

## ИЗВЕЩЕНИЕ И ДОКУМЕНТАЦИЯ

**о проведении запроса котировок в электронной форме № 78-13/А/эф на выполнение работ по ремонту оконных блоков нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 3, нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 4, нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 7  
(от 29.08.2013)**

**Заказчик:** Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» (далее по тексту – Заказчик), расположенное по адресу: 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 79; адрес электронной почты: e-mail: [goszakaz@sfu-kras.ru](mailto:goszakaz@sfu-kras.ru); контактный телефон: +7 (391) 206-20-35 (36).

Процедура закупки осуществляется путем запроса котировок в электронной форме в соответствии с Правилами закупки товаров, работ, услуг для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» (далее по тексту – Правила), опубликованными на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) (далее - официальный сайт) и сайте Заказчика - [www.sfu-kras.ru](http://www.sfu-kras.ru) (далее – сайт Заказчика) и положениями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Заказчик извещает о проведении запроса котировок в электронной форме на выполнение работ по ремонту оконных блоков нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 3, нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 4, нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 7 (далее – работы), согласно следующим условиям:

**Наименование, характеристики и объем выполняемых работ (с указанием требований, установленных Заказчиком к качеству, техническим характеристикам работ и иных показателей, связанных с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика):** определяются Приложением №1 (Техническое задание) к извещению и документации о проведении запроса котировок в электронной форме, являющимся их неотъемлемой частью.

### **Места, условия и сроки выполнения работ:**

Места выполнения работ: комната № 1 помещения № 3 второго этажа, нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 3; комната № 11 помещения № 11 второго этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 4; комната № 1 помещения № 7 второго этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 7.

Срок выполнения работ: в течение 2 (двух) месяцев с момента заключения контракта.

Работы выполняются согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.

**Срок и (или) объем предоставления гарантий качества работ:** не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ и акта приемки законченных ремонт объектов, но не более срока эффективной эксплуатации зданий, установленного ведомственными строительными нормами ВСН 58-88р.

При обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика (Генерального подрядчика):

-безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

В случае, если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик (Генеральный подрядчик) независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

**Начальная (максимальная) цена контракта – 934 944 рубля.**

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку материалов (изделий), оборудования,

инструментов и механизмов к местам выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.

**Форма, сроки и порядок оплаты товара** – оплата работ осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: по факту выполнения работ в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ КС-2, справки о стоимости выполненных работ КС-3 и акта приемки законченных ремонт объектов на основании счетов-фактур, счетов, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

**Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в запросе котировок в электронной форме:** заявка на участие в проведении запроса котировок в электронной форме подается участником закупки Заказчику в форме электронного документа, подписанного в соответствии с нормативно-правовыми актами (далее – электронный документ), посредством ее направления по адресу электронной почты: [goszakaz@sfu-kras.ru](mailto:goszakaz@sfu-kras.ru), в срок с 30.08.2013 до 17 ч. 00 мин. 04.09.2013 (красноярского времени (MSK+4)).

**Срок, место и порядок предоставления извещения и документации о проведении запроса котировок в электронной форме:** извещение и документация о проведении запроса котировок в электронной форме размещены и доступны для ознакомления на официальном сайте и сайте Заказчика с 29.08.2013.

В случае возникновения технических или иных неполадок, блокирующих доступ к официальному сайту в течение более чем одного рабочего дня, информация, подлежащая размещению на официальном сайте в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц» и Правилами, размещается Заказчиком на сайте Заказчика с последующим размещением ее на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня устранения технических или иных неполадок, блокирующих доступ к официальному сайту.

**Место и дата рассмотрения предложений участников запроса котировок в электронной форме и подведения итогов запроса котировок в электронной форме:** 05.09.2013, по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-09.

**Срок и порядок заключения контракта с победителем запроса котировок в электронной форме** – не позднее чем через двадцать дней со дня подписания и размещения на официальном сайте протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок. Днем заключения контракта может быть день размещения на официальном сайте протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок.

Победитель в проведении запроса котировок в электронной форме обязан представить подписанный контракт непосредственно Заказчику, либо обеспечить поступление Заказчику подписанного контракта не позднее чем через двадцать дней со дня подписания и размещения на официальном сайте протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок.

При уклонении победителя в проведении запроса котировок в электронной форме от заключения контракта Заказчик вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя в проведении запроса котировок в электронной форме заключить контракт.

В случае уклонения от заключения контракта одного из нескольких юридических лиц или нескольких физических лиц, в том числе нескольких индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне победителя в проведении запроса котировок в электронной форме, уклонившимся от заключения контракта считается победитель в проведении запроса котировок в электронной форме.

Контракт заключается путем обмена Заказчиком и победителем в проведении запроса котировок в электронной форме или участником, с которым заключается контракт в случае уклонения победителя в проведении запроса котировок в электронной форме от заключения контракта, экземплярами контракта, подписанными электронной цифровой подписью лиц, имеющих право действовать от имени соответственно Заказчика или такого участника.

Заказчик и победитель в проведении запроса котировок в электронной форме или участник, с которым заключается контракт в случае уклонения победителя в проведении запроса котировок в электронной форме от заключения контракта, дополнительно также подписывают экземпляр контракта на бумажном носителе. Все экземпляры контракта, заключенного в установленном порядке, признаются имеющими равную юридическую силу.

