

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении запроса котировок № 61-11/А на выполнение работ по ремонту дверных блоков в здании (столовая), расположенном по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (от 03.05.2011 года)

Заказчик: Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» (далее по тексту – университет), 660041, Красноярск, пр. Свободный, 79, e-mail: goszakaz@sfu-kras.ru.

Процедура размещения заказа в форме запроса котировок осуществляется в соответствии с Правилами размещения заказов на поставки товаров (выполнение работ, оказание услуг) для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» (далее по тексту – Правила), опубликованными на официальном сайте университета www.sfu-kras.ru (далее по тексту – официальный сайт).

Наименование, характеристики и объем выполняемых работ (с указанием требований, установленных заказчиком к качеству, техническим характеристикам работ и иных показателей, связанных с определением соответствия работ потребностям заказчика):

Наименование: выполнение работ по ремонту дверных блоков в здании (столовая), расположенном по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее по тексту - работы).

Характеристики и объем выполняемых работ:

Выполнение работ по ремонту дверных блоков в здании (столовая), расположенном по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет», производится на основании и в точном соответствии с настоящим извещением и согласно следующим требованиям:

Работы должны быть качественными. Качество выполняемых работ должно соответствовать требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода.

Требуемое качество и надежность выполненных работ должны обеспечиваться Подрядчиком путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер, эффективного контроля на всех стадиях создания строительной продукции. Контроль качества работ включает входной контроль конструкций, изделий, материалов и оборудования; операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций в соответствии с нормативными документами СНиП. Скрытые работы освидетельствуются с составлением актов по установленной форме (СНиП 12-01-2004).

Работы необходимо выполнить в строгом соответствии с действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН.

Выполняемые работы должны соответствовать требованиям:

- настоящего извещения;
- Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федерального закона № 184-ФЗ от 27.12.2002 г. «О техническом регулировании»;
- Федерального закона № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- системы менеджмента качества на соответствие стандарту ИСО 9001-2008 в соответствии с ГОСТом Р ИСО 9001-2008 «Системы менеджмента качества. Требования», и учитывать стоимость материалов, имеющих сертификаты качества и соответствия нормам пожарной безопасности и техническое свидетельство о пригодности продукции для применения в строительстве на территории Российской Федерации, в случае, когда соответствующие требования установлены действующими нормативными актами РФ.

Необходимо обеспечение безопасности выполняемых работ, в том числе, безопасности жизни и здоровья людей, обеспечение сохранности имущества Заказчика, обеспечение ненанесения ущерба окружающей среде.

Мероприятия по охране окружающей среды:

- разгрузка материалов, складирование и вывоз мусора производится Подрядчиком в специально отведенных местах по согласованию с Заказчиком;
- вывоз мусора производится ежедневно силами Подрядчика в специальных контейнерах.

В ходе выполнения работ запрещены мероприятия и способы их реализации, нарушающие требования строительных, санитарно-гигиенических, эксплуатационно-технических, противопожарных нормативных документов:

-запрещено применение оборудования и инструментов, вызывающих превышение нормативно допустимого шума и вибрации;

-запрещено загромождение эвакуационных путей;

-запрещено сливать в системы канализации жидкие отходы, содержащие остатки цемента, асбеста, мела и иных веществ, способных вызвать засорение систем канализации. Такие отходы подлежат вывозу в порядке, предусмотренном для вывоза строительного мусора.

Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей Подрядчиком необходимых средств индивидуальной защиты (специальной одежды, обуви и др.).

Рабочим должны быть созданы необходимые условия труда, питания и отдыха.

В процессе производства ремонтных работ должны соблюдаться требования ГОСТ и СНиП по технике безопасности в строительстве.

Используемые при выполнении работ материалы должны быть предназначены для использования на территории страны Заказчика (либо не запрещены к использованию на территории страны Заказчика).

Ремонтные работы выполняются с использованием материалов и оборудования Подрядчика, предварительно согласованных в письменном виде с Заказчиком. Применяемые строительные материалы должны быть новыми (не бывшими в эксплуатации). Перед началом выполнения работ обязательно представление Заказчику сертификатов (паспортов) качества, сертификатов соответствия, гигиенических сертификатов, в случаях, когда требование об их наличии установлено действующими нормативными актами РФ. Материалы, указанные в дефектной ведомости, не подлежат замене без письменного согласования с Заказчиком.

Перед монтажом Подрядчик уточняет размеры дверей и согласовывает эскиз в письменном виде с Заказчиком.

Перечень работ при составлении смет должен соответствовать требованиям настоящего извещения, технологии выполнения соответствующих работ.

Участникам размещения заказа, работающим по упрощенной системе налогообложения, при определении сметной стоимости ремонтируемых объектов руководствоваться Письмом Госстроя РФ от 06.10.2003 года № НЗ-6292/10.

