

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**о внесении изменений в документацию об открытом аукционе в электронной форме № 39-13/А/эф по выбору Подрядчика (Генерального подрядчика) на право заключения контракта на выполнение работ по ремонту здания (общежитие № 3), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83, здания (общежитие № 8), расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6, здания (общежитие № 18), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78 (25.07.2013)**

ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее – Заказчик, университет) в соответствии с разделом 11 документации об открытом аукционе в электронной форме № 39-13/А/эф по выбору Подрядчика (Генерального подрядчика) на право заключения контракта на выполнение работ по ремонту здания (общежитие № 3), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83, здания (общежитие № 8), расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6, здания (общежитие № 18), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78 (далее – аукцион, открытый аукцион в электронной форме) решило внести изменения в документацию об открытом аукционе в электронной форме и

1. Изложить документацию об аукционе в электронной форме в следующей редакции:

### «ДОКУМЕНТАЦИЯ

**об открытом аукционе в электронной форме № 39-13/А/эф по выбору Подрядчика (Генерального подрядчика) на право заключения контракта на выполнение работ по ремонту здания (общежитие № 3), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83, здания (общежитие № 8), расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6, здания (общежитие № 18), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78 (далее – аукцион, открытый аукцион в электронной форме)**

**1. Предмет контракта с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг и требования, установленные Заказчиком к качеству, техническим характеристикам товара, работ, услуг и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям Заказчика:**

На открытый аукцион в электронной форме выставляется 1 (один) лот: выполнение работ по ремонту здания (общежитие № 3), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83, здания (общежитие № 8), расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6, здания (общежитие № 18), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78 (далее – работы) в объеме, определенном документацией об открытом аукционе в электронной форме.

Подрядчик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального подрядчика. При этом Генеральный подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком (субподрядчиками) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субподрядчиком (субподрядчиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по контракту.

Требуемое качество и надежность выполняемых работ, требования к их безопасности и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика, определяются документацией об открытом аукционе в электронной форме, включая Приложения к ней, являющиеся неотъемлемой частью документации об открытом аукционе в электронной форме.

### **2. Требования к участникам закупки:**

Участником закупки является лицо, претендующее на заключение контракта. Участником закупки может быть любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, которые соответствуют следующим обязательным требованиям к участникам закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько

юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то обязательным требованиям должно соответствовать каждое из таких лиц):

1) соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;

2) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», сведений об участниках закупки;

3) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», сведений об участниках закупки;

4) наличие на счете участника закупки депозита, достаточного для оплаты услуг Оператора универсальной торговой секции (далее - Оператор) в соответствии с установленным тарифом, а также размера обеспечения участия в открытом аукционе в электронной форме в случае, если требование о наличии обеспечения участия в открытом аукционе в электронной форме установлено извещением и документацией об открытом аукционе в электронной форме.

**3. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме, требования к описанию участниками закупки поставляемого товара (выполняемых работ, оказываемых услуг), который является предметом открытого аукциона в электронной форме, его характеристик:**

Невыполнение требований, установленных настоящим разделом, является основанием для отклонения заявки участника закупки.

Для участия в аукционе участник закупки подает заявку на участие в аукционе в срок и по адресу, указанному в извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме, и по форме, которая установлена документацией об открытом аукционе в электронной форме (Приложение №1 к документации об открытом аукционе в электронной форме).

Подача заявки на участие в аукционе означает, что участник закупки изучил всю документацию об открытом аукционе в электронной форме (включая все приложения к ней), все изменения, разъяснения документации об открытом аукционе в электронной форме и безоговорочно согласен с условиями участия в открытом аукционе в электронной форме, содержащимися в документации об открытом аукционе в электронной форме (включая все приложения к ней), во всех изменениях, разъяснениях документации об открытом аукционе в электронной форме.

Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Заявка на участие в аукционе подается в форме электронного документа, подписанного в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации электронной цифровой подписью (далее - ЭЦП) участника закупки посредством штатного интерфейса торговой секции (далее - ТС).

Участник закупки несет все расходы, связанные с участием в аукционе (в том числе, расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в аукционе). Заказчик не несет ответственности и не имеет обязательств в связи с такими расходами независимо от того, как проводится и чем завершается аукцион.

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы об участнике закупки, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридического лица), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для иного физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего

государства (для иностранного лица) полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на сайте Заказчика извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности (далее по тексту - руководитель)). В случае, если от имени участника закупки действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника закупки, заверенную печатью участника закупки (для юридических лиц) и подписанную руководителем участника закупки или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем участника закупки, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, и интересы такого участника закупки представляет одно из таких лиц либо иное уполномоченное лицо, заявка на участие в аукционе должна также содержать доверенности от каждого из лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, подписанные такими лицами и заверенные печатями таких лиц (для юридических лиц), либо нотариально заверенные копии таких доверенностей, либо иной документ, подтверждающий право лица действовать от имени всех лиц, выступающих на стороне одного участника закупки (договор простого товарищества, соглашение и т.п.).

Доверенность либо иной документ должны подтверждать полномочия представителя на осуществление следующих действий:

- запрос документации об аукционе;
- подача запроса о разъяснении положений документации об аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе, внесение изменений в заявку на участие в аукционе и отзыв заявки на участие в аукционе;
- внесение обеспечения заявки на участие в аукционе;
- заключение контракта;
- внесение обеспечения исполнения контракта (в случае, если такое требование установлено документацией об аукционе в электронной форме);
- иные полномочия, связанные с участием в аукционе, по усмотрению участников закупки.

г) копии учредительных документов участника закупки (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника закупки выполнение работ, являющихся предметом контракта, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой.

2) сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ: участником закупки должны быть предоставлены исчерпывающие и достоверные сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ, включая сведения о материалах (изделиях), используемых при выполнении работ (наименование, марка, информация о производителе), и иная информация о характеристиках выполняемых работ в соответствии с требованиями Приложения №2 к документации об аукционе (Технического задания) (описание работ).

*При описании работ, материалов (изделий), используемых при выполнении работ, не допускаются указания «или эквивалент», «не более», «не менее», «не ранее», «не позднее», «ориентировочно», «примерно», «≈», «±».*

При описании условий и предложений участниками закупки должны применяться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями, установленными действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

3) документы, подтверждающие соответствие участника закупки установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе, или копии таких документов:

-копии документов, подтверждающих соответствие участника закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько индивидуальных предпринимателей, заявка участника закупки должна содержать копии документов в отношении каждого из таких лиц):

-свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, к следующим видам работ<sup>1</sup>:

12.9. Гидроизоляция строительных конструкций;

12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования.

В случае отсутствия допуска на указанные виды работ, участник закупки должен предоставить свидетельство саморегулируемой организации о допуске к выполнению строительно-монтажных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства – работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или Заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (п. 33.3 Жилищно-гражданское строительство Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624), а также может представить документы, подтверждающие обязательство выполнить соответствующие виды работ привлекаемой участником закупки субподрядной организацией (договор подряда, предварительный договор, гарантийное письмо) и свидетельство о допуске субподрядной организации к таким видам работ.

<sup>1</sup> В соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

В заявке на участие в аукционе декларируется соответствие участника закупки следующим требованиям:

-отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», сведений об участнике закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то заявка на участие в аукционе должна содержать декларацию о соответствии в отношении каждого из таких лиц).

Сведения, которые содержатся в заявке на участие в аукционе, не должны допускать двусмысленных толкований. Заявка на участие в аукционе не должна содержать противоречивых сведений, в том числе в отношении сведений о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то заявка на участие в аукционе должна содержать сведения и документы, предусмотренные разделом 3 документации об аукционе, в отношении каждого из таких лиц.

Соблюдение участником закупки указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в аукционе, поданы от имени участника закупки, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в аукционе документов и сведений.

#### **4. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантий качества товара, работ, услуг, к обслуживанию товара, к расходам на эксплуатацию товара (при необходимости):**

Срок предоставления гарантий качества работ: не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ и акта приемки законченных ремонтных объектов, но не более срока эффективной эксплуатации зданий, установленного ведомственными строительными нормами ВСН 58-88р.

В случае обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика (Генерального подрядчика):

-безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

В случае если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик (Генеральный подрядчик) независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента

заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

**5. Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:**

Места выполнения работ:

- комнаты №№ 20 - 23, 27, 34 помещения № 2 первого этажа здания (общежитие № 3), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83;

- комнаты №№ 39 - 47 первого этажа здания (общежитие № 8), расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6;

- комнаты №№ 60 - 63 первого этажа здания (общежитие № 18), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78.

Срок выполнения работ: в течение 3 (трех) месяцев с момента заключения контракта.

Работы выполняются согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.

**6. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) с указанием порядка формирования цены контракта (цены лота): 4 795 726 рублей.**

Валюта, используемая для формирования цены контракта (лота) и расчетов с Подрядчиком (Генеральным подрядчиком): рубль РФ.

Цена контракта, предлагаемая участником закупки, не может превышать начальную (максимальную) цену контракта.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов к местам выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, расходов на охрану мест выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану), иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.

**Величина понижения начальной цены контракта («шаг аукциона»):**

«Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) с дальнейшим понижением «шага аукциона» пропорционально на 0,5% до минимального «шага аукциона», равного 0,5%.

**7. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работ, услуг:**

Оплата работ осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: ежемесячно по факту выполнения работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов приемки выполненных работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, на основании счетов (счетов-фактур), представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику; оставшаяся часть цены контракта – по окончании выполнения работ, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов о приемке выполненных работ КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, акта приемки законченного ремонтом объекта, на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

**8. Возможность Заказчика изменить отдельные условия контракта:**

В исключительных случаях существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении контракта, может быть основанием для его изменения по соглашению сторон, если иное не предусмотрено контрактом или не вытекает из его существа.

Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, контракт вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

Цена контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом количества товаров, объема работ, услуг и иных условий исполнения контракта.

**9. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме:**

Заявки принимаются с 24.07.2013 до 06 ч. 00 мин. 15.08.2013 (московского времени) на сайте электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении аукциона.

Подача заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме осуществляется участником закупки из Личного кабинета посредством штатного интерфейса ТС.

Заявка на участие в открытом аукционе в электронной форме не может быть подана в случае:

а) отсутствия на счете участника закупки, подавшего заявку, денежных средств в размере, достаточном для оплаты услуг Оператора, а также в размере обеспечения участия в открытом аукционе в электронной форме в случае, если требование о наличии обеспечения участия установлено в извещении и документации об открытом аукционе в электронной форме;

б) подачи двух и более заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки не отозваны;

в) подачи заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме по истечении срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме.

**10. Порядок и срок отзыва заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме, порядок внесения изменений в такие заявки:**

Участник закупки, подавший заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме, вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме.

Изменение заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме допускается только путем отзыва ранее поданной заявки и подачи новой заявки.

Отзыв и изменение заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме осуществляется участником закупки в соответствии с Регламентом.

**11. Формы, порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации об открытом аукционе в электронной форме и внесение в нее изменений:**

Любой участник закупки, получивший аккредитацию на электронной площадке, вправе направить на адрес электронной площадки запрос о разъяснении положений документации об аукционе.

Датой начала подачи запросов о разъяснении положений документации об аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении аукциона.

Заказчик обязан разместить ответ на запрос на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее, чем в течение трех дней со дня предоставления указанных разъяснений, если указанный запрос поступил к Заказчику не позднее чем за семь дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме.

Участники закупки должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте и сайте Заказчика разъяснений положений документации об аукционе.

В любой момент до окончания срока подачи заявок Заказчик вправе принять решение о внесении изменений в извещение и документацию о проведении открытого аукциона в электронной форме. Изменения, вносимые в извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме, в документацию об открытом аукционе в электронной форме, размещаются Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее чем в течение трех дней со дня принятия решения о внесении указанных изменений. В случае, если изменения в извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме, в документацию об открытом аукционе в электронной форме внесены Заказчиком позднее чем за пятнадцать дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе, срок подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика изменений до даты окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме такой срок составлял не менее чем пятнадцать дней.

Заказчик вправе отказаться от проведения открытого аукциона в электронной форме в любой момент вплоть до подведения итогов открытого аукциона в электронной форме. Извещение об отказе от проведения открытого аукциона в электронной форме размещается Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее чем в течение трех дней со дня принятия соответствующего решения.

**12. Место рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме:** 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-09.

**13. Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме:** 22.08.2013.

**14. Порядок рассмотрения заявок и определения участников открытого аукциона в электронной форме:**

Для определения перечня участников, допущенных к участию в аукционе, аукционная комиссия рассматривает заявку каждого участника закупки на соответствие требованиям, установленным документацией об открытом аукционе в электронной форме.

В случае, если заявка участника или сам участник не отвечают какому-либо из требований, установленных документацией об аукционе, ему отказывают в допуске к участию в процедуре аукциона. В случае если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то участник закупки признается не соответствующим требованиям документации об аукционе, в том числе, в случае, если этим требованиям не соответствует хотя бы одно из лиц, выступающих на стороне такого участника закупки. В случае, если заявка такого участника и сам участник соответствуют всем требованиям, установленным документацией об аукционе, данный участник допускается к процедуре аукциона.

При рассмотрении заявок на участие в аукционе аукционная комиссия может не принимать во внимание несущественные погрешности, несоответствия или неточности заявки, которые:

- 1) приемлемы для Заказчика;
- 2) не влияют на определение победителя.

Определение степени соответствия каждой заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе должно опираться на содержание самой заявки без учета внешних факторов и осуществляться на основании принципа справедливости, а именно: то, что не будет считаться нарушением у одного участника закупки, не считается нарушением для всех участников закупки, и наоборот.

На основании результатов рассмотрения заявок оформляется протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме и определения участников аукциона, который должен содержать решение аукционной комиссии о допуске участника закупки к участию в аукционе либо об отклонении его заявки с обоснованием такого решения и с указанием положений документации об аукционе, которым не соответствует участник закупки, положений документации об аукционе, которым не соответствует заявка на участие в аукционе этого участника, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе (в отношении каждого участника, заявка которого рассматривалась).

Оператор в течение одного дня со дня получения протокола рассмотрения заявок и определения участников аукциона, но не позднее даты и времени проведения открытого аукциона в электронной форме направляет всем участникам закупки, чьи заявки поступили, уведомление о принятом решении.

Указанный протокол размещается Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее чем через три дня со дня подписания протокола.

**15. Место, дата и время проведения открытого аукциона в электронной форме:** 23.08.2013 в 09 ч. 00 мин. (московского времени) на электронной площадке: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

**16. Порядок проведения открытого аукциона в электронной форме и порядок определения победителя открытого аукциона в электронной форме:**

В аукционе могут участвовать только участники закупки, допущенные к участию в аукционе в соответствии с протоколом рассмотрения заявок и определения участников аукциона.

При проведении открытого аукциона в электронной форме участники аукциона подают предложения о цене согласно шагу аукциона.

Оператор размещает на торговой площадке лучшие предложения о цене каждого участника аукциона и время их поступления, а также время, оставшееся до истечения срока предоставления предложений о цене.

Если по истечении срока подачи предложений о цене не поступает ни одного предложения о цене, аукцион автоматически при помощи программных и технических средств ТС завершается.

