

ИЗВЕЩЕНИЕ И ДОКУМЕНТАЦИЯ
о проведении запроса котировок № 123-12/А на выполнение работ по ремонту нежилого здания,
расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82
(от 24.09.2012)

Заказчик: Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» (далее по тексту – Заказчик), 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 79, e-mail: goszakaz@sfu-kras.ru.

Процедура закупки в форме запроса котировок осуществляется в соответствии с Правилами закупки товаров, работ, услуг для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» (далее по тексту – Правила), опубликованными на сайте Заказчика - www.sfu-kras.ru (далее – сайт Заказчика).

Заказчик извещает о проведении запроса котировок на выполнение работ по ремонту нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82 (далее – работы), согласно следующим условиям:

Наименование, характеристики и объем выполняемых работ (с указанием требований, установленных Заказчиком к качеству, техническим характеристикам работ и иных показателей, связанных с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика): определяются в соответствии с Приложением № 1 (Техническое задание) к извещению и документации о проведении запроса котировок.

Место, условия и сроки выполнения работ:

Место выполнения работ: нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.

Срок выполнения работ: в течение 1 (одного) месяца с момента заключения контракта.

Срок и (или) объем предоставления гарантий качества работ: не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ и акта приемки законченного ремонта объекта, но не более срока эффективной эксплуатации здания, установленного ведомственными строительными нормами ВСН 58-88р.

При обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика (Генерального подрядчика):

-безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

В случае, если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик (Генеральный подрядчик) независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

Начальная (максимальная) цена контракта: 258 205 рублей.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к месту выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, расходов на охрану мест выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), инструментов и механизмов, иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.

Форма, сроки и порядок оплаты работ – оплата работ осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: по факту выполнения работ в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ КС-2, справки о стоимости выполненных работ КС-3 и акта приемки законченного ремонта объекта на основании счетов-фактур, счетов, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

Место подачи котировочных заявок, срок их подачи, дата и время окончания срока подачи котировочных заявок (в том числе срок, место и порядок предоставления извещения и документации о проведении запроса котировок): заявки на участие в проведении запроса котировок принимаются (и извещение и документацию о проведении запроса котировок можно получить) по адресу - 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-10, тел. (391) 206-20-35 (36), в срок с 09-00

час. 25.09.2012 (красноярского времени (MSK+4)) до 10-00 час. 01.10.2012 (красноярского времени (MSK+4)) в рабочие дни (пн.–пт. с 09-00 до 17-00, обед с 12-30 до 13-00 часов, и до 16-00 в предпраздничные дни), либо в тот же срок в виде электронного документа, подписанного в соответствии с нормативно–правовыми актами Российской Федерации (далее – электронный документ), согласно утвержденной форме, прилагаемой ниже, по e-mail: goszakaz@sfu-kras.ru.

Участник закупки самостоятельно определяет способ доставки котировочной заявки и несет все риски, связанные с выбором способа доставки.

Извещение и документация о проведении запроса котировок размещены на сайте Заказчика.

Извещение и документация о проведении запроса котировок предоставляются бесплатно по заявлению участника закупки.

Место и дата рассмотрения предложений участников запроса котировок и подведения итогов запроса котировок: 02.10.2012, по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-09.

Срок подписания контракта с победителем запроса котировок – не позднее чем через двадцать дней со дня подписания и размещения на сайте Заказчика протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок. Днем заключения контракта может быть день размещения на сайте Заказчика протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок.

Победитель в проведении запроса котировок обязан представить подписанный контракт непосредственно Заказчику, либо обеспечить поступление Заказчику подписанного контракта не позднее чем через двадцать дней со дня подписания и размещения на сайте Заказчика протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок.

При уклонении победителя в проведении запроса котировок от заключения контракта Заказчик вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя в проведении запроса котировок заключить контракт.

В случае уклонения от заключения контракта одного из нескольких юридических лиц или нескольких физических лиц, в том числе нескольких индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне победителя в проведении запроса котировок, уклонившимся от заключения контракта считается победитель в проведении запроса котировок.

Требования к участникам запроса котировок и перечень документов, представляемых участниками запроса котировок для подтверждения их соответствия установленным требованиям:

Участником закупки является лицо, претендующее на заключение контракта. Участником закупки может быть любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, которые соответствуют следующим обязательным требованиям к участникам закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то обязательным требованиям должно соответствовать каждое из таких лиц):

-соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товаров, являющихся предметом закупки;

-отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой Российской Федерации в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», сведений об участниках закупки;

-наличие у участника закупки свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, к следующим видам работ¹:

для участника закупки – Генерального подрядчика котировочная заявка должна содержать копии документов – копию свидетельства саморегулируемой организации о допуске к выполнению строительно-монтажных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства – работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (п. 33.3 Жилищно-гражданское строительство Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624). Участник закупки – Генеральный подрядчик – также может представить документы, подтверждающие обязательство выполнить виды работ, являющиеся предметом настоящих извещения и документации о проведении запроса котировок, привлекаемой участником закупки субподрядной организацией (договор подряда, предварительный договор, гарантийное письмо).

¹ В соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то котировочная заявка должна содержать сведения и документы, предусмотренные извещением и документацией о проведении запроса котировок, в отношении каждого из таких лиц.

