

# ЭКСПЛИКАЦИЯ

к плану нежилого здания "Многофункциональный комплекс" Здание 1. Блок 1 по пр-ту Свободный, 82, строение 11.  
Лит.Б

Этаж, тип этажа	Площадь помещения	Номер комнаты	Назначение частей помещения	Площадь всех частей объекта (сумма и поощенный вспомогательного использования), м2	Площадь по внутреннему обмеру												
					Общая площадь	в том числе										Площадь помещений вспомогательного использования (санузлы, подвалы, технические этажи и т.д.), м2	Внутренний объем за комната
						Мест общеп. пользования	Выпекательные помещения	Жилая комната	Учебно-лабораторная	Общественное питание	Спел. грингов	Кулинарно-производительская	Служебно-производственная	Площадь помещений вспомогательного использования (санузлы, подвалы, технические этажи и т.д.), м2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
1	1	1	тамбур	15,5	15,5												
1	1	2	вестибюль	316,0	316,0								15,5			4,20	
1	1	3	помещение охраны	7,4	7,4								316,0			4,20	
1	1	4	диспетчерская	7,5	7,5								7,4			4,20	
1	1	5	лестничная клетка	36,3	36,3								7,5			4,20	
1	1	6	тамбур	8,9	8,9								36,3			4,20	
1	1	7	лифтовая шахта	5,7	5,7								8,9			4,20	
1	1	8	лифтовый холл	36,4	36,4								5,7			4,20	
1	1	9	столовая мастерская	13,7	13,7								36,4			4,20	
1	1	10	коридор-холл	87,4	87,4								13,7			4,20	
1	1	11	умывальная	10,2	10,2								87,4			4,20	
1	1	12	туалет	8,6	8,6								10,2			4,20	
1	1	13	туалет	8,5	8,5								8,6			4,20	
1	1	14	умывальная	9,5	9,5								8,5			4,20	
1	1	15	помещение уборочного инвентаря	6,8	6,8								9,5			4,20	
1	1	16	инвентарная	12,5	12,5								6,8			4,20	
1	1	17	манеж	5423,0	5423,0								12,5			4,20	
1	1	18	гардероб	26,7	26,7					5423,0						16,40: 19,00	
1	1	19	гардероб	26,7	26,7								26,7			4,20	
1	1	20	касса	12,9	12,9								26,7			4,20	
1	1	21	пост пожарной охраны	12,6	12,6								12,9			4,20	
1	1	22	гардероб	26,5	26,5								12,6			4,20	
1	1	23	гардероб	26,6	26,6								26,5			4,20	
1	1	24	электрощитовая	0,7	0,7								26,6			4,20	
1	1	25	электрощитовая	1,8	1,8								0,7			4,20	
1	1	26	коридор	73,6	73,6								1,8			4,20	
1	1	27	тамбур	5,9	5,9								73,6			4,20	
1	1	28	лестничная-клетка	29,9	29,9								5,9			4,20	
1	1	29	лифтовый-холл	37,2	37,2								29,9			4,20	
1	1	30	лифтовая шахта	5,7	5,7								37,2			4,20	
1	1	31	умывальная	3,1	3,1								5,7			4,20	
1	1	32	туалет	3,2	3,2								3,1			4,20	
1	1	33	умывальная	3,1	3,1								3,2			4,20	
1	1	34	туалет	3,1	3,1								3,1			4,20	
1	1	35	помещение электрика	12,0	12,0								3,1			4,20	
1	1	36	умывальная	9,9	9,9								12,0			4,20	
1	1	37	туалет	8,4	8,4								9,9			4,20	
1	1	38	туалет	8,2	8,2								8,4			4,20	
1	1	39	умывальная	10,5	10,5								8,2			4,20	
1	1	40	инвентарная	11,9	11,9								10,5			4,20	
