1 шт.	1	марка клапана воздушного и электропривода в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
47.	Установка противопожарных клапанов с электромеханическим приводами периметром: до 1600 мм	1 шт.	1	марка противопожарного клапана в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
48.	Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха в рабочую зону массой: до 20 кг	1 воздухораспределитель	6	марка диффузоров в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
49.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса Н (нормальные) толщиной: 0,7 мм, периметром от 1100 до 1600 мм, в том числе: - крепления для воздуховодов	100 м2 поверхность воздуховодов Кг	0,315 50	
50.	Прокладка воздуховодов из алюминия гофрированных диаметром 160 мм	100 м2 поверхность воздуховодов	0,1356	
51.	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2, в том числе: - Решетка ЕАЛ 600*350 наружная или эквивалент с характеристиками не хуже: - живое сечение - не менее 0,09 м2; - угол расположения жалюзи - 45 град.	1 решетка	1	
	Система "В2"			
52.	Установка вентиляторов радиальных массой: до 0,05 т	1 вентилятор	1	марка вентилятора в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
53.	Установка шумоглушителей вентиляционных сечением 400х200 мм	1 шт.	1	марка шумоглушителя в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
54.	Установка вставок гибких к радиальным вентиляторам	1 м2	0,25	марка гибких вставок в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
55.	Установка клапанов воздушных утепленных КВУ с электрическим или пневматическим приводами периметром: до 3200 мм	1 шт.	1	марка клапана воздушного и электропривода в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
56.	Установка противопожарных клапанов с электро-механическим приводами периметром: до 1600 мм	1 шт.	1	марка противопожарных клапанов в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
57.	Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха в рабочую зону массой: до 20 кг	1 воздухораспределитель	6	марка диффузоров в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
58.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса Н (нормальные) толщиной: 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2 поверхность	0,108	

		воздуховод ов		
59.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса Н (нормальные) толщиной: 0,5 мм, периметром 800, 1000 мм, в том числе: - крепления для воздуховодов	100 м2 поверхност и воздуховод ов Кг	0,082 50	
60.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса Н (нормальные) толщиной: 0,7 мм, периметром от 1100 до 1600 мм	100 м2 поверхност и воздуховод ов	0,09	
61.	Прокладка воздуховодов из алюминия гофрированных диаметром 125 мм	100 м2 поверхност и воздуховод ов	0,067	
62.	Установка вентиляционных решеток площадью в свету: до 0,5 м2, в том числе: - Решетка EAL 600*350 наружная или эквивалент с характеристиками не хуже: - живое сечение - не менее 0,09 м2; - угол расположения жалюзи - 45 град.	1 решетка	1	
	Приточная система в профилактории			
63.	Установка камер приточных типовых без секции орошения производительностью: до 10 тыс.м3/час, в том числе: - Установка приточная Бризарт 2500-Комфорт или эквивалент с характеристиками не хуже: - воздухообмен – не более 2500 м3/ч; - мощность на обогрев – не более 15 Вт; - напряжение питания – не менее 380В; - размеры (ШхВхГ) – не более 750х500х1600 мм. - вес – не более 65 кг.	1 камера	1	
64.	Установка вентиляционных решеток площадью в свету: до 0,5 м2, в том числе: - Решетки алюминиевые нерегулируемые EAL 500*800 или эквивалент с характеристиками не хуже: - живое сечение - не менее 0,16 м2; - угол расположения жалюзи - 45 град.	1 решетка	1	
65.	Смена вентиляционных жалюзийных решеток, в том числе: - Решетка RAG 150*150 или эквивалент с характеристиками не хуже: - живое сечение не менее 0,02 м2; - угол перемещения жалюзи - не более 45 град.	100 жалюзийны х решеток	0,16	
66.	Установка клапанов воздушных с электрическим или пневматическим приводами периметром: до 2400 мм, в том числе: - Клапан воздушный КВУ 600*500 с эл/приводом или эквивалент с характеристиками не хуже: - площадь фронтального сечения - не более 0,3 м2; - количество лопаток - не более 3; - количество ТЭН - не более 4; - мощность 1 ТЭН - не более 0,25 кВт;	1 шт.	1	

	- напряжение питания электропривода - не менее 220 и не более 230 В; - масса без привода - не более 32 кг			
67.	Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса Н (нормальные) толщиной: 0,7 мм, периметром от 1100 до 1600 мм, в том числе: - крепления для воздухопроводов	100 м ² поверхност и воздуховод ов Кг	0,05 30	
68.	Короб по стенам и потолкам, в том числе: - Кабель-канал ПВХ белый 25*16	100 м	0,24	
69.	Провод в коробах, сечение, мм ² , до: 35, в том числе: - Кабель ВВГнг-LS 4*4	100 м	0,24	
70.	Прибор защиты, количество подключаемых концов, до: 6, в том числе: - Автоматический выключатель 3Р 50А ВА 47-29 х-ка «С»	шт.	1	
Раздел 3. Ремонт кондиционирования				
71.	Установка внутренних блоков производительностью: до 10 тыс.м ³ /час	10 блоков	0,2	марка внутренних блоков в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
72.	Установка кондиционеров внешних	10 шт.	0,2	марка внешних кондиционеров в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
73.	Установка декоративной панели	100 шт.	0,02	марка декоративной панели в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
74.	Установка пульта управления	шт.	2	марка пульта управления в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
75.	Установка конвертера	Шт.	1	марка конвертера в соответствии с проектом шифр: №274-10-РД
76.	Прокладка трубопроводов из медных труб на условное давление до 2.5 МПа. Диаметр труб наружный, мм: 18, в том числе: - Трубы медные 3/8" - трубы медные 5/8"	100 м М М	0,64 32 32	
77.	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"): трубками	10 м трубопрово дов	9,4	
78.	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 32мм	100 м трубопрово да	0,22	
79.	Прокладка дренажной трубки для отвода конденсата диам. 16 мм	10 м	0,2	
Раздел 4. Пусконаладочные работы				
80.	Сеть систем вентиляции и кондиционирования воздуха при количестве сечений до: 10	1 вентиляцио нная сеть	5	
Раздел 5. Уборка строительного мусора				
81.	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	0,7	

82.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1	1 т	0,7	
-----	---	-----	-----	--

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ №3

Наименование: ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»,

общежитие №2 (пристройка) по адресу 660041 г. Красноярск, пр. Свободный, 81; общежитие №3 (пристройка) по адресу 660041 г. Красноярск, пр. Свободный, 83; корпус №14 (над актовым залом) по адресу 660074 г. Красноярск, ул. Киренского, 26; корпус № 20 по адресу: 660025 г. Красноярск, пр. Красноярский рабочий, 95; Столовая по адресу: 660074 г. Красноярск, ул. Борисова, 16а
Наименование объекта: ремонт кровель зданий СФУ

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примеч.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Разборка				
1.	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2	25,161	
2.	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	5,588	
3.	Разборка воронок водосточных	Шт.	4	
4.	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт.	0,02	
5.	Снятие дверных полотен	100 м2	0,0378	
6.	Разборка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 4000 мм	Шт.	2	
7.	Пробивка проемов в конструкциях из кирпича	М3	0,45	
8.	Демонтаж металлоконструкций покрытия	Т	0,9606	
9.	Разборка элементов каркаса из брусьев	М3	0,56	
Раздел 2. Ремонт наплавленной кровли				
10.	Установка воронок водосточных, в том числе: - Воронка водосточная обогреваемая с прижимным фланцем Д 110 и листоуловителем	Шт.	4	
11.	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовым праймером	100 м2	2,885	
12.	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в один слой, в том числе: - Унифлекс ТКП (ТУ 5774-001-17925162-99) или эквивалент с характеристиками не хуже: Вес 1 м2 материала (в зависимости от марки) не менее 3 кг; Ориентировочная разрывная сила полосы шириной 5см при растяжении, Н(кгс) на основе стеклоткани – 670(67) на основе полиэстера – 600(60) Гибкость на брусе R=25 мм, оС, не выше - - 15С; Температура размягчения, оС, до +110С; Теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, оС, не ниже +95С; Водонепроницаемость под давлением 0.2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; Водонепроницаемость под давлением 0.001	100 м2 М2	2,885 334,66	

	МПа в течение 72 ч. – абсолютная			
13.	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 50 мм	100 м2 стяжек	13,986	
14.	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовым праймером	100 м2 кровли	26,036	
15.	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков, в том числе: - Унифлекс ТПП (нижний слой); - Унифлекс ТКП (верхний слой) (ТУ 5774-001-17925162-99) или эквивалент с характеристиками не хуже: Вес 1 м2 материала (в зависимости от марки) - не менее 3 кг; Ориентировочная разрывная сила полосы шириной 5см при растяжении, Н(кгс) на основе стеклоткани – 670(67) на основе полиэстера – 600(60) Гибкость на брус R=25 мм, оС, не выше - -15С; Температура размягчения, оС, до +110С; Теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, оС, не ниже +95С; Водонепроницаемость под давлением 0.2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; Водонепроницаемость под давлением 0.001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная	100 м примыканий M2 M2	4,424 557,43 557,43	
16.	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя, в том числе: - Унифлекс ТПП (нижний слой); - Унифлекс ТКП (верхний слой) (ТУ 5774-001-17925162-99) или эквивалент с характеристиками не хуже: Вес 1 м2 материала (в зависимости от марки) - не менее 3 кг; Ориентировочная разрывная сила полосы шириной 5см при растяжении, Н(кгс) на основе стеклоткани – 670(67) на основе полиэстера – 600(60) Гибкость на брус R=25 мм, оС, не выше - -15С; Температура размягчения, оС, до +110С; Теплостойкость 2 ч. в вертикальном положении, оС, не ниже +95С; Водонепроницаемость под давлением 0.2 МПа (20 метров водяного столба) в течение 2 ч. – абсолютная; Водонепроницаемость под давлением 0.001 МПа в течение 72 ч. – абсолютная	100 м2 кровли M2 M2	26,036 3020,18 2968,1	
17.	Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля, в том числе: - прижимная рейка	100 м плинтуса	0,506	
18.	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	1,4184	