Любой участник закупки вправе подать только одну котировочную заявку, внесение изменений в которую не допускается. Подача котировочной заявки означает, что участник закупки изучил извещение и документацию о проведении запроса котировок (включая все приложения к ним), а также Правила закупки товаров, работ, услуг для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» и безоговорочно согласен с условиями участия в запросе котировок, содержащимися в извещении и документации о проведении запроса котировок (включая все приложения к ним) и Правилах закупки товаров, работ, услуг для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет».

В случае установления факта подачи одним участником закупки двух и более котировочных заявок при условии, что поданные ранее заявки таким участником не отозваны, все котировочные заявки участника закупки не рассматриваются и возвращаются такому участнику. Котировочные заявки, поданные после дня окончания срока подачи котировочных заявок, не рассматриваются и в день их поступления возвращаются подавшим их участникам.

Котировочная заявка должна быть составлена в письменной форме либо в форме электронного документа.

Котировочные заявки, поданные посредством факсимильной, телеграфной, телетайпной, телефонной связи, в форме электронного сообщения, не подписанного в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации, не рассматриваются котировочной комиссией и подлежат отклонению.

Котировочная заявка в письменной форме должна быть скреплена печатью участника закупки (для юридических лиц) и подписана участником закупки или лицом, уполномоченным таким участником закупки. В случае, если котировочная заявка в письменной форме насчитывает более одного листа, все листы заявки должны быть пронумерованы, прошиты нитью (бечевкой) либо должны быть скреплены иным способом, обеспечивающим целостность котировочной заявки и исключающим возможность утери или замены листов заявки, с указанием на обороте последнего листа заявки общего количества страниц; оборот последнего листа заявки также должен быть скреплен печатью участника закупки (для юридических лиц) и подписан участником закупки или лицом, уполномоченным таким участником закупки.

В случае, если на стороне участника закупки выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, и ими не определено лицо, уполномоченное действовать от имени всех таких лиц, то котировочная заявка подписывается каждым из таких лиц и скрепляется печатью каждого из таких лиц (для юридических лиц).

В случае, если на стороне одного участника закупки выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, и ими определено лицо, уполномоченное действовать от имени всех таких лиц, то заявка должна также содержать доверенность или иной документ, подтверждающий право лица действовать от имени всех лиц, выступающих на стороне одного участника закупки (договор простого товарищества, соглашение и т.п.).

Доверенность либо иной документ должны подтверждать полномочия представителя на осуществление следующих действий:

- запрос извещения и документации о запросе котировок;
- подача заявки на участие в запросе котировок;
- заключение контракта;
- иные полномочия, связанные с участием в проведении запроса котировок;

Приложения:

- Приложение №1 (Техническое задание) к извещению и документации о проведении запроса котировок;
- форма котировочной заявки (в том числе для подачи в форме электронного документа);
- проект контракта.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по ремонту нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82

Выполнение работ по ремонту нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82 (далее – работы), производится на основании и в точном соответствии с настоящим извещением и документацией о проведении запроса котировок и согласно следующим требованиям.

Требуемое качество и надежность выполненных работ должны обеспечиваться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер, эффективного контроля на всех стадиях выполнения работ. Контроль качества работ включает входной контроль конструкций, изделий, материалов и оборудования; операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций в соответствии с нормативными документами СНиП. Скрытые работы освидетельствуются с составлением актов по установленной форме (СНиП 12-01-2004 в актуализированной редакции СП 48.13330.2011).

Работы необходимо выполнить в строгом соответствии с действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН.

Выполняемые работы должны соответствовать требованиям:

-настоящего извещения и документации о проведении запроса котировок (включая Приложение №1 к извещению и документации);

-Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

-Федерального закона № 184-ФЗ от 27.12.2002 «О техническом регулировании»;

-Федерального закона № 384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

-системы менеджмента качества на соответствие стандарту ИСО 9001-2008 в соответствии с ГОСТом Р ИСО 9001-2008 «Системы менеджмента качества. Требования» с учетом стоимости материалов, имеющих сертификаты качества и соответствия нормам пожарной безопасности и техническое свидетельство о пригодности продукции для применения в строительстве на территории Российской Федерации, в случае, когда соответствующие требования установлены действующими нормативными актами РФ.

Необходимо обеспечение безопасности выполняемых работ, в том числе, безопасности жизни и здоровья людей, обеспечение сохранности имущества Заказчика, обеспечение ненанесения ущерба окружающей среде.

Мероприятия по охране окружающей среды:

-разгрузка материалов, складирование и вывоз мусора производится Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в специально отведенных местах по согласованию с Заказчиком;

-вывоз мусора производится ежедневно силами Подрядчика (Генерального подрядчика) в специальных контейнерах.

В ходе выполнения работ запрещены мероприятия и способы их реализации, нарушающие требования санитарно-гигиенических, эксплуатационно-технических, противопожарных нормативных документов:

-запрещено применение оборудования и инструментов, вызывающих превышение нормативно допустимого шума и вибрации;

-запрещено загромождение эвакуационных путей;

-запрещено сливать в системы канализации жидкие отходы, содержащие остатки цемента, асбеста, мела и иных веществ, способных вызвать засорение систем канализации. Такие отходы подлежат вывозу в порядке, предусмотренном для вывоза строительного мусора.

Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен обеспечить охрану места выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов.

Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) необходимых средств индивидуальной защиты (специальной одежды, обуви и др.).