В ходе проведения аукциона Оператор автоматически отклоняет предложение о цене в момент его поступления, в случае если:

- предложение о цене предоставлено до начала или по истечении установленного времени для предоставления предложений о цене;
- представленное предложение о цене превышает начальную цену контракту, в случае, если начальная цена контракта установлена;
- представленное предложение о цене равно нулю;
- представленное предложение о цене не соответствует шагу аукциона, за исключением случаев, установленных п.7.14 Регламента;
- представленное участником предложение о цене больше или равно предложению о цене, ранее представленному таким участником;
- представленное участником предложение о цене меньше его предыдущего предложения о цене, если предыдущее предложение такого участника является текущим лучшим предложением о цене.

Время регистрации предложения о цене фиксируется по серверному времени ТС по факту подачи предложения о цене, принятого Оператором.

Если по истечении срока подачи предложений о цене не поступает ни одного предложения о цене, аукцион признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее низкую цену контракта. Если при проведении аукциона цена контракта снижена до нуля и аукцион проводится на право заключения контракта, победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену контракта.

На основании результатов проведения аукциона оформляется протокол подведения итогов открытого аукциона в электронной форме, который должен содержать решение аукционной комиссии о признании победителем участника аукциона, сделавшего наименьшее ценовое предложение.

Указанный протокол размещается Заказчиком на официальном сайте и сайте Заказчика не позднее чем через три дня со дня подписания протокола.

**17. Размер обеспечения заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме** составляет 5 (пять) процентов начальной (максимальной) цены контракта: 239 786 рублей 30 копеек.

**18. Размер обеспечения исполнения контракта, способ, срок и порядок его предоставления в случае, если Заказчиком установлено требование обеспечения исполнения контракта:**

Размер обеспечения исполнения контракта должен соответствовать 30 (тридцати) процентам начальной (максимальной) цены контракта (цены лота): 1 438 717 рублей 80 копеек.

Исполнение контракта обеспечивается безотзывной банковской гарантией, выданной банком или иной кредитной организацией, или перечислением Заказчику денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта. Способ обеспечения исполнения контракта из указанных способов определяется участником аукциона, с которым заключается контракт, самостоятельно.

Победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается контракт, не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня подписания протокола подведения итогов аукциона должен предоставить Заказчику обеспечение исполнения контракта.

Перечисление денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта осуществляется на основании соглашения между участником аукциона, с которым заключается контракт, и Заказчиком (форма соглашения содержится в Приложении № 5 к проекту контракта (Приложение № 3 к документации об аукционе)).

Контракт заключается только после предоставления победителем аукциона или участником аукциона, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта.

К способам обеспечения исполнения контракта предъявляются следующие требования:

Денежные средства: денежные средства должны быть перечислены по следующим реквизитам: ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»

ИНН 2463011853 КПП 246301001

р/с 40503810102004000004

в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск

БИК 040407592

к/с 30101810100000000592

Факт перечисления денежных средств в обеспечение исполнения контракта подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате (оригинал документа). Денежные средства возвращаются Подрядчику (Генеральному подрядчику) Заказчиком при условии надлежащего исполнения первым своих обязательств по контракту. Письменное требование Подрядчика (Генерального подрядчика) о возврате денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, направленное Заказчику непосредственно после исполнения предусмотренных контрактом обязательств, позволяет обеспечить возврат денежных средств по указанным в требовании реквизитам в кратчайший срок.

Банковская гарантия: банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также иными действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации. Бенефициаром в банковской гарантии должен быть указан Заказчик, принципалом – Подрядчик (Генеральный подрядчик) (в случае, если на стороне одного Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то в качестве принципала должно быть указано каждое из этих лиц либо лицо, уполномоченное такими лицами), гарантом - банк или иное кредитное учреждение, выдавшее банковскую гарантию. Банковская гарантия должна содержать указание на контракт путем указания сторон контракта, предмета контракта и ссылки на основание заключения контракта (протокол и т.п.). Банковская гарантия должна быть безотзывной. Сумма банковской гарантии должна быть не менее суммы, указанной в настоящем пункте, и должна быть выражена в российских рублях. Срок действия банковской гарантии должен на двенадцать месяцев превышать срок исполнения обязательств по контракту. В банковской гарантии



прямо должно быть предусмотрено безусловное право Заказчика на истребование суммы банковской гарантии полностью в случае неисполнения Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) (в случае, если на стороне одного Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей – неисполнения каждым из таких лиц) своих обязательств по контракту в предусмотренные контрактом сроки. При этом должно быть предусмотрено, что для истребования суммы обеспечения Заказчик направляет в банк только письменное требование с указанием на неисполнение принципалом обязательств по контракту и оригинал банковской гарантии. При продлении срока действия контракта срок действия банковской гарантии должен быть продлен соответственно сроку действия контракта. Платеж по банковской гарантии должен быть осуществлен гарантом в течение 5 рабочих дней после письменного обращения бенефициара. В банковской гарантии не должно быть условий или требований, противоречащих вышеизложенному или делающих вышеизложенное неисполнимым. Банковская гарантия должна быть выдана российским банком или иной кредитной организацией, имеющими действующие лицензии Банка России и о которых достоверно известно, что они не являются убыточными, банкротами, не находятся под внешним управлением или их лицензия не приостановлена полностью или частично. Принадлежащее бенефициару по банковской гарантии право требования к гаранту не может быть передано другому лицу. Банковская гарантия может быть предъявлена гаранту для выплаты суммы обеспечения исполнения обязательств по решению Заказчика в случае неисполнения Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) (в случае, если на стороне одного Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, в том числе, в случае неисполнения обязательств одним из таких лиц) своих обязательств по контракту (в том числе, частичного неисполнения обязательств, а также неисполнения Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) своих обязательств по контракту в предусмотренные контрактом сроки или расторжения контракта до окончания определенного в гарантии срока, на который она выдана).

В случае, если победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается контракт, в срок, предусмотренный документацией об аукционе, не представил Заказчику обеспечение исполнения контракта, победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается контракт, признается уклонившимся от заключения контракта.

#### **19. Сведения о порядке и сроках заключения контракта:**

Контракт заключается на условиях, указанных в извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме и документации об открытом аукционе в электронной форме, по цене, предложенной победителем аукциона. Контракт с победителем аукциона должен быть заключен не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика протокола подведения итогов открытого аукциона в электронной форме (протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме и определения участников аукциона – в случае признания аукциона несостоявшимся). Форма контракта содержится в Приложении № 3 к документации об аукционе. Днем заключения контракта может быть день размещения на официальном сайте и сайте Заказчика протокола подведения итогов аукциона (протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме и определения участников аукциона – в случае признания аукциона несостоявшимся).

В случае, если только один участник закупки допущен к участию в аукционе либо если для участия в аукционе подана заявка от единственного участника закупки, соответствующая требованиям документации об аукционе, контракт заключается с таким участником по цене, не превышающей начальную (максимальную) цену контракта (цену лота), сниженную на «шаг аукциона» (5 %). Единственный участник не вправе отказаться от заключения контракта по указанной цене.

Контракт заключается путем обмена Заказчиком и победителем аукциона экземплярами контракта, подписанными электронной цифровой подписью лиц, имеющих право действовать от имени соответственно Заказчика и победителя аукциона. Обмен экземплярами контракта осуществляется посредством электронной связи между сторонами контракта. Заказчик и победитель аукциона дополнительно также подписывают экземпляр контракта на бумажном носителе. Все экземпляры контракта, заключенного в установленном порядке, признаются имеющими равную юридическую силу.

При уклонении победителя аукциона от заключения контракта Заказчик вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить контракт.

В случае уклонения от заключения контракта одного из нескольких юридических лиц или нескольких физических лиц, в том числе нескольких индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне победителя аукциона (единственного участника аукциона), уклонившимся от заключения контракта считается победитель аукциона (единственный участник аукциона).

**ЗАЯВКА**

**на участие в открытом аукционе в электронной форме № 39-13/А/эф по выбору Подрядчика (Генерального подрядчика) на право заключения контракта на выполнение работ по ремонту здания (общежитие № 3), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83, здания (общежитие № 8), расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6, здания (общежитие № 18), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78 (далее – аукцион, открытый аукцион в электронной форме)**

*указывается фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица или каждого из нескольких юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя или каждого из нескольких физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки), номер контактного телефона, адрес электронной почты*

Изучив соответствующую документацию об открытом аукционе в электронной форме,

*указывается фирменное наименование (наименование) (для юридического лица или каждого из нескольких юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки), Ф.И.О. (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя или каждого из нескольких физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки)*

сообщает о безоговорочном согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в документации об аукционе (включая все приложения к ней), всех изменениях, разъяснениях документации об аукционе, Правилах закупки товаров, работ, услуг для нужд ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее – Правила), Регламентом торговой секции «Закупки по 223-ФЗ» универсальной торговой платформы «Сбербанк - АСТ» (далее - Регламент), Федеральным законом № 223-ФЗ от 18.07.2011 «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон № 223-ФЗ).

Мы ознакомлены с информацией, содержащейся в документации об открытом аукционе в электронной форме, Правилах, Регламенте, Законе № 223-ФЗ, и готовы поставить товар, выполнить работы, оказать услуги на условиях документации об открытом аукциона в электронной форме и проекта контракта.

**Сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ**, в том числе сведения о материалах (изделиях), используемых при выполнении работ<sup>1</sup> (наименование, марка, информация о производителе):

\_\_\_\_\_

*(может быть оформлено в виде приложения к заявке)*

Иная информация о характеристиках работ в соответствии с требованиями Приложения №2 к документации об открытом аукционе в электронной форме (Технического задания) (описание работ): \_\_\_\_\_

*(может быть оформлено в виде приложения к заявке)*

В случае признания нашей заявки победившей в открытом аукционе в электронной форме, обязуемся подписать контракт на установленных документацией об открытом аукционе в электронной форме и проектом контракта условиях, в установленный срок.

Приложение: на \_\_\_\_\_ листах в \_\_\_\_\_ экз.

\_\_\_\_\_  
(должность)

<sup>1</sup> В соответствии с требованиями раздела 3 документации об аукционе.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по ремонту здания (общежитие № 3), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83, здания (общежитие № 8), расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6, здания (общежитие № 18), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78 (далее - работы)**

Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен выполнить работы в строгом соответствии с проектными документациями шифр ТЛВК.606.202-ЭО, ТЛВК.606.202-ОВ, ТЛВК.606.203-ЭО, ТЛВК.606.203-ОВ, ТЛВК.606.204-ЭО, ТЛВК.606.204-ОВ (далее – проект), предоставляемые Заказчиком после заключения контракта.

С проектом можно ознакомиться до 06 ч. 00 мин. (московского времени) 15.08.2013 года в рабочие дни (с понедельника по пятницу) с 09 час. 00 до 17 час. 00 мин. (красноярского времени) по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 24, каб.3, с предварительной записью по телефону 8 (391) 291-22-47.

Высокое качество выполняемых работ должно обеспечиваться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер, эффективного контроля на всех стадиях ремонтных работ. Контроль качества работ включает входной контроль конструкций, изделий, материалов и оборудования; операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций в соответствии с нормативными документами СНиП. Скрытые работы освидетельствуются с составлением актов по установленной форме (СНиП 12-01-2004 в актуализированной редакции СП 48.13330.2011).

Работы необходимо выполнить в строгом соответствии с действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН.

Необходима организация мероприятий по охране окружающей среды:

- разгрузка материалов, складирование и вывоз мусора производится Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в специально отведенных местах по согласованию с Заказчиком;
- вывоз мусора производится ежедневно силами Подрядчика (Генерального подрядчика) в специальных контейнерах.

В ходе выполнения работ запрещены мероприятия и способы их реализации, нарушающие требования строительных, санитарно-гигиенических, эксплуатационно-технических, противопожарных нормативных документов:

- запрещено применение оборудования и инструментов, вызывающих превышение нормативно допустимого шума и вибрации;
- запрещено загромождение эвакуационных путей;
- запрещено сливать в системы канализации жидкие отходы, содержащие остатки цемента, асбеста, мела и иных веществ, способных вызвать засорение систем канализации. Такие отходы подлежат вывозу в порядке, предусмотренном для вывоза строительного мусора.

Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен обеспечить охрану мест выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану).

Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) рабочим необходимых средств индивидуальной защиты (специальной одежды, обуви и др.). Рабочим должны быть созданы необходимые условия труда, питания и отдыха. В процессе производства ремонтных работ должны соблюдаться требования ГОСТ и СНиП по технике безопасности в строительстве.

Выполняемые работы должны соответствовать требованиям:

- проекта;
- настоящей документации об открытом аукционе в электронной форме, включая приложения к ней;
- требованиям, установленным действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, в том числе, требованиям Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона № 184-ФЗ от 27 декабря 2002 г. «О техническом регулировании», Федерального закона № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- системы менеджмента качества на соответствие стандарту ИСО 9001-2008 в соответствии с ГОСТом Р ИСО 9001-2008 «Системы менеджмента качества. Требования» и учитывать стоимость материалов, имеющих сертификаты (паспорта) качества и соответствия нормам пожарной

безопасности и техническое свидетельство о пригодности продукции для применения в строительстве на территории Российской Федерации.

Работы выполняются с использованием материалов (изделий) Подрядчика (Генерального подрядчика), предварительно согласованных в письменном виде с Заказчиком. Материалы (изделия), согласованные сторонами, не подлежат замене без письменного согласования с Заказчиком.

Применяемые материалы (изделия) должны быть новыми (не бывшими в эксплуатации). Используемые при выполнении работ материалы (изделия) должны иметь сертификаты качества, подтверждающие их соответствие санитарным нормам и противопожарным нормам, в случае, если такое требование установлено действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

Цветовые решения материалов (изделий) согласовываются в письменном виде с Заказчиком.

Без согласования с Управлением по РИБЖД Заказчика не допускается снятие, перенос и отключение приборов пожарно-охранной сигнализации.

При проведении санитарно-технических работ на действующих стояках горячего и холодного водоснабжения заявка на отключение стояков должна быть принята Заказчиком не позже чем за 24 часа до начала производства работ.

Для проведения работ по ремонту инженерных сетей и оборудования должны быть привлечены специально обученные лица с предоставлением квалификационных аттестатов работников, имеющих доступ к инженерным сетям.

Перечень работ при составлении смет должен соответствовать настоящему Техническому заданию.

Участникам закупки, работающим по упрощенной системе налогообложения, при определении сметной стоимости работ руководствоваться письмом Госстроя РФ от 06.10.2003 года № НЗ-6292/10.

