

ИЗВЕЩЕНИЕ

о внесении изменений в извещение и документацию об открытом аукционе № 78-12/А по выбору Проектировщика (Генерального проектировщика) на выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации на строительство объекта «Общественный центр Сибирского федерального университета» (14.06.2012)

ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее – Заказчик, университет) в соответствии с частью 2 статьи 20 Правил закупки товаров, работ, услуг для нужд ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее - Правила) решило внести изменения в извещение и документацию об открытом аукционе № 78-12/А по выбору Проектировщика (Генерального проектировщика) на выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации на строительство объекта «Общественный центр Сибирского федерального университета» (далее – открытый аукцион, аукцион) и

1. Изложить извещение о проведении аукциона в следующей редакции:

«ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона № 78-12/А

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет» (ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет», Заказчик), расположенное по адресу: Российская Федерация, 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 79; адрес электронной почты: goszakaz@sfu-kras.ru; контактный телефон: +7 (391) 206-20-35(36), объявляет о проведении открытого аукциона № 78-12/А по выбору Проектировщика (Генерального проектировщика) на выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации на строительство объекта «Общественный центр Сибирского федерального университета» (далее – аукцион, открытый аукцион).

На открытый аукцион выставляется 1 (один) лот.

Предмет контракта с указанием объема выполняемых работ: выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации на строительство объекта «Общественный центр Сибирского федерального университета» (далее – работы) в объеме, определенном документацией об аукционе.

Место выполнения работ: по месту нахождения Проектировщика (Генерального проектировщика).

Начальная (максимальная) цена контракта: 11 000 000 рублей.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: документацию об аукционе можно получить (и заявки на участие в аукционе принимаются) с 10.06.2012 до 10 ч. 00 мин. 30.06.2012 (красноярского времени (MSK+4)) ежедневно в рабочие дни (с 09-00 до 17-00, обед с 12-30 до 13-00 часов и до 16-00 в предпраздничные дни), по адресу: 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-10, тел. +7 (391) 206-20-35(36). Документация об аукционе размещена на сайте www.sfu-kras.ru (далее – официальный сайт). Документация об аукционе предоставляется бесплатно по заявлению участника закупки.

Место, дата и время проведения аукциона: 30.06.2012 в 10 ч. 00 мин. (красноярского времени (MSK+4)), по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-09.

Место и дата подведения итогов аукциона: 09.07.2012, по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-09.

Порядок проведения открытого аукциона, в том числе, порядок оформления участия в открытом аукционе, порядок определения победителя: аукцион проводится в соответствии с Правилами закупки товаров, работ, услуг для нужд ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее – Правила). Правила опубликованы на официальном сайте: www.sfu-kras.ru».

2. Изложить документацию об аукционе в следующей редакции:

«ДОКУМЕНТАЦИЯ

об открытом аукционе № 78-12/А по выбору Проектировщика (Генерального проектировщика) на выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации на строительство объекта «Общественный центр Сибирского федерального университета» (далее – открытый аукцион, аукцион)

1. Предмет контракта с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг и требования, установленные Заказчиком к качеству, техническим характеристикам товара, работ, услуг и требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям Заказчика:

На открытый аукцион выставляется 1 (один) лот: выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации на строительство объекта «Общественный центр Сибирского федерального университета» (далее – работы) в объеме, определенном документацией об аукционе.

Проектировщик не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субпроектировщиков). В этом случае Проектировщик выступает в роли Генерального проектировщика. При этом Генеральный проектировщик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субпроектировщиком (субпроектировщиками) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субпроектировщиком (субпроектировщиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по контракту.

Требуемое качество и надежность выполняемых работ, требования к их безопасности и иные требования, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика, определяются документацией об аукционе, включая Приложения к ней, являющиеся неотъемлемой частью документации об аукционе.

2. Требования к участникам закупки:

Участником закупки является лицо, претендующее на заключение контракта. Участником закупки может быть любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, которые соответствуют следующим обязательным требованиям к участникам закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то обязательным требованиям должно соответствовать каждое из таких лиц):

1) соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;

2) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой Российской Федерации в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», сведений об участниках закупки.

3. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в аукционе, в том числе заявки, подаваемой в форме электронного документа, подписанного в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации (далее – электронный документ), требования к описанию участниками закупки поставляемого товара (выполняемых работ, оказываемых услуг), который является предметом аукциона, его характеристик:

Невыполнение требований, установленных настоящим пунктом, является основанием для отклонения заявки участника аукциона.

Для участия в аукционе участник закупки подает заявку на участие в аукционе в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе (Приложение №1 к документации об аукционе).

Подача заявки на участие в аукционе означает, что участник закупки изучил всю документацию об аукционе (включая все приложения к ней), все изменения, разъяснения документации об аукционе и согласен с условиями участия в аукционе, содержащимися в документации об аукционе (включая все приложения к ней), во всех изменениях, разъяснениях документации об аукционе.

Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Участник закупки подает заявку на участие в аукционе в письменной форме в запечатанном конверте или в форме электронного документа, подписанного в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации. При этом на таком конверте указывается наименование аукциона

(лота), на участие в котором подается данная заявка. При подаче заявки в письменной форме участник должен также представить электронную версию своей заявки.

Электронная версия заявки должна быть представлена на компакт-диске (CD-R, CD-RW, DVD±R, DVD±RW) или USB-flash. Диск (USB-flash) должен быть вложен в конверт, подшиваемый в состав заявки в письменной форме.

Электронные версии документов должны иметь один из распространенных форматов документов: Microsoft Word Document (*.doc, *.docx), Rich Text Format (*.rtf), Microsoft Excel Sheet (*.xls), Portable Document Format (*.pdf). Все файлы не должны иметь защиты от их открытия, изменения, копирования их содержимого или их печати. Файлы должны быть именованы так, чтобы из их названия было понятно, какой документ в каком файле находится.

Электронные версии документов должны полностью соответствовать бумажным версиям документов. Наличие между ними расхождений является безусловным основанием для отклонения заявки.

Представленные в составе заявки на участие в аукционе документы не возвращаются участнику закупки, за исключением случаев, предусмотренных Правилами.

Участник закупки самостоятельно определяет способ доставки заявок на участие в аукционе и несет все риски несоблюдения сроков доставки заявок и нарушения целостности заявок, связанные с выбором способа доставки.

Участник закупки несет все расходы, связанные с участием в аукционе (в том числе, расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в аукционе). Заказчик не несет ответственности и не имеет обязательств в связи с такими расходами независимо от того, как проводится и чем завершается аукцион.

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы об участнике закупки, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридического лица), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для иного физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица) полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности (далее - руководитель)). В случае, если от имени участника закупки действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника закупки, заверенную печатью участника закупки (для юридических лиц) и подписанную руководителем участника закупки или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем участника закупки, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, и интересы такого участника закупки представляет одно из таких лиц либо иное уполномоченное лицо, заявка на участие в аукционе должна также содержать доверенности от каждого из лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, подписанные такими лицами и заверенные печатями таких лиц (для юридических лиц), либо нотариально заверенные копии таких доверенностей, либо иной документ, подтверждающий право лица действовать от имени всех лиц, выступающих на стороне одного участника закупки (договор простого товарищества, соглашение и т.п.).