Рабочим должны быть созданы необходимые условия труда, питания и отдыха.

В процессе производства ремонтных работ должны соблюдаться требования ГОСТ и СНиП по технике безопасности в строительстве.

Работы выполняются с использованием материалов (изделий) Подрядчика (Генерального подрядчика), предварительно согласованных в письменном виде с Заказчиком. Материалы (изделия), согласованные сторонами, не подлежат замене без письменного согласования с Заказчиком.

Применяемые материалы (изделия) должны быть новыми (не бывшими в эксплуатации). Используемые при выполнении работ материалы (изделия) должны иметь сертификаты качества, подтверждающие их соответствие санитарным нормам и противопожарным нормам, в случае, если такое требование установлено действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

Цветовые решения отделочных материалов согласовываются в письменном виде с Заказчиком.

Перечень работ при составлении сметы должен соответствовать настоящему Техническому заданию.

Участникам закупки, работающим по упрощенной системе налогообложения, при определении сметной стоимости работ руководствоваться письмом Госстроя РФ от 06.10.2003 года № НЗ-6292/10.

Таблица № 1

Перечень основных данных и требований	Расшифровка данных и требований
1. Наименование, адрес ремонтируемого объекта	нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82. РНФИ П12250001550
2. Основание для ремонта	Акты осмотра
3. Особые условия проведения ремонта	Действующее здание учреждения системы высшего профессионального образования
4. Характеристика существующего здания, подлежащего ремонту	Год постройки – 1982; число этажей – 3; Общая площадь – 8674,2 м ² ; Перекрытия – железобетонные; стены - панельные; полы – бетонные.
5. Характеристики помещений по взрывопожарной и пожарной опасности	Класс пожарной опасности согласно СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» в соответствии с Федеральным законом №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
6. Основные требования к конструктивным решениям и материалам	Согласно дефектной ведомости и типовым технологическим карт на виды работ. Строительный мусор, образовавшийся от разборки строительных конструкций, вывезти с территории Заказчика.
7. Данные для составления сметной документации	Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен при составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории РФ (МДС 81-35.2004), утвержденной Постановлением Госстроя России от 05 марта 2004 года №15/1. При определении сметной стоимости ремонтных работ документация составляется в территориальных единичных расценках с последующей индексацией по статьям затрат, начислением накладных расходов и сметной прибыли по видам работ с поправочными коэффициентами. В сметной стоимости заложен резерв средств на непредвиденные затраты в размере 2%. Коэффициент перевода стоимости в текущие цены принимать согласно данных ФГУ «ФЦС» по Красноярскому краю для учреждений образования, утвержденные Министерством по строительству и архитектуре Красноярского края на момент составления сметной документации. При составлении сметной документации учитывать следующие требования: 1) все виды по разборке принимать по сборникам сметных цен на ремонтные работы или по сборнику № 46 «Работы при реконструкции зданий и сооружений», при отсутствии расценок в данных справочниках

	<p>допускается использовать справочники на строительные работы с учетом коэффициента на демонтаж без учета стоимости материалов;</p> <p>2) изменение ресурсов в расценках, принятых по сметным справочникам, не допускается, за исключением стоимости материалов, которые необходимо принимать по сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве, в исключительных случаях - по прайс-листам или счетам-фактурам соответствующих поставщиков;</p> <p>3) все принятые коэффициенты должны быть показаны в развернутом виде в конце сметы.</p>
8. Количество экз. сметной документации	Согласно МДС 13-1.99 – четыре, один экземпляр сметы на электронном носителе в формате ГРАНДсмета (без перевода в Excel и Word), остальные в бумажном виде
9. Особые условия	Список субподрядных организаций, привлекаемых для проведения работ, обязательно согласовывается в письменном виде с Заказчиком. Производство работ на объекте согласовывать со службами управления по РибЖД Заказчика.

Таблица № 2

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Ремонтно-строительные работы				
1.	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт.	0,02	
2.	Снятие дверных полотен	100 м2	0,0334	
3.	Снятие наличников	100 м	0,2054	
4.	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках, площадь проема до 3 м2, в том числе: - Дверной блок деревянный; - Замок врезной оцинкованный с цилиндрическим механизмом – 2 компл. - Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных – 2 компл.	100 м2	0,0393	
5.	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями оконных и дверных откосов плоских	100 м2	0,056	
6.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м2	0,056	
7.	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных вододисперсионной краской, с расчисткой старой краски более 35%	100 м2	0,6252	
8.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм, в том числе: Смесь штукатурная «Ротбанд»,	100 м2	0,6155	

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	(количество – 1231 кг) или эквивалент с характеристиками не хуже: - толщина одного слоя от 5 до 50 мм; - расход при слое 10 мм не более 8,5 кг/м ² ; - высыхание не более 7 суток; - максимальный размер фракции не более 1,2 мм; - прочность на сжатие не менее 2,5 МПа			
9.	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных вододисперсионной краской с расчисткой старой краски более 35%	100 м ²	0,6155	
10.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м ²	0,6155	
11.	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³	0,1	
12.	Устройство покрытий из плит древесноволокнистых	100 м ²	0,547	
13.	Устройство покрытий из линолеума на клею, в том числе: Линолеум коммерческий с характеристиками не хуже: - электростатическое напряжение не более 2 кВ; - объемное электрическое сопротивление не менее 10 Е10 Ом; - вес 1 кв.м. не более 3,2 кг; - изменение линейных размеров не более 0,4%; - толщина покрытия общая не менее 2 мм; - абсолютная остаточная деформация не более 0,1 мм; - устойчивость к воздействию влаги: устойчиво; - устойчивость к воздействию мебели на роликовых ножках: без повреждений; - устойчивость к воздействию ножек мебели и каблучков: без повреждений; - устойчивость к воздействию химических соединений: устойчиво; Клей для линолеума коммерческого - 27,35 кг	100 м ²	0,547	
14.	Окраска бетонных и оштукатуренных поверхностей краской, в том числе: Краска для полов ВД-АК-449 (количество – 1,96 кг) или эквивалент с характеристиками не хуже: - расход на 1 слой от 200 до 250 г/м ² ; - степень блеска: матовая;	100 м ²	0,049	