**Требования к участникам запроса котировок в электронной форме и перечень документов, представляемых участниками запроса котировок в электронной форме для подтверждения их соответствия установленным требованиям:**

Участником закупки является лицо, претендующее на заключение контракта. Участником закупки может быть любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на

стороне одного участника закупки, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, которые соответствуют следующим обязательным требованиям к участникам закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то обязательным требованиям должно соответствовать каждое из таких лиц):

- соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом закупки:

- копии документов, подтверждающих соответствие участника закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом закупки - для участника закупки – Генерального подрядчика – оригинал или копия свидетельства саморегулируемой организации о допуске к выполнению строительно-монтажных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства – работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (п. 33 Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624). Участник закупки – Генеральный подрядчик – также может представить документы, подтверждающие обязательство выполнить виды работ, являющиеся предметом настоящего извещения и документации о проведении запроса котировок, привлекаемой участником размещения заказа субподрядной организацией (договор подряда, предварительный договор, гарантийное письмо);

- отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» сведений об участнике закупки.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то котировочная заявка должна содержать сведения и документы, предусмотренные извещением и документацией о проведении запроса котировок в электронной форме, в отношении каждого из таких лиц.

#### **Требования к содержанию, форме, оформлению и составу котировочной заявки.**

Любой участник закупки вправе подать только одну котировочную заявку, внесение изменений в которую не допускается. Подача котировочной заявки означает, что участник закупки изучил извещение и документацию о проведении запроса котировок в электронной форме (включая все приложения к ним), а также Правила закупки товаров, работ, услуг для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» и безоговорочно согласен с условиями участия в запросе котировок в электронной форме, содержащимися в извещении и документации о проведении запроса котировок в электронной форме (включая все приложения к ним) и Правилах закупки товаров, работ, услуг для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет».

В случае установления факта подачи одним участником закупки двух и более котировочных заявок при условии, что поданные ранее заявки таким участником не отозваны, все котировочные заявки участника закупки не рассматриваются и возвращаются такому участнику. Котировочные заявки, поданные после дня окончания срока подачи котировочных заявок, не рассматриваются и в день их поступления возвращаются подавшим их участникам.

Котировочная заявка должна быть составлена в форме электронного документа.

Котировочные заявки, поданные посредством факсимильной, телеграфной, телетайпной, телефонной связи, в форме электронного сообщения, не подписанного в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации, не рассматриваются котировочной комиссией и подлежат отклонению.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, и ими определено лицо, уполномоченное действовать от имени всех таких лиц, то заявка должна также

содержать доверенность или иной документ, подтверждающий право лица действовать от имени всех лиц, выступающих на стороне одного участника закупки (договор простого товарищества, соглашение и т.п.).

Доверенность либо иной документ должны подтверждать полномочия представителя на осуществление следующих действий:

- запрос извещения и документации о запросе котировок в электронной форме;
- подача заявки на участие в запросе котировок в электронной форме;
- заключение контракта;
- иные полномочия, связанные с участием в проведении запроса котировок в электронной форме;

Приложения:

- Приложение №1 (Техническое задание) к извещению и документации о проведении запроса котировок в электронной форме;
- форма котировочной заявки (для подачи в форме электронного документа);
- проект контракта.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на выполнение работ по ремонту оконных блоков нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 3, нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 4, нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 7 (далее - работы)**

Высокое качество выполняемых работ должно обеспечиваться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер, эффективного контроля на всех стадиях ремонтных работ. Контроль качества работ включает входной контроль конструкций, изделий, материалов и оборудования; операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций в соответствии с нормативными документами СНиП. Скрытые работы освидетельствуются с составлением актов по установленной форме (СНиП 12-01-2004 в актуализированной редакции СП 48.13330.2011).

Работы необходимо выполнить в строгом соответствии с действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН.

Необходима организация мероприятий по охране окружающей среды:

- разгрузка материалов, складирование и вывоз мусора производится Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в специально отведенных местах по согласованию с Заказчиком;
- вывоз мусора производится ежедневно силами Подрядчика (Генерального подрядчика) в специальных контейнерах.

В ходе выполнения работ запрещены мероприятия и способы их реализации, нарушающие требования строительных, санитарно-гигиенических, эксплуатационно-технических, противопожарных нормативных документов:

- запрещено применение оборудования и инструментов, вызывающих превышение нормативно допустимого шума и вибрации;
- запрещено загромождение эвакуационных путей;
- запрещено сливать в системы канализации жидкие отходы, содержащие остатки цемента, асбеста, мела и иных веществ, способных вызвать засорение систем канализации. Такие отходы подлежат вывозу в порядке, предусмотренном для вывоза строительного мусора.

Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) рабочим необходимых средств индивидуальной защиты (специальной одежды, обуви и др.). Рабочим должны быть созданы необходимые условия труда, питания и отдыха. В процессе производства ремонтных работ должны соблюдаться требования ГОСТ и СНиП по технике безопасности в строительстве.