19.	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 4000 мм	Зонт	2	
20.	Установка узлов прохода вытяжных вентиляционных шахт диаметром патрубка до 250 мм, в том числе: - Аэратор кровельный диаметр 110 мм	10 шт.	1	
21.	Установка частей канализационного стояка над кровлей флюгарки	Шт.	7	
22.	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,047	
23.	Установка прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	0,22	
24.	Установка воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт.	0,06	
25.	Установка отливов (отметов) водосточных труб	100 шт.	0,06	
26.	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен	100 м2	0,875	
Раздел 3. Устройство обогрева воронок				
27.	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 300 мм диаметром: 25 мм	100 отв.	0,04	
28.	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	м3	0,021	
29.	Выключатели установочные автоматические (автоматы) или неавтоматические. Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток, А, до: 25, в том числе: - Автоматический выключатель ВА 47-29 1 р 16А хар-ка «С» - Бокс под 1-2 автомата	Шт. Шт.	1 1	
30.	Провод гофрированных трубках, количество проводов в трубке до 2, сечение провода, мм2, до: 6, в том числе: - Гофрированная труба ПВХ 20 мм - разветвительная коробка - Кабель ВВГнг 3*1,5	100 м трубок М Шт. М	4 400 1 400	
31.	Короб по стенам и потолкам, в том числе: - Мини-канал 20*12,5	100 м	0,95	
32.	Провод в коробах, сечение, мм2, до: 6, в том числе: - Кабель ВВГнг 3*1,5	100 м	0,95	
33.	Раздел 4. Пусконаладочные работы			
34.	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	1 линия	1	
35.	Раздел 5. Установка противопожарных			

	двери			
36.	Установка дверей с тепловой изоляцией в кирпичных стенах, в том числе: - Дверь металлическая противопожарная ДМП EI-60 техническая ТУ 5262-001-42479459-00 (с изм. №1 от 01.01.2005), размеры: 2,1*0,9 м; предел огнестойкости не менее 60 мин - Пена огнеупорная профессиональная "Penosil Premium Fire Rated Gunfoam B1" или эквивалент с характеристиками не хуже: соответствие требованиям пожарной безопасности, установленным ГОСТ 30247.0-94; Вторичное расширение: не более 30%; Температура использования: не менее +5 ° и не более +30 °С; Температура баллона при использовании: не менее +10 и не более +25 °С	100 м2	0,0378	
		Шт.	2	
		Шт.	5	
37.	Механизм исполнительный, масса, кг, до: 20, в том числе: - Закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе	Шт.	2	
Раздел 3. Мусор строительный				
38.	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	т.	29	
39.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1	Т.	29	

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ №4

Наименование: ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет», Общежитие №1 по адресу 660036, г. Красноярск, Академгородок, 8; Общежитие №3 по адресу 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 83; Общежитие №5 по адресу, 660074, г. Красноярск, ул. Борисова, 24; Общежитие №11 по адресу, 660074, г. Красноярск, ул. Борисова, 22; Общежитие №12 по адресу, 660025, г. Красноярск, ул. Вавилова 64; Общежитие №13 по адресу, 660025, г. Красноярск, ул. Вавилова 60; Отдел военной кафедры и кафедры графики учебного корпуса №19 по адресу, 660025, г. Красноярск, пер. Вузовский 3; Аудитории 3-05, 3-64, 5-66 и гримерная актового зала учебного корпуса №14 по адресу, 660074, г. Красноярск, ул. Киренского,26; аудитории корпуса №12 по адресу, 660074, г. Красноярск, ул. Киренского, 28; помещения тепlopункта по адресу, 660041, г. Красноярск, пр. Свободный 81 «Б»
 Объект: ремонт оконных и дверных проемов в корпусах и общежитиях СФУ

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Отдел БП НП учебный корпус №19				
Окна				
Кабинеты				
1.	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов	100 коробок	0,24	
2.	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,881	
3.	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях: каменных	100 м2	0,1508	
4.	Смена обделок из листовой стали поясков, сандриков, отливов, карнизов шириной до: 0,4 м	100 м	0,377	
5.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых, в том числе: Блоки оконные размером 2,4x1,6 м то же, 1,9x1,6 м то же, 2,4x0,9 м	100 м2 проемов Шт. Шт. Шт.	0,881 20 3 1	Блоки оконные из 5-камерного ПВХ профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм: - наружный слой - сжатая уплотнительная лента ПСУЛ; - центральный слой – монтажная пена; - внутренний слой – пароизоляционные ленты; - наружный слой – гидроизоляционные паропроницаемые ленты по ГОСТ 30971-2002
6.	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м, шириной 0,5 м	100 п. м	0,425	
7.	Облицовка оконных откосов пластиковыми откосами, в том числе: - откос внутренний с уголком из сэндвич-панелей толщиной 10мм	100 м2 облицовки М2	0,75 78,75	

8.	Крепление пластикового уголка на внешнем откосе, в том числе: - уголок 105мм ПВХ наружный 25*100	100 м М	1,5 168	
Кафедра графики				
9.	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов	100 коробок	0,17	
10.	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,653	
11.	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях: каменных	100 м2	0,136	
12.	Смена обделок из листовой стали поясков, сандриков, отливов, карнизов шириной до: 0,4 м	100 м	0,272	
13.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых, в том числе: Блоки оконные размером 2,4х1,6 м	100 м2 проемов Шт.	0,653 17	Блоки оконные из 5-камерного ПВХ профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм: - наружный слой - сжатая уплотнительная лента ПСУЛ; - центральный слой – монтажная пена; - внутренний слой – пароизоляционные ленты; - наружный слой – гидроизоляционные паропроницаемые ленты по ГОСТ 30971-2002
14.	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м.	100 п. м	0,306	
15.	Облицовка оконных откосов пластиковыми откосами, в том числе: - Откос внутренний с уголком из сэндвич-панелей толщиной 10мм	100 м2 облицовки М2	0,49 51,45	
16.	Крепление пластикового уголка на внешнем откосе, в том числе: - уголок 105мм ПВХ наружный 25*100	100 м М	1,09 122,1	
Раздел 2. Общежитие №12				
Окна				
17.	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов	100 коробок	0,51	
18.	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2 оконных переплетов	1,063	
19.	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях: каменных	100 м2	0,328	
20.	Смена обделок из листовой стали поясков, сандриков, отливов, карнизов шириной до: 0,4 м	100 м	0,656	

21.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых, в том числе: Блоки оконные размером 1,23x1,57 м	100 м2 проемов Шт.	0,734 38	Блоки оконные из 5-камерного ПВХ профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм: - наружный слой - сжатая уплотнительная лента ПСУЛ; - центральный слой – монтажная пена; - внутренний слой – пароизоляционные ленты; - наружный слой – гидроизоляционные паропроницаемые ленты по ГОСТ 30971-2002
22.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых, в том числе: Блоки оконные размером 1,45x1,76 м то же, 1,47x1,57 м	100 м2 проемов Шт. Шт.	0,33 12 1	Блоки оконные из 5-камерного ПВХ профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм: - наружный слой - сжатая уплотнительная лента ПСУЛ; - центральный слой – монтажная пена; - внутренний слой – пароизоляционные ленты; - наружный слой – гидроизоляционные паропроницаемые ленты по ГОСТ 30971-2002
23.	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м, шириной 0,5 м	100 п. м	0,76	
24.	Облицовка оконных откосов пластиковыми откосами, в том числе: - Откос внутренний с уголком из сэндвич-панелей толщиной 10мм	100 м2 облицовки М2	1,152 121	
25.	Крепление пластикового уголка на внешнем откосе, в том числе: - уголок 105мм ПВХ наружный 25*100	100 м М	2,303 257,9	
Двери в жилых комнатах				
26.	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,36	
27.	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов	100 коробок	0,36	
28.	Снятие наличников	100 м наличников	1,842	

29.	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах площадью проема до 3 м2, в том числе: Блоки дверные, деревянные, однопольные с полотном глухим размером: 0,9х2,1 м То же, Размером: 1,2х2,1 м Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных Замок врезной оцинкованный с цилиндрическим механизмом из латуни	100 м2 проемов Шт. Шт. Шт. Шт.	0,693 34 2 36 36	ГОСТ 6629-88
30.	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: блоков, подготовленных под вторую окраску дверных	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,8711	
Откосы				
31.	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа "Ветонит") толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: оконных и дверных откосов плоских	100 м2 поверхности	0,368	
32.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке откосов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,368	
Раздел 3. Общежитие №13				
33.	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов	100 коробок	0,25	
34.	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,554	
35.	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях: каменных	100 м2	0,1293	
36.	Смена обделок из листовой стали поясков, сандриков, отливов, карнизов шириной до: 0,4 м	100 м	0,3231	
37.	Демонтаж створок из тонколистовой стали	1 т конструкций	0,07	
38.	Снятие наличников	100 м наличников	0,0437	
39.	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,01	
40.	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов	100 коробок	0,01	
41.	Кладка стен кирпичных наружных простых: при высоте этажа до 4 м	1 м3 кладки	0,7	
42.	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,01	