Таблица № 1

Перечень основных данных и требований	Расшифровка данных и требований
1. Наименование, адрес ремонтируемого объекта	Здание (столовая), расположенное по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»
2. Основание для ремонта	Акт осмотра
3. Особые условия проведения ремонта	Здание (столовая) на базе учебных практик «Комета» учреждения системы высшего профессионального образования
4. Характеристика существующего здания, подлежащего ремонту	Здание – кирпичное, одноэтажное. Перекрытия – железобетонные, фундаменты – из железобетонных блоков
5. Характеристики помещений по взрывопожарной и пожарной опасности	Класс пожарной опасности согласно СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 №384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
6. Основные требования к конструктивным решениям и материалам	Согласно дефектной ведомости и типовых технологических карт на виды работ произвести: 1. Установку перегородок с дверью из алюминиевых профилей с заполнением: 1/3 – армированное стекло, 2/3 – металосэндвич и установкой дверных доводчиков; 2. Замену деревянных дверей на металлические утепленные с порошковой окраской и установкой дверных доводчиков. Строительный мусор, образовавшийся от разборки строительных конструкций, вывезти с территории Заказчика. Стоимость перевозки строительного мусора

	учесть в стоимости работ.
7. Данные для составления сметной документации	<p>Подрядчик должен при составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), утвержденной постановлением Госстроя России от 05 марта 2004 года №15/1. При определении сметной стоимости ремонтных работ документация составляется в территориальных единичных расценках с последующей индексацией по статьям к СМР, оборудованию и пусконаладочным работам, начислением накладных расходов и сметной прибыли по видам работ с поправочными коэффициентами. В сметной стоимости должен быть заложен резерв средств на непредвиденные затраты в размере - 2%, временные здания и сооружения - 1,0%, строительный надзор - 2,14%.</p> <p>Коэффициент перевода стоимости в текущие цены принимать согласно данным ФГУ «ФЦС» по Красноярскому краю для учреждений образования, утвержденным Правительством Красноярского края на момент составления сметы.</p> <p>При составлении сметной документации учитывать следующие требования:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Все виды по разборке принимать по сборникам сметных цен на ремонтные работы или по сборнику № 46, при отсутствии расценок в данных справочниках, допускается использовать справочники на строительные работы, с учетом коэффициента на демонтаж без учета стоимости материалов. 2. Изменение ресурсов в расценках, принятых по сметным справочникам, не допускается, за исключением стоимости материалов, которые необходимо принимать по сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве, в исключительных случаях - по прайс-листам или счетам-фактурам соответствующих поставщиков. 3. Все принятые коэффициенты должны быть показаны в развернутом виде в конце сметы.
8. Срок выполнения ремонтных работ	Срок выполнения работ: в течение одного месяца с момента заключения контракта, согласно графику выполнения работ, разработанному Подрядчиком в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.
9. Количество экз. сметной документации	Согласно МДС 13-1.99 – четыре, один экземпляр сметы на электронном носителе в формате ГРАНДсмета (без перевода в Excel и Word), остальные в бумажном виде.
10. Особые условия	Производство работ на объектах согласовывать со службами управления по Р и БЖД ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет». Складирование материалов согласовывать с директором базы практик «Комета».

Таблица № 2

Объемы работ
(дефектная ведомость)

№ п/п.	Наименование работ	Ед. изм.	Кол.	Примечание
Раздел 1. Ремонт перегородок				
1.	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,01	
2.	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,048	
3.	Снятие подоконных досок бетонных и мозаичных	100 м2	0,008	
4.	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,0232	
5.	Разборка деревянных перегородок чистых щитовых дощатых	100 м2	0,0645	

6.	Монтаж перегородок из алюминиевых сплавов сборно-разборных с остеклением	100 м2	0,0543	
7.	Установка блоков из алюминиевых сплавов в наружных и внутренних дверных проемах, в перегородках стен площадью проема более 3 м2, в том числе: - размеры (высота x ширина, в м): 2,09x1,5	100 м2 проемов Шт.	0,0314 1	
8.	Установка дверного доводчика, вес двери не менее 80 кг	1 шт.	1	
	Раздел 2. Ремонт откосов			
	Стены			
9.	Разборка кирпичных стен	1 м3	0,58	
10.	Кладка отдельных участков из кирпича наружных простых стен	100 м3 кладки	0,0326	
11.	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен сухой растворной смесью «Ветонит» или эквивалентом, обладающим аналогичными характеристиками	100 м2 поверхности	0,0903	
12.	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню и бетону толщиной 30 мм (внутренняя) сухой смесью КНАУФ-МП75 или эквивалентом, обладающим аналогичными характеристиками	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,0903	
13.	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями оконных и дверных плоских откосов сухой растворной смесью «Ветонит» или эквивалентом, обладающим аналогичными характеристиками	100 м2 поверхности	0,07	
14.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2506	
	Раздел 3. Ремонт наружных дверей			
15.	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,03	
16.	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,091	
17.	Установка дверей с тепловой изоляцией в кирпичных стенах, в том числе: - Дверь металлическая с порошковой окраской в комплекте с ручкой, замком, утепленная Размеры (высота x ширина, в м): 2,1*1,5 2,2x0,97	100 м2 проемов по наружному обводу коробок Шт. Шт.	0,0843 2 1	
18.	Установка дверного доводчика, вес двери не менее 80 кг	1 шт.	3	
19.	Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий	1 т металлоконструкций перемычек	0,12	
	Раздел 4. Мусор строительный			
20.	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	2	
21.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1	1 т	2	

В случае указания в дефектной ведомости марки материалов, используемых при выполнении работ, возможно предоставление их эквивалента.