Таблица № 1

Перечень основных данных и требований	Расшифровка данных и требований
1. Наименование, адреса ремонтируемых объектов	- комнаты №№ 20 - 23, 27, 34 помещения № 2 первого этажа здания (общежитие № 3), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83; - комнаты №№ 39 - 47 первого этажа здания (общежитие № 8), расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6; - комнаты №№ 60 - 63 первого этажа здания (общежитие № 18), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78.
2. Основание для ремонта	Акты осмотра
3. Особые условия проведения ремонта	Действующие здания учреждения системы высшего профессионального образования
4. Характеристики существующих зданий, помещения которых подлежат ремонту	Здание (общежитие № 3), расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83, РНФИ 12250001750: Год постройки – 1985; число этажей – 9; Фундамент – железобетонный свайный; стены - железобетонные; перегородки – кирпичные, гипсовые и асбестовые; перекрытия – железобетонные. Здание (общежитие № 8), расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6, РНФИ 12250001548: Год постройки – 1965; число этажей – 5; Фундамент – бутобетонный ленточный; стены- кирпичные; перегородки – кирпичные, гипсовые и асбестовые; перекрытия – железобетонные. Здание (общежитие № 18), расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78, РНФИ 12250001713: Год постройки – 1985; число этажей – 9; Фундамент – железобетонный свайный; стены – железобетонные монолитные; перегородки – кирпичные, гипсовые и асбестовые, из прочих материалов; перекрытия – железобетонные
5. Характеристики помещений по взрывопожарной и пожарной опасности	Класс пожарной опасности согласно СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» в соответствии с Федеральным законом №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

6. Основные требования к конструктивным решениям и материалам	В соответствии с проектом, дефектными ведомостями (Таблицы № 2, 3, 4 настоящего Технического задания) и типовым технологическим картам на виды работ. Строительный мусор, образовавшийся от разборки строительных конструкций, вывезти с территории Заказчика
7. Данные для составления сметной документации	<p>Подрядчик (Генеральный подрядчик) должен при составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории РФ (МДС 81-35.2004), утвержденной Постановлением Госстроя России от 05 марта 2004 года №15/1. При определении сметной стоимости ремонтных работ документация составляется в территориальных единичных расценках с последующей индексацией по статьям затрат, начислением накладных расходов и сметной прибыли по видам работ с поправочными коэффициентами.</p> <p>В сметной стоимости должен быть учтен резерв средств на непредвиденные затраты в размере 2%.</p> <p>Коэффициент перевода стоимости в текущие цены принимать согласно данных ФАУ «Федеральный центр ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов» по Красноярскому краю для учреждений образования, утвержденные Министерством строительства и архитектуры Красноярского края на момент составления сметной документации.</p> <p>При составлении сметной документации учитывать следующие требования:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. все виды по разборке принимать по сборникам сметных цен на ремонтные работы или по сборнику № 46 «Работы при реконструкции зданий и сооружений», при отсутствии расценок в данных справочниках допускается использовать справочники на строительные работы с учетом коэффициента на демонтаж без учета стоимости материалов;</li> <li>2. изменение ресурсов в расценках, принятых по сметным справочникам, не допускается, за исключением стоимости материалов, которые необходимо принимать по сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве, в исключительных случаях - по прайс-листам или счетам-фактурам соответствующих поставщиков.</li> <li>3. все принятые коэффициенты должны быть показаны в развернутом виде в конце сметы.</li> </ol>
8. Количество экз. сметной документации	Согласно МДС 13-1.99 – четыре, один экземпляр сметы на электронном носителе в формате ГРАНД-Смета (без перевода в Excel и Word), остальные в бумажном виде
9. Особые условия	Список субподрядных организаций, привлекаемых для проведения работ, обязательно согласовывается в письменном виде с Заказчиком. Производство работ на объектах согласовывать со службами Управления по РиБЖД Заказчика.

**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1**  
(комнаты №№ 20 - 23, 27, 34 помещения № 2 первого этажа здания (общезитие № 3), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83)

Таблица № 2

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Общестроительные работы</b>				
1	Устройство проемов	1 м3	0,525	
2	Разборка дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,05	
3	Снятие дверных полотен	100 м2	0,08	
4	Снятие наличников	100 м	0,49	

5	Разборка металлической решетки	1 т	0,029	
6	Очистка вручную поверхности потолка от старой краски	100 м2	0,514	
7	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	100 м2	1,544	
8	Разборка плинтусов цементных из керамической плитки	100 м	0,802	
9	Разборка покрытий полов цементных	100 м2	0,28	
Ремонт стен				
10	Установка дверей с тепловой изоляцией, в том числе: дверь металлическая, утепленная, наполнитель - пеноуретан, толщина 50 мм, в комплекте с нажимной фурнитурой, замком, щеколдой	100 м2 шт.	0,021 1	
11	Установка блоков из алюминия в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, в том числе дверь алюминиевая глухая, в комплекте с нажимной фурнитурой, замком	100 м2 шт.	0,08 5	
12	Установка механизма исполнительного, масса до 20 кг, в том числе закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе	шт.	2	
13	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями оконных и дверных откосов плоских	100 м2 поверхности	0,05	
14	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке откосов	100 м2	0,05	
15	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, в том числе: грунтовка противогрибковое средство «Ceresit СТ99» или эквивалент с характеристиками не хуже: Состав: органические и неорганические биоцидные вещества; Фунгицидные и фунгистатические свойства; Глубокое проникающее действие; Плотность: не менее 1,0 г/см <sup>3</sup> .	100 м2 покрытия  кг	2,0344  18	
16	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	1,0172	
17	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза стен, в том числе грунтовка глубокого проникновения «Ceresit СТ17» или эквивалент с характеристиками не хуже: Состав - водная дисперсия сополимеров акрилатов; Высокая проникающая способность; Предотвращение появления пузырьков воздуха на выравнивающем слое стяжек; Снижение впитывающей способности основания;	100 м2 покрытия  кг	2,0344  81,34	

	Плотность не более 1,0 кг/дм <sup>3</sup> ; Время высыхания не более 2 часов.			
18	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону, в том числе керамическая плитка с характеристиками не хуже: Размеры: ширина не менее 20 см, длина не менее 30 см; Водопоглощение: не более 16%; Предел прочности при изгибе: не менее 15 МПа; Термическая стойкость глазури: -для плитки покрытой белой глазурью +150°С; -для плитки покрытой цветной глазурью +125°С; Твердость глазури по шкале Мооса: не менее 5	100 м <sup>2</sup>	1,0704	
19	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м <sup>2</sup>	0,964	
Ремонт потолка				
20	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями потолков, в том числе грунтовка противогрибковое средство «Ceresit СТ99» или эквивалент с характеристиками не хуже: Состав - органические и неорганические биоцидные вещества; Фунгицидные и фунгистатические свойства; Глубокое проникающее действие; Плотность: не менее 1,0 г/см <sup>3</sup> .	100 м <sup>2</sup>  кг	0,514  5	
21	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза потолков, в том числе грунтовка глубокого проникновения «Ceresit СТ17» или эквивалент с характеристиками не хуже: Состав - водная дисперсия сополимеров акрилатов; Высокая проникающая способность; Предотвращение появления пузырьков воздуха на выравнивающем слое стяжек; Снижение впитывающей способности основания; Плотность не более 1,0 кг/дм <sup>3</sup> ; Время высыхания не более 2 часов.	100 м <sup>2</sup>  кг	0,514  20,56	
22	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке потолков	100 м <sup>2</sup>	0,514	
Ремонт полов				
23	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м <sup>2</sup>	0,28	
24	Армирование подстилающих слоев и набетонок, в том числе: сетка сварная из	1 т м <sup>2</sup>	0,0924 28	

	арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100x100 мм (вес 3,3 кг/м2).			
25	<p>Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей первый слой, в том числе грунтовка «Акватрон – б» или эквивалент с характеристиками не хуже:</p> <p>обеспечивает непроницаемость воды, растворов кислот и щелочей, солевых растворов, нефтепродуктов через пористые материалы при высоком гидростатическом напоре - водонепроницаемость не ниже 12 W;</p> <p>уменьшает разрушение строительных конструкций при циклическом замораживании и оттаивании - морозостойкость не менее F300;</p> <p>Адгезия с бетоном - не менее 1.2 (12) МПа (кгс/см2);</p> <p>Прочность на сжатие - не менее 30 (300) МПа (кгс/см2).</p>	<p>100 м2</p> <p>кг</p>	<p>0,575</p> <p>172,5</p>	
26	<p>Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике, первый слой, в том числе:</p> <p>рулонный материал «Унифлекс – ТПП» или эквивалент с характеристиками не хуже:</p> <p>Толщина не менее- 2,8 мм;</p> <p>Вес составляет от 3600 г/м2 до 4100г/м2;</p> <p>Основа - стеклоткань;</p> <p>Верхняя поверхность - пленка;</p> <p>Теплостойкость не ниже +95 °С;</p> <p>Усилие на разрыв (прод./попереч.), не менее - 800/900 Н.</p>	<p>100 м2</p> <p>м2</p>	<p>0,575</p> <p>66,7</p>	
27	<p>Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике, последующий слой, в том числе:</p> <p>рулонный материал «Унифлекс – ТПП» или эквивалент с характеристиками не хуже:</p> <p>Толщина не менее- 2,8 мм;</p> <p>Вес составляет от 3600 г/м2 до 4100г/м2;</p> <p>Основа - стеклоткань;</p> <p>Верхняя поверхность - пленка;</p> <p>Теплостойкость не ниже +95 °С;</p> <p>Усилие на разрыв (прод./попереч.), не менее - 800/900 Н.</p>	<p>100 м2</p> <p>м2</p>	<p>0,575</p> <p>66,7</p>	
28	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,514	
29	<p>Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных, в том числе керамическая плитка с характеристиками не хуже:</p> <p>Размер, не менее: ширина 42 см длина 42 см;</p> <p>Водопоглощение: не более 16%;</p> <p>Предел прочности при изгибе: не менее 15 МПа;</p> <p>Термическая стойкость глазури:</p>	100 м2	0,514	



	плитка, покрытая белой глазурью +150°C; плитка, покрытая цветной глазурью +125°C; Твердость глазури по шкале Мооса: не менее 5.			
30	Устройство плинтусов из плиток керамических, размерами: шириной 0,10 м x длиной 0,42 м	100 м плинтуса	0,354	
<b>Раздел 2. Ремонт водоснабжения и водоотведения</b>				
31	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м	0,87	
32	Снятие смесителя с душевой сеткой	шт.	11	
33	Разборка трапов диаметром 100 мм	10 компл.	0,4	
34	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м	0,35	
35	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм, в том числе: Труба полипропиленовая d= 20 мм; Тройники для трубы полипропиленовой d= 20 мм; Угольник 90 град. для трубы полипропиленовой d=20 мм; Муфта для трубы полипропиленовой d= 20 мм; Кран шаровый d= 20 мм ручка рычаг.	100 м  м шт. шт. шт. шт.	0,87  87 34 33 33 6	
36	Установка смесителей, в том числе: Настенный комплект для смесителя полипропиленовый диаметр 20*1/2 дюйма; Гарнитур душевой «RAINSHOWER-Solo Grohe» или эквивалент с характеристиками не хуже: Длина штанги: не менее 900 мм; Количество режимов лейки: 1; Длина шланга: не менее 1750 мм. Смеситель для душа «Hansa Pico» или эквивалент с характеристиками не хуже: тип: однозахватный; покрытие: хром; запорный клапан: керамический картридж; максимальный расход воды: 17 л/мин; длина не менее 149 мм; присоединительный размер: ½ дюйма.	10 шт. шт. шт. шт.	1,4 14 14 14	
37	Установка трапов диаметром 100 мм, в том числе трап напольный горизонтальный со съемным сифоном «Viega» или эквивалент с характеристиками не хуже: Усиленная полированная решётка из нержавеющей стали; Пропускная способность не менее 1,7 л/сек.; Нагрузка не менее 300 кг; Вес не более 1,5 кг; Корпус из полипропилена d=110 мм	10 компл.	0,6	
38	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм, в том числе	100 м трубопровода	0,35	

	труба канализационная полипропиленовая d= 110 мм.			
39	Установка кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм, в том числе кран шаровый с накидной гайкой d= 25 мм.	шт.	2	
40	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в 2 кирпича	отверстие	9	
41	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером до 260 мм x260 мм	шт.	8	
42	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,1536	
43	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 25 мм	1 врезка	2	
44	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром 100 мм	1 врезка	1	
<b>Раздел 3. Ремонт отопительной системы</b>				
45	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопровода	0,3	
46	Разборка конвекторов	100 экм	0,04	
47	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером до 130 мм x 130 мм	шт.	10	
48	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,003	
49	Установка кранов воздушных, в том числе кран шаровый d= 20 мм, ручка рычаг.	1 компл.	0,05	
50	Установка кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм, в том числе кран шаровый с накидной гайкой d=20 мм, ручка бабочка	шт.	8	
51	Прокладка трубопроводов отопления труб диаметром до 40 мм, в том числе: Труба стальная оцинкованная d= 20 мм; Резьба стальная оцинкованная d= 20 мм; Труба стальная оцинкованная d= 15 мм.	100 м м шт. м	0,32 30 13 2	

52	Установка радиаторов стальных, в том числе: Радиатор «Calidor Super Aleternum S4» (8 секций/шт.) или эквивалент с характеристиками не хуже: Радиатор с внутренней антикоррозийной обработкой; Размер, не менее: ширина - 100 мм; высота - 579 мм; расстояние между осями - 500 мм; глубина - 100 мм; Ёмкость секции не менее 0,32 л; Масса секции не менее 1,47 кг; Теплоотдача не менее 199 Вт; Комплект для радиатора отопления универсальный 3/4"; Дюбели распорные полиэтиленовые 6 мм x 40 мм.	100 кВт	0,06368	
		шт.	4	
		шт.	4	
		шт.	70	
53	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 15 мм	1 врезка	1	
54	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 20 мм	1 врезка	1	
55	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,32	
<b>Раздел 4. Ремонт вентиляционной системы</b>				
56	Установка вентиляторов осевых массой до 0,025 т, в том числе: Вентилятор канальный «СК315С» или эквивалент с характеристиками не хуже: Производительность не менее 1620 м3/час; Корпус изготавливается из гальванизированной стали; Напряжение не менее 230/50 В/Гц; Мощность не менее 284 Вт; Ток не менее 1,24 А; Частота вращения не менее 2370 об/мин; Температура не более +50 С°; Вес не более 6,5 кг. Хомут быстросъемный «МХ-315» или эквивалент с характеристиками не хуже: Материал - оцинкованная сталь с микропористой резиной толщиной 10 мм, размерами, не менее: диаметр - 315 мм; длина - 60 мм; толщина стенки - 10 мм Вентилятор канальный «СК200В» или эквивалент с характеристиками не хуже: Производительность, не менее 1080 м3/час; Корпус изготавливается из гальванизированной стали; Напряжение не менее 230/50 В/Гц; Мощность не менее 158 Вт; Ток не менее 0,69 А; Частота вращения не менее 2500 об/мин.; Температура не более +60 С°; Вес не более 5,1 кг. Хомут быстросъемный «МХ-200» или эквивалент с характеристиками не хуже:	1 вентилятор	2	
		шт.	1	
		шт.	2	
		шт.	1	
		шт.	2	