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	- разведение водой не более 10%; - морозостойкость не менее 5 циклов; - время высыхания: поверхностное высыхание не более 3 ч; межслойное высыхание не более 24 ч; полное высыхание не более 14 дней.			
15.	Устройство металлических ограждений с поручнями (ограждение лестничное хромированное с поручнями)	100 м	0,0296	
Раздел 2. Электромонтажные работы				
16.	Демонтаж кабеля	100 м	0,4	
17.	Демонтаж короба, прокладываемого по стенам и потолкам, длина 2 м	100 м	0,2	
18.	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	0,01	
19.	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³	0,001	
20.	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением до 10 мм ²	100 жил	0,03	
21.	Прокладка короба по стенам и потолкам, длина 2 м, в том числе: Кабель-канал 25x16 мм «ЭЛЕКОР» или эквивалент с характеристиками не хуже: -материал самозатухающий ПВХ; -огнеупорность категория ПВ-0; -удельное объёмное сопротивление не менее 1×10 ⁹ Ом×см при температуре +20°С; -прочность не менее 5 кгс/см при температуре -32°С; -диапазон рабочих температур от -32°С до +90°С.Электрическое сопротивление не менее 1×10 ⁹ Ом×см, при температуре +20°С; -температура монтажа от -15°С до +6°С; -Цвет RAL 9010; -толщина стенки не менее 0,7 мм (миниканалы) и не более 2,4 мм (магистральные).	100 м	0,2	
22.	Прокладка провода в коробах, сечением до 6 мм ² , в том числе: -Кабель с медными жилами ВВГнг-LS 3x1,5 мм ²	100 м	0,2	
23.	Провод в коробах, сечением до 35 мм ² , в том числе: -Кабель с медными жилами ВВГнг-LS 3x2,5 мм ²	100 м	0,2	
24.	Установка коробки кабельной соединительной или разветвительной, в том числе: - Коробка распаечная для открытой	1 шт.	1	

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	проводки, размеры: длина не более 100 мм, ширина не более 100 мм, глубина не более 50 мм			
25.	Смена выключателей	100 шт.	0,01	
26.	Смена розеток, в том числе: - Розетка двухместная открытой установки РА 16-757	100 шт.	0,02	
27.	Смена светильников с люминесцентными лампами, в том числе: -Светильник ЛПО 2х36 IP20 с электронным пускорегулирующим аппаратом - Лампа люминесцентная 18Вт/765 холодно-дневная – 28 шт.	100 шт.	0,14	
Раздел 3. Уборка строительного мусора				
28.	Погрузка мусора строительного вручную	1 т	3,5	
29.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1	1 т	3,5	

КОТИРОВОЧНАЯ ЗАЯВКА

г. Красноярск

«___» _____ 2012 года

На Ваш запрос котировок № 123-12/А на выполнение работ по ремонту нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82:

(наименование, место нахождения (для юридического лица или каждого из нескольких юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки), фамилия, имя, отчество, место жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя или каждого из нескольких физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки), телефон, банковские реквизиты участника закупки, КПП)

ИНН _____

(указывается в отношении каждого из нескольких юридических лиц или нескольких физических лиц, в том числе в отношении каждого из нескольких индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки)

согласно (на, ен) выполнить работы по ремонту нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82 (далее - работы), согласно следующим условиям:

Наименование: выполнение работ по ремонту нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.

Характеристики и объем выполняемых работ:

Выполнение работ по ремонту нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82 (далее – работы) будет производиться на основании и в точном соответствии с настоящим извещением и документацией о проведении запроса котировок и согласно следующим требованиям.

Требуемое качество и надежность выполненных работ будет обеспечиваться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер, эффективного контроля на всех стадиях выполнения работ. Контроль качества работ будет включать входной контроль конструкций, изделий, материалов и оборудования; операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций в соответствии с нормативными документами СНиП. Скрытые работы будут освидетельствоваться с составлением актов по установленной форме (СНиП 12-01-2004 в актуализированной редакции СП 48.13330.2011).

Работы будут выполнены в строгом соответствии с действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН.

Выполняемые работы будут соответствовать требованиям:

- извещения и документации о проведении запроса котировок (включая Приложение №1 к извещению и документации);

-Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

-Федерального закона № 184-ФЗ от 27.12.2002 «О техническом регулировании»;

-Федерального закона № 384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

-системы менеджмента качества на соответствие стандарту ИСО 9001-2008 в соответствии с ГОСТом Р ИСО 9001-2008 «Системы менеджмента качества. Требования» с учетом стоимости материалов, имеющих сертификаты качества и соответствия нормам пожарной безопасности и техническое свидетельство о пригодности продукции для применения в строительстве на территории Российской Федерации, в случае, когда соответствующие требования установлены действующими нормативными актами РФ.