В случае предложения эквивалента в заявке указываются данные по предлагаемому материалу (эквиваленту).

Гарантийный срок на выполненные работы: не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ.

При обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

-безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

Место выполнения работ – здание (столовая), расположенное по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, база учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет».

Сроки выполнения работ – в течение одного месяца с момента заключения контракта, согласно графику выполнения работ, разработанному Подрядчиком в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.

Максимальная цена контракта – 210 000 (двести десять тысяч) рублей.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика, стоимости основных, вспомогательных и прочих строительных материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку строительных материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к месту выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей.

Место подачи котировочных заявок, срок их подачи, в том числе дата и время окончания срока подачи котировочных заявок – желающие принять участие в выполнении указанных работ могут предоставить котировочную заявку по адресу: 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-10, тел. (391) 291-27-37(8), в срок с 09-00 час. 04.05.2011 (красноярского времени) до 17-00 час. 11.05.2011 (красноярского времени) в рабочие дни (пн.–пт. с 09-00 до 17-00, обед с 12-30 до 13-00 часов) и до 16-00 в предпраздничные дни, либо в тот же срок в виде электронного документа, согласно утвержденной форме, прилагаемой ниже, по e-mail: goszakaz@sfu-kras.ru.

Котировочные заявки, поданные посредством факсимильной, телеграфной, телетайпной, телефонной связи, в форме электронного сообщения, не подписанного в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации, не рассматриваются.

Срок и условия оплаты выполнения работ – оплата осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: по факту выполнения работ в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ КС-2, справки о стоимости выполненных работ КС-3 на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком Заказчику.

Срок подписания контракта с победителем запроса котировок – не позднее чем через двадцать дней со дня подписания и размещения на официальном сайте протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок. Днем заключения контракта может быть день размещения на официальном сайте протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок.

Победитель в проведении запроса котировок обязан представить подписанный контракт непосредственно Заказчику, либо обеспечить поступление Заказчику подписанного контракта не позднее чем через двадцать дней со дня подписания и размещения на официальном сайте протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок.

Требования к участникам размещения заказа:

-соответствие участников размещения заказа требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом размещаемого заказа;

-отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой Российской Федерации в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», сведений об участниках размещения заказа;

Любой участник размещения заказа вправе подать только одну котировочную заявку, внесение изменений в которую не допускается.

Котировочная заявка должна быть составлена в письменной форме и заверена подписью уполномоченного представителя участника размещения заказа и синей печатью либо в форме электронного документа.

Все листы котировочной заявки, подаваемой в письменной форме, должны быть прошиты и пронумерованы.

Приложения:

- форма котировочной заявки (в том числе для подачи в форме электронного документа);
- проект контракта.

КОТИРОВОЧНАЯ ЗАЯВКА

г. Красноярск

«___» _____ 2011 года

На Ваш запрос котировок № 61-11/А на выполнение работ по ремонту дверных блоков в здании (столовая), расположенном по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»:

(наименование, место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, место жительства (для физического лица), телефон, банковские реквизиты участника размещения заказа, КПП)

ИНН _____

согласны выполнить работы по ремонту дверных блоков в здании (столовая), расположенном по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее по тексту - работы), согласно следующим характеристикам:

Наименование, характеристики и объем выполняемых работ (с указанием требований, установленных заказчиком к качеству, техническим характеристикам работ и иных показателей, связанных с определением соответствия работ потребностям заказчика):

Наименование: выполнение работ по ремонту дверных блоков в здании (столовая), расположенном по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет».

Характеристики и объем выполняемых работ:

Выполнение работ по ремонту дверных блоков в здании (столовая), расположенном по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» производится на основании и в точном соответствии с настоящей заявкой и согласно следующим требованиям:

Работы будут качественными. Качество выполняемых работ будет соответствовать требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода.

Требуемое качество и надежность выполненных работ обеспечивается Подрядчиком путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер, эффективного контроля на всех стадиях создания строительной продукции. Контроль качества работ включает входной контроль конструкций, изделий, материалов и оборудования; операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций в соответствии с нормативными документами СНиП. Скрытые работы освидетельствуются с составлением актов по установленной форме (СНиП 12-01-2004).

Работы будут выполнены в строгом соответствии с действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН.

Выполняемые работы будут соответствовать требованиям:

- извещения о проведении запроса котировок;
- Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федерального закона № 184-ФЗ от 27.12.2002 г. «О техническом регулировании»;
- Федерального закона № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

-системы менеджмента качества на соответствие стандарту ИСО 9001-2008 в соответствии с ГОСТом Р ИСО 9001-2008 «Системы менеджмента качества. Требования», и учитывать стоимость материалов, имеющих сертификаты качества и соответствия нормам пожарной безопасности и техническое свидетельство о пригодности продукции для применения в строительстве на территории Российской Федерации, в случае, когда соответствующие требования установлены действующими нормативными актами РФ.