	Материал - оцинкованная сталь с микропористой резиной толщиной 10 мм, размерами не менее: диаметр - 200 мм; длина - 60 мм; толщина стенки - 10 мм.			
57	Установка заслонок воздушных и клапанов воздушных КВР с электрическим или пневматическим приводом диаметром до 355 мм, в том числе: Клапан воздушный утепленный с площадкой под электропривод «ZLC-315» или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр 315 мм; Корпус и заслонка из стального оцинкованного листа. Электропривод для клапана «ASO.R-08.F» или эквивалент с характеристиками не хуже: Рабочее напряжение не менее 220 В; Частота не менее 50 Гц; Потребляемая мощность: в рабочем положении не менее 9,2 Вт; Потребляемая мощность: в крайних положениях не менее 6,9 Вт; Вес не более 1,9 кг; Индикация положения - механическая, с помощью указателя; Число циклов срабатывания не менее 60000; Уровень шума не более 52 дБ(А); Степень защиты IP 54.	шт.  шт.	1  1	
58	Установка фильтров ячейковых, в том числе: Фильтр с фильтрующим материалом «FLKC 200» или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр воздуховода 200 мм; Фильтрующий материал выполнен в виде панели из синтетического волокна и имеет класс очистки EU4; Размеры короба, не менее: ширина - 315 мм, длина - 275 мм, глубина - 180 мм.	1 м2  шт.	1,26  1	
59	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг, в том числе: Датчик давления «DPS-500» или эквивалент с характеристиками не хуже: Диапазон давления 500 Па; Релейный контакт 250/3 В·А; Длина кабеля не менее 1,5 м; Степень защиты IP 54; Диаметр патрубков не менее 5 мм; Длина патрубков не менее 2 м.	шт.	1	
60	Устройство регулятора скорости, в том числе: Регулятор скорости «VRS» или эквивалент с характеристиками не хуже: Корпус - АБС-пластик; Нерегулируемый выход 230 В; Входная цепь защищена плавким	шт.	2	

	предохранителем; Напряжение 230/50 В/Гц; Степень защиты IP 54			
61	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	шт.	1	
62	Прибор измерения и защиты, количество подключаемых концов до 2, в том числе: Автомат «ИЭК» или эквивалент с характеристиками не хуже: Число полюсов: 1; Номинальный ток 10 А; Диапазон рабочих температур от -40°C до +50°C.	шт.	2	
63	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные), периметром до 600 мм, в том числе:	100 м2	0,13837	
	Воздуховод из оцинкованной листовой стали d=0,5 мм, размерами: шириной 150 мм x высотой 150 мм;	м	10	
	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 200 мм x высотой 100 мм;	м	6,25	
	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,7 мм, размерами: шириной 150 мм x высотой 100 мм;	м	6,25	
	Отвод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: толщиной 150 мм x высотой 150 мм;	шт.	2	
	Переход из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 150 мм x высотой 150 мм /шириной 150 мм x высотой 100 мм;	шт.	1	
	Заглушка из оцинкованной листовой стали, толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 200 мм x высотой 100 мм;	шт.	2	
	Заглушка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 150 мм x высотой 150 мм;	шт.	1	
	Врезка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 200 мм x высотой 100 мм 161,59/1,18/3,95	шт.	10	

64	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные), периметром 800, 1000 мм, в том числе: Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,7 мм, размерами: шириной 200 мм x высотой 150 мм; Отвод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 200 мм x высотой 150 мм; Переход из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 200 мм x высотой 150 мм / шириной 200 мм x высотой 100 мм; Переход из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 200 мм x высотой 150 мм/ диаметром 315 мм.	100 м2	0,0917	
		м	10	
		шт.	3	
		шт.	1	
		шт.	2	
65	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса П (плотные), диаметром до 250 мм, в том числе: Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, диаметром 250 мм; Отвод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, диаметром 250 мм.	100 м2	0,2459	
		м	30	
		шт.	4	
66	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 250 мм, в том числе зонт из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм диаметром 250 мм.	1 зонт	1	
67	Установка решеток АМР жалюзийных стальных регулирующих, размер: высота 100 мм x ширина 200 мм	1 решетка	1	
68	Установка решеток жалюзийных стальных регулирующих (РР), номер 3, размер 200мм x 200 мм	1 решетка	10	
Материалы:				
69	Ниппель из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, диаметром	шт.	21	
70	Лента алюминиевая 50 мм (ширина) x 50 м (длина)	шт.	1	
71	Пена монтажная 750 мл.	шт.	1	
72	Самоклеющийся фольгированный материал толщиной 10 мм «Изоком» или эквивалент с характеристиками не хуже: Материал - полиэтилен; Плотность не менее 30 кг/м3; Теплопроводность не менее 0.035 Вт/(мК); Водопоглощение - не более 2%.	м2	30	
73	Лента перфорированная	м	47	
74	Теплоизоляция «ISOVER» фольгированный или эквивалент с характеристиками не хуже: Коэффициент теплопроводности, не более 0,041Вт/(м*К) Группа горючести НГ; Толщина не менее 50 мм.	м2	3	
Электромонтажные работы для подключения				

75	Прокладка провода, сечением до 6 мм <sup>2</sup> , в том числе: Кабель ВВГнг LS число жил 3 x сечением 1,5 мм <sup>2</sup> ; Кабель ВВГнг LS число жил 3 x сечением 2,5 мм <sup>2</sup> ; Кабель ВВГнг LS число жил 3 x сечением 6 мм <sup>2</sup> .	100 м м м м	2,25 100 100 25	
76	Прокладка трубы гофрированной ПВХ по установленным конструкциям, по потолкам, диаметр 20 мм	100 м	2	
77	Прокладка кабель канала, в том числе: Кабель-канал «ЭЛЕКОР», или эквивалент с характеристиками не хуже: Размеры, не менее: высота 25 мм x глубина 16 мм Материал: самозатухающий ПВХ; Прочность не менее 5 кгс/см при температуре -32°C; Толщина стенки не менее 0,7 мм	100 м	0,25	
<b>Раздел 5. Пусконаладочные работы для подключения вентиляции</b>				
78	Сеть систем вентиляции и кондиционирования воздуха при количестве сечений до 5	1 вентиляционная сеть	3	
79	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	шт.	2	
<b>Раздел 6. Ремонт электрических сетей</b>				
80	Снятие светильников для люминесцентных ламп	шт.	9	
81	Снятие светильников с лампами накаливания	шт.	3	
82	Снятие выключателей, розеток	шт.	5	
83	Снятие кабеля	100 м	0,9	
84	Снятие короба по стенам и потолкам, длина 2 м	100 м	0,9	
85	Прокладка кабель канала, в том числе: Кабель-канал «ЭЛЕКОР», или эквивалент с характеристиками не хуже: Размеры, не менее: высота 25 мм x глубина 16 мм Материал: самозатухающий ПВХ; Прочность не менее 5 кгс/см при температуре -32 °C; Толщина стенки не менее 0,7 мм.	м	140	
86	Прокладка кабеля до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м кабеля до 1 кг, в том числе: Кабель с медными жилами ВВГнг число жил 3 x сечением 1,5 мм <sup>2</sup> ; Кабель с медными жилами ВВГнг число жил 3x сечением 2,5 мм <sup>2</sup> .	100 м кабеля м м	1,4 72,5 67,5	
87	Прокладка провода группового осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный в пустотах плит перекрытий, в том числе кабель с медными жилами ВВГнг число жил 3x сечением 1,5 мм <sup>2</sup>	100 м	0,225	

88	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см <sup>2</sup>	отверстие	6	
89	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м <sup>2</sup>	1 м <sup>3</sup> заделки	0,001	
90	Заделка концевая сухая для контрольного кабеля сечением одной жилы до 2,5 мм <sup>2</sup> , количество жил до 4	шт.	23	
91	Выключатель двухклавишный неутопленного типа при открытой проводке, степень защиты IP44.	шт.	5	
92	Коробка ответвительная на стене, в том числе коробка распаечная для открытой проводки, размерами: шириной 100 мм x высотой 100 мм x глубиной 50мм, степень защиты IP 54.	шт.	5	
93	Установка светильника отдельно устанавливаемого на штырях с количеством ламп в светильнике 2, в том числе: Светильник ЛПП 01 2x36-011 IP 65 «Норд» с ЭПРА или эквивалент с характеристиками не хуже: Степень защиты IP65; Цоколь - G13; Электронный пускорегулирующий аппарат; Размеры: длина – 1280 мм, ширина - 97 мм, глубина - 108 мм; Вес не менее 1,9 кг. Лампа 36W/640 «OSRAM» или эквивалент с характеристиками не хуже: Тип: люминесцентная; Мощность не менее 36 Вт; Диаметр трубки: 26 мм; Тип цоколя: G13; Длина лампы: 1200 мм.	шт.	11	
		шт.	22	
94	Присоединение к приборам электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником	концов	10	
95	Прибор измерения и защиты, количество подключаемых концов до 2, в том числе: Автоматический выключатель ВА 47-63 х-ка D «ЕКФ» или эквивалент с характеристиками не хуже: Число полюсов 1; Коммутационная износостойкость циклов 10000; Допустимые сечения проводников 25 мм; Мощность рассеивания не менее 3.5 Вт; Номинальный ток 25 А; Диапазон рабочих температур от –40°С до +50°С; Клеммная колодка В40 соединительная с 1 отверстием, 10р 450В, 24А, 4 мм <sup>2</sup> ; Клеммная колодка В60 соединительная с 1 отверстием, 10р 450В, 41А, 6 мм <sup>2</sup> .	шт.	1	
		шт.	20	
		шт.	25	
96	Установка розетки штепсельной неутопленного типа при открытой	шт.	5	



	проводке, в том числе: Розетка 2-м с з/к открытой установки с защитными штоками «POWERMAN Fazenda» или эквивалент с характеристиками не хуже: Розетка двойная с заземляющим контактом; С защитными штоками; Ток не менее 16 А; Напряжение не менее 250 В; Цвет - белый; Вид установки – открытая.			
<b>Пусконаладочные работы для электрических сетей</b>				
97	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	1 линия	5	
98	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем.	шт.	1	
99	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	1 токоприемник	5	
<b>Раздел 7. Вывоз мусора</b>				
100	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	1 т	10,3	
101	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1	1 т	10,3	

**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 2**  
(комнаты №№ 39 - 47 первого этажа здания (общедитие № 8), расположенного по адресу:  
г. Красноярск, ул. Борисова, 6)

Таблица № 3

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Общестроительные работы комнаты 39,40</b>				
1	Разборка оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,01	
2	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2	0,0301	
3	Снятие подоконных досок бетонных и мозаичных	100 м2	0,0215	
4	Разборка дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,02	
5	Снятие дверных полотен	100 м2	0,038	
6	Снятие наличников	100 м	0,204	
7	Разборка деревянных перегородок гипсобетонных	100 м2	0,064	
8	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи	100 м2	0,016	
9	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	100 м2	0,63	

10	Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м2	0,33	
11	Разборка покрытий полов цементных	100 м2	0,33	
12	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных	100 м2	0,67	
Ремонт стен				
13	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен	100 м2 поверхности	0,67	
14	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей первый слой, в том числе гидроизоляция «AquaStop» или эквивалент с характеристиками не хуже: Рабочая жизнеспособность раствора, не более 2 часов; Адгезия к бетону не менее 1,2 МПа; Водонепроницаемость не более 0,7 МПа; Поверхностное водопоглощение не более 0,2 кг/кв.м. час; Возможность эксплуатации покрытия: начальная, не ранее чем через 3 суток, конечная, не ранее чем через 14 суток.	100 м2  кг	1,02  408	
15	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте до 5 м3	1 м3	1,7	
16	Устройство перегородок	100 м2	0,3	
17	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен перегородок и заложеного проёма окна	100 м2	0,67	
18	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону, в том числе керамическая плитка с характеристиками не хуже: Размер, не менее: ширина 20 см длина 30 см; Соответствует: ГОСТ 6141-91; Водопоглощение: не более 16%; Предел прочности при изгибе: не менее 15 МПа ; Термическая стойкость глазури: плитка, покрытая белой глазурью +150°С; плитка, покрытая цветной глазурью +125°С; Твердость глазури по шкале Мооса: не менее 5;	100 м2	1,02	
19	Установка блоков алюминиевых в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, в том числе двери алюминиевые в комплектации с замком, нажимной гарнитурой, петлями	100 м2  шт.	0,072  4	

20	Установка механизма исполнительного, масса до 20 кг, в том числе закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе	шт.	4	
21	Монтаж перегородок из алюминиевых сплавов звукоизоляционных, в том числе перегородка из алюминиевого профиля с глухим заполнением	100 м2 шт.	0,19 8	
Ремонт полов				
22	Устройство стяжек цементных толщиной 120 мм	100 м2	0,33	
23	Армирование подстилающих слоев и набетонок, в том числе сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100 ммх 100 мм (вес 3,3 кг/м2).	1 т м2	0,1089 33	
24	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике, первый слой, в том числе: рулонный материал «Унифлекс – ТПП» или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина не менее- 2,8 мм; Вес составляет от 3600 г/м2 до 4100г/м2; Основа - стеклоткань; Верхняя поверхность - пленка; Теплостойкость не ниже +95 °С; Усилие на разрыв (прод./попереч.), не менее - 800/900 Н.	100 м2 м2	0,44 51,4	
25	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике, последующий слой, в том числе: рулонный материал «Унифлекс – ТПП» или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина не менее- 2,8 мм; Вес составляет от 3600 г/м2 до 4100г/м2; Основа - стеклоткань; Верхняя поверхность - пленка; Теплостойкость не ниже +95 °С; Усилие на разрыв (прод./попереч.), не менее - 800/900 Н.	100 м2 м2	0,44 51,4	
26	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,33	
27	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных, в том числе керамическая плитка с характеристиками не хуже: Размер, не менее: ширина 42 см длина 42 см; Соответствует: ГОСТ 6141-91 ; Водопоглощение: не более 16%; Предел прочности при изгибе: не менее 15 МПа ; Термическая стойкость глазури: плитка, покрытая белой глазурью +150°С; плитка, покрытая цветной глазурью +125°С; Твердость глазури по шкале Мооса: не менее 5;	100 м2 м2	0,33 34	

Ремонт потолков				
28	Устройство подвесных потолков типа «Армстронг» по каркасу из оцинкованного профиля (перфорированные металлокасеты), в том числе: Металлокассета, размерами: шириной 600 мм, высотой 600 мм, белая матовая с перфорацией, d=1,5 мм или d=3 мм; Подвесная система.	100 м2	0,33	
		шт.	92	
		м2	33	
Раздел 2. Ремонт водоснабжения и водоотведения в комнатах 39,40				
Канализация				
29	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м	0,08	
30	Смена трапов диаметром до 100 мм, в том числе трап напольный горизонтальный со съемным сифоном «Viega» или эквивалент с характеристиками не хуже: Усиленная полированная решётка из нержавеющей стали; Пропускная способность не менее 1,7 л/сек.; Нагрузка не менее 300 кг; Вес не более 1,5 кг; Корпус из полипропилена d=110 мм	100 приборов	0,02	
31	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм, в том числе: Труба канализационная полипропиленовая d=100 мм; Манжета уплотнительная резиновая d=123 мм*110 мм; Отвод полипропиленовый d=110 мм*87,5 гр.; Отвод полипропиленовый d=110 мм*45 гр.; Тройник полипропиленовый d= 110 мм *45 гр.; Заглушка полипропиленовая d= 110 мм.	100 м	0,08	
		м	8	
		шт.	1	
		шт.	3	
		шт.	4	
		шт.	3	
	шт.	2		
Водопровод				
32	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м	0,14	
33	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм	100 м	0,09	
34	Разборка умывальника	100 приборов	0,01	
35	Смена смесителей с душевой сеткой, в том числе: Настенный комплект для смесителя полипропиленовый диаметр 20*1/2 дюйма Гарнитур душевой «RAINSHOWER-Solo Grohe» или эквивалент с характеристиками не хуже: Длина штанги: не менее 900 мм; Количество режимов лейки: 1; Длина шланга: не менее 1750 мм. Смеситель «Hansa Pico» для душа или эквивалент с характеристиками не хуже: тип: однозахватный; покрытие: хром; запорный клапан: керамический картридж;	100 шт.	0,12	
		шт.	12	
		шт.	12	
		шт.	12	