43.	Окраска фасадов с люлек по подготовленной поверхности: поливинилацетатная	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	
44.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых, в том числе: Блоки оконные размером 1,57х1,23 м	100 м2 проемов Шт.	0,3669 19	Блоки оконные из 5-камерного ПВХ профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм: - наружный слой - сжатая уплотнительная лента ПСУЛ; - центральный слой – монтажная пена; - внутренний слой – пароизоляционные ленты; - наружный слой – гидроизоляционные паропроницаемые ленты по ГОСТ 30971-2002
45.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых, в том числе: Блоки оконные размером 1,57х1,47м то же, 1,76х1,45 м	100 м2 проемов Шт. Шт	0,1993 2 6	Блоки оконные из 5-камерного ПВХ профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм: - наружный слой - сжатая уплотнительная лента ПСУЛ; - центральный слой – монтажная пена; - внутренний слой – пароизоляционные ленты; - наружный слой – гидроизоляционные паропроницаемые ленты по ГОСТ 30971-2002
46.	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м, шириной 0.5 м	100 п. м	0,4041	
47.	Облицовка оконных откосов пластиковыми откосами, в том числе: - Откос внутренний с уголком из сэндвич-панелей толщиной 10мм	100 м2 облицовки М2	0,6104 64,09	
48.	Крепление пластикового уголка на внешнем откосе, в том числе: - уголок 105мм ПВХ наружный 25*100	100 м М	1,221 136,8	
Раздел 4. Общежитие №1				
49.	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов	100 коробок	0,53	
50.	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2 оконных переплетов	1,41	

51.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых, в том числе: Блоки оконные размером 1,37x1,37 м	100 м2 проемов Шт.	0,244 13	Блоки оконные из 5-камерного ПВХ профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм: - наружный слой - сжатая уплотнительная лента ПСУЛ; - центральный слой – монтажная пена; - внутренний слой – пароизоляционные ленты; - наружный слой – гидроизоляционные паропроницаемые ленты по ГОСТ 30971-2002
52.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых, в том числе: Блоки оконные размером 1,3x2,2м то же, 1,37x2,13 м	100 м2 проемов Шт. Шт	1,1614 10 30	Блоки оконные из 5-камерного ПВХ профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм: - наружный слой - сжатая уплотнительная лента ПСУЛ; - центральный слой – монтажная пена; - внутренний слой – пароизоляционные ленты; - наружный слой – гидроизоляционные паропроницаемые ленты по ГОСТ 30971-2002
53.	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,252	
Откосы оконных блоков				
54.	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа "Ветонит") толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: оконных откосов плоских	100 м2 поверхности	1,756	
55.	Гладкая облицовка откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2 поверхности облицовки	1,3967	
56.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке откосов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,359	
Раздел 5. Общежитие №3				

57.	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,29	
58.	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов	100 коробок	0,14	
Двери (балконные)				
59.	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: балконных в каменных стенах, в том числе: размером 0,94x2,2м	100 м2 проемов Шт.	0,29 14	по ГОСТ 30970-2002
60.	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов одноцветных с красителем (порог балконной двери размером 0,94x0,1м-14шт)	100 м2 покрытия	0,0132	
Окна				
61.	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов	100 коробок	0,42	
62.	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,79	
63.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых, в том числе: Блоки оконные размером 1,2x1,48 м то же, 0,6x2,7 м то же, 1,16x1,47 м	100 м2 проемов шт. шт. шт.	0,4277 14 10 1	Блоки оконные из 5-камерного ПВХ профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм: - наружный слой - сжатая уплотнительная лента ПСУЛ; - центральный слой – монтажная пена; - внутренний слой – пароизоляционные ленты; - наружный слой – гидроизоляционные паропроницаемые ленты по ГОСТ 30971-2002
64.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых, в том числе: Блоки оконные размером 1,47x2,14 м то же, 1,4x1,47 м	100 м2 проемов Шт. Шт.	0,3607 1 16	Блоки оконные из 5-камерного ПВХ профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм: - наружный слой - сжатая уплотнительная лента ПСУЛ; - центральный слой – монтажная пена; - внутренний слой – пароизоляционные ленты; - наружный слой – гидроизоляционные паропроницаемые

				ленты по ГОСТ 30971-2002
Откосы оконных и дверных блоков				
65.	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа "Ветонит") толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: оконных и дверных откосов плоских	100 м2 поверхности	0,293	
66.	Гладкая облицовка откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2 поверхности облицовки	0,1476	
67.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке откосов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1322	
Раздел 6. Общежитие №11				
68.	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов	100 коробок	0,34	
69.	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,79	
70.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых, в том чис Блоки оконные размером 1,3х1,79 м	100 м2 проемов Шт.	0,7912 34	Блоки оконные из 5-камерного ПВХ профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм: - наружный слой - сжатая уплотнительная лента ПСУЛ; - центральный слой – монтажная пена; - внутренний слой – пароизоляционные ленты; - наружный слой – гидроизоляционные паропроницаемые ленты по ГОСТ 30971-2002
71.	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,1547	
Откосы оконных блоков				
72.	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа "Ветонит") толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: оконных откосов плоских	100 м2 поверхности	1,05	

73.	Гладкая облицовка откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2 поверхности облицовки	0,83	
74.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке откосов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,22	
Раздел 7. Общежитие №5				
75.	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов	100 коробок	0,06	
76.	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,158	
77.	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях: каменных	100 м2	0,047	
78.	Смена обделок из листовой стали поясков, сандриков, отливов, карнизов шириной до: 0,4 м	100 м	0,081	
79.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых, в том числе: Блоки оконные размером 1,35х1,95 м	100 м2 проемов Шт.	0,158 6	Блоки оконные из 5-камерного ПВХ профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм: - наружный слой - сжатая уплотнительная лента ПСУЛ; - центральный слой – монтажная пена; - внутренний слой – пароизоляционные ленты; - наружный слой – гидроизоляционные паропроницаемые ленты по ГОСТ 30971-2002
Откосы оконных блоков				
80.	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м, шириной 0.5 м	100 п. м	0,093	
81.	Облицовка оконных откосов пластиковыми откосами, в том числе: - Откос внутренний с уголком из сэндвич-панелей толщиной 10мм	100 м2 облицовки М2	0,17 17,85	
82.	Крепление пластикового уголка на внешнем откосе, в том числе: - уголок 105мм ПВХ наружный 25*100	100 м м	0,315 35,28	
Раздел 8. Аудитория 5-66				
83.	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов	100 коробок	0,04	
84.	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,16	

85.	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях: каменных	100 м2	0,04	
86.	Смена обделок из листовой стали поясков, сандриков, отливов, карнизов шириной до: 0,4 м	100 м	0,0781	
87.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых, в том числе: Блоки оконные 1,78x2,05 м то же, 1,95x2,03м; то же, 2,06x2,03 м то же, 2,02x2,04 м	100 м2 проемов шт. шт. шт. шт.	0,16 1 1 1 1	Блоки оконные из 5-камерного ПВХ профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм: - наружный слой - сжатая уплотнительная лента ПСУЛ; - центральный слой – монтажная пена; - внутренний слой – пароизоляционные ленты; - наружный слой – гидроизоляционные паропроницаемые ленты по ГОСТ 30971-2002
88.	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м, шириной 0.6м	100 п. м	0,086	
89.	Облицовка оконных откосов пластиковыми откосами, в том числе: - Откос внутренний с уголком из сэндвич-панелей толщиной 10мм	100 м2 облицовки М2	0,116 12,18	
90.	Крепление пластикового уголка на внешнем откосе, в том числе: - уголок 105мм ПВХ наружный 25*100	100 м М	0,2411 27	
Раздел 9. Замена окон в аудиториях корпуса "Б"				
91	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов	100 коробок	0,27	
92	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях: каменных	100 м2	0,3228	
93	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2 оконных переплетов	1,366	

94	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м ² двухстворчатых, в том числе: - Блоки оконные размером: 1,88*2,67 м - то же, размер: 1,88*2,7 м; - то же, размер: 1,87*2,5 м; - то же, размер: 1,87*2,55 м; - то же, размер: 1,87*2,7 м; - то же, размер: 1,87*2,65 м; - то же, размер: 1,87*2,67; - то же, размер: 1,87*2,64; - то же, размер: 2,2*2,7; - то же, размер: 1,87*2,7; - то же, размер: 1,87*2,5; - то же, размер: 1,87*2,64	100 м ² проемов шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт.	1,366 2 4 1 1 1 1 2 3 3 5 2 2	Блоки оконные из 5-камерного ПВХ профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм: - наружный слой - сжатая уплотнительная лента ПСУЛ; - центральный слой – монтажная пена; - внутренний слой – пароизоляционные ленты; - наружный слой – гидроизоляционные паропроницаемые ленты по ГОСТ 30971-2002
95	Установка и крепление уголка на внешнем откосе, в том числе: -уголок 105м ПВХ наружный 25*100	100 м коробок блоков м	1,76 176	
96	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м.	100 п. м	0,77	
97	Смена обделок из листовой стали поясков, сандриков, отливов, карнизов шириной до: 0,4 м	100 м	0,585	
98	Облицовка оконных откосов пластиком, в том числе: -откос внутренний с уголком из сэндвич-панелей толщиной 10мм	100 м ² облицовки м ²	0,48 48	
Раздел 10. Теплопункт №1				
99	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,2	
100	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м ² оконных переплетов	0,27	
101	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях	100 м ²	0,13	
102	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	100 м	0,26	