Доверенность либо иной документ должны подтверждать полномочия представителя на осуществление следующих действий:

- запрос документации об аукционе;
- подача запроса о разъяснении положений документации об аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе, внесение изменений в заявку на участие в аукционе и отзыв заявки на участие в аукционе;
- внесение обеспечения заявки на участие в аукционе;
- участие в проведении аукциона;
- заключение контракта;
- внесение обеспечения исполнения контракта (в случае, если такое требование установлено документацией об аукционе);
- иные полномочия, связанные с участием в аукционе, по усмотрению участников закупки.

г) копии учредительных документов участника закупки (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника закупки выполнение работ, являющихся предметом контракта, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой.

2) сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ: участником закупки должны быть предоставлены исчерпывающие и достоверные сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ и иная информация о характеристиках выполняемых работ в соответствии с требованиями Приложения №2 к документации об аукционе (Технического задания) (описание работ).

При описании условий и предложений участниками закупки должны применяться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями, установленными действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации. Сведения, которые содержатся в заявке на участие в аукционе, не должны допускать двусмысленных толкований. Заявка на участие в аукционе не должна содержать противоречивых сведений.

Сведений, представленных участником закупки, должно быть достаточно для получения Заказчиком полного представления о о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ и соответствии выполняемых работ потребностям Заказчика.

3) документы, подтверждающие соответствие участника закупки установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе, или копии таких документов:

а) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, или копия такого поручения);

б) копии документов, подтверждающих соответствие участника закупки требованиям к участникам закупки, установленным документацией об аукционе.

-копии документов, подтверждающих соответствие участника закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, заявка участника закупки должна содержать копии документов в отношении каждого из таких лиц):

-свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, к следующим видам работ¹:

1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка;

2. Работы по подготовке архитектурных решений;

3. Работы по подготовке конструктивных решений;

4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения;

4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации;

6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов;

10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;

11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения.

В случае отсутствия свидетельства о допуске к указанным видам работ, участник закупки должен предоставить свидетельство саморегулируемой организации о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства – работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком) (п. 13 Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624), а также может представить документы, подтверждающие обязательство выполнить соответствующие виды работ привлекаемой участником закупки субподрядной организацией (договор подряда, предварительный договор, гарантийное письмо) и свидетельство о допуске субподрядной организации к таким видам работ.

¹ В соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

В заявке на участие в аукционе декларируется соответствие участника закупки следующим требованиям:

-отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой Российской Федерации в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», сведений об участнике закупки (в случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то заявка на участие в аукционе должна содержать декларацию о соответствии в отношении каждого из таких лиц).

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то заявка на участие в аукционе должна содержать сведения и документы, предусмотренные пунктом 3 документации об аукционе, в отношении каждого из таких лиц.

Все листы заявки на участие в аукционе, все листы тома заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе и том заявки на участие в аукционе должны содержать опись входящих в ее состав документов, быть скреплены печатью участника закупки (для юридических лиц) и подписаны участником закупки или лицом, уполномоченным таким участником закупки (в том числе нашивке тома заявки).

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, и ими не определено лицо, уполномоченное на подписание заявки на участие в аукционе, то заявка должна быть подписана всеми такими лицами; в случае, если уполномоченное лицо определено – заявка на участие в аукционе должна быть подписана таким лицом и скреплена его печатью (для юридических лиц).

Соблюдение участником закупки указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в аукционе и тома заявки на участие в аукционе, поданы от имени участника закупки, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в аукционе и тома заявки на участие в аукционе документов и сведений.

4. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантий качества товара, работ, услуг, к обслуживанию товара, к расходам на эксплуатацию товара (при необходимости):

Срок предоставления гарантии качества работ - не менее 60 месяцев с момента ввода построенного в соответствии с проектной документацией объекта в эксплуатацию.

При обнаружении недостатков выполненных работ Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Проектировщика (Генерального проектировщика):

- безвозмездного устранения недостатков в течение не более 7 (семи) рабочих дней с момента их обнаружения или указания Заказчиком на недостатки;

- возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 7 (семи) рабочих дней с момента заявления соответствующего требования.

В случае изменения в течение гарантийного срока действующего законодательства, норм и правил, регулирующих выполнение работ, Проектировщик (Генеральный проектировщик) обязан безвозмездно привести результаты работ в соответствие с изменившимся законодательством, нормами и правилами в сроки, согласованные с Заказчиком.

В случае, если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Проектировщик (Генеральный проектировщик) независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 7 (семи) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

5. Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:

Место выполнения работ: по месту нахождения Проектировщика (Генерального проектировщика).

Местоположение объекта: г. Красноярск, пр. Свободный, 82 (кадастровый номер земельного участка 24:50:0000000:242).

Место сдачи-приемки результата выполненных работ: г. Красноярск, пр. Свободный, 82, строение 1.

Срок выполнения работ: с момента заключения контракта до 01 октября 2012 года.

В срок выполнения работ входит срок получения положительного заключения государственной экспертизы и заключения о достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства, иных необходимых экспертиз и согласований.

6. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) с указанием порядка формирования цены контракта (цены лота): 11 000 000 рублей.

Валюта, используемая для формирования цены контракта (лота) и расчетов с Проектировщиком (Генеральным проектировщиком): рубль РФ.

Цена контракта, предлагаемая участником закупки, не может превышать начальную (максимальную) цену контракта.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Проектировщика (Генерального проектировщика) и всех необходимых затрат на обеспечение выполнения работ в том числе, транспортных, почтовых расходов, расходов на проведение инженерно-геологических изысканий, топографической съемки, проведение всех необходимых исследований и (или) обследований, получение всех необходимых согласований с надзорными и эксплуатирующими организациями, недостающих исходных данных, расходов на проведение и получение положительного заключения государственной экспертизы, заключения о достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства, всех затрат, понесенных Проектировщиком (Генеральным проектировщиком) в связи с отчуждением исключительного права на результат работ Заказчику (в том числе, затрат на выплату вознаграждений работникам, третьим лицам и иных необходимых затрат), страхование, расходов на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.

Величина понижения начальной цены контракта («шаг аукциона»):

«Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (максимальной) цены контракта (цены лота).

7. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работ, услуг:

Оплата осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: по факту выполнения работ, после получения положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий и заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, после подписания Сторонами акта приемки выполненных работ на основании предоставленных Проектировщиком (Генеральным проектировщиком) Заказчику платежных документов (счета, счета-фактуры), согласованных с контролирующими органами, в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления денежных средств на оплату выполненных работ на счет Заказчика.

8. Возможность Заказчика изменить отдельные условия контракта:

В исключительных случаях существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении контракта, может быть основанием для его изменения по соглашению сторон, если иное не предусмотрено контрактом или не вытекает из его существа.

Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, контракт вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

Цена контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом количества товаров, объема работ, услуг и иных условий исполнения контракта.

9. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:

Заявки принимаются с 10.06.2012 до 10 ч. 00 мин. 30.06.2012 (красноярского времени (MSK+4)) ежедневно в рабочие дни (с 09-00 до 17-00, обед с 12-30 до 13-00 часов и до 16-00 в предпраздничные дни), по адресу: 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-10, тел. +7 (391) 206-20-35(36), адрес электронной почты: goszakaz@sfu-kras.ru.

Датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона.

10. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки:

Участник закупки, подавший заявку на участие в аукционе, вправе изменить или отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Участник закупки, принявший решение изменить или отозвать заявку на участие в аукционе, подает Заказчику заявление в письменной форме, подписанное участником закупки.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, и ими не определено лицо, уполномоченное на подписание заявления об отзыве заявки или о внесении в нее изменений, то заявление должно быть подписано всеми такими лицами и скреплено их печатями (для юридических лиц); в случае, если уполномоченное лицо определено – заявление об отзыве заявки или о внесении в нее изменений должно быть подписано таким лицом и скреплено его печатью (для юридических лиц), при этом к заявке должен прилагаться документ, подтверждающий полномочия такого лица, либо его нотариально заверенная копия.

11. Формы, порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации об аукционе:

Любой участник закупки вправе направить в письменной форме либо в форме электронного документа, подписанного в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Заказчику запрос о разъяснении положений документации об аукционе. Датой начала подачи запросов о разъяснении положений документации об аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте Заказчика извещения о проведении аукциона.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, и ими не определено лицо, уполномоченное на подписание запроса о разъяснении положений документации об аукционе, то запрос должен быть подписан всеми такими лицами и скреплен их печатями (для юридических лиц); в случае, если уполномоченное лицо определено – запрос о разъяснении положений документации об аукционе должен быть подписан таким лицом и скреплен его печатью (для юридических лиц), при этом к заявке должен прилагаться документ, подтверждающий полномочия такого лица, либо его нотариально заверенная копия.

Запросы, поданные посредством факсимильной, телеграфной, телетайпной, телефонной связи, в форме электронного сообщения, не подписанного в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации, не рассматриваются.

Заказчик обязан разместить ответ на запрос на официальном сайте не позднее, чем в течение трех дней со дня предоставления указанных разъяснений, если указанный запрос поступил к Заказчику не позднее чем за семь дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

12. Место, дата и время проведения аукциона: 30.06.2012 в 10 ч. 00 мин. (красноярского времени (MSK+4)) по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-09.

13. Порядок проведения аукциона и порядок определения победителя аукциона:

В аукционе могут участвовать все участники закупки, подавшие заявки на участие в аукционе. Аукцион проводится Заказчиком в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона и (или) их представителей в порядке, установленном документацией об аукционе.

В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то участие в проведении аукциона принимает единственный представитель такого участника закупки. Полномочия такого представителя подтверждаются доверенностями от каждого из лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, подписанными такими лицами и заверенными печатями таких лиц (для юридических лиц), либо нотариально заверенными копиями таких доверенностей, либо иным документом, подтверждающим право лица участвовать в проведении аукциона от имени всех лиц, выступающих на стороне одного участника закупки (договор простого товарищества, соглашение и т.п.).

Аукцион проводится путем снижения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

В случае, если при проведении аукциона цена контракта снижена до нуля, проводится аукцион на право заключить контракт. В этом случае аукцион проводится путем повышения цены контракта.

В случае, если при проведении аукциона присутствовал один участник или не присутствовал ни один участник, либо в случае, если в связи с отсутствием предложений о цене контракта, предусматривающих более низкую цену контракта, чем начальная (максимальная) цена контракта (цена лота), «шаг аукциона» снижен до минимального размера и после трехкратного объявления предложения о начальной (максимальной) цене контракта (цене лота) не поступило ни одно предложение о цене контракта, которое предусматривало бы более низкую цену контракта, аукцион признается несостоявшимся.

При проведении аукциона Заказчик в обязательном порядке ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (максимальной) цене контракта (цене лота), о поступивших предложениях о

цене контракта, ранжированных по степени увеличения цен, начиная с самой низкой и заканчивая наиболее высокой, о наименовании и месте нахождения (фамилии, имени, отчестве), о месте нахождения (жительства) участников, от которых поступили указанные предложения.

Указанный протокол размещается Заказчиком на официальном сайте не позднее чем через три дня со дня подписания протокола.

Победитель аукциона определяется аукционной комиссией в порядке и в срок, установленный документацией об аукционе.

Для определения победителя аукциона аукционная комиссия рассматривает заявку на участие в аукционе, представленную участником аукциона, предложившим самую низкую цену, на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и проверяет соответствие такого участника требованиям, установленным документацией об аукционе.

В случае, если заявка такого участника или сам участник не отвечают какому-либо из требований, установленных документацией об аукционе, его заявка подлежит отклонению. В случае если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то участник закупки признается не соответствующим требованиям документации об аукционе, в том числе, в случае, если этим требованиям не соответствует хотя бы одно из лиц, выступающих на стороне такого участника закупки. В случае, если заявка такого участника и сам участник соответствуют всем требованиям, установленным документацией об аукционе, данный участник признается победителем аукциона, заявки остальных участников не рассматриваются.

При рассмотрении заявок на участие в аукционе комиссия может не принимать во внимание несущественные погрешности, несоответствия или неточности заявки, которые:

- 1) приемлемы для Заказчика;
- 2) не влияют на определение победителя.

Определение степени соответствия каждой заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе должно опираться на содержание самой заявки без учета внешних факторов и осуществляться на основании принципа справедливости, а именно: то, что не будет считаться нарушением у одного участника закупки, не считается нарушением для всех участников закупки, и наоборот.

В случае, если участник аукциона, предложивший самую низкую цену, не признан победителем, аналогичная процедура проверки проводится относительно участника, предложившего следующую цену в порядке ранжирования.

В случае, если заявки всех участников аукциона отклонены указанным образом, аукцион признается несостоявшимся.

На основании результатов рассмотрения заявок оформляется протокол подведения итогов аукциона, который должен содержать решение комиссии о признании участника аукциона победителем аукциона либо об отклонении его заявки с обоснованием такого решения и с указанием положений документации об аукционе, которым не соответствует участник аукциона, положений документации об аукционе, которым не соответствует заявка на участие в аукционе этого участника, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе (в отношении каждого участника, заявка которого рассматривалась).

Указанный протокол размещается Заказчиком на официальном сайте не позднее чем через три дня со дня подписания протокола.

14. Место и дата подведения итогов аукциона: 09.07.2012, по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 79, ауд. 31-09.

15. Размер обеспечения заявки на участие в аукционе, способ, срок и порядок его предоставления в случае установления Заказчиком требования обеспечения заявки на участие в аукционе:

Для участия в аукционе участник закупки обязан перечислить на указанный ниже счет денежные средства в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе в размере 5 (пяти) процентов начальной (максимальной) цены контракта: 550 000 рублей 00 копеек.

Денежные средства должны быть перечислены по следующим реквизитам:

ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»

ИНН 2463011853 КПП 246301001

р/с 40503810302000000002

в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск

БИК 040407592

к/с 30101810100000000592

В назначении платежного поручения участником закупки указывается наименование аукциона (лота), в качестве обеспечения заявки на участие в котором вносятся денежные средства, а в случае

подачи заявки на участие в аукционе участником закупки, на стороне которого выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей – также наименование (Ф.И.О.) всех таких лиц.

Документом, подтверждающим внесение обеспечения заявки на участие в аукционе, является оригинал или копия платежного поручения. В том случае, если перевод денежных средств осуществляется участником закупки при помощи системы «банк–клиент», должен быть приложен оригинал или копия выписки из банка, подтверждающей факт перевода денежных средств. В случае несоответствия представленных документов установленным требованиям, считается, что документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе участником закупки не представлены.

В случае отсутствия наименования аукциона (лота) либо неверного указания назначения платежа или суммы оплаты считается, что документ, подтверждающий внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, не представлен.

Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня размещения Заказчиком на официальном сайте протокола подведения итогов аукциона участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями аукциона, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта.

Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта, возвращаются такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней со дня подписания контракта с победителем аукциона или с таким участником аукциона.

В случае, если один участник закупки является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене контракта, при уклонении указанного участника аукциона от заключения контракта в качестве победителя аукциона денежные средства, внесенные таким участником в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, не возвращаются.

В случае уклонения от заключения контракта одного из нескольких юридических лиц или нескольких физических лиц, в том числе нескольких индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, уклонившимся от заключения контракта считается участник закупки, денежные средства, внесенные от его имени, не возвращаются.

16. Размер обеспечения исполнения контракта, способ, срок и порядок его предоставления в случае, если Заказчиком установлено требование обеспечения исполнения контракта:

Размер обеспечения исполнения контракта должен соответствовать 30 (тридцати) процентам начальной (максимальной) цены контракта: 3 300 000 рублей 00 копеек.

Исполнение контракта обеспечивается безотзывной банковской гарантией, выданной банком или иной кредитной организацией, или перечислением Заказчику денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта. Способ обеспечения исполнения контракта из указанных способов определяется участником аукциона, с которым заключается контракт, самостоятельно.

Победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается контракт, не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня подписания протокола подведения итогов аукциона должен предоставить Заказчику обеспечение исполнения контракта.

Перечисление денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта осуществляется на основании соглашения между участником аукциона, с которым заключается контракт, и Заказчиком (форма соглашения содержится в Приложении № 3 к документации об аукционе).

Контракт заключается только после предоставления победителем аукциона или участником аукциона, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта.

К способам обеспечения исполнения контракта предъявляются следующие требования:

Денежные средства: денежные средства должны быть перечислены по следующим реквизитам: ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»

ИНН 2463011853 КПП 246301001

р/с 40503810302000000002

в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск

БИК 040407592

к/с 30101810100000000592

Факт перечисления денежных средств в обеспечение исполнения контракта подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате (оригинал документа). Денежные средства возвращаются Проектировщику (Генеральному проектировщику) Заказчиком при условии надлежащего исполнения первым своих обязательств по контракту. Письменное требование

Проектировщика (Генерального проектировщика) о возврате денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, направленное Заказчику непосредственно после исполнения предусмотренных контрактом обязательств, позволяет обеспечить возврат денежных средств по указанным в требовании реквизитам в кратчайший срок.

Банковская гарантия: банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также иными действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации. Бенефициаром в банковской гарантии должен быть указан Заказчик, принципалом – Проектировщик (Генеральный проектировщик) (в случае, если на стороне одного Проектировщика (Генерального проектировщика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то в качестве принципала должно быть указано каждое из этих лиц либо лицо, уполномоченное такими лицами), гарантом - банк или иное кредитное учреждение, выдавшее банковскую гарантию. Банковская гарантия должна содержать указание на контракт путем указания сторон контракта, предмета контракта и ссылки на основание заключения контракта (протокол и т.п.). Банковская гарантия должна быть безотзывной. Сумма банковской гарантии должна быть не менее суммы, указанной в настоящем пункте, и должна быть выражена в российских рублях. Срок действия банковской гарантии должен на три месяца превышать срок исполнения обязательств по контракту. В банковской гарантии прямо должно быть предусмотрено безусловное право Заказчика на истребование суммы банковской гарантии полностью в случае неисполнения Проектировщиком (Генеральным проектировщиком) (в случае, если на стороне одного Проектировщика (Генерального проектировщика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей – неисполнения каждым из таких лиц) своих обязательств по контракту в предусмотренные контрактом сроки. При этом должно быть предусмотрено, что для истребования суммы обеспечения Заказчик направляет в банк только письменное требование с указанием на неисполнение принципалом обязательств по контракту и оригинал банковской гарантии. При продлении срока действия контракта срок действия банковской гарантии должен быть продлен соответственно сроку действия контракта. Платеж по банковской гарантии должен быть осуществлен гарантом в течение 5 рабочих дней после письменного обращения бенефициара. В банковской гарантии не должно быть условий или требований, противоречащих вышеизложенному или делающих вышеизложенное неисполнимым. Банковская гарантия должна быть выдана российским банком или иной кредитной организацией, имеющими действующие лицензии Банка России и о которых достоверно известно, что они не являются убыточными, банкротами, не находятся под внешним управлением или их лицензия не приостановлена полностью или частично. Принадлежащее бенефициару по банковской гарантии право требования к гаранту не может быть передано другому лицу. Банковская гарантия может быть предъявлена гаранту для выплаты суммы обеспечения исполнения обязательств по решению Заказчика в случае неисполнения Проектировщиком (Генеральным проектировщиком) (в случае, если на стороне одного Проектировщика (Генерального проектировщика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, в том числе, в случае неисполнения обязательств одним из таких лиц) своих обязательств по контракту (в том числе, частичного неисполнения обязательств, а также неисполнения Проектировщиком (Генеральным проектировщиком) своих обязательств по контракту в предусмотренные контрактом сроки или расторжения контракта до окончания определенного в гарантии срока, на который она выдана.

В случае, если победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается контракт, в срок, предусмотренный документацией об аукционе, не представил Заказчику обеспечение исполнения контракта, победитель аукциона или участник аукциона, с которым заключается контракт, признается уклонившимся от заключения контракта.

17. Сведения о порядке и сроках заключения контракта:

Контракт с победителем аукциона должен быть заключен не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола подведения итогов аукциона (форма контракта содержится в Приложении № 3 к документации об аукционе). Днем заключения контракта может быть день размещения на официальном сайте протокола подведения итогов аукциона.

В случае, если только один участник допущен к участию в аукционе либо если в аукционе участвовал один участник, контракт заключается с таким участником по цене, не превышающей начальную (максимальную) цену контракта (цену лота), сниженную на «шаг аукциона». Единственный участник не вправе отказаться от заключения контракта по указанной цене.

При уклонении победителя аукциона от заключения контракта Заказчик вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить контракт.

В случае уклонения победителя аукциона от заключения контракта денежные средства, внесенные им в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, не возвращаются.

В случае уклонения от заключения контракта одного из нескольких юридических лиц или нескольких физических лиц, в том числе нескольких индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне победителя аукциона (единственного участника аукциона), уклонившимся от заключения контракта считается победитель аукциона (единственный участник аукциона).

ЗАЯВКА
на участие в открытом аукционе № 78-12/А по выбору Проектировщика (Генерального проектировщика) на выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации на строительство объекта «Общественный центр Сибирского федерального университета» (далее – открытый аукцион, аукцион)

указывается фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица или каждого из нескольких юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя или каждого из нескольких физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки), номер контактного телефона

Изучив соответствующую документацию об аукционе,

указывается фирменное наименование (наименование (для юридического лица или каждого из нескольких юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки), Ф.И.О.(для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя или каждого из нескольких физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки)

сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в документации об аукционе (включая все приложения к ней), всех изменениях, разъяснениях документации об аукционе и Правилах закупки товаров, работ, услуг для нужд ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет» (далее – Правила).

Мы ознакомлены с информацией, содержащейся в документации об аукционе и Правилах, и готовы поставить товар, выполнить работы, оказать услуги на условиях документации об аукционе и проекта контракта.