Гарантируется обеспечение безопасности выполняемых работ, в том числе, безопасности жизни и здоровья граждан, обеспечение сохранности имущества Заказчика, имущества физических или юридических лиц, государственного или муниципального имущества, обеспечение ненанесения ущерба окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений.

Мероприятия по охране окружающей среды:

-разгрузка материалов, складирование и вывоз мусора производится Подрядчиком в специально отведенных местах по согласованию с Заказчиком;

-вывоз мусора производится ежедневно силами Подрядчика в специальных контейнерах.

В ходе выполнения работ запрещены мероприятия и способы их реализации, нарушающие требования строительных, санитарно-гигиенических, эксплуатационно-технических, противопожарных нормативных документов:

-запрещено применение оборудования и инструментов, вызывающих превышение нормативно допустимого шума и вибрации;

-запрещено загромождение эвакуационных путей;

-запрещено сливать в системы канализации жидкие отходы, содержащие остатки цемента, асбеста, мела и иных веществ, способных вызвать засорение систем канализации. Такие отходы подлежат вывозу в порядке, предусмотренном для вывоза строительного мусора.

Охрана труда рабочих будет обеспечиваться выдачей Подрядчиком необходимых средств индивидуальной защиты (специальной одежды, обуви и др.).

Рабочим будут созданы необходимые условия труда, питания и отдыха.

В процессе производства ремонтных работ будут соблюдаться требования ГОСТ и СНиП по технике безопасности в строительстве.

Используемые при выполнении работ материалы будут предназначены для использования на территории страны Заказчика (либо не запрещены к использованию на территории страны Заказчика).

Ремонтные работы выполняются с использованием материалов и оборудования Подрядчика, предварительно согласованных в письменном виде с Заказчиком. Применяемые строительные материалы должны быть новыми (не бывшими в эксплуатации). Перед началом выполнения работ обязательно представление Заказчику сертификатов (паспортов) качества, сертификатов соответствия, гигиенических сертификатов, в случаях, когда требование об их наличии установлено действующими нормативными актами РФ. Материалы, указанные в дефектной ведомости, не подлежат замене без письменного согласования с Заказчиком. Цветовые решения отделочных материалов Подрядчик согласовывает с Заказчиком.

Перед монтажом Подрядчик уточняет размеры дверей и согласовывает эскиз в письменном виде с Заказчиком.

Перечень работ при составлении смет будет соответствовать требованиям извещения, технологии выполнения соответствующих работ.

Участникам размещения заказа, работающим по упрощенной системе налогообложения, при определении сметной стоимости ремонтируемых объектов руководствоваться Письмом Госстроя РФ от 06.10.2003 года № НЗ-6292/10.

Таблица № 1

Перечень основных данных и требований	Расшифровка данных и требований
1. Наименование, адрес ремонтируемого объекта	Здание (столовая), расположенное по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»
2. Основание для ремонта	Акт осмотра
3. Особые условия проведения ремонта	Здание (столовая) на базе учебных практик «Комета» учреждения системы высшего профессионального образования
4. Характеристика существующего здания, подлежащего ремонту	Здание – кирпичное, одноэтажное. Перекрытия – железобетонные, фундаменты – из железобетонных блоков
5. Характеристики помещений по взрывопожарной и пожарной опасности	Класс пожарной опасности согласно СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 №384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
6. Основные требования к конструктивным решениям и	Согласно дефектной ведомости и типовых технологических карт на виды работ произвести: 1. Установку перегородок с дверью из алюминиевых профилей с заполнением: 1/3 – армированное стекло, 2/3 – металлосэндвич и установкой дверных доводчиков;

материалам	2. Замену деревянных дверей на металлические утепленные с порошковой окраской и установкой дверных доводчиков. Строительный мусор, образовавшийся от разборки строительных конструкций, вывезти с территории Заказчика. Стоимость перевозки строительного мусора учесть в стоимости работ.
7. Данные для составления сметной документации	<p>Подрядчик должен при составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), утвержденной постановлением Госстроя России от 05 марта 2004 года №15/1. При определении сметной стоимости ремонтных работ документация составляется в территориальных единичных расценках с последующей индексацией по статьям к СМР, оборудованию и пусконаладочным работам, начислением накладных расходов и сметной прибыли по видам работ с поправочными коэффициентами. В сметной стоимости должен быть заложен резерв средств на непредвиденные затраты в размере - 2%, временные здания и сооружения - 1,0%, строительный надзор - 2,14%.</p> <p>Коэффициент перевода стоимости в текущие цены принимать согласно данным ФГУ «ФЦС» по Красноярскому краю для учреждений образования, утвержденным Правительством Красноярского края на момент составления сметы.</p> <p>При составлении сметной документации учитывать следующие требования:</p> <p>1. Все виды по разборке принимать по сборникам сметных цен на ремонтные работы или по сборнику № 46, при отсутствии расценок в данных справочниках, допускается использовать справочники на строительные работы, с учетом коэффициента на демонтаж без учета стоимости материалов.</p> <p>2. Изменение ресурсов в расценках, принятых по сметным справочникам, не допускается, за исключением стоимости материалов, которые необходимо принимать по сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве, в исключительных случаях - по прайс-листам или счетам-фактурам соответствующих поставщиков.</p> <p>3. Все принятые коэффициенты должны быть показаны в развернутом виде в конце сметы</p>
8. Срок выполнения ремонтных работ	Срок выполнения работ: в течение одного месяца с момента заключения контракта, согласно графику выполнения работ, разработанному Подрядчиком в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.
9. Количество экз. сметной документации	Согласно МДС 13-1.99 – четыре, один экземпляр сметы на электронном носителе в формате ГРАНДсмета (без перевода в Excel и Word), остальные в бумажном виде.
10. Особые условия	Производство работ на объектах согласовывать со службами управления по Р и БЖД ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет». Складирование материалов согласовывать с директором базы практик «Комета».