103	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых, в том числе: -Блоки оконные размером 0,86*0,85 м - то же, размер: 0,86*0,84 м; - то же, размер: 0,86*0,85 м; - то же, размер: 0,92*0,88 м	100 м2 проемов шт шт шт шт	0,03 1 1 1 1	Блоки оконные из 5-камерного ПВХ профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм: - наружный слой - сжатая уплотнительная лента ПСУЛ; - центральный слой – монтажная пена; - внутренний слой – пароизоляционные ленты; - наружный слой – гидроизоляционные паропроницаемые ленты по ГОСТ 30971-2002
104	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых, в том числе: Блоки оконные размером 0,92*1,48 м - то же, размер: 0,92*1,5 м; - то же, размер: 1,15*1,48 м; - то же, размер: 1,15*1,5 м - то же, размер: 0,84*1,45м; - то же, размер: 0,84*1,12 м -то же, размер: 0,92*1,46 м; - то же, размер: 0,92*1,51 м; - то же, размер: 0,93*1,48 м - то же, размер: 1,18*1,17м; - то же, размер: 1,16*1,17 м; -то же, размер: 1,5*1,3 м; - то же, размер: 1,27*1,3 м; - то же, размер: 1,17*1,56 м - то же, размер: 0,96*1,48м; - то же, размер:1,17*1,57 м	100 м2 проемов шт	0,24 1	Блоки оконные из 5-камерного ПВХ профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм: - наружный слой - сжатая уплотнительная лента ПСУЛ; - центральный слой – монтажная пена; - внутренний слой – пароизоляционные ленты; - наружный слой – гидроизоляционные паропроницаемые ленты по ГОСТ 30971-2002
105	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м, в том числе: Доска подоконная из ПВХ шириной 0,55 м	100 п. м	0,3	
106	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее, в том числе: Откос внутренний с уголком из сэндвич-панелей толщиной 10мм	100 м2 облицовки М2	0,27 28,4	

107	Установка и крепление наличников, в том числе: уголок 105мм ПВХ наружный	100 м коробок блоков м	0,675 75,6	
Раздел 11. Корпус №14 (аудитории №3-05,3-05, гримерная)				
108	Монтаж лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали	1 т конструкций	0,01	
109	Снятие подоконных досок бетонных и мозаичных	100 м2	0,012	
110	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях	100 м2	0,004	
111	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,03	
112	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,09	
113	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	100 м	0,016	
114	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых, в том числе: Блоки оконные размером 1,93*2,15 м - то же, размер: 1,08*2,15 м; - то же, размер: 1,23*2,24 м;	100 м2 проемов шт шт шт	0,09 1 1 1	Блоки оконные из 5-камерного ПВХ профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм: - наружный слой - сжатая уплотнительная лента ПСУЛ; - центральный слой – монтажная пена; - внутренний слой – пароизоляционные ленты; - наружный слой – гидроизоляционные паропроницаемые ленты по ГОСТ 30971-2002
115	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м, в том числе: Доска подоконная из ПВХ шириной 0,55 м	100 п. м	0,05	
116	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею, в том числе: Откос внутренний с уголком из сэндвич-панелей толщиной 10мм	100 м2 облицовки м2	0,087 9	
117	Установка и крепление наличников, в том числе: уголок 105мм ПВХ наружный	100 м коробок блоков м	0,163 18,3	
Раздел 12. Погрузка строительного мусора				
118	Мусор строительный с погрузкой вручную:	тонна	70,04	
Раздел 13. Перевозка строительного мусора				

119	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1 с индексом 3,21	1 т	70,04	
-----	---	-----	-------	--

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ №5

Наименование: **ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет», Корпус №14 по адресу: 660074, г. Красноярск, ул. Киренского, 26**

Наименование объекта: капитальный ремонт 1 этажа (правого крыла) корпуса №14

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Ремонтно-строительные				
Разборка				
1.	Снятие дверных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов	100	0,06	
2.	Снятие дверных полотен	100 м2	0,1857	
3.	разборка: металлических конструкций раздвижных	1 т	0,09771	
4.	Разборка облицовки из ДВП: потолков	100 м2	0,292	
5.	Разборка элементов каркаса: из брусьев	1 м3	1,5	
6.	Разборка деревянных перегородок: чистых щитовых дощатых	100 м2	0,8608	
7.	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен кирпичных	100 м2	6,2162	
8.	Разборка бетонных фундаментов	М3	2,98	
9.	Разборка кладки стен из: ракушечника	100 м2	1,3383	
10.	Разборка кладки стен из: кирпича	м3	2,31	
11.	Снятие подоконных досок бетонных	100 м2	0,0612	
12.	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2	0,3264	
13.	Снятие оконных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов	100 коробок	0,08	
Дверные блоки				
14.	Монтаж: конструкций металлических дверей, в том числе: - Дверь металлическая противопожарная EI-60 ТУ 5262-001-97626829-06, размеры: 2,05*1,0 м, предел огнестойкости не менее 60 мин - Пена огнеупорная профессиональная "Penosil Premium Fire Rated Gunfoam B1" или эквивалент с характеристиками не хуже: соответствие требованиям пожарной безопасности, установленным в ГОСТ 30247.0-94; Вторичное расширение: не более 30%; Температура использования: не менее +5 ° и не более +30 °С; Температура баллона при использовании: не менее +10 и не более +25 °С	1 т конструк-й Шт. Шт.	0,0911 1 3	
15.	Механизм исполнительный (доводчик), массой до 20 кг, в том числе: - Закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе	Шт.	1	

16.	Установка блоков из алюминиевых сплавов в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках площадью проема до 3 м2, в том числе: Размер: 2,2*0,9 м ГОСТ 23747-88 (1990) «Двери из алюминиевых сплавов. Общие технические условия» - Закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе	100 м2 проемов Шт. Шт.	0,0396 2 2	
17.	Установка блоков из алюминиевых сплавов в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках площадью проема более 3 м2, в том числе: - размер: 2,2*1,2 м ГОСТ 23747-88 (1990) «Двери из алюминиевых сплавов. Общие технические условия» - Закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе	100 м2 проемов Шт. Шт.	0,132 5 5	
Полы				
18.	Устройство покрытий: бетонных толщиной 100 мм	100 м2 покрытия	0,146	
19.	Заделка выбоин в полах цементных площадью до: 1,0 м2	100 мест	0,47	
20.	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей вручную 1 слой, в том числе: - Грунтовка УХРА-0501 ТУ 2316-003-29346883-2001 или эквивалент с характеристиками не хуже: цвет - бесцветная; расход не более 100-250 г/м2; время высыхания - не более 15-20 мин при +20°С.	100 м2 Кг	0,146 1,9	
21.	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей вручную 2 слоя, в том числе: - Краска огнезащитная	100 м2 кг	0,146 5,5	
Стены				
22.	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен	100 м2 поверхность и	5,6726	
23.	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2 покрытия	9,5805	
24.	Оклейка стеклообоями стен: простыми и средней плотности, в том числе: - Стеклообои рогожка средняя	100 м2 М2	9,5805 1082,6	
25.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по стеклообоям и штукатурке	100 м2	9,5805	
26.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м2	0,6763	
Потолок				
27.	Устройство: подвесных потолков типа "Армстронг" по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2	3,275	

Перегородки				
28.	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111) с одним дверным проемом, в том числе: - Вата минеральная «ISOVER», толщина 50 мм ТУ 5763–001–56846022–05 «Изделия теплоизоляционные из стеклянного волокна «ISOVER» или эквивалент с характеристиками не хуже: - Теплопроводность при температуре 250С, не более 0,037 Вт/мК; Теплопроводность при температуре 100С, не более 0,034 Вт/мК Сорбционная влажность за 72 часа, не более 5% по массе Сжимаемость при нагрузке 2000Па, не более 60% Горючесть - негорючий	100 м2 перегородок за вычетом проемов М2	2,2921 236,09	
Раздел 2. Ремонт с усиление фрагмента стены (аудитории 101, 105)				
29.	Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен	100 м стоек	0,3134	
30.	Штукатурка внутренних поверхностей наружных стен, цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону когда остальные поверхности не оштукатуриваются: улучшенная	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,5436	
31.	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2	0,156	
32.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	0,6996	
	Окна			
33.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых, в том числе: Размеры: 2,4*1,7 м ГОСТ 30674-99 «Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия» Оконные блоки пластиковые из 5-камерного профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм. - наружный слой - предварительно сжатая уплотнительная лента ПСУЛ - центральный слой – монтажная пена - внутренний слой – пароизоляционные ленты - наружный слой – гидроизоляционные паропроницаемые ленты (в соответствии с ГОСТ30971-2002)	100 м2 Шт.	0,3264 8	
34.	Установка и крепление пластикового наружного уголка, в том числе: - уголок ПВХ наружный 105	100 м	0,52 58,24	
35.	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м.	100 м	0,1655	
36.	Облицовка оконных откосов пластиковыми откосами, в том числе: - Откос внутренний сэндвич панель с уголком	100 м2 М2	0,26 27,3	