	максимальный расход воды: не более 17 л/мин; длина не менее 149 мм; присоединительный размер: ½ дюйма.			
36	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм, в том числе: Труба полипропиленовая d=20 мм; Муфта полипропиленовая d=20 мм; Муфта полипропиленовая комбин. ВР 20-1/2; Тройник полипропиленовый d= 20 мм – 16 шт.; Угольник полипропиленовый d= 20 мм*90 гр; Угольник полипропиленовый d= 20 мм*45 гр.; Скоба d=20 мм; Опора одинарная полипропиленовая d=20 мм; Кран шаровый с накидной гайкой d=15 мм; Резьба короткая оцинкованная d=15 мм.	100 м  м шт. шт.  шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт.	0,64  64 16 8  16 56 24 12 40 8 8	
37	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 15 мм	1 врезка	8	
<b>Раздел 3. Общестроительные работы в комнатах 41-47</b>				
38	Разборка потолков реечных алюминиевых	100 м2	0,232	
39	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	100 м2	0,87	
40	Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м2	0,232	
41	Разборка дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,07	
42	Снятие дверных полотен	100 м2	0,1218	
43	Снятие наличников	100 м наличников	0,704	
44	Разборка покрытий полов цементных	100 м2	0,232	
<b>Ремонт стен</b>				
45	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен, в том числе: грунтовка противогрибковое средство «Ceresit СТ99» или эквивалент с характеристиками не хуже: Состав: органические и неорганические биоцидные вещества; Фунгицидные и фунгистатические свойства; Глубокое проникающее действие; Плотность: не менее 1,0 г/см <sup>3</sup> .	100 м2 поверхности  кг	0,87  8,7	
46	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону, в том числе керамическая плитка с характеристиками не хуже:	100 м2	0,87	

	Размер, не менее: ширина 20 см длина 30 см; Водопоглощение: не более 16%; Предел прочности при изгибе: не менее 15 МПа; Термическая стойкость глазури: -для плитки покрытой белой глазурью +150°C; -для плитки покрытой цветной глазурью +125°C; Твердость глазури по шкале Мооса: не менее 5.			
47	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м <sup>2</sup> , в том числе дверь алюминиевая глухая, в комплекте с нажимной фурнитурой, замком	100 м <sup>2</sup>  шт.	0,122  7	
48	Установка механизма исполнительного, масса до 20 кг, в том числе закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе	шт.	7	
Ремонт потолков				
49	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз потолков, в том числе: Грунтовка противогрибковое средство «Ceresit СТ99» или эквивалент с характеристиками не хуже: Состав: органические и неорганические биоцидные вещества; Фунгицидные и фунгистатические свойства; Глубокое проникающее действие; Плотность: не менее 1,0 г/см <sup>3</sup> .	100 м <sup>2</sup>  кг	0,232  2,088	
50	Устройство подвесных потолков типа «Армстронг» по каркасу из оцинкованного профиля (перфорированные металлокассеты) или эквивалент с характеристиками не хуже: Металлокассета 600 мм * 600 мм белая матовая с перфорацией, d=1,5 мм или d=3 мм, Подвесная система.	100 м <sup>2</sup>  шт.  м <sup>2</sup>	0,232  65  24	
Ремонт полов				
51	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей, первый слой, в том числе: Грунтовка противогрибковое средство «Ceresit СТ99» или эквивалент с характеристиками не хуже: Состав: органические и неорганические биоцидные вещества; Фунгицидные и фунгистатические свойства; Глубокое проникающее действие; Плотность: не менее 1,0 г/см <sup>3</sup> .	100 м <sup>2</sup>  кг	0,232  2,088	
52	Устройство стяжек цементных толщиной 120 мм	100 м <sup>2</sup> стяжки	0,232	
53	Армирование подстилающих слоев и набетонок, в том числе: сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100 мм x	1 т  м <sup>2</sup>	0,08  23,2	

	100 мм (вес 3,3 кг/м <sup>2</sup> ) .			
54	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике, первый слой, в том числе: рулонный материал «Унифлекс – ТПП» или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина не менее- 2,8 мм; Вес составляет от 3600 г/м <sup>2</sup> до 4100г/м <sup>2</sup> ; Основа - стеклоткань; Верхняя поверхность - пленка; Теплостойкость не ниже +95 °С; Усилие на разрыв (прод./попереч.), не менее - 800/900 Н.	100 м <sup>2</sup>  м <sup>2</sup>	0,39  45,24	
55	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике, последующий слой, в том числе: рулонный материал «Унифлекс – ТПП» или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина не менее- 2,8 мм; Вес составляет от 3600 г/м <sup>2</sup> до 4100г/м <sup>2</sup> ; Основа - стеклоткань; Верхняя поверхность - пленка; Теплостойкость не ниже +95 °С; Усилие на разрыв (прод./попереч.), не менее - 800/900 Н.	100 м <sup>2</sup>  м <sup>2</sup>	0,39  45,24	
56	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м <sup>2</sup>	0,232	
57	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей стен, потолков, полов первый слой, в том числе: «Акватрон-б» или эквивалент с характеристиками не хуже: Плотность насыпания не более 1,5 г/см <sup>2</sup> ; Адгезия с бетоном не менее 1,2 (12) МПа (кгс/см <sup>2</sup> ); Водонепроницаемость не ниже 12 W; Прочность на сжатие не менее 30 (300) МПа (кгс/см <sup>2</sup> ).	100 м <sup>2</sup>  кг	1,3  390	
58	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных, в том числе керамическая плитка с характеристиками не хуже: Размер, не менее: ширина 42 см длина 42 см; Водопоглощение: не более 16%; Предел прочности при изгибе: не менее 15 МПа; Термическая стойкость глазури: плитка, покрытая белой глазурью +150°С; плитка, покрытая цветной глазурью +125°С; Твердость глазури по шкале Мооса: не менее 5.	100 м <sup>2</sup> покрытия	0,232	
<b>Раздел 4. Ремонт водопровода и канализации в комнатах №№ 41-47</b>				
Замена канализации				
59	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м	0,09	

60	Смена трапов диаметром до 100 мм, в том числе трап напольный горизонтальный со съемным сифоном «Viega» или эквивалент с характеристиками не хуже: Усиленная полированная решётка из нержавеющей стали; Пропускная способность не менее 1,7 л/сек; Нагрузка не менее 300 кг; Вес не более 1,5 кг; Корпус из полипропилена d=110 мм	100 приборов	0,02	
61	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм, в том числе: Труба канализационная полипропиленовая d=100 мм; Манжета уплотнительная резиновая d=123 мм * 110 мм; Отвод полипропиленовый d=110 мм*87,5 гр.; Отвод полипропиленовый d=110 мм*45 гр.; Тройник полипропиленовый d= 110 мм *45 гр.; Заглушка полипропиленовая d= 110 мм.	100 м м шт. шт. шт. шт. шт.	0,09 9 1 2 6 2 1	
Замена водопровода				
62	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м	0,42	
63	Смена смесителей с душевой сеткой, в том числе: Настенный комплект для смесителя полипропиленовый диаметр 20*1/2 дюйма Гарнитур душевой «RAINSHOWER-Solo Grohe» или эквивалент с характеристиками не хуже: Длина штанги: не менее 900 мм; Количество режимов лейки: 1; Длина шланга: не менее 1750 мм. Смеситель для душа «Hansa Pico» или эквивалент с характеристиками не хуже: тип: однозахватный; покрытие: хром; запорный клапан: керамический картридж; максимальный расход воды: 17 л/мин; длина не менее 149 мм; присоединительный размер: ½ дюймов.	шт. шт. шт. шт.	4 4 4 4	
64	Смена унитазов, в том числе: Унитаз «Компакт»; Гофра для унитаза; Гибкая подводка для воды в стальной оплётке; Кран шаровый.	100 приборов шт. шт. шт.	0,01 1 1 1	
65	Смена умывальников, в том числе: Умывальник санфаянс «Тюльпан»; Сифон с гибкой трубой для умывальников.	100 приборов компл.	0,01 1	
66	Смена смесителей без душевой сетки, в том числе гибкая подводка в алюминиевой обвязке	шт.	1	
67	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб	100 м	0,42	



	низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм, в том числе: Труба полипропиленовая d=20 мм; Муфта полипропиленовая d=20 мм; Муфта полипропиленовая комбин. ВР 20-1/2; Тройник полипропиленовый d= 20 мм; Угольник полипропиленовый d= 20 мм*90 гр.; Угольник полипропиленовый d= 20 мм*45 гр.; Скоба полипропиленовая d=20 мм – 12 шт.; Опора одинарная полипропиленовая d=20мм; Кран шаровый с накладной гайкой d=15 мм; Резьба короткая оцинкованная d=15 мм.	м шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт.	42 14 6 14 50 20 12 30 6 8	
68	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 15 мм	1 врезка	4	
<b>Раздел 5. Вентиляционные работы для душевых комнат</b>				
<b>Разборка</b>				
69	Разборка воздуховодов из листовой стали толщиной до 0,9 мм диаметром/периметром до 165 мм /540 мм	100 м2	0,0012	
70	Разборка осевых вентиляторов весом до 0,05 т	шт.	1	
<b>Ремонтные работы</b>				
71	Установка вентиляторов осевых массой до 0,025т, в том числе: Вентилятор канальный «СК315С» или эквивалент с характеристиками не хуже: Производительность не менее 1620 м3/час; Корпус из гальванизированной стали; Напряжение не менее 230/50 В/Гц; Мощность не менее 284 Вт; Ток не менее 1,24 А; Частота вращения не менее 2370 об/мин.; Температура не более +50 С°; Вес не более 6,5 кг Хомут быстросъемный «МХ-315» или эквивалент с характеристиками не хуже: Материал - оцинкованная сталь с микропористой резиной толщиной 10 мм, размерами не менее: диаметр - 315 мм; длина - 60 мм; толщина стенки - 10 мм. Вентилятор канальный «СК200В» или эквивалент с характеристиками не хуже: Производительность, не менее 1080 м3/час; Корпус из гальванизированной стали; Напряжение не менее 230/50 В/Гц; Мощность не менее 158 Вт; Ток не менее 0,69 А; Частота вращения не менее 2500 об/мин.; Температура не более +60 С°; Вес не более 5,1 кг. Хомут быстросъемный «МХ-200» или эквивалент с характеристиками не хуже: Материал - оцинкованная сталь с микропористой резиной толщиной 10 мм,	1 вентилятор  шт.  шт.	2  1  2  1  2	

	размерами, не менее: диаметр - 200 мм; длина - 60 мм; толщина стенки - 10 мм.			
72	Установка калорифера массой до 0,1 т, в том числе: Нагреватель канального типа «РВЕС 200/6» или эквивалент с характеристиками не хуже: Мощность не менее 6 кВт; Напряжение не менее 400/3 фазы; Ток не менее 8,7 А; Диаметр, не менее 200 мм; Вес не более 4,8 кг	1 калорифер	1	
73	Установка заслонок воздушных и клапанов воздушных КВР с электрическим или пневматическим приводом диаметром до 355 мм, в том числе: Клапан воздушный утеплённый с площадкой под электропривод «ZLC-200» или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр 200 мм; Корпус и заслонка из стального оцинкованного листа. Клапан воздушный утеплённый с площадкой под электропривод «ZLC-315» или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр 315 мм; Корпус и заслонка из стального оцинкованного листа. Электропривод для клапана «ASO.R-08.F» или эквивалент с характеристиками не хуже: Частота не менее 50 Гц; Потребляемая мощность в рабочем положении не менее 9,2 Вт; Потребляемая мощность в крайних положениях не менее 6,9 Вт; Вес не менее 1,9 кг; Индикация положения - механическая, с помощью указателя; Число циклов срабатывания не менее 60000; Уровень шума не более 52 дБ(А); Степень защиты IP 54.	шт.	2	
		шт.	1	
		шт.	1	
73		шт.	2	
		шт.	1	
		шт.	2	
74	Установка шумоглушителей вентиляционных трубчатых круглого сечения типа ГТК 1-2, диаметр обечайки 200 мм, в том числе: Шумоглушитель «CSA 200/600» или эквивалент с характеристиками не хуже: из оцинкованной стали с поглощающим материалом из минерального волокна; Диаметр воздуховода – не менее 200 мм; Вес не более 7 кг; Длина - 600 мм.	шт.	1	
75	Установка шумоглушителей вентиляционных трубчатых круглого сечения типа ГТК 1-4, диаметр обечайки 315	шт.	1	

	мм, в том числе: Шумоглушитель «CSA 315/600» или эквивалент с характеристиками не хуже: из оцинкованной стали с поглощающим материалом из минерального волокна; Диаметр воздуховода – не менее 315 мм; Вес не более 11 кг; Длина - 600 мм.			
76	Установка фильтров ячейковых, в том числе: Фильтр с фильтрующим материалом «FLKC 200» или эквивалент с характеристиками не хуже: Диаметр воздуховода 200 мм; Фильтрующий материал в виде панели из синтетического волокна, класс очистки EU4; Размеры короба, не менее: ширина - 315 мм, длина - 275 мм, глубина - 180 мм.	1 м2  шт.	1,26  1	
77	Устройство регулятора скорости, в том числе: Регулятор скорости «VRS» или эквивалент с характеристиками не хуже: Корпус - АБС-пластик; Нерегулируемый выход 230 В; Входная цепь защищена плавким предохранителем; Напряжение не менее 230/50 В/Гц; Степень защиты IP 54.	шт.	2	
78	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, массой до 1,5 кг, в том числе: Датчик давления «DPS-500» или эквивалент с характеристиками не хуже: Диапазон давления 500 Па; Релейный контакт не менее 250/3 В·А; Длина кабеля не менее 1,5 м; Степень защиты IP 54; Диаметр патрубков 5 мм; Длина патрубков 2 м.	шт.	1	
79	Пускатель магнитный общего назначения отдельно стоящий, устанавливаемый на конструкции на полу, на ток до 40 А, в том числе: Магнитный пускатель «ISCH 24-4S» или эквивалент с характеристиками не хуже: Рабочий ток не менее 24 А; Рабочее напряжение не менее 440 В; Напряжение не более 500 В; Ток защиты не менее 35 А.	шт.	1	
80	Устройство термодатчика, в том числе: Канальный термодатчик «TG-K330» или эквивалент с характеристиками не хуже: Диапазон температур, от 0 до +30 С°; Класс защиты IP 20	шт.	1	
81	Устройство регулятора температуры, в том числе: Регулятор температуры «ТТС 25» или эквивалент с характеристиками не хуже: Максимальный ток – 25 А; Минимальный ток -3 А;	шт.	1	