Выполняемые работы должны соответствовать требованиям:

- настоящим извещению и документации о проведении запроса котировок в электронной форме, включая приложения к ним;
- требованиям, установленным действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, в том числе, требованиям Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона № 184-ФЗ от 27 декабря 2002 г. «О техническом регулировании», Федерального закона № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- системы менеджмента качества на соответствие стандарту ИСО 9001-2008 в соответствии с ГОСТом Р ИСО 9001-2008 «Системы менеджмента качества. Требования» и учитывать стоимость материалов, имеющих сертификаты (паспорта) качества и соответствия нормам пожарной безопасности и техническое свидетельство о пригодности продукции для применения в строительстве на территории Российской Федерации.

Работы выполняются с использованием материалов (изделий) Подрядчика (Генерального подрядчика), предварительно согласованных в письменном виде с Заказчиком. Материалы (изделия), согласованные сторонами, не подлежат замене без письменного согласования с Заказчиком.

Применяемые материалы (изделия) должны быть новыми (не бывшими в эксплуатации). Используемые при выполнении работ материалы (изделия) должны иметь сертификаты качества, подтверждающие их соответствие санитарным нормам и противопожарным нормам, в случае, если такое требование установлено действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации. Цветовые решения отделочных материалов согласовываются в письменном виде с Заказчиком.

Перед монтажом размеры, эскиз окон необходимо уточнить и согласовать с Заказчиком.

Перечень работ при составлении смет должен соответствовать настоящему Техническому заданию.

Участникам закупки, работающим по упрощенной системе налогообложения, при определении сметной стоимости работ руководствоваться письмом Госстроя РФ от 06.10.2003 года № НЗ-6292/10.

Таблица № 1

Перечень основных данных и требований	Расшифровка данных и требований
1. Наименование, адреса ремонтируемых объектов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- комната № 1 помещения № 3 второго этажа, нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 3;</li> <li>- комната № 11 помещения № 11 второго этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 4;</li> <li>- комната № 1 помещения № 7 второго этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 7</li> </ul>
2. Основание для ремонта	Акты осмотра
3. Особые условия проведения ремонта	Действующие здания учреждения системы высшего профессионального образования
4. Характеристика существующих зданий, подлежащих ремонту	<p>Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 3, РНФИП 12250001745:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Общая площадь - 8891,2 м2;</li> <li>- Количество этажей – 5;</li> <li>- Год постройки – 1983;</li> <li>- Фундамент - бетонный монолитный; стены, перегородки – кирпичные.</li> </ul> <p>Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 4, РНФИП 12250001843:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Общая площадь – 9361,8 м2;</li> <li>- Количество этажей – 4;</li> <li>- Год постройки – 1986;</li> <li>- Фундамент - бетонный ленточный; стены, перегородки – кирпичные.</li> </ul> <p>Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 7, РНФИ П 12250001842:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Общая площадь – 3174,1 м2;</li> <li>- Количество этажей – 2;</li> <li>- Год постройки – 1981;</li> <li>- Фундамент - бетонный ленточный; стены, перегородки – кирпичные.</li> </ul>
5. Характеристики помещений по взрывопожарной и пожарной опасности	Класс пожарной опасности согласно СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» в соответствии с ФЗ №384 от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
6. Основные требования к конструктивным решениям и материалам	Согласно дефектной ведомости (Таблица № 2 настоящего Технического задания) и типовым технологическим картам на виды работ; Строительный мусор, образовавшийся от разборки строительных конструкций, вывезти с территории Заказчика. Стоимость перевозки строительного мусора учесть в стоимости работ
7. Данные для составления сметной документации	<p>Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен при составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории РФ (МДС 81-35.2004), утвержденной Постановлением Госстроя России от 05 марта 2004 года №15/1. При определении сметной стоимости ремонтных работ документация составляется в территориальных единичных расценках с последующей индексацией по статьям затрат, начислением накладных расходов и сметной прибыли по видам работ с поправочными коэффициентами.</p> <p>В сметной стоимости учтен резерв средств на непредвиденные затраты в размере 2%.</p> <p>Коэффициент перевода стоимости в текущие цены принимать согласно данных ФАУ «Федеральный центр ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов» по Красноярскому краю для учреждений образования, утвержденные Министерством строительства и</p>

	архитектуры Красноярского края на момент составления сметной документации. При составлении сметной документации учитывать следующие требования: 1. все виды по разборке принимать по сборникам сметных цен на ремонтные работы или по сборнику № 46 «Работы при реконструкции зданий и сооружений», при отсутствии расценок в данных справочниках допускается использовать справочники на строительные работы с учетом коэффициента на демонтаж без учета стоимости материалов; 2. изменение ресурсов в расценках, принятых по сметным справочникам, не допускается, за исключением стоимости материалов, которые необходимо принимать по сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве, в исключительных случаях - по прайс-листам или счетам-фактурам соответствующих поставщиков. 3. все принятые коэффициенты должны быть показаны в развернутом виде в конце сметы.
8. Количество экземпляров сметной документации	Согласно МДС 13-1.99 – четыре, один экземпляр сметы на электронном носителе в формате ГРАНД-Смета (без перевода в Excel и Word), остальные в бумажном виде
9. Особые условия	Список субподрядных организаций, привлекаемых для проведения работ, должен быть согласован в письменном виде с Заказчиком. Производство работ на объектах согласовывать со службами Управления по РибЖД Заказчика.