Будет обеспечена безопасность выполняемых работ, в том числе, безопасность жизни и здоровья людей, обеспечение сохранности имущества Заказчика, обеспечение нанесения ущерба окружающей среде.

Мероприятия по охране окружающей среды:

-разгрузка материалов, складирование и вывоз мусора будут производиться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в специально отведенных местах по согласованию с Заказчиком;

-вывоз мусора будет производиться ежедневно силами Подрядчика (Генерального подрядчика) в специальных контейнерах.

В ходе выполнения работ будут запрещены мероприятия и способы их реализации, нарушающие требования санитарно-гигиенических, эксплуатационно-технических, противопожарных нормативных документов:

-запрещено применение оборудования и инструментов, вызывающих превышение нормативно допустимого шума и вибрации;

-запрещено загромождение эвакуационных путей;

-запрещено сливать в системы канализации жидкие отходы, содержащие остатки цемента, асбеста, мела и иных веществ, способных вызвать засорение систем канализации. Такие отходы подлежат вывозу в порядке, предусмотренном для вывоза строительного мусора.

Подрядчик (Генеральный подрядчик) обеспечит охрану места выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов.

Охрана труда рабочих будет обеспечиваться выдачей Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) необходимых средств индивидуальной защиты (специальной одежды, обуви и др.).

Рабочим будут созданы необходимые условия труда, питания и отдыха.

В процессе производства ремонтных работ будут соблюдаться требования ГОСТ и СНиП по технике безопасности в строительстве.

Работы будут выполняться с использованием материалов (изделий) Подрядчика (Генерального подрядчика), предварительно согласованных в письменном виде с Заказчиком. Материалы (изделия), согласованные сторонами, не будут подлежать замене без письменного согласования с Заказчиком.

Применяемые материалы (изделия) будут новыми (не бывшими в эксплуатации). Используемые при выполнении работ материалы (изделия) будут иметь сертификаты качества, подтверждающие их соответствие санитарным нормам и противопожарным нормам, в случае, если такое требование установлено действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

Цветовые решения отделочных материалов будут согласовываться в письменном виде с Заказчиком.

Перечень работ при составлении сметы будет соответствовать настоящему Техническому заданию.

Таблица № 1

Перечень основных данных и требований	Расшифровка данных и требований
1. Наименование, адрес ремонтируемого объекта	нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82. РНФИ П12250001550
2. Основание для ремонта	Акты осмотра
3. Особые условия проведения ремонта	Действующее здание учреждения системы высшего профессионального образования
4. Характеристика существующего здания, подлежащего ремонту	Год постройки – 1982; число этажей – 3; Общая площадь – 8674,2 м ² ; Перекрытия – железобетонные; стены - панельные; полы – бетонные.
5. Характеристики помещений по взрывопожарной и пожарной опасности	Класс пожарной опасности согласно СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» в соответствии с Федеральным законом №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
6. Основные требования к конструктивным решениям и материалам	Согласно дефектной ведомости и типовым технологическим карт на виды работ. Строительный мусор, образовавшийся от разборки строительных конструкций, вывезти с территории Заказчика. Стоимость перевозки строительного мусора учесть в стоимости работ.
7. Данные для составления сметной документации	Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен при составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории РФ (МДС 81-35.2004), утвержденной Постановлением Госстроя России от 05 марта 2004 года №15/1. При определении сметной стоимости ремонтных работ документация составляется в территориальных единичных расценках с последующей индексацией по статьям затрат, начислением накладных расходов и сметной прибыли по видам работ с поправочными коэффициентами. В сметной стоимости заложен резерв средств на непредвиденные затраты в размере 2%.

	<p>Коэффициент перевода стоимости в текущие цены принимать согласно данных ФГУ «ФЦС» по Красноярскому краю для учреждений образования, утвержденные Министерством по строительству и архитектуре Красноярского края на момент составления сметной документации.</p> <p>При составлении сметной документации учитывать следующие требования:</p> <p>1) все виды по разборке принимать по сборникам сметных цен на ремонтные работы или по сборнику № 46 «Работы при реконструкции зданий и сооружений», при отсутствии расценок в данных справочниках допускается использовать справочники на строительные работы с учетом коэффициента на демонтаж без учета стоимости материалов;</p> <p>2) изменение ресурсов в расценках, принятых по сметным справочникам, не допускается, за исключением стоимости материалов, которые необходимо принимать по сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве, в исключительных случаях - по прайс-листам или счетам-фактурам соответствующих поставщиков;</p> <p>3) все принятые коэффициенты должны быть показаны в развернутом виде в конце сметы.</p>
8. Количество экз. сметной документации	Согласно МДС 13-1.99 – четыре, один экземпляр сметы на электронном носителе в формате ГРАНДсмета (без перевода в Excel и Word), остальные в бумажном виде
9. Особые условия	Список субподрядных организаций, привлекаемых для проведения работ, обязательно согласовывается в письменном виде с Заказчиком. Производство работ на объекте согласовывать со службами управления по РибЖД Заказчика.