	Рабочее напряжение от 230 В до 400 В; Максимальная мощность нагрузки 17 кВт; Напряжение питания 200-415 В перем.; Степень защиты IP20; Размеры: ширина - 195 мм, высота - 220 мм, длина - 105 мм.			
82	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	шт.	1	
83	Прибор измерения и защиты, количество подключаемых концов до 6, в том числе: Автомат «ИЭК» или эквивалент с характеристиками не хуже: Число полюсов: 1; Номинальный ток 10 А; Диапазон рабочих температур от -40° до +50°С. Автомат «ИЭК 3ф 32А» или эквивалент с характеристиками не хуже: Число полюсов: 3; Номинальный ток 32А; Диапазон рабочих температур от -40° до +50°С.	шт.	3	
		шт.	2	
		шт.	1	
84	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные), периметром от 1100 мм до 1600 мм, в том числе: Воздуховод из оцинкованной листовой стали, толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 400 мм х высотой 200 мм; Переход из оцинкованной стали толщиной 0,5мм, размерами: шириной 400 мм х высотой 200 мм / шириной 200 мм х высотой 150 мм.	100 м2	0,0207	
		м	1,25	
		шт.	1	
85	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром 800 мм, 1000 мм, в том числе: Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 200 мм х высотой 200 мм; Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 200 мм х высотой 150 мм; Переход из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 150 мм х высотой 100 мм / шириной 200 мм х высотой 200 мм; Отвод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 200 мм х высотой 150 мм; Заглушка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 200 мм х высотой 150 мм.	100 м2	0,1263	
		м	6,25	
		м	10	
		шт.	1	
		шт.	1	
		шт.	1	

86	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм, в том числе:	100 м2	0,18598	
	Воздуховод из оцинкованной листовой стали, толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 200 мм x высотой 100 мм;	м	25	
	Врезка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 200 мм x высотой 100 мм;	шт.	12	
	Воздуховод из оцинкованной листовой стали, толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 150 мм x высотой 150 мм;	м	5	
	Заглушка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: высотой 150 мм x шириной 150 мм;	шт.	1	
	Врезка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 150 мм x высотой 150 мм.	шт.	2	
87	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм, в том числе;	100 м2	0,0192	
	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 150 мм x высотой 100 мм;	м	3,75	
	Заглушка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 150 мм x высотой 100 мм;	шт.	2	
88	Врезка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 150 мм x высотой 100 мм.	шт.	1	
	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм, в том числе:	100 м2	0,0183	
89	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, диаметром 200 мм;	м	2,5	
	Отвод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, диаметром 200 мм.	шт.	1	
89	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса П (плотные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм, в том числе:	100 м2	0,1802	
	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, диаметром 250мм;	м.	20	
	Отвод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, диаметром 250 мм;	шт.	5	
90	Переход из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, диаметром 315/250 мм.	шт.	1	
	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса П (плотные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 355 мм, в том числе переход из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: высотой 400 мм x шириной 200 мм/диаметром 315 мм.	шт.	1	
91	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 250 мм, в	1 зонт	1	

	том числе зонт из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, диаметром 250 мм.			
92	Установка решеток жалюзийных стальных регулирующих (РР), номер 3, в том числе решётка наружная АРН, размерами: высотой 200 мм x шириной 200 мм.	1 решетка	1	
93	Установка решеток жалюзийных стальных регулирующих (РР), номер 4, в том числе решётка АМР, размерами: шириной 100 мм x высотой 200 мм.	1 решетка	12	
<b>Материалы, не учтённые ценником</b>				
94	Ниппель из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, диаметром 250 мм.	шт.	13	
95	Лента алюминиевая - 50 мм (ширина) x 50 м (длина)	шт.	4	
96	Пена монтажная 750 мл.	шт.	1	
97	Лента перфорированная	м	40	
98	Самоклеющийся фольгированный материал толщиной 10 мм «Изоком» или эквивалент с характеристиками не хуже: Материал - полиэтилен; Плотность не менее 30 кг/м <sup>3</sup> ; Теплопроводность не менее 0.035 Вт/(мК); Водопоглощение - не более 2%	м <sup>2</sup>	2	
99	Теплоизоляция «ISOVER» фольгированный или эквивалент с характеристиками не хуже: Коэффициент теплопроводности, не более 0,041Вт/(м*К) Группа горючести НГ; Толщина не менее 50 мм.	м <sup>2</sup>	25	
100	Крепеж	компл.	1	
<b>Электроснабжение систем вентиляции</b>				
101	Прокладка кабеля, в том числе: Кабель ВВГнг LS число жил 3 x сечением 1,5 мм <sup>2</sup> ; Кабель ВВГнг LS число жил 3 x сечением 2,5 мм <sup>2</sup> ; Кабель ВВГнг LS число жил 5 x сечением 6 мм <sup>2</sup> ; Кабель ВВГнг LS число жил 5 x сечением 10 мм <sup>2</sup>	100 м м м м	3,4 90 120 50 80	
102	Прокладка трубы гофрированной ПВХ по установленным конструкциям, по потолкам, диаметр 20 мм.	100 м	2,6	
103	Прокладка кабель канала, в том числе: Кабель-канал «ЭЛЕКОР», или эквивалент с характеристиками не хуже: Размеры не менее: высотой 25 мм x глубиной 16 мм Материал: самозатухающий ПВХ; Прочность не менее 5 кгс/см при температуре -32 °С; Толщина стенки не менее 0,7 мм.	100 м	0,8	
<b>Раздел 6. Пусконаладочные работы для вентиляции</b>				
104	Сеть систем вентиляции и кондиционирования воздуха при количестве сечений до 5	1 сеть	2	

105	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	шт.	2	
106	Выключатель трехполюсный напряжением до 1 кВ с максимальной токовой защитой прямого действия, номинальный ток до 1000 А	шт.	1	
107	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	1 линия	3	
<b>Раздел 7. Ремонт электрических сетей</b>				
108	Смена светильников с люминесцентными лампами, в том числе: Светильник ЛПП 01 2x36-011 IP 65 «Айсберг» с ЭПРА или эквивалент с характеристиками не хуже: Степень защиты IP65; Цоколь - G13; Электронный пускорегулирующий аппарат; Размеры: длина – 1280 мм, ширина - 97 мм, глубина - 108 мм; Вес не менее 1,9 кг. Светильник 1x36W ЛСП01 «Норд» с ЭПРА или эквивалент с характеристиками не хуже: Степень защиты IP65; Электронный пускорегулирующий аппарат; Размеры: длина – 1280 мм, ширина - 97 мм, глубина - 108 мм; Вес не менее 1,9 кг. Светильник ЛСП 01 1x18-001 IP 65 «Норд» или эквивалент с характеристиками не хуже: Степень защиты не менее IP65; Электронный пускорегулирующий аппарат; Размеры: длина – 670 мм, ширина - 97 мм, глубина - 108 мм; Вес не более 1,1 кг. Лампа 36W/640 «OSRAM» или эквивалент с характеристиками не хуже: Тип: люминесцентная; Мощность не менее 36 Вт; Диаметр трубки: 26 мм; Тип цоколя: G13; Длина лампы: 1200 мм. Лампа 18W/640 «OSRAM» или эквивалент с характеристиками не хуже: Тип: люминесцентная; Мощность 18 Вт; Диаметр трубки 26 мм; Тип цоколя: G13; Длина лампы 590 мм.	шт. шт.  шт.  шт.  шт.	16 4  8  4  16 4	
109	Смена выключателей, в том числе выключатель двухклавишный для открытой проводки, степень защиты 44IP.	шт.	8	
110	Разборка кабеля	100 м	0,8	

111	Кабель до 35 кВ с креплением накладными скобами, масса 1 м кабеля до 1 кг, в том числе кабель ВВГнг-LS число жил 3 х сечением 1,5 мм.	100 м кабеля	0,8	
112	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см <sup>2</sup> (штраба)	100 м борозд	0,12	
113	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м <sup>2</sup>	1 м <sup>3</sup> заделки	0,24	
<b>Пусконаладочные работы для электрических сетей</b>				
114	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	1 линия	4	
115	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	1 токоприемник	4	
<b>Раздел 8. Вывоз мусора</b>				
116	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	1 т	14	
117	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1	1 т	14	

**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 3**  
(комнаты №№ 60 - 63 первого этажа здания (общедитие № 18), расположенного по адресу:  
г. Красноярск, пр. Свободный, 78)

Таблица № 4

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Общестроительные работы</b>				
<b>Разборка</b>				
1	Разборка перегородок из стеклянных блоков при высоте этажа до 4 м	100 м <sup>2</sup>	0,0381	
2	Разборка оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,04	
3	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м <sup>2</sup>	0,0381	
4	Разборка дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,04	
5	Снятие дверных полотен	100 м <sup>2</sup>	0,07	
6	Снятие наличников	100 м	0,395	
7	Очистка вручную поверхности потолка от старой краски	100 м <sup>2</sup>	0,419	
8	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	100 м <sup>2</sup>	0,8228	
9	Разборка плинтусов цементных	100 м	0,4882	
10	Разборка покрытий полов цементных	100 м <sup>2</sup>	0,419	



Ремонт стен				
11	Восстановление отдельных участков из кирпича наружных простых стен	100 м3	0,004572	
12	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен	100 м2	0,0381	
13	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки дверных откосов плоских	100 м2	0,03	
14	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, в том числе: грунтовка противогрибковое средство «Ceresit СТ 99» или эквивалент с характеристиками не хуже: Состав - органические и неорганические биоцидные вещества; Обладает фунгицидными и фунгистатическими свойствами; Глубокое проникающее действие; Плотность: не менее 1,0 г/см <sup>3</sup> .	100 м2 кг	1,245 11,205	
15	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке дверных откосов	100 м2	0,03	
16	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,6225	
17	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м2	0,5943	
18	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону, в том числе керамическая плитка с характеристиками не хуже: Размер: ширина не менее 20 см длина не менее 30 см; Водопоглощение: не более 16%, Предел прочности при изгибе: не менее 15 МПа; Термическая стойкость глазури: для плитки, покрытой белой глазурью +150°C; для плитки, покрытой цветной глазурью +125°C; Твердость глазури по шкале Мооса: не менее 5.	100 м2	0,6888	
19	Установка блоков из алюминия в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, в том числе дверь алюминиевая глухая, в комплекте с нажимной фурнитурой, замком.	100 м2 шт.	0,07 4	
20	Установка механизма исполнительного, масса до 20 кг, в том числе закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе.	шт.	4	
21	Монтаж перегородок из алюминиевых сплавов, в том числе перегородка из алюминиевого	100 м2 шт.	0,208 4	

	профиля с глухим заполнением.			
Ремонт потолков				
22	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями потолков, в том числе грунтовка противогрибковое средство «Ceresit СТ99» или эквивалент с характеристиками не хуже: Состав - органические и неорганические биоцидные вещества; Обладает фунгицидными и фунгистатическими свойствами; Глубокое проникающее действие; Плотность: не менее 1,0 г/см <sup>3</sup> .	100 м2  кг	0,419  3,771	
23	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза потолков, в том числе грунтовка глубокого проникновения «Ceresit СТ17» или эквивалент с характеристиками не хуже: Состав - водная дисперсия сополимеров акрилатов; Высокая проникающая способность; Предотвращение появления пузырьков воздуха на выравнивающем слое стяжек; Снижение впитывающей способности основания; Плотность не более 1,0 кг/дм <sup>3</sup> ; Время высыхания не более 2 часов.	100 м2  кг	0,419  16,76	
24	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке потолков	100 м2	0,419	
Ремонт полов				
25	Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм	100 м2 стяжки	0,415	
26	Армирование подстилающих слоев и набетонки, в том числе: сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100 мм x 100 мм (вес 3,3 кг/м2).	1 т м2	0,137 41,5	
27	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей первый слой, в том числе грунтовка «Акватрон – б» или эквивалент с характеристиками не хуже: обеспечивает непроницаемость воды, растворов кислот и щелочей, солевых растворов, нефтепродуктов через пористые материалы при высоком гидростатическом напоре - водонепроницаемость не ниже 12 W; уменьшает разрушение строительных конструкций при циклическом замораживании и оттаивании - морозостойкость не менее F300; Адгезия с бетоном - не менее 1.2 (12) МПа (кгс/см2); Прочность на сжатие - не менее 30 (300) МПа (кгс/см2).	100 м2  кг	0,462  139	

28	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике, первый слой, в том числе: «Унифлекс – ТПП» или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина не менее- 2,8 мм; Вес составляет от 3600 г/м2 до 4100г/м2; Основа - стеклоткань; Верхняя поверхность - пленка; Теплостойкость не ниже +95°С; Усилие на разрыв (прод./попереч.), не менее - 800/900 Н.	100 м2  м2	0,462  53,6	
29	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике, последующий слой, в том числе: рулонный материал «Унифлекс – ТПП» или эквивалент с характеристиками не хуже: Толщина не менее- 2,8 мм; Вес составляет от 3600 г/м2 до 4100г/м2; Основа - стеклоткань; Верхняя поверхность - пленка; Теплостойкость не ниже +95 °С; Усилие на разрыв (прод./попереч.), не менее - 800/900 Н.	100 м2  м2	0,462  53,6	
30	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,415	
31	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных, в том числе керамическая плитка с характеристиками не хуже: Размер, не менее: ширина 42 см длина 42 см; Водопоглощение: не более 16%; Предел прочности при изгибе: не менее 15 МПа; Термическая стойкость глазури: плитка, покрытая белой глазурью +150°С; плитка, покрытая цветной глазурью +125°С; Твердость глазури по шкале Мооса: не менее 5	100 м2 покрытия	0,415	
32	Устройство плинтусов из плиток керамических, размерами, не менее: шириной 0,10 м х длиной 0,42 м	100 м	0,232	
<b>Раздел 2. Ремонт системы водоснабжения и водоотведения</b>				
33	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м	0,4	
34	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м	0,08	
35	Снятие смесителя с душевой сеткой	шт.	5	

36	Установка смесителей, в том числе: Настенный комплект для смесителя полипропиленовый диаметр 20*1/2 дюйма; Гарнитур душевой «RAINSHOWER-Solo Grohe» или эквивалент с характеристиками не хуже: Длина штанги: не менее 900 мм; Количество режимов лейки: 1; Длина шланга: не менее 1750 мм. Смеситель «Hansa Pico» для душа или эквивалент с характеристиками не хуже: тип: однозахватный; покрытие: хром; запорный клапан: керамический картридж; максимальный расход воды: 17 л/мин; длина не менее 149 мм; присоединительный размер: ½ дюймов.	шт.	7	
		шт.	7	
		шт.	7	
		шт.	7	
37	Смена трапов диаметром до 100 мм, в том числе трап напольный горизонтальный со съёмным сифоном «Viega» или эквивалент с характеристиками не хуже: Усиленная полированная решётка из нержавеющей стали; Пропускная способность не менее 1,7 л/сек.; Нагрузка не менее 300 кг; Вес не более 1,5 кг; Корпус из полипропилена d=110 мм.	100 приборов	0,03	
38	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм, в том числе: Труба полипропиленовая d= 20 мм; Тройники для трубы полипропиленовой d= 20 мм; Угольник 90 град. для трубы полипропиленовой d= 20 мм; Муфта для трубы полипропиленовой d= 20 мм; Кран шаровый d= 20 мм.	100 м	0,5	
		м	50	
		шт.	26	
		шт.	28	
		шт.	26	
		шт.	4	
39	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм, в том числе труба канализационная полипропиленовая d= 110 мм.	100 м	0,1	
40	Установка кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм, в том числе кран шаровый с накидной гайкой d= 25 мм.	шт.	2	
41	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером до 260 мм x 260 мм	100 шт.	0,03	
42	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,0012	
43	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром 100 мм	1 врезка	1	
44	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 25 мм	1 врезка	2	
<b>Раздел 3. Ремонт системы отопления</b>				
45	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м	0,24	