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Таблица № 2

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Ремонт оконных блоков в комнате № 1 помещения № 3 второго этажа, нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 3</b>				
1	Разборка оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,12	
2	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2	0,4662	
3	Снятие подоконных досок бетонных и мозаичных	100 м2	0,0888	
4	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей (поворотных, откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых, в том числе: Оконный блок из ПВХ профиля, 5-камерный, 2-х створчатый, со створкой глухого остекления; Отлив из оцинкованной стали	100 м2	0,4662	Окна из 5-камерного ПВХ-профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм; монтаж заполнения зазоров оконных проемов выполнять в соответствии с ГОСТ Р 52749-2007 «Швы монтажные оконные с паронепроницаемыми саморасширяющимися лентами»
5	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 п. м	0,222	
6	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2 облицовки	0,2904	
7	Установка и крепление внешнего уголка ПВХ	100 м	0,696	
8	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз откосов	100 м2 покрытия	0,19	

9	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	100 м2	0,19	
10	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями оконных и дверных откосов плоских	100 м2	0,332	
11	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м2	0,45	
<b>Раздел 2. Ремонт оконных блоков в комнате № 11 помещения № 11 второго этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 4</b>				
12	Разборка оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,04	
13	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2	0,13	
14	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых, в том числе: Оконный блок из ПВХ профиля, 5-камерный, 2-х створчатый; Отлив из оцинкованной стали	100 м2	0,13	Окна из 5-камерного ПВХ-профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм; монтаж заполнения зазоров оконных проемов выполнять в соответствии с ГОСТ Р 52749-2007 «Швы монтажные оконные с паронепроницаемыми саморасширяющимися лентами»
15	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 п. м	0,072	
16	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2	0,097	
17	Установка и крепление внешнего уголка ПВХ	100 м	21,6	
18	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз откосов	100 м2 покрытия	0,058	
19	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	100 м2	0,058	
20	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями оконных и дверных откосов плоских	100 м2 поверхности	0,116	
21	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м2	0,173	
<b>Раздел 3. Ремонт оконных блоков в комнате № 1 помещения № 7 второго этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 7</b>				
22	Разборка оконных коробок в каменных стенах с разборкой МДФ панелей	100 коробок	0,08	
23	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2	0,473	
24	Снятие подоконных досок бетонных и мозаичных	100 м2	0,088	



25	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м <sup>2</sup> , в том числе при наличии створок глухого остекления, четырёхстворчатых, в том числе: Оконный блок из ПВХ профиля, 5-камерный, 4-х створчатый, со створками глухого остекления; Отлив из оцинкованной стали.	100 м <sup>2</sup>	0,473	Окна из 5-камерного ПВХ-профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм; монтаж заполнения зазоров оконных проемов выполнять в соответствии с ГОСТ Р 52749-2007 «Швы монтажные оконные с паронепроницаемыми саморасширяющимися лентами»
26	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 п. м	0,22	
27	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м <sup>2</sup> облицовки	0,254	
28	Установка и крепление внешнего уголка ПВХ	100 м	0,564	
29	Покрытие поверхностей откосов грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз	100 м <sup>2</sup> покрытия	0,131	
30	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	100 м <sup>2</sup>	0,131	
31	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями оконных и дверных откосов плоских	100 м <sup>2</sup>	0,174	
<b>Раздел 4. Перевозка мусора</b>				
32	Погрузка строительного мусора вручную	тонна	11,65	
33	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1	тонна	11,65	

## КОТИРОВОЧНАЯ ЗАЯВКА

г. Красноярск

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013 года

На Ваш запрос котировок в электронной форме № 78-13/А/эф на выполнение работ по ремонту оконных блоков нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 3, нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 4, нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 7:

---

*(наименование, место нахождения (для юридического лица или каждого из нескольких юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки), фамилия, имя, отчество, место жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя или каждого из нескольких физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки), адрес электронной почты, контактный телефон, банковские реквизиты участника закупки, КПП, ОГРН)*

### **ИНН**

*(указывается в отношении каждого из нескольких юридических лиц или нескольких физических лиц, в том числе в отношении каждого из нескольких индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки)*

согласно выполнить работы по ремонту оконных блоков нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 3, нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 4, нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 7 (далее – работы), согласно следующим условиям:

Высокое качество выполняемых работ будет обеспечиваться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер, эффективного контроля на всех стадиях ремонтных работ. Контроль качества работ будет включать входной контроль конструкций, изделий, материалов и оборудования; операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций в соответствии с нормативными документами СНиП. Скрытые работы будут освидетельствоваться с составлением актов по установленной форме (СНиП 12-01-2004 в актуализированной редакции СП 48.13330.2011).

Работы будут выполнены в строгом соответствии с действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН.

Будут организованы мероприятия по охране окружающей среды:

-разгрузка материалов, складирование и вывоз мусора производится Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в специально отведенных местах по согласованию с Заказчиком;

-вывоз мусора производится ежедневно силами Подрядчика (Генерального подрядчика) в специальных контейнерах.

В ходе выполнения работ будут запрещены мероприятия и способы их реализации, нарушающие требования строительных, санитарно-гигиенических, эксплуатационно-технических, противопожарных нормативных документов:

-запрещено применение оборудования и инструментов, вызывающих превышение нормативно допустимого шума и вибрации;

-запрещено загромождение эвакуационных путей;

-запрещено сливать в системы канализации жидкие отходы, содержащие остатки цемента, асбеста, мела и иных веществ, способных вызвать засорение систем канализации. Такие отходы подлежат вывозу в порядке, предусмотренном для вывоза строительного мусора.