1	1	41	помещение уборочного инвентаря	6,3	6,3								11,9			4,20	
1	1	42	холл для сбора награждаемых	143,6	143,6								6,3			4,20	
1	1	43	коридор	155,4	155,4					143,6						4,20	
1	1	44	подсобное	12,5	12,5								155,4			4,20	
1	1	45	судейская	33,7	33,7								12,5			4,20	
1	1	46	серверная	14,5	14,5					33,7						4,20	
1	1	47	лестничная клетка	34,4	34,4								14,5			4,20	
1	1	48	тамбур	4,0	4,0								34,4			4,20	
1	1	49	комната мед.помощи	20,0	20,0					20,0			4,0			4,20	

1	1	51	лифтовая шахта	5,7	5,7				5,7	4,20
1	1	52	душевая	3,0	3,0				3,0	4,20
1	1	53	преддушевая	2,5	2,5				2,5	4,20
1	1	54	санузел	5,4	5,4				5,4	4,20
1	1	55	санузел	5,4	5,4				5,4	4,20
1	1	56	тамбур	1,6	1,6				1,6	4,20
1	1	57	раздевалка	35,5	35,5				35,5	4,20
1	1	58	раздевалка	36,0	36,0				36,0	4,20
1	1	59	тамбур	1,6	1,6				1,6	4,20
1	1	60	душевая	3,2	3,2				3,2	4,20
1	1	61	преддушевая	2,9	2,9				2,9	4,20
1	1	62	санузел	5,2	5,2				5,2	4,20
1	1	63	санузел	5,2	5,2				5,2	4,20
1	1	64	душевая	3,4	3,4				3,4	4,20
1	1	65	преддушевая	3,0	3,0				3,0	4,20
1	1	66	санузел	5,6	5,6				5,6	4,20
1	1	67	санузел	5,4	5,4				5,4	4,20
1	1	68	тамбур	1,6	1,6				1,6	4,20
1	1	69	раздевалка	35,4	35,4				35,4	4,20
1	1	70	раздевалка	35,7	35,7				35,7	4,20
1	1	71	тамбур	1,5	1,5				1,5	4,20
1	1	72	душевая	3,2	3,2				3,2	4,20
1	1	73	преддушевая	2,9	2,9				2,9	4,20
1	1	74	санузел	5,0	5,0				5,0	4,20
1	1	75	санузел	5,0	5,0				5,0	4,20
1	1	76	душевая	3,2	3,2				3,2	4,20
1	1	77	преддушевая	2,8	2,8				2,8	4,20
1	1	78	санузел	5,3	5,3				5,3	4,20
1	1	79	санузел	5,2	5,2				5,2	4,20
1	1	80	тамбур	1,6	1,6				1,6	4,20
1	1	81	раздевалка	35,8	35,8				35,8	4,20
1	1	82	электроплатовая	9,5	9,5				9,5	4,20
1	1	83	вестибюль	202,1	202,1				202,1	4,20
1	1	84	гардероб	47,9	47,9				47,9	4,20
1	1	85	инвентарная	232,4	232,4				232,4	7,80
1	1	86	крытый двор	105,6	105,6				105,6	8,95
1	1	87	тамбур	4,6	4,6				4,6	4,20
1	1	88	разгрузочная-коридор	91,8	91,8				91,8	4,20
1	1	89	мочная	18,0	18,0				18,0	4,20
1	1	90	бельевая	9,1	9,1				9,1	4,20
1	1	91	помещение персонала	6,9	6,9				6,9	4,20
1	1	92	кабинет зав. производством	7,3	7,3		7,3		7,3	4,20
1	1	93	гардероб	15,3	15,3				15,3	4,20
1	1	94	душевая	2,7	2,7				2,7	4,20
1	1	95	умывальная	2,2	2,2				2,2	4,20
1	1	96	туалет	2,1	2,1				2,1	4,20
1	1	97	мочная	5,4	5,4				5,4	4,20
1	1	98	лестничная клетка	17,2	17,2				17,2	4,20
1	1	99	доготовочный цех	11,5	11,5		11,5		11,5	4,20
1	1	100	кладовая инвентаря	5,7	5,7				5,7	4,20
1	1	101	кладовая	6,3	6,3				6,3	4,20
1	1	102	горячий, холодный цех	32,8	32,8		32,8		32,8	4,20
1	1	103	электроплатовая	1,6	1,6				1,6	4,20
1	1	104	тамбур	3,3	3,3				3,3	4,20
1	1	105	подсобное	3,1	3,1				3,1	4,20
1	1	106	мочная	18,8	18,8				18,8	4,20
1	1	107	кафе	146,9	146,9		146,9		146,9	4,20
1	1	108	комната личной гигиены	5,6	5,6				5,6	4,20