Таблица № 2

Объемы работ
(дефектная ведомость)

№ п/п.	Наименование работ	Ед. изм.	Кол.	Примечание
Раздел 1. Ремонт перегородок				
1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,01	
2.	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,048	
3.	Снятие подоконных досок бетонных и мозаичных	100 м2	0,008	
4.	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и	100 м труб и покрытий	0,0232	

	т.п.			
5.	Разборка деревянных перегородок чистых щитовых дощатых	100 м2	0,0645	
6.	Монтаж перегородок из алюминиевых сплавов сборно-разборных с остеклением	100 м2	0,0543	
7.	Установка блоков из алюминиевых сплавов в наружных и внутренних дверных проемах, в перегородках стен площадью проема более 3 м2, в том числе: - размеры (высота x ширина, в м): 2,09x1,5	100 м2 проемов Шт.	0,0314 1	
8.	Установка дверного доводчика, вес двери не менее 80 кг	1 шт.	1	
	Раздел 2. Ремонт откосов			
	Стены			
9.	Разборка кирпичных стен	1 м3	0,58	
10.	Кладка отдельных участков из кирпича наружных простых стен	100 м3 кладки	0,0326	
11.	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен сухой растворной смесью: _____*	100 м2 поверхности	0,0903	
12.	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню и бетону толщиной 30 мм (внутренняя) сухой смесью: _____*	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,0903	
13.	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями оконных и дверных плоских откосов сухой растворной смесью: _____*	100 м2 поверхности	0,07	
14.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2506	
	Раздел 3. Ремонт наружных дверей			
15.	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,03	
16.	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,091	
17.	Установка дверей с тепловой изоляцией в кирпичных стенах, в том числе: - Дверь металлическая с порошковой окраской в комплекте с ручкой, замком, утепленная Размеры (высота x ширина, в м): 2,1*1,5 2,2x0,97	100 м2 проемов по наружному обводу коробок Шт. Шт.	0,0843 2 1	
18.	Установка дверного доводчика, вес двери не менее 80 кг	1 шт.	3	
19.	Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий	1 т металлоконструкций перемычек	0,12	
	Раздел 4. Мусор строительный			

20.	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	2	
21.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1	1 т	2	

* Указываются данные (наименование, марка, изготовитель) по материалу, используемому при выполнении работ, указание «или эквивалент» не допускается.

Гарантийный срок на выполненные работы: не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ.

При обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

- безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

- возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

Цена работ – _____ (_____) рублей, в т.ч. НДС _____ руб. / НДС не облагается.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика, стоимости основных, вспомогательных и прочих строительных материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку строительных материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к месту выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей.

В случае принятия нашей котировочной заявки, мы обязуемся выполнить соответствующие работы на условиях контракта, указанных в извещении о проведении запроса котировок и подписать контракт в установленные заказчиком сроки.

Подача настоящей котировочной заявки означает, что участник размещения заказа изучил извещение о проведении запроса котировок (включая все приложения к нему), а также Правила размещения заказов на поставки товаров (выполнение работ, оказание услуг) для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» и согласен с условиями участия в запросе котировок, содержащимися в извещении о проведении запроса котировок (включая все приложения к нему) и Правилах размещения заказов на поставки товаров (выполнение работ, оказание услуг) для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет».

Подпись уполномоченного лица _____ / _____
М. П.

КОНТРАКТ № 61/2011-кт/А

на выполнение работ по ремонту дверных блоков в здании (столовая), расположенном по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»

г. Красноярск

«___»_____ 2011 года

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ректора Ваганова Евгения Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

победитель запроса котировок (протокол от _____ 2011 года) – _____, именуем__ в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующ__ на основании _____, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий контракт (далее – контракт) о нижеследующем:

1. Предмет контракта

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить работы по ремонту дверных блоков в здании (столовая), расположенном по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее по тексту - работы), а Заказчик обязуется принять и оплатить указанные работы на условиях настоящего контракта.