Таблица № 2

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Ремонтно-строительные работы				
1.	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт.	0,02	
2.	Снятие дверных полотен	100 м2	0,0334	
3.	Снятие наличников	100 м	0,2054	
4.	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках, площадь проема до 3 м2, в том числе: - Дверной блок деревянный; - Замок врезной оцинкованный с цилиндрическим механизмом – 2 компл. - Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных – 2 компл.	100 м2	0,0393	
5.	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями оконных и дверных откосов плоских	100 м2	0,056	
6.	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м2	0,056	
7.	Окрашивание водоземulsionными	100 м2	0,6252	

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	составами поверхностей потолков, ранее окрашенных вододисперсионной краской, с расчисткой старой краски более 35%			
8.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м ² толщиной слоя до 20 мм, в том числе: Смесь штукатурная _____ *, количество – 1231 кг с характеристиками не хуже: - толщина одного слоя от 5 до 50 мм; - расход при слое 10 мм не более 8,5 кг/м ² ; - высыхание не более 7 суток; - максимальный размер фракции не более 1,2 мм; - прочность на сжатие не менее 2,5 МПа.	100 м ²	0,6155	
9.	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных вододисперсионной краской с расчисткой старой краски более 35%	100 м ²	0,6155	
10.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м ²	0,6155	
11.	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³	0,1	
12.	Устройство покрытий из плит древесноволокнистых	100 м ²	0,547	
13.	Устройство покрытий из линолеума на клею, в том числе: Линолеум коммерческий с характеристиками не хуже: - электростатическое напряжение не более 2 кВ; - объемное электрическое сопротивление не менее 10 Е10 Ом; - вес 1 кв.м. не более 3,2 кг; - изменение линейных размеров не более 0,4%; - толщина покрытия общая не менее 2 мм; - абсолютная остаточная деформация не более 0,1 мм; - устойчивость к воздействию влаги: устойчиво; - устойчивость к воздействию мебели на роликовых ножках: без повреждений; - устойчивость к воздействию ножек мебели и каблучков: без повреждений; - устойчивость к воздействию	100 м ²	0,547	

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	химических соединений: устойчиво; Клей для линолеума коммерческого - 27,35 кг			
14.	Окраска бетонных и оштукатуренных поверхностей краской, в том числе: Краска для полов _____* количество – 1,96 кг с характеристиками не хуже: - расход на 1 слой от 200 до 250 г/м ² ; - степень блеска: матовая; - разведение водой не более 10%; - морозостойкость не менее 5 циклов; - время высыхания: поверхностное высыхание не более 3 ч; межслойное высыхание не более 24 ч; полное высыхание не более 14 дней.	100 м ²	0,049	
15.	Устройство металлических ограждений с поручнями (ограждение лестничное хромированное с поручнями)	100 м	0,0296	
Раздел 2. Электромонтажные работы				
16.	Демонтаж кабеля	100 м	0,4	
17.	Демонтаж короба, прокладываемого по стенам и потолкам, длина 2 м	100 м	0,2	
18.	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	0,01	
19.	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³	0,001	
20.	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением до 10 мм ²	100 жил	0,03	
21.	Прокладка короба по стенам и потолкам, длина 2 м, в том числе: Кабель-канал 25x16 мм _____* с характеристиками не хуже: -материал самозатухающий ПВХ; -огнеупорность категория ПВ-0; -удельное объёмное сопротивление не менее 1×10 ⁹ Ом×см при температуре +20°С; -прочность не менее 5 кгс/см при температуре -32°С; -диапазон рабочих температур от -32°С до +90°С.Электрическое сопротивление не менее 1×10 ⁹ Ом×см, при температуре +20°С; -температура монтажа от -15°С до +6°С; -Цвет RAL 9010; -толщина стенки не менее 0,7 мм (миниканалы) и не более 2,4 мм (магистральные).	100 м	0,2	
22.	Прокладка провода в коробах, сечением до 6 мм ² , в том числе:	100 м	0,2	

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	-Кабель с медными жилами ВВГнг-LS 3х1,5 мм ²			
23.	Провод в коробах, сечением до 35 мм ² , в том числе: -Кабель с медными жилами ВВГнг-LS 3х2,5 мм ²	100 м	0,2	
24.	Установка коробки кабельной соединительной или разветвительной, в том числе: - Коробка распаечная для открытой проводки, размеры: длина не более 100 мм, ширина не более 100 мм, глубина не более 50 мм	1 шт.	1	
25.	Смена выключателей	100 шт.	0,01	
26.	Смена розеток, в том числе: - Розетка двухместная открытой установки РА 16-757	100 шт.	0,02	
27.	Смена светильников с люминесцентными лампами, в том числе: -Светильник ЛПО 2х36 IP20 с электронным пускорегулирующим аппаратом - Лампа люминесцентная 18Вт/765 холодно-дневная – 28 шт.	100 шт.	0,14	
Раздел 3. Уборка строительного мусора				
28.	Погрузка мусора строительного вручную	1 т	3,5	
29.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1	1 т	3,5	

* Указываются данные (наименование, марка, изготовитель) материала, используемого при выполнении работ, указание «или эквивалент» не допускается.

Цена работ – _____ (_____) рублей, в т.ч. НДС _____ руб. / НДС не облагается.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к месту выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, расходов на охрану мест выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), инструментов и механизмов, иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.