Подрядчик (Генеральный подрядчик) обеспечит охрану мест выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану).

Охрана труда рабочих будет обеспечиваться выдачей Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) рабочим необходимых средств индивидуальной защиты (специальной одежды, обуви и др.). Рабочим будут созданы необходимые условия труда, питания и отдыха. В процессе производства ремонтных работ должны соблюдаться требования ГОСТ и СНиП по технике безопасности в строительстве.

Выполняемые работы будут соответствовать требованиям:

- извещения и документации о проведении запроса котировок в электронной форме № 78-13/А/эф, включая приложения к ним;

- требованиям, установленным действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, в том числе, требованиям Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона № 184-ФЗ от 27 декабря 2002 г. «О техническом регулировании», Федерального закона № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- системы менеджмента качества на соответствие стандарту ИСО 9001-2008 в соответствии с ГОСТом Р ИСО 9001-2008 «Системы менеджмента качества. Требования» и учитывать стоимость материалов, имеющих сертификаты (паспорта) качества и соответствия нормам пожарной безопасности и техническое свидетельство о пригодности продукции для применения в строительстве на территории Российской Федерации.

Работы будут выполняться с использованием материалов (изделий) Подрядчика (Генерального подрядчика), предварительно согласованных в письменном виде с Заказчиком. Материалы (изделия), согласованные сторонами, не будут подлежать замене без письменного согласования с Заказчиком.

Применяемые материалы (изделия) будут новыми (не бывшими в эксплуатации). Используемые при выполнении работ материалы (изделия) будут иметь сертификаты качества, подтверждающие их соответствие санитарным нормам и противопожарным нормам, в случае, если такое требование установлено действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации. Цветовые решения отделочных материалов будут согласованы в письменном виде с Заказчиком.

Перед монтажом размеры, эскиз окон будут уточнены и согласованы с Заказчиком.

Перечень работ при составлении смет будет соответствовать настоящему Техническому заданию.

Таблица № 1

Перечень основных данных и требований	Расшифровка данных и требований
1. Наименование, адреса ремонтируемых объектов	- комната № 1 помещения № 3 второго этажа, нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 3; - комната № 11 помещения № 11 второго этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 4; - комната № 1 помещения № 7 второго этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 7
2. Основание для ремонта	Акты осмотра
3. Особые условия проведения ремонта	Действующие здания учреждения системы высшего профессионального образования
4. Характеристика существующих зданий, подлежащих ремонту	Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 3, РНФИП 12250001745: - Общая площадь - 8891,2 м2; - Количество этажей – 5; - Год постройки – 1983; - Фундамент - бетонный монолитный; стены, перегородки – кирпичные. Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 4, РНФИП 12250001843: - Общая площадь – 9361,8 м2; - Количество этажей – 4; - Год постройки – 1986; - Фундамент - бетонный ленточный; стены, перегородки – кирпичные. Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 7, РНФИ П 12250001842: - Общая площадь – 3174,1 м2; - Количество этажей – 2; - Год постройки – 1981; - Фундамент - бетонный ленточный; стены, перегородки – кирпичные.
5. Характеристики помещений по взрывопожарной и пожарной опасности	Класс пожарной опасности согласно СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» в соответствии с ФЗ №384 от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
6. Основные требования к конструктивным решениям и материалам	Согласно дефектной ведомости (Таблица № 2 Приложения № 1 (Техническое задание) к извещению и документации о проведении запроса котировок в электронной форме № 78-13/А/эф) и типовым

	технологическим картам на виды работ; Строительный мусор, образовавшийся от разборки строительных конструкций, вывезти с территории Заказчика. Стоимость перевозки строительного мусора учесть в стоимости работ
7. Данные для составления сметной документации	<p>Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен при составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории РФ (МДС 81-35.2004), утвержденной Постановлением Госстроя России от 05 марта 2004 года №15/1. При определении сметной стоимости ремонтных работ документация составляется в территориальных единичных расценках с последующей индексацией по статьям затрат, начислением накладных расходов и сметной прибыли по видам работ с поправочными коэффициентами.</p> <p>В сметной стоимости учтен резерв средств на непредвиденные затраты в размере 2%.</p> <p>Коэффициент перевода стоимости в текущие цены принимать согласно данных ФАУ «Федеральный центр ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов» по Красноярскому краю для учреждений образования, утвержденные Министерством строительства и архитектуры Красноярского края на момент составления сметной документации.</p> <p>При составлении сметной документации учитывать следующие требования:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. все виды по разборке принимать по сборникам сметных цен на ремонтные работы или по сборнику № 46 «Работы при реконструкции зданий и сооружений», при отсутствии расценок в данных справочниках допускается использовать справочники на строительные работы с учетом коэффициента на демонтаж без учета стоимости материалов;</li> <li>2. изменение ресурсов в расценках, принятых по сметным справочникам, не допускается, за исключением стоимости материалов, которые необходимо принимать по сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве, в исключительных случаях - по прайс-листам или счетам-фактурам соответствующих поставщиков.</li> <li>3. все принятые коэффициенты должны быть показаны в развернутом виде в конце сметы.</li> </ol>
8. Количество экземпляров сметной документации	Согласно МДС 13-1.99 – четыре, один экземпляр сметы на электронном носителе в формате ГРАНД-Смета (без перевода в Excel и Word), остальные в бумажном виде
9. Особые условия	Список субподрядных организаций, привлекаемых для проведения работ, будет согласован в письменном виде с Заказчиком. Производство работ на объектах согласовывать со службами Управления по РиБЖД Заказчика.