Сведения о количественных и качественных характеристиках выполняемых работ¹(в соответствии с требованиями Приложения № 2 к документации об аукционе (Техническое задание)) (описание работ):

(может быть оформлено в виде приложения к заявке)

В случае признания нашей заявки победившей в аукционе, обязуемся подписать контракт на установленных документацией об аукционе и проектом контракта условиях, в установленный срок.

Приложение: на _____ листах в _____ экз.

(должность)

М.П.

(подпись, расшифровка – Ф.И.О.) *

** В случае, если на стороне одного участника закупки выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, заявка на участие в аукционе подписывается каждым из нескольких юридических лиц, нескольких физических лиц, в том числе каждым из нескольких индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, либо лицом, уполномоченным такими лицами.*

¹ В соответствии с требованиями п. 3 документации об аукционе.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации на строительство
объекта «Общественный центр Сибирского федерального университета»,
привязка проекта (далее – работы)

№	Перечень данных и требований	Требования
1.	Основание для проектирования	Программа развития Сибирского федерального университета.
2.	Место строительства	Красноярский край, г. Красноярск, проспект Свободный, 82 кадастровый номер 24:50:0000000:242
3.	Особенности участка	1. В проекте планировки и межевания территории СФУ, «красными линиями» предусмотрено разделение территории на кварталы. Привязку готового проекта объекта: «Общественный центр СФУ» проект шифр 022-01.2-10/8470, осуществить в квартале №8. Так же в данном квартале предполагается строительство двух объектов по готовым проектам («Учебно-лабораторный корпус института инженерной физики и радиоэлектроники», г.Красноярск (037-10) и Студенческий городок Сибирского федерального университета, Комплекс общежитий для студентов «Университетский» I-ая очередь, г.Красноярск (24-2009). 2. Границы, указанного квартала, частично включают дачные участки, территорию, принадлежащую ФГАОУ ВПО СФУ на праве постоянного бессрочного пользования. 3. Рельеф площадки умеренный. Геологические условия сложные. 4. Топографическую съемку и инженерно-геологические изыскания грунтов выполнить в составе проекта.
4.	Стадийность проектирования	«Проектная документация», «Рабочая документация»
5.	Вид проекта	Новое строительство. Привязка готового проекта шифр 022-01.2-10/8470, получившего положительные заключения государственной экспертизы: № 24-1-4-0604-10 от 22.12.2010г и № 24-1-3-0535-11 от 08.11.2011г.
6.	Характеристика проектируемого объекта	1. Привязываемое пятиэтажное здание (включая подвальный этаж), представляет собой в плане условно прямоугольный объём, размерами 33x81м. 2. Наружную отделку здания предполагается производить навесным вентилируемым фасадом, а также обширными витражными конструкциями. 3. В здании размещаются основной зрительный зал на 684 места, выставочный и репетиционный залы, кафе на 100 мест административные помещения, помещения инфраструктуры и т.д. согласно проекту (шифр 022-01.2-10/8470). 4. В подвальном этаже располагается автостоянка. 5. На кровле предусмотрена возможность размещения рекламных и иных информационных конструкций и антенных устройств. 6. Территория объекта благоустраивается, на территории размещаются отдельные строения инженерной инфраструктуры (автостоянка, малые архитектурные формы, озеленение) 7. Производится строительство наружных инженерных сетей.
7.	Перечень помещений, размещаемых в проектируемом объекте	Перечень помещений по возможности выполнить согласно проекту шифр 022-01.2-10/8470, все изменения планировок предварительно согласовать с Заказчиком.
8.	Технико-экономические показатели (ТЭП)	1. ТЭП объекта уточнить по результатам привязки проекта. 2. ТЭП по генеральному плану определить проектом привязки объекта.

9.	Основные требования к архитектурно-планировочным решениям здания	Выполнить по проекту шифр 022-01.2-10/8470. Откорректировать проект фасадной системы. Все необходимые изменения в проекте предварительно согласовать с Заказчиком.
10.	Основные требования к конструктивным решениям и материалам несущих и ограждающих конструкций	Выполнить по проекту шифр 022-01.2-10/8470. Все необходимые изменения в проекте предварительно согласовать с Заказчиком. Применяемые материалы и оборудование согласовать с Заказчиком до передачи проекта на государственную экспертизу. При указании в проектной документации на товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименование места происхождения товара или наименование производителя материалов и оборудования предусмотреть возможность использования эквивалентных материалов и оборудования и привести соответствующие показатели эквивалентности.
11.	Основные требования к инженерному оборудованию и системам жизнеобеспечения здания	1. Предусмотреть современное высокотехнологичное инженерное оборудование. При указании в проектной документации на товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименование места происхождения товара или наименование производителя оборудования предусмотреть возможность использования эквивалентного оборудования и привести соответствующие показатели эквивалентности. 2. Инженерное обеспечение и системы жизнеобеспечения здания выполнить по проекту шифр 022-01.2-10/8470. Все необходимые изменения в проекте предварительно согласовать с Заказчиком. 3. На основании отдельного технического задания произвести корректировку всех разделов, связанных со звуковым и видеопроекционным оборудованием, с постановочным освещением, звукозаписью, согласно техническим условиям 4. Проект наружных сетей здания выполнить по новым техническим условиям. Для проектирования инженерных сетей дополнительно предусмотреть необходимые работы по проведению топографических и геологических изысканий.
12.	Требования по охране окружающей среды	Выполнить по проекту шифр 022-01.2-10/8470. Все необходимые изменения в проекте предварительно согласовать с Заказчиком.
13.	Мероприятия по гражданской обороне	Выполнить согласно действующему законодательству. Все необходимые изменения в проекте предварительно согласовать с Заказчиком.
14.	Требования к благоустройству площадки и малым архитектурным формам	Выполнить благоустройство территории в соответствии с принятой концепцией благоустройства СФУ, требованиями СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий». При разработке генерального плана привязываемого объекта, необходимо учесть готовые проекты объектов: («Учебно-лабораторный корпус института инженерной физики и радиоэлектроники», г. Красноярск (шифр 037-10) и Студенческий городок Сибирского федерального университета, Комплекс общежитий для студентов «Университетский» I-ая очередь, г. Красноярск (шифр 24-2009), расположенных в квартале №8, соединив их в единую инфраструктуру. Проектное предложение генерального плана предварительно согласовать с Заказчиком.