1.2. Объем, содержание работ, сроки выполнения работ определяются техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему контракту), графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему контракту), дефектной ведомостью (Приложение № 3 к настоящему контракту), сметной документацией (Приложение № 4 к настоящему контракту), являющимися неотъемлемыми частями настоящего контракта.

1.3. Гарантийный срок на выполненные работы: не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ.

2. Цена контракта и порядок расчетов

2.1. Цена контракта составляет _____ (_____) рублей, в том числе НДС _____ рублей/ НДС не облагается.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика, стоимости основных, вспомогательных и прочих строительных материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку строительных материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к месту выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей.

2.2. Оплата осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: по факту выполнения работ в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ КС-2, справки о стоимости выполненных работ КС-3, на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком Заказчику.

3. Место, сроки выполнения работ

3.1. Место выполнения работ: здание (столовая), расположенное по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, база учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет».

3.2. Сроки выполнения работ: в течение одного месяца с момента заключения контракта, согласно графику выполнения работ, разработанному Подрядчиком в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.

4. Обязанности Сторон

Для выполнения настоящего контракта:

4.1. Заказчик:

- осуществляет контроль за выполнением работ Подрядчиком на действующем объекте;
- приостанавливает ход выполнения работ в связи с их ненадлежащим качеством, либо исполнением, несоответствующим условиям настоящего контракта;
- в трехдневный срок с момента предъявления акта приемки выполненных работ Подрядчиком, производит приемку и подписывает акт приемки выполненных работ (при отсутствии замечаний), составляет двусторонние акты о выявленных нарушениях в ходе производства работ, обо всех отклонениях своевременно информирует Подрядчика. Несет ответственность за принятые объемы работ;

- вправе требовать от Подрядчика своевременного устранения выявленных в выполненных работах недостатков. При необходимости вправе устранить недостатки, выявленные в выполненных работах, самостоятельно либо привлечь для их устранения третьих лиц;

- производит оплату работ.

4.2. Подрядчик:

- предоставляет Заказчику на утверждение на момент подписания контракта разработанные Подрядчиком график выполнения работ (в соответствии с технологическими картами на виды работ), дефектную ведомость, сметную документацию;

- выполняет все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим контрактом и приложениями к нему;

- производство работ на объекте согласовывает со службами управления по РиБЖД ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» Заказчика;

- участвует в приемке результата работ в соответствии с требованиями настоящего контракта;

- безвозмездно устраняет недостатки и дефекты в выполненных работах по требованию Заказчика в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

- возмещает понесенные Заказчиком расходы по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования;

- гарантирует производство работ в соответствии с условиями контракта, действующими СНиП, сметной документацией, правилами техники безопасности;

- по окончании работ по настоящему контракту Подрядчик очищает объект от мусора, вывозит за пределы площадки технику, инвентарь, временные сооружения и иное, принадлежащее Подрядчику имущество, в течение 5 дней после окончания выполнения работ. Вывоз строительного мусора для последующей утилизации должен производиться Подрядчиком в соответствии с действующим законодательством.

5.Условия выполнения работ и порядок приемки

5.1. По завершении выполнения работ Подрядчик представляет Заказчику акт приемки выполненных работ в соответствии с установленными формами (КС-2), справку о стоимости работ (КС-3).

5.2. В случае несоответствия выполненных работ смете, составляется соответствующий двухсторонний акт, содержащий перечень необходимых доработок, в соответствии с которым Подрядчик обязан в течение пяти рабочих дней произвести работы по устранению выявленных недостатков без дополнительной оплаты в пределах утвержденной сметной документации.

5.3. Подрядчик обязуется выполнять требования нормативных документов по охране труда и противопожарной безопасности, а также требования пропускного и внутриобъектного режима, действующего в организации, а Заказчик создать условия в рабочей зоне, отвечающие требованиям безопасности труда и противопожарной безопасности.

5.4. Заказчик организует и проводит приемку выполненных работ с учетом требований настоящего контракта, согласно СНиП и иным техническим нормам на данные виды работ.

5.5. Рабочая приемка результата работ производится с участием полномочных представителей Заказчика и Подрядчика посредством наружного осмотра выполненных работ в течение 3-х дней с момента получения уведомления Подрядчика о готовности результата работ к сдаче. Результаты приемки оформляются актом приемки выполненных работ.

6.Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. При обнаружении недостатков Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

-безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

6.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, Заказчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер пени составляет один процент от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Подрядчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

6.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, другая сторона вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой пени составляет одну трехсотую действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Заказчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.5. В случае, если работы выполнены Подрядчиком с отступлением от контракта, в том числе, Приложений к нему, в части определения материалов, используемых для производства работ, вне зависимости от того, ухудшило ли это результат работ, Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты штрафной неустойки в размере 10 (десять) процентов цены контракта.

6.6. Уплата пени (штрафа, неустойки) не освобождает нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

7. Непреодолимая сила

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, акты органов государственной власти, имеющие влияние на исполнение обязательств по контракту.