37.	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,034	
Фасад				
38.	Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий	1 т	0,069	
39.	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в: 1/2 кирпича лицевого 250*120*65 мм площадью в одном месте более 1 м2	100 м2	0,6102	
40.	Кладка участков стен из кирпича с облицовкой кирпичом лицевым профильным: толщиной стен 510 мм при высоте этажей до 4 м	1 м3 кладки	2,31	
41.	Армирование кладки стен и других конструкций	1 т	0,059	
42.	Разборка элементов разгружающих конструкций: из брусьев	1 м3	1,2	
Раздел 3. Ремонт электрических сетей				
Разборка				
43.	Снятие осветительных приборов: выключателей, розеток	100 шт.	0,2	
44.	Снятие осветительных приборов: светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,6	
45.	Демонтаж блока управления шкафного исполнения или распределительного пункта (шкафа), на полу, высота и ширина, мм, до: 1700x1100	шт.	6	Оборудование не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки
46.	Демонтаж кабеля	100 м	3	
47.	Снятие лотка металлического штампованного по установленным конструкциям, ширина лотка, мм, до: 400	т	1,07	Оборудование не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки
Монтаж устройств				
48.	Пробивка проемов в конструкциях: из кирпича	1 м3	0,08	
49.	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором: толщина стен 1 кирпич, диаметром до 20 мм	100 отверстий	0,15	
50.	Прокладка короба по стенам и потолкам: - Кабель-канал ПВХ 25x16	100 м	0,6	
51.	Прокладка лотка металлического штампованного по установленным конструкциям, ширина лотка, мм, до 800 ,в том числе: - лоток металлический 800*200 толщина 1,5 мм	Т М	1,25 140	
52.	Прокладка рукава металлического РЗ-ЦХ: наружный диаметр, мм, до: 48	100 м	0,3	
53.	Прокладка трубы стальной по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами, диаметр, мм, до: 100	100 м	0,2	
54.	Прокладка провода в коробах, сечение, мм2, до: 35, в том числе: - кабель ВВГнг 3*4	100 м	0,6	

55.	Прокладка кабелей по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок. Кабель двух-четырёхжильный: в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм ² , в том числе: - кабель ВВГнг 3*4 - кабель ВВГнг 3*1,5 -Коробки монтажные с кабельными вводами 100*100*50 оп -Разветвительная коробка 3-рожковая (карболит)	100 м м м Шт. Шт.	5,9 360 230 19 60	
56.	Прокладка кабелей до 35 кв по установленным конструкциям и лоткам с креплением на поворотах и в конце трассы, масса 1 м кабеля, кг, до: 2, в том числе: - кабель ВВГнг 4*35 - кабель ВВГнг 5*25	100 м кабеля М М	5,5 280 270	
57.	Прокладка кабелей до 35 кв по установленным конструкциям и лоткам с креплением на поворотах и в конце трассы, масса 1 м кабеля, кг, до: 3, в том числе: - кабель ВВГнг 4*50	100 м кабеля	1,4	
58.	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава. Провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение, мм ² , до: 150, в том числе: - кабель ВВГнг 4*35 - кабель ВВГнг 5*25	100 м м м	0,5 20 30	
59.	Рытье ям вручную глубиной до 1 м под электрод заземления с обратной засыпкой, группа грунтов: 2 (Измеритель-1 электрод заземления)	шт.	2	
60.	Установка заземлителя вертикального из круглой стали, диаметр, мм: 16, в том числе: - Винт DIN912 UNC 5/8" - Насадка ударная НУ-1 - Зажим ЗУ-В - Смазка Ж - Антикоррозийная применяемая в холодном состоянии лента 50ммx10м PREMTAPE или эквивалент с характеристиками не хуже: - Предел прочности на разрыв не менее 200Н/50мм; -Удлинение при разрыве – не более 10%; -Напряжение пробоя (55% нахлест) - более 16кВт; -Стойкость к катодному нарушению сцепления менее 500кв.мм; -Стойкость к кислотам, щелочам и солям-абсолютная; -Температура эксплуатации не более +55°С; - Электрод заземляющий стержневой сборный с медным покрытием ЗЭМ-58-15-10 ТУ 3434-002-8044513-08 или эквивалент с характеристиками не хуже: - стержень заземления - сталь 10 ГОСТ1050-88; глубина заложения - не менее 15 м; покрытие - электрохимическое медное покрытие толщиной не менее 250 мкм	10 шт. шт шт шт шт шт к-т.	0,6 4 1 2 2 1 2	Длина заземляющего электрода составляет 2*15=30 м

	- чистота меди не менее 99,95%; - присоединение - резьбовое 5/8"-11UNC			
61.	Прокладка проводника заземляющего: из медного изолированного провода сечением 25 мм ² открыто по строительным основаниям: ПВ3-1х25 мм ²	100 м	0,9	
62.	Установка перемычки заземляющей: тросовой диаметром до 9,2 мм для строительных металлических конструкций	10 шт.	2	
63.	Монтаж блока управления шкафа исполнения или распределительного пункта (шкафа) на полу, высота и ширина до 1700х1100 мм, в том числе: - Корпус ЩО-70 собранный - Шины алюминиевые	Шт. шт. м	2 2 3	
64.	Установка рубильника РБ на плите с центральной или боковой рукояткой или управлением штангой на металлическом основании, трехполюсный на ток 400А	шт.	18	
65.	Установка прибора защиты, количество подключаемых концов, до: 6, в том числе: - Автоматический выключатель ВА 51Ф35 3ф 380В 400А - Автоматический выключатель ВА 57Ф35-340010-20 380В 160А	шт. шт. Шт.	36 18 18	
66.	Монтаж щитков осветительных на стене распорными дюбелями, масса щитка, кг, до: 6, в том числе: - Корпус щитка ЩРП-Н-36 - Корпус щитка ЩРН-П-24	шт. шт. шт.	10 9 1	
67.	Установка прибора защиты, количество подключаемых концов, до: 2, в том числе: - Автоматический выключатель 1Р 16А ВА 47-29 х-ка «С» - Автоматический выключатель 1Р 25А ВА 47-29 х-ка «С»	шт. шт. шт.	15 3 12	
68.	Установка прибора защиты, количество подключаемых концов, до: 6, в том числе: - Автоматический выключатель 3Р 63А ВА 47-29 х-ка «С» - Автоматический выключатель 3Р 32А ВА 47-29 х-ка «С» - Автоматический выключатель ВА88-33 3Р 100А 35кА - Скоба RCS-2 на ДИН-рейку для ВА88-33	шт. шт. шт. шт.	64 1 54 9 9	
69.	Установка выключателя: одноклавишного утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,04	
70.	Установка светильников с люминесцентными лампами в подвесных потолках, устанавливаемый на закладных деталях, количество ламп в светильнике до: 4, в том числе: - Светильник встраиваемый ЛВО-01 4*18 растровый зеркальный с ЭПРА - Лампы люминесцентные ртутные низкого давления типа ЛБ, ЛД-20	100 шт. Шт. Шт.	0,6 60 240	
Раздел 4. Ремонт системы отопления и холодного водоснабжения				
Разборка				
71.	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до: 32 мм	100 м трубопрово дов	5,45	

72.	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до: 63 мм	100 м трубопроводов	4,5	
73.	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до: 100 мм	100 м трубопроводов	5,3	
74.	Снятие задвижек диаметром до: 100 мм	100 шт. арматуры	0,16	
75.	Демонтаж конвекторов	100 экм	0,192	
76.	Демонтаж радиаторов весом до: 80 кг	100 шт.	0,64	
Ремонтные работы				
77.	Пробивка в ж/бетонных стенах и полах толщиной 400 мм отверстий площадью: до 100 см ² (100*100*400)	100 отверстий	0,06	
78.	Пробивка проемов в конструкциях: из кирпича	1 м ³	0,4	
79.	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³ заделки	0,01	
80.	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром: 15 мм, в том числе: - Кран шаровой Н-В размером 1/2 Giacomini Giacomini наружная резьба-внутренняя резьба Ду 15 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: - условное давление не более 4,2 МПа; - температура рабочей среды (вода) - не более 185 град. С; - ниппель НР-НР Ду 15 мм (1/2")	100 м трубопровода Шт. Шт.	0,4 70 70	
81.	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм, в том числе: -Кран шаровой размером 3/4 Giacomini с накидной гайкой Ду 20 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: - условное давление не более 4,2 МПа; - температура рабочей среды (вода) - не более 185 град. С	100 м трубопровода Шт.	2,3 140	
82.	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром: 25 мм, в том числе: - Кран шаровой размером 1 Giacomini внутренняя резьба-внутренняя резьба Ду 25 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: - условное давление не более 3,5 МПа; - температура рабочей среды (вода) - не более 185 С	100 м трубопровода Шт.	2,8 78	
83.	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром: 40 мм, в том числе: - Кран шаровой муфтовый полнопроходной ВР-ВР 1 1/2" Giacomini рычаг внутренняя резьба-внутренняя резьба Ду 40 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: - условное давление не более 3,5 МПа; - температура рабочей среды (вода) - не более 185С	100 м трубопровода Шт.	0,7 2	