1	1	109	туалет	4,8	4,8				4,8	4,20
1	1	110	умывальная	6,0	6,0				6,0	4,20
1	1	111	санузел	5,7	5,7				5,7	4,20
1	1	112	туалет	4,9	4,9				4,9	4,20
1	1	113	умывальная	6,2	6,2				6,2	4,20
1	1	114	лифтовый холл	20,3	20,3				20,3	4,20
1	1	115	лифтовая шахта	3,8	3,8				3,8	4,20

1	1	118	тамбур	19,1	19,1				8,0	4,20
1	1	119	помещение диспетчерской	7,9	7,9				7,9	4,20
1	1	120	лестничная клетка	36,6	36,6				36,6	4,20
1	1	121	тамбур	4,8	4,8				4,8	4,20
1	1	122	раздевалка	10,5	10,5				10,5	4,20
1	1	123	комната охраны	20,5	20,5				20,5	4,20
1	1	124	санузел	1,4	1,4				1,4	4,20
1	1	125	душевая	8,7	8,7				8,7	4,20
1	1	126	парилка	7,5	7,5				7,5	4,20
1	1	127	помещение уборочного инвентаря	5,2	5,2				5,2	4,20
Итого по пом. 2:				6292,1	6292,1			3618,6	2473,3	
Итого по 1 этажу:				8292,1	8292,1			5618,8	2473,3	
2	2	1	лестничная клетка	29,6	29,6				29,6	3,35
2	2	2	тамбур	2,8	2,8				2,8	3,35
2	2	3	коридор	70,4	70,4				70,4	3,35
2	2	4	лифтовый холл	36,7	36,7				36,7	3,35
2	2	5	кабинет	14,1	14,1			14,1		3,35
2	2	6	кабинет	12,1	12,1			12,1		3,35
2	2	7	умывальная	10,3	10,3				10,3	3,35
2	2	8	туалет	8,5	8,5				8,5	3,35
2	2	9	туалет	8,7	8,7				8,7	3,35
2	2	10	умывальная	9,2	9,2				9,2	3,35
2	2	11	помещение уборочного инвентаря	6,7	6,7				6,7	3,35
2	2	12	радиорубка	12,3	12,3			12,3		3,35
2	2	13	видеомонтажная	7,9	7,9			7,9		3,35
2	2	14	балкон	213,0	213,0			213,0		3,35
2	2	15	фойе	563,1	563,1				563,1	6,35
2	2	16	электрощитовая	0,7	0,7				0,7	3,35
2	2	17	электрощитовая	2,8	2,8				2,8	3,35
2	2	18	умывальная	9,9	9,9				9,9	3,35
2	2	19	туалет	8,7	8,7				8,7	3,35
2	2	20	туалет	8,9	8,9				8,9	3,35
2	2	21	умывальная	9,7	9,7				9,7	3,35
2	2	22	балкон	22,6	22,6			22,6		3,35
2	2	23	служебный проход	22,8	22,8				22,8	3,35
2	2	24	лифтовый холл	15,2	15,2				15,2	3,35
2	2	25	душевая	5,4	5,4				5,4	3,35
2	2	26	санузел	5,2	5,2				5,2	3,35
2	2	27	преддушевая	2,9	2,9				2,9	3,35
2	2	28	душевая	3,3	3,3				3,3	3,35
2	2	29	раздевалка	34,6	34,6				34,6	3,35
2	2	30	раздевалка	34,9	34,9				34,9	3,35
2	2	31	душевая	5,4	5,4				5,4	3,35
2	2	32	санузел	5,3	5,3				5,3	3,35
2	2	33	преддушевая	2,9	2,9				2,9	3,35
2	2	34	душевая	3,3	3,3				3,3	3,35
2	2	35	душевая	3,4	3,4				3,4	3,35
2	2	36	преддушевая	3,0	3,0				3,0	3,35
2	2	37	санузел	5,5	5,5				5,5	3,35
2	2	38	душевая	5,3	5,3				5,3	3,35
2	2	39	раздевалка	34,8	34,8				34,8	3,35
2	2	40	раздевалка	34,1	34,1				34,1	3,35
2	2	41	душевая	5,4	5,4				5,4	3,35
2	2	42	санузел	5,2	5,2				5,2	3,35
2	2	43	преддушевая	2,9	2,9				2,9	3,35
2	2	44	душевая	3,3	3,3				3,3	3,35
2	2	45	электрощитовая	21,5	21,5				21,5	3,35
2	2	46	помещение для хрон. светильников	47,5	47,5				47,5	3,35
2	2	47	инвентарная	14,0	14,0				14,0	3,35
2	2	48	помещение уборочного инвентаря	9,3	9,3				9,3	3,35