В случае принятия нашей котировочной заявки, мы обязуемся выполнить соответствующие работы на условиях контракта, указанных в извещении и документации о проведении запроса котировок, и подписать контракт в установленные Заказчиком сроки.

Подача настоящей котировочной заявки означает, что участник закупки изучил извещение и документацию о проведении запроса котировок (включая все приложения к ним), а также Правила закупки товаров, работ, услуг для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» и безоговорочно согласен с условиями участия в запросе котировок, содержащимися в извещении и документации о проведении запроса котировок (включая все приложения к ним) и Правилах закупки

товаров, работ, услуг для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет».

(должность)

(подпись, расшифровка – Ф.И.О.)

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ: В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, и ими определено лицо, уполномоченное действовать от имени всех таких лиц, к заявке прилагается доверенность или иной документ, подтверждающий право лица действовать от имени всех лиц, выступающих на стороне одного участника закупки на _____ листах, в _____ экземплярах.

Документы (копии документов), подтверждающие соответствие участника закупки требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом закупки:

1. _____ на ____ л. в ____ экз.;
2. _____ на ____ л. в ____ экз.;

КОНТРАКТ № 123/2012-кт/А

на выполнение работ по ремонту нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82

г. Красноярск

«___» _____ 2012 года

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ректора Ваганова Евгения Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

победитель запроса котировок (протокол рассмотрения и оценки котировочных заявок от «___» _____ 2012 года) – _____, именуем__ в дальнейшем «Подрядчик» («Генеральный подрядчик»), в лице _____, действующ__ на основании _____, с другой стороны, в дальнейшем именуемые вместе «Стороны», заключили настоящий контракт (далее – контракт) о нижеследующем*:

1. Предмет контракта

1.1. Подрядчик выполняет работы по ремонту нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82 (далее – работы), а Заказчик обязуется принять и оплатить указанные работы на условиях настоящего контракта.

Подрядчик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального подрядчика. При этом Генеральный подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком (субподрядчиками) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субподрядчиком (субподрядчиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по контракту. Список субподрядных организаций, привлекаемых для проведения работ, обязательно согласовывается в письменном виде с Заказчиком.

1.2. Объем, содержание работ, промежуточные сроки работ определяются техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему контракту), дефектной ведомостью (Приложение № 2 к настоящему контракту), сметной документацией (Приложение № 3 к настоящему контракту), являющимися неотъемлемыми частями настоящего контракта.

2. Цена контракта и порядок расчетов

2.1. Цена контракта составляет – _____ (_____) рублей, в т.ч. НДС _____ руб. / НДС не облагается.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к месту выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, расходов на охрану мест выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), инструментов и механизмов, иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.

2.2. Оплата работ осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: по факту выполнения работ в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ КС-2, справки о стоимости выполненных работ КС-3 и акта приемки законченного ремонтом объекта на основании счетов-фактур, счетов, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

3. Место, сроки выполнения работ

3.1. Место выполнения работ: нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 82.

3.2. Срок выполнения работ: в течение 1 (одного) месяца с момента заключения контракта.

4. Обязанности Сторон

Для выполнения настоящего контракта:

4.1. Заказчик:

-осуществляет контроль за выполнением работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) на действующем объекте;

-приостанавливает ход выполнения работ в связи с их ненадлежащим качеством, либо исполнением, несоответствующим условиям настоящего контракта;

-в трехдневный срок с момента предъявления акта приемки выполненных работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком), производит приемку и подписывает акт приемки выполненных работ (при отсутствии замечаний), составляет акты о выявленных нарушениях в ходе производства работ, обо всех отклонениях своевременно информирует Подрядчика (Генерального подрядчика). Несет ответственность за принятые объемы работ;

-вправе требовать от Подрядчика (Генерального подрядчика) своевременного устранения выявленных в выполненных работах недостатков. При необходимости вправе устранить недостатки, выявленные в выполненных работах, самостоятельно либо привлечь для их устранения третьих лиц;

-производит оплату работ, выполненных Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) и принятых Заказчиком;

-выполняет иные обязательства, предусмотренные настоящим контрактом (в том числе, приложениями к нему).

4.2. Подрядчик (Генеральный подрядчик):

-выполняет все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим контрактом и приложениями к нему;

-участвует в приемке результата работ в соответствии с требованиями настоящего контракта;

-производство работ на объекте согласовывает со службами управления по РИБЖД Заказчика;

-безвозмездно устраняет недостатки и дефекты в выполненных работах по требованию Заказчика в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

- возмещает понесенные Заказчиком расходы по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования;

-гарантирует производство работ в соответствии с условиями контракта, действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН, правилами техники безопасности;

-по окончании работ по настоящему контракту Подрядчик (Генеральный подрядчик) очищает объект от мусора, вывозит за пределы площадки технику, инвентарь, временные сооружения и иное, принадлежащее Подрядчику (Генеральному подрядчику) имущество, в течение 5 дней после окончания выполнения работ. Вывоз строительного мусора для последующей утилизации должен производиться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с действующим законодательством;

-обеспечивает охрану места выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов;

-выполняет иные обязательства, предусмотренные настоящим контрактом (в том числе, приложениями к нему).

5.Условия выполнения работ и порядок приемки

5.1. По завершении выполнения работ Подрядчик (Генеральный подрядчик) представляет Заказчику:

-акт приемки выполненных работ КС-2;

-справку о стоимости выполненных работ КС-3;

-акт приемки законченного ремонтом объекта.