84.	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 50 мм, в том числе: - Кран шаровой муфтовый полнопроходной ВР-ВР 2" Giacomini рычаг внутренняя резьба-внутренняя резьба Ду 50 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: условное давление не более 2,8 МПа; температура рабочей среды (вода) - не более 185 град. С	100 м трубопрово да Шт.	2,6 1	
85.	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных оцинкованных труб диаметром: 65 мм (наружный 76 мм)	100 м трубопрово да	1,1	
86.	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных оцинкованных труб диаметром: 80 мм, в том числе: - Крепления для трубопроводов	100 м трубопрово да Кг	1,5 195	
87.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 50 мм, в том числе: - Кран шаровой размером 1/2 Giacomini внутренняя резьба-внутренняя резьба Ду 15 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: - условное давление не более 4,2 МПа; - температура рабочей среды (вода) - не более 185 град. С; - Кран шаровой размером 3/4 Giacomini внутренняя резьба-внутренняя резьба Ду 20 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: - условное давление не более 4,2 МПа; - температура рабочей среды (вода) - не более 185 С; - Кран шаровой размером 1 Giacomini внутренняя резьба-внутренняя резьба диам. усл. прохода 25 мм с резьбой муфтового конца G 1-В или эквивалент с характеристиками не хуже: соответствие требованиям ГОСТ 10944-97; условное давление не более 3,5 МПа; температура рабочей среды (вода) - не более 185 град. С; - Кран шаровой муфтовый полнопроходной ВР-ВР 1 1/4" Giacomini рычаг внутренняя резьба-внутренняя резьба Ду 32 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: - условное давление не более 3,5 МПа; - температура рабочей среды (вода) - не более 185 град. С - Кран шаровой муфтовый полнопроходной ВР-ВР 2" (50 мм) Giacomini рычаг внутренняя резьба-внутренняя резьба Ду 50 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: - условное давление не более 2,8 МПа; - температура рабочей среды (вода) - не более 185 град. С	100 м трубопрово да Шт. Шт. шт Шт.	1,2 5 11 1 5 3	
88.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопрово да	0,05	

89.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 65 мм (наружный 76 мм)	100 м трубопрово да	0,1	
90.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 100 мм, в том числе: - Крепления для трубопроводов	100 м трубопрово да Кг	2,6 161	
91.	Установка кранов пожарных диаметром 50 мм	1 кран	16	
92.	Установка кранов фланцевых на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм: Кран шаровой Broen Ballomax Ду 50 мм ТУ 3742-001-59349809-2002 «Стальной шаровой кран Балломакс» или эквивалент с характеристиками не хуже: - давление условное - не более 16 кгс/см ² ; температура рабочей среды (вода) - не более 200 град. С; - климатическое исполнение - от -40 до +60 град.С; - герметичность затвора - класс "А" (протечек не допускается)	1 шт	4	
93.	Установка кранов фланцевых на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм, в том числе: - Кран шаровой Broen Ballomax Ду 80 мм - Кран шаровой Broen Ballomax Ду 100 мм ТУ 3742-001-59349809-2002 «Стальной шаровой кран Балломакс» или эквивалент с характеристиками не хуже: - давление условное - не более 16 кгс/см ² ; температура рабочей среды (вода) - не более 200 град. С; - климатическое исполнение - от -40 до +60 град.С; - герметичность затвора - класс "А" (протечек не допускается)	1 шт Шт. Шт.	12 10 2	
94.	Установка радиаторов: алюминиевых, в том числе: Радиатор алюминиевый Nova Florida 500/100 70 радиаторов по 10 секций ГОСТ 31311-2005 «Приборы отопительные. Общие технические условия» или эквивалент с характеристиками не хуже: - мощность секции при dt 70°С, не менее 199Вт -Рабочее давление, не более 16 атм - Межосевое расстояние, не менее 500 мм - Высота секции, не менее 577 мм - Глубина секции, не более 100 мм - Ширина секции, не более 100 мм - Емкость секции, не менее 0,37 л - Вес секции, не более 1,42 кг В том числе: - универсальный силиконовый монтажный комплект к радиаторам Ду 20 мм	100 квт радиаторов и конвекторо в Секций Шт.	1,393 70 70	
95.	Установка кранов воздушных	1 комплект	70	

96.	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	10,05	
97.	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	5,3	
98.	Масляная окраска металлических поверхностей: труб диаметром более 50 мм, количество окрасок 2	100 м ² окрашиваемой поверхности	2,29	
99.	Масляная окраска металлических поверхностей: труб диаметром менее 50 мм, количество окрасок 2	100 м ² окрашиваемой поверхности	1,93	
Раздел 5. Ремонт охранно-пожарной сигнализации с установкой приборов				
Снятие				
100.	Снятие извещателей ПС автоматических: дымовых в нормальном исполнении	шт.	76	оборудование подлежит дальнейшему использованию, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой и консервированием с целью длительного или кратковременного хранения
101.	Снятие извещателя пожарного ручного	шт.	3	То же
102.	Снятие блока речевого оповещения	шт.	6	То же
103.	Снятие громкоговорителя или звуковой колонки: в помещении	шт.	23	То же
104.	Снятие коробки ответвительной на стене	шт.	40	То же
105.	Снятие транспаранта светового (табло)	шт.	3	То же
106.	Снятие кабеля и провода по стенам. Кабель, масса 1 м до 1 кг, по стене: кирпичной	100 м	6,5	оборудование не подлежит дальнейшему использованию предназначено в лом без разборки и резки
107.	Снятие короба по стенам и потолкам	100 м	3,5	То же
установка приборов ОПС				
108.	Монтаж извещателей ПС автоматических: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении	Шт.	76	Восстановление после ремонтных работ
109.	Монтаж извещателей ПС автоматических: дымовых, фотоэлектрических, радиоизотопных, световых в нормальном исполнении, в том числе - извещатели дымовые ИП 212-41М ТУ 4371-001-10848582-98«Извещатель пожарный	шт.	44	Восстановление после ремонтных работ
		шт.	44	

	дымовой оптико-электронный ИП 212-41М» или эквивалент с характеристиками не хуже: Чувствительность – не менее 0,05 и не более 0,2 дБ/м. Инерционность срабатывания – не более 9 с. Ток потребления в дежурном режиме – не более 0,04 мА температура окружающей среды – не менее -45 и не более +55 °С; Габаритные размеры извещателя с розеткой – не более 105 x 60 мм. - резисторы	Шт.	150	
110.	Монтаж конструкции для установки извещателя, в том числе: - Монтажное устройство к ИП 212-41М	шт.	20	
111.	Монтаж извещателя пожарного ручного	Шт.	3	Восстановление после ремонтных работ
112.	Монтаж извещателя пожарного ручного, в том числе: - извещатели ИПР-513-6 (ИПР-И) ТУ 4371-001-52610914-2002«Извещатель пожарный ручной ИПР-513-6 (ИПР-И)» или эквивалент с характеристиками не хуже: Напряжение питания – не менее 9 и не более 28 В; Ток потребления в дежурном режиме – не более 100 мкА; Масса – не более 98 кг; Габаритные размеры – не менее 93x63x43 мм	шт.	1	Восстановление после ремонтных работ
113.	Монтаж блока речевого оповещения	шт.	6	Восстановление после ремонтных работ
114.	Монтаж громкоговорителя или звуковой колонки: в помещении	Шт.	23	Восстановление после ремонтных работ
115.	Монтаж громкоговорителя или звуковой колонки: в помещении, в том числе: Модуль акустический АС-2 или эквивалент с характеристиками не хуже: - Мощность динамической головки, не менее 5Вт Входное сопротивление динамической головки, не более 4Ом Степень защиты оболочки по ГОСТ 14254-96 IP41 Габаритные размеры, 260x180x80 мм Диапазон рабочих температур не менее -30 и не более +50 °С Срок службы, не менее 10 лет	шт.	1	
116.	Монтаж коробки ответвительной на стене	шт.	40	Восстановление после ремонтных работ
117.	Монтаж транспаранта светового (указатель)	шт.	3	Восстановление после ремонтных работ
118.	Монтаж транспаранта светового (указателя), в том числе:	шт.	1	

	- Указатель световой -типа «Молния-12» или эквивалент с характеристиками не хуже: Напряжение питания постоянного тока - 12 (220) В Потребляемая мощность не более 5 ВА Диапазон рабочих температур –не менее 30 и не более +55 °С			
119.	Прокладка короба по стенам и потолкам, в том числе: - Кабель-канал (ПВХ-белый) 20х10; - Кабель-канал (ПВХ-белый) 40х25	100 м М м	8 500 300	
120.	Монтаж коробки распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой, в том числе: - Коробка КРТН-10	коробка	2	
121.	Шкаф настенный размер, мм, до: 700х1000, в том числе: щит ЩРНМ-5 (1000х650х300)	шт.	1	
122.	Блок резервного питания, устанавливаемый на стене, высота и ширина, мм, до: 600х600, в том числе: - БИРП-12/4.0 4.0 А или эквивалент с характеристиками не хуже: Напряжение питающей сети не менее 187 и не более 242В Номинальное выходное напряжение не менее 12 В Ток нагрузки не более 4,0 А Кратковременно в импульсе (5 сек) 5,0 А Двойная амплитуда выходного напряжения, не более 120 мВ Напряжение защитного отключения АБ, не менее 10 В Ток заряда АБ, не более 700 мА Емкость устанавливаемой АБ 14 (7+7) Ач Масса (без АБ) не более 5,0 кг - Аккумулятор 12В/7 Ач	шт. шт. шт.	2 2 2	
123.	Приборы ПС приемно-контрольные, пусковые: концентратор - блок базовый на 20 лучей «Сигнал-20» ТУ АЦДР.425513.005 «Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный ППКОП 0104065-20-1 "Сигнал-20"» или эквивалент с характеристиками не хуже: количество шлейфов сигнализации – не более 20; Сопротивление линии при включении в шлейф сигнализации: - охранно-пожарных извещателей – не более 1 кОм; - пожарных токопотребляющих извещателей - - не более 0,47 кОм; Сопротивление утечки в линии при включении в шлейф сигнализации: - охранно-пожарных извещателей – не менее 20 кОм; - пожарных токопотребляющих извещателей - - не менее 50кОм; Сопротивление выносного резистора – 4,7 кОм;	шт.	2	