2	2	49	инвентарная	37,8	37,8				37,8	3,35
2	2	50	коридор	144,4	144,4				144,4	3,35
2	2	51	технический коридор	13,2	13,2				13,2	3,35
2	2	52	помещение слесаря	17,2	17,2				17,2	3,35

2	2	54	туалет	1,6	1,6			1,6	3,35
2	2	55	умывальная	2,0	2,0			2,0	3,35
2	2	56	комната обл. персонала	12,1	12,1			12,1	3,35
2	2	57	кабинет	16,9	16,9		16,9		3,35
2	2	58	кабинет	16,5	16,5		16,5		3,35
2	2	59	лестничная клетка	17,5	17,5			17,5	3,35
2	2	60	кабинет	17,5	17,5		17,5		3,35
2	2	61	кабинет	16,0	16,0		16,0		3,35
2	2	62	методический кабинет	54,8	54,8		54,8		3,35
2	2	63	класс теоритических занятий	73,3	73,3		73,3		3,35
2	2	64	умывальная	6,1	6,1			6,1	3,35
2	2	65	туалет	5,1	5,1			5,1	3,35
2	2	66	комната личной гигиены	5,2	5,2			5,2	3,35
2	2	67	санузел	5,5	5,5			5,5	3,35
2	2	68	туалет	5,0	5,0			5,0	3,35
2	2	69	умывальная	6,1	6,1			6,1	3,35
2	2	70	лифтовый холл	20,7	20,7			20,7	3,35
2	2	71	холл	242,3	242,3			242,3	3,35
2	2	72	тамбур	2,8	2,8			2,8	3,35
2	2	73	лестничная клетка	28,7	28,7			28,7	3,35
2	2	74	тренирская	14,2	14,2			14,2	3,35
2	2	75	душевая	3,4	3,4			3,4	3,35
2	2	76	душевая	3,6	3,6			3,6	3,35
2	2	77	тренирская	14,7	14,7			14,7	3,35
2	2	78	помещение уборочного инвентаря	5,4	5,4			5,4	3,35
2	2	79	коридор-холл	85,0	85,0			85,0	3,35
2	2	80	тренирская	9,7	9,7			9,7	3,35
2	2	81	душевая	3,2	3,2			3,2	3,35
2	2	82	душевая	3,2	3,2			3,2	3,35
2	2	83	тренирская	13,9	13,9			13,9	3,35
2	2	84	тамбур	2,8	2,8			2,8	3,35
2	2	85	лестничная клетка	30,9	30,9			30,9	3,35
2	2	86	серверная	14,5	14,5			14,5	3,35
2	2	87	зал заседаний	47,2	47,2		47,2		3,35
2	2	88	холл с местами отдыха спортсменов	152,3	152,3			152,3	3,35
2	2	89	кабинет	12,3	12,3		12,3		3,35
2	2	90	умывальная	3,0	3,0			3,0	3,35
2	2	91	туалет	3,1	3,1			3,1	3,35
2	2	92	туалет	3,3	3,3			3,3	3,35
2	2	93	умывальная	3,1	3,1			3,1	3,35
2	2	94	коридор	70,5	70,5			70,5	3,35
2	2	95	лифтовый холл	47,5	47,5			47,5	3,35
2	2	96	тамбур	2,8	2,8			2,8	3,35
2	2	97	лестничная клетка	30,0	30,0			30,0	3,35
Итого по пом. 3:				2 755,6	2 755,6		536,5	2 219,1	
Итого по 2 этажу:				2 755,6	2 755,6		536,5	2 219,1	
3	3	1	лестничная клетка	31,1	31,1			31,1	3,35
3	3	2	тамбур	2,8	2,8			2,8	3,35
3	3	3	серверная	14,6	14,6			14,6	3,35
3	3	4	помещение для работы прессы	47,6	47,6		47,6		3,35
3	3	5	коридор	85,1	85,1			85,1	3,35
3	3	6	конференц холл	103,3	103,3		103,3		3,35
3	3	7	балкон	5,4	5,4		5,4		3,35
3	3	8	балкон	4,9	4,9		4,9		3,35
3	3	9	коридор-холл	85,7	85,7			85,7	6,95
3	3	10	лифтовый холл	7,0	7,0			7,0	3,35
3	3	11	венткамера	148,8	148,8			148,8	6,95
3	3	12	электролитовая	21,6	21,6			21,6	3,35
3	3	13	помещение хранения светальников	54,9	54,9			54,9	3,35
3	3	14	инвентарная	12,3	12,3			12,3	3,35
3	3	15	помещение уборочного инвентаря	6,7	6,7			6,7	3,35
3	3	16	холл	239,1	239,1			239,1	3,35