15.	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения	Выполнить согласно действующему законодательству. Все необходимые изменения в проекте предварительно согласовать с Заказчиком.
16.	Требования к разработке сметной документации	Локальные сметы составить в сметно-нормативной базе по сборникам ТЕР-2001 (Красноярский край редакция 2009г.). Сводный сметный расчет разработать в двух уровнях цен: на 01.01.2001г и в текущих ценах на момент передачи проекта в государственную экспертизу.
17.	Указания по разработке пусковых комплексов	В одну очередь
18.	Особые условия	<ol style="list-style-type: none"> 1. Получить все необходимые согласования проектной документации с эксплуатирующими и надзорными организациями. 2. При участии Заказчика получить все необходимые технические условия на подключение к инженерным сетям. Оплату по договорам на подключение к магистральным инженерным сетям, производит Заказчик. 3. Получить положительное заключение государственной экспертизы (по проектной документации). 4. Проведение санитарно-эпидемиологической экспертизы земельного участка под строительство производит Подрядчик при участии Заказчика. Оплату производит Подрядчик.
19.	Итоговые материалы	<p>Заказчику предоставить:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. На бумажном носителе 4 экземпляра проектной документации, и 6 экземпляров рабочей документации; 2. Электронную версию проектной и рабочей документации на DVD носителе в 3 экз. 3. Электронная версия должна полностью соответствовать документации, предоставленной по накладным в печатном виде. 4. Электронная версия предоставляется в следующих форматах: 5. Для чертежей, в формате *.dwg (исходная графика в программе Autocad или другой программе компьютерного проектирования), и обязательно дублироваться в формате *.pdf или *.jpg или *.tiff, где должны быть изображения листов альбома с заполненными штампами и подписями; 6. Для смет, в форматах *.xls и обязательно в формате программы ГРАНД-смета или другой программе, использованной для подготовки сметной документации. 7. Инженерные изыскания дополнительно предоставляются в файлах той программы, в которой выполнялись для них чертежи. 8. Электронная версия должна иметь следующую структуру: 9. Для каждого отдельного альбома создаются папка с названием этого альбома и его шифром. 10. В папке размещаются все необходимые файлы. 11. Все листы бумажного альбома должны быть в его электронной версии, и могут располагаться: 12. В одном файле (количество листов должно быть в имени файла), 13. В отдельных папках на каждый лист (номер листа должен быть указан в имени файла). 14. Дерево каталогов в котором расположены чертежи в формате *.dwg, должно быть таким же и для версии в форматах *.pdf или *.jpg и *.tiff.

КОНТРАКТ № 78/2012-ay/A
на выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации на строительство
объекта «Общественный центр Сибирского федерального университета»

г. Красноярск

«___» _____ 2012 года

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ректора Ваганова Евгения Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

победитель аукциона (далее – открытый аукцион, аукцион) (протокол от __.__.2012) –

_____, именуем___ в дальнейшем «Проектировщик» («Генеральный проектировщик»), в лице

(указывается должность (без сокращений))

(указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующ___ на основании _____,

(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», заключили настоящий контракт (далее – контракт) о нижеследующем*:

1. Предмет контракта

1.1. Проектировщик (Генеральный проектировщик) принимает на себя обязательства по выполнению работ по разработке проектной и рабочей документации на строительство объекта «Общественный центр Сибирского федерального университета» (далее – проект), на условиях, установленных настоящим контрактом, и передаче результата работ Заказчику. Заказчик обязуется принять и оплатить результат работ по корректировке проекта на условиях настоящего контракта.

Результатами работ по настоящему контракту являются: проектная и рабочая документации и результаты инженерных изысканий, на которые получены все необходимые согласования с надзорными и эксплуатирующими организациями и положительные заключения всех необходимых экспертиз, в том числе положительное заключение государственной экспертизы и заключение о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства.

Проектировщик (Генеральный проектировщик) не обязан выполнять работы лично и вправе (но не обязан) с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по контракту других лиц (субпроектировщиков). В этом случае Проектировщик выступает в роли Генерального проектировщика. При этом Генеральный проектировщик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субпроектировщика (субпроектировщиков) в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перед субпроектировщиком (субпроектировщиками) – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по контракту. Список субпроектных организаций, привлекаемых для проведения работ, обязательно согласовывается в письменном виде с Заказчиком.

1.2. Проектировщик (Генеральный проектировщик) согласен на использование проекта Заказчиком в любой форме и любым не противоречащим закону способом, в том числе всеми способами, названными в ст. 1270 Гражданского кодекса Российской Федерации: в частности, на изменение, корректировку (переработку) проекта, его повторное (второй и более раз) использование для реализации и др.

Использование проекта осуществляется Заказчиком без уведомления Проектировщика (Генерального проектировщика) о фактах такого использования и без выплаты ему какого-либо вознаграждения.

1.3. Объем, содержание работ, периоды их выполнения определяются Техническим заданием (Приложение № 1 к контракту), сметой на выполнение проектных работ (Приложение № 2 к контракту), являющимися неотъемлемыми частями настоящего контракта.

1.4. В рамках настоящего контракта Проектировщик (Генеральный проектировщик) принимает на себя обязательства по проведению необходимых инженерно-геологических изысканий и топографической съемки; всех необходимых исследований и (или) обследований; получению всех

необходимых согласований с надзорными и эксплуатирующими организациями; получению недостающих исходных данных, получению положительных заключений всех необходимых экспертиз, в том числе положительного заключения государственной экспертизы и заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства.

Работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», иных нормативных документов, в том числе строительных норм и правил (СНиП), национальных стандартов «Система проектной документации для строительства», утвержденных в установленном порядке.

Локальные сметы должны быть составлены в сметно-нормативной базе по сборникам ТЕР-2001 (Красноярский край), с пересчетом в текущие цены на момент передачи проектной документации и результатов инженерных изысканий на государственную экспертизу.

Работы должны быть выполнены с использованием лицензированного программного обеспечения.

2. Цена контракта и порядок расчетов

2.1. Цена контракта составляет _____ (_____) рублей, в том числе НДС _____ (_____) / НДС не облагается.

Цена контракта указана с учетом стоимости всех работ Проектировщика (Генерального проектировщика) и всех необходимых затрат на обеспечение выполнения работ в том числе, транспортных, почтовых расходов, расходов на проведение инженерно-геологических изысканий, топографической съемки, проведение всех необходимых исследований и (или) обследований, получение всех необходимых согласований с надзорными и эксплуатирующими организациями, недостающих исходных данных, расходов на проведение и получение положительного заключения государственной экспертизы, заключения о достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства, всех затрат, понесенных Проектировщиком (Генеральным проектировщиком) в связи с отчуждением исключительного права на результат работ Заказчику (в том числе, затрат на выплату вознаграждений работникам, третьим лицам и иных необходимых затрат), страхование, расходов на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, иных необходимых (прочих) расходов.

2.2. Оплата осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке: по факту выполнения работ, после получения положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий и заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, после подписания Сторонами акта приемки выполненных работ на основании предоставленных Проектировщиком (Генеральным проектировщиком) Заказчику платежных документов (счета, счета-фактуры), согласованных с контролирующими органами, в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления денежных средств на оплату выполненных работ на счет Заказчика.

3. Место, сроки выполнения работ

3.1. Место выполнения работ: по месту нахождения Проектировщика (Генерального проектировщика).

Местоположение объекта: г. Красноярск, пр. Свободный, 82 (кадастровый номер земельного участка 24:50:0000000:242).

Место сдачи-приемки результата выполненных работ: г. Красноярск, пр. Свободный, 82, строение 1.

3.2. Срок выполнения работ: с момента заключения контракта до 01 октября 2012 года.

В срок выполнения работ входит срок получения положительного заключения государственной экспертизы и заключения о достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства, иных необходимых экспертиз и согласований.

4. Обязанности Сторон

Для выполнения настоящего контракта:

4.1. Заказчик вправе:

4.1.1. проверять ход работ и давать указания Проектировщику (Генеральному проектировщику) по производству работ, не вмешиваясь в его деятельность;

4.1.2. требовать от Проектировщика (Генерального проектировщика) надлежащего исполнения обязательств, принятых последним на себя согласно условиям настоящего контракта;

4.1.3. требовать от Проектировщика (Генерального проектировщика) предоставления

надлежащим образом оформленных актов о приемке выполненных работ, акта приемки результата работ по контракту, а также комплекта платежных документов, указанных в пункте 2.2 контракта;

4.1.4. вправе требовать от Проектировщика (Генерального проектировщика) отчуждения в свою пользу исключительного права на результат работ;

4.1.5. по своему усмотрению, без согласия Проектировщика (Генерального проектировщика) и выплаты ему какого-либо вознаграждения сверх цены настоящего контракта, использовать результат работ (в том числе, его составляющие) повторно (второй раз и более)

4.1.6. по своему усмотрению, без согласия Проектировщика (Генерального проектировщика) и выплаты им какого-либо вознаграждения сверх цены настоящего контракта, изменять проект;

4.1.7. в любое время проверять ход и качество выполнения работ, не вмешиваясь в деятельность Проектировщика (Генерального проектировщика), запрашивать у Проектировщика (Генерального проектировщика) информацию о ходе и состоянии выполнения работ;

4.1.8. Отказаться от оплаты выполненных без его согласия работ.