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Таблица № 2

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Ремонт оконных блоков в комнате № 1 помещения № 3 второго этажа, нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 3</b>				
1	Разборка оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,12	
2	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2	0,4662	
3	Снятие подоконных досок бетонных и мозаичных	100 м2	0,0888	

4	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей (поворотных, откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых, в том числе: Оконный блок из ПВХ профиля, 5-камерный, 2-х створчатый, со створкой глухого остекления; Отлив из оцинкованной стали	100 м2	0,4662	Окна из 5-камерного ПВХ-профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм; монтаж заполнения зазоров оконных проемов выполнять в соответствии с ГОСТ Р 52749-2007 «Швы монтажные оконные с паронепроницаемыми саморасширяющимися лентами»
5	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 п. м	0,222	
6	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2 облицовки	0,2904	
7	Установка и крепление внешнего уголка ПВХ	100 м	0,696	
8	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз откосов	100 м2 покрытия	0,19	
9	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	100 м2	0,19	
10	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями оконных и дверных откосов плоских	100 м2	0,332	
11	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м2	0,45	
<b>Раздел 2. Ремонт оконных блоков в комнате № 11 помещения № 11 второго этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 4</b>				
12	Разборка оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,04	
13	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2	0,13	
14	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых, в том числе: Оконный блок из ПВХ профиля, 5-камерный, 2-х створчатый; Отлив из оцинкованной стали	100 м2	0,13	Окна из 5-камерного ПВХ-профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм; монтаж заполнения зазоров оконных проемов выполнять в соответствии с ГОСТ Р 52749-2007 «Швы монтажные оконные с паронепроницаемыми саморасширяющимися лентами»
15	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 п. м	0,072	
16	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2	0,097	
17	Установка и крепление внешнего уголка ПВХ	100 м	21,6	

18	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз откосов	100 м2 покрытия	0,058	
19	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	100 м2	0,058	
20	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями оконных и дверных откосов плоских	100 м2 поверхности	0,116	
21	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м2	0,173	
<b>Раздел 3. Ремонт оконных блоков в комнате № 1 помещения № 7 второго этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 7</b>				
22	Разборка оконных коробок в каменных стенах с разборкой МДФ панелей	100 коробок	0,08	
23	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2	0,473	
24	Снятие подоконных досок бетонных и мозаичных	100 м2	0,088	
25	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2, в том числе при наличии створок глухого остекления, четырехстворчатых, в том числе: Оконный блок из ПВХ профиля, 5-камерный, 4-х створчатый, со створками глухого остекления; Отлив из оцинкованной стали.	100 м2	0,473	Окна из 5-камерного ПВХ-профиля со стеклопакетом толщиной 40 мм; монтаж заполнения зазоров оконных проемов выполнять в соответствии с ГОСТ Р 52749-2007 «Швы монтажные оконные с паронепроницаемыми саморасширяющимися лентами»
26	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 п. м	0,22	
27	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2 облицовки	0,254	
28	Установка и крепление внешнего уголка ПВХ	100 м	0,564	
29	Покрытие поверхностей откосов грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз	100 м2 покрытия	0,131	
30	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	100 м2	0,131	
31	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями оконных и дверных откосов плоских	100 м2	0,174	
<b>Раздел 4. Перевозка мусора</b>				
32	Погрузка строительного мусора вручную	тонна	11,65	
33	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1	тонна	11,65	

**Цена работ** – \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей, в том числе НДС \_\_\_\_\_ рублей/НДС не облагается.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к местам выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.

В случае принятия нашей котировочной заявки, мы обязуемся выполнить работы на условиях контракта, указанных в извещении и документации о проведении запроса котировок в электронной форме, и подписать контракт в установленные Заказчиком сроки.

Подача настоящей котировочной заявки означает, что участник закупки изучил извещение и документацию о проведении запроса котировок в электронной форме (включая все приложения к ним), а также Правила закупки товаров, работ, услуг для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» и согласен с условиями участия в запросе котировок в электронной форме, содержащимися в извещении и документации о проведении запроса котировок в электронной форме (включая все приложения к ним) и Правилах закупки товаров, работ, услуг для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет».