	Длительность нарушения шлейфа сигнализации – не менее 70 мс; Основное питание прибора – от 10,2 до 28 В; Потребляемый ток в режиме «Тревога, Пожар»: - при питании 12В – не более 650 мА; - при питании 24В – не более 330 мА; Диапазон рабочих температур (с аккумулятором) – от -30 до +50 град.С; Относительная влажность воздуха при 35град.С – не более 98%; Габаритные размеры - не более 356x165x45 мм; Масса – не более 1 кг.			
124.	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый в бокс, на ток, А, до: 25, в том числе: - Автоматический выключатель 2Р 6А ВА 47-29 х-ка «С» - Бокс под 1-2 автомата	шт. шт. шт.	1 1 1	
125.	Прокладка проводов в коробах, сечение, мм ² , до: 6, в том числе: - Кабель ВВГнг 3х1,5 - Кабель КПСЭнг-FRLS 1*2*0,5 - Провод КСВВ 4*0,5 - Провод КСВВ 6*0,5	100 м	8 200 200 300 100	
126.	Прокладка кабелей и проводов на провододержателях. Кабель или провод сечением, мм ² : 6, в том числе: - Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 1.6 мм - Провод КСВВ 2*0,5 - Стяжка CV-60 - Стяжка CV-100 - Дюбели распорные полиэтиленовые 8х40 мм - Дюбели распорные полиэтиленовые 6х40 мм - Винты самонарезающие СМ1-35	100 м кабеля или провода кг м упак. упак. 10 шт. 10 шт кг	0,3 10 30 10 5 25 300 18	
Раздел 6. Пусконаладочные работы				
127.	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 точек	0,22	
128.	Замер полного сопротивления цепи "фаза-нуль"	1 токоприемник	22	
129.	Определение удельного сопротивления грунта	Измерение	1	
130.	Измерение сопротивления растеканию тока: заземлителя	Измерение	3	
131.	Раздел 7. Уборка строительного мусора			
132.	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	61,08	
133.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1	1 т	61,08	

КОНТРАКТ № 21/2011-кн/А
на выполнение ремонтных работ на объектах
ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»

г. Красноярск

«___» _____ 2011 года

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», именуем ___ в дальнейшем «Заказчик», в лице

_____ (указывается должность (без сокращений))

_____ (указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующ ___ на основании _____, и (указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

победитель открытого конкурса (далее – открытый конкурс, конкурс) (протокол _____ от __. __. 2011) –

_____, именуем ___ в дальнейшем «Подрядчик», в лице

_____ (указывается должность (без сокращений))

_____ (указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующ ___ на основании _____, (указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», заключили настоящий контракт (далее – контракт) о нижеследующем:

1. Предмет контракта

1.1. Подрядчик обязуется по поручению Заказчика выполнить ремонтные работы на объектах ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее – работы), а Заказчик обязуется принять и оплатить указанные работы на условиях настоящего контракта.

Подрядчик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального подрядчика. При этом Генеральный подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком (субподрядчиками) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субподрядчиком (субподрядчиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств по контракту.

Работы необходимо выполнить в строгом соответствии с действующими ГОСТ, СНИП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН.

Требуемое качество и надежность выполненных работ должны обеспечиваться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер, эффективного контроля на всех стадиях создания строительной продукции. Контроль качества работ включает входной контроль конструкций, изделий, материалов и оборудования; операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций в соответствии с нормативными документами СНИП. Скрытые работы освидетельствуются с составлением актов по установленной форме (СНИП 12-01-2004).

Необходимо обеспечение безопасности выполняемых работ. Мероприятия по охране окружающей среды:

-разгрузка материалов, складирование и вывоз мусора производится Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в специально отведенных местах по согласованию с Заказчиком;

-вывоз мусора производится ежедневно силами Подрядчика (Генерального подрядчика) в специальных контейнерах.

В ходе выполнения работ запрещены мероприятия и способы их реализации, нарушающие требования строительных, санитарно-гигиенических, эксплуатационно-технических, противопожарных нормативных документов:

- запрещено применение оборудования и инструментов, вызывающих превышение нормативно допустимого шума и вибрации;

- запрещено загромождение эвакуационных путей;

- запрещено сливать в системы канализации жидкие отходы, содержащие остатки цемента, асбеста, мела и иных веществ, способных вызвать засорение систем канализации. Такие отходы подлежат вывозу в порядке, предусмотренном для вывоза строительного мусора.

Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) рабочим необходимых средств индивидуальной защиты (специальной одежды, обуви и др.). Рабочим должны быть созданы необходимые условия труда, питания и отдыха. В процессе производства ремонтных работ должны соблюдаться требования ГОСТ и СНиП по технике безопасности в строительстве.

Выполняемые работы должны соответствовать требованиям:

- настоящего контракта, включая приложения к нему;

- проектной документации шифр 154-09-АС, 274-10-РД, СП-35/09-АС, СП-35/09-ОБ, разработанной сторонней организацией (далее – проектная документация);

- требованиям, установленным действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, в том числе, требованиям Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона № 184-ФЗ от 27 декабря 2002 г. «О техническом регулировании», Федерального закона № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- системы менеджмента качества на соответствие стандарту ИСО 9001-2000 в соответствии с ГОСТом Р ИСО 9001-2008 «Системы менеджмента качества. Требования» и учитывать стоимость материалов, имеющих сертификаты (паспорта) качества и соответствия нормам пожарной безопасности и техническое свидетельство о пригодности продукции для применения в строительстве на территории Российской Федерации.

Работы выполняются с использованием материалов Подрядчика (Генерального подрядчика). Применяемые строительные материалы должны быть новыми (не бывшими в эксплуатации). Перед началом выполнения работ обязательно представление Заказчику сертификатов (паспортов) качества, сертификатов соответствия, гигиенических сертификатов. Материалы, указанные в проектной документации, не подлежат замене без письменного согласования с Заказчиком. Цветовые решения отделочных материалов согласовываются в письменном виде с Заказчиком.

По окончании выполнения работ по ремонту инженерных сетей Подрядчик (Генеральный подрядчик) производит пусконаладочные работы с оформлением соответствующих актов, монтажных схем и передает их Заказчику с паспортами на сети и установки.

Без письменного согласования с представителями управления по РиБЖД Заказчика не допускается снятие, перенос и отключение приборов пожарно-охранной сигнализации.

При проведении санитарно-технических работ на действующих стояках горячего и холодного водоснабжения заявка на отключение стояков должна быть принята Заказчиком не позднее, чем за 24 часа до начала производства работ.

Для проведения работ по ремонту инженерных сетей и оборудования должны быть привлечены специально обученные лица. Заказчику должны быть представлены квалификационные аттестаты работников, имеющих доступ к инженерным сетям.

Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен при составлении смет руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), утвержденной постановлением Госстроя России от 05 марта 2004 года № 15/1. При определении сметной стоимости работ документация составляется в территориальных единичных расценках с последующей индексацией по статьям к СМР, оборудованию и пусконаладочным работам, начислением накладных расходов и сметной прибыли по видам работ с поправочными коэффициентами.

В сметной стоимости должен быть заложен резерв средств:

- для зданий и сооружений, подлежащих капитальному ремонту: на непредвиденные затраты в размере 2%, временные здания и сооружения - 1,2%, производство работ в зимнее время - 2,961%, авторский надзор - 0,2%, строительный надзор - 2,14%;

- для зданий и сооружений, подлежащих текущему ремонту: на непредвиденные затраты в размере 2%, строительный надзор - 2,14%.

Перечень работ при составлении смет должен соответствовать проектной документации шифр 154-09-АС, 274-10-РД, СП-35/09-АС, СП-35/09-ОБ.

1.2. Объем, содержание работ, сроки выполнения работ определяются проектной документацией шифр 154-09-АС, 274-10-РД, СП-35/09-АС, СП-35/09-ОБ графиком выполнения работ (Приложение №1 к настоящему контракту), сметной документацией (Приложение №2 к настоящему контракту), дефектной ведомостью (Приложение №3 к настоящему контракту), являющимися неотъемлемыми частями настоящего контракта.

2.Цена контракта и порядок расчетов

2.1. Цена контракта составляет _____ (_____) и включает _____.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих строительных материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на перевозку строительных материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к месту выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей.

2.2. Оплата работ осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: ежемесячно по факту выполнения работ (этапа работ) в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами соответствующих актов на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику, оставшаяся часть цены контракта – по окончании выполнения работ, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов о приемке выполненных работ и (или) акта приемки объекта, на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

3.Место, сроки выполнения работ

3.1. Место выполнения работ: определяется в соответствии с приложениями к настоящему контракту.

3.2. Сроки выполнения работ: _____.

Работы выполняются согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ, проектной документацией и утвержденному Заказчиком.

4. Обязанности Сторон

Для выполнения настоящего контракта:

4.1. Заказчик:

-осуществляет контроль за выполнением работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) на действующем объекте;

-приостанавливает ход выполнения работ в связи с их ненадлежащим качеством, либо исполнением, несоответствующим условиям настоящего контракта;

-в трехдневный срок с момента предъявления актов приемки выполненных работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком), производит приемку и подписывает акты приемки выполненных работ (при отсутствии замечаний), составляет двусторонние акты о выявленных нарушениях в ходе производства работ, обо всех отклонениях своевременно информирует Подрядчиком (Генеральным подрядчиком). Несет ответственность за принятые объемы работ;

-вправе требовать от Подрядчика (Генерального подрядчика) своевременного устранения выявленных в выполненных работах недостатков. При необходимости вправе устранить недостатки, выявленные в выполненных работах, самостоятельно либо привлечь для их устранения третьих лиц;

-производит оплату работ.