46	Разборка конвекторов	100 экм	0,04	
47	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером до 130x130 мм	100 шт.	0,08	
48	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м <sup>2</sup>	1 м <sup>3</sup>	0,0024	
49	Установка кранов воздушных, в том числе кран шаровый d=20 мм	1 компл.	0,04	
50	Прокладка трубопроводов отопления диаметром до 40 мм, в том числе: Труба стальная оцинкованная d= 20 мм; Труба стальная оцинкованная d=15 мм	100 м м м	0,26 24 2	
51	Установка радиаторов стальных, в том числе: Радиаторы «Calidor Super Aleternum S4» (по 8 секций/шт.) или эквивалент с характеристиками не хуже: Радиатор с внутренней антикоррозийной обработкой; Размер: ширина - 100 мм; высота - 579 мм; расстояние между осями - 500 мм; глубина - 100 мм; Ёмкость секции не менее 0,32 л; Масса не менее 1,47 кг; Теплоотдача не менее 199 Вт; Комплект для радиатора отопления универсальный 3/4"; Дюбели распорные полиэтиленовые 6 мм х 40 мм.	100 кВт шт. шт. шт.	0,06368 4 4 10	
52	Установка кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм, в том числе: Кран шаровый с накидной гайкой d=20 мм ручка бабочка; Резьба стальная оцинкованная d=20 мм	шт. шт. шт.	8 8 12	
53	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 15 мм	1 врезка	1	
54	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 20 мм	1 врезка	1	
55	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,26	
<b>Раздел 4. Ремонт системы вентиляции</b>				
56	Установка вентиляторов осевых массой до 0,025 т, в том числе: Вентилятор канальный «СК315С» или эквивалент с характеристиками не хуже: Производительность не менее 1620 м <sup>3</sup> /час; Корпус из гальванизированной стали; Напряжение не менее 230/50 В/Гц; Мощность не менее 284 Вт; Ток не менее 1,24 А; Частота вращения не менее 2370 об/мин.; Температура не более +50 С°; Вес не более 6,5 кг. Хомут быстросъемный «МХ-315» или эквивалент с характеристиками не хуже: Материал - оцинкованная сталь с	1 вентилятор шт. шт.	2 1 2	

	<p>микропористой резиной толщиной 10 мм диаметр - 315 мм; длина - 60 мм; толщина стенки - 10 мм</p> <p>Вентилятор канальный «СК200В» или эквивалент с характеристиками не хуже:  Производительность, не менее 1080 м<sup>3</sup>/час;  Корпус из гальванизированной стали;  Напряжение не менее 230/50 В/Гц;  Мощность не менее 158 Вт;  Ток не менее 0,69 А;  Частота вращения не менее 2500 об/мин.;  Температура не более +60 С°;  Вес не более 5,1 кг.</p> <p>Хомут быстросъемный «МХ-200» или эквивалент с характеристиками не хуже:  Материал - оцинкованная сталь с микропористой резиной толщиной 10 мм, размерами не менее: диаметр - 200 мм; длина - 60 мм; толщина стенки - 10 мм.</p>	шт.	1	
		шт.	2	
57	<p>Установка заслонок воздушных и клапанов воздушных КВР с электрическим или пневматическим приводом диаметром до 355 мм, в том числе:</p> <p>Клапан воздушный утеплённый с площадкой под электропривод «ZLC-315» или эквивалент с характеристиками не хуже:  Диаметр 315 мм;  Корпус и заслонка из стального оцинкованного листа.</p> <p>Электропривод для клапана «ASO.R-08.F» или эквивалент с характеристиками не хуже:  Частота не менее 50Гц;  Потребляемая мощность: в рабочем положении не менее 9,2 Вт;  Потребляемая мощность: в крайних положениях не менее 6,9 Вт;  Вес не более 1,9 кг;  Индикация положения - механическая, с помощью указателя;  Число циклов срабатывания не менее 60000;  Уровень шума не более 52 дБ(А);  Степень защиты IP 54.</p>	шт.	1	
		шт.	1	
		шт.	1	
58	<p>Установка фильтров ячеяковых, в том числе:  Фильтр с фильтрующим материалом «FLKC 200» или эквивалент с характеристиками не хуже:  Диаметр воздуховода 200 мм; Фильтрующий материал в виде панели из синтетического волокна класса очистки EU4;  Размеры короба, не менее: ширина - 315 мм, длина - 275 мм, глубина - 180 мм.</p>	1 м2 шт.	1,26 1	
59	<p>Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг, в том числе:  Датчик давления «DPS-500» или эквивалент с характеристиками не хуже:  Диапазон давления 500 Па;  Релейный контакт 250/3 В·А;  Длина кабеля не менее 1,5 м;  Степень защиты IP 54;</p>	шт.	1	

	Диаметр патрубков 5 мм; Длина патрубков 2 м.			
60	Устройство регулятора скорости, в том числе: Регулятор скорости «VRS» или эквивалент с характеристиками не хуже: Корпус - АБС-пластик; Нерегулируемый выход 230 В; Входная цепь защищена плавким предохранителем; Напряжение 230/50 В/Гц; Степень защиты IP 54.	шт.	2	
61	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	шт.	1	
62	Прибор измерения и защиты, количество подключаемых концов до 2, в том числе: Автомат «ИЭК» или эквивалент с характеристиками не хуже: Число полюсов: 1; Номинальный ток 10А; Диапазон рабочих температур от -40° до +50°С.	шт.	2	
63	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные), периметром 800, 1000 мм, в том числе: Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,7 мм, размерами: шириной 200 мм х высотой 150 мм; Переход из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 200 мм х высотой 150 мм /шириной 200 мм х высотой 100 мм; Переход из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 200 мм х высотой 150 мм/диаметром 315 мм; Отвод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 200 мм х шириной 150 мм Заглушка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 200 мм х высотой 100 мм; Врезка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 200 мм х высотой 100 мм.	100 м2  м шт. шт. шт. шт. шт.	0,0887  10 1 2 3 2 10	

64	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм, в том числе:	100 м2	0,13617	
	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 200 мм х высотой 100 мм;	м	6,25	
	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 150 мм х высотой 150 мм;	м	10	
	Отвод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 150 мм х высотой 150 мм;	шт.	2	
	Переход из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 150 мм х высотой 150 мм/ шириной 150 мм х высотой 100 мм;	шт.	1	
	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 150мм х высотой 100 мм;	м	6,25	
	Заглушка из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, размерами: шириной 150 мм х высотой 150 мм.	шт.	1	
65	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса П (плотные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм, в том числе:	100 м2	0,2459	
	Воздуховод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, диаметром 250 мм;	м	30	
	Отвод из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм диаметром 250 мм.	шт.	4	
66	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 250 мм, в том числе: Зонт из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, диаметром 250 мм	1 зонт	1	
67	Установка решеток АМР жалюзийных стальных регулирующих, размер: высота 100 мм х ширина 200 мм	1 решетка	10	
68	Установка решеток АРН жалюзийных стальных регулирующих, размер: ширина 200 мм х высота 200 мм.	1 решетка	1	
Материалы, не учтённые ценником				
69	Ниппель из оцинкованной листовой стали толщиной 0,5 мм, диаметром	шт.	21	
70	Лента алюминиевая 50 мм (ширина) х 50 м (длина)	шт.	1	
71	Пена монтажная 750 мл.	шт.	1	
72	Лента перфорированная	м	47	
73	Самоклеющийся фольгированный материал «Изоком» толщиной 10 мм или эквивалент с характеристиками не хуже: Материал - полиэтилен; Плотность не менее 30 кг/м3; Теплопроводность не менее 0.035 Вт/(мК); Водопоглощение - не более 2%.	м2.	30	
74	Теплоизоляция «ISOVER» фольгированный или эквивалент с характеристиками не хуже: Коэффициент теплопроводности, не более	м2.	3	



	0,041Вт/(м*К) Группа горючести НГ; Толщина не менее 50 мм.			
<b>Электромонтажные работы для подключения вентиляции</b>				
75	Прокладка провода, сечением до 6 мм <sup>2</sup> , в том числе: КабельВВГнг LS число жил 3 х сечением 1,5 мм <sup>2</sup> ; КабельВВГнг LS число жил 3 х сечением 2,5 мм <sup>2</sup> ; КабельВВГнг LS число жил 3 х сечением 6 мм <sup>2</sup> .	100 м м м м	2,25 100 100 25	
76	Прокладка трубы гофрированной ПВХ по установленным конструкциям, по потолкам, диаметр 20 мм	100 м	2	
77	Прокладка кабель канала, в том числе: Кабель-канал «ЭЛЕКОР», или эквивалент с характеристиками не хуже: Размеры, не менее: высота 25 мм х глубина 16 мм Материал: самозатухающий ПВХ; Прочность не менее 5 кгс/см при температуре - +32 °С; Толщина стенки не менее 0,7 мм.	100 м	0,25	
<b>Раздел 5. Пусконаладочные работы для подключения вентиляции</b>				
78	Сеть систем вентиляции и кондиционирования воздуха при количестве сечений до 5	1 вентиляционная сеть	2	
79	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	шт.	2	
<b>Раздел 6. Ремонт электрических сетей</b>				
80	Снятие светильников для люминесцентных ламп	шт.	2	
81	Снятие светильников с лампами накаливания	шт.	6	
82	Снятие выключателей, розеток	шт.	5	
83	Снятие кабеля	100 м	0,45	
84	Снятие короба по стенам и потолкам, длина 2 м	100 м	0,45	
85	Прокладка кабель канала, в том числе: Кабель-канал «ЭЛЕКОР», или эквивалент с характеристиками не хуже: Размеры, не менее: высота 25 мм х глубина 16 мм Материал: самозатухающий ПВХ; Прочность не менее 5 кгс/см при температуре - +32 °С; Толщина стенки не менее 0,7 мм.	100 м	1,4	
86	Прокладка кабеля до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м кабеля до 1 кг, в том числе: Кабель с медными жилами ВВГнг число жил 3 х сечением 1,5 мм <sup>2</sup> ; Кабель с медными жилами ВВГнг число жил 3х сечением 2,5 мм <sup>2</sup> .	100 м кабеля м м	1,4 72,5 67,5	
87	Прокладка провода группового осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный в пустотах плит перекрытий, в том числе кабель с медными жилами ВВГнг число жил 3х сечением 1,5 мм <sup>2</sup>	100 м	0,225	

88	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см <sup>2</sup>	100 отверстий	0,06	
89	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м <sup>2</sup>	1 м <sup>3</sup> заделки	0,001	
90	Заделка концевая сухая для контрольного кабеля сечением одной жилы до 2,5 мм <sup>2</sup> , количество жил до 4	шт.	23	
91	Выключатель двухклавишный неутропленного типа при открытой проводке, степень защиты IP44.	шт.	5	
92	Коробка ответвительная на стене, в том числе коробка распаечная для открытой проводки, размерами: шириной 100 мм х высотой 100 мм х глубиной 50мм, степень защиты IP 54.	шт.	5	
93	Установка светильника отдельно устанавливаемого на штырях с количеством ламп в светильнике 2, в том числе: Светильник ЛПП 01 2x36-011 IP 65 «Норд» с ЭПРА или эквивалент с характеристиками не хуже: Степень защиты IP65; Цоколь - G13; Электронный пускорегулирующий аппарат; Размеры: длина – 1280 мм, ширина - 97 мм, глубина - 108 мм; Вес не менее 1,9 кг. Лампа 36W/640 «OSRAM» или эквивалент с характеристиками не хуже: Тип: люминесцентная; Мощность не менее 36 Вт; Диаметр трубки: 26 мм; Тип цоколя: G13; Длина лампы: 1200 мм.	шт.	11	
		шт.	22	
94	Присоединение к приборам электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником	100 концов	0,1	
95	Прибор измерения и защиты, количество подключаемых концов до 2, в том числе: Автоматический выключатель ВА 47-63 х-ка D «ЕКФ» или эквивалент с характеристиками не хуже: Число полюсов 1; Коммутационная износостойкость циклов 10000; Допустимые сечения проводников 25 мм; Мощность рассеивания не менее 3.5 Вт; Номинальный ток 25 А; Диапазон рабочих температур от –40°С до +50°С; Клемная колодка В40 соединительная с 1 отверстием, 10р 450В, 24А, 4 мм <sup>2</sup> ; Клемная колодка В60 соединительная с 1 отверстием, 10р 450В, 41А, 6 мм <sup>2</sup> .	шт.	1	
		шт.	20	
		шт.	25	
96	Установка розетки штепсельной неутропленного типа при открытой проводке, в том числе: Розетка 2-м с з/к открытой установки с защитными штоками «POWERMAN Fazenda» или эквивалент с характеристиками не хуже:	шт.	5	

	Розетка двойная с заземляющим контактом; С защитными штоками; Ток не менее 16 А; Цвет - белый; Вид установки – открытая.			
<b>Пусконаладочные работы для электрических сетей</b>				
97	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	1 линия	5	
98	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем.	шт.	1	
99	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	1 токоприемник	5	
<b>Раздел 7. Вывоз мусора</b>				
100	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	1 т	9,8	
101	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера: расстояние перевозки 30 км; нормативное время пробега 1,920 час; класс груза 1	1 т	9,8	

*В случае указания в документации об открытом аукционе в электронной форме марок материалов (изделий) возможно предоставление их эквивалентов, обладающих аналогичными характеристиками.*

*В случае указания в документации об открытом аукционе в электронной форме размеров, массы (веса) материалов (изделий), используемых при выполнении работ, возможно предоставление материалов (изделий), размер, масса (вес) которых отличается от указанных не более, чем на 1% (то есть «номинальный размер, масса (вес) ± 1%») при условии соблюдения требований настоящего Технического задания.*

*В случае предложения эквивалента (иного размера, массы (веса)), в заявке указываются данные по предлагаемому материалу (изделию)-эквиваленту (иному размеру, массе (весу)).*

*При описании работ, материалов (изделий), используемых при выполнении работ, не допускаются указания «или эквивалент», «не более», «не менее», «не ранее», «не позднее», «ориентировочно», «примерно», «≈», «±».*

**КОНТРАКТ № 39/2013-ау/А/эф**  
**на выполнение работ по ремонту здания (общежитие № 3), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83, здания (общежитие № 8), расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6, здания (общежитие № 18), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78**

г. Красноярск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2013 года

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет»,** именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ректора Ваганова Евгения Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

победитель открытого аукциона в электронной форме (далее – аукцион, открытый аукцион в электронной форме) (протокол от \_\_.\_\_.2013) –

\_\_\_\_\_, именуем \_\_\_ в дальнейшем «Подрядчик» («Генеральный подрядчик»), в лице

*(указывается должность (без сокращений))*

*(указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))*

действующ

на

основании

*(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)*

с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», заключили настоящий контракт (далее – контракт) о нижеследующем\*:

### **1. Предмет контракта**

1.1. Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязуется выполнить работы по ремонту здания (общежитие № 3), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83, здания (общежитие № 8), расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6, здания (общежитие № 18), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78 (далее по тексту – работы), а Заказчик обязуется принять и оплатить указанные работы на условиях настоящего контракта.