5.2. В случае несоответствия выполненных работ смете, Заказчиком составляется соответствующий акт, содержащий перечень необходимых доработок, в соответствии с которым Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязан в течение пяти рабочих дней произвести работы по устранению выявленных недостатков без дополнительной оплаты в пределах утвержденной сметной документации.

5.3. Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязуется выполнять требования нормативных документов по охране труда и противопожарной безопасности, а также требования пропускного и внутриобъектного режима, действующего в организации, а Заказчик создать условия в рабочей зоне, отвечающие требованиям безопасности труда и противопожарной безопасности.

5.4. Рабочая приемка результата работ производится с участием полномочных представителей Заказчика и Подрядчика (Генерального подрядчика) посредством наружного осмотра выполненных работ в течение 3-х дней с момента получения уведомления Подрядчика (Генерального подрядчика) о

готовности результата работ к сдаче. Результаты приемки оформляются актом приемки законченного ремонтом объекта.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Срок предоставления гарантии качества работ – не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ и акта приемки законченного ремонтом объекта, но не более срока эффективной эксплуатации здания, установленного ведомственными строительными нормами ВСН 58-88р.

При обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика (Генерального подрядчика):

- безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

- возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

В случае, если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик (Генеральный подрядчик) независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

6.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) обязательства, предусмотренного контрактом, Заказчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер пени составляет один процент от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Подрядчик (Генеральный подрядчик) освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

6.5. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, другая сторона вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой пени составляет одну трехсотую действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Заказчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.6. В случае, если работы выполнены Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) с отступлением от контракта, в том числе, Приложений к нему, в части определения материалов, используемых для производства работ, вне зависимости от того, ухудшило ли это результат работ, Заказчик вправе требовать от Подрядчика (Генерального подрядчика) уплаты штрафной неустойки в размере 3 (трех) процентов цены контракта.

6.7. Уплата пени (штрафа, неустойки) не освобождает нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

6.8 В случае, если на стороне Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то такие лица несут перед Заказчиком солидарную ответственность.

7. Непреодолимая сила

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, акты органов государственной власти, имеющие влияние на исполнение обязательств по контракту.

7.2. В случае наступления указанных в пункте 7.1. настоящего контракта обстоятельств, при условии надлежащего сообщения о них, срок исполнения обязательств по контракту продлевается на период, соразмерный сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для устранения его последствий.

7.3. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств, должна в течение десяти дней в письменном виде уведомить другие Стороны о начале, предполагаемом времени действия и прекращении указанных обстоятельств.

7.4. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.5. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет существовать в течение более одного месяца, то любая из Сторон имеет право расторгнуть контракт полностью или частично без обязательств возместить возможные убытки.

8. Разрешение споров

8.1. Все споры, разногласия и претензии, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего контракта или в связи с ним, либо его исполнением, нарушением, прекращением или недействительностью, если не будут урегулированы путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края.

9. Порядок расторжения контракта

9.1. Настоящий контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон и по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

Сторона, решившая расторгнуть настоящий контракт, направляет другой Стороне письменное уведомление и подписанный со своей стороны проект соглашения о расторжении контракта в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия такого решения. Контракт считается расторгнутым с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении контракта или вступления в законную силу вынесенного в установленном порядке решения суда.

10. Срок действия контракта

10.1. Контракт вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, принятых в соответствии с условиями настоящего контракта.

11. Особые условия

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

11.2. В случае изменения правового статуса, наименования, адреса (юридического и (или) фактического), банковских реквизитов одной из Сторон она в течение 3 (трех) рабочих дней направляет другой Стороне уведомление о соответствующих изменениях.

11.3. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

11.4. Применимое право – законодательство Российской Федерации. При заключении и исполнении контракта Стороны руководствуются также положениями Правил закупки товаров, работ, услуг для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», опубликованных на официальном сайте университета www.sfu-kras.ru.

11.5. В случае, если на стороне Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то исполнение Заказчиком своих обязательств по контракту любому из таких лиц считается надлежащим исполнением, если иное не определено настоящим контрактом.

12. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

Подрядчик (Генеральный подрядчик)**:	Заказчик:
	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет»
Юридический адрес / E-mail: т/ф: ИНН/КПП Платежные реквизиты: р/с	

к/с БИК	
Подрядчик	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	_____/_____/_____ М.П.

Приложение № 1 к контракту № 123/2012-кт/А
«__» _____ 2012 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

_____.

Подрядчик (Генеральный подрядчик)**:	Заказчик:
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

Приложение № 2 к контракту № 123/2012-кт/А
«__» _____ 2012 года

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

_____.

Подрядчик (Генеральный подрядчик)**:	Заказчик:
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

Приложение № 3 к контракту № 123/2012-кт/А
«__» _____ 2012 года

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

_____.

Подрядчик (Генеральный подрядчик)**:	Заказчик:
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

** В случае, если на стороне победителя в проведении запроса котировок выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указывается наименование, Ф.И.О. и должность представителя каждого из юридических лиц либо Ф.И.О. каждого из физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, либо указывается наименование уполномоченного лица и Ф.И.О., должность лица, выступающего от его имени (для юридических лиц), Ф.И.О. уполномоченного лица (для физических лиц).*

*** В случае, если на стороне победителя в проведении запроса котировок выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указываются реквизиты каждого из таких лиц.*