4.2. Заказчик обязан своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные работы.

4.3. Проектировщик (Генеральный проектировщик) вправе:

4.3.1. требовать подписания Заказчиком акта приемки надлежащим образом выполненных работ по контракту и своевременной оплаты надлежащим образом выполненных работ;

4.3.2. требовать оплату выполненных работ.

4.4. Проектировщик (Генеральный проектировщик) обязан:

4.4.1. выполнить работы согласно условиям настоящего контракта, в том числе, Приложений к нему, включая возможные работы, определенно не упомянутые в контракте, но необходимые для надлежащего выполнения работ по контракту, с соблюдением установленных требований, норм и правил;

4.4.2. получить все необходимые согласования с надзорными и эксплуатирующими организациями и сопровождать получение Заказчиком положительных заключений всех необходимых экспертиз, в том числе положительного заключения государственной экспертизы;

4.4.3. иметь действующие документы, подтверждающие соответствие Проектировщика (Генерального проектировщика) требованиям, устанавливаемым действующими нормативными актами Российской Федерации к лицам, осуществляющим работы, являющиеся предметом настоящего контракта, и предоставить Заказчику при подписании контракта заверенные копии этих документов;

4.4.4. уведомить Заказчика и до получения от него указаний приостановить выполнение работ в случае, если соблюдение указаний Заказчика и иные обстоятельства, зависящие от Заказчика, могут снизить качество выполняемых работ или повлечь за собой невозможность их выполнения в срок;

4.4.5. устранять недостатки, возникшие по вине Проектировщика (Генерального проектировщика), в установленные настоящим контрактом сроки либо возмещать понесенные Заказчиком расходы на устранение недостатков;

4.4.6. в случае досрочного выполнения работ по соглашению с Заказчиком сдать результат выполненных работ Заказчику;

4.4.7. передать Заказчику безвозмездно исключительные права на результат работ в полном объеме;

4.4.8. в случае необходимости и при наличии допуска на работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком) (п. 13 Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624), с предварительного письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению обязательств по настоящему контракту других лиц, обладающих специальными знаниями, навыками, разрешениями, допусками, квалификацией, специальным оборудованием и т.п. При этом Проектировщик (Генеральный проектировщик) предоставляет Заказчику копии документов, подтверждающих соответствие привлеченных лиц требованиям, устанавливаемым действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации к лицам, осуществляющим работы, являющиеся предметом настоящего контракта, осуществляет также координацию, организацию работ, осуществляемых привлеченными лицами, и несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств такими лицами.

4.4.9. выполнять свои обязанности по настоящему контракту надлежащим образом, качественно и в установленные сроки.

5. Условия выполнения работ и порядок приемки

5.1. По завершении выполнения работ, получении Проектировщиком (Генеральным проектировщиком) положительного заключения государственной экспертизы на проектную

документацию и заключения о достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства, Проектировщик (Генеральный проектировщик) передает результат работ Заказчику по акту приемки результата работ:

Проектную и рабочую документацию в 4 экземплярах на бумажном носителе, в 3 экземплярах в электронном виде на DVD носителе. Электронные версии должны полностью соответствовать документации на бумажном носителе.

5.2. Не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента получения акта о приемке выполненных работ по контракту Заказчик осуществляет приемку выполненных работ на предмет соответствия их вида, объема, качества требованиям, установленным контрактом. Для проверки соответствия качества выполненных Проектировщиком (Генеральным проектировщиком) работ требованиям, установленным настоящим контрактом, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.

По результатам произведенной приемки Заказчик направляет Проектировщику (Генеральному проектировщику) 1 (один) экземпляр акта о приемке выполненных работ по контракту, подписанный Заказчиком, или мотивированный отказ от принятия выполненных работ с приложением акта с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения.

В случае отказа Заказчика от принятия выполненных работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки, Проектировщик (Генеральный проектировщик) обязуется в срок, установленный в акте, составленном Заказчиком, устранить указанные недостатки/произвести доработки за свой счет.

5.3. Проектировщик (Генеральный проектировщик), устранивший недостатки/произведший доработки в установленный Заказчиком срок представляет Заказчику отчет об устранении недостатков.

5.4. В случае, если по результатам повторной приемки Заказчиком будет принято решение об устранении Проектировщиком (Генеральным проектировщиком) недостатков/выполнении доработок в надлежащем порядке и в установленные сроки, Заказчик принимает выполненные работы и подписывает 2 (два) экземпляра акта о приемке выполненных работ по контракту, один из которых направляет Проектировщику (Генеральному проектировщику).

Исключительные права на результат работ считаются переданными Заказчику с момента подписания Заказчиком и Проектировщиком (Генеральным проектировщиком) акта приемки результата работ по контракту.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Срок гарантии на выполненные работы должен составлять не менее 60 месяцев с момента ввода построенного в соответствии с проектной документацией объекта в эксплуатацию.

Объем предоставления гарантии качества:

- безвозмездное устранение недостатков в течение не более 7 (семи) рабочих дней с момента их обнаружения или указания Заказчиком на недостатки;

- возмещение понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц в течение не более 7 (семи) рабочих дней с момента заявления соответствующего требования;

- в случае изменения действующего законодательства, норм и правил, регулирующих выполнение работ, Проектировщик (Генеральный проектировщик) обязан безвозмездно привести результаты работ (проектно-сметную документацию) в соответствие с действующими нормами и правилами в сроки, согласованные с Заказчиком.

В случае, если недостатки выполненных работ повлекли за собой причинение ущерба имуществу Заказчика, Проектировщик (Генеральный проектировщик) независимо от своей вины обязан возместить причиненный ущерб в полном размере в течение не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего письменного требования. Акт об оценке причиненного ущерба составляет Заказчик.

6.3. В случае просрочки исполнения Проектировщиком (Генеральным проектировщиком) обязательства, предусмотренного контрактом, Заказчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер пени составляет один процент от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Проектировщик (Генеральный проектировщик) освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

6.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом,

другая сторона вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой пени составляет одну трехсотую действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного (ненадлежащим образом исполненного) обязательства. Заказчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.5. В случае выявления в процессе строительства объекта некачественности изготовленной проектной документации, Заказчик вправе взыскать неустойку в размере до 10% общей стоимости работ по настоящему контракту.

6.6. Уплата пени (штрафа, неустойки) не освобождает нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

6.7 В случае, если на стороне Проектировщик (Генеральный проектировщик) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то такие лица несут перед Заказчиком солидарную ответственность.

7. Непреодолимая сила

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, акты органов государственной власти, имеющие влияние на исполнение обязательств по контракту.