\_\_\_\_\_  
(должность)

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

*Документы (копии документов), подтверждающие соответствие участника закупки требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом закупки:*

\_\_\_\_\_ на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.;

*Примечание.*

*Котировочная заявка должна быть подана в форме электронного документа.*

*Документы и сведения, направляемые в форме электронных документов участником закупки, должны быть подписаны электронной цифровой подписью лица, имеющего право действовать от имени участника закупки.*

*Наличие электронной цифровой подписи у участника закупки означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени участника закупки, а также означает подлинность и достоверность (в том числе, отсутствие внесения изменений в электронный документ после момента его подписания) таких документов и сведений.*

*Участник закупки самостоятельно определяет способ направления и получения документов и сведений, связанных с проведением запроса котировок в электронной форме, и несет все риски, связанные с выбором такого способа.*

*Котировочные заявки, поданные посредством факсимильной, телеграфной, телетайпной, телефонной связи, в форме электронного сообщения, не подписанного в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации, не рассматриваются котировочной комиссией и подлежат отклонению.*

**КОНТРАКТ № 78/2013-кт/А/эф**

**на выполнение работ по ремонту оконных блоков нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 3, нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 4, нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 7**

г. Красноярск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2013 года

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ректора Ваганова Евгения Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

победитель в проведении запроса котировок в электронной форме (протокол рассмотрения и оценки котировочных заявок от \_\_.\_\_.2013) – \_\_\_\_\_, именуем \_\_\_ в дальнейшем «Подрядчик» («Генеральный подрядчик»), в лице

\_\_\_\_\_ (указывается должность (без сокращений))

\_\_\_\_\_ (указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», заключили настоящий контракт (далее – контракт) о нижеследующем\*:

### **1. Предмет контракта**

1.1. Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязуется выполнить работы по ремонту оконных блоков нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 3, нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 4, нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 7 (далее по тексту – работы), а Заказчик обязуется принять и оплатить указанные работы на условиях настоящего контракта.

Подрядчик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального подрядчика. При этом Генеральный подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком (субподрядчиками) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субподрядчиком (субподрядчиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по контракту. Список субподрядных организаций, привлекаемых для проведения работ, обязательно согласовывается в письменном виде с Заказчиком.

1.2. Объем, содержание работ, промежуточные сроки выполнения работ определяются техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему контракту), дефектной ведомостью (Приложение № 2 к настоящему контракту), графиком выполнения работ (Приложение № 3 к настоящему контракту), сметной документацией (Приложение № 4 к настоящему контракту), являющимися неотъемлемыми частями настоящего контракта.

### **2. Стоимость товара и порядок расчетов**

2.1. Цена контракта составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС \_\_\_ (\_\_\_\_) рублей/НДС не облагается.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к местам выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.



2.2. Оплата осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: по факту выполнения работ в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ КС-2, справки о стоимости выполненных работ КС-3 и акта приемки законченных ремонт объектов на основании счетов-фактур, счетов, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

### **3. Место, сроки выполнения работ**

3.1. Места выполнения работ: комната № 1 помещения № 3 второго этажа, нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 3; комната № 11 помещения № 11 второго этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 4; комната № 1 помещения № 7 второго этажа нежилого здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, строение 7.

3.2 Срок выполнения работ: в течение 2 (двух) месяцев с момента заключения контракта.

Работы выполняются согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.

### **4. Права и обязанности Сторон**

Для выполнения настоящего контракта:

#### **4.1. Заказчик:**

-осуществляет контроль за выполнением работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) на действующих объектах;

-приостанавливает ход выполнения работ в связи с их ненадлежащим качеством, либо исполнением, несоответствующим условиям настоящего контракта;

-в трехдневный срок с момента предъявления акта приемки выполненных работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком), производит приемку и подписывает акт приемки выполненных работ (при отсутствии замечаний), акт приемки законченных ремонт объектов, составляет акты о выявленных нарушениях в ходе производства работ, обо всех отклонениях своевременно информирует Подрядчика (Генерального подрядчика). Несет ответственность за принятые объемы работ;

-вправе требовать от Подрядчика (Генерального подрядчика) своевременного устранения выявленных в выполненных работах недостатков. При необходимости вправе устранить недостатки, выявленные в выполненных работах, самостоятельно либо привлечь для их устранения третьих лиц;

-производит оплату работ, выполненных Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) и принятых Заказчиком.

#### **4.2. Подрядчик (Генеральный подрядчик):**

-выполняет все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим контрактом и приложениями к нему;

-производство работ на объекте согласовывает со службами управления по РибЖД Заказчика;

-участвует в приемке результата работ в соответствии с требованиями настоящего контракта;

-безвозмездно устраняет недостатки и дефекты в выполненных работах по требованию Заказчика в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-гарантирует производство работ в соответствии с условиями контракта, действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН, правилами техники безопасности;

-по окончании работ по настоящему контракту Подрядчик (Генеральный подрядчик) очищает объекты от мусора, вывозит за пределы площадок технику, инвентарь, временные сооружения и иное, принадлежащее Подрядчику (Генеральному подрядчику) имущество, в течение 5 дней после окончания выполнения работ. Вывоз строительного мусора для последующей утилизации должен производиться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с действующим законодательством.

### **5. Условия выполнения работ и порядок приемки**

5.1. По завершении выполнения работ Подрядчик (Генеральный подрядчик) представляет Заказчику:

-акт приемки выполненных работ КС-2;

-справку о стоимости выполненных работ КС-3;

-акт приемки законченных ремонт объектов.

5.2. В случае несоответствия выполненных работ смете, Заказчиком составляется соответствующий акт, содержащий перечень необходимых доработок, в соответствии с которым Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязан в течение пяти рабочих дней произвести работы по

устранению выявленных недостатков без дополнительной оплаты в пределах утвержденной сметной документации.

5.3. Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязуется выполнять требования нормативных документов по охране труда и противопожарной безопасности, а также требования пропускного и внутриобъектного режима, действующего в организации, а Заказчик создать условия в рабочей зоне, отвечающие требованиям безопасности труда и противопожарной безопасности.