7.2. В случае наступления указанных в пункте 7.1. настоящего контракта обстоятельств, при условии надлежащего сообщения о них, срок исполнения обязательств по контракту продлевается на период, соразмерный сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для устранения его последствий.

7.3. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств, должна в течение десяти дней в письменном виде уведомить другие Стороны о начале, предполагаемом времени действия и прекращении указанных обстоятельств.

7.4. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.5. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет существовать в течение более одного месяца, то любая из Сторон имеет право расторгнуть контракт полностью или частично без обязательств возместить возможные убытки.

8. Разрешение споров

8.1. Все споры, разногласия и претензии, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего контракта или в связи с ним, либо его исполнением, нарушением, прекращением или недействительностью, если не будут урегулированы путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края.

9. Порядок расторжения контракта

9.1. Настоящий контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон и по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

Сторона, решившая расторгнуть настоящий контракт, направляет другой Стороне письменное уведомление и подписанный со своей стороны проект соглашения о расторжении контракта в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия такого решения. Контракт считается расторгнутым с

момента подписания Сторонами соглашения о расторжении контракта или вступления в законную силу вынесенного в установленном порядке решения суда.

10. Срок действия контракта

10.1. Контракт вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, принятых в соответствии с условиями настоящего контракта.

11. Особые условия

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

11.2. В случае изменения правового статуса, наименования, адреса (юридического и (или) фактического), банковских реквизитов одной из Сторон она в течение 3 (трех) рабочих дней направляет другой Стороне уведомление о соответствующих изменениях.

11.3. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

11.4. Применимое право – законодательство Российской Федерации. При заключении и исполнении контракта Стороны руководствуются также положениями Правил размещения заказов на поставки товаров (выполнение работ, оказание услуг) для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», опубликованных на официальном сайте университета www.sfu-kras.ru.

12. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

Подрядчик:	Заказчик:
	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет»
Юридический адрес / E-mail: т/ф: . ИНН/КПП Платежные реквизиты: р/с к/с БИК	
Подрядчик	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/_____ М.П.	 _____/_____/_____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на выполнение работ по ремонту дверных блоков в здании (столовая), расположенном по адресу:
Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе
учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»**

Выполнение работ по ремонту оконных блоков в здании (столовая), расположенном по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее по тексту - работы) производится согласно следующим требованиям:

Работы должны быть качественными. Качество выполняемых работ должно соответствовать требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода.

Требуемое качество и надежность выполненных работ должны обеспечиваться Подрядчиком путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер, эффективного контроля на всех стадиях создания строительной продукции. Контроль качества работ включает входной контроль конструкций, изделий, материалов и оборудования; операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций в соответствии с нормативными документами СНиП. Скрытые работы освидетельствуются с составлением актов по установленной форме (СНиП 12-01-2004).

Работы необходимо выполнить в строгом соответствии с действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН.

Выполняемые работы должны соответствовать требованиям:

- настоящего контракта;
- Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федерального закона № 184-ФЗ от 27.12.2002 г. «О техническом регулировании»;
- Федерального закона № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- системы менеджмента качества на соответствие стандарту ИСО 9001-2008 в соответствии с ГОСТом Р ИСО 9001-2008 «Системы менеджмента качества. Требования», и учитывать стоимость материалов, имеющих сертификаты качества и соответствия нормам пожарной безопасности и техническое свидетельство о пригодности продукции для применения в строительстве на территории Российской Федерации, в случае, когда соответствующие требования установлены действующими нормативными актами РФ.

Необходимо обеспечение безопасности выполняемых работ, в том числе, безопасности жизни и здоровья граждан, обеспечение сохранности имущества Заказчика, имущества физических или юридических лиц, государственного или муниципального имущества, обеспечение нена нанесения ущерба окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений.

Мероприятия по охране окружающей среды:

- разгрузка материалов, складирование и вывоз мусора производится Подрядчиком в специально отведенных местах по согласованию с Заказчиком;
- вывоз мусора производится ежедневно силами Подрядчика в специальных контейнерах.

В ходе выполнения работ запрещены мероприятия и способы их реализации, нарушающие требования строительных, санитарно-гигиенических, эксплуатационно-технических, противопожарных нормативных документов:

- запрещено применение оборудования и инструментов, вызывающих превышение нормативно допустимого шума и вибрации;
- запрещено загромождение эвакуационных путей;
- запрещено сливать в системы канализации жидкие отходы, содержащие остатки цемента, асбеста, мела и иных веществ, способных вызвать засорение систем канализации. Такие отходы подлежат вызову в порядке, предусмотренном для вывоза строительного мусора.

Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей Подрядчиком необходимых средств индивидуальной защиты (специальной одежды, обуви и др.).

Рабочим должны быть созданы необходимые условия труда, питания и отдыха.

В процессе производства ремонтных работ должны соблюдаться требования ГОСТ и СНиП по технике безопасности в строительстве.

Используемые при выполнении работ материалы должны быть предназначены для использования на территории страны Заказчика (либо не запрещены к использованию на территории страны Заказчика).