4.2. Подрядчик (Генеральный подрядчик):

-предоставляет Заказчику на утверждение на момент подписания контракта разработанные Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) график выполнения работ (в соответствии с технологическими картами на виды работ, проектной документацией), сметную документацию;

-выполняет все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим контрактом и приложениями к нему;

-производство работ на объектах согласовывает со службами управления по РИБЖД Заказчика;

-участвует в приемке результата работ в соответствии с требованиями настоящего контракта;

-безвозмездно устраняет недостатки и дефекты в выполненных работах по требованию Заказчика в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-гарантирует производство работ в соответствии с условиями контракта, действующими СНиП, сметной документацией, правилами техники безопасности;

-по окончании работ по настоящему контракту Подрядчик (Генеральный подрядчик) очищает объект от мусора, вывозит за пределы площадки технику, инвентарь, временные сооружения и иное, принадлежащее Подрядчику (Генеральному подрядчику) имущество, в течение 5 дней после окончания выполнения работ. Вывоз строительного мусора для последующей утилизации должен производиться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с действующим законодательством.

5.Условия выполнения работ и порядок приемки

5.1. По завершении выполнения работ Подрядчик (Генеральный подрядчик) представляет Заказчику акты о приемке выполненных работ в соответствии с установленными формами.

5.2. В случае несоответствия выполненных работ смете, составляется соответствующий двухсторонний акт, содержащий перечень необходимых доработок, в соответствии с которым Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязан в течение пяти рабочих дней произвести работы по устранению выявленных недостатков без дополнительной оплаты в пределах утвержденной сметной документации.

5.3. Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязуется выполнять требования нормативных документов по охране труда и противопожарной безопасности, а также требований пропускного и внутриобъектного режима, действующего в организации, а Заказчик создать условия в рабочей зоне, отвечающие требованиям безопасности труда и противопожарной безопасности.

5.4. Заказчик организует и проводит приемку выполненных работ ежемесячно, с учетом требований настоящего контракта, согласно СНиП и иным техническим нормам на данные виды работ.

5.5. Рабочая приемка результата работ производится с участием полномочных представителей Заказчика и Подрядчика (Генерального подрядчика) посредством наружного осмотра выполненных работ в течение 3-х дней с момента получения уведомления Подрядчика (Генерального подрядчика) о готовности результата работ к сдаче. Результаты приемки оформляются актами о приемке выполненных работ, актом приемки объекта.

6.Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. При обнаружении недостатков Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

-безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

Срок предоставления гарантий качества работ: _____.

6.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, Заказчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства.

Размер пени составляет:

-при просрочке исполнения обязательства на срок менее 10 календарных дней – одну сотую действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства за каждый день просрочки с первого по десятый календарный день включительно;

-при просрочке исполнения обязательства на срок от 11 календарных дней по 20 календарных дней – одну сотую действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства за каждый день просрочки с первого по десятый календарный день включительно и одну тридцатую действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства за каждый день просрочки с одиннадцатого по двадцатый календарный день включительно;

-при просрочке исполнения обязательства на срок свыше 20 календарных дней – одну сотую действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства за каждый день просрочки с первого по десятый календарный день включительно, одну тридцатую действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства за каждый день просрочки с одиннадцатого по двадцатый календарный день включительно и один процент стоимости неисполненного обязательства за каждый день просрочки, начиная с двадцать первого.

Подрядчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

6.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, другая сторона вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой пени составляет одну трехсотую действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Заказчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.5. В случае, если работы выполнены Подрядчиком с отступлением от контракта, в том числе, Приложений к нему, в части определения материалов, используемых для производства работ, вне зависимости от того, ухудшило ли это результат работ, Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты штрафной неустойки в размере 0,03 (трех сотых) процентов цены контракта.

6.6. Уплата пени (штрафа, неустойки) не освобождает нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

7. Непреодолимая сила

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, акты органов государственной власти, имеющие влияние на исполнение обязательств по контракту.

7.2. В случае наступления указанных в пункте 7.1. настоящего контракта обстоятельств, при условии надлежащего сообщения о них, срок исполнения обязательств по контракту продлевается на период, соразмерный сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для устранения его последствий.

7.3. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств, должна в течение десяти дней в письменном виде уведомить другие Стороны о начале, предполагаемом времени действия и прекращении указанных обстоятельств.

7.4. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.5. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет существовать в течение более одного месяца, то любая из Сторон имеет право расторгнуть контракт полностью или частично без обязательств возместить возможные убытки.

8. Разрешение споров

8.1. Все споры, разногласия и претензии, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего контракта или в связи с ним, либо его исполнением, нарушением, прекращением или недействительностью, если не будут урегулированы путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края.

9. Порядок расторжения контракта

9.1. Заказчик имеет право в любое время расторгнуть контракт в одностороннем порядке, отказавшись от исполнения контракта полностью или частично без указания оснований такого отказа. Заказчик, решивший расторгнуть контракт в одностороннем порядке, направляет Подрядчику письменное уведомление в течение 2 (двух) рабочих дней с момента принятия такого решения. Контракт считается расторгнутым с момента принятия Заказчиком решения о его расторжении.

9.2. Настоящий контракт также может быть расторгнут по соглашению Сторон и по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

Сторона, решившая расторгнуть настоящий контракт, направляет другой Стороне письменное уведомление и подписанный со своей стороны проект соглашения о расторжении контракта в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия такого решения. Контракт считается расторгнутым с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении контракта или вступления в законную силу вынесенного в установленном порядке решения суда.

10. Срок действия контракта

10.1. Контракт вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, принятых в соответствии с условиями настоящего контракта.

11. Особые условия

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

11.2. В случае изменения правового статуса, наименования, адреса (юридического и (или) фактического), банковских реквизитов одной из Сторон она в течение 3 (трех) рабочих дней направляет другой Стороне уведомление о соответствующих изменениях.

11.3. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

11.4. Применимое право – законодательство Российской Федерации. При заключении и исполнении контракта Стороны руководствуются также положениями Правил размещения заказов на поставки товаров (выполнение работ, оказание услуг) для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», опубликованных на официальном сайте университета www.sfu-kras.ru.

11.4. Исполнение контракта обеспечено: _____.*
указывается способ обеспечения исполнения контракта

12. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

Подрядчик:	Заказчик:
	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет»
Юридический адрес / E-mail: т/ф: . ИНН/КПП Платежные реквизиты: р/с к/с БИК	
Подрядчик	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	 _____/_____/_____ М.П.

ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

**Приложение № 4
(заключается в случае перечисления заказчику денежных средств
в качестве обеспечения исполнения контракта)*

**СОГЛАШЕНИЕ № _____
об обеспечении исполнения контракта**

г. Красноярск

«__» _____ 2011 года

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», именуемое в дальнейшем «Заказчик», «Залогодержатель», в лице

_____ (указывается должность (без сокращений))

_____ (указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))
действующ_ на основании _____, и
(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

участник _____, с которым заключается контракт № _____ –
именуем_ в _____ «Залогодатель», в _____ лице

_____ (указывается должность (без сокращений))

_____ (указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))
действующ_ на основании _____, и
(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», руководствуясь пунктом 1 статьи 329 Гражданского кодекса Российской Федерации, согласно которому способ обеспечения исполнения

обязательства может быть предусмотрен договором, заключили настоящее соглашение (далее – соглашение) о нижеследующем:

1. Залог в силу договора (далее – залог) является способом обеспечения исполнения обязательства, предусмотренным соглашением Сторон.

В соответствии с настоящим соглашением Залогодатель передает Заказчику - Залогодержателю в залог денежные средства в размере _____ (_____) руб., путем безналичного перечисления по следующим реквизитам:

ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»

ИНН 2463011853

КПП 246301001

р/с 40503810302000000002

в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск

БИК 040407592

к/с 30101810100000000592.

Денежные средства должны быть перечислены Залогодателем в срок до __. __. 2011.

Залог осуществляется в целях обеспечения надлежащего исполнения обязательств Залогодателя (Подрядчика) перед Заказчиком по контракту № _____ (далее – контракт).

Залогом обеспечивается обязательство Залогодателя (Подрядчика) по выполнению работ, предусмотренных контрактом, в установленный контрактом срок.

2. С момента поступления денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта в указанном размере на расчетный счет Заказчика, Заказчик обязан:

1) принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности денежных средств, в том числе для защиты их от посягательств и требований со стороны третьих лиц;

2) немедленно уведомлять Залогодателя о возникновении угрозы утраты заложенных денежных средств.

Заказчик не вправе совершать действий, влекущих уменьшение суммы денежных средств, перечисленных в качестве обеспечения исполнения контракта.

Заказчик не уплачивает Залогодателю проценты за пользование денежными средствами, не возмещает никаких расходов, понесенных Залогодателем в связи с исполнением настоящего соглашения, не страхует денежные средства от рисков утраты.

3. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения, в том числе, просрочки исполнения) Залогодателем (Подрядчиком) обязательств по контракту по обстоятельствам, за которые он отвечает, обращение взыскания на денежные средства осуществляется Заказчиком во внесудебном порядке, безакцептно.

4. Обращение взыскания не допускается, если допущенное Залогодателем (Подрядчиком) нарушение обеспеченного обязательства крайне незначительно. Если не доказано иное, предполагается, что нарушение обеспеченного обязательства крайне незначительно при условии, что период просрочки исполнения обязательства составляет менее 3 (трех) календарных дней.

5. Денежные средства возвращаются Залогодателю Заказчиком при условии надлежащего исполнения первым своих обязательств по контракту на основании письменного требования Залогодателя о возврате денежных средств, направленного Заказчику непосредственно после исполнения предусмотренных контрактом обязательств, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения Заказчиком соответствующего требования Залогодателя.