5.4. Рабочая приемка результата работ производится с участием полномочных представителей Заказчика и Подрядчика (Генерального подрядчика) посредством наружного осмотра выполненных работ в течение 3-х дней с момента получения уведомления Подрядчика (Генерального подрядчика) о готовности результата работ к сдаче. Результаты приемки оформляются актом приемки законченных ремонтных объектов.

## **6. Ответственность Сторон**

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Срок предоставления гарантии качества работ – не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ и акта приемки законченных ремонтных объектов;

В случае обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика (Генерального подрядчика):

- безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

- возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

В случае если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик (Генеральный подрядчик) независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

6.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) обязательства, предусмотренного контрактом, Заказчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер пени составляет одну десятую процента от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Подрядчик (Генеральный подрядчик) освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

6.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, другая сторона вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой пени составляет одну десятую процента от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Заказчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.5. В случае, если работы выполнены Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) с отступлением от контракта, в том числе, Приложений к нему, в части определения материалов, используемых для производства работ, вне зависимости от того, ухудшило ли это результат работ, Заказчик вправе требовать от Подрядчика (Генерального подрядчика) уплаты штрафной неустойки в размере 3 (трех) процентов цены контракта.

6.6. Уплата пени (штрафа, неустойки) не освобождает нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

6.7. В случае, если на стороне Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то такие лица несут перед Заказчиком солидарную ответственность.

## **7. Непреодолимая сила**

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения,

наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, акты органов государственной власти, имеющие влияние на исполнение обязательств по контракту.

7.2. В случае наступления указанных в пункте 7.1. настоящего контракта обстоятельств, при условии надлежащего сообщения о них, срок исполнения обязательств по контракту продлевается на период, соразмерный сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для устранения его последствий.

7.3. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств, должна в течение десяти дней в письменном виде уведомить другие Стороны о начале, предполагаемом времени действия и прекращении указанных обстоятельств.

7.4. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.5. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет существовать в течение более одного месяца, то любая из Сторон имеет право расторгнуть контракт полностью или частично без обязательств возместить возможные убытки.

## **8. Разрешение споров**

8.1. Все споры, разногласия и претензии, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего контракта или в связи с ним, либо его исполнением, нарушением, прекращением или недействительностью, если не будут урегулированы путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края.

## **9. Порядок расторжения контракта**

9.1. Настоящий контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон и по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

Сторона, решившая расторгнуть настоящий контракт, направляет другой Стороне письменное уведомление и подписанный со своей стороны проект соглашения о расторжении контракта в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия такого решения. Контракт считается расторгнутым с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении контракта или вступления в законную силу вынесенного в установленном порядке решения суда.

## **10. Срок действия контракта**

10.1. Контракт вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, принятых в соответствии с условиями настоящего контракта.

## **11. Особые условия**

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

11.2. В случае изменения правового статуса, наименования, адреса (юридического и (или) фактического), банковских реквизитов одной из Сторон она в течение 3 (трех) рабочих дней направляет другой Стороне уведомление о соответствующих изменениях.

11.3. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

11.4. Применимое право – законодательство Российской Федерации. При заключении и исполнении контракта Стороны руководствуются также положениями Правил закупки товаров, работ, услуг для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», опубликованных на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) и сайте Заказчика - [www.sfu-kras.ru](http://www.sfu-kras.ru).

11.5. В случае, если на стороне Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то исполнение Заказчиком своих обязательств по контракту любому из таких лиц считается надлежащим исполнением, если иное не определено настоящим контрактом.

## **12. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:**

<b>Подрядчик (Генеральный подрядчик)**:</b>	<b>Заказчик:</b>
	<b>Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет»</b>

Юридический адрес / E-mail: т/ф: ИНН/КПП Платежные реквизиты: р/с к/с БИК	
<b>Подрядчик (Генеральный подрядчик)</b>	<b>Заказчик</b>
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____/_____ М.П.	_____/_____/_____ М.П.

Приложение № 1  
к контракту № 78/2013-кт/А/эф  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2013 года

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

\_\_\_\_\_.

<b>Подрядчик (Генеральный подрядчик)**</b>	<b>Заказчик</b>
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____/_____ М.П.	Ректор  _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

Приложение № 2  
к контракту № 78/2013-кт/А/эф  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2013 года

### ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

\_\_\_\_\_.

<b>Подрядчик (Генеральный подрядчик)**</b>	<b>Заказчик</b>
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____/_____ М.П.	Ректор  _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

### ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

---

---

Подрядчик (Генеральный подрядчик)**	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____/_____ М.П.	Ректор  _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

### СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

---

---

Подрядчик (Генеральный подрядчик)**	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____/_____ М.П.	Ректор  _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

\* В случае, если на стороне победителя запроса котировок в электронной форме выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указывается наименование, Ф.И.О. и должность представителя каждого из юридических лиц либо Ф.И.О. каждого из физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, либо указывается наименование уполномоченного лица и Ф.И.О., должность лица, выступающего от его имени (для юридических лиц), Ф.И.О. уполномоченного лица (для физических лиц).

\*\* В случае, если на стороне победителя запроса котировок в электронной форме выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указываются реквизиты каждого из таких лиц.