Подрядчик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального подрядчика. При этом Генеральный подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком (субподрядчиками) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субподрядчиком (субподрядчиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по контракту. Список субподрядных организаций, привлекаемых для проведения работ, обязательно согласовывается в письменном виде с Заказчиком.

1.2. Объем, содержание работ, промежуточные сроки выполнения работ определяются проектными документациями шифр ТЛВК.606.202-ЭО, ТЛВК.606.202-ОВ, ТЛВК.606.203-ЭО, ТЛВК.606.203-ОВ, ТЛВК.606.204-ЭО, ТЛВК.606.204-ОВ (далее – проект), техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему контракту), дефектной ведомостью (Приложение № 2 к настоящему контракту), графиком выполнения работ (Приложение № 3 к настоящему контракту), сметной документацией (Приложение № 4 к настоящему контракту), являющимися неотъемлемыми частями настоящего контракта.

### **2. Цена контракта и порядок расчетов**

2.1. Цена контракта составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) / НДС не облагается.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Подрядчика (Генерального подрядчика), стоимости основных, вспомогательных и прочих материалов (изделий), используемых для производства работ, расходов на использование оборудования, инструментов и механизмов, используемых для производства работ, расходов на перевозку материалов (изделий), оборудования,

инструментов и механизмов к местам выполнения работ, вывоз оборудования, инструментов и механизмов по окончании работ, вывоз и утилизацию отходов, расходов на охрану мест выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану), иных необходимых затрат на обеспечение выполнения работ, расходов на уплату налогов, сборов, страховых и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.

2.2. Оплата работ осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: ежемесячно по факту выполнения работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов приемки выполненных работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, на основании счетов (счетов-фактур), представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику; оставшаяся часть цены контракта – по окончании выполнения работ, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов о приемке выполненных работ КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, акта приемки законченного ремонтом объекта, на основании счетов, счетов-фактур, представляемых Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) Заказчику.

### **3. Место, сроки выполнения работ**

3.1. Места выполнения работ:

- комнаты №№ 20 - 23, 27, 34 помещения № 2 первого этажа здания (общежитие № 3), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 83;
- комнаты №№ 39 - 47 первого этажа здания (общежитие № 8), расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Борисова, 6;
- комнаты №№ 60 - 63 первого этажа здания (общежитие № 18), расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 78.

3.2 Срок выполнения работ: в течение 3 (трех) месяцев с момента заключения контракта.

Работы выполняются согласно графику выполнения (производства) работ, разработанному Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с технологическими картами на виды работ и утвержденному Заказчиком.

### **4. Права и обязанности Сторон**

Для выполнения настоящего контракта:

4.1. Заказчик:

- осуществляет контроль за выполнением работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) на действующих объектах;
- приостанавливает ход выполнения работ в связи с их ненадлежащим качеством, либо исполнением, несоответствующим условиям настоящего контракта;
- в трехдневный срок с момента предъявления акта приемки выполненных работ Подрядчиком (Генеральным подрядчиком), производит приемку и подписывает акты приемки выполненных работ (при отсутствии замечаний), акт приемки законченных ремонтных объектов, составляет акты о выявленных нарушениях в ходе производства работ, обо всех отклонениях своевременно информирует Подрядчика (Генерального подрядчика). Несет ответственность за принятые объемы работ;
- вправе требовать от Подрядчика (Генерального подрядчика) своевременного устранения выявленных в выполненных работах недостатков. При необходимости вправе устранить недостатки, выявленные в выполненных работах, самостоятельно либо привлечь для их устранения третьих лиц;
- производит оплату работ, выполненных Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) и принятых Заказчиком.

4.2. Подрядчик (Генеральный подрядчик):

- выполняет все работы в объеме и в сроки, предусмотренные проектом, настоящим контрактом и приложениями к нему;
- производство работ на объектах согласовывает со службами управления по РИБЖД Заказчика;
- участвует в приемке результата работ в соответствии с требованиями настоящего контракта;
- безвозмездно устраняет недостатки и дефекты в выполненных работах по требованию Заказчика в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;
- гарантирует производство работ в соответствии с условиями контракта, действующими ГОСТ, СНиП, ТУ, НПБ, ППБ, СанПиН, правилами техники безопасности;

-обеспечивает охрану мест выполнения работ и находящихся там материалов (изделий), оборудования, инструментов и механизмов (в том числе круглосуточную пожарно-сторожевую охрану);

-по окончании работ по настоящему контракту Подрядчик (Генеральный подрядчик) очищает объект от мусора, вывозит за пределы площадок технику, инвентарь, временные сооружения и иное, принадлежащее Подрядчику (Генеральному подрядчику) имущество, в течение 5 дней после окончания выполнения работ. Вывоз строительного мусора для последующей утилизации должен производиться Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) в соответствии с действующим законодательством.

### **5.Условия выполнения работ и порядок приемки**

5.1. Ежемесячно, по завершении выполнения работ (этапа работ, выполненных в течение месяца) Подрядчик (Генеральный подрядчик) представляет Заказчику акты приемки выполненных работ (КС-2), справку о стоимости работ и затрат (КС-3).

5.2. В случае несоответствия выполненных работ смете, составляется соответствующий акт, содержащий перечень необходимых доработок, в соответствии с которым Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязан в течение пяти рабочих дней произвести работы по устранению выявленных недостатков без дополнительной оплаты в пределах утвержденной сметной документации.

5.3. Подрядчик (Генеральный подрядчик) обязуется выполнять требования нормативных документов по охране труда и противопожарной безопасности, а также требования пропускного и внутриобъектного режима, действующего в организации, а Заказчик создать условия в рабочей зоне, отвечающие требованиям безопасности труда и противопожарной безопасности.

5.4. Заказчик организует и проводит приемку выполненных работ ежемесячно, с учетом требований настоящего контракта, согласно СНиП и иным техническим нормам на данные виды работ.

5.5. Рабочая приемка результата работ производится с участием полномочных представителей Заказчика и Подрядчика (Генерального подрядчика) посредством наружного осмотра выполненных работ в течение 3-х дней с момента получения уведомления Подрядчика (Генерального подрядчика) о готовности результата работ к сдаче. Результаты приемки оформляются актами приемки выполненных работ (этапа работ), актом приемки законченных ремонт объектов.

### **6.Ответственность Сторон**

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Срок предоставления гарантии качества работ – не менее 60 (шестидесяти) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ и акта приемки законченных ремонт объектов;

В случае обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика (Генерального подрядчика):

-безвозмездного устранения недостатков выполненных работ в разумный срок, установленный Заказчиком в соответствующем требовании об устранении недостатков;

-возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

В случае если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик (Генеральный подрядчик) независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

6.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) обязательства, предусмотренного контрактом, Заказчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер пени составляет одну десятую процента от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Подрядчик (Генеральный подрядчик) освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

6.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, другая сторона вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой пени составляет

одну десятую процента от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Заказчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.5. В случае, если работы выполнены Подрядчиком (Генеральным подрядчиком) с отступлением от контракта, в том числе, Приложений к нему, в части определения материалов, используемых для производства работ, вне зависимости от того, ухудшило ли это результат работ, Заказчик вправе требовать от Подрядчика (Генерального подрядчика) уплаты штрафной неустойки в размере 3 (трех) процентов цены контракта.

6.6. Уплата пени (штрафа, неустойки) не освобождает нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

6.7. В случае, если на стороне Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то такие лица несут перед Заказчиком солидарную ответственность.

## **7. Непреодолимая сила**

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, акты органов государственной власти, имеющие влияние на исполнение обязательств по контракту.

7.2. В случае наступления указанных в пункте 7.1. настоящего контракта обстоятельств, при условии надлежащего сообщения о них, срок исполнения обязательств по контракту продлевается на период, соразмерный сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для устранения его последствий.

7.3. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств, должна в течение десяти дней в письменном виде уведомить другие Стороны о начале, предполагаемом времени действия и прекращении указанных обстоятельств.

7.4. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.5. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет существовать в течение более одного месяца, то любая из Сторон имеет право расторгнуть контракт полностью или частично без обязательств возместить возможные убытки.

## **8. Разрешение споров**

8.1. Все споры, разногласия и претензии, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего контракта или в связи с ним, либо его исполнением, нарушением, прекращением или недействительностью, если не будут урегулированы путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края.

## **9. Порядок расторжения контракта**

9.1. Настоящий контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон и по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

Сторона, решившая расторгнуть настоящий контракт, направляет другой Стороне письменное уведомление и подписанный со своей стороны проект соглашения о расторжении контракта в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия такого решения. Контракт считается расторгнутым с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении контракта или вступления в законную силу вынесенного в установленном порядке решения суда.

## **10. Срок действия контракта**

10.1. Контракт вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, принятых в соответствии с условиями настоящего контракта.

## **11. Особые условия**

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

11.2. В случае изменения правового статуса, наименования, адреса (юридического и (или) фактического), банковских реквизитов одной из Сторон она в течение 3 (трех) рабочих дней направляет другой Стороне уведомление о соответствующих изменениях.

11.3. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

11.4. Применимое право – законодательство Российской Федерации. При заключении и исполнении контракта Стороны руководствуются также положениями Правил закупки товаров, работ, услуг для нужд Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», опубликованных на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) и сайте Заказчика - [www.sfu-kras.ru](http://www.sfu-kras.ru).

11.5. В случае, если на стороне Подрядчика (Генерального подрядчика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то исполнение Заказчиком своих обязательств по контракту любому из таких лиц считается надлежащим исполнением, если иное не определено настоящим контрактом.

11.6. Исполнение контракта обеспечено: \_\_\_\_\_.

*(указывается способ обеспечения исполнения контракта в случае перечисления Заказчику денежных средств Заказчику заключается соглашение об обеспечении контракта по форме, предусмотренной Приложением № 5 к проекту контракта)*

## 12. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

<b>Подрядчик (Генеральный подрядчик)**:</b>	<b>Заказчик:</b>
	<b>Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет»</b>
Юридический адрес / E-mail: т/ф: ИНН/КПП Платежные реквизиты: р/с к/с БИК	
<b>Подрядчик</b>	<b>Заказчик</b>
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____ М.П.	_____/_____ М.П.



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

---

---

<b>Подрядчик (Генеральный подрядчик)**</b>	<b>Заказчик</b>
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____/_____ М.П.	Ректор  _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ**

---

---

<b>Подрядчик (Генеральный подрядчик)**</b>	<b>Заказчик</b>
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____/_____ М.П.	Ректор  _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

**ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

---

---

<b>Подрядчик (Генеральный подрядчик)**</b>	<b>Заказчик</b>
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____/_____ М.П.	Ректор  _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

**СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

<b>Подрядчик (Генеральный подрядчик)**</b>	<b>Заказчик</b>
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____/_____ М.П.	Ректор    _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

*\* В случае, если на стороне победителя открытого аукциона в электронной форме выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указывается наименование, Ф.И.О. и должность представителя каждого из юридических лиц либо Ф.И.О. каждого из физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, либо указывается наименование уполномоченного лица и Ф.И.О., должность лица, выступающего от его имени (для юридических лиц), Ф.И.О. уполномоченного лица (для физических лиц).*

*\*\* В случае, если на стороне победителя открытого аукциона в электронной форме выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указываются реквизиты каждого из таких лиц.*

**СОГЛАШЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
об обеспечении исполнения контракта**

г. Красноярск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2013 года

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет»,** именуемое в дальнейшем «Заказчик», «Залогодержатель», в лице

\_\_\_\_\_ (указывается должность (без сокращений))

\_\_\_\_\_ (указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующ\_ на основании \_\_\_\_\_, и  
(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

участник \_\_\_\_\_, с которым заключается контракт № \_\_\_\_\_ –

именуем\_ в дальнейшем «Залогодатель», «Подрядчик» («Генеральный подрядчик») в лице

\_\_\_\_\_ (указывается должность (без сокращений))

\_\_\_\_\_ (указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующ\_ на основании \_\_\_\_\_, и  
(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», руководствуясь пунктом 1 статьи 329 Гражданского кодекса Российской Федерации, согласно которому способ обеспечения исполнения обязательства может быть предусмотрен договором, заключили настоящее соглашение (далее – соглашение) о нижеследующем\*:

1. Залог в силу договора (далее – залог) является способом обеспечения исполнения обязательства, предусмотренным соглашением Сторон.

В соответствии с настоящим соглашением Залогодатель передает Заказчику - Залогодержателю в залог денежные средства в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб., путем безналичного перечисления по следующим реквизитам:

ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»

ИНН 2463011853 КПП 246301001

р/с 40503810102004000004

в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск

БИК 040407592

к/с 30101810100000000592.

Денежные средства должны быть перечислены Залогодателем в срок до \_\_. \_\_. 2013.

Залог осуществляется в целях обеспечения надлежащего исполнения обязательств Залогодателя (Подрядчика (Генерального подрядчика)) перед Заказчиком по контракту.

Залогом обеспечивается обязательство Залогодателя (Подрядчика (Генерального подрядчика)) по выполнению работ, предусмотренных контрактом, в установленный контрактом срок.

2. С момента поступления денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта в указанном размере на расчетный счет Заказчика, Заказчик обязан:

1) принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности денежных средств, в том числе для защиты их от посягательств и требований со стороны третьих лиц;

2) немедленно уведомлять Залогодателя о возникновении угрозы утраты заложенных денежных средств.

Заказчик не вправе совершать действий, влекущих уменьшение суммы денежных средств, перечисленных в качестве обеспечения исполнения контракта.

Заказчик не уплачивает Залогодателю проценты за пользование денежными средствами, не возмещает никаких расходов, понесенных Залогодателем в связи с исполнением настоящего соглашения, не страхует денежные средства от рисков утраты.

3. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения, в том числе, просрочки исполнения) Залогодателем (Подрядчиком (Генеральным подрядчиком)) (одним из нескольких лиц, выступающих на стороне Подрядчика (Генерального подрядчика)) обязательств по контракту по обстоятельствам, за которые он отвечает, обращение взыскания на денежные средства осуществляется Заказчиком во внесудебном порядке, безакцептно.

4. Обращение взыскания не допускается, если допущенное Залогодателем (Подрядчиком (Генеральным подрядчиком)) нарушение обеспеченного обязательства крайне незначительно. Если не доказано иное, предполагается, что нарушение обеспеченного обязательства крайне незначительно при условии, что период просрочки исполнения обязательства составляет менее 3 (трех) календарных дней.

5. Денежные средства возвращаются Залогодателю Заказчиком при условии надлежащего исполнения первым своих обязательств по контракту на основании письменного требования Залогодателя о возврате денежных средств, направленного Заказчику непосредственно после исполнения предусмотренных контрактом обязательств, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения Заказчиком соответствующего требования Залогодателя.

<b>Залогодатель**</b>	<b>Залогодержатель</b>
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель  _____/_____/_____ М.П.	Ректор  _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

*\* В случае, если на стороне победителя открытого аукциона в электронной форме выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указывается наименование, Ф.И.О. и должность представителя каждого из юридических лиц либо Ф.И.О. каждого из физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, либо указывается наименование уполномоченного лица и Ф.И.О., должность лица, выступающего от его имени (для юридических лиц), Ф.И.О. уполномоченного лица (для физических лиц).*

*\*\* В случае, если на стороне победителя открытого аукциона выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указываются реквизиты каждого из таких лиц.».*