Ремонтные работы выполняются с использованием материалов и оборудования Подрядчика, предварительно согласованных в письменном виде с Заказчиком. Применяемые строительные материалы должны быть новыми (не бывшими в эксплуатации). Подрядчик должен иметь сертификаты удостоверяющие качество используемых материалов: используемые при выполнении работ материалы должны иметь сертификаты качества, подтверждающие их соответствие санитарным и противопожарным нормам в случаях, когда требование об их наличии установлено действующими нормативными актами РФ. Перед началом выполнения работ обязательно представление Заказчику сертификатов (паспортов) качества, сертификатов соответствия, гигиенических сертификатов, в случаях, когда требование об их наличии установлено действующими нормативными актами РФ. Материалы, указанные в дефектной ведомости, не подлежат замене без письменного согласования с Заказчиком. Цветовые решения отделочных материалов Подрядчик согласовывает с Заказчиком.

Перед монтажом Подрядчик уточняет размеры окон и согласовывает эскиз в письменном виде с Заказчиком.

Перечень работ при составлении смет должен соответствовать требованиям настоящего контракта, технологии выполнения соответствующих работ.

Участникам размещения заказа, работающим по упрощенной системе налогообложения, при определении сметной стоимости ремонтируемых объектов руководствоваться Письмом Госстроя РФ от 06.10.2003 года № НЗ-6292/10.

Перечень основных данных и требований	Расшифровка данных и требований
1. Наименование, адрес ремонтируемого объекта	Здание (столовая), расположенное по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, поселок Колодезный, мкр. Вузовский, д. 1, на базе учебных практик «Комета» ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»
2. Основание для ремонта	Акт осмотра
3. Особые условия проведения ремонта	Здание (столовая) на базе учебных практик «Комета» учреждения системы высшего профессионального образования
4. Характеристика существующего здания, подлежащего ремонту	Здание – кирпичное, одноэтажное. Перекрытия – железобетонные, фундаменты – из железобетонных блоков
5. Характеристики помещений по взрывопожарной и пожарной опасности	Класс пожарной опасности согласно СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 №384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
6. Основные требования к конструктивным решениям и материалам	Согласно дефектной ведомости и типовых технологических карт на виды работ произвести: 1. Установку перегородок с дверью из алюминиевых профилей с заполнением: 1/3 – армированное стекло, 2/3 – металосэндвич и установкой дверных доводчиков. 2. Замену деревянных дверей на металлические утепленные с порошковой окраской и установкой дверных доводчиков. Строительный мусор, образовавшийся от разборки строительных конструкций, вывезти с территории Заказчика. Стоимость перевозки строительного мусора учесть в стоимости работ.
7. Данные для составления сметной документации	Подрядчик должен при составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), утвержденной постановлением Госстроя России от 05 марта 2004 года №15/1. При определении сметной стоимости ремонтных работ документация составляется в территориальных единичных расценках с последующей индексацией по статьям к СМР, оборудованию и пусконаладочным работам, начислением накладных расходов и

	<p>сметной прибыли по видам работ с поправочными коэффициентами. В сметной стоимости должен быть заложен резерв средств на непредвиденные затраты в размере - 2%, временные здания и сооружения - 1,0%, строительный надзор - 2,14%.</p> <p>Коэффициент перевода стоимости в текущие цены принимать согласно данным ФГУ «ФЦС» по Красноярскому краю для учреждений образования, утвержденным Правительством Красноярского края на момент составления сметы.</p> <p>При составлении сметной документации учитывать следующие требования:</p> <p>1. Все виды по разборке принимать по сборникам сметных цен на ремонтные работы или по сборнику № 46, при отсутствии расценок в данных справочниках, допускается использовать справочники на строительные работы, с учетом коэффициента на демонтаж без учета стоимости материалов.</p> <p>2. Изменение ресурсов в расценках, принятых по сметным справочникам, не допускается, за исключением стоимости материалов, которые необходимо принимать по сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве, в исключительных случаях - по прайс-листам или счетам-фактурам соответствующих поставщиков.</p> <p>3. Все принятые коэффициенты должны быть показаны в развернутом виде в конце сметы.</p>
8. Срок выполнения ремонтных работ	Срок выполнения работ: в течение одного месяца с момента заключения контракта, согласно графику выполнения работ, разработанному Подрядчиком в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.
9. Количество экз. сметной документации	Согласно МДС 13-1.99 – четыре, один экземпляр сметы на электронном носителе в формате ГРАНДсмета (без перевода в Excel и Word), остальные в бумажном виде.
10. Особые условия	Производство работ на объектах согласовывать со службами управления по Р и БЖД ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет». Складирование материалов согласовывать с директором базы практик «Комета».

Подрядчик	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____ / _____ / М.П.	Ректор _____ /Е.А. Ваганов/ М.П.

Приложение № 2
к контракту № 61/2011-кт/А
«__» _____ 2011 года

ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Приложение № 3
к контракту № 61/2011-кт/А
«__» _____ 2011 года

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Приложение № 4
к контракту № 61/2011-кт/А
«__» _____ 2011 года

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