3	3	17	умывальная	6,1	6,1			6,1	3,35
3	3	18	туалет	5,1	5,1			5,1	3,35
3	3	19	комната личной гигиены	5,2	5,2			5,2	3,35

3	3	21	туалет	5,0	5,0			5,0	3,35
3	3	22	умывальная	6,2	6,2			6,2	3,35
3	3	23	лифтовый холл	20,6	20,6			20,6	3,35
3	3	24	тамбур	2,8	2,8			2,8	3,35
3	3	25	лестничная клетка	28,7	28,7			28,7	3,35
3	3	26	тренирская	6,2	6,2			6,2	3,35
3	3	27	душевая	1,8	1,8			1,8	3,35
3	3	28	тренирская	8,6	8,6			8,6	3,35
3	3	29	тренирская	8,9	8,9			8,9	3,35
3	3	30	душевая	1,9	1,9			1,9	3,35
3	3	31	тренирская	6,5	6,5			6,5	3,35
3	3	32	тренирская	17,4	17,4			17,4	3,35
3	3	33	душевая	1,9	1,9			1,9	3,35
3	3	34	душевая	1,8	1,8			1,8	3,35
3	3	35	тренирская	13,9	13,9			13,9	3,35
3	3	36	тренирская	18,5	18,5			18,5	3,35
3	3	37	душевая	1,9	1,9			1,9	3,35
3	3	38	душевая	1,9	1,9			1,9	3,35
3	3	39	тренирская	12,8	12,8			12,8	3,35
3	3	40	тренирская	17,8	17,8			17,8	3,35
3	3	41	душевая	1,9	1,9			1,9	3,35
3	3	42	душевая	1,8	1,8			1,8	3,35
3	3	43	тренирская	12,4	12,4			12,4	3,35
Итого по пом. 4:				1 094,1	1 094,1		161,2	932,9	
3	4	1	лестничная клетка	23,8	23,8			23,8	2,80
3	4	2	венткамера	36,9	36,9			36,9	2,80
Итого по пом. 5:				60,7	60,7			60,7	
3	5	1	лестничная клетка	26,3	26,3			26,3	2,80
3	5	2	венткамера	36,6	36,6			36,6	2,80
Итого по пом. 6:				62,9	62,9			62,9	
3	6	1	лестничная клетка	13,6	13,6			13,6	2,80
Итого по пом. 7:				13,6	13,6			13,6	
Итого по 3 этажу:				1 231,3	1 231,3		161,2	1 070,1	
4	7	1	лестничная клетка	25,8	25,8			25,8	3,35
4	7	2	тамбур	2,8	2,8			2,8	3,35
4	7	3	серверная	14,6	14,6			14,6	3,35
4	7	4	аудитория	47,0	47,0		47,0		3,35
4	7	5	зимний сад-коридор	239,0	239,0			239,0	3,35
4	7	6	лифтовый холл	15,5	15,5			15,5	3,35
4	7	7	коридор-холл	90,9	90,9			90,9	3,35
4	7	8	электрощитовая	48,3	48,3			48,3	3,35
4	7	9	технический коридор	16,0	16,0			16,0	3,35
4	7	10	инвентарь спортклуба	12,4	12,4			12,4	3,35
4	7	11	помещение уборочного инвентаря	6,8	6,8			6,8	3,35
4	7	12	холл	190,4	190,4			190,4	3,35
4	7	13	умывальная	6,1	6,1			6,1	3,35
4	7	14	туалет	5,1	5,1			5,1	3,35
4	7	15	комната личной гигиены	5,3	5,3			5,3	3,35
4	7	16	санузел	5,6	5,6			5,6	3,35
4	7	17	туалет	5,1	5,1			5,1	3,35
4	7	18	умывальная	5,8	5,8			5,8	3,35
4	7	19	лифтовый холл	20,8	20,8			20,8	3,35
4	7	20	выставочный зал спортклуба	121,9	121,9		121,9		6,85
4	7	21	тамбур	2,8	2,8			2,8	3,35
4	7	22	лестничная клетка	26,6	26,6			26,6	3,35
4	7	23	инвентарь спортклуба	19,8	19,8			19,8	3,35
4	7	24	кабинет	16,7	16,7		16,7		3,35
4	7	25	кабинет	34,9	34,9		34,9		3,35
4	7	26	кабинет	18,0	18,0		18,0		3,35
4	7	27	кабинет	16,2	16,2		16,2		3,35
4	7	28	приемная	18,7	18,7		18,7		3,35
4	7	29	кабинет	14,7	14,7		14,7		3,35
4	7	30	кабинет	35,7	35,7		35,7		3,35
Итого по пом. 8:				1 089,3	1 089,3		323,8	765,5	
Итого по 4 этажу:				1 089,3	1 089,3		323,8	765,5	