7.2. В случае наступления указанных в пункте 7.1. настоящего контракта обстоятельств, при условии надлежащего сообщения о них, срок исполнения обязательств по контракту продлевается на период, соразмерный сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для устранения его последствий.

7.3. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств, должна в течение десяти дней в письменном виде уведомить другие Стороны о начале, предполагаемом времени действия и прекращении указанных обстоятельств.

7.4. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.5. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет существовать в течение более одного месяца, то любая из Сторон имеет право расторгнуть контракт полностью или частично без обязательств возместить возможные убытки.

8. Разрешение споров

8.1. Все споры, разногласия и претензии, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего контракта или в связи с ним, либо его исполнением, нарушением, прекращением или недействительностью, если не будут урегулированы путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края.

9. Порядок расторжения контракта

9.1. Настоящий контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон и по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

Сторона, решившая расторгнуть настоящий контракт, направляет другой Стороне письменное уведомление и подписанный со своей стороны проект соглашения о расторжении контракта в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия такого решения. Контракт считается расторгнутым с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении контракта или вступления в законную силу вынесенного в установленном порядке решения суда.

10. Срок действия контракта

10.1. Контракт вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, принятых в соответствии с условиями настоящего контракта.

11. Особые условия

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

11.2. В случае изменения правового статуса, наименования, адреса (юридического и (или) фактического), банковских реквизитов одной из Сторон она в течение 3 (трех) рабочих дней

направляет другой Стороне уведомление о соответствующих изменениях.

11.3. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

11.4. Применимое право – законодательство Российской Федерации. При заключении и исполнении контракта Стороны руководствуются также положениями Правил закупки товаров, работ, услуг для нужд ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет», опубликованных на официальном сайте университета www.sfu-kras.ru.

11.5. В случае, если на стороне Проектировщика (Генерального проектировщика) выступают несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, то исполнение Заказчиком своих обязательств по контракту любому из таких лиц считается надлежащим исполнением, если иное не определено настоящим контрактом.

11.6. Исполнение контракта обеспечено: _____.

(указывается способ обеспечения исполнения контракта в случае перечисления Заказчику денежных средств Заказчику заключается соглашение об обеспечении контракта по форме, предусмотренной Приложением № 3 к проекту контракта)

12. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

Проектировщик проектировщик)**:	(Генеральный)	Заказчик:
		Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет»
Юридический адрес / E-mail: т/ф: . ИНН/КПП Платежные реквизиты: р/с к/с БИК		
Проектировщик проектировщик)	(Генеральный)	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____ М.П.		_____/Е.А. Ваганов/ М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Проектировщик проектировщик)**	(Генеральный	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/		Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проектировщик проектировщик)**	(Генеральный	Заказчик
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____/		Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

* В случае, если на стороне победителя аукциона выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указывается наименование, Ф.И.О. и должность представителя каждого из юридических лиц либо Ф.И.О. каждого из физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, либо указывается наименование уполномоченного лица и Ф.И.О., должность лица, выступающего от его имени (для юридических лиц), Ф.И.О. уполномоченного лица (для физических лиц).

** В случае, если на стороне победителя аукциона выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указываются реквизиты каждого из таких лиц.

**СОГЛАШЕНИЕ № _____
об обеспечении исполнения контракта**

г. Красноярск

«___» _____ 2012 года

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский федеральный университет», именуемое в дальнейшем «Заказчик», «Залогодержатель», в лице

_____ (указывается должность (без сокращений))

_____ (указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующий на основании _____, и
(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

участник _____, с которым заключается контракт № _____ –

именуем _____ в дальнейшем «Залогодатель», в лице

_____ (указывается должность (без сокращений))

_____ (указывается фамилия, имя, отчество (без сокращений))

действующий на основании _____, и
(указываются данные документа, подтверждающего полномочия)

с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», руководствуясь пунктом 1 статьи 329 Гражданского кодекса Российской Федерации, согласно которому способ обеспечения исполнения обязательства может быть предусмотрен договором, заключили настоящее соглашение (далее – соглашение) о нижеследующем*:

1. Залог в силу договора (далее – залог) является способом обеспечения исполнения обязательства, предусмотренным соглашением Сторон.

В соответствии с настоящим соглашением Залогодатель передает Заказчику - Залогодержателю в залог денежные средства в размере _____ (_____) руб., путем безналичного перечисления по следующим реквизитам:

ФГАОУ ВПО «Сибирский федеральный университет»

ИНН 2463011853

КПП 246301001

р/с 40503810302000000002

в СФ ОАО АКБ «Международный финансовый клуб» г. Красноярск

БИК 040407592

к/с 30101810100000000592.

Денежные средства должны быть перечислены Залогодателем в срок до _____.2012.

Залог осуществляется в целях обеспечения надлежащего исполнения обязательств Залогодателя (Проектировщика (Генерального проектировщика)) перед Заказчиком по контракту № _____ (далее – контракт).

Залогом обеспечивается обязательство Залогодателя (Проектировщика (Генерального проектировщика)) по выполнению работ, предусмотренных контрактом, в установленный контрактом срок.

2. С момента поступления денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта в указанном размере на расчетный счет Заказчика, Заказчик обязан:

1) принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности денежных средств, в том числе для защиты их от посягательств и требований со стороны третьих лиц;

2) немедленно уведомлять Залогодателя о возникновении угрозы утраты заложенных денежных средств.

Заказчик не вправе совершать действий, влекущих уменьшение суммы денежных средств, перечисленных в качестве обеспечения исполнения контракта.

Заказчик не уплачивает Залогодателю проценты за пользование денежными средствами, не возмещает никаких расходов, понесенных Залогодателем в связи с исполнением настоящего соглашения, не страхует денежные средства от рисков утраты.

3. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения, в том числе, просрочки исполнения) Залогодателем (Проектировщиком (Генеральным проектировщиком)) (одним из нескольких лиц, выступающих на стороне Проектировщика (Генерального проектировщика)) обязательств по контракту по обстоятельствам, за которые он отвечает, обращение взыскания на денежные средства осуществляется Заказчиком во внесудебном порядке, безакцептно.

4. Обращение взыскания не допускается, если допущенное Залогодателем (Проектировщиком (Генеральным проектировщиком)) нарушение обеспеченного обязательства крайне незначительно. Если не доказано иное, предполагается, что нарушение обеспеченного обязательства крайне незначительно при условии, что период просрочки исполнения обязательства составляет менее 3 (трех) календарных дней.

5. Денежные средства возвращаются Залогодателю Заказчиком при условии надлежащего исполнения первым своих обязательств по контракту на основании письменного требования Залогодателя о возврате денежных средств, направленного Заказчику непосредственно после исполнения предусмотренных контрактом обязательств, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения Заказчиком соответствующего требования Залогодателя.

Залогодатель**	Залогодержатель
Генеральный директор/директор/Индивидуальный предприниматель _____/_____ М.П.	Ректор _____/Е.А. Ваганов/ М.П.

** В случае, если на стороне победителя аукциона выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указывается наименование, Ф.И.О. и должность представителя каждого из юридических лиц либо Ф.И.О. каждого из физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, либо указывается наименование уполномоченного лица и Ф.И.О., должность лица, выступающего от его имени (для юридических лиц), Ф.И.О. уполномоченного лица (для физических лиц).*

*** В случае, если на стороне победителя аукциона выступает несколько юридических лиц или несколько физических лиц, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей, указываются реквизиты каждого из таких лиц